

Na osnovu člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Sl.list RCG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03) i člana 30 Statuta Opštine Kotor („Sl.list – opštine Kotor br. 3/04 i Službeni list CG- opštinski propisi br. 17/08) Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 23. 06. 2009. godine, donijela je

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Zvomimiru Reichelu iz Kotora, Škaljari, otkup dijela kat.parc 238/1 u površini od 229 K.O. Škaljari I, vlasništvo Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Katastarska parcele 238/1 u površini od 229 m² zajedno sa kat. parc.238/3 u površini od 923 m² na kojoj se nalazi objekat 1 vlasništvo Zvonimira Reichela, sve u K.O. Škaljari I, čine jednu urbanističku parcelu shodno DUP-u Škaljara .

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 175,00 eura po 1 m², što ukupno iznosi 40.075,00 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Zvonimirom Reichelom, a nakon sprovedene parcelacije, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lice iz člana 1. ove Odluke stiće pravo upisa prava korišćenja na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza .

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11-7578

Kotor, 23. 06. 2009.g.

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

mr Nikola Konjević, s. r.