

Na osnovu člana 34 Zakona o državnoj imovini („Sl. List CG” br. 21/09, 40/11), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. List CG” br. 2/18, 34/19), člana 1 i člana 4 Zakona o eksproprijaciji („Sl. List CG” br. 55/00, 12/02, 28/06 i „Sl. List CG” br. 21/08, 30/17, 75/18) i člana 19 i člana 36 Statuta Opštine Kotor („Sl. List CG – opštinski propisi 37/19), Skupština Opštine Kotor na XXXII sjednici održanoj 18. 11. 2019.godine, donijela je

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa radi pokretanja postupka nepotpune eksproprijacije u cilju izgradnje sekundarnog kanalizacionog kraka planiranog DUP-om Dobrota

Član 1.

Utvrđuje se javni interes na dijelu nepokretnosti označene kao kat. parc. 2528 K.O. Dobrota I, upisane u LN 34, vlasništvo Begović Radmile, i to na dijelu površine 32 m².

Član 2.

Proglašavanje javnog interesa vrši se radi pokretanja postupka nepotpune eksproprijacije – ustanovljavanjem službenosti nepokretnosti iz čl. 1 st. 1 ove Odluke, a sve u cilju izgradnje sekundarnog kanalizacionog voda predviđenog DUP-om Dobrota.

Član 3.

Tržišna vrijednost službenosti nepokretnosti bliže navedene u članu 1 utvrđena je na osnovu nalaza i mišljenja Komisije za procjenu nepokretnosti Uprave za nekretnine Crne Gore za opštinu Kotor i iznosi 34,54 €/m², odnosno ukupno 1.105,20 €.

Član 4.

Korisnik eksproprijacije je Opština Kotor.

Član 5.

Postupak eksproprijacije nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke sprovede Uprava za nekretnine Crne Gore – PJ Kotor po predlogu Sekretarijata za imovinsko-pravne poslove.

Sporazum o naknadi iz postupka predviđenog stavom 1 ovog člana potpisuju: u ime Opštine Kotor – Sekretarijat za imovinsko pravne poslove u svojstvu korisnika eksproprijacije, Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora u svojstvu obveznika plaćanja nadoknade i vlasnik nepokretnosti iz člana 1 stav 1 ove Odluke, u svojstvu ranijeg vlasnika eksproprijisane nepokretnosti.

Ukoliko se pred Upravom za nekretnine CG – PJ Kotor ne postigne sporazum o naknadi, postupak utvrđivanja pravične naknade će biti rješavan pred Osnovnim sudom u Kotoru.

Član 6.

Finansijska sredstva za isplatu pravične naknade za službenost obezbjediće Opština Kotor iz sredstava budžeta Opštine predviđene za ekproprijaciju nepokretnosti.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“

Broj:11-17905
Kotor, 18. 11. 2019.godine

**Skupštine Opštine Kotor
Predsjednik,**

Jovo Sudić