

CRNA GORA
OPŠTINA KOTOR

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje

Broj: 0303-1257/15

Kotor, 11.02.2015.godine

Na osnovu člana 4. stava 2. Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opzteg interesa (»Sl. list CG . opštinski propisi«, broj 17/14) i odredbi Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG br. 51/08, 40/10. 34/11, 40/11, 47/11, 35/13; 39/13 i 33/14), Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje predlaže:

PROGRAMSKI ZADATAK
SA ELEMENTIMA URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

Ovim Programskim zadatkom sa elementima urbanističkih uslova određuje se lokacija za izradu glavnog projekta za izgradnju opštinske, primarne saobraćajnice, čija je trasa ide od magistralnog puta u gornjem dijelu naselja Rakite, paralelno sa bujnim kanalom Zvjerinjak ili se djelimično nalazi preko samog kanala, do spajanja planirane saobraćajnice sa Njegozevom ulicom.

Kako se radi o izgradnji opštinskog puta to se isti smatra lokalnim objektom od opzteg interesa.

Predmet ovog programskog zadatka je izgradnja opštinske saobraćajnice vizeg reda na lokaciji koju čine dijelovi katastarskih parcela **420/1, 244, 271, 272 i 1315/2 KO Škaljari I.**

Uvod

Zbog potrebe obezbjeđivanje pristupa i međusobnog povezivanje pojedinačnih urbanističkih sadržaja a u skladu sa Izmenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Kotora za područje Škaljara ("Sl.list CG"- OPŠTINSKI PROPISI br.37/10), potrebno je izraditi glavni projekat i pristupiti izgradnji gradske saobraćajnice na području KO Škaljari I.

Pod pojmom mreže gradskih saobraćajnica podrazumijeva se cjeloviti sistem objekata čija je primarna funkcija zadovoljavanje zahtjeva svih vrsta saobraćajnog povezivanja urbanističkih sadržaja. Sekundarna funkcija im je da rezervišu prostor koji služi i kao koridor za smještaj objekata vodovoda i ostalih vidova infrastrukture.

U zavisnosti od funkcionalnog značaja i uloge u sistemu, gradsku putnu mrežu čine saobraćajnice vizeg i nižeg reda.

Saobraćajnice vizeg reda predstavljaju osnovu gradske mreže, čiji je zadatak da najkraćim rastojanjima razveze cilju cjelokupni javni i individualni saobraćaj.

Saobra ajnice ni0eg reda predstavljaju gradske saobra ajnice koje slu0e za prilaz stambenim, poslovnim i drugim objektima kao i interne saobra ajnice unutar otvorenih gra evinskih blokova.

S obzirom na veli inu, karakter i polo0aj naselja Ÿkaljari, u okviru ovog dokumenta definisani su polo0aji gradskih saobra ajnica vizeg reda i to na nivou orjentacionih trasa.

Mre0u gradskih saobra ajnica vizeg reda, u okviru ovog dokumenta ine saobra ajnice prvog reda i saobra ajnice drugog reda. Razlike izme u njih ogledaju se kako kroz minimalne sadr0aje i minimalne dimenzije elemenata popre nog profila, tako i kroz operacione prioritete na mjestima njihovog ukrztanja. Prioritet uvek ima tok na saobra ajnici prvog reda u odnosu na tok koji se kre e saobra ajnicom drugog reda. Na mjestima ukrztanja saobra ajnica istog reda, prioritet uvek ima tok na onom pravcu koji vodi ka zna ajnijim gradskim sadr0ajima.

Mre0a gradskih saobra ajnica prikazana je situaciono na grafi kom prilogu Plan saobra aja, gde su definisani i popre ni profili saobra ajnica.

Mre0a gradskih saobra ajnica prikazana je situaciono na grafi kom prilogu sPlan saobra aja%gdje su definisani i popre ni profili saobra ajnica.

Opis lokacije

Unutar Ÿkaljara planira se izgradnja, prozirenje i rekonstrukcija postoje e lokalne saobra ajne mre0e.To su primarne i sekundarne gradske saobra ajnice. Primarna saobra ajnica bi bila zirine od 5m do 7m (zavisno od lokacije) sa obostranim trotoarima od 1,2 do 1,5m i zelenim pojasem u pojedinim djelovima.

Saobra ajnica koja je predmet ovog programskog zadatka je planirana preko tj. zahvata sljede e katastarske parcele **K.O.Škaljari I: 420/1, 244, 271, 272 i 1315/2.**

Planirana saobra ajnica se priklju uje na postoje e saobra ajnice - magistralni put Kotor-Budva i Njegozevu ulicu, koja je ranga primarne gradske saobra ajnice. Planirano je da put bude trasiran paralelno uz buji ni potok Zvjerinjak, odnosno jednim dijelom preko potoka (predvi eno zacjvljivanje postoje eg potoka propustom ispod puta) zbog prostornih ograni enja tj. postoje ih objekata na lokaciji.

Profil saobra ajnice iznosi ukupno 7,0m: dvosmjerni kolovoz 2 x 2,5m, kao i dvostrani trotoar 1,2m + 0,8m, i njena du0ina iznosi cca 420m.

Osnovni projektni parametri

Prilikom projektovanja i gra enja predmetne saobra ajnice potrebno je pridr0avati se sljede ih pravila gra enja saobra ajnih povrzina:

~ Trase rekonstruisanih i novoprojektovanih saobra ajnica u situacionom i nivelacionom planu prilagoditi terenu i kotama izvedenih saobra ajnica sa odgovaraju im padovima;

~ Kolovoznu konstrukciju rekonstruisanih i novoprojektovanih saobra ajnica dimenzionisati shodno rangu saobra ajnice, o ekivanom optere enju i strukturi vozila koja e se njome kretati;

~ Kolovozne zastore svih planiranih i postoje ih - zadr0anih saobra ajnica van onih koji su pod posebnim re0imom saobra aja raditi sa asfaltnim materijalima.

~ Nivelaciju novih kolskih i pjeza kih povrzina uskladiti sa okolnim prostorom i sadr0ajima kao i sa potrebom zadovoljavanja efikasnog odvodnjavanja atmosferskih voda;

~ Uzdu0ni profil saobra ajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podu0nih i popre nih potrebnih nagiba za odvo enje atmosferskih voda (min. podu0ni nagibi 0,5%, a max 8%)

~ Nije dozvoljeno podizanje ograda, zidova i zasada koji smanjuju vidno polje voza a i time ugro0avaju sigurnost u saobra aju (posebno u zoni raskrsnica).

~ Povrzinsku obradu trotoara izvesti sa zavrznom obradom od asfaltnog betona ili poplo anjem prefabrikovanim betonskim elementima odnosno prirodnih materijala u zonama visoko vrijednog krajolika. Popre ni nagib trotoara je 2,0%.

~ Oivi enje kolovoza, pjeza kih povrzina i parkiralizta izvesti ugradnjom ivi njaka u skladu sa primenjenim materijalima kolovozne konstrukcije. Uklju enje kolsko-pjeza kih staza na kolske saobra ajnice treba rijeziiti oborenim ivi njacima. Na dijelu pjeza kih prelaza predvidjeti oborene i prelazne ivi njake, a rampe za invalide izvesti prema standardima. Na raskrsnicama treba predvidjeti prelaze za hendikepirana lica saglasno standardima JUS U.A9 201 i 202;

~ Saobra ajnica treba da bude opremljena rasvjetom, odgovaraju om saobra ajnom signalizacijom te ogradama du0 trotoara na svim mjestima gdje je to potrebno iz razloga bezbjednosti.

~ Tehni ku dokumentaciju raditi u skladu sa odredbama ovih uslova, va0e om tehni kom regulativom, zakonima, pravilnicima i standardima koji regulizu ovu oblast.

Saobra ajnica e biti opremljena potrebnom vertikalnom i horizontalnom saobra ajnom signalizacijom.

Izrada Projektne dokumentacije

- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa tehni kim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, kao i u skladu sa drugim propisima kojima se regulizu pitanja iz ove oblasti.

- Prije izrade projektne dokumentacije izvrziti detaljno snimanje trase i obezbjediti a0urirane podloge a sve prora une izvrziti na osnovu geotehni kih karakteristika tla, klimatskih uslova i saobra ajnog optere enja.

- Prora une raditi na IX (deveti) stepen seizmi kog inteziteta po MCS skali.

- Glavni projekat radi se u svemu prema odredbama Zakona o ure enju prostora i izgradnji objekata "Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13 i 33/14, i Pravilnika o na inu izrade, razmjeri i bli0oj sadr0ini tehni ke dokumentacije "Sl. list CG" broj 23/14.

Tehni ka dokuentacija podlije0e reviziji u skladu sa lanom 86 istog Zakona i prema odredbama Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opzteg interesa («Sl. list CG . opzinski propisi«, broj 17/14).

- Pravna lica koja izra uju glavni projekat, kao i ona koja vrze njegovu reviziju moraju imati licencu izdatu od strane In0enjerske komore CG u Podgorici.

RUKOVODITELJKA ODJELJENJA

Ljubinka Milić, dipl.inž.arh.

SEKRETARKA

Slavica Vojinović, dipl.prav.