

Na osnovu člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Sl.list RCG“ br. 21/09), člana 412. u vezi sa članom 415. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ("Sl.list CG" br. 19/09), člana 16. stav 2. i člana 30 Statuta Opštine Kotor („Sl.list – opštine Kotor br. 3/04 i Službeni list CG- opštinski propisi br. 17/08 i 31/09) Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 25. 02. 2010. godini, donosi sledeću

O D L U K U

O otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Ivanović Marini iz Kotora, Novo Naselje sa JMB 2701976232009, otkup dijela kat. parc 2/1 u površini od 200 m² zemljišta K. O. Škaljari I, vlasništvo Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele po DUP-u Škaljara.

Katastarska parcela iz stava 1. ovog člana, zajedno sa kat. parc. 93 sa objektom 1 u površini od 115 m² vlasništvo Ivanović Marine, sve u K. O. Škaljari I, čine jednu urbanističku parcelu u skladu sa DUP-om Škaljari I.

Član 2.

Nepokretnost iz stava 1. prethodnog člana ove Odluke se otkupljuje uz ukupnu naknadu od 23.000,00 eura što po m² iznosi 115,00 eura.

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Ivanović Marinom, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz stava 1. čl. 1. Odluke čime će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 4.

Lica iz člana 1. ove Odluke stiču pravo upisa prava korišćenja na nepokretnosti, osim na javnim površinama kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza.

Član 5.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore- opštinski propisi".

Broj: 11-1991
Kotor, 25. 02. 2010.g.

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,**

dr Nikola Konjević