

Na osnovu Zakona o potvrđivanju Sporazuma između Crne Gore i Republike Italije o izgradnji podmorske elektro-energetske interkonekcije između prenosnih mreža Crne Gore i Republike Italije sa realizacijom strateškog partnerstva između operatora prenosnih sistema, („Službeni list CG-međunarodni ugovori“ 8/2010), člana 6. stav 1. člana 29. stav 2. i člana 32. Zakona o državnoj imovini CG ("Službeni list CG" broj 21/09, 40/11), člana 201., a u vezi sa članom 208. Zakona o svojinsko – pravnim odnosima CG ("Službeni list CG" broj 19/09), člana 16. stav 2. i člana 30. Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Opštine Kotor" broj 3/04, i "Službeni list CG-opštinski propisi" broj 17/08, 31/09, 40/10 i 4/11) i Ugovora o koordinaciji projekta između Države Crne Gore, Terna S.p.A. i Crnogorski elektroprenosni sistem AD zaključenog 25. 01. 2011. god., Skupština Opštine Kotor, na sjednici održanoj 27. 03. 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o

davanju saglasnosti na ustanovljavanje prava službenosti na zemljištu radi polaganja kabla 500kV sa optičkim kablom na katastarskim parcelama 878/3, 847/3, 846/3 KO Glavati, katastarskoj parceli 1191/3 KO Lastva i katastarskoj parceli 548/6 KO Višnjevo

Član 1.

Opština Kotor je subjekt raspolaganja na nepokretnosti – zemljišta označenih kao:

- kat.parc.878 KO Glavati, LN 84, površine 143 m² (predlog parcelacije 878/3) u naravi nekategorisani put;
- kat.parc.847 KO Glavati, LN 84, površina 88 m² (predlog parcelacije 847/3) u naravi nekategorisani put;
- kat.parc.846 KO Glavati, LN 86, površina 94 m² (predlog parcelacije 846/3) u naravi potok;
- kat.parc.1191 KO Lastva, LN 479, površine 625 m² (predlog parcelacije 1191/3) u naravi nekategorisani put;
- kat.parc.548/6 KO Višnjevo, LN 41, površine 12 m² u naravi javni put;

Član 2.

Detaljnim Prostornim planom za koridor dalekovoda 400 kv sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevlja i podmorski kabl 500 kv sa optičkim kablom Italija- Crna Gora („Sl.list Crne Gore“ broj 47/11), predviđeno je polaganje podzemnih kablova na nepokretnostima označenim u članu 1. ove Odluke, čime je utvrđen javni interes.

Član 3.

Utvrđuje se da je Ugovorom o koordinaciji projekta između Države Crne Gore Terne S.p.a i Crnogorski elektroprenosni sistem AD zaključenog 25. 01. 2011. god. predviđena je obaveza da Država Crna Gora zaključi sa Ternom, Ugovor kojim će se prenjeti pravo svojine i/ili službenosti na zemljištima u državnoj svojini neophodnim za realizaciju dijela infrastrukture električne energije za novu podmorsku HVDC interkonekciju između prenosnih mreža Italije i Crne Gore.

Član 4.

Prihvata se zahtjev DOO "Terna CG" iz Podgorice, da na poslužnom dobru iz člana 1. ove Odluke utvrdi pravo stvarne službenosti uz naknadu, radi polaganja podzemnih kablova.

Član 5.

Stvarna službenost na nepokretnostima iz člana 1. ove Odluke radi polaganja podzemnih kablova 500 kV sa optičkim kablom, za kat. parc 847/2,878/3, LN 84,KO Glavati, kat. parc.1191 KO Lastva i kat. parc. 548/6 KO Višnjevo, ustanovljava se uz nadoknadu koja će se utvrditi na osnovu obračuna po Odluci o naknadi za korišćenje opštinskih i nekategorisanih

puteva (SL. List Crne Gore- opštinski propisi br. 34/11, 14/12), kao i na kat. parc. 846/3 KO Glavati uz naknadu po Izvještaju o procjeni vrijednosti zemljišta katastarskih parcela koje se nalazi na novoj trasi podzemnog kabla od Rta Jaz do Lastve Grbaljske koji je pripremila Uprava za nekretnine od 02. 12. 2013.god., a koja iznosi ukupno 705,00 eura .

Član 6.

U slučaju utvrđivanja obaveze, obaveza plaćanja poreza po osnovu Ugovora o ustanovljavanju prava stvarne službenosti pada na teret korisnika poslužnog dobra.

Član 7.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa DOO „Terna CG“ zaključi Ugovor o ustanovljavanju prava službenosti na poslužnom dobru iz člana 1. ove Odluke, u skladu sa odredbama ove Odluke.

Prilikom zaključenja Ugovora potrebno je precizirati obavezu Terne CG da nakon završetka radova vrati zemljište (poslužno dobro), iz člana 1. ove Odluke u prvobitno stanje, kao i da prilikom izvođenja radova omogući nesmetan prolaz svim licima i prevoznim sredstvima u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa standardima i propisima koje se odnose na ove radove, kao i u skladu sa dozvolama koje budu izdate za postavljanje kablova i vršenje drugih aktivnosti, kako bi se garantovala sigurnost svih lica prilikom vršenja tih aktivnosti.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi“.

Broj:11- 3832

Kotor, 27. 03. 2014. godine

SKUŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,

Nikola Bukilica