

OBRAZAC 1

BANOVIĆ R. SLOBODAN
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

BAJA PIVYANINA 584 NIKŠIĆ
(adresa)

067 521 436
(broj telefona)

CRNA GORA Opština Kotor br.4		
Org. jed.	Broj:	Datum:
03-	6473/19	20.05. 2019

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PLANIRANJE
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 - ☒ 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 30/3

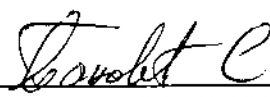
Katastarska opština PERAST

Opština KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)

OPŠTINA KOTOR

Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i postorno planiranje

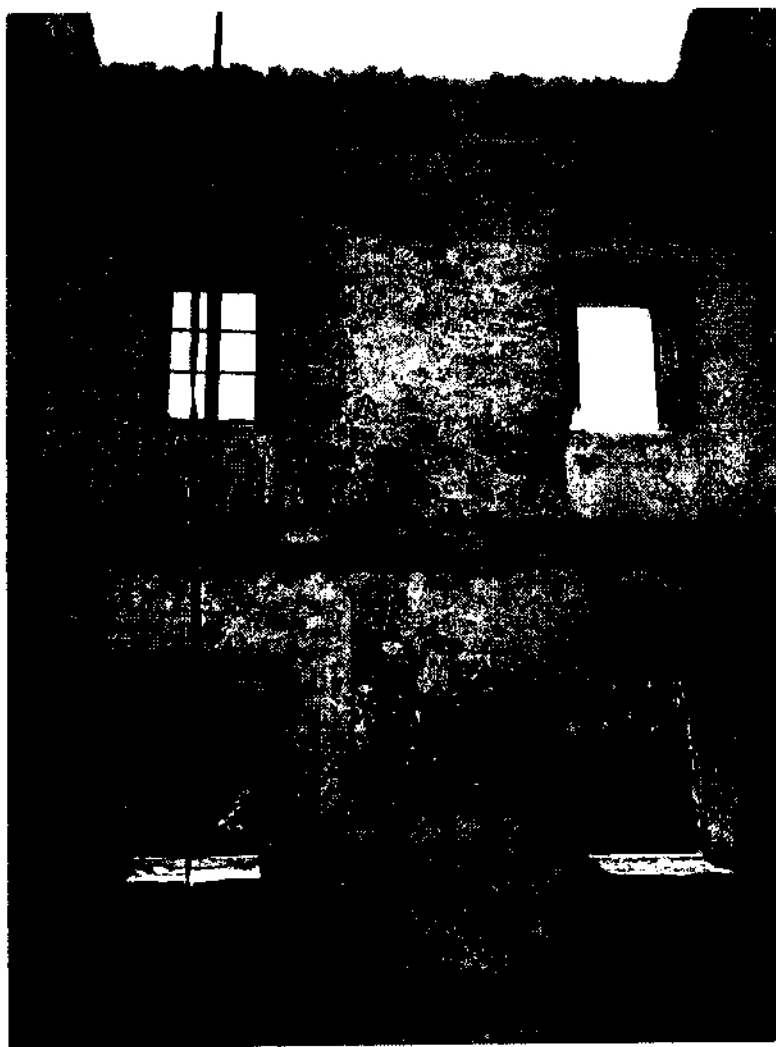
Prilog uz zahtjev za izdavanje UTU

Postojeće stanje

Predmetni objekat je upisan u listu nepokretnosti 129, KO Perast kao prizeman zgrada površine 26m². U itom listu je upisano i dvorište površine 114m² koje se nalazi sa unutrašnje strane.

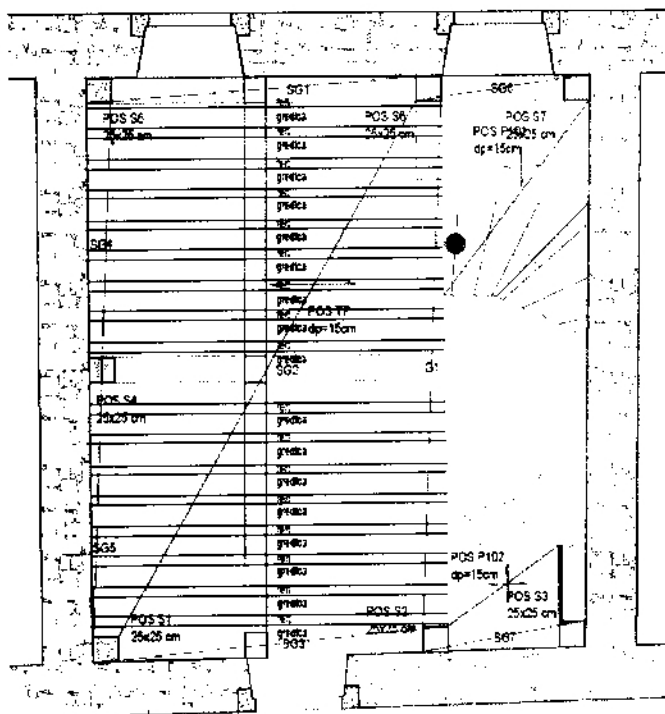
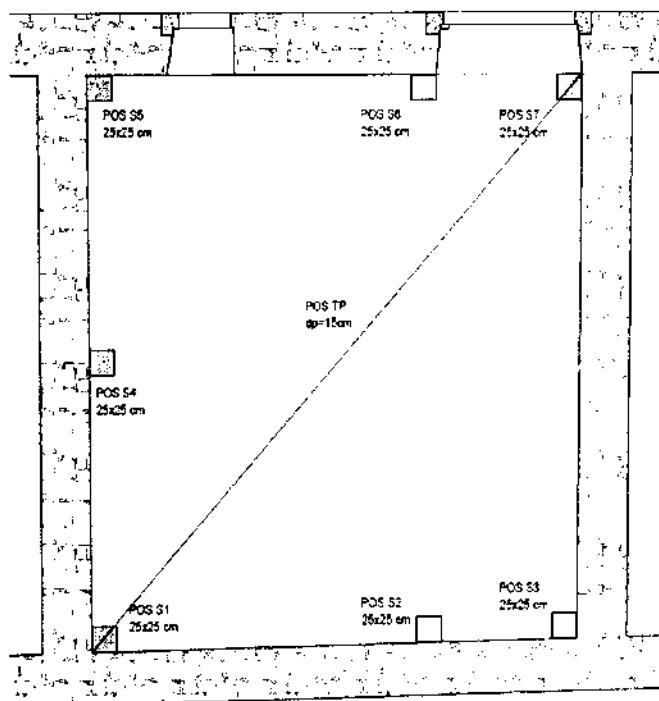
Stvarno stanje ne odgovara upisu u LN.

Naime, postojeći objekat se sastoji od suterena, prizemlja i sprata. Starost postojećeg objekta nije poznata. Objekat se nalazi u takvom stanju da postoje samo obodni (fasadni) zidovi koji su u konstruktivnom takvog kapaciteta nosivosti i stanja da mogu da se zadrže uz prethodno pjeskarenje površina i zaptivanje sitnijih pukotina epoksidnim malterima.



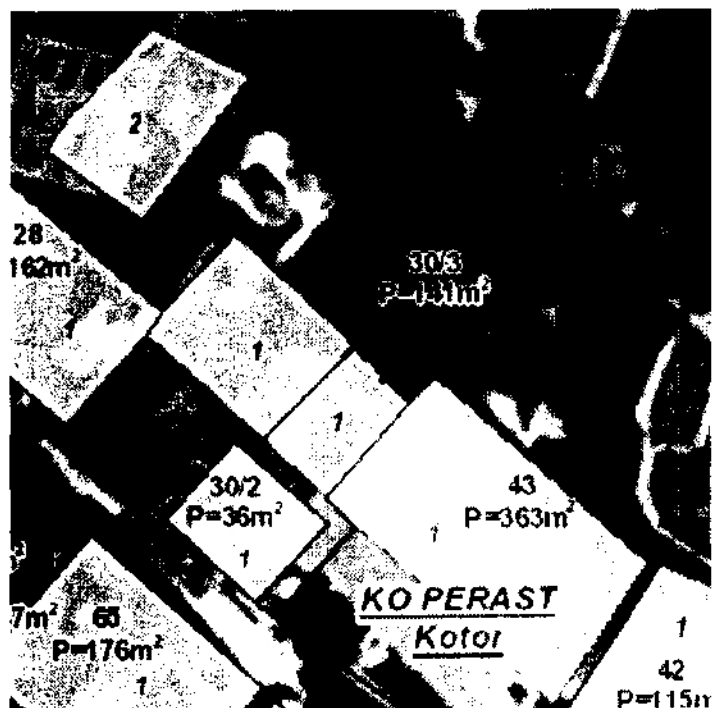
Plan intervencija

Novoprojektovanu konstrukciju bi činio sistem greda i stubova koji se vezuju za postojeće zidove (ankerisanjem armature iz greda i stubova u zidane zidove) sa unutrašnje strane. Međuspratna tavanica bi bila polumontažna tavanica koja se oslanja na AB gredne elemente.



Na dvorišnoj strani u nivou prizemlja objekta planira se dogradnja mokrog čvora sa prostorom za manji rezervoar i hidrofor u površini od 10m²

Šematski prikaz planirane dogradnje u prizemnom dijelu



Prilog :

List nepokretnosti 129

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 30.04.2019 18:53

PODRUČNA JEDINICA

KOTOR

Datum: 30.04.2019 18:53

KO: PERAST

LIST NEPOKRETNOSTI 129 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
30/3	1	1 2	21.07.2015	PENČIĆI	Zgrada za odmor(vikendica) PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA	26	0.00
30/3		1 2	21.07.2015	PENČIĆI	Dvorište PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA	114	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	ČERANIĆ MLADEN *	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
30/3	1	Zgrada za odmor(vikendica) PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA	919	PRIZEMNA ZGRADA 26	Svojina 1/1 ČERANIĆ MLADEN *

Ne postoje tereti i ograničenja.

Republika Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj

125486

datum: 23.05.2019

Uplatilo: BANOVIC R SLOBODAN-
NIKSIC

JMBG:

Svrha: ZA UTU

ZR: 530-9226777-87

Iznos 50,00

