

OBRAZAC 10

Parlićević (Milan) Gubinić
(prezime, očevo ime i ime)

Gračka br.3, Plоче Hrvatske
(adresa)

069 513-518 ; +385 915864049
(broj telefona)

CRNA GORA		
Opština Kotor br.3		
Org. jed.	Broj:	Datum:
up 03-333	/ 86	29.01.2020.
	20	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obrćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

- ☒ 1. Izgrađeni objekat
 - ☐ 2. Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENI

Lokacija objekta K.P. 1384, KO Dobrota I
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

KOTOR 29.01.2020
(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)

OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO
PLANIRANJE

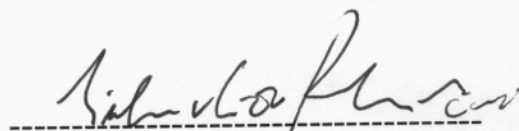
Na pažnju nadležnom službeniku

Predmet: MOLBA

Na osnovu člana 123. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list Crne Gore“, br 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13) molimo Vas da formirate komisiju za Tehnički pregled mog objekta obilježen kao objekat 1 na kat. parc.1384, KO Dobrota I. Za vršioca tehničkog pregleda predlažemo privredno društvo

"All - ing" d.o.o. Kotor

Kotor, januar 2020.godine



SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
Odjeljenje za komunalno-
stambene, imovinsko-pravne
poslove i katastar
UP/I Broj: 03- 742/1
Kotor, 10.05. 1978. godine.

Odjeljenje za komunalno-stambene, imovinsko-pravne poslove i katastar Skupštine opštine Kotor, na osnovu odredaba čl. 202. Zakona o opštem upravnom postupku /"Sl. list SFRJ" br. 18/65 i 4/77/, i odredaba čl. 33, 34. i 36. Zakona o izgradnji investicionih objekata /"Sl. list SRCG" br. 35/74/ i odredaba člana 15. Odluke o izgradnji objekata gradjana i gradjansko-pravnih lica na teritoriji opštine Kotor /"Sl. list SRCG" br. 9/75- opštinski propisi/, a na zahtjev investitora Pavličević Milan i Djelović Pjera, radi izdavanja odobrenja za izgradnju stan. zgr. P+1, donosi

RJEŠENJE O ODOBRENJU IZGRADNJE

1. ODOBRAVA SE investitoru Pavličević Milanu i Djelović Pjeru iz Dobrete, izgradnja adaptacija investicionog objekta stan. zgr. P+1 u Dobroti na čest. zem. 1669/4 K.O. Dobrota.

2. Radovi se imaju izvoditi po investiciono-tehničkoj dokumentaciji koja je zavedena pod gornjim brojem, kod ovog Odjeljenja, a na osnovu kojeg je donijeto ovo rješenje. Izvještaj zapisnik o pregledu investiciono-tehničke dokumentacije je sastavni dio ovog rješenja, po kojemu je investitor dužan postupiti.

3. Investitor-izvodjač dužan je da prijavi ovom Odjeljenju dan početka izgradnje objekata na manje osam dana ranije, a redovima se pristupiti kad obezbijedi obilježavanje gradjevine linije od strane službe ovog Odjeljenja.

4. Investitor-izvodjač dužan je nakon završetka radova na objektu da zatraži tehnički pregled radi donošenja rješenja da se objekat može koristiti.

5. Ovo rješenje za izgradnju prestaje da važi ako se izgradnja investicionog objekta ne otpočne u roku od jedne godine od dana kada odobrenje bude pravosnažno.

6. Na ime učešća investitora u troškovima uređenja gradjevinog zemljišta, uplaćen je iznos od po 28.000,00 dinara na račun SIŽ-a za komunalije.

...

O b r a z l o ž e n j e

Investitor Pavličić Milan i Dulevović Pjeriz Dobrote podnio je zahtjev pod broj 742 od 10.05.1978.g. godine, da mu se izda odobrenje za izgradnju investicionog objekta st.m.zgr. na čest.zem. 1669/4 K.O. Dobrote.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izdavanje investitor je priložio:

1. Investiciono-tehničku dokumentaciju-glavni projekat izradjenu od strane OUR "Projekt" Kotor.

Vrijednost objekta 614.278,11 dinara.

2. Rješenje o lokaciji da je predviđjena izgradnja u skladu sa urbanističkim planom /br. konkursa

3. Saglasnost Zavoda za zaštitu spomenika kulture SRCG Cetinje br. od 1.

4. Elektroenergetsku saglasnost Preduzeća za distribuciju električne energije SRCG-pogon "Kotor" /broj: 3662

5. Vodoprivrednu saglasnost 0202-196/1.

6. Saglasnost /Uvjerenje uprave prihoda/ 09-2/242
09-2/432. Ugovor o arhiviranju od 10.05.1978.g.

7. Rješenje SO Kotor br o prenosu zemljišta u društvenom vlasništvu, odnosno drugi dokaz o sopstvenosti zemljišta-objekta ovjeren od strane Opštinskog suda u Kotor /Dn.

Odjeljenje za komunalno-stambene, imovinsko-pravne poslove i katastar, razmatralo je podnijeti zahtjev sa navedenim priložima, pa je utvrdio da investitor ispunjava uslove za dobijanje navedenog rješenja.

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Republičkom sekretarijatu za privredu SRCG Titograd u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a preko ovog Odjeljenja. Žalba se taksira sa dinara po Tbr. 2.RZOAT-a. Taksa u iznosu od 10 dinara naplaćena je i propisno poništena na zahtjevu.

DOSTAVLJENO:

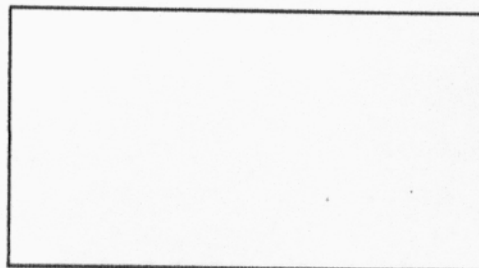
1. Investitoru,
2. Gradj.insp.pvdje,
3. Odjeljenju 03-ovdje,
4. OUR "Projekt",
5. SIJ za komunalije i stanovanje,
6. Arhivi-ovdje.



za čelnik,

Dulevović Pavle

GeOMET
Geodetsko-arhitektonski biro
Kotor, Dobrota, Doboj I
tel./fax 032/334-783; mob. 069/050-419
mail: mdjekovic@t-com.me
Ziro račun:
535-12391-57
PIB:
02865076



IDENTIFIKACIJA

Na osnovu upoređenja stare karte austro-ugarskog premjera i plana novog premjera za K.o. Dobrota I dajemo sljedeću konstataciju:

Ob.1 na kat.parc. 1384 K.o. Dobrota I po novom premjeru odgovara:

- Dijelu čest. zem. 1669/4

K.o.Dobrota .

Kotor, 02.08.2019.god.

Geomet d.o.o.
Geodetsko- arhitektonski biro
Kotor

Jelena Pasinović, dipl.inž.geod.



Republika Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj

139055

datum:

29.01.2020

Uplatilo:

PAVLICEVIC

JMBG:

Svrha:

TAKSA

ZR:

530-9226777-87

Iznos :

5,00

