

Na osnovu Zakona o potvrđivanju Sporazuma između Crne Gore i Republike Italije o izgradnji podmorske elektro-energetske interkonekcije između prenosnih mreža Crne Gore i Republike Italije sa realizacijom strateškog partnerstva između operatora prenosnih sistema, (Službeni list CG-međunarodni ugovori 8/2010), člana 40. stav 2. tačka 3., Zakona o državnoj imovini CG ("Službeni list CG" broj 21/09,40/11), člana 33.stav 3. Zakona o lokalnoj samoupravi(Sl.list. RCG broj 42/3,28/04,75/05,13/06,88/09,03/10,73/10,38/12), člana 16. stav 2. i člana 30. Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Opštine Kotor" broj 3/04, i "Službeni list CG-opštinski propisi" broj 17/08, 31/09, 40/10 i 4/11) i Ugovora o koordinaciji projekta između Države Crne Gore, „Terne CG“ DOO i Crnogorski elektro-prenosni sistem AD zaključenog 25.01.2011. god., Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj 26. 02. 2013. godine, donijela je

O D L U K U

O otkupu zemljišta radi dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Dozvoljava se preduzeću „Terna Crna Gora“ DOO, otkup sledećih nepokretnosti:

- kat. parc.1183/5 u površini od 765 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 166
- kat. parc.1183/6 u površini od 205 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 166
- kat. parc.1184/5 u površini od 33 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 166
- kat. parc.1186/3 u površini od 586 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 167
- kat. parc.1186/5 u površini od 235 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 167
- kat. parc.1186/4 u površini od 618 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 167
- kat. parc.1184/4 u površini od 338 m² K.O. Lastva Grbaljska, LN 167

svojine Crne Gore, raspolaganje Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Član 2.

Katastarske parcele iz člana 1. ove Odluke zajedno sa kat. parc. iz UP 2 i UP3 sve KO Lastva Grbaljska vlasništvo „Terna Crna Gora“ DOO, čine urbanističke parcele shodno Detaljnim prostornim planom za koridor dalekovoda 400 kV sa optičkim kablom od Crnogorskog primorja do Pljevlja i podmorskog kabla 500 kV sa optičkim kablom Italija- Crna Gora “ (SL.list CG 47/11).

Član 3.

Nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu koja je određena od strane Uprave za nekretnine CG u Elaboratu o eksproprijaciji zemljišta za Detaljni prostorni plan definisane urbanističke parcele UP2 I UP3. i to :

- kat. parc.1183/5 KO Lastva Grbaljska , iznosi 40 eura/m² što ukupno iznosi 30.600,00 eura;
- kat. parc.1183/6 K.O. Lastva Grbaljska, iznosi 40 eura/m² što ukupno iznosi 8.200,00 eura;
- kat. parc.1184/5 K.O. Lastva Grbaljska, iznosi 30 eura/m² što ukupno iznosi 990 eura;
- kat. parc. 1186/3 KO. Lastva Grbaljska, iznosi 30 eura/m² što ukupno iznosi 17.580,00 eura;
- kat. parc. 1186/5 K.O. Lastva Grbaljska, iznosi 30 eura/m² što ukupno iznosi 7.050,00 eura;
- kat. parc.1186/4 K.O. Lastva Grbaljska, iznosi 30 eura/m² što ukupno iznosi 18.540,00 eura
- kat. parc.1184/4 KO Lastva Grbaljska , iznosi 30 eura/m² što ukupno iznosi 10.140,00 eura

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa „ Ternom Crne Gore“ DOO zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lice iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava raspolaganja–svojina na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 6.

Obaveza plaćanja poreza po osnovu Ugovora o prodaji pada na teret kupca.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj: 11-2839

Kotor, 26. 02. 2013.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR,
PREDSJEDNIK**

Nikola Bukilica