

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 1. Zakona o državnoj svojini („Sl.list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl.list – opštine Kotor br. 3/04; Sl.list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donijela je

O D L U K U

o prodaji zemljišta radi proširenja stubnih mjesta Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD (dio kat. parc. 178/1 Ko Škaljari II, dio kat. parc. 750/1 KO Škaljari I, dio kat. parc. 38/1 KO Špiljari I)

Član 1.

Dozvoljava se Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD otkup sledećih kat. parc:

- dio kat. parc. 178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 178/1 u površini od 29 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor ;
- dio kat. parc. 750/1 u površini od 90 m² KO Škaljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 24 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor ;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 30 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 25 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor ;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 19 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor .

Katastarske parcele iz stava 1. ovog člana se otkupljuju radi proširenja lokacije za stubna mjesta za izgradnju dalekovoda 110 kV Tivat- Kotor.

Prije potpisivanja Notarskog Ugovora izvršiće se ovjera geodetskog elaborata od strane Uprave za nekretnine CG, PJ Kotor, kojim će biti utvrđeni parcelacioni brojevi stubnih mjesta.

Član 2.

Nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu:

- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1 m², što ukupno iznosi 332,85 eura.
- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1m², što ukupno iznosi 459,65 eura.
- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1 m², što ukupno iznosi 332,85 eura.
- dio kat.parc.750/1 u površini od 90 m² KO Škaljari I u iznosu od 26,43 eura po 1 m², što ukupno iznosi 2.378,70 eura.
- dio kat.parc.38/1 u površini od 24 m² KO Špiljari u iznosu od 10,57 eura po 1 m², što ukupno iznosi 253,68 eura.

-dio kat.parc.38/1 u površini od 30 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 2.262,60 eura.

-dio kat.parc.38/1 u površini od 25 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 1.885.50 eura.

-dio kat.parc.38/1 u površini od 19 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 1.432,98 eura.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa ovlašćenim predstavnikom Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD iz Podgorice zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 5.

Lica iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 6.

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu „Crne Gore- opštinski propisi“.

Broj: 11-11952

Kotor, 14. 08. 2014.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,**

Nikola Bukilica