

Na osnovu članova 34. i . Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“ br. 21/09), člana 38. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 2/18, br. 34/19), i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština Opštine Kotor na XXVI sjednici održanoj 25. 07. 2019. godine, donosi slijedeću

O D L U K U
O prodaji zemljišta – kat.parc. 2474/2 K.O. Dobrota I - radi
dokompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Skupština Opštine prodaje Knežević Danilu, Petranović Dejanu i Kapetanović Vuku kat. parcelu 2474/2 K.O. Dobrota I, u površini od 160 m², evidentirana kao svojina Crne Gore, subjekat raspolaganja Opština Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

Član 2.

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 257,00 €/m², što ukupno iznosi 41.120,00 €.

Naknada u navedenom iznosu određena je od strane ovlašćenog procjenitelja, sudskog vještaka građevinske struke, Aleksandra Igića.

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Knežević Danilom, Petranović Dejanom i Kapetanović Vukom zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Član 4.

Na osnovu ove Odluke a nakon izmirenja cjelokupne ugovorne obaveze, Knežević Danilo, Petranović Dejan i Kapetanović Vuko stiču pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor, u obimu prava od po 1/3.

Član 5.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snosiće kupac.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 11-10234
Kotor, 25. 07. 2019. godine

Skupštine Opštine Kotor
Predsjednik,

Jovo Sudić