

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

<p>1</p>	<p>OPŠTINA KOTOR Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje Broj: <u>0303 – 11781/19</u> Datum, <u>08.04.2020.god.</u></p>	
<p>2</p>	<p>Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje (organ nadležan za postupanje), na osnovu čl.74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17) i čl.1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva orživog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG", broj 68/17) i podnijetog zahtjeva od strane Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, izdaje:</p>	
<p>3</p>	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
<p>4</p>	<p>za izgradnju kanalizacije u naselju Pržice (građenje novog objekta ili rekonstrukciju postojećeg objekta ili promjenu stanja u prostoru) koju čine dijelovi 1133/2 i 1044/9 K.O.Kavač i kat par 28 KO Dub, u zahvatu DUP-a Kavač ("Sl.list CG" – Opštinski propisi br. 4/09).</p>	
<p>5</p>	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora</p>
<p>6</p>	<p>POSTOJEĆE STANJE Predmetna kanalizacija je na kat par 1133/2,1044/9 KO Kavač i kat par 28 KO Dub , u zahvatu DUP-a Kavač ("Sl.list CG" – Opštinski propisi br. 4/09).</p>	
<p>7</p>	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
<p>7.1.</p>	<p>Namjena parcele odnosno lokacije kanalizacija</p>	
<p>7.2.</p>	<p>Pravila parcelacije Kanalizacija se nalazi na 1133/2 i 1044/9K.O.Kavač i k. p. 28 KO Dub Investitor je u obavezi da rješi imovinsko pravne odnose prije izrade projektne dokumentacije na urbanističkoj parceli.</p>	
<p>7.3.</p>	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p> <p>Cjelokupno područje zahvaćeno DUP-om u principu gravitira prma nižim kotama odnosno prema magistralnom putu Budva –Tivat . Shodno saobraćajnom rješenju i poduznim padovima saobraćajnica dato je rješenje sabirne kanalizacione mreže. Njen visočiji dio usmjeren je prema navedenom kolektoru Kotor-Trašte sa mjestom priključenja neposredno prije objekta pjeskolova.Ostali dio mreže gravitira prema nižim zonama , a sobzirom da system Kotor-trašte na tom dijelu funkcioniše sifonski, ta mreža će se prihvatiti nižim kolektorima i usmjeravati u postojeći system industrijske zone ili prema kanlizacijonom sistemu Tivat koji je u izgradnji. S obzirom na značaj objekata pjeskolova neophodno je obezbjediti užu zaštitnu zonu koja je jednim dijelom definisana saobraćajnicom i objektom tunela " Vrmac" , a prema naselju min 20,0m do granica lokacija .</p>	

	<p>Sabirni kanali u zoni planirani su minimalnog profila 250 mm , dok su svi sekundarni kanali fekalne kanalizacije u naselju minimalnog profila 200mm .</p>
8	<p>PRÉPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG "br. 13/07,05/08,89/09 i 32/11) i Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG br.8/93").</p> <p>U cilju zaštite od zemljotresa postupiti u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju objekata u seizmičkim područjima ("Sl.list SFRJ br. 52/90").</p> <p>U cilju zaštite od požara neophodna je izrada Elaborata zaštite od požara sa izvještajem o tehničkoj kontroli istog shodno čl.89 Zakona o spašavanju ("Sl.list CG" br. 13/07,05/08,89/09 i 32/11).</p> <p>Dispozicijom objekta na urbanističkim parcelama i pravilima o njihovoj međusobnoj udaljenosti, kao i propisanom spratnošću, omogućiti pristup vatrogasnim kolima.</p>
9	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Prostorno rješenje Plana rađeno je na osnovu principa očuvanja životne sredine. Uvođenjem adekvatne infrastrukture- voda, zemljište i vazduh su lišeni svakog zagodenja; Aktivnosti u prostoru ne ugrožavaju životnu sredinu; Postignut je optimalan odnos između izgrađenog i slobodnog prostora; Osim uređenog zelenila velike površine pod šumama u okruženju su optimalna zaštita vazduha u skladu sa mogućnostima raspoloživog prostora zaštićen je koridor postojećih saobraćajnica.</p> <p>Neplanskom urbanizacijom izvjesni zagađivači su se našli i u samom naselju(kanalizacija) te ih je neophodno riješiti. Otpadne vode iz naselja koje se sakupljaju u septičkim jamama, kao i atmosferske vode koje se gravitaciono prikupljaju , odvode se na propisan način, kako je to definisano Planom.Za sve objekte koji po svojoj prirodi, odnosno tehnologiji mogu negativno uticati na životnu sredinu, u skladu sa članom 17. Zakona o životnoj sredini (sl.list RCG broj 12/96, predviđena je obaveza izrade Procjene uticaja objekata na životnu sredinu.</p> <p>Dnevni i noćni nivoi buke u naseljenim mestima precizirani su zakonskim propisima i Jugoslovenskim standardom JUS U.J. 6.205. koji se odnosi na Zakonom dozvoljene nivoe komunalne buke, što se mora primjeniti prilikom projektovanja objekata.</p>
10	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>
11	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p> <p>Pri sprovođenju ovog plana ukoliko se pojave bilo kakve arheološke naznake neophodno je izvršiti detaljna arheološka ispitivanja, a prije pristupanja većim zahvatima eventualno izvršiti i preliminarna arheološka ispitivanja.</p>
12	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p> <p>Trotoari i pešačke staze, pešački prelazi, mjesta za parkiranje i druge površine u okviru ulica, trgova, šetališta, parkova i igrališta po kojima se kreću lica sa posebnim potrebama u prostoru treba da su međusobno povezani i prilagođeni za orijentaciju i sa nagibima koji ne mogu biti veći od 5% (1:20), a izuzetno 8,3% (1:12). Najviši poprečni nagib uličnih trotoara i pešačkih staza upravno na pravac kretanja iznosi 2%. Radi nesmetanog kretanja lica u invalidskim kolicima ,širina uličnih trotoara i pešačkih staza iznosi 150 cm. Za savladavanje visinske razlike izmenju trotoara i kolovoza mogu se koristiti zakošeni ivičnjaci, sa širinom zakošenog dela od najmanje 45 cm i maksimalnim nagibom zakošenog dijela od 20% (1:5). Mjesta za parkiranje vozila koja koriste lica sa posebnim potrebama , predviđaju se u blizini ulaza u stambene zgrade, objekata za javno korišćenje i drugih objekata i označavaju se</p>

znakom pristupačnosti. Najmanja širina mjesta za parkiranje vozila koja koriste lica sa posebnim potrebama u prostoru, iznosi 350 cm. Savladavanje visinske razlike između pešačke površine i prilaza do objekta vrši se: 1) rampama za pješake i invalidskim kolicima, za visinsku razliku do 76 cm; 2) spoljnim stepenicama, stepeništem i podiznim platformama, za visinsku razliku veću od 76cm. Savladavanje etažnih visinskih razlika vrši se unutrašnjim stepenicama i stepeništima, rampama i liftovima. Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina potrebno je pridržavati se odredbi ovog DUP – a kao i standarda i propisa za ovu oblast (Pravilnik o uslovima za planiranje i projektovanje objekata u vezi sa nesmetanim kretanjem dece, starih, hendikepiranih i invalidnih lica).

13 USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJI POMOĆNIH OBJEKATA

14 USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA

Nisu DUP-om definisani.

15 USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

Nisu DUP-om definisani.

16 MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA

Prema planu DUP-a Kavča moguća je fazna izgradnja objekta i treba je predvidjeti projektnom dokumentacijom.

17 USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

17.2. Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu

Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na elektroenergetsku infrastrukturu.

17.2. Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu

Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu.

17.3. Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu

17.4. Ostali infrastrukturni uslovi

18 POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA

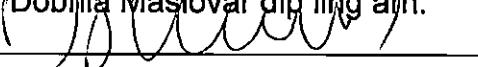
Prije izrade projektne dokumentacije preporuka investitoru je da izradi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnovati na posebno izrađenim podacima mikroseizmičke rejonizacije. Područje Kavča odnosno područje opštine Kotora se nalazi u IX zoni seizmičkog inteziteta po MCS.

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 ("Službeni list SFRJ", broj 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima ("Službeni list SFRJ", broj 31/81, 21/88 i 52/90).

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

19 POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

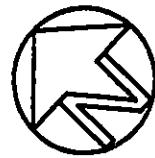
20	URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	Kanalizacija
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekta (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
Maksimalna visinska kota objekta	/	
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/	
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/	
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/	
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta urbanističko-građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	OBRADIVIĆI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	SAMOSTALNA SAVJETNICA I, Dobrica Maslovar dipl.ing.arh. 	SAMOSTALNA SAVJETNICA I, Tijana Čađenović, dipl.prav. 
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE: 	PREDSJEDNIK OPŠTINE Željko Arčović dipl.prav.
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica
25	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana 	

NAPOMENA

Investitor je u obavezi da riješi imovinsko pravne odnose prije izrade projektne dokumentacije



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KAVAC



LEGENDA:

Hidrotehnička infrastruktura

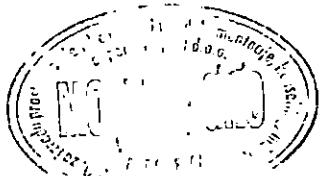
- Postojeći vodovod
- Novi vodovod
- Protivpožarni hidrant
- - - Fekalna kanalizacija
- - - Atmosferska kanalizacija

— Granica zahvata plana

Hidrotehnička infrastruktura

PLANIRANO STANJE

R 1:2500



Skupština opštine Kotor
Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Kavač
Broj: 11-49
Kotor, 29.12.2008.godine



MONTE NEGRO

Urbanističko planiranje, projektovanje, konsulting,
inženjerstvo, export-import;d.o.o.

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-956-9785/2019

Datum: 22.08.2019.

KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRETA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE, BR. 0303-11781/19, KOTOR, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 927 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1044	9	5	12	29/08/2016	KAVAČ	Šume 3. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1275	1.02
Ukupno									

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1
0000002908000	STARI GRAD Kotor	Raspolaganje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1044	9			1	Šume 3. klase	29/08/2016 13:58	Zabilježba sporaa ZABILJEŽBA SUDSKOG SPORA PO TUŽBI POSL. P BR. 208/16/07 PRIMLJENE KOD OSNOVNOG SUDA U KOTORU OD 24.03.2016. GOD.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG", br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:
Perović Veselin
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-956-9784/2019

Datum: 22.08.2019.

KO: KAVAČ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE, BR. 0303-11781/19, KOTOR, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 57 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1133	2		7		KAVAČ	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4271	0.00
Ukupno									4271 0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
9992009500080	JAVNO DOBRO PUTEVI SR CRNE GORE KOTOR Kotor	Korišćenje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:
Perović Veselin
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-956-9787/2019

Datum: 22.08.2019.

KO: DUB

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR.ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE, BR. 0303-11781/19, KOTOR, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 36 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
28		1 8		DUB TUNEL	Javni putevi		3326	0.00
Ukupno								3326 0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002908023	OPŠTINA KOTOR-JAVNO DOBRO PUTEVI KOTOR - Kotor	Svojina	1/1

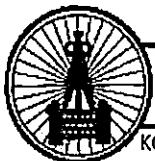
Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
28			1	Javni putevi	07/05/2018 9:29	Zabilježba građine ZABILJEŽBA OBJEKTA I SPRATNOSTI P+PK GABARITNE POVRSINE 79 M2 IZGRAĐENOG BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE NA KAT. PAR. 14/3.NA DIJELU KAT. PAR. BROJ 12 U POVRSINI OD 16 M2, NA DIJELU KAT. PAR. BROJ 28 U POVRSINI OD 1 M2 I NA DIJELU KAT. PAR. BROJ 13 U POVRSINI OD 0,3 M2

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:
Miletić Veselin
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 535-5260-13 (Prva banka)
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

1335/1

21.04.120

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova Br.0303-2483/19 od 10.10.2019 godine, izdatih od strane Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju planiranog lokalnog vodovoda na dijelu kat.parc: 1006 K.O.Sutvara, kat.parc.893 KO Dub ,od magistrale do rezervoara Stara Forteca ,u zahvatu PPPN za Obalno područje,

PROJEKTNO –TEHNIČKI USLOVI

1. DN300 i veće duktil. Spajanje PE cjevovoda predviđjeti čeonim (ili eventualno fuzionim) zavarivanjem.
2. Minimalna visina nadsloja iznad vodovodnih cijevi iznosi cijevi 80 cm. trasa vodovodnih cijevi ne smije se poklapati sa trasama drugih instalacija. Prečnik poklopca šahta treba od priključka na regionalni vodovod do rezervoara Stara fortica predviđjeti cjevovod odgovarajućeg kapaciteta. Trasu vodovodnih cjevovoda predviđjeti u saobraćajnicama ili drugim javnim površinama, gdje god je to moguće.
3. Za materijal cjevovoda prečnika do Ø280 koristiti PEHD100, a za prečnike da bude minimalno 600 mm. Šahtove opremiti penjalicama i drenažom, a ako se nalaze van saobraćajnica obezbijediti od zatrpananja poklopaca (npr. izdizanjem gornje ploče iznad okolnog terena). Unutrašnja visina šahta ne smije biti manja od 1,2 m. Kroz vodovodne šahtove ne smiju prolaziti druge instalacije.
4. Priključenje na regionalni vodovodni sistem planirati i izvršiti u skladu sa uslovima JP Regionalni vodovod Crnogorsko primorje. Priključenje planirati kod raskrsnice Jugodrvo, na mjestu gdje se priključuje sistem za Doni Grbalj (Bigovo). Potrebno je prilagoditi već projektovano tehničko rješenje, kako bi se obezbijedilo nesmetano preuzimanje vode za oba pravca.
5. Pored navedenog, tehničko rješenje punjenja rezervoara Stara fortica treba da obezbijedi mogućnost punjenja rezervoara vodom iz izvorišta Simiš (npr u zimskom periodu).
6. Kako je postojeći povratni vod od rezervoara do "prstena zone" izrađen od azbestcementnih cijevi i nalazi se na nepristupačnom terenu, predviđjeti izgradnju novog povratnog cjevovoda od rezervoara do "prstena zone" istom trasom kao i priključni cjevovod.
7. Kako u oba predmetna sistema sa kojih će se snabdijevati vodom (regionalni vodovod i cjevovod za Simiš) pritisak u vrijeme velike potrošnje može varirati, provjeriti potrebu ugradnje buster stanice koja će u slučaju nedovoljnog pritiska obezbijediti potreban protok.
8. Rezervoar Stara fortica dugo nije bio u funkciji. Predviđjeti čišćenje i dezinfekciju unutrašnjosti rezervoara, po potrebi sanaciju građevinskog dijela objekta, zamjenu svih armatura i fazonskih komada, s obzirom da su postojeće u veoma lošem stanju (ranije se ovaj rezervoar snabdijevao zaslanjenom vodom). Predviđjeti takođe uređenje terena, izgradnju zaštitne ograde i obezbjeđenje snabdijevanja rezervoara električnom energijom.
9. Predviđjeti ugradnju opreme za mjerjenje nivoa i protoka, za upravljanje punjenjem rezervoara, nadzor (zaštitu objekta), kao i povezivanje na SCADA sistem Vodovoda.
10. Definisati zone vodosnabdijevanja, granicu zone prema Radanovićima (koji će se snabdijevati iz drugog priključka na regionalni vodovod), kao i pritiske u pojedinim dijelovima sistema i eventualno potrebu redukcije pritska.

Za službu razvoja
Županović Mirenko

Tehnički direktor

Dragić Velemir

Ovlašteno lice
Marenko Ivo
Društvo sa ograničenom odgovornost
"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" d.o.o.
Kotor, 2012.



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretariat za razvoj preduzetništva
komunalne poslove i saobraćaj

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 865
fax. +382(0)32 325 865
privreda@kotor.me
www.kotor.me

Br: 1604-319/20-340

Kotor, 16.04.2020.godine

Sekretariat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saboraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114, 115 i 117. Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, "Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16, 055/16, 002/17, 080/17, 084/18) i čl. 13. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 046/19), rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, u ime Direkcije za uređenje I izgradnju Kotora za izgrađnju kanalizacije na kat par 1133/2,1044/9 K.O. Kavač i 28 K.O. Dub, donosi:

RJEŠENJE

Utvrđuju se vodni uslovi za izgrađnju kanalizacije na kat par 1133/2,1044/9 K.O. Kavač i 28 K.O. Dub . Uraditi projekat tako da projektovanjem ne dodje do ugrožavanja okolnog terena i u skladu sa projektom uličnih instalacija i uslova datih od strane JP Vodovod I kanalizacija Kotor.

Obrázloženje

Sekretariat za urbanizam,gradjevinarstvo i prostorno planiranje,obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod UP/I br. 1604-319/20-340 od 13.04.2020. godine kojim traži da se utvrde rekonstrukciju-uredjenje saobraćajnice na kat par izgrađnju kanalizacije na kat par 1133/2,1044/9 K.O. Kavač i 28 K.O. Dub,vodni uslovi za sa ispunjenim uslovima iz dizpozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam,gradjevinarstvo I stambenokomunalne poslove Opštine Kotor UP/I 0303-11781/19 od 08.04.2019. godine.

Na osnovu iznijetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNJ ZAŠТИTI: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenoj administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 530-9226777-87.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa

DOSTAVLJENO:

- ✓.INVESTITORU
2.Vodnoj knizi
3.Arhivi

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

