

Na osnovu člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 1/012), i člana 30 Statuta opštine Kotor ("Službeni list opštine Kotor", br. 003/04 od 01.06.2004, Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 017/08 od 11.06.2008, 031/09 od 28.09.2009, 040/10 od 14.12.2010, 004/11 od 24.01.2011), Skupština Opštine Kotor je na XXVIII sjednici održanoj 26. 08. 2019. godine, donijela:

PROGRAM RADA **Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2019. godinu**

Godišnjim programom rada Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora (u daljem tekstu: Direkcija) obuhvaćene su djelatnosti koje su u nadležnosti Direkcije i to:

- I) Tekuće održavanje objekata zajedničke komunalne infrastrukture
- II) **UREĐENJE PROSTORA –KOMUNALNO OPREMANJE gradjevinskog zemljišta**
- III) **Projektovanje ,investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje gradjevinskog zemljišta**
- IV) **Prihod po osnovu izdavanje u zakup poslovnih prostora**
- V) **Prihod po osnovu izdavanje u zakup terasa**
- VI) **Prihod po osnovu naknade za postavljanje privremenih objekata**
- VII) **Prihod po osnovu naplate karata za bedem**
- VIII) **Prihod po osnovu naplata naknada za uredjenje gradjevinsko gradskog zemljišta**
- IX) **Prihod po osnovu naplate naknade od legalizacije nelegalno sagrađenih objekata**

Programom se definišu aktivnosti i utvrđuje se korišćenje sredstava po namjenama i pojedinim aktivnostima u okviru tih namjena.

I) TEKUĆE ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Za održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje u 2019. Godini, sredstva su planirana Budžetom opštine Kotor, a transferišu se Direkciji po usvojenom Planu potrošnje.

Održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje podrazumijeva:

1. Održavanje čistoće na javnim površinama,
2. Održavanje lokalnih puteva,
3. Održavanje i uredjenje javnih zelenih površina,
4. Održavanje bujičnih kanala i kišne kanalizacije,
5. Održavanje trotoara i ulica,
6. Održavanje javne rasvjete sa praćenjem i kontrolom utroška električne energije,
7. Održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije,
8. Hitne intervencije
9. Održavanje dječjih igrališta,
10. Praznična rasvjeta i dekoracija grada,
11. Radovi na postavljanju i uklanjanju praznične rasvjete
12. Tekuće popravke i održavanje opreme Direkcije
13. Ostali radovi.

<u>Planirani rashodi za tekuće održavanje iznose :</u>	<u>1.281.000,00 €</u>
<i>Održavanje čistoće na javnim površinama</i>	<i>396.000,00 €</i>

<i>Održavanje lokalnih puteva</i>	<i>200.000,00 €</i>
--	----------------------------

i to:

-presvlačenje makadamskih puteva asfaltom	45.000,00€,
-sanacija udarnih rupa i kratkih dionica	30.000,00€,
-radovi na košenju lokalnih puteva	13.000,00€
-nabavka i ugradnja hladnog asfalta radi hitnih intervencija	10.000,00€
-održavanje puteva koji vode prema izletničkim destinacijama, a sve sa ciljem turističke prezentacije grada	30.000,00€

-sanacija potpornih zidova i parapeta uz lokalne puteve	7.000,00€
-nabavka i ugradnja putne opreme	20.000,00€
-izrada rigola i bankina uz lokalne puteve	15.000,00€
-pripremni geodetski radovi	15.000,00€
-čišćenje snijega na lokalnim putevima	15.000,00€

U okviru pobrojanih pojedinačnih stavki može doći do odstupanja prilikom realizacije planiranih iznosa, s tim što se ukupan iznos 200.000,00 € ne smije premašiti.

Vrtikalna i horizontalna signalizacija **40.000,00 €**

i to:

- vertikalna signalizacija	25.000,00€
- horizontalna signalizacija	15.000,00€

održavanje trotoara i ulica **120.000,00 €**

i to:

- sanacija ograda i mobilijara	20.000,00€
- popravka pločnika u Starom Gradu, Risnu, Perastu i po porebi na drugim lokacijama	25.000,00€
- održavanje trotoara	30.000,00€
- održavanje parapeta i potpornih zidova	25.000,00€
- opravka i nabavka novih polomljeni kanti za otpatke	10.000,00€
- izdizanje poklopaca šahti	10.000,00€

U okviru pobrojanih pojedinačnih stavki može doći do odstupanja prilikom realizacije planiranih iznosa, s tim što se ukupan iznos 120.000,00 € ne smije premašiti.

održavanje javnih zelenih površina **150.000,00 €**

održavanje bujičnih kanala **100.000,00 €**

održavanje javne rasvjete **20.000,00 €**

održavanje javne rasvjete **90.000,00 €**

održavanje dječjih igrališta **15.000,00 €**

praznična rasvjeta i dekoracija grada **40.000,00 €**

radovi na postavljanju i uklanjanju prazne rasvjete **15.000,00 €**

hitne intervencije **60.000,00 €**

tekuće popr. i održ. opreme Direkcije **5.000,00 €**

ostali radovi **30.000,00 €**

Detaljniji opis Plana redovnog održavanja dajemo u sledećem pregledu

I.1. Održavanje čistoće na javnim površinama.

Održavanje čistoće na javnim površinama na području Opštine Kotor (trgovi, parkovi, ulice itd.) obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor.

Direkcija obezbeđuje sredstva za održavanje čistoće na javnim površinama, osim lokacija u zahvatu i nadležnosti JP za upravljanje moriskim dobrom. Javne površine na kojima »Komunalno« d.o.o. Kotor održava čistoću, podijeljene su u 52 reiona i to:

- površine u Starom gradu (trgovi i ulice uključujući i ulaze za gradske bedeme),
- šetaliste ispred Starog grada do fontane u parku (Kontakt zona),
- trotoar od Zelene pijace do Šuranja zajedno sa parkom kod autobusnog stajališta,

- prostor od mosta Gurdic do Macea,
- ulica na Tabačini do izvorišta Škurda,
- prostor oko zgrada ZZZCG, Osnovnog suda, objekta »Voli«, OŠ »Njegoš« i »Kamelije«,
- ulica od Pošte do Uprave policije (Njegoševa),
- ulica od bolnice pored stadiona do groblja,
- prostor u naselju »Kongo« u Škaljarima,
- ulica od kapele Škaljari do Novog naselja,
- ulica kod kružnog toka kod Pošte do kapele,
- ulica od kapele u Škaljarima do crkve »Gospa od snijega«,
- ostale ulice i javne površine u MZ Škaljari (koje nijesu posebno navedene u spisku),
- ulica od Autoremonta do zgrade »Obnove«,
- prostor unutar naselja Rakite,
- ulica od Uprave policije - do Prčnja (priobalni put),
- ulica od Prčnja do Stoliva (priobalni put),
- prostor u centru Radanovića,
- ulica od zgrade Pošte do RK »Kamelija«,
- ulica od RK »Kamelija« do raskrsnice na početku trećeg puta,
- ulica od početka trećeg puta preko Sv. Vrača do Kampa,
- prostori u naselju »Sv.Vrača«,
- ulica od raskrsnice trećeg puta do naselja Kamp (magistrala),
- prostor ispred zgrada Jugopetrola,
- prostor između zgrada ns Plagentima,
- prostor između zgrada Pionir I i II,
- objekat podhodnika – kod Doma zdravlja u Dobroti,
- prostor oko zgrade SP 90 Dobrota,
- prostor ispred Školskog centra i OŠ »Savo Ilic«,
- prostor oko Doma kulture u Dobroti i ulice koje nijesu posebno navedene,
- ulica od naselja Kamp do naselja Sv. Stasije (magistralni put),
- prostor i ulica u naselju Sv. Stasije,
- prostor ispod marketa »Arome« na Sv. Stasiju,
- ulica od Kavalina do Instituta za biologiju mora (donji put),
- ulica od Instituta za biologiju mora do otvorenog bazena,
- prostor u naselju Ljuta (gornji i donji put),
- prostor u MZ Orahovac,
- prostor u MZ Perast (ulica i trgovu),
- prostor u Novom naselju u Risnu,
- ulica u naselju Bujevina,
- ulica Gabela,
- naselje Mala,
- ulica i parking kod vrtića u Risnu,
- park i parking kod trafostanice u Risnu,
- ulica Risan –Vitoglav,
- šetaliste pri moru u Risnu,
- prostor parkinga u Risnu,
- prostor parkinga kod Pošte u Risnu,
- ulica od »marketa Idea« pored bolnice do Doma starih,
- prostor parkinga kod guvna,
- ulica od guvna do prodavnice »Expa«,
- prostor ispred prodavnice »Expa«,
- prostor parka Risan,
- javne površine u naseljima Morinj i Kostanjica,

Poslovima održavanja čistoće (čišćenje i pranje ulica i kontejnera, te čišćenje plaža) na javnim površinama, obuhvaćeno je i održavanje javnog WC-a u Starom gradu, odvoz kabastog materijala na odgovarajuću deponiju i odvoz smeća sa nelegalnih odlagališta.

Kako Direkcija finansira naprijed navedene poslove, to se za 2019.godinu planiraju sredstva u iznosu od **396.000,00 €**, što je usaglašeno sa Programom »Komunalno« d.o.o. Kotor o održavanju čistoće na javnim površinama na području opštine Kotor.

1.2. Održavanje LOKALNIH PUTEVA

Dužina lokalnih puteva, prema Registru gradskih ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva u Opštini Kotor (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 18/10), na teritoriji opštine Kotor je cca 200 kilometara. Programom za 2019. godinu na održavanju ovih puteva predviđa se:

- presvlačenje makadamskih puteva asfaltom
- sanacija udarnih rupa i kratkih dionica
- radovi na košenju lokalnih puteva
- nabavka i ugradnja hladnog asfalta radi hitnih intervencija
- održavanje puteva koji vode prema izletničkim destinacijama, a sve sa ciljem turističke prezentacije grada
- sanacija potpornih zidova i parapeta uz lokalne puteve
- nabavka i ugradnja putne opreme
- izrada rigola i bankina uz lokalne puteve
- pripremni geodetski radovi
- čišćenje snijega na lokalnim putevima

Ukupna sredstva predviđena za održavanje lokalnih puteva iznose **200.000,00 €**.

1.3. Održavanje i uređenje javnih zelenih površina

Održavanje i uređenje zelenih površina obuhvata prostor:

- ispred zgrade Socijalnog,
- zelenila od Gurdića do pjace,
- zelenila na Rivi, (od pjace do Skurde II),
- zelenila na Tabačini,
- palmi na rivi,
- zelenila kod bloka »A« i »C« (Zlatne njive),
- zelenila kod stambenih objekata SP-90 i naselja »Plagenti« u Dobroti,
- zelenila na Sv Vračići,
- zelenila na Sv Stasiju,
- zelenila u naselju »Rakite« u Škaljarima,
- zelenila u Novom Naselju
- zelenila na kružnom toku u Lipcima,
- zelenila u mjesnim zajednicama Morinj, Risan, Perast, Prčanj, Radanovići i Lastva Grbaljskoj,

osim djelova opštine u zahvatu i nadležnosti JP za upravljanje moriskim dobrom. Takođe, Direkcija participira u troškovima održavanja zelenila na »Krtoljskoj« raskrsnici u iznosu od 50 %. Na ovim površinama se vrši orezivanje palmi, magnolija i drugih stabala, grmlja i ruža, kresanje pitosfora, košenje trave, zasađivanje i održavanje sezonskog cvijeća i zelenih površina i žardinjera.

Za ove radove planiraju se sredstva u visini od **130.000,00 €**, a poslove za račun Direkcije obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor, na bazi usaglašenog Programa i Ugovora o održavanju.

Za poslove na suzbijanju insekta – surlaša na palmama i represivne intervencije planirana su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**, a iste će obavljati »Komunalno Kotor« d.o.o. Kotor.

1.4. Održavanje bujičnih kanala

U dijelu Programa koji obuhvata održavanje bujičnih kanala za 2019. godinu, planira se održavanje sljedećih kanala sa regulisanim vodotokom i to:

- kanal kod kuće Popovića u Risnu,
- kanali (uređeni) Drobnjakovića, Radovića, Kolumbarina i Jamica,
- kanal i propust u parku u Risnu,
- kanal u Risnu kod Teute
- kanal u Orahovcu,
- kanal »Petani« u Dobroti,
- kanal kod zgrade »Turist C« ,
- kanal kod »Amiga« u Dobroti,
- kanal kod Fakulteta za pomorstvo,
- kanal kod zgrada »Pionir I i II« ,
- kanal pored Doma studenata,
- kanal na Kampu,
- kanal na Sv Vračići,
- kanal kod OŠ »Savo Ilić« u Dobroti,

- kanal od Mečerov brijega do Tabačine,
- kanal od Mečerov brijega do odmarališta "Senta",
- kanal »Škurda« IV kod autobuske stanice
- kanal kod autobuske
- kanal »Kongo« kroz novo naselje kod zatvorenog bazena,
- kanal kroz krug »Dinare«,
- sekundarni kanal kroz naselje »Peluzica«,
- kanal »Zverinjak« u Škaljarima,
- kanal »Zverinjak« gornji tok oko Trojice,
- kanal kod tvrđave Trojica
- kanal »Kaluža« u Škaljarima
- kanal kod kuće Kavalenko – Prčanj,
- kanal na Markovom Rt-u na Prcanju
- kanali kroz Industrijsku zonu,
- kanal u Dubu,
- kanal u Sutvari I i II,
- kanal-potok »Koložunj« Grbalj,
- kanal u Lastvi Grbaljskoj,
- kanal kod Trešanjskog mlina
- kanal Vodolješnjica I, II i III,
- kanal u Gradiošnici (kotorski dio),

Ovaj Program obuhvata tekuće održavanje regulisanih vodotokova do granice obuhvata morskog dobra čije održavanje je u nadležnosti JP za upravljanje Moriskim dobrom.

Realizacija tekućeg održavanja bujičnih kanala realizuje »Komunalno« d.o.o. Kotor, na osnovu usaglašenog Programa i Ugovora o povjerenim poslovima.

Pored redovnog održavanja bujičnih kanala koje podrazumijeva rad na čišćenju od nanosa, sječenju i uklanjanju rastinja, programom se predviđa čišćenje i održavanje:

- drugih neregulisanih kanala prema potrebi,
- propusta za vodu (boljuna) kroz Perast,
- kišne kanalizacije kroz Stari grad,
- kišne kanalizacije u užem dijelu grada (Njogoševa ulica, ulica Put prvoborca, kontakt zona i Tabačina)
- kišne kanalizacije na Svetoj Vrači u Dobroti,
- kišne kanalizacije na III putu u Dobroti.
- kišne kanalizacije na drugim lokacijama koje nijesu navedene (prema potrebi)

Ukupna sredstva za redovno održavanje bujičnih kanala i navedene kišne kanalizacije se planiraju u iznosu od **100.000,00 €**.

I.4.1. Održavanje zacijevljene atmosferske kanalizacije

Shodno Odredbama Odluke o kanalizaciji, poslovi na održavanju zacijevljene atmosferske kanalizacije su povjereni »Vodovod i kanalizacija« d.o.o. Kotor, a finansiraju se iz sredstava Budžeta Opštine, preko Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na bazi usaglašenog Programa održavanja i potpisanog Ugovora.

Za navedene radove predviđena su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**.

I.5. Održavanje trotoara, ulica, mostova, trgova i dr.

U 2019. godini na osnovu raspoloživih sredstava, investiraće se na održavanju sljedećih trgova, ulica, trotoara, mostova i to na:

- popravci trotoara u Morinju, Risnu, Perastu, Ljutoj, Orahovcu, Dobroti, Škaljarima i Industrijskoj zoni,
- popravci-zamjeni polomljenih ploča na trotoarima na mostovima,
- popravci oštećenih djelova pločnika na trgovima i ulicama Starog grada Kotora, Risna i Perasta,
- nabavci novog i popravci sa farbanjem, postojećeg parkovskog mobilijara,
- popravci i izradi oglasnih tabli i informativnih panoa,
- održavanju česme na »Parilu« u Starom gradu i fontane ispred »Citadele« u Kontakt zoni,

- održavanju, opravi i zamjeni ograda na mostovima,
- čišćenju bedema Starog grada Kotora,
- popravci postojećih i djelimičnom postavljanju novih stubića na trotoarima i zelenim površinama u užem dijelu grada (metalnih i kamenih),
- popravci oštećenja na ulicama i prilaznim putevima,
- učešću u zaštiti objekata spomenika kulture,
- čišćenju i djelimičnom uređenju saobraćajnica kroz Industrijsku zonu,

Za ove radove, predviđena su sredstva u visini od **120.000,00 €**.

I. 6. Održavanje javne rasvjete

Tekuće održavanje javne rasvjete u 2019. godini, kao posljedica raznih kvarova i oštećenja na postojećim rasvjetama, planirano je kao i ranijih godina kao redovna aktivnost.

Nastavlja se sa primjenom koncepta racionalizacije potrošnje prema kojem se, ugradnjom odgovarajuće opreme na mreži, isključuje ili redukuje rad rasvjete u drugom dijelu noći.

U narednom periodu pored uobičajenih radova na održavanju JR predviđeni su i sljedeći radovi:

- farbanje stubova,
- Zamjena svjetlosnih tijela
- zamjena Hg svjetiljki sa LED svjetiljkama,

Cilj ovih mjera je ušteda u potrošnji električne energije i troškovima održavanja JR, kao i zaštita stubova od korozije.

Za navedeno održavanje planira se iznos od **90.000,00 €**, a za izmirenje obaveza po osnovu utroška električne energije na javnoj rasvjeti predviđa se iznos od **297.000,00 €**.

I.7. Horizontalna i vertikalna signalizacija

U 2019. godini će se obnoviti horizontalna i vertikalna signalizacija. Pored toga, predviđa se zamjena oštećenih vertikalnih saobraćajnih znakova, ogledala, kao i postavljanje novih na lokalnim putevima i ulicama, kao i održavanje semafora.

Takođe, planira se izvođenje radova na obilježavanju postojeće horizontalne saobraćajne signalizacije na teritoriji opštine Kotor.

Za ove namjene planiraju se sredstva u iznosu od **40.000,00 €**.

I.8. Hitne intervencije

Za hitne intervencije na komunalnoj infrastrukturi, u 2019. godini planiraju se sredstva u iznosu od **60.000,00 €** (intervencije u slučaju poplava, požara i drugih elementarnih nepogoda), u okviru kojih su i **Hitne intervencije na stambenim zgradama, a u skladu sa članom 9. Zakona o stanovanju i održavanju stambenih zgrada.** Za ovu namjenu planirana sredstva iznose **10.000,00 €**.

I.9. Održavanje dječjih igrališta

Za redovno održavanje dječjih igrališta planiran je iznos od **15.000,00 eura**

I.10 Praznična rasvjeta i dekoracija grada

Za nabavku praznične rasvjete i dekoraciju grada za državne i vjerske, te novogodinje praznike, planiran je iznos **40.000,00 eura**.

I.11. Postavljanje i uklanjanje praznične rasvjete

Za troškove postavljanja i uklanjanja praznične rasvjete planiran je iznos od **15.000,00 eura**

I.12 Tekuće popravke i održavanje opreme Direkcije

Na ime tekućih popravki i održavanje opreme Direkcije planiran je iznos **5.000,00 eura**

I.13 Ostali radovi

Na ime ostalih radova a vezanih za tekuće održavanje planiran je iznos od **30.000,00 eura**

II) UREĐENJE PROSTORA

OPIS KOMUNALNOG OPREMANJA GRADJEVINSKOG	Iznos u €
ZEMLJIŠTA-UREDENJE PROSTORA	
Pripremni radovi i projektovanje	175.000,00
Eksproprijacija	350.000,00
Urbanizacija	353.000,00
Izvodjenje radova na uređenju gradskog građevinskog zemljišta	2.831.000,00
UKUPNO:	3.709.000,00

Detalji ulaganja u uređenje prostora dati su u Programu uređenja prostora za 2019

III) Projektovanje, investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Opis poslova koji ne spadaju u komunalno opremanje	Iznos u €
Projekti i revizija	319.500,00
Investiciono održavanje saobraćajnica i objekata	2.374.000,00
Sufinansiranje radova	288.000,00
Izgradnja objekata	155.500,00
Ostali radovi i nadzor	165.000,00
UKUPNO planirano:	3.302.000,00

Svi radovi koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta planirani su u iznosu od 3.302.000 € od čega se najveći dio odnosi na investiciono održavanje infrastrukturnih objekata.

U narednoj tabeli dajemo pregled planiranih radova:

Projektovanje, investiciono održavanje i izgradnja objekata koji ne spadaju u komunalno opremanje građevinskog zemljišta		3.302.000,00
<i>A) Projektovanje objekata na javnim površinama i revizija projekata</i>		319.500,00
- konzervatorski projekti bedema Gurdić; i bedema kod glavnih gradskih vrata- Obzirom da je u 2018 godini ulture zahtjev za konzervatorske uslove a da još nije dobijen pretpostavka je da će realizacija ovog projekta biti u 2019 godini	30.000,00	
Izrada glavnog projekta zaštite i prezentacije Franjevačkog groblja na Gurdiću –Idejni projekat je urađen pa je potrebno pristupiti izradi glavnog projekta projekat zaštite i prezentacije Franjevačkog groblja na Gurdiću	7.000,00	
Izrada projekta i restauracije romano gotičkih vrata na Gurdiću (Tajna vrata) - Po zahtjevu Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine potrebno je uraditi projekat i restauraciju romano gotičkih vrata na Gurdiću (Tajna vrata)	10.000,00	

<p>Izrada projekta sanacije i rekonstrukcije crkve Sv. Vićenco- Škaljari Crkva je godinama zapuštena i u veoma lošem stanju. Da bi se pristupilo radovima na sanaciji objekta koji predstavlja svojevrsan Spomenik kulture, potrebno je da se pristupi izradi glavnog projekta rekonstrukcije.</p>	15.000,00	
<p>Izrada glavnog projekta rekonstrukcije Doma Kulture u Dobroti-sa posebnim naglaskom na projekat rekonstrukcije Slavijanske čitaonice</p>	10.000,00	
<p>Izrada projekata turističkog obilježavanja šetnih staza do tvrđave San Đovani U cilju što bolje prezentacije gradskih bedema, te bezbjednijeg obilaska istih, neophodno je iste obilježiti turističkom signalizacijom i znacima upozorenja, a prethodno je neophodno izraditi projekat</p>	10.000,00	
<p>Izrada projekta adaptacije poslovnog prostora anagrafski br. 494 Stari Grad Kotor na Parilu za potrebe javnog WC posjetilaca u Starom Gradu i bedemima – zbog uočenih problema nedostatka još jednog javnog WC u Starom gradu potrebno je izvršiti adaptaciju predmetnog poslovnog prostora koji se godinama ne koristi i nalazi se u zapuštenom stanju</p>	2.000,00	
<p>Izrada projekta rekonstrukcije šetnih staza na brdu San Đovani U cilju obezbjeđenja uslova za bezbjedniji obilazak gradskih bedema, neophodno je pristupiti sanaciji šetnih staza na brdu San Đovani, a prethodno je neophodno izraditi projektnu dokumentaciju</p>	15.000,00	
<p>Izrada projekata sanacije oštećenih djelova bedema U cilju sanacije oštećenih dijelova bedema neophodno je pristupiti izradi konzervatorskog prijekta za predmetnu sanaciju</p>	30.000,00	
<p>Izrada projekta naplatnih kućica na punktovima za naplatu ulaznica na bedeme Usled povećanog broja posjetilaca na bedemima neophodno je zamjeniti postojeće naplatne kućice novim, koje će biti funkcionalnije za rad, a i vizuelno ljepše izgledati</p>	2.500,00	
<p>Izrada projekta stolarije na muzeju u Perastu, shodno izdatim konzervatorskim uslovima Postojeća stolarija na muzeju u Perstu ne odgovara zahtjevima Uprave za zaštitu kulturnih dobara, te je istu potrebno zamjeniti, a prethodno izraditi projekat shodno izdatim konzervatorskim uslovima</p>	3.000,00	
<p>Izrada projekta rekonstrukcije Palate Visković u Perastu U cilju izvođenja radova na rekonstrukciji Palate Visković, koja se usled uticaja vremena nalazi u jako zapuštenom stanju, neophodno je izraditi projekat</p>	25.000,00	
<p>Izrada projekta rekonstrukcije stare ljenje pozornice na zahtjev Sekretarijata za zaštitu prirodne i kulturne baštine</p>	10.000,00	

Izrada tehničke dokumentacije za postavljanje autobuskih stajališta shodno novousvojenom program privremenih objekata Radi kompletiranja dokumentacije iz člana 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, što je uslov za postavljanje privremenog objekta, neophodno je izraditi tehničku dokumentaciju u skladu sa uslovima koje izdaje sek.za urb. I pribaviti saglasnost državnog rHITEKTE	5.000,00	
Projekat vertikalne i horizontalne signalizacije sa putnom opremom za putevima u opštini Kotor Radi poboljšanje bezbjednosti učesnika u saobraćaju neophodno je izraditi projekat kompletnog obilježavanja vertikalne i horizontalne signalizacije	50.000,00	
- projekat vodosnabdijevanja Donjeg Grblja Ovim projektom obuhvatio bi se južni dio područja Donjeg Grblja (koji podrazumjeva sela Krimovice, Višnjevo, Zagora, te područje Trstena i Platamuna) koje područje nema razvijen vodovodni sistem, kao i teritoriju MZ Lastva Grbaljska	85.000,00	
Revizija projektne dokumentacije Članom 81 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018 i 063/18 od 28.09.2018) propisana je obavezna revizija glavnog projekta za sve objekte.	10.000,00	
<i>B) Investiciono održavanje</i>		2.374.000,00
<i>b1) Saobraćajnice (1+2)</i>		1.494.000,00
<i>1) Sanacija, proširenje i asfaltiranje postojećih saobraćajnica</i>		1.444.000,00
Asfaltiranje ulice kroz naselje SV Stasije Neophodno je postojeću ulicu, koja je u jalo lošem stanju, presvući novim slojem asfalta na njkritičnijim mjestima	40.000,00	
Asfaltiranje ulice na Mečerovom brijegu Podrazumjeva afaltiranje ulice na Mečerovom brijegu uključujući i prostor ispred zgrada Jugoceanije	20.000,00	
Sanacija puta do crkve SV.Stefan II faza Ovaj makadamski put je više puta nasipan šljunkovito-pjeskovitim materijalom, koji je dejstvom atmosferskih voda dijelom odnešen, te je otežano saobraćanje	10.000,00	
Sanacija puta u Sutvari preko puta prodavnice ELMAX - radi se o makadamskom putu dužine 250 m koji je neophodno asfaltirati	25.000,00	
Asfaltiranje platoa oko kapele Pobrđe U cilju stvaranja uslova za okretanje i parkiranje vozila neophodno je asfaltirati plato kod kapele u Pobrđu čime bi se izbjeglo zakrčenje saobraćaja	20.000,00	
Sanacija puta oko crkve Sv. Nikole u Vranovićima Ovaj makadamski put, koji je dejstvom atmosferskih voda i višegodišnjom eksploatacijom oštećen, je u lošem stanju te je potrebno pristupiti njegovoj sanaciji	15.000,00	

Sanacija preostalog dijela puta Glavatičići-Bigova -radi se o dionicu puta dužina 50 metara koja je u ranijoj fazi ostala nesanirana	5.000,00	
Asfaltiranje puta Trsteno Platac Dio puta je ostao neasfaltiran i u veoma je lošem stanju te je neophodna njegova sanacija u vidu asfaltiranja sa ugradnjom sa bankinom	20.000,00	
Sanacija puta u naselju Bigova Neophodno je postojeću ulicu, koja je u jako lošem stanju, presvući novim slojem asfalta	20.000,00	
Asfaltiranje puta u Pelinovo- u 2018 godini put je proširen pa je isti neophodno asfaltirati	15.000,00	
Sanacija dijela puta u Donjoj Sutvari uključujući i pristupni put označen kao kat.parc. 1004 KO Sutvara- zbog oštećenja puta prilikom izgradnje vodovodne mreže neophodno je isti sanirati	50.000,00	
Asfaltiranje puta u Dubu prema seoskim kućama- Neophodno je postojeću ulicu, koja je u jako lošem stanju, presvući asfaltom u dužini cca 200 metara	20.000,00	
Sanacija nestabilne stijenske mase na lokaciji GRADAC na putu Stara Forteca-Lastva Grbaljska Radi se o nestabilnim kamenim blokovima, koji su skloni padu, pa je potrebno pristupiti sanaciji i uklanjanju istih.	70.000,00	
Postavljanje ivičnjaka na postojećem putu kroz Pelinovo U cilju zaštite predmetnog puta neophodno je na istom postaviti ivičnjake	5.000,00	
Sanacija Popove ulice- zbog oštećenja ulice prilikom izgradnje vodovodne mreže neophodno je istu sanirati	30.000,00	
Asfaltiranje proširenog dijela puta u Zagori Akcijom mještana izvršeno je proširenje predmetnog puta u Zagori, pa je potrebno izvršiti asfaltiranje istog	25.000,00	
Sanacija puta kroz naselje Trojica Radi se o starom oštećenom betonskom putu neadekvatnom za upotrebu, te ga je neophodno sanirati	20.000,00	
Sanacija puta u Pržicama-prema Vodoljenu Zbog propadanja podloge na postojećem asfaltno betonskom putu potrebno je sanirati isti radi neometanog saobraćanja	15.000,00	
Proširenje puta Popovići-Savina glavica Put je u veoma lošem stanju i neophodna je njegovo proširenje i sanacija	41.000,00	
Zamjena podloge i asfaltiranje ulice u Lastvi Grbaljskoj ispod Belgijskog konzulata II faza Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina, koja su nastala kao posljedica preopterećenja ove fleksibilne kolovozne konstrukcije vozilima sa velikim osovinskim opterećenjem, a i podloga ove konstrukcije nije bila adekvatna.	70.000,00	
Sanacija ulice Lastva Grbaljska-Gorovići Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija	20.000,00	

Izgradnja potpornog zida u Šišićima Usled velikog opterećenja došlo je do urušavanja starih suvomeđa što prijeti prekidu odvijanja saobraćaja, te je neophodna izgraditi potporni zid	45.000,00	
Izgradnja potpornog zida u Nalježiće, lokalitet od spomenika do česme Marinovića U cilju obezbjeđenja lokalnog nekategorisanog puta neophodno je izgraditi potporni zid a sve da bi se zaštitila imovina i lica, te spriječio nastanak štete	25.000,00	
Rekonstrukcija ulice Nogalja II u Prčnju Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonske podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	20.000,00	
Rekonstrukcija ulice Jerovica u Prčnju- lijevo Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonske podloge, izradu tamponskog sloja i betoniranje	10.000,00	
Rekonstrukcija ulice Mondo u Prčnju Ova investicija podrazumjeva izradu novog habajućeg asfaltnog sloja sa prethodnim izravnanjem postojećih pukotina i neravnina	20.000,00	
Sanacija ulice Nogalja I u Prčnju Ova investicija podrazumjeva razbijanje postojeće oštećene betonske podloge, mašinski iskop, izradu tamponskog sloja i ugradnju betonske mase uz prethodno šalovanje i armiranje	15.000,00	
Sanacija puta pored odmarilišta Vrmac -Stoliv Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonske podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	15.000,00	
Sanacija puta MRŽEP u Stolivu Ova investicija podrazumjeva razbijanje dijela oštećene betonsko-asfaltne podloge, izradu tamponskog sloja i ugradnju asfaltne mase	10.000,00	
Sanacija nastavka puta Ramadanovići–Muo, podrazumjeva proširenje i sanaciju puta kako bi se obezbjedio prilaz legalno izgrađenom objektu a koji sada nema pristup	20.000,00	
Izgradnja potpornog zida kod Doma Kulture –Mirac Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na mjestu suvomeđe koja je propala	10.000,00	
Asfaltiranje puta od mjesnog groblja Mirac do Čavora Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija i asfaltiranje	30.000,00	
Izgradnja potpornog zida kod Vujaševe pećine-Mirac Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na mjestu suvomeđe koja je propala	10.000,00	
Sanacija potpornog zida uzlokalni purt Dragalj-Crkvice-lokalitet Crkvički Podrazumjeva izgradnju betonskog potpornog zida na	5.000,00	

mjestu suvomeđe koja je propala		
Sanacija puta Knež Laz-Zvečava-Donje Krivošije Vfaza Ova investicija predstavlja nastavak radova na sanaciji puta od sela Knež Laz prema selu Zvečava u Donjim Krivošijama (stari put Risan-Grahovo, kat.par. 3346 KO Krivošije Donje), na kojem su izražena ošteć.asfaltne podl.	20.000,00	
Proširenje puta Dragalj-Crkvice-lokacija Priječki Do Podrazumjeva proširenje krivine zbog mimoilaženja	5.000,00	
Sanacija puta Knež Laz-prema Krivošijama Podrazumjeva asfaltiranje makadamskog puta	5.000,00	
Sanacija trotoara u užem centru grada od Lučke do otvorenog bazena i od otvorenog bazena do zgrade Pionira-Dobrota Podrazumjeva sanaciju postojećeg trotoara koji je u veoma lošem stanju	43.000,00	
Sanacija ulice preko puta Forza mare-Kriva ulica – Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija i asfaltiranje	25.000,00	
Sanacija potpornog zida u naselju Poda –Kavač Podrazumjeva sanaciju betonskog potpornog u cilju obezbjeđenja lokalnog nekategorisanog puta	20.000,00	
Obezbjeđenje nestabilne kosine “Velji krš” na Mircu U cilju obezbjeđenja nestabilne kosine “Velji krš” na Mircu neophodno je postaviti zaštitnu čeličn mrešu	7.000,00	
Sanacija ulice u Dobroti Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njena sanacija i asfaltiranje	20.000,00	
Nastavak izgradnje trotoara do Kavalina-Sv.Stasija Neophodno je izgraditi trotora na mjestima gdje u predhodnom periodu isti nije izgrađen	20.000,00	
Izgradnja staze koja spaja gornji i donji put KP 930-Kriva ulica U cilju obezbjeđenja pješačke komunikacije između donjeg i magistralnog puta neophodna je izgradnja pješačke staze	10.000,00	
Sanacija djelova starog puta kroz Perast Djelovi starog puta kroz Perast su u jako lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njihova sanacija	10.000,00	
Sanacija trotoara od benz.stanice do skretanja za bolnicu Risan Podrazumjeva sanaciju postojećeg trotoara koji je u veoma lošem stanju	10.000,00	
Sanacija ulice od Čatovića livade do starog mosta na rijeci Spili Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njena sanacija i asfaltiranje	10.000,00	
Proširenje puta Prapatni Do do crkve Sv. Djordjija Podrazumjeva proširenje kritičnog dijela puta zbog mimoilaženja	10.000,00	

Asfaltiranje puta od auto servisa Jug do parkinga zgrada Jugopetrola-Dobrota Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija u vidu asfaltiranja	4.000,00	
Sanacija ulice do Berberovog guvna u Morinju Potrebna je sanacija kamenog zastora – stare kaldrme, koja predstavlja zaštićeno kulturno nasljeđe	20.000,00	
Sanacija puta od magistrale prema gornjem Morinju – Morinj (II faza) Ova investicija podrazumjeva presvlačenje asfaltnom oštećenog betonskog kolovoza	30.000,00	
- sanacija donjeg puta kroz Dobrotu –podrazumjeva sanaciju kamenog potpornog zida sa donje strane na kritičnim mjestima	20.000,00	
- Sanacija puta u Stolivu-podrazumjeva sanaciju kamenog potpornog zida sa donje strane puta na kritičnim mjestima	19.000,00	
- Asfaltiranje ulice preko puta vatrogasne stanice Ova ulica je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodno istu presvući novim slojem asfalta	5.000,00	
- Sanac. i asfal. puta za SV Hariton u Lješevićima II faza Put je u veoma lošem stanju, mjestimično tamponiran i na mjestima sa ispućalim asfaltnim zastorom, te je isti neophodno sanirati i asfaltirati	10.000,00	
-sanacija i asfaltirane puta Crkvice – Jelov do Po zahtjevu mjesne zajednice potrebno je izvršiti sanaciju i asfaltiranje lokalnog puta u Donjim Krivošijama.	20.000,00	
-sanacija ulice Plazno – od kuće Vulovića do kuće Krivokapića uz kompleks objekta Izgradnje – Ovaj put je u lošem stanju sa izraženim oštećenjima, u vidu udarnih rupa i pukotina te je neophodna njegova sanacija i asfaltiranje širine 3 m	15.000,00	
-rekonstrukcija ulice kroz naselje u Rakitama kat.parc. 420 KO Škaljari I (I faza) Potrebno je izvršiti rekonstrukciju ulice prema planskom dokumentu, a shodno već izrađenom glavnom projektu	100.000,00	
- sanacija i proširenje puta Gorovići – Bratešići na lokalnom putu ST.Forteca – Lastva Grbaljska Predstavlja V fazu radova na izradi putnih objekata i dionice puta Lastva Grbaljska – Gorovići – Šišići, koja je akcijom mještana proširena i nasuta.	100.000,00	
-radovi na probijanju puta Krstac – Zalazi Neophodno je izvršiti probijanje makadamskog put aka Zalazima, a sve na zahtjev mještana sa predmetnog područja	30.000,00	
Ostalo investiciono održavanje saobraćajnica Podrazumjeva sanaciju ulica u vidu sufinasiranja odnosno pomoći u materijalu Cement.....15.000,00 Tampon.....10.000,00	65.000,00	

Amatura.....15.000,00		
Beton.....15.000,00		
Agregat 0-16.....10.000,00		
2) saobraćajna signalizacija		50.000,00
- obilježavanje saobraćajne signalizacije u zoni škola- Nakon izrade „projekta zaštite zona škola“ u oblasti saobraćaja, potrebno je pristupiti realizaciji propisanih mjera zaštite.	50.000,00	
B2) Objekti		880.000,00
- sanacija dijela šetne staze do tvrđave »San Đovani«- Sanacija predviđa opravku ogradnih zidova , stepeništa, čišćenje bedema, tretiranje korjenja i rastinja hemijskim sredstvima, u svrhu bezbjednih obilazaka istih.	60.000,00	
- izvođenje radova na uređenju gradskih bedema od Citadele do Ljetnje pozornice- Realizacija projekta bi omogućila valorizaciju bedema i korišćenje jednog od najvećih potencijala turističke ponude	135.000,00	
- izvođenje radova na uređenju gradskih bedema od Gurdića do Citadele - Realizacija projekta bi omogućila valorizaciju bedema i korišćenje jednog od najvećih potencijala turističke ponude	100.000,00	
Izvođenje radova na sanaciji Sat kule- na osnovu urađenog projekta Neophodno je izvršiti predmetne radove sa ciljem da se, između ostalog, saniraju oštećenja nastala prodorom vlage u objektu, te da se isti zaštiti od daljeg prodiranja vlage	28.000,00	
Izvođenje radova na obnovi Peraške tvrđave–prema urađenom projektu Stara Peraška tvrđava je zapuštena i obrasla vegetacijom, izložena devastaciji i rušenju te je neophodno pristupiti izvođenju predmetnih radova. Nakon završetka revizije projekta koja je u toku utvrdiće se dinamika izvođenja predmetnih radova. Opredjeljena sredstva predstavljaju učešće opštine Kotor u finansiranju predmetnih radova, a iznos od cca 500.000,00 € će se obezbjediti iz Evropskih fondova.	100.000,00	
Izvođenje radova na rekonstrukciji palate Visković I faza- na osnovu urađenog projekta- Ovom rekonstrukcijom obezbjedila bi se revitalizacija i rehabilitaciju ovog jedinstvenog i značajnog kulturnog dobra. Opredjeljeni iznos sredstava planiran je za izvođenje radova na hitnim sanacionim mjerama-sanacija krova.	50.000,00	
Investicioni radovi na Ljetnjoj pozornici – podrazumjeva sanaciju prostorija u okviru ljetnje pozornice	17.000,00	
Izvođenje radova na uredjenju platoa Muzeja Perast- prema projektu	15.000,00	
Investicioni radovi u zgradi Kulturnog centra “Nikola Djurković”- u skladu sa potrebama i prioritetima Kulturnog centra	23.000,00	

Zamjena postojećih naplatnih kućica na punktovima za naplatu ulaznica na bedemima Usled povećanog broja posjetilaca na bedemima neophodno je zamjeniti postojeće naplatne kućice novim, koje će biti funkcionalnije za rad, a i vizuelno ljepše izgledati	10.000,00	
Investiciono održavanje dječjih igrališta -prema ukazanim potrebama	32.000,00	
Investiciono održavanje autobuskih stajališta	20.000,00	
Investiciono održavanja Domova kulture	20.000,00	
Investiciono održavanje poslovnih prostorija Direkcije i Opštine-prema ukazanim potrebama	20.000,00	
Investiciono održavanje spomen obilježja- prema ukazanim potrebama	3.000,00	
Investiciono održavanje poslovnih prostora u vlasništvu Opštine- prema ukazanim potrebama	35.000,00	
Investiciono održavanje kružni tok Lipci Zbog lošeg stanja zelenila na kružnom toku u Lipcima, neophodna je njegova sanacija i uređenje	20.000,00	
Investiciono održavanje sportskih terena	30.000,00	
Investiciono održavanje prostora Mjesnih zajednica-prema ukazanim potrebama	35.000,00	
Obezbjeđenje dovoljne količine vode za objekat za smještaj lica u stanju socijalne potrebe u Lastvi Grbaljskoj Podrazumjeva izgradnju rezervoara za vodu i pumpe za obezbjeđenje pritiska	20.000,00	
Investiciono održavanje izdignutog platoa na Gurdiću	7.000,00	
Investiciono održavanje parking prostora na teritoriji opštine Kotor (ispred UN i dr. po potrebi)	20.000,00	
Ostali nepomenuti investicioni radovi- prema ukazanim potrebama	20.000,00	
Investiciono održavanje bujičnih kanala- prema ukazanim potrebama	60.000,00	
C) SUFINANSIRANJE RADOVA		288.000,00
Sufinansiranje radova na rekonstrukciji starih mlinova i bistijerni- prema ukazanim potrebama	30.000,00	
Sufinansiranje radova na rekonstrukciji vjerskih objekata- prema ukazanim potrebama	30.000,00	
Sufinansiranje radova na izgradnji i rekonstrukciji sportskih terena- prema ukazanim potrebama	35.000,00	
Sufinansiranje radova na sanaciji stadiona malih sportova na Benovu-ukoliko se potpies ugovor sa školom Njegoš i nadležnim Ministarstvom koji bi obezbjedio korišćenje istog kao javna površine od strane svih stanovnika Opštine Kotor i učenika škole(podloga, rasvjeta, video nadzor)	43.000,00	
Sufinansiranje radova na investicionom održavanju objekata državnih ustanova- prema ukazanim potrebama	120.000,00	
Sufinansiranje radova na fasadama i krovovima objekata u kojima je Opština suvlasnik- prema ukazanim potrebama	20.000,00	

Sufinansiranje u radovima na investicionom održavanju ljetnjeg bazena - prema ukazanim potrebama	10.000,00	
<i>D)IZGRADNJA OBJEKATA</i>		155.500,00
- izgradnja autobuskih stajališta Na osnovu zahtjeva građana prepoznate su potrebe za izgradnjom novih stajališta u prigradskim naseljima, a u skladu sa Planom privremenih objekata na teritoriji opštine Kotor	50.000,00	
- izgradnja dječjih igrališta Na osnovu zahtjeva građana prepoznate su potrebe za montažom novih dječjih igrališta u prigradskim naseljima.	25.500,00	
- nabavka oglasnih tabli i stubova za oglašavanje Uočen je nedostatak tabli za oglašavanje,pa je potrebno postaviti iste na više mjesta u gradu	25.000,00	
-Izgradnja zaštitne platforme između mostova na Gurdiću – neophodno radi sakrivanje infrastrukturnih vodova	5.000,00	
-Postavka metalne ograde na zidovima gradskog i mjesnog groblja u Škaljarima-radi ograđivanja i zaštite groblja u Škaljarima neophodno je postaviti metalnu ogradu na zidovima istog	20.000,00	
-Troškovi stručnog nadzora na izgradnji sportske dvorane-shodno ranije ugovorenoj obavezi finans. stručnog nadzora u zavisnosti od vrijednosti izvedenih radova	30.000,00	
<i>E) OSTALI RADOVI i nadzor</i>		165.000,00
-Radovi na uklanjanju uništenih palmi i drugog drveća Neophodno je ukloniti palme koje je uništio mraz i surlaš na šetalistu u Risnu i drugim djelovima opštine Kotor, kao i drveće koje ugrožava bezbjednost.	33.000,00	
-Sadnja stabala na mjesta izvadjenih palmi- Neophodno je u cilju uređenja lokaliteta na mjestu izvadjenih palmi	50.000,00	
-Izgradnja sistema za navodnjavanje zelenila kap po kap na gradskoj rivi, Kontakt zoni, Risnu, Perastu i dr. Neophodno je radi što dužeg očuvanja zasađenog zelenila u ljetnim mjesecima izgraditi sistem za navodnjavanje zelenila kap po kap.	25.000,00	
-Radovi na uredjenju fontane u malom parku kod rijeke Škurde- Neophodno je sa izvođačem sa kojim je zaključen Ugovor otpočeti aktivnosti na usaglašavanju projektono tehničke dokumentacije i uvođenje istog u posao, oprijedjeljeni iznos predstavlja sredstva koja bi bila isplaćena po eventualno ispostavljenoj privremenoj situaciji.	20.000,00	
-izgradnja drenažnog kanala za odvođenje otpadnih voda sa pijace prilikom pranja pijace veća količina vode se sliva na magistralu i tu zadržava, što utiče na nesmetano odvijanje saobraćaja, ali i ruži sliku grada	7.000,00	

<p>Nadzor nad izvođenjem radova- Članom 132 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018 i 063/18 od 28.09.2018) izričito je zabranjeno investitoru, kao i fizičkom licu zaposlenom kod investitora, da vrši stručni nadzor nad građenjem objekata, te je plazeći od navedene odredbe Zakona, odnosno činjenice da Direkcija, preko svojih ovlašćenih inženjera, ne smije da vrši stručni nadzor nad izgradnjom objekata, neophodno je da u postupku javne nabavke izabrare izvršioca koji će u ime i za račun Direkcije, kao investitora, vršiti uslugu s.n.</p>	30.000,00	

Kada se u toku realizacije Programa rada za 2019.g. pokaže opravdanim i cjelishodnim, Savjet Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, će biti ovlašćen da donese odluku o preusmjeravanju sredstava u okviru istog knjigovodstvenog konta, uz saglasnost Predsjednika Opštine Kotor i to najviše do 10 % od ukupne vrijednosti tog konta, u skladu sa potrebama građanja i hitnosti posla.

REKAPITULACIJA Plana ULAGANJA u 2019		
r.br.	opis	PLAN
1	Tekuće održavanje	1.281.000,00
2	Kapitalna ulaganja u prostoru	7.011.000,00
	2.1 Ulaganja u komunalno opremanje gradjevinskog zemljišta	3.709.000,00
	2.2 Ulaganja u investiciono održavanje i ostala ulaganja	3.302.000,00
	UKUPNO ULAGANJA (1+2)	8.292.000,00

Ukupan iznos sredstva koja se planiraju izvršiti-realizovati preko Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora iznosi 8,3 miliona eura od čega se najveći dio ili 84,55% odnosi na kapitalna ulaganja što kroz radove na komunalnm opremanju zemljišta (3,7 mil.eura), što kroz investiciono održavanje,izradu projekata,sufinansiranje radova i izgradnju objekta koje ne spadaju u komunalno opremanje (3,3 mil.eura)

PLAN PRIHODA BUDŽETA OPŠTINE KOTOR KOJI SE PLANIRA REALIZOVATI PREKO DIREKCIJE ZA 2019 GODINU iznosi 5.005.000,00 eura:

IV) Izdavanje u zakup poslovnih prostorija u vlasništvu opštine Kotor za 2019.

Planiran iznos prihoda od izdavanja poslovnih prostora u **Zakup iznosi 1.300.000 eura.**

Opština Kotor raspolaže sa 129 poslovne prostorije ukupne kvadrature 8.247,77 m2.Od navedenog broja izdaje se u zakup 79 poslovne prostorije sa ukupno 5.955,85 m2, dok se 50 poslovnih prostorija ili 2.291,92 m2 ,daje na korišćenje bez naknade.

V) Izdavanje u zakup terasa

Planirani prihod od izdavanja terasa u zakup za 2019 god.iznosi 255.000,00 eura. Pitanje naplate extra terasa koje zakupci godinama koriste bez efekata po opštinski budžet je riješeno

donošenje Programa privremenih objekata, te se u 2019.g. očekuje prihod po osnovu korišćenja terase, uključujući i extra prostor u iznosu od 255.000,00.

VI) Naknada za postavljanje privremenih objekata planirana suma 150.000,00 eura

Planirana suma za naknadu od privremenih objekata-šandova,kioska,konzervatori i sl.

VII)Prodaja ulaznica za bedeme

U okviru ove vrste prihoda planirana suma iznosi **1.100.000,00 eura.**

VIII) Naplata naknade za komunalno opremanje i gradske rente

Planirani iznos prihoda iznosi **2.100.000,00 eura** na ime naplate komunalija.

IX) Naplata naknade od legalizacije nelegalno sagradjenih objekata

Planirani iznos ove vrste prihoda u 2019 godini je **100.000,00 eura**

Ukupno planirani prihodi Direkcije za 2019 godine iznose 5.005.000,00 eura.

Broj: 11-12133

Kotor, 26. 08. 2019.g.

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNIK,**

Jovo Sudić