

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj svojini („Sl.list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list – opštine Kotor br. 3/04; Sl.list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 24. 05. 2013. godine, donijela je

O D L U K U
o otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se Perišić Budimiru i Perišić Milanu iz Podgorice, otkup kat. parc. 1038/5 u površini od 6 m² K. O. Risan I, svojina Države Crne Gore, subjekta raspolaganja Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Član 2.

Katastarska parcela 1038/5 u površini od 6 m² sa kat. parc. 1039/6 i 1038/3 sve K. O. Risan I, vlasništvo Perišić Budimir i Perišić Milan iz Podgorica, čini jednu urbanističku parcelu 317 shodno DUP-u Risan.

Član 3.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 371, 59 eura po 1 m², što ukupno iznosi 2.229,54 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Perišić Budimirom i Perišić Milanom iz Podgorice, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lice iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11-7201

Kotor, 24. 05. 2013.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica, s. r.