

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj imovini („Sl.list RCG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list Opštine Kotor“ br. 3/04 i „Službeni list CG“ - opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 21. 04. 2009. godine, donosi sledeću

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Božović Stanki iz Kotora, Škaljari, otkup dijela kat. parc 410 u površini od 102 m² K.O. Škaljari I, vlasništvo Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Član 2.

Dio katastarske parcele 414 u površini od 54 m² zajedno sa dijelom kat. parc. 410 u površini od 102 m² na kojoj se nalazi objekat 1 vlasništvo Božović Stanke, sve u K.O. Škaljari I, čine jednu urbanističku parcelu shodno DUP-u Škaljara .

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 185,00 eura po 1 m², što ukupno iznosi 18.870,00 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Božović Stankom, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lice iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava korišćenja na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza .

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11- 4903
Kotor, 21. 04. 2009.g.

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PRESJEDNIK,

mr Nikola Konjević