

PLANOJEVIĆ / BUŠAN / OZREN

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

RADOMIRA NEŠKOVIĆA 84, ROGAŃICA, BIH

(adresa)

0038765794458

(broj telefona)

CRNA GORA OBRAZAC 1

Opština Kotor br.3

Org. jed.

Broj:

Datum:

03-

12940

10.09.19

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 - ② rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

350

Katastarska opština

KOSTANJICA

Opština

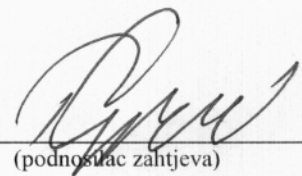
KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Kotor, 2.09.2019

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR
Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije
Broj: UP/I 0411-22508
Kotor 18.04.2019

AOP: 14989

Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor na osnovu čl.13 Zakona o porezu na nepokretnosti ("Sl.list RCG"br.65/01, 69/03 i "Sl.list CG"br.75/10, 9/15,44/17),čl.106 Zakona o upravnom postupku("SL.list CG"br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6,54 i 95 Zakona o preskoj administraciji ("Sl.list RCG"br.65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG " br.20/11, 28/12, 8/15, 47/17), čl.2 do čl.11 Odluke o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.46/15), i čl.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 14 Uredbe o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Sl. list Crne Gore" 36/11,66/15,39/17), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2019. god. donosi

RJEŠENJE

PORESKOM OBVEZNIKU PLANOJEVIĆ DUŠAN OZREN

adresa ROGATICA,RADIMIRA NEŠKOVIĆ cA BR.84 JMBG 0610971173230, utvrđuje se porez na nepokretnost za 2019-u godinu na Sekundarni stambeni objekat koji se nalazi na teritoriji Opštine Kotor na adresi KOSTANJICA BANOVINA u KO KOSTANJICA na katastarskoj parceli 350/0, zgrada broj 1, list nepokretnosti broj 103 na sljedeći način:

1. Množenjem

a) Prosječna cijena 1 m novoizgrađenog građevinskog objekta	1.122,00	€
b) korisna površina nepokretnosti - veličina nepokretnosti u m2	40,00	m2
Prosječna tržišna vrijednost nepokretnosti (a x b) iznosi:	44.880,00	€

korigovana po osnovu

c) opštinski koeficijent	1.1	%	4.488,00	49.368,00	€	
d) starost	51 godina	51,00	%	-25.177,68	24.190,32	€
e) lokacija	Zona II	1.30	koef.	7.257,10	31.447,42	€
f) kvalitet	250 bodova	0.54	koef.	-14.465,81	16.981,61	€
Tržišna vrijednost nepokretnosti iznosi:				16.981,61	€	

Obim prava obveznika nad nepokretnosti je	1/1	tako da osnovica za oporezivanje iznosi	16.981,61	€
---	-----	---	-----------	---

Za ovu vrstu nepokretnosti je propisana poreska stopa od	0.53	%	porez	90,00	€
--	------	---	-------	-------	---

Ovako dobijen iznos umanjn je po osnovu

g) stalnog stanovanja poreskog obveznika	0,00	%	0,00	90,00	€	
h) broja članova njegovog domaćinstva	0,00	0	%	0,00	90,00	€
Ukupan godišnji iznos poreza je:				90,00	€	

2.Godišnji porez na nepokretnosti se plaća u dvije jednake rate od kojih prva dospijeva 30.Juna,a druga 31.Oktobra godine za koju se porez utvrđuje(ukoliko rješenje ne bude dostavljeno u navedenim rokovima, por. obveznik je dužan da por.obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja).

PLAĆANJE SE VRŠI NA UPLATNI RAČUN POREZA NA NEPOKRETNOSTI OPŠTINE KOTOR br.530-9228014-62 SA OBAVEZKOM NAZNAKOM POZIVA NA BROJ AOP-a IZ ZAGLAVLJA RJEŠENJA.

3.Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4.Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.



OVJERA PREPISA

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njegovim izvornikom, ovjerenim prostim prepisom, koji je napisan štampano, a koji se sastoji od 1/1 podataka.

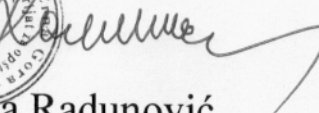
Izvorna isprava-ovjeren prost prepis nalazi se kod škola iz.

Taksa za ovjeru od Eura 5,00 naplaćena je po T.br. 6 OAT.
Takse oslobođenopo osnovu čl. tač. OAT.

OPŠTINA KOTOR

KOTOR, br.OV I-4574/ od 10.09. 2019.god.
19

Ovlašćeno lice:


Jelena Radunović

Republika Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj 133641

datum: 10.09.2019

Uplatio: PLANOJEVIC OZREN-
ROGATICA

JMBG:

Svrha: ZA UTU

ZR: 530-9226777-87

Iznos : 50,00

