

Na osnovu člana 34 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG” br. 21/09, 40/11), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG” br. 02/18 i br. 34/19), člana 19 i 36 Statuta Opštine Kotor („Sl. list CG – opštinski propisi” br. 37/19), Skupština Opštine Kotor, na XXX sjednici održanoj 30. 09. 2019. godine, donijela je

ODLUKU

o kupovini zemljišta – kat.parc. 957/13 i 958/2 K.O. Dobrota I radi privođenja namjeni saobraćajnice planirane DUP-om Dobrota

Član 1.

Opština Kotor pristupa kupovini zemljišta označenog kao kat. parcele 957/13, list nepokretnosti 1827 KO Dobrota I, površine 34 m², vlasništvo Samardžić Smiljan, kat. parc. 958/2 list nepokretnosti 155 KO Dobrota I, površine 21 m², u susvojini Vukčević Blaža u idealnom dijelu 1/3, Marušić Desanke u idealnom dijelu 1/3 i u susvojini Vukčević Boška i Vukčević Nikole u idealnom dijelu 1/6. Procjena vrijednosti kat. parc. 957/13 i 958/2 sve KO Dobrota I iznosi 153,36 €/m².

Član 2.

Nepokretnosti iz stava 1. ove Odluke otkupljuje se radi ostvarivanja javnog interesa - privođenja namjeni saobraćajnice planirane DUP-om Dobrota.

Član 3.

Opština Kotor dužna je da na ime otkupa zemljišta isplati ukupan iznos od 8.434,80 €, na sljedeći način:

- Isplata vlasniku kat. parc. 957/13 KO Dobrota I, Smiljanu Samardžiću, u iznosu od 5.214,24 € izvršiće se kompenzacijom na teret naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta shodno Ugovoru o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta broj 02-292 od dana 27.01.2017.godine.

- Isplata vlasnicima kat. parc. 958/2 KO Dobrota I, Vukčević Blažu, Marušić Desanki, Vukčević Bošku i Vukčević Nikoli u iznosu od 3.220,56 € izvršiće se nakon zaključenja ugovora o kupoprodaji.

Član 4.

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Kotor da u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove Odluke zaključi ugovor kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovorenih strana između Opštine Kotor, Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora i Smiljana Samardžića, Vukčević Blaža, Marušić Desanke, Vukčević Boška i Vukčević Nikole.

Član 5.

Ova odluka stupa na sngom osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi.”

Broj:11-14306

Kotor, 30. 09. 2019. godine.

**Skupština Opštine Kotor,
Predsjednik**

Jovo Sudić