

Org. jed.	Broj:	Datum:
03-	6615/	24.05.19

OBRAZAC 1

Marković Ivo Igor
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Prčanj b.b.
(adresa)

069/146-146
(broj telefona)

"Polar Clean Hercegovačka"
d.o.o.
Druvidran br 2
Tivat

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i stambeno-komunalne poslove
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 - ☒ 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 19/2 (VP 13 LSL "Grbalj")

Katastarska opština Privredna zona

Opština Kotor

Za potrebe tehnološkog procesa koji se odvija u postojećem objektu - Vešeraju koji se nalazi na predviđenoj lokaciji postaviti dva nadzemna rezervoara TNG-a zapremine $V = 2,7 \text{ m}^3 \times 2$ i prateće opreme

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

24.05.2019
(mjesto i datum)



Tariex - Centr d.o.o. Tivat
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1062-1019/4

Podgorica, 08.05.2019.godine

Tairex –Centr d.o.o. Tivat
Po zastupniku Vukčević Ranku

PODGORICA
ul. Beogradska 66

Aktom broj 106 - 1019/1 od 18.03.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanistički – tehničkih uslova za postavljanje dva nadzemna TNG rezervoara na katastarskoj parceli br.19/2 KO Privredna zona, Opština Kotor.

S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Katastarska parcela br. 19/2 KO Privredna zona nalazi se u zahvatu Lokalne studije lokacije "Grbalj 2" ("Sl. list CG", op. prop. br.14/10 i 37/13), I sa kat. parcelama br. 15/2, 15/3, 19/1, 19/4 i 18/1, sve KO Privredna zona, čini urbanističku parcelu **UP13, u Planskoj jedinici 3**, u Opštini Kotor.

Uvidom u grafički prilog Plana br. 4.: Planirana namjena, planirana namjena predmetne urbanističke parcele je **površine poslovnih djelatnosti**.

Uvidom u tekstualni dio Plana, poglavlje 3.2.: Kategorije detaljne namjene površina; 3.2.2. **Površine za poslovne djelatnosti**, konstatovano je :

Površine za poslovne djelatnosti su površine koje su planskim dokumentom namijenjene pretežno smještanju većih trgovačkih centarai privrednih preduzeća koja ne predstavljaju značajnu smetnju za okolinu. Poslovne djelatnosti djelimo na pretežno uslužne, pretežno trgovačke, komunalno servisne, magacinsko-skladišne i dr.

Dozvoljeni su:

- trgovački centri, privredni objekti, skladišta, otvorena stovarišta i javna poreduzeća;
- poslovni i kancelarijski objekti;
- objekti za upravu;
- benzinske pumpe;
- komunalno-servisni objekti.

Izuzetno se mogu dozvoliti:

- vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo, sport i ostali objekti za društvene djelatnosti;
- ugostiteljski objekti;

Takođe Vas upućujemo da, shodno Mišljenju ovog ministarstva, br. 1063-45/54 od 19.02.2019.godine (koje Vam je dostupno na našem sajtu (www.mrt.gov.me)), navedeni rezervoari, u koliko se koriste za sopstvene potrebe, ne predstavljaju složeni inženjerski objekat u smislu čl. 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 64/17, 44/18 i 62/18).

Ukoliko se radi o složenom inženjerskom objektu, nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, za isti je potrebno sprovesti proceduru pribavljanja građevinske i upotrebne dozvole shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 292; (+382) 20 446 384 ; (+382)20 446 288, Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 1063-45/54

Podgorica, 19.02.2019. godine

WATER GROUP D.O.O. Kolašin

KOLAŠIN

Moračko Trebaljevo bb

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu 18.02.2019. godine pod brojem 106-45/54, obratili ste se za mišljenje da li adaptacijom fabrike mineralne vode „Rada“, prelaskom sa rezervoara na naftu i mazut na instalaciju koja obuhvata dva podzemna skladišna rezervoara za tečni naftni gas, kapaciteta 2x2700 litara sa isparivačko redukcionom stanicom za potrebe grijanja fabrike isti se smatraju složenim inženjerskim objektom i da li je nepходно dobijanje građevinske dozvole.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18 i 62/18) utvrđena je vrsta složenih inženjerskih objekata u koje između ostalih su navedeni i postrojenja za skladištenje i pretakanje tečnog prirodnog gasa, postrojenja za skladištenje i pretakanje tečnog naftnog gasa, postrojenja za skladištenje i pretakanje nafte i derivate nafte i stanice za snadbijevanje motornih vozila naftnim derivatima i gasom.

Kako se u ovom slučaju radi o rezervoarima koji služe za skladištenje tečnog naftnog gasa za potrebe grijanja fabrike mineralne vode, kao jedne od instalacija objekta, to se isti ne može smatrati vrstom složenog inženjerskog objekta odnosno postrojenja za skladištenje i pretakanje tečnog naftnog gasa za komercijalne svrhe i za isti nije potrebno dobijanje građevinske dozvole.



Republika Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj 125633

datum: 24.05.2019

Uplatilo: MARKOVIC IGOR-PRCANJ

JMBG:

Svrha: TAKSA ZA UTU

ZR: 530-9226777-87

Iznos 50,00

