

Na osnovu člana 34. stav 1. člana 40. stav 2. tačka 3. Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“ br. 21/09, br. 40/11), člana 38. stav 1. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 2/18) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor br. 3/04; „Sl. list CG – opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na XVI sjednici održanoj dana 15. 05. 2018. godine, donosi sledeću

## **ODLUKU**

### **o prodaji zemljišta – kat.parc. 2535/17 K.O. Dobrota I radi dokompletiranja urbanističke parcele**

#### **Član 1.**

Dozvoljava se Ivanović Dušanu iz Kotora, otkup kat.parc. 2535/17 K.O. Dobrota I, u površini od 24 m<sup>2</sup>, svojina Države Crne Gore, subjekta raspolaganja Opštine Kotor, radi dokompletiranja urbanističke parcele.

#### **Član 2.**

Katastarska parcela 2535/17, površine 24 m<sup>2</sup> i katastarske parcele 2535/15 i 2538/2 vlasništvo Ivanović Dušana, sve K.O. Dobrota I, čine urbanističku parcelu UP 1852-a, shodno DUP-u Dobrota.

#### **Član 3.**

Nepokretnost iz člana 1 ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 300,00 eur/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 7.200,00 eura.

Naknada u navedenom iznosu određena je od strane stalnog sudskog vještaka.

#### **Član 4.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Ivanović Dušanom zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1 Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

#### **Član 5.**

Na osnovu ove Odluke i izmirenja ugovorne obaveze, Ivanović Dušan stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG – PJ Kotor.

#### **Član 6.**

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

#### **Član 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi“.

Broj: 11- 9902

Kotor, 15. 05. 2018. godine

**Skupštine Opštine Kotor  
Predsjednica,**

Dragica Perović