

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	OPŠTINA KOTOR Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje Broj: 0303 – 4432/19-1 i 933/19-1 Datum, 16.01.2020.god.	
2	Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje (organ nadležan za postupanje), na osnovu čl.74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17 I 44/18; 63/18; 11/19) i čl.1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG", broj 87/18) i podnijetog zahtjeva od strane Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za <u>izgradnju saobraćajnice ulice "2" i prilaza "18" sa cjevovodom</u> (građenje novog objekta ili rekonstrukciju postojećeg objekta ili promjenu stanja u prostoru) koju čine dijelovi kat. parc 1129/1, 1129/3, 338, 326/1, 328/1, 328/5, 335/1, 332, 355/2, 355/3, 1129/4, 323/1 225/4, 225/1, 346 i 352 K.O.Kavač, u zahvatu DUP-a Kavač ("Sl.list CG" – Opštinski propisi br. 4/09). NAPOMENA: Prije podnošenja prijave za građenje objekta potrebno je izvršiti parcelaciju odnosno precizno odrediti granicu saobraćajnice i regulisati imovinsko – pravne odnose na predmetnoj lokaciji.Ovim UT uslovima se zamjenjuju UT uslovi br 0303-4432/19 i 933/19 od24.09.2019.god.	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora
6	POSTOJEĆE STANJE Prema listu nepokretnosti br 58, predmetne parcele se vode kao nekategorisani putevi.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Namjena je saobraćajnica – ulica "2" i prilaz "18" sa cjevovodom Za buduće – planirano stanje jasno je da se prostor navedenog DUP-a mora opremiti sa sve tri uobičajne vrste hidroinstalacija.Vodovodnu mrežu neophodno razvijati u skladu sa usvojenim konceptom duž planiranih saobraćajnica novim cjevovodima adekvatnih profila i od savremenog materijala. Sistem mreže fekalne kanalizacije takodje je neophodno izvesti duž svih saobraćajnica i	

omogućiti na tehnički ispravan način priključenje svih planiranih objekata sa kvalitetnim priključenjem na osnovne objekte sistema fekalne kanalizacije Kotora, a zavisno od položaja i na kanalizacioni sistem Tivta koji je u izgradnji Buduće propisno gradjenje ulica, sa ivičnjacima i trotoarima, zatim veća pokrivenost naselja sa krovovima, asfaltom, betonom i takvim nepropusnim površinama, uz slabo porozan teren, dovesti će do znatnog povećanja koeficijenta oticanja odnosno koncentracije padavina i formiranja površinskih tokova. To se može riješiti jedino izgradnjom atmosferskih kanala sa kontrolisanom odvodnjom kišnih voda

Vodovodna mreža

Prostor zahvata je izuzetno velik i razudjen kako po dužini tako i po visini. U visinskom smislu zona se nalazi izmedju izohipsa 35,0 do 200,0 m.n.m. što uslovljava podjelu prostora na visinske zone vodosnabdijevanja. Da bi se dalo adekvatno rješenje neophodno je sagledati ukupni gravitirajući prostor u funkciji cjelovitog distributivnog rješenja a u skladu sa primarnim rješenjem vodosnabdijevanja grada Kotora. Kao što je poznato u vodovodnom sistemu Kotora nema dovoljno vode za podmirenje ukupnih potreba u vodi postojećih potrošača. Stoga je već dugo vremena prihvaćeno konačno rješenje dopune nedostajućih količina iz budućeg Regionalnog vodovoda za crnogorsko primorje. U tom smislu je planirana izgradnja priključnog cjevovoda sa regionalnog sistema do rezervoara „Škaljari“ sa kotom dna 74,00m.n.m i kotom preliva 78,00 m.n.m., kao centralnog objekta kotorskog vodovodnog sistema. Iz istog bi se voda raspoređivala dalje u distributivni sistem. U tom smislu rezervoar „Trojica“, kao novi objekat na dominantnoj koti, ostaje i dalje kao značajni objekat za pokrivanje potrošnje visokih potrošača u razmatranoj zoni i šire. S obzirom na veličinu razmatranog prostora, njegov značaj, te položaj i značaj industrijske zone, opredjelili smo se na sljedeći koncept rješenja distributivnog vodovodnog sistema ukupne zone :

- ukupna zona se u visinskom smislu dijeli u tri visinske zone
- planiraju se dva nova distributivna rezervoara koji sa postojećim „Trojica“ čine osnovne objekta pojedinih zona. Rezervoar „1“ sa kotom dna cca 95,0 m.n.m. i kotom preliva 100,0 m.n.m., zapremine 2.000 m³ pokriva I visinsku zonu do kote 70,00 m.n.m koja je po broju potrošača najveća. Na tu zonu će se priključiti i objekti industrijske zone cjevovodom od Rezervoara „1“ do postojećeg rezervoara te zone.

Rezervoar „2“ sa kotom dna cca 160,00 m.n.m zapremine 1.000 m³ pokriva II visinsku zonu i potrošače izmedju kota 70,0 do 140,00 m.n.m..

- Postojeći rezervoar „Trojica“ zapremine 600,0 m³ sa kotom dna 222,0 m.n.m. pokriva III visinsku zonu i potrošače od kota 140,00 do 200,00 m.n.m.

- Punjenje vodom navedenih rezervoara planirano je iz dva pravca . Dominantni dovod je iz Regionalnog vodovoda u rezervoar „1“. Iz njega se voda prepumpava u rezervoar „2“, a iz njega je moguće u rezervoar „Trojica“. U ovom rezervoaru se može zadržati i postojeći sistem dovoda vode iz rezervoara „Škaljari“ Ovakav režim obezbjedjenja vode funkcionisat će u ljetnjem periodu, odnosno u periodu kada nema dovoljno vode u lokalnim izvorima.

U zimskom periodu, kada visoki izvori imaju dovoljno vode moguće je obezbijediti gravitaciono punjenje visokih rezervoara i kaskadno prelivanje u niže rezervoare.

- Iz navedenih rezervoara planirana je izgradnja tri nezavisne distributivne mreže za priključenje potrošača i obezbjedjenje protivpožarnih uslova u navedenim visinskim zonama.

Distributivna mreža će se izvoditi duž planiranih saobraćajnica, po mogućnosti u trotoarima. Na međusobnoj udaljenosti 50-80 m treba ugraditi protivpožarna hidrante Ø 80 mm, po mogućnosti nadzemne.

Sva mreža je predviđena profila 100 mm, a precizniji hidraulički proračun radić će se u sljedećim fazama projektovanja.

Što se tiče vrste materijala za izradu distributivne mreže, dva su materijala koja se zadnjih godina koriste u distributivnim mrežama i to PEHD cijevi i cijevi od DUKTILA.

7.2. Pravila parcelacije

Prema izvodu iz DUP- a. Saobraćajnica se sastoji od dijelova katastrske parcele kat. parc 1129/1, 1129/3, 1129/4, 338, 326/1, 328/1, 328/5, 335/1, 332, 355/2, 355/3, 1129/4, 323/1 225/4, 225/1, 346 i 352 K.O.Kavač Investitor je u obavezi da riješi imovinsko pravne odnose prije izrade projektne dokumentacije na urbanističkoj parceli. Širina saobraćajnice 5.50m, Širina prilaza 4m.

7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Prema izvodu iz Plana.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG "br. 13/07,05/08,89/09 i 32/11) i Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG br.8/93"). U cilju zaštite od zemljotresa postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima ("Sl.list SFRJ br. 52/90"). U cilju zaštite od požara neophodna je izrada Elaborata zaštite od požara sa izvještajem o tehničkoj kontroli istog shodno čl.89 Zakona o spašavanju ("Sl.list CG" br. 13/07,05/08,89/09 i 32/11). Dispozicijom objekta na urbanističkim parcelama i pravilima o njihovoj međusobnoj udaljenosti, kao i propisanom spratnošću, omogućiti pristup vatrogasnim kolima.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Prostorno rješenje Plana rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Uvođenjem adekvatne infrastrukture- voda, zemljište i vazduh su lišeni svakog zagađenja; Aktivnosti u prostoru ne ugrožavaju životnu sredinu; Postignut je optimalan odnos između izgrađenog i slobodnog prostora; Osim uređenog zelenila velike površine pod šumama u okruženju su optimalna zaštita vazduha u skladu sa mogućnostima raspoloživog prostora zaštićen je koridor postojećih saobraćajnica. Neplanskom urbanizacijom izvjesni zagađivači su se našli i u samom naselju(kanalizacija) te ih je neophodno riješiti. Otpadne vode iz naselja koje se sakupljaju u septičkim jamama, kao i atmosferse vode koje se gravitaciono prikupljaju , odvode se na propisan način, kako je to definisano Planom.Za sve objekte koji po svojoj prirodi, odnosno tehnologiji mogu negativno uticati na životnu sredinu, u skladu sa članom 17. Zakona o životnoj sredini (sl.list RCG broj 12/96, predviđena je obaveza izrade Procjene uticaja objekata na životnu sredinu. Dnevni i noćni nivoi buke u naseljenim mestima precizirani su zakonskim propisima i Jugoslovenskim standardom JUS U.J. 6.205. koji se odnosi na Zakonom dozvoljene nivoe komunalne buke, što se mora primjeniti prilikom projektovanja objekata.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Parterne zelene površine planirane su u sklopu saobraćajnica – na razdjelnim ostrvima i trakama kao i duž trotoara. Osim dekorativne imaju i kompoziciono-regulacionu funkciju. Smjernice za uređenje: • Koristiti visokokvalitetne trave, jednogodišnje cvijeće, perene i dekorativne žbunaste vrste različitog habitusa i visine. • Za ozelenjavanje koristiti: <i>Cotoneaster dammeri</i>, <i>Buxus sempervirens</i>, <i>Lavandula spicata</i>, <i>Rosmarinus officinalis</i>, <i>Santolina viridis</i>, <i>S. chamaecyparissus</i>, i dr. Prijedlog vrsta za ozelenjavanje Kod izbora sadnog materijala moraju se ispoštovati sljedeći uslovi: • koristiti vrste otporne na ekološke uslove sredine a u skladu sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima • sadnice moraju biti zdrave, rasadnički pravilno odnjegovane, standardnih dimenzija, sa busenom. Opšti prijedlog sadnog materijala: Četinarsko drveće: <i>Cupressus sempervirens</i> var. <i>pyramidalis</i>, <i>Juniperus phoenicea</i>, <i>Pinus pinea</i>, <i>Pinus maritima</i>. Listopadno drveće: <i>Quercus pubescens</i>, <i>Celtis australis</i>, <i>Ziziphus jujuba</i>, <i>Acacia</i> sp., <i>Albizzia julibrissin</i>, <i>Lagerstroemia indica</i>.

	Zimzeleno drveće: <i>Quercus ilex</i>, <i>Olea europaea</i>, <i>Ceratonia siliqua</i>, <i>Citrus aurantium</i>, <i>Eriobotrya japonica</i>, <i>Ligustrum japonicum</i>, <i>Magnolia grandiflora</i>. Žbunaste vrste: <i>Agave americana</i>, <i>Arbutus unedo</i>, <i>Callistemon citrinus</i>, <i>Erica mediteranea</i>, <i>Feijoa sellowiana</i>, <i>Laurus nobilis</i>, <i>Myrtus communis</i>, <i>Nerium oleander</i>, <i>Pittosporum tobira</i>, <i>Poinciana gilliesii</i>, <i>Pyracantha coccinea</i>, <i>Viburnum tinus</i>, <i>Yucca</i> sp. Puzavice: <i>Bougainvillea spectabilis</i>, <i>Clematis</i> sp., <i>Hedera</i> sp., <i>Lonicera caprifolium</i>, <i>L. implexa</i>, <i>Parthenocissus tricuspidata</i>, <i>Tecoma radicans</i>. Palme: <i>Chamaerops humilis</i>, <i>Chamaerops excelsa</i>, <i>Cycas revoluta</i>, <i>Phoenix canariensi</i>. Perene: <i>Canna indica</i>, <i>Cineraria maritima</i>, <i>Hydrangea hortensis</i>, <i>Lavandula spicata</i>, <i>Rosmarinus officinalis</i>, <i>Santolina viridis</i>, <i>Santolina chamaecyparissus</i>.
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE Pri sprovođenju ovog plana ukoliko se pojave bilo kakve arheološke naznake neophodno je izvršiti detaljna arheološka ispitivanja, a prije pristupanja većim zahvatima eventualno izvršiti i preliminarna arheološka ispitivanja.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM Trotoari i pešačke staze, pešački prelazi, mjesta za parkiranje i druge površine u okviru ulica, trgova, šetališta, parkova i igrališta po kojima se kreću lica sa posebnim potrebama u prostoru treba da su međusobno povezani i prilagođeni za orijentaciju i sa nagibima koji ne mogu biti veći od 5% (1:20), a izuzetno 8,3% (1:12). Najviši poprečni nagib uličnih trotoara i pešačkih staza upravno na pravac kretanja iznosi 2%. Radi nesmetanog kretanja lica u invalidskim kolicima, širina uličnih trotoara i pešačkih staza iznosi 150 cm. Za savladavanje visinske razlike izmenu trotoara i kolovoza mogu se koristiti zakošeni ivičnjaci, sa širinom zakošenog dela od najmanje 45 cm i maksimalnim nagibom zakošenog dijela od 20% (1:5). Pri projektovanju i granenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se odredbi ovog DUP – a kao i standarda i propisa za ovu oblast (Pravilnik o uslovima za planiranje i projektovanje objekata u vezi sa nesmetanim kretanjem dece, starih, hendikepiranih i invalidnih lica).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA Nisu DUP-om definisani.
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU Nisu DUP-om definisani.
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.2.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na elektroenergetsku infrastrukturu.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Prema izvodu iz Plana
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi

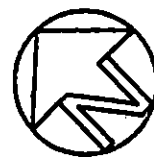
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
20	URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	Ulica "2" i prilaz "18"
	Površina urbanističke parcele	Širina saobraćajnice 5.50m, širina prilaza 4m
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekta (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Saobraćajnice treba da budu opremljene rasvjetom i odgovarajućom saobraćajnom signalizacijom. Duž saobraćajnica, prilaza i trotoara, pješačkih komunikacija i parking prostora, potrebno je izvesti javnu rasvjetu. Planom nije definisan sistem javne rasvjete, već se isto riješiti u sklopu rješenja ureenja kompleksa. Ovim planom se samo postavlja uslov da prilikom izrade projekata instalacija javne rasvjete budu ispoštovani svjetlotehnički kriterijumi dati u preporukama CIE (Publikation CIE 115, 1995. god.), Napajanje instalacije javne rasvjete predvineno je sa NN polja u trafostanicama, kao i upravljanje istom sa fotorelejom ili uklopnim satom. Odvodnjavanje rješavati slobodnim padom površinskih voda u sistem kišne kanalizacije ili razlivanjem u okolni teren. Za pristupne ulice širine 5.0m, bez trotoara, gdje nije predvinena kišna kanalizacija ovičenje projektovati u nivou kolovoza što bi omogućilo odvodnjavanje površinskih voda u okolni teren. Duž ovih saobraćajnica se mogu predvidjeti zelene ograde (ograda od živice) kako bi površinske vode mogle da se prelivaju u zelene površine. Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 godina, strukture vozila koja će se po njoj kretati i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena, a

		prema metodi JUS.U.C.012.
		Na ulicama se predvina fleksibilna kolovozna konstrukcija od asfalt betona, a na kolsko-pješačkim kolovoz može biti i betonski. Ovičenje kolovoza radići od betonskih ivičnjaka.
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	Klimatski uslovi omogućavaju korišćenje sunčeve energije u svim oblicima, od pasivnih i aktivnih solarnih sistema do fotonaponskih ćelija, odnosno modula.
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	OBRADILA: Jelena Saulačić master ing arh.	SAMOSTALNA SAVJETNICA I, Jana Čadenović, dipl. prav.
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	PREDSJEDNIK OPŠTINE Željko Aprcović, dipl. prav
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	

NAPOMENA:

Investitor je u obavezi da riješi imovinsko pravne odnose prije izrade projektne dokumentacije.

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KAVAČ



LEGENDA:

-  S1 stanovanje sa stanovima za turiste
-  S2 stanovanje u poljoprivredi 1
-  S3 stanovanje u poljoprivredi 2
-  S4 postojeće stanje
-  S5 zona stanovanja sa sadžajima sporta i rekreacije
-  C.S stanovanje sa centralnim sadržajem
-  poljoprivredno zemljište
-  zelene površine
-  I.R. zone za koje se predviđaju idejna rešenja



zaštitna zona dalekovoda

780 broj urbanističke parcele

----- granica urbanističke parcele

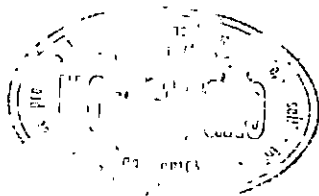
G.L. ----- građevinska linija

———— granica zahvata plana

USLOVI ZA SPROVODJENJE PLANA

S1-b, S2-a, S2-b

R 1:1000



Skupština opštine Kotor
Odluka o donošenju detaljnog urbanističkog plana Kavač
Broj: 11-49
Kotor, 29.12.2008. godina



MONTENEGRO

Urbanističko planiranje, projektovanje, konsalting,
inženjering, export-import, d.o.o.

decembar 2008.

list br.11-1



Koordinate centara

C1 6560790.66 4697594.49
C2 6560862.60 4697483.85
C3 6560721.55 4697488.00
C4 6560762.68 4697423.20
C5 6560779.08 4697444.72
C6 6560875.39 4697303.62
C7 6560904.87 4697383.23
C8 6560915.90 4697380.58
C9 6561000.86 4697333.79
C10 6560883.32 4697304.92
C11 6560967.26 4697260.31
C12 6560964.91 4697430.77
C13 6561072.85 4697192.24
C14 6561066.32 4697150.36
C15 6561312.44 4697327.85
C16 6561248.35 4697072.17
C17 6561433.70 4697027.34
C18 6561429.09 4696971.30
C19 6561363.74 4696821.31
C20 6561477.70 4696863.36
C21 6561511.91 4696795.04
C22 6561707.27 4696870.70
C23 6561677.15 4696812.33
C24 6561770.04 4696675.44
C25 6561786.17 4696685.74
C26 6561949.62 4696748.75
C27 6562029.35 4696810.90
C28 6561993.70 4696578.72
C29 6562072.90 4696569.42
C30 6562090.70 4696507.95
C31 6562129.74 4696421.78
C32 6562249.57 4696472.18
C33 6562186.73 4696313.56
C34 6562586.31 4696405.56
C35 6562351.48 4696050.50
C36 6562525.65 4696100.91
C37 6562583.05 4696137.92
C38 6562514.58 4695855.90
C39 6562572.99 4695868.66
C40 6562716.56 4695951.56
C41 6562732.38 4695717.08
C42 6562785.38 4695848.64
C43 6562546.48 4695364.17
C44 6562923.71 4695729.85
C45 6563047.43 4695831.68
C46 6563059.12 4695822.74
C47 6563084.39 4695833.24
C48 6563093.63 4695778.84
C49 6563113.45 4695701.24
C50 6563231.44 4695695.53
C51 6563234.65 4695664.82
C52 6563107.47 4695596.11
C53 6563107.56 4695546.21
C54 6563199.84 4695280.95
C55 6562708.86 4695437.95
C56 6563009.83 4695159.49
C57 6562517.64 4695409.15
C58 6562768.32 4695032.78
C59 6562716.22 4694801.05
C60 6562547.62 4694792.95
C61 6562567.02 4694896.77
C62 6562783.29 4695259.09
C63 6562683.38 4695306.58
C64 6562783.89 4695309.99
C65 6562465.37 4694960.24
C66 6562368.29 4694906.60
C67 6562493.65 4694926.07
C68 6562332.79 4694923.31
C69 6562449.56 4694974.71
C70 6562544.44 4694994.96
C71 6562314.25 4694998.63
C72 6562529.53 4695081.62
C73 6562397.75 4695130.51
C74 6562518.34 4695233.60
C75 6562465.25 4695061.17
C76 6562302.60 4695143.56
C77 6562469.10 4695170.30
C78 6562436.08 4695261.93
C79 6562569.51 4695296.13
C80 6562333.52 4695383.21

C88 6562623.55 4695296.68
C89 6562448.90 4695250.19
C90 6562624.37 4695196.57
C91 6562383.42 4695122.63
C92 6562675.17 4695046.52
C93 6562651.57 4695529.70
C94 6562623.03 4695580.50
C95 6562591.25 4695587.79
C96 6562580.46 4695627.40
C97 6562545.82 4695708.45
C98 6562913.00 4695671.66
C99 6562917.65 4695741.00
C100 6563136.91 4695713.16
C101 6563117.07 4695785.55
C102 6562958.40 4695643.07
C103 6562937.51 4695783.70
C104 6562841.19 4695763.15
C105 6562839.68 4695814.88
C106 6562762.87 4695667.51
C107 6562740.08 4695856.10
C108 6562664.02 4695900.06
C109 6562557.44 4695843.27
C110 6562547.40 4696090.58
C111 6562450.43 4696106.17
C112 6562324.16 4696069.63
C113 6562266.35 4696142.37
C114 6562293.07 4696174.10
C115 6562083.72 4696023.66
C116 6562290.93 4696241.00
C117 6562125.01 4696315.45
C118 6562028.43 4696397.24
C119 6562012.83 4696426.35
C120 6562133.25 4696421.50
C121 6562222.27 4696486.75
C122 6562205.90 4696531.48
C123 6562054.77 4696573.46
C124 6562200.73 4696724.49
C125 6562118.06 4696787.64
C126 6562116.38 4696871.84
C127 6561927.41 4696852.28
C128 6561963.36 4696961.73
C129 6561875.38 4696944.80
C130 6561820.80 4696973.77
C131 6561874.39 4697071.33
C132 6562152.51 4696303.57
C133 6562091.05 4696196.83
C134 6561507.26 4695847.56
C135 6562285.53 4696137.34
C136 6562248.66 4696042.72
C137 6562579.64 4696437.24
C138 6562241.05 4695966.28
C139 6562413.65 4695983.90
C140 6562218.39 4695636.11
C141 6562372.52 4695882.08
C142 6562573.22 4696022.16
C143 6562449.16 4695905.85
C144 6562271.23 4695866.96
C145 6562229.33 4695820.15
C146 6562171.79 4695887.16
C147 6562264.53 4695981.28
C148 6562095.62 4695982.45
C149 6561999.68 4696213.65
C150 6561979.03 4696305.60
C151 6561976.30 4696106.90
C152 6562015.51 4696019.88
C153 6562150.50 4696058.46
C154 6562240.33 4696103.07
C155 6562086.11 4695931.37
C156 6562069.90 4695880.99
C157 6562143.09 4695828.40
C158 6562035.20 4695806.65
C159 6562284.95 4695724.18
C160 6561984.48 4695730.91
C161 6562083.66 4695718.70
C162 6561220.28 4697217.30
C163 6562189.28 4695744.65
C164 6562024.37 4695443.26
C165 6562088.55 4695538.01
C166 6561973.34 4695521.62
C167 6562347.61 4695683.25
C168 6561966.92 4696197.68
C169 6561851.15 4696281.51

C175 6561919.20 4696668.82
C176 6561888.88 4696638.93
C177 6561661.45 4696591.73
C178 6561406.80 4696235.86
C179 6561621.20 4696754.92
C180 6561768.98 4696828.56
C181 6561770.08 4696742.11
C182 6561734.68 4696868.59
C183 6561661.62 4696896.39
C184 6561586.77 4696993.36
C185 6561540.21 4696987.97
C186 6561330.74 4697034.92
C187 6561187.96 4696988.48
C188 6561420.69 4697153.57
C189 6561420.64 4697106.90
C190 6561351.08 4697139.10
C191 6561337.90 4697075.97
C192 6561361.85 4697186.72
C193 6561361.80 4697309.36
C194 6561300.07 4697281.59
C195 6561243.47 4697276.09
C196 6561202.85 4697138.87
C197 6561187.27 4697406.70
C198 6561158.61 4697388.81
C199 6561075.44 4697242.65
C200 6561209.35 4697371.89
C201 6561104.02 4697301.98
C202 6561043.92 4697359.22
C203 6561048.79 4697257.86
C204 6560986.82 4697263.16
C205 6560980.51 4697225.17
C206 6560995.15 4697212.98
C207 6560999.53 4697254.82
C208 6560986.10 4697170.01
C209 6561008.09 4697163.62
C210 6560991.18 4697157.57
C211 6561007.66 4697206.61
C212 6560961.53 4697216.32
C213 6560656.33 4697543.76
C214 6562248.47 4695501.64
C215 6562375.99 4695591.86
C216 6561720.37 4697019.72
C217 6561527.68 4696844.45
C218 6561157.70 4697204.20
C219 6562457.80 4695832.92
C220 6562478.54 4695813.39
C221 6562605.93 4695774.67
C222 6562546.58 4695681.66
C223 6562637.02 4695747.20
C224 6562612.72 4695633.30
C225 6562687.30 4695685.71
C226 6562849.77 4695481.17
C227 6562683.95 4695496.90
C228 6562631.73 4695484.67
C229 6562711.73 4695328.82
C230 6562728.57 4695273.55
C231 6562600.96 4695210.00
C232 6562660.88 4695145.91
C233 6562768.31 4695327.69
C234 6562735.88 4695391.38
C235 6562825.82 4695384.72
C236 6562758.19 4695505.92
C237 6562951.54 4695450.44
C238 6562773.75 4695618.90
C239 6562956.09 4695597.54
C240 6562007.88 4695580.37
C241 6562016.13 4695593.75
C242 6560731.67 4697709.66
C243 6560703.18 4697724.92
C244 6560731.38 4697687.12
C245 6560746.69 4697867.24
C246 6560778.25 4697766.63
C247 6561047.07 4697159.86
C248 6561092.18 4697142.28
C249 6561291.44 4697063.17
C250 6562733.55 4695745.75
C251 6562700.19 4695832.00
C252 6562126.02 4695354.91
C253 6562132.69 4695424.81
C254 6562200.29 4695278.51
C255 6562215.78 4695279.90
C256 6562274.93 4695430.49

C65 6562465.37 4694960.24
 C66 6562368.29 4694906.60
 C67 6562493.65 4694926.07
 C68 6562332.79 4694923.31
 C69 6562449.56 4694974.71
 C70 6562544.44 4694994.96
 C71 6562314.25 4694998.63
 C72 6562529.53 4695081.62
 C73 6562397.75 4695130.51
 C74 6562518.34 4695233.60
 C75 6562465.25 4695061.17
 C76 6562302.60 4695143.56
 C77 6562469.10 4695170.30
 C78 6562436.08 4695261.93
 C79 6562569.51 4695296.13
 C80 6562333.52 4695383.21
 C81 6562505.70 4695267.32
 C82 6562843.40 4694486.14
 C83 6562476.16 4695628.69
 C84 6562605.89 4695413.86
 C85 6562493.77 4695590.48
 C86 6562728.12 4695316.10
 C87 6562681.35 4695303.04

C154 6562240.33 4696103.07
 C155 6562086.11 4695931.37
 C156 6562069.90 4695880.99
 C157 6562143.09 4695828.40
 C158 6562035.20 4695806.65
 C159 6562284.95 4695724.18
 C160 6561984.48 4695730.91
 C161 6562083.66 4695718.70
 C162 6561220.28 4697217.30
 C163 6562189.28 4695744.65
 C164 6562024.37 4695443.26
 C165 6562088.55 4695538.01
 C166 6561973.34 4695521.62
 C167 6562347.61 4695683.25
 C168 6561966.92 4696197.68
 C169 6561851.15 4696281.51
 C170 6561949.53 4696324.87
 C171 6561943.67 4696326.83
 C172 6561983.35 4696350.50
 C173 6561898.88 4696235.61
 C174 6561978.37 4696261.92

C241 6562016.13 4695593.75
 C242 6560731.67 4697709.66
 C243 6560703.18 4697724.92
 C244 6560731.38 4697687.12
 C245 6560746.69 4697867.24
 C246 6560778.25 4697766.63
 C247 6561047.07 4697159.86
 C248 6561092.18 4697142.28
 C249 6561291.44 4697063.17
 C250 6562733.55 4695745.75
 C251 6562700.19 4695832.00
 C252 6562126.02 4695354.91
 C253 6562132.69 4695424.81
 C254 6562200.29 4695278.51
 C255 6562215.78 4695279.90
 C256 6562274.93 4695430.49
 C257 6562293.33 4695269.03
 C258 6562409.64 4695542.74
 C259 6562422.06 4695555.71
 C260 6562571.46 4695660.02
 C261 6562506.18 4695692.29

Koordinate tjemena

T1 6560850.61 4697603.20
 T2 6560777.90 4697524.90
 T3 6560768.38 4697463.63
 T4 6560713.62 4697410.35
 T5 6560785.29 4697391.34
 T6 6560845.70 4697423.63
 T7 6560919.41 4697423.13
 T8 6560956.25 4697392.59
 T9 6560939.86 4697339.61
 T10 6560943.85 4697303.37
 T11 6560931.58 4697227.66
 T12 6561002.84 4697232.79
 T13 6561078.39 4697256.76
 T14 6561126.55 4697231.78
 T15 6561196.88 4697160.04
 T16 6561296.28 4697116.74
 T17 6561345.53 4696976.62
 T18 6561388.28 4696926.48
 T19 6561440.24 4696889.66
 T20 6561466.22 4696842.55
 T21 6561535.01 4696846.11
 T22 6561605.79 4696759.63
 T23 6561672.56 4696712.30
 T24 6561737.80 4696748.90
 T25 6561827.61 4696778.03
 T26 6561866.09 4696690.23
 T27 6561921.02 4696637.85
 T28 6562011.42 4696604.13
 T29 6562064.67 4696542.18
 T30 6562100.49 4696552.25
 T31 6562195.97 4696470.38
 T32 6562210.82 4696435.64
 T33 6562290.06 4696396.12
 T34 6562321.30 4696268.55
 T35 6562454.52 4696114.83
 T36 6562478.53 4696058.40
 T37 6562538.32 4696025.34
 T38 6562578.98 4696014.86
 T39 6562662.11 4695967.51
 T40 6562699.29 4695915.57
 T41 6562749.24 4695918.30
 T42 6562806.28 4695905.43
 T43 6562871.77 4695871.05
 T44 6562978.64 4695788.51
 T45 6562992.90 4695772.36
 T46 6563018.18 4695753.47
 T47 6563050.26 4695738.92
 T48 6563091.96 4695727.44
 T49 6563118.48 4695732.91
 T50 6563203.90 4695726.10
 T51 6563179.36 4695690.28
 T52 6563133.23 4695518.52
 T53 6563006.44 4695618.44
 T54 6562896.57 4695457.47
 T55 6562843.19 4695348.45
 T56 6562808.01 4695308.35
 T57 6562746.67 4695208.79
 T58 6562636.01 4695118.10
 T59 6562545.40 4694781.96
 T60 6562541.35 4694784.07
 T61 6562560.00 4694889.86
 T62 6562721.64 4695264.85
 T63 6562732.75 4695208.01

T88 6562519.80 4695309.75
 T89 6562529.58 4695252.76
 T90 6562523.50 4695193.09
 T91 6562535.43 4695123.78
 T92 6562522.24 4695039.48
 T93 6562668.81 4695528.51
 T94 6562628.91 4695597.17
 T95 6562588.08 4695524.58
 T96 6562576.31 4695585.51
 T97 6562495.00 4695621.57
 T98 6562942.48 4695681.85
 T99 6562892.92 4695695.82
 T100 6563141.50 4695705.07
 T101 6563105.33 4695705.75
 T102 6562973.49 4695742.69
 T103 6562921.63 4695744.12
 T104 6562860.08 4695799.80
 T105 6562793.05 4695795.86
 T106 6562772.86 4695818.62
 T107 6562730.87 4695815.23
 T108 6562636.18 4695869.95
 T109 6562608.57 4695910.10
 T110 6562452.74 4695964.84
 T111 6562380.86 4696065.96
 T112 6562367.08 4696095.99
 T113 6562302.82 4696176.85
 T114 6562282.98 4696175.52
 T115 6562309.67 4696135.32
 T116 6562258.60 4696216.23
 T117 6562191.88 4696362.14
 T118 6562111.51 4696308.15
 T119 6562156.29 4696367.36
 T120 6562164.40 4696428.10
 T121 6562149.90 4696451.73
 T122 6562128.65 4696509.78
 T123 6562110.08 4696603.02
 T124 6562086.18 4696626.91
 T125 6562012.27 4696729.15
 T126 6561969.73 4696834.38
 T127 6561965.09 4696874.25
 T128 6561904.88 4696917.57
 T129 6561863.86 4696894.43
 T130 6561871.28 4697010.61
 T131 6561835.23 4697038.39
 T132 6562108.21 4696276.51
 T133 6562146.92 4696240.45
 T134 6562184.00 4696173.36
 T135 6562218.12 4696091.02
 T136 6562295.36 4696061.66
 T137 6562257.96 4696053.19
 T138 6562302.81 4696020.15
 T139 6562348.24 4695936.74
 T140 6562496.17 4695778.11
 T141 6562322.35 4695847.05
 T142 6562380.27 4695791.55
 T143 6562320.33 4695752.27
 T144 6562220.58 4695845.93
 T145 6562175.84 4695799.71
 T146 6562222.25 4695902.12
 T147 6562191.34 4695946.08
 T148 6562166.58 4696020.68
 T149 6562060.67 4696221.11
 T150 6562041.00 4696254.54

T175 6561855.25 4696588.27
 T176 6561821.72 4696537.76
 T177 6561769.95 4696696.14
 T178 6561664.46 4696666.08
 T179 6561575.99 4696710.22
 T180 6561698.19 4696757.30
 T181 6561778.80 4696823.55
 T182 6561721.54 4696816.64
 T183 6561641.42 4696883.10
 T184 6561523.05 4696912.49
 T185 6561479.98 4696967.61
 T186 6561481.06 4697062.08
 T187 6561450.80 4697140.36
 T188 6561428.02 4697140.68
 T189 6561409.34 4697134.79
 T190 6561360.69 4697110.12
 T191 6561329.85 4697104.84
 T192 6561383.90 4697223.07
 T193 6561330.53 4697233.87
 T194 6561302.79 4697231.22
 T195 6561293.85 4697246.62
 T196 6561261.24 4697280.01
 T197 6561170.42 4697430.24
 T198 6561183.00 4697394.84
 T199 6561122.61 4697331.01
 T200 6561179.88 4697296.18
 T201 6561085.81 4697329.25
 T202 6561069.06 4697311.66
 T203 6561031.54 4697305.51
 T204 6560967.01 4697267.80
 T205 6560975.62 4697216.52
 T206 6560997.05 4697227.40
 T207 6560999.55 4697203.73
 T208 6561024.48 4697202.74
 T209 6561048.61 4697165.41
 T210 6561018.97 4697109.22
 T211 6561014.21 4697154.14
 T212 6560938.10 4697170.15
 T213 6560720.59 4697680.02
 T214 6562200.33 4695538.60
 T215 6562326.41 4695654.73
 T216 6561585.28 4696871.80
 T217 6561562.35 4696894.60
 T218 6561237.48 4697197.08
 T219 6562455.16 4695843.66
 T220 6562493.69 4695835.82
 T221 6562561.54 4695732.99
 T222 6562579.14 4695719.73
 T223 6562600.14 4695699.39
 T224 6562644.11 4695672.74
 T225 6562664.26 4695652.03
 T226 6562781.54 4695526.19
 T227 6562756.55 4695462.94
 T228 6562726.84 4695408.41
 T229 6562667.13 4695356.26
 T230 6562648.18 4695282.06
 T231 6562651.23 4695204.08
 T232 6562635.14 4695146.72
 T233 6562742.22 4695345.24
 T234 6562773.33 4695370.11
 T235 6562778.28 4695405.97
 T236 6562827.46 4695463.91
 T237 6562831.75 4695463.91

T22 6561605.79 4696759.63
T23 6561672.56 4696712.30
T24 6561737.80 4696748.90
T25 6561827.61 4696778.03
T26 6561866.09 4696690.23
T27 6561921.02 4696637.85
T28 6562011.42 4696604.13
T29 6562064.67 4696542.18
T30 6562100.49 4696552.25
T31 6562195.97 4696470.38
T32 6562210.82 4696435.64
T33 6562290.06 4696396.12
T34 6562321.30 4696268.55
T35 6562454.52 4696114.83
T36 6562478.53 4696058.40
T37 6562538.32 4696025.34
T38 6562578.98 4696014.86
T39 6562662.11 4695967.51
T40 6562699.29 4695915.57
T41 6562749.24 4695918.30
T42 6562806.28 4695905.43
T43 6562871.77 4695871.05
T44 6562978.64 4695788.51
T45 6562992.90 4695772.36
T46 6563018.18 4695753.47
T47 6563050.26 4695738.92
T48 6563091.96 4695727.44
T49 6563118.48 4695732.91
T50 6563203.90 4695726.10
T51 6563179.36 4695690.28
T52 6563133.23 4695518.52
T53 6563006.44 4695618.44
T54 6562896.57 4695457.47
T55 6562843.19 4695348.45
T56 6562808.01 4695308.35
T57 6562746.67 4695208.79
T58 6562636.01 4695118.10
T59 6562545.40 4694781.96
T60 6562541.35 4694784.07
T61 6562560.00 4694889.86
T62 6562721.64 4695264.85
T63 6562732.75 4695296.01
T64 6562734.39 4695318.80
T65 6562453.97 4694967.59
T66 6562447.57 4694894.93
T67 6562414.66 4694941.04
T68 6562412.07 4694911.64
T69 6562429.28 4694990.65
T70 6562464.89 4694978.66
T71 6562463.59 4695022.16
T72 6562446.39 4695080.84
T73 6562459.54 4695128.99
T74 6562436.86 4695231.58
T75 6562367.50 4695083.82
T76 6562380.59 4695124.60
T77 6562392.25 4695196.10
T78 6562431.71 4695270.79
T79 6562453.32 4695328.68
T80 6562340.57 4695340.86
T81 6562433.58 4695400.48
T82 6562508.20 4695428.44
T83 6562552.43 4695443.34
T84 6562590.54 4695462.02
T85 6562633.11 4695475.01
T86 6562591.63 4695434.37
T87 6562551.10 4695379.06

T109 6562608.57 4695910.10
T110 6562452.74 4695964.84
T111 6562380.86 4696065.96
T112 6562367.08 4696095.99
T113 6562302.82 4696176.85
T114 6562282.98 4696175.52
T115 6562309.67 4696135.32
T116 6562258.60 4696216.23
T117 6562191.88 4696362.14
T118 6562111.51 4696308.15
T119 6562156.29 4696367.36
T120 6562164.40 4696428.10
T121 6562149.90 4696451.73
T122 6562128.65 4696509.78
T123 6562110.06 4696603.02
T124 6562086.18 4696626.91
T125 6562012.27 4696729.15
T126 6561969.73 4696834.38
T127 6561965.09 4696874.25
T128 6561904.88 4696917.57
T129 6561863.86 4696894.43
T130 6561871.28 4697010.61
T131 6561835.23 4697038.39
T132 6562108.21 4696276.51
T133 6562146.92 4696240.45
T134 6562184.00 4696173.36
T135 6562218.12 4696091.02
T136 6562295.36 4696061.66
T137 6562257.96 4696053.19
T138 6562302.81 4696020.15
T139 6562348.24 4695936.74
T140 6562496.17 4695778.11
T141 6562322.35 4695847.05
T142 6562380.27 4695791.55
T143 6562320.33 4695752.27
T144 6562220.58 4695845.93
T145 6562175.84 4695799.71
T146 6562222.25 4695902.12
T147 6562191.34 4695946.08
T148 6562166.58 4696020.68
T149 6562060.67 4696221.11
T150 6562011.66 4696158.54
T151 6561951.91 4696083.21
T152 6562046.39 4696051.76
T153 6562059.87 4696015.20
T154 6562079.78 4695981.81
T155 6562117.59 4695941.71
T156 6562108.55 4695867.42
T157 6562090.43 4695838.15
T158 6562096.12 4695807.07
T159 6562086.32 4695749.11
T160 6562082.95 4695708.25
T161 6562097.37 4695703.69
T162 6561223.21 4697241.60
T163 6562132.41 4695770.42
T164 6562227.38 4695664.90
T165 6562172.11 4695624.35
T166 6562089.84 4695616.70
T167 6562152.75 4695525.44
T168 6561914.97 4696192.93
T169 6561934.18 4696288.66
T170 6561979.55 4696333.02
T171 6562042.87 4696360.43
T172 6562067.21 4696421.42
T173 6562083.74 4696479.98
T174 6561940.21 4696332.40

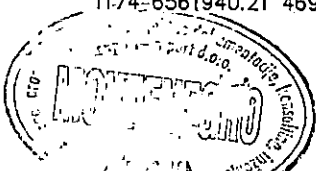
T196 6561261.24 4697280.01
T197 6561170.42 4697430.24
T198 6561183.00 4697394.84
T199 6561122.61 4697331.01
T200 6561179.88 4697296.18
T201 6561085.81 4697329.25
T202 6561069.06 4697311.66
T203 6561031.54 4697305.51
T204 6560967.01 4697267.80
T205 6560975.62 4697216.52
T206 6560997.05 4697227.40
T207 6560999.55 4697203.73
T208 6561024.48 4697202.74
T209 6561048.61 4697165.41
T210 6561018.97 4697109.22
T211 6561014.21 4697154.14
T212 6560938.10 4697170.15
T213 6560726.59 4697680.02
T214 6562200.33 4695538.60
T215 6562326.41 4695654.73
T216 6561585.28 4696871.80
T217 6561562.35 4696894.60
T218 6561237.48 4697197.08
T219 6562455.16 4695843.66
T220 6562493.69 4695835.82
T221 6562561.54 4695732.99
T222 6562579.14 4695719.73
T223 6562600.14 4695699.39
T224 6562644.11 4695672.74
T225 6562664.26 4695652.03
T226 6562781.54 4695526.19
T227 6562756.55 4695462.94
T228 6562726.84 4695408.41
T229 6562667.13 4695356.26
T230 6562648.18 4695282.06
T231 6562651.23 4695204.08
T232 6562635.14 4695146.72
T233 6562742.22 4695345.24
T234 6562773.33 4695370.11
T235 6562778.28 4695405.97
T236 6562827.46 4695463.91
T237 6562844.27 4695505.21
T238 6562883.32 4695567.82
T239 6562901.89 4695624.86
T240 6562018.49 4695579.58
T241 6562006.86 4695592.99
T242 6560682.78 4697721.56
T243 6560689.86 4697740.91
T244 6560726.09 4697747.09
T245 6560749.99 4697747.26
T246 6560788.07 4697751.55
T247 6561054.56 4697210.60
T248 6561118.51 4697185.68
T249 6561305.28 4697036.05
T250 6562734.66 4695732.42
T251 6562664.12 4695760.23
T252 6562121.93 4695342.12
T253 6562151.34 4695346.77
T254 6562184.23 4695357.38
T255 6562221.26 4695360.71
T256 6562263.43 4695351.05
T257 6562304.09 4695348.51
T258 6562377.47 4695564.56
T259 6562411.34 4695584.17
T260 6562522.86 4695550.18
T261 6562444.69 4695588.82

Koordinate presjeka
osovina ulica

01 6563183.35 4695695.93
02 6563147.84 4695716.17
03 6562787.75 4695815.24
04 6562804.84 4695774.65
05 6562294.29 4696184.44
06 6562124.24 4696531.88
07 6562159.22 4696393.60
08 6561841.20 4696528.53
09 6561962.46 4696471.06
010 6562101.07 4696301.72
011 6562046.37 4696265.68
012 6561971.17 4696346.81
013 6561921.69 4696320.87

036 6562731.99 4695199.08
037 6562535.77 4695345.12
038 6562573.50 4694886.22
039 6562463.78 4695010.07
040 6562466.99 4694974.92
041 6562557.17 4694783.26
042 6561796.36 4696560.51
043 6561842.45 4696604.51
044 6561732.06 4696618.19
045 6561789.59 4696671.30
046 6561719.86 4696738.83
047 6561539.75 4696785.72
048 6561554.11 4696822.10

073 6561010.34 4697101.94
074 6561200.41 4697113.98
075 6561257.58 4697021.26
076 6561490.61 4696708.09
077 6561712.69 4696600.31
078 6561762.27 4696527.96
079 6561991.85 4696356.43
080 6561979.17 4696241.04
081 6561975.67 4695546.28
082 6562302.37 4695546.78
083 6562374.93 4695547.23
084 6562341.27 4694919.51
085 6562402.22 4694864.17



Handwritten signature and initials.

021 6562095.78 4695703.37
 022 6562128.67 4695744.80
 023 6562179.64 4695825.79
 024 6562338.55 4695663.51
 025 6562277.69 4695612.82
 026 6562227.73 4695564.89
 027 6562178.25 4695498.49
 028 6562215.97 4695458.64
 029 6562512.50 4695695.27
 030 6562530.13 4695605.88
 031 6562660.82 4695545.00
 032 6562665.72 4695524.72
 033 6562614.90 4695457.17
 034 6562490.31 4695421.74
 035 6562443.18 4695268.84
 036 6562731.99 4695199.08

056 6561388.00 4698927.35
 057 6561303.92 4697094.79
 058 6561439.84 4697151.24
 059 6561328.99 4697236.20
 060 6561197.83 4697292.61
 061 6561149.82 4697314.46
 062 6561107.97 4697337.80
 063 6560990.43 4697232.21
 064 6560974.59 4697230.76
 065 6561018.86 4697207.79
 066 6561042.80 4697168.15
 067 6562059.79 4695647.86
 068 6560679.39 4697694.95
 069 6560808.74 4697787.38
 070 6560837.56 4697240.94
 071 6560917.37 4697188.78
 072 6560941.07 4697215.98

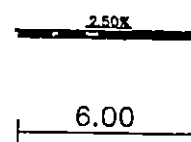
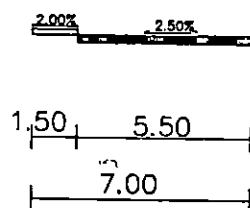
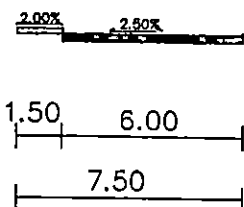
094 6562232.09 4696185.63
 095 6561861.67 4696853.29
 096 6561858.41 4696941.58
 097 6561786.86 4697141.84
 098 6561570.57 4696944.84
 099 6561144.67 4697479.82
 0100 6561234.35 4697359.90
 0101 6561265.97 4697235.35
 0102 6561199.09 4697251.55
 0103 6561137.18 4697413.01
 0104 6562443.72 4695834.35
 0105 6562642.18 4695113.77
 0106 6562111.65 4695352.20
 0107 6562018.69 4695612.28
 0108 6561980.99 4695650.76
 0109 6562312.34 4695882.95

Poprečni presjeci

presjek 1-1

presjek 2-2

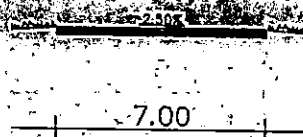
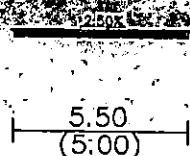
presjek 3-3



presjek 4-4

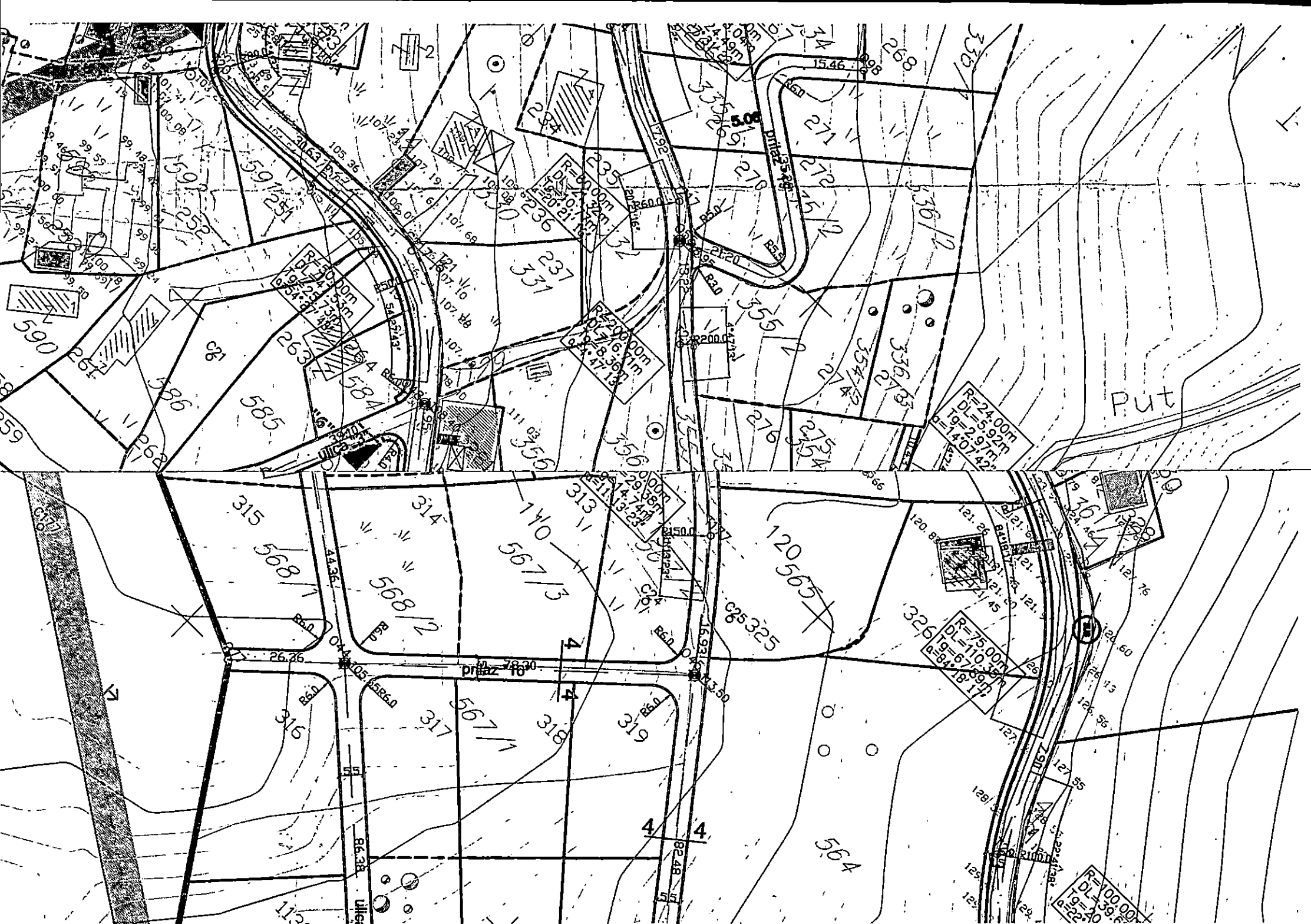
presjek 5-5

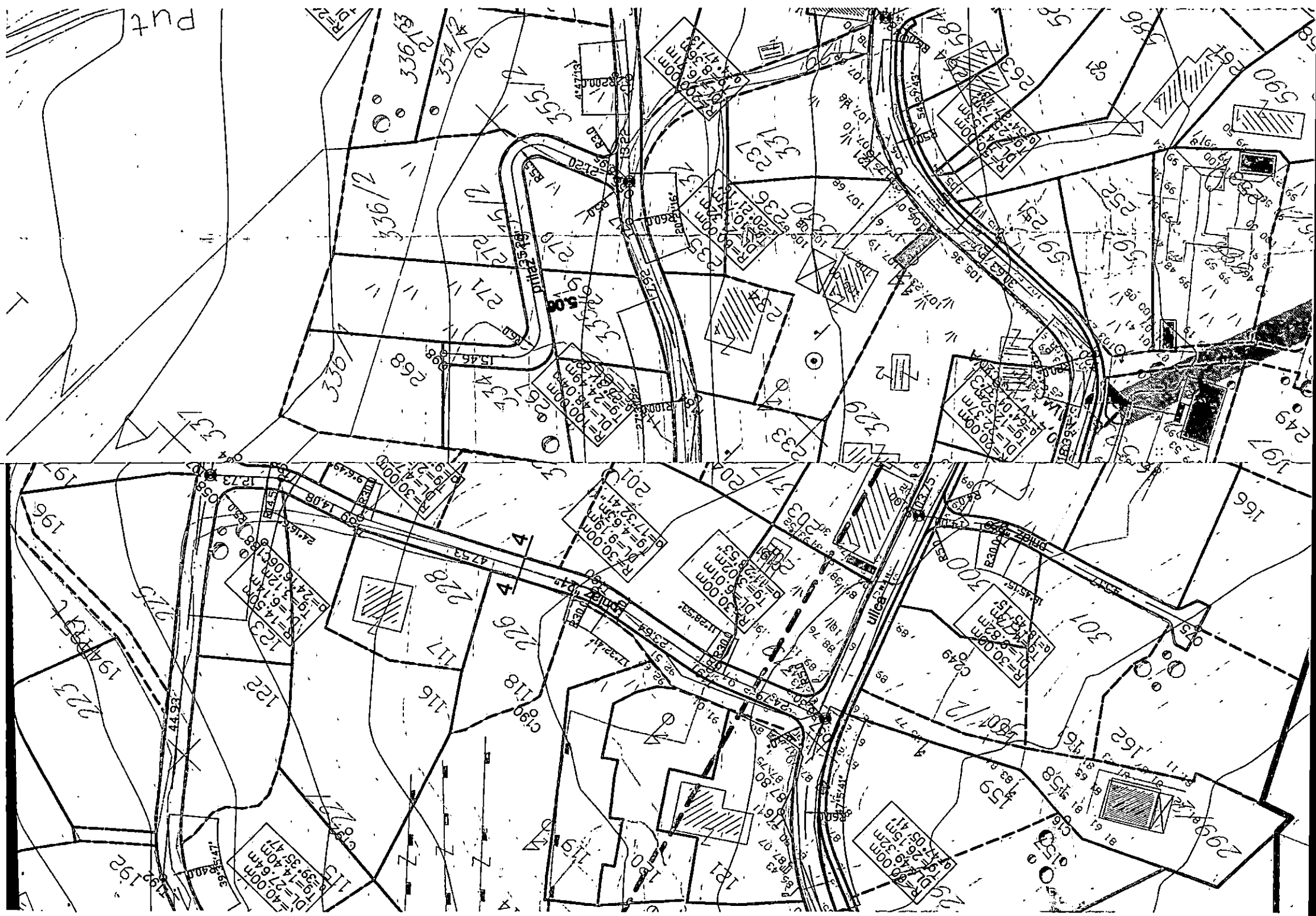
"Jadranska magistrala"



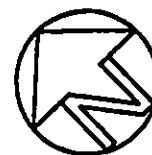
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KAVAC







DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KAVAČ



LEGENDA:

Hidrotehnička infrastruktura

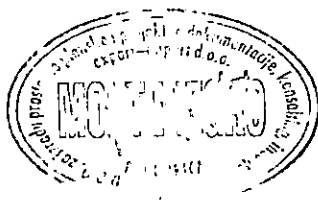
- Postojeći vodovod
- Novi vodovod
- Protivpožarni hidrant
- Fekalna kanalizacija
- Atmosferska kanalizacija

—— Granica zahvata plana

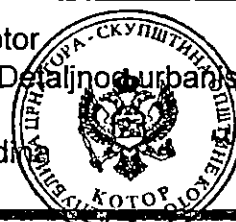
Hidrotehnička infrastruktura

PLANIRANO STANJE

R 1:2500



Skupština opštine Kotor
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Kavač
Broj: 11-49
Kotor, 29.12.2008. godine

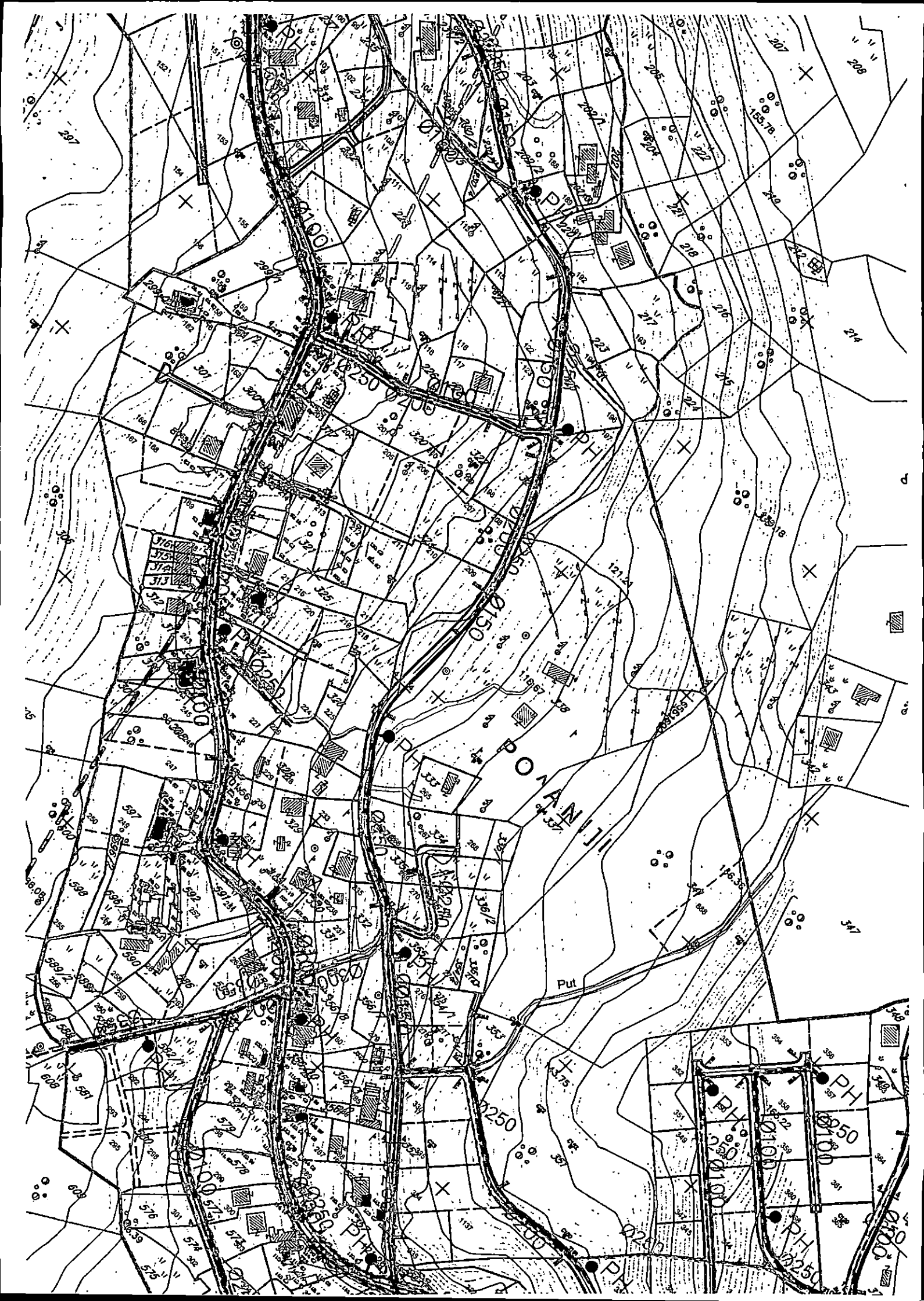


MONTENEGRO
projekt

*Urbanističko planiranje, projektovanje, konsalting,
inženjering, export-import, d.o.o.*

decembar 2008.

list br. 13



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: KOTOR
Broj: 467-106-184
Datum: 25.06.2019.

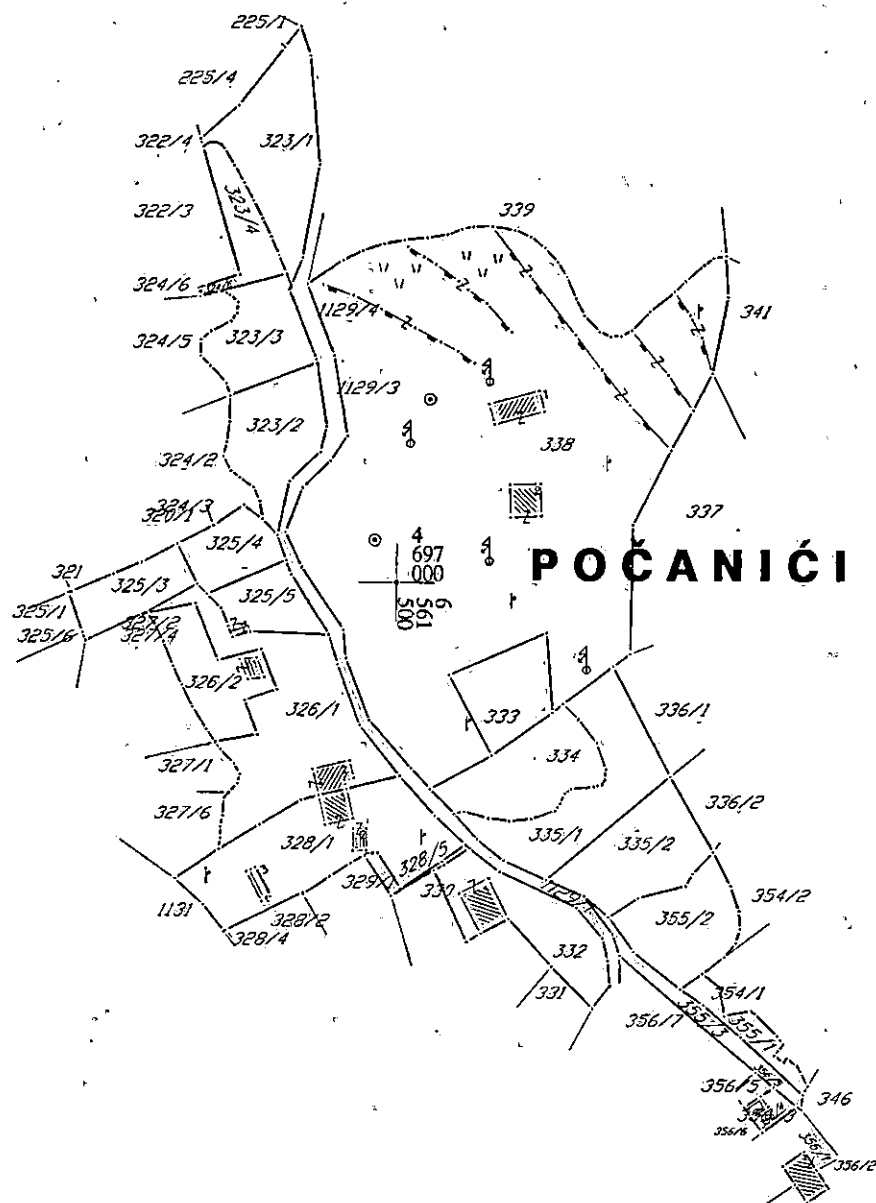


Katastarska opština: KAVAC
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 2
Parcele: 355/3, 355/1, 355/2, 335/2, 335/1, 334, 338, 323

KOPIJA PLANA

697
250
Razmjera 1: 2500
697
250
697
250

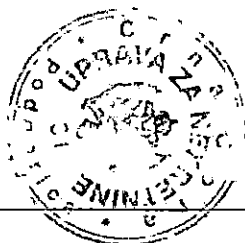
S



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

[Signature]



Ovjerava
Službeno lice:

[Signature]

Crna Gorā

Vlada Crne Gore

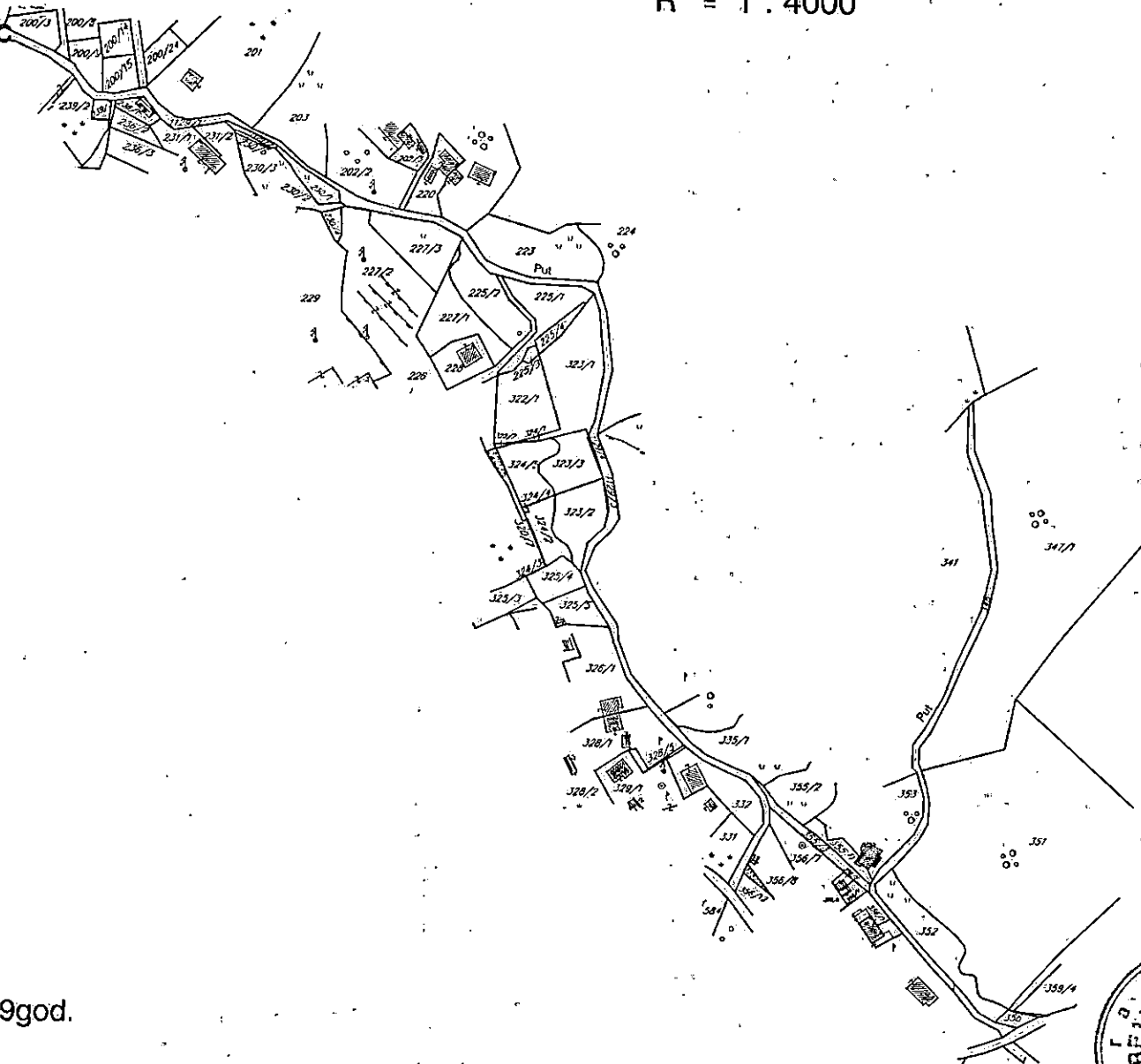
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Opština: KOTOR

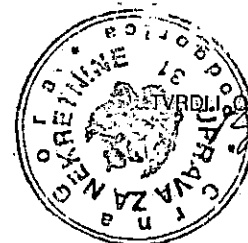
Kat. opština: Kavac

KOPIJA PLANA

R = 1 : 4000



KOTOR : 18.04.2019god.



**PODRUČNA JEDINICA
KOTOR**

Broj: 106-956-1153/2019

Datum: 31.01.2019

KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu **SEKRET. ZA URBANIZAM, GRADJEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE BR.0303-933/19, KOTOR**, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 58 - IZVOD**Podaci o parcelama**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
355	3		2 10		ZANOVINA	Nekategorisani putevi NASLJEDE		461	0.00
								461	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
6095000015470	CRNA GORA	Kotor	Svojina	1/1
0000002908000	STARI GRAD	Kotor	OPŠTINA KOTOR Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Miletić Veselin, dipl.pravnik

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA KOTOR

Broj: 106-956-4820/2019

Datum: 17.04.2019.

KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA URBANIZAM,GRADJEV. I PROSTORNO PLANIRANJE BR. 0303-4432/19, KOTOR , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 58 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
346			2 7		KAVAČ	Nekategorisani putevi		1767	0.00
355	3		2 10		ZANOVINA	ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		461	0.00
1129	1		2 10	27/02/2018	KAVAČ	Nekategorisani putevi		3672	0.00
1129	3		2 10	08/11/2017	KAVAČ	ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		11	0.00
1129	4		2 10	27/02/2018	KAVAČ	Gradjevinska parcela		18	0.00
Ukupno								5929	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava
6095000015470	CRNA GORA Kotor		Svojina
0000002908000	STARI GRAD Kotor	OPŠTINA KOTOR	Raspolaganje
			Obim prava
			1/1
			1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



7a Načelnik:
Perović Svetlana
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik

**PODRUČNA JEDINICA
KOTOR**

Broj: 106-956-1175/2019

Datum: 31.01.2019

KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRET. ZA URBANIZAM, GRADJEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE BR.0303-933/19, KOTOR, izdaje se

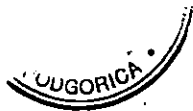
LIST NEPOKRETNOSTI 240 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
326	1		2 10		KAVAČ	Dvorište NASLJEDE		500	0.00
326	1		2 10		KAVAČ	Pašnjak 3. klase NASLJEDE		1866	0.93
326	1	1	2 10		KAVAČ	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		82	0.00
								2448	0.93

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava
0911984230012	RAČETA DRAGAN DUŠKO STOLIV Kotor		Obim prava
		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
326	1	1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	919	P1 82	Susvojina RAČETA DUŠAN DRAGAN KAVAČ 55 Kavač Susvojina RAČETA DRAGAN DUŠKO STOLIV Kotor
326	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE 2	1	P 60	Svojina RAČETA DRAGANA KARPOŠKA 7 Tivat
326	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE 2	2	P1 66	Svojina RAČETA DUŠAN DRAGAN KAVAČ 55 Kavač

Ne postoje tereti i ograničenja.



Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Milica Nalasa

MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" d.o.o.

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 535-5260-13 (Prva banka)
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

Broj: 2419

Datum: 12.07.2019. godine

Na osnovu zahtjeva "Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora" zavedenog u ovom preduzeću pod brojem 2358. od 09.07.2019. godine, izdaju se :

PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

Za izradu projekta vodovodnog distributivnog cjevovoda, radi komunalnog opremanja zemljišta na kat. parc. br. 354/1, 354/3, 355/1 (investitora "Cattareos"), 334, 335/1, 335/2, 336/1, 336/2, 336/3, 331 (investitora "API INVESTMENT") i 324/5, 324/2, 323/2, 323/3, 322/2, 1129/3, 1129/4 (investitora "DESIGN & KO"), sve KO Kavač

VODOVOD

- U trupu saobraćajnice, bliže gornjoj ivici kolovoza, predvidjeti izgradnju distributivnog cjevovoda Ø110, za vodosnabdijevanje postojećih i budućih objekata.
- Materijal cjevovoda je PEHD, za pritisak 10 bara. Predvidjeti spajanje cijevi sučeonim ili elektrofuzionim zavarivanjem. U oknima na ulici predvidjeti ugradnju ventila i fazonskih komada od duktilnog liva sa epoksidnim premazom.
- Nadsloj iznad vodovodnog cjevovoda treba da iznosi minimalno 60cm.
- Pozicija okna za priključenje planiranog distributivnog cjevovoda prikazana je na priloženoj skici.
- Snabdijevanje vodom ovog područja vrši se iz rezervoara koji se nalazi na koti 222 mnm. Očekivani pritisak na mjestu priključenja planiranog cjevovoda iznosi 2,5 do 3,5 bara (zbog reduciranja pritiska).
- U najvišoj tački tački cjevovoda predvidjeti vazdušni ventil.

KANALIZACIJA

- Na navedenoj lokaciji, za sada, ne postoji javni kanalizacioni sistem, pa problem odvođenja fekalnih otpadnih voda treba riješiti individualno.

NAPOMENA: Prije izvođenja bilo kakvih radova potrebno je ovom preduzeću dostaviti projekat na saglasnost.

Obradila:

Miljana Đurišić

Tehnički direktor

Velemir Dragić



Direktor

Safer Luković

16.07. 2019.

02 2404



Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA RAZVOJ PREDUZETNIŠTVA, KOMUNALNE POSLOVE I SAOBRAĆAJ

UP/I br. 16 –318 /20-67
Kotor, 27.01.2020. godine

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114. i 115. Zakona o vodama ("Sl. list RCG" br. 27/07, 32/11, 47/11), čl. 196. ZUP-a ("Sl. list RCG" br. 60/03, 32/11) i čl. 26. Odluke o lokalnoj upravi ("Sl. list OPŠTINE KOTOR" br. 11/05, 09/07 i Sl. list CG, opštinski propisi 013/11 od 18.04.2011, 001/12 od 12.01.2012, 040/12 od 31.12.2012, 026/13 od 03.09.2013, 033/15 od 02.10.2015, 036/17 od 21.08.2017), rješavajući po zahtjevu Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora u predmetu utvrđivanja vodnih uslova za postavljanje cjevovoda i izgradnju puta u naselju Kavač (kat par 1129/1, 1129/3, 338, 326/1, 328/1, 328/5, 335/1, 332, 355/3, 1129/4, 323/1, 325/1, 346, 352), donosi:

RJEŠENJE

Utvrđuju se vodni uslovi za izgradnju lokalnog puta i vodovoda u naselju Kavač (kat par 1129/1, 1129/3, 338, 326/1, 328/1, 328/5, 335/1, 332, 355/3, 1129/4, 323/1, 325/1, 346, 352),, koji glase:

1. Uraditi projekat tako da projektovanjem ne dodje do ugrožavanja okolnog terena i u skladu sa projektom uličnih instalacija i uslova datih od strane JP Vodovod i kanalizacija Kotor.

Obrazloženje

Sekretarijat za urbanizam, gradjevinarstvo i prostorno planiranje, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod UP/I br. 16-318/20-67 od 24.01.2020. godine kojim traži da se utvrde vodni uslovi za izgradnju lokalnog puta i vodovoda na kat. par. 1129/1, 1129/3, 338, 326/1, 328/1, 328/5, 335/1, 332, 355/3, 1129/4, 323/1, 325/1, 346, 352), K.O. Kavač sa ispunjenim uslovima iz dispozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam, gradjevinarstvo i stambenokomunalne poslove Opštine Kotor UP/I 0303-4432/19-1 i 933/19-1 od 16.01.2020. godine.

Na osnovu iznjetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 510-9226777-17.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa.

OBRADIVAČ

Budišlav Vasić

DOSTAVLJENO:

1. INVESTITORU

2. Vodnoj knizi

3. Arhivi



VD SEKRETAR

Lamara Lompar