

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj svojini („Sl.list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list – opštine Kotor br. 3/04; Sl.list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 05. 12. 2012. godine, donosi sledeću

## **O D L U K U**

### **O otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele**

#### **Član 1.**

Dozvoljava se Donković Ivu i Gojku, otkup kat.parc. 279/2 u površini od 57 m<sup>2</sup> K.O. Sutvara za po ½ idealnog dijela, svojina Države Crne Gore, kao subjekta raspolaganja Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

#### **Član 2.**

Katastarska parcela 279/2 u površini od 57 m<sup>2</sup> zajedno sa kat. parc. 280 sve K.O. Sutvara vlasništvo Donković Iva i Donković Gojka za po ½ iz Kotora, čini jednu urbanističku parcelu shodno DUP-u Radanovića.

#### **Član 3.**

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 87,96 eura po 1 m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 5.013,72 eura.

#### **Član 4.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Donković Ivom i Donković Gojkom iz Kotora zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

#### **Član 5.**

Lica iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

#### **Član 6.**

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

#### **Član 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11-15201  
Kotor, 05. 12. 2012. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR  
PREDSJEDNIK,**

**Nikola Bukilica**