



Crna Gora
O P Š T I N A K O T O R

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRA EVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj: 0303-10169/15

Kotor, 03.03.2016.godine

Na osnovu člana 4. stava 2. Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa (»Sl. list CG – opštinski propisi«, broj 17/14) i odredbi Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13; 39/13 i 33/14), Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje predlaže:

PROGRAMSKI ZADATAK

SA ELEMENTIMA URBANISTIČKIM USLOVIMA

za izgradnju NDTS 10/0,4kV, 1 x 630 kVA „Lastva - Most“

sa uklapanjem u 10 kV i 0,4kV mrežu

Ovim Programskim zadatkom sa elementima urbanističkih uslova određuje se lokacija za izradu glavnog projekta za izgradnju NDTS 10/0,4kV, 1 x 630 kVA „Lastva - Most“, sa uklapanjem u postojeću u 10kV i 0,4kV mrežu, **na dijelu katastarske parcele 1882 KO Lastva,**

Kako se radi o elektroenergetskom objektu – trafostanici, objektu distributivne mreže naponskog nivoa do 35kV, to se isti smatra lokalnim objektom od opšteg interesa.

Uvod

Elektroprivreda CG AD Nikšić – Elektrodistribucija Kotor je intenzivirala aktivnosti na poboljšanje sigurnog i kvalitetnog snabdijevanja električnom energijom potrošača Opštine Kotor.

Usljed intenziviranja izgradnje i urbanizacije distributivni kapaciteti postojećih energetskih objekata sa energetsom infrastrukturom su nedovoljni. Planirane aktivnosti odnose se na izgradnju novih distributivnih trafostanica, zamjenu dotrajalih BTS i STS, kabliranje mreže i dr.

Zbog ranije navedenog EPCG AD Nikšić je uz Inicijativu za donošenje Odluke o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa dostavila sledeće podatke:

Osnovni projektni parametri

1. **Vrsta objekta:** Elektroenergetski objekat – Trafostanica;
2. **Programski zadatak:** Projekat se realizuje u cilju obezbjeđivanja sigurnijeg i kvalitetnijeg napajanja potrošača Lastve Grbaljske, na na in što će se izgraditi nova trafostanica – NDTS 10/04kV, 1 x 630kVA „Lastva - Most“, sa uklapanjem u postojeću u 10kV i 0,4kV mrežu.
3. **Osnovni podaci o objektu:** Trafostanica tipa NDTS – montažna, naponskog nivoa 10/0,4 kV, dimenzija 535,5x336,5x275cm bez uzemljenja. Površina zemljišta koje zauzima NDTS sa uzemljenjem (površina koju obuhvata treći prsten) je 755,5x556,5cm; Priključni kabal je naponskog nivoa 20/12 kV tipa XHE 49A 3x(1x150)mm². Konstrukcija objekta je slobodnostojećeg tipa, od prefabrikovanih elemenata – betonski blok, obostrano malterisan, a oko objekta treba izbetonirati trotoar širine 0,5m.
4. **Grafički prikaz lokacije:** Sastavni dio ovog Programskog zadatka je skica lokacije koju je dostavio Investitor uz Zahtjev; Predmetna lokacija – dio katastarske parcele 1182 KO Lastva jedina u bližem okruženju odgovara sa aspekta tehničkih normativa za ovu vrstu objekta, kao i sa aspekta moguće nosivosti priključnika. Predmetnu trafostanicu pozicionirati u skladu sa propisanim udaljenostima od susjednih objekata, u skladu sa namjenom tih objekata.
5. Potrebno je dobiti saglasnost vlasnika katastarske parcele 1175 KO Lastva, za primicanje trafostanice granici parcele.

Izrada Projektne dokumentacije

- Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, kao i u skladu sa drugim propisima kojima se regulišu pitanja iz ove oblasti.
 - Prije izrade projektne dokumentacije izvršiti detaljno snimanje trase i obezbjeđiti ažurirane podloge a sve proračune izvršiti na osnovu geotehničkih karakteristika tla, klimatskih uslova i saobraćajnog opterećenja.
 - Proračune raditi na IX (deveti) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.
 - Glavni projekat raditi se u svemu prema odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata "Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13 i 33/14“7, i Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije "Sl. list CG" broj 23/14.
- Tehnička dokumentacija podliježe reviziji u skladu sa članom 86 istog Zakona i prema odredbama Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa (»Sl. list CG – opštinski propisi«, broj 17/14).
- Pravna lica koja izrađuju glavni projekat, kao i ona koja vrše njegovu reviziju moraju imati odgovarajuće licence izdate od strane Inženjerske komore Crne Gore.
 - Investitor je obavezan prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje Rješenja o građevinskoj dozvoli uz zahtjev dostaviti projektnu dokumentaciju – Idejni odnosno Glavni projekat, u 10 primjeraka (3 u analognom i 7 u digitalnom formatu), i Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije, shodno članu 86 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

NAPOMENA: Investitor je dužan da uz zahtjev za izdavanje Rješenja o građevinskoj dozvoli uz zahtjev dostavi dokaz o riješenim imovinsko-pravnim odnosima na lokaciji za izgradnju TS.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I

Bojana Petković, dipl.inž.arh.

SEKRETARKA

Slavica Vojinović, dipl.prav.