



Crna Gora
O P Š T I N A K O T O R

**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO
I PROSTORNO PLANIRANJE**

Broj: UP/I 0303-4371/18
Kotor, 16.12.2019.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu investitora Baldić Veselina iz Kotora, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat, na osnovu čl.227, stav 2, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17,44/18,63/18,11/19) i čl.18 ZUP-a ("Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE
o upotrebi objekta

1.DOZVOLJAVA SE upotreba stambenog objekta, spratnosti P+1+Pk, na kat.parc.212 K.O.Škaljari I, investitoru Baldić Veselinu iz Kotora.Ukupna netto površina objekta iznosi: P=261,90 m².

2.Sastavni dio ovog Rješenja je Izvještaj revidenta br.498/19 od 28.11.2019.god. urađen od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor (licenca revidenta br.UPI 107/7-129/9 od 26.02.2019.god.).

Obrazloženje

Investitor Baldić Veselin iz Kotora, obratio se zahtjevom br.0303-4371/18 od 16.07.2018.god. ovom Sekretarijatu za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat na kat.parc.212 K.O.Škaljari I.

Uz zahtjev je priloženo:

- Kopija Rješenja o odobrenju izgradnje br. 0304-968/96 od 23.01.1981.god. kojim se odobrava izgradnja stambenog objekta, sparnosti P+1 na čest.zem.zgr.kat.parc.212 K.O.Škaljari I.
- Kopija Rješenja o odobrenju izgradnje br. 0303-1817/01 od 24.10.2001.god. kojim se odobrava nadogradnja potkrovlja nad postojećim prizemljem i spratom stambenog objekta na kat.parc.212 K.O.Škaljari I.



-Izjava revidenta br.498/19 od 28.11.2019.god. urađen od strane „ALL-ING” d.o.o.Kotor (licenca revidenta br.UPI 107/7-129/9 od 26.02.2019.god.).

-Elaborat originalnih terenskih podataka o izvišenim radovima na terenu, snimanje i etažna razrada objekta 1 na kat.parc.212 K.O.Škaljari I, urađen od strane geodetske organizacije „GEOMAP” d.o.o.Herceg Novi.

-Vodna dozvola br.UP/I br.1604-2178/19 od 12.12.2019.god. za ispuštanje sanitarnih otpadnih voda stambenog objekta na kat.aparc.212 K.O.Škaljari I u javni kanalizacioni sistem.

Shodno utvrđenom činjeničnom stanju, na osnovu Izjave revidenta, br.498/19 od 28.11.2019.god. i priložene dokumentacije, na osnovu čl.227, stav2, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.64/17,44/18,63/18,11/19), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO

Duškanka Petrović, dipl.ing.grad.

OVLAŠĆENO LICE
PRESJEDNIK OPŠTINE KOTOR,

Željko Aprcović, dipl.prav.



SAMOSTALNA SAVJETNICA II
ZA PRAVNA PITANJA,

Jelena Perović Samardžić, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

- 1.Investitoru
- 2.Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje-Direkcija za inspekcijski nadzor za južni region
- 3.Upravi za katastar
- 4.Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
- 5.Sekretarijatu 03-ovdje
- 6.Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije
- 7.Arhivi