

OBRAZAC 1KOKOTOVIĆ RABE NENAD

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

RISAN BB

(adresa)

069 614 146

(broj telefona)

CRNA GORA		
Opština Kotor b.i.		
Org. jed.	Broj	Datum:
03	18332	04.12.19
		19

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
- ② rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

501 - RUŠEVINA (46 m²)

Katastarska opština

RISAN B

Opština

KOTOR**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- LIŠT NEPOKRETNOSTI m. 200, KOPIJU PLANA "Zahtjev za uslove" iz 2016. g.; DOPIS SEKRETARIJATA ZA URBANIZAM BR 0303-3347 od 22.05.2016. g.; DOPIS SEKRETARIJATA ZA URBANIZAM m. 0303-3347 od 18.05.2016. g.; SKICA SAHTANJA SA DIMENZIJAMA OBJEKTA

(mjesto i datum)

KOTOR, 04.12.2019.

(podnosilac zahtjeva)

Kokotović Nenad



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-956-12748/2019

Datum: 14.11.2019.

KO: RISAN I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu KOKOTOVIĆ NENAD, KOTOR, za potrebe UVID izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 200 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
501			5 19 0	30/10/2019	CARINA	Ruševina VIŠE OSNOVA		46	0.00
501			5 19 0	30/10/2019	CARINA	Dvorište VIŠE OSNOVA		236	0.00
501	1		5 19 0	05/02/2018	CARINA	Porodična stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		52	0.00
501	2		5 19 0	05/02/2018	CARINA	Ruševina porodične stam.zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		15	0.00
Ukupno								349	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava
0605959230012	KOKOTOVIĆ RADE NENAD RISAN Risan		Svojina
			Obim prava 1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
501	1	Porodična stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	994	PIP 52	Svojina KOKOTOVIĆ RADE NENAD RISAN Risan	1/1 0605959230012
501	1	Ruševina porodične stam.zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA 0	1	P 37	Svojina KOKOTOVIĆ RADE NENAD RISAN Risan	1/1 0605959230012
501	1	Ruševina porodične stam.zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA 0	2	PI 37	Svojina KOKOTOVIĆ RADE NENAD RISAN Risan	1/1 0605959230012
501	1	Nestambeni prostor ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA 0	3	PN 30	Susvojina ANDRIĆ JOVAN BORISLAV BUL.MIHAILA PUPINA 85 NOVI Susvojina ANDRIĆ JOVAN VESNA ETON ST.NORTH PERTH 6006	1/2 2104956710143 1/2 1103959715065
501	2	Ruševina porodične stam.zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	994	P 15	Svojina KOKOTOVIĆ RADE NENAD RISAN Risan	1/1 0605959230012



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
501				1	Dvorište	
501		1		2	Porodična stambena zgrada	14/12/2017 8:23
501		1		4	Porodična stambena zgrada	14/12/2017 8:23
501		2		3	Ruševina porodične stam.zgrade	

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Načelnika

MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

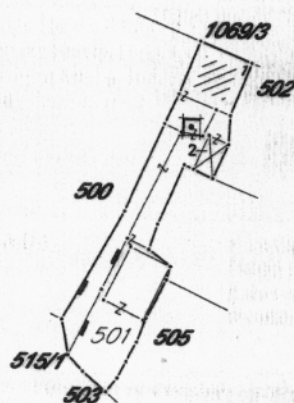


4
708
400
6
557
100

4
708
400
6
557
200

4
708
300
6
557
100

4
708
300
6
557
200



4
708
200
6
557
100

4
708
200
6
557
200

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

[Signature]

OBRAZAC 1

KOKOTIĆ NENAD

(prezime i ime)

RISAN

(adresa)

069614146

(broj telefona)

Црна Гора
Општина Котор
Примљено: 14.03.2016 год.
03-3347
(naziv sjedište pravno glica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE (organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta *DIJELI PARCELE BLIŽE MORN*
 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 501
(situacija trase*)

Katastarska opština RISAN I

Opština KOTOR

KOTOR 14.03.2016. godine
(mjesto i datum)

Kokotić Nenad
(podnosilac zahtjeva)

*-odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE

br.0303-3347/16
Kotor 22.04.2016.godine

Kokotović Nenad
Risan

U vezi vaši zahtjeva za rekonstrukciju objekata na kat par 501 KO Risan ,
bliže moru, obavještavamo vas da je potrebno da se snimi objekat koji se
rekonstruiše i da se isti ucrti u kopiju katastarskog plana i u list nepokretnosti.

OBRADILA,

Dobrila Maslovar dipl ing arh



SEKRETAR

Slavica Vojinović dipl prav

DOSTAVITI:

- Naslovu
- U predmet
- Arhivi

18.05.2016
167



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Br.0303-3347/16
Kotor 18.05.2016.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

PODRUČNA JEDINICA KOTOR

STARI GRAD

Urgencija: pošto ste pogrešno poslali konzervatorske uslove za objekat bliže magistrali, a potrebno je za objekat bliže moru naznačen u izvodu iz Plana.

Ovom Sekretarijatu obratio se, Kokotović Nenad, sa zahtjevom za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju na kat par 501KO Risan, na dijelu parcele bliže moru (u izvodu iz plana označeno za revitalizaciju objekta koga nemamo u katastarskoj podlozi)

Predmetna lokacija je predviđena za revitalizaciju ruševina u postojećim horizontalnim gabaritima spratnosti P+1+Pk za koje je potrebno izdavanje konzervatorskih uslova Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

Shodno članu 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG” 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11) i člana 20 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list” br. 35/13), dostavljamo Vam nacrt urbanističko tehničkih uslova

Tražene konzervatorske uslove je neophodno, a u skladu sa Zakonom, dostaviti u roku od 10 dana od dana prijema ovog dopisa. U protivnom će ovaj Sekretarijat smatrati da ste saglasni sa Planom utvrđenim urbanističko-tehničkim uslovima

Shodno članu 20 stav 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list” br. 35/13) za izdavanje traženih uslova ne plaća se taksa, naknada i drugi troškovi izdavanja.

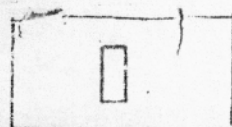
PRILOG: Zahtjev

Kopija Plana
Dokaz o vlasnosti
Izvod iz Plana

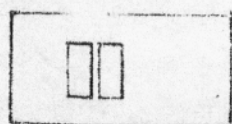
SAMOSTALNI SAVJETNIK
Dobрила Maslovar, dipl.ing.arh

DOSTAVLJENO :

1. Imenovanom
2. U spise predmeta
3. Arhivi



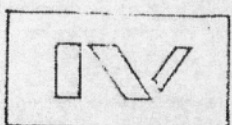
SKOLSTVO



TURIZAM



KOLEKTIVNO
STANOVANJE



INDIVIDUALNO
STANOVANJE



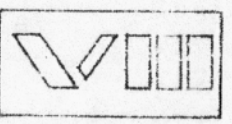
DRUŠTVENI
CENTAR



LUKA



SPORTSKO REKRE-
ATIVNI CENTAR



ZDRAVSTVO



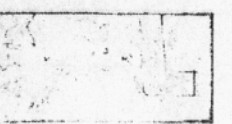
SOCIJALNA
ZAŠTITA



GROBLJE



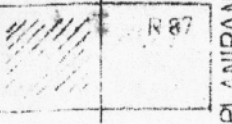
AUTOHTONO
ZELENILO



PLAŽE I
MANDRAČI



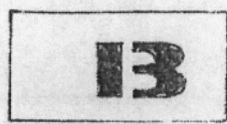
STARI OBJEKTI



NOVI OBJEKTI



OSNOVNA SKOLA



HOTELI

B1 HOTEL
B2 HOTEL
B3 APARTMAN
NASELJE, KVA



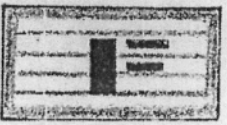
URBORECIKLAŽA
DOM KULTURE
LJEKOBILJE



KAPELA



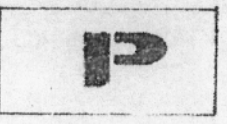
BOLNICA
„VASO ČUKOVIĆ“



ARHEOLOSKI
LOKALITET



PARK



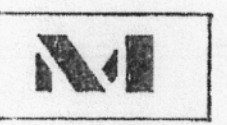
PARKING



DOM / A. STANE



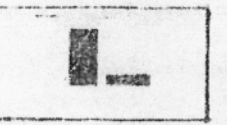
DJEČJI VRTIĆ



MUZEJ
BIBLIOTEKA



REZERVARI
ZA VODU



MOBILNI
OBJEKAT LUKE



UGOSTITELJSKO
TRGOVAČKI CENTAR

POSTOJEĆI

PLANIRANI REVITALIZACIJA

CRNA GORA

Uprava za nekretnine
Područna jedinica Kotor

Kat. Opština: RISAN I

Opština: Kotor

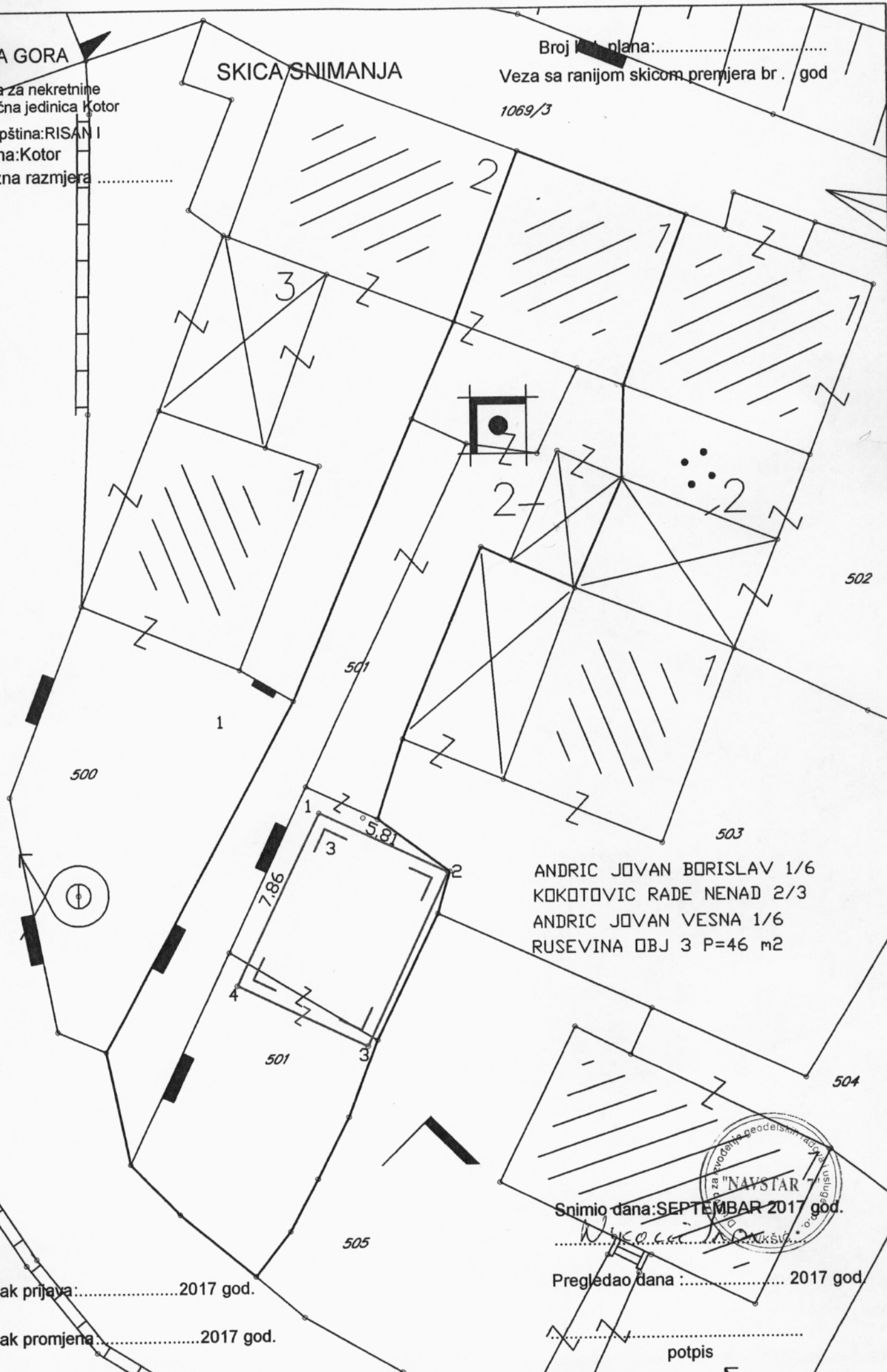
Približna razmjera

SKICA SNIMANJA

Broj plana:

Veza sa ranijom skicom premjera br . god

1069/3



ANDRIC JOVAN BORISLAV 1/6
KOKOTOVIC RADE NENAD 2/3
ANDRIC JOVAN VESNA 1/6
RUSEVINA OBJ 3 P=46 m2

Snimio dana: SEPTEMBAR 2017 god.

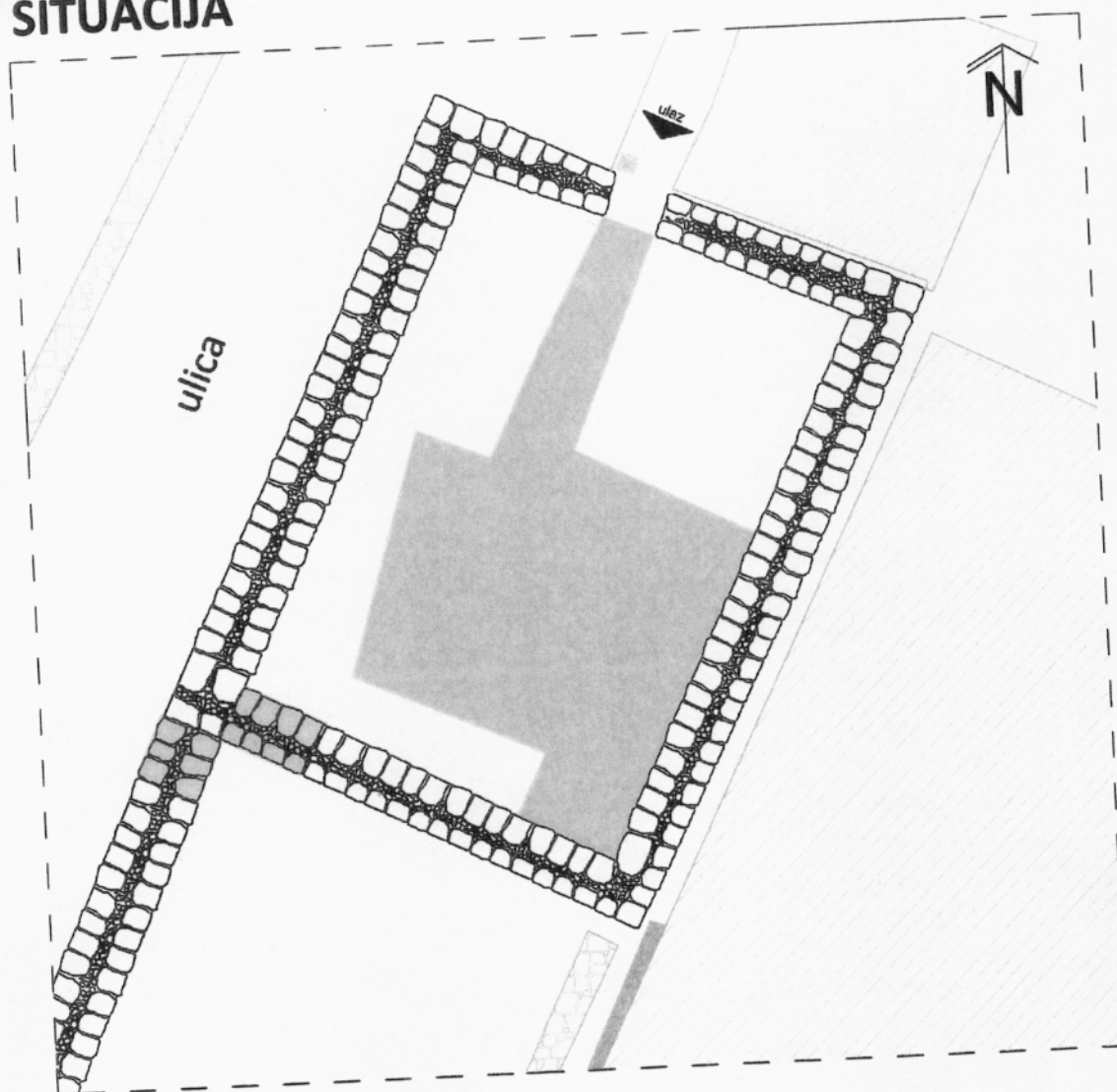
Pregledao dana : 2017 god.

potpis

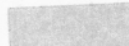
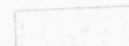
Spisak prijave: 2017 god.

Spisak promjena: 2017 god.

SITUACIJA



LEGENDA

-  zona obrušenog kamena
-  trava i korov
-  prezidani otvori
-  objekat
-  kameni zid

Milica Jak
spec. arhitekture konzervat

Republika Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj

137472

datum:

04.12.2019

Uplatio:

KOKOTOVIC NENAD

JMBG:

Svrha:

TAKSA ZA UTU

ZR:

530-9226777-87

Iznos :

50,00

