

Na osnovu člana 117, stav 1, tačka 3 i stava 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list opštine Kotor“, br.03/04 i „Sl.list CG“ -opštinski propisi, br.17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj 27. 12. 2013.godine, donijela je:

ODLUKU

o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova i staza objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na teritoriji Opštine Kotor

I Opšte odredbe

član 1

Ovom odlukom propisuju se uslovi i postupak za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih rampi, liftova i staza objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (u daljem tekstu: **pristupni objekti**) postojećim objektima na urbanističkim odnosno katastarskim parcelama u državnoj i privatnoj svojini, za koje uslovi nijesu propisani planskim dokumentom detaljne razrade.

II Uslovi i postupak za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje pristupnih objekata

član 2

Pristupni objekti se postavljaju na građevinskom zemljištu u državnoj i **privatnoj** svojini, pod uslovom da ne narušavaju postojeće gradske i druge funkcije, ne ugrožavaju uređene javne zelene površine i ne ugrožavaju školske i pješačke komunikacije.

član 3

Pristupni objekti postavljaju se na osnovu odobrenja za postavljanje (u daljem tekstu: odobrenje). Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

član 4

Odobrenje se izdaje na osnovu zahtjeva.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana, pored podataka propisanih zakonom koji uređuje opšti upravni postupak, navode se i podaci o identifikaciji urbanističke odnosno katastarske parcele.

Odobrenje se izdaje na osnovu sledeće dokumentacije:

- dokaza o pravu svojine ili drugom pravu na objektu kojem se obezbeđuje pristup licima smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom;

- dokaza o pravu svojine na zemljištu, ili saglasnost vlasnika zemljišta, (ugovor o ustanovljavanju prava službenosti, ugovor o zakupu zemljišta) na kojem se postavlja pristupni objekat;

- grafički prikaz lokacije uređenog na katastarskoj podlozi odgovarajuće razmjere i prateće dokumentacije proizvođača, atesti i garancija funkcionalnosti, ako je objekat montažnog karaktera, izrađene u dva primjerka.

Dokaze iz stava 3 alineja 1 ovog člana pribavlja organ nadležan za izdavanje odobrenja za postavljanje odnosno građenje pristupnog objekta po službenoj dužnosti.

Za izdavanje dokaza (lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana) iz stava 3, alineja 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja u skladu sa Zakonom.

član 5

Odobrenje za postavljanje pristupnih objekata se izdaje rješenjem u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja zahtjeva ukoliko su ispunjeni svi uslovi propisani ovom odlukom.

Zahtjev i odobrenje objavljuju se na sajtu organa lokalne uprave, u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja zahtjeva odnosno izdavanja.

lan 6

Upotreba pristupnih objekata izdaje se na zahtjev vlasnika objekta za koji se omogućava pristup, a na osnovu izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem i dokumentacijom i na osnovu elaborata originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjereng od strane licencirane geodetske organizacije.

Odobrenje za upotrebu izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema zahtjeva da je objekat podoban za upotrebu, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1 ovog člana.

Zahtjev i odobrenje za upotrebu pristupnih objekata objavljuju se na sajtu organa lokalne uprave, u roku od sedam dana od dana podnošenja zahtjeva odnosno odobravanja.

III Nadzor

lan 7

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

lan 8

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši Komunalna policija Opštine Kotor.

IV Završne odredbe

lan 9

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

Broj: 11- 18501

Kotor, 27. 12. 2013.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR,
Predsjednik

Nikola Bukilica