

Na osnovu člana 132. st. 3. Zakona o svojinsko – pravnim odnosima ( „Sl.list RCG“, broj 19/09 ), člana 33. stav 3. Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl.list RCG“ broj 42/03 ) i člana 30. Statuta Opštine Kotor ( „Sl. list Opštine Kotor broj 3/04“ i „Sl.list CG – opštinski propisi“ broj 17/08,31/09,40/10 i 04/11 ), Zaključka Vlade CG br: 08-1724/3 od 24.07.2014 god., Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donosi sledeću

## **O D L U K U**

### **o otkupu 65/217 suvlasničkog dijela nepokretnosti označene kao kat. parc.274 objekat 1, površine 14,38 m<sup>2</sup> po pravu preče kupovine Kovačević Gojku**

#### **Član 1.**

Dozvoljava se Kovačević Gojku iz Budve, sa adresom prebivališta Jaz, Budva, po pravu preče kupovine, otkup suvlasničkog dijela na kat. parc. 274 KO Kotor II, objekta I, koji iznosi 65/217 idealnog dijela, što u naravi predstavlja idealni dio potkrovlja u površini od 14,38 m<sup>2</sup> suvlasničkog dijela, označenog kao PN 5 u LN 206, vlasništvo Crne Gore, raspolaganje Opštine Kotor.

#### **Član 2.**

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 546,94 eura (slovima : petstočetrdesest eura i devedesetčetiri centa ) po 1 m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 7.865,00 eura ( slovima : sedam hiljada osamstošezdesetpet eura ).

#### **Član 3.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Kovačević Gojkom, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

#### **Člana 4.**

Kupac stiče pravo upisa prava susvojine na nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza.

#### **Član 5.**

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

#### **Član 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 11-11951

Kotor, 14. 08. 2014.god.

SKUPŠTINA OPŠTINE KTOR  
PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica