

URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

1	OPŠTINA KOTOR Sekretarijat za urbanizam građevinarstvo i prostorno planiranje Broj: 03-333/20-14031 Datum, 29.10.2020.god.	
2	Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje (organ nadležan za postupanje), na osnovu čl.74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17,44/18,63/18,11/19,82/20) i čl.1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva orživog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG", broj 75/19) i podnijetog zahtjeva od strane Saveljić Saše iz Podgorce („KROBAY” d.o.o. Podgorica), izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju postojećih objekata sa dogradnjom i nadogradnjom – namjene turizam T1-D1, na lokaciji koju čine kat.parc.654,655,656/1,656/3,657 i 658 K.O.Stoliv I, u zahvatu GUR-a (Planska jedinica Stoliv) , PUP-a opštine Kotor ("Sl.list CG" broj 95/20) i PPPN za obalno područje ("Sl.list CG" broj 56/10).	
5	PODNOŠIOC ZAHTJEVA:	Saveljić Saša iz Podgorica, (za „KROLBAY” d.o.o. Podgorica)
6	POSTOJEĆE STANJE Predmetna lokacija sastoji se od kat.parc. 654,655,656/1,656/3,657 i 658 K.O.Stoliv I i nalazi se u obuhvatu plana PPPN za obalno područje i PUP-a opštine Kotor, GUR-a Kotor - Planska jedinica Stoliv namjene-turizam T. Uvidom u List nepokretnosti br.634-prepis utvrđeno je da : -na kat.parc.655 K.O.Stoliv I postoje evidentirani objekti : objekat br.1- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=3.989m^2$, (sa 3 PD), spratnosti P+P1+P2 ; objekat 2- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, (sa 3 PD), spratnosti P ; objekat br.3- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.4 - zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.5- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.6- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=30m^2$, spratnosti P; -kat.parc.654 K.O.Stoliv I se vodi kao - Nekategorisani putevi, površine $928m^2$, -na kat.aprc.655 evidentirani je –Temelj, površine $P=163m^2$. Uvidom u List nepokretnosti br.107-prepis utvrđeno je da: -na kat.parc.656/1 K.O.Stoliv I postoje evidentirani objekti : objekat br.1- zgrada	



	djelatnosti, površine $P=168m^2$, spratnosti P ; objekat br.3- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=100m^2$, spratnosti P; objekat br.4 - zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.5- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.6- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.7- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.8- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.9- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.10- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=457m^2$, spratnosti P; objekat br.11- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.12- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.13- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.14- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.15- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.16- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.17- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=56m^2$, spratnosti P; objekat br.18- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.19- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.20- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=530m^2$, spratnosti P; objekat br.21- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.22- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.23- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.24- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.25- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.26- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=22m^2$, spratnosti P; objekat br.27- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=137m^2$, spratnosti P; objekat br.28- zgrada zdravstvene djelatnosti, površine $P=23m^2$, spratnosti P; objekat br.29- Hotel, površine $P=1066m^2$; -na kat.parc.656/1 –dvorište , površine $P=13348m^2$; -na kat.parc.656/3 –dvorište , površine $P= 66m^2$.
--	---

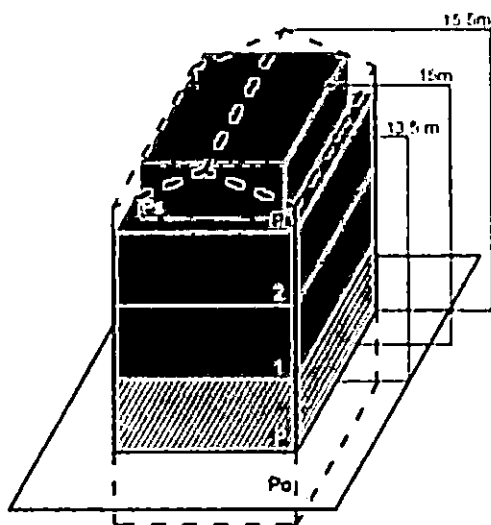
7	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	Namjena predmetne lokacije je turizam T1- D1. Pod pojmom turizam podrazumijevaju se objekti turizma i ugostiteljstva.
7.2.	Pravila parcelacije
	Pretmetna lokacija sastoji se od : -kat.parc. 654 i 655 K.O.Stoliv I, čija površina iznosi 10.069 m², -kat.parc. 656/1, kat.parc.656/3, kat.parc.657 i kat.parc.658 K.O.Stoliv I , čija površina iznosi 18.831 m², <u>Indeks zauzetosti</u> < 50%, <u>indeks izgrađenosti</u> < 2,0, <u>prirodne površine</u> >20% . <u>Vertikalni gabariti</u> Dozvoljena spratnost objekta je P+2+Pk (tri etaže+potkrovlje ili povučena etaža bez obzira da li su to npr.suteren +2etaža ili prizemlje+2 etaža). Podrum (Po) je u potpunosti ukopani dio objekta čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Objekat može imati više podrumskih etaža. Ukoliko je namjena podruma garažiranje, tehničke prostorije, servisne prostorije i pomoćne prostorije - ostave, njegova površina ne ulazi u obračun BRGP-a. Prizemlje (P) je prva etaža sa visinom poda jednakom ili višom od okolnog uređenog terena, tj. prva etaža iznad suterena ili podruma. Ukoliko se u prizemlju objekta ili u njegovom dijelu planira garaža i tehničke prostorije one ne ulaze u obračun BRGP-a. Sprat je (1 do N) svaka etaža između prizemlja i potkrovlja/ krova. Potkrovlje (Pk) može biti završna etaža. Najniža svijetla visina potkrovlja ne može biti veća od 1.40 m na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i sprata poklapaju. Završna etaža može biti i Povučena etaža (Ps), maksimalna 80% površine etaže ispod. Povučena etaža (Ps) se može koristiti gdje je naznačena spratnost sa Pk. Maksimalna visina objekta do vijenca je 13,5m, a do sljemena objekta sa kosim krovom 15,50m, dok je kod objekata sa ravnim krovom maksimalna visina 15,0m do krajnje gornje

kote atike ravnog krova (mjerjenje se vrši od najniže kote okolnog uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do maksimalne kote objekta).

Iznad kote sljemena ili vijenca dozvoljeno je projektovanje liftovskih kućica i ventilacionih blokova koji nijesu vidni sa trotoara.

P+2+Pk

Objekat na ravnom terenu
Ps - max. 80% etaže ispod



Visina etaže

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerenja između gornjih kota međuetaznih konstrukcija iznosi:

- za hotelske podzemne etaže- garaže i tehničke prostorije do 3.5 m;
- za stambene i hotelske smještajne etaže do 3.5 m;
- za poslovne i hotelske javne etaže do 4.5 m;
- za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, visina prizemne etaže na mjestu prolaza iznosi 4.5 m.

Spratne visine mogu biti veće od navedenih visina u skladu sa specijalnom namjenom objekta ili primjena posebnih propisa, s tim što visina objekta ne može biti veća od najveće dozvoljene visine propisane u metrima i definisane ovim planom i urbanističko-tehničkim uslovima.

Uz definisanu etažnost do ukupne visine objekata, no ne i preko njegove maksimalne visine u metrima, moguća je organizacija prostora u poluetazama, gdje se iste na visinama s međusobnom visinskom razlikom gotovih podova manjom od 3,0 metara ne smatraju pojedinačnim etažama.

Horizontalni gabariti

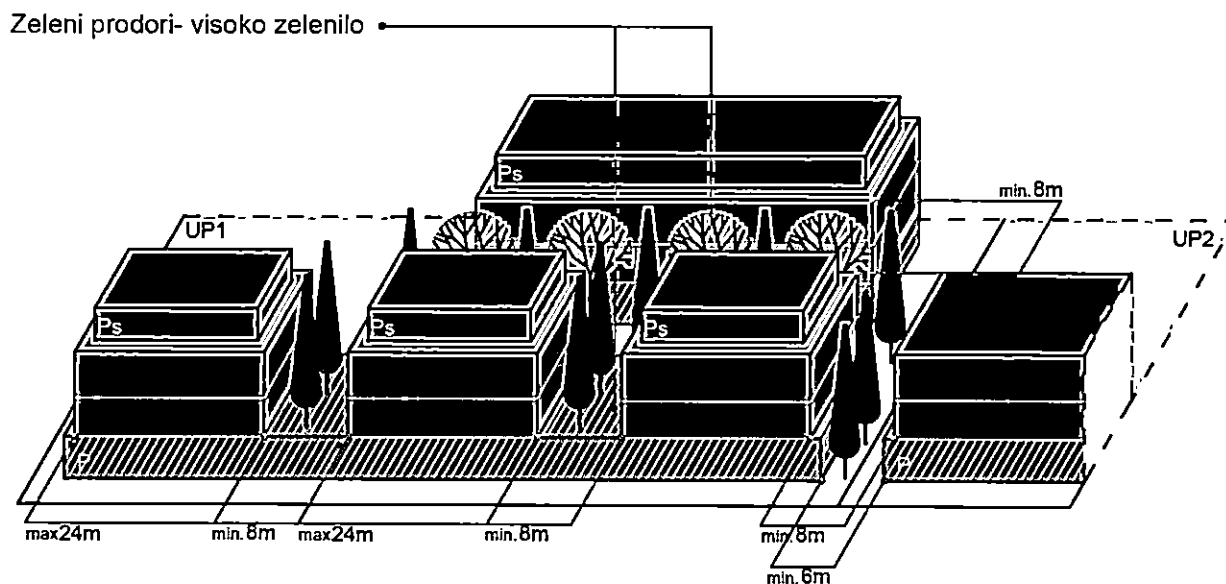
PUP-om Kotora za užu zona UNESCO utvrđuje se maksimalna horizontalna dužina gabarita objekata na 24m za prednju fasadu koja čini pročelje objekta. Pauza između dva objekta koji mogu biti povezani sa prizemnom etažom iznosi 8 m. Navedenu pauzu po mogućnošću koristiti za sadnju visokog zelenila.

Pauza za objekte koji se grade kaskadno (jedan iza drugog) na jednoj urbanističkoj parceli iznosi 8 m, dužina objekta nije definisana, ali ne smije da ugrožava vizuelni efekat pauze između dva objekta, prvenstveno promatrajući sa morske strane.

Kota najnižeg zaravnatog terena uz objekat može biti formirana na visini najviše 1,0 m iznad kote prirodnog terena, a svi podzidi koji se formiraju uz objekat trebaju biti riješeni tako da se prilikom uređenja građevinske parcele, kada se radi o pridržavanju padina ili

savladavanju visinskih razlika terena grade kao kameni zid ili se oblažu kamenom. Visina zida može biti do 1,0 m. Iznimno, ako to zahtijevaju terenski uslovi, a nema opasnosti od narušavanja prirodnog izgleda ambijenta može se podzid izvesti kaskadno s horizontalnim pomakom od najmanje 2,0 m i visinom pojedine kaskade do 2,0 m. Prostori između kaskada se ozelenjavaju visokim zelenilom u minimalno 80% površine izrađene kaskade.

Zelenilo za turizam (hoteli) iznosi 30-40% površine lokacije.



Jadransko more

Čl.53 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17,44/18,63/18) definisana je **lokacija za građenje** :

"Lokacija za građenje (u daljem tekstu: lokacija) je prostor koji se privodi namjeni, u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom.

Lokacija može biti jedna ili više katastarskih parcela, jedna ili više urbanističkih parcela, dio jedne ili djelovi više urbanističkih parcela određenih elaboratom parcelacije.

Lokacija mora da zadovoljava pravila parcelacije definisana planskim dokumentom.

Uslovi izgradnje na lokaciji određuju se shodno urbanističko-tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom i površini lokacije.

Lokacija je privedena namjeni u smislu stava 1 ovog člana, kada je objekat izgrađen u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima i smjernicama utvrđenim planskim dokumentom."

NAPOMENA:Prije podnošenja prijave za građenje objekta potrebno je regulisati imovinske odnose.

Članom 237. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17) definisano je da do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, može se graditi na dijelu urbanističke parcele, ako nedostajući dio urbanističke parcele ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu i uz uslov da se indeksi zauzetosti i izgrađenosti utvrđeni za urbanističku parcelu umanje za nedostajući dio urbanističke parcele.





X=6560807.7299 Y=4702623.8200
 X=6560807.6699 Y=4702627.9200
 X=6560806.7799 Y=4702631.9700
 X=6560804.9599 Y=4702637.6100
 X=6560803.1999 Y=4702642.7000
 X=6560800.3399 Y=4702648.8400
 X=6560797.2899 Y=4702653.4500
 X=6560794.5099 Y=4702657.3600
 X=6560791.7999 Y=4702661.6600
 X=6560786.6899 Y=4702666.4200
 X=6560781.7999 Y=4702669.4800
 X=6560775.7999 Y=4702671.3800
 X=6560770.3099 Y=4702671.2200
 X=6560765.2999 Y=4702669.5400
 X=6560761.1399 Y=4702668.4700
 X=6560751.1899 Y=4702667.6300
 X=6560750.6199 Y=4702667.5800
 X=6560748.7299 Y=4702666.9900
 X=6560746.3799 Y=4702665.6100
 X=6560741.4399 Y=4702665.0900
 X=6560737.0599 Y=4702664.2700
 X=6560731.9999 Y=4702662.8000
 X=6560726.4999 Y=4702661.6500
 X=6560718.8599 Y=4702659.9600
 X=6560713.5399 Y=4702658.7000
 X=6560707.6699 Y=4702657.1500
 X=6560702.2699 Y=4702655.6300
 X=6560697.6899 Y=4702655.4800
 X=6560695.1299 Y=4702655.0600
 X=6560690.9899 Y=4702654.3200
 X=6560681.1299 Y=4702653.5300
 X=6560673.5999 Y=4702652.2900
 X=6560667.8099 Y=4702650.4900
 X=6560665.0699 Y=4702648.9500
 X=6560662.9399 Y=4702646.8900

X=6560725.3296 Y=4702493.3770
 X=6560721.0900 Y=4702492.2600
 X=6560673.2200 Y=4702479.0400
 X=6560661.4900 Y=4702475.9400
 X=6560633.8800 Y=4702468.4500
 X=6560628.5700 Y=4702466.8200
 X=6560626.0300 Y=4702476.1500
 X=6560625.5400 Y=4702478.0100
 X=6560623.6600 Y=4702484.8000
 X=6560623.1800 Y=4702486.3600
 X=6560622.3800 Y=4702489.2700
 X=6560620.5200 Y=4702495.9700



7.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

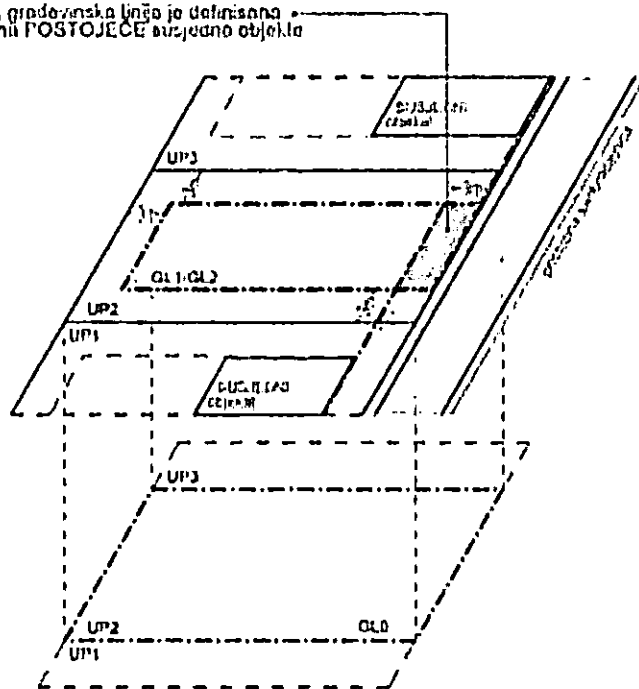
Građevinska linija je linija na (GL 1), iznad (GL 2) i ispod površine zemlje i vode (GL 0), koja predstavlja granicu do koje je moguće graditi objekat/te, čineći na taj način zonu gradnje.

Odnosno, građevinska linija je linija na kojoj se može ili do koje se može graditi jedan ili više objekata.

Građevinska linija koja je orijentisana prema javnoj površini mora biti prikazana grafički sa numeričkim podacima i opisana u Elaboratu parcelacije.

PUP Kotora utvrđuje zadnju i bočne građevinske linije na 3m od ivice jedinice građevinskog zemljišta – lokacije. Do ivice parcela može se graditi samo uz saglasnost susjeda. Prednja građevinska linija se utvrđuje u skladu sa susjednim postojećim objektima ukoliko ih ima. Ukoliko nema postojećih susjednih objekata prednja građevinska linija je 3m udaljena od linije jedinice građevinskog zemljišta.

PREDNJA građevinska linija je definisana u odnosu na POSTOJEĆE susjedno objekta



Podzemna građevinska linija (GL 0) predstavlja liniju do koje je moguće graditi podzemne dijelove objekta (podzemne etaže). Iste mogu zauzimati veću površinu od gabarita objekta u nivou prizemlja, odnosno podzemna građevinska linija ka javnoj površini može se naći na regulacionoj liniji (ili u izuzetnim slučajevima prolaziti ispod infrastrukturnih objekata koje čine javne površine (ulice, trgovi, parkovske površine....), spajajući lokacije u jednu jedinicu građevinskog zemljišta. Na ostalom dijelu (bočne i zadnje građ. linije) mogu se postavljati do ivice vlasničke parcele ali ne smiju narušiti stabilnost susjednih objekata.

U okviru ovako definisane zone moguće gradnje neophodno je ispoštovati Preduslove, odnosno Određivanje prostora za gradnju; Površina obuhvaćena erkerima, lođama i balkonima dio je bruto razvijene građevinske površine definisane planskim parametrima za tretiranu parcelu.

Erkeri, terase, balkoni i drugi istureni dijelovi objekata ne mogu prelaziti građevinsku liniju, kao ni minimalna definisana odstojanja od bočnih i zadnjih ivica parcele.

8 PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG "br. 13/07,05/08,89/09 i 32/11) i Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list RCG br.8/93").



	koji će se definisati za svaku lokaciju u zavisnosti od njenog značaja i karakteristika naselja - Nove objekte prilagoditi topografiji, karakteristikama terena i vrijednostima graditeljskog nasljeđa. - Za naselja, djelove naselja, grupacije objekata i pojedinačne objekte koji su već izgrađeni, a svojim gabaritima, arhitektonskom formom, materijalizacijom, bojom, i sl. ne odgovaraju kriterijumima i mjerilima zaštićenog područja i vizuelno ga devastiraju, treba izraditi sanacione planove i projekte. Sastavni dio UT uslova je Mišljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara br.UP/I -05-484/2020-2 od 29.10.2020.god. da je za predmetnu lokaciju nije potrebna izrada pojedinačne Procjene uticaja planirane rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje), na kulturnu baštinu (HIA) i Rješenje o konzervatorskim uslovima br.UP/I -05-484/2020-5 od 29.10.2020.god.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti lica sa invaliditetom ("Sl. list CG" broj 48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je fazna izgradnja objekata i treba je predvidjeti projektnom dokumentacijom.
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.2.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na elektroenergetsku infrastrukturu.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Postojeće priključenje na glavnu gradsku saobraćajnicu. (Prilogbr.10b1-GUR Plan mreža saobraćajne infrastructure-planska jedinica Stoliv).
	Ostali infrastrukturni uslovi
	Na sajtu http://www.ekip.me/regulativa/ nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije. Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me Adresa web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.



	koji će se definisati za svaku lokaciju u zavisnosti od njenog značaja i karakteristika naselja - Nove objekte prilagoditi topografiji, karakteristikama terena i vrijednostima graditeljskog nasljeđa. - Za naselja, djelove naselja, grupacije objekata i pojedinačne objekte koji su već izgrađeni, a svojim gabaritima, arhitektonskom formom, materijalizacijom, bojom, i sl. ne odgovaraju kriterijumima i mjerilima zaštićenog područja i vizuelno ga devastiraju, treba izraditi sanacione planove i projekte. Sastavni dio UT uslova je izjašnjenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara br.UP/I -05-484/2020-2 od 29.10.2020.god. da je za predmetnu lokaciju nije potrebna izrada pojedinačne Procjene uticaja planirane rekonstrukcije (dogradnje i nadogradnje), na kulturnu baštinu (HIA) i uz obavezu pribavljanja Konzervatorskih uslova koji će sadržati i predlog sanacionih mjera za izgradnju na predmetnoj lokaciji koji su sastavni dio UT uslova.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti lica sa invaliditetom ("Sl. list CG" broj 48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je fazna izgradnja objekata i treba je predvidjeti projektnom dokumentacijom.
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.2.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na elektroenergetsku infrastrukturu.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Sastavni dio uslova su uslovi za priključak na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Pristup lokaciji obezbijeđen je preko postojeće glavne gradske saobraćajnice. (Prilogbr.10b1-GUR Plan mreža saobraćajne infrastructure-planska jedinica Stoliv) uz uslove nadležnog organa.
	Ostali infrastrukturni uslovi
	Na sajtu http:// www.ekip.me/regulativa/ nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije. Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me Adresa web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA										
	Prije izrade projektne dokumentacije preporuka investitoru je da izradi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Sve proračune seizmičke stabilnosti zasnovati na posebno izrađenim podacima mikroseizmičke rejonizacije. Područje Kavča odnosno područje opštine Kotor se nalazi u IX zoni seizmičkog inteziteta po MCS. Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika: Pravilnik o opterećenju zgrada PBAB 87 ("Službeni list SFRJ", broj 11/87) i Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima ("Službeni list SFRJ", broj 31/81, 21/88 i 52/90). Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.										
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA										
	/										
20	URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI ZA ZGRADE SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE										
	<table> <tr> <td>Oznaka urbanističke parcele</td><td>T (kat.parc. 654,655,656/1,656/3,657 i 658 K.O.Stoliv I)</td></tr> <tr> <td>Površina urbanističke parcele</td><td>10.069 m² + 18.831 m² = 28.900 m²</td></tr> <tr> <td>Maksimalni indeks zauzetosti</td><td><50%</td></tr> <tr> <td>Maksimalni indeks izgrađenosti</td><td><2,0</td></tr> <tr> <td>Bruto građevinska površina objekta (max BGP)</td><td><57.800 m²</td></tr> </table>	Oznaka urbanističke parcele	T (kat.parc. 654,655,656/1,656/3,657 i 658 K.O.Stoliv I)	Površina urbanističke parcele	10.069 m ² + 18.831 m ² = 28.900 m ²	Maksimalni indeks zauzetosti	<50%	Maksimalni indeks izgrađenosti	<2,0	Bruto građevinska površina objekta (max BGP)	<57.800 m ²
Oznaka urbanističke parcele	T (kat.parc. 654,655,656/1,656/3,657 i 658 K.O.Stoliv I)										
Površina urbanističke parcele	10.069 m ² + 18.831 m ² = 28.900 m ²										
Maksimalni indeks zauzetosti	<50%										
Maksimalni indeks izgrađenosti	<2,0										
Bruto građevinska površina objekta (max BGP)	<57.800 m ²										
	<table> <tr> <td>Maksimalna spratnost objekata</td><td>P+2+Pk uz mogućnost formiranja podrumskih etaža</td></tr> <tr> <td>Maksimalna visinska kota objekta</td><td>Maksimalna visina objekta do vijenca je 13,5m, a do sljemena objekta sa kosim krovom 15,50m, dok je kod objekata sa ravnim krovom maksimalna visina 15,0m do krajnje gornje kote atike ravnog krova (mjereno se vrši od najniže kote okolnog uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do maksimalne kote objekta).</td></tr> <tr> <td>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila</td><td>Hoteli (na 1000 m²) 7 parking mjesta (lokalni uslovi: minimalno 5pm, maksimalno 14pm). Najmanje 5% parking mjesta treba namijeniti licima sa posebnim potrebama (u skladu sa važećim Pravilnikom).</td></tr> <tr> <td>Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja</td><td>Oblikovanje objekata mora biti usklađeno sa strukturama neposrednog okruženja, u pogledu osnovnih parametara forme i principa organizovanja fizičke sredine. Prilikom oblikovanja objekata treba voditi računa o jednostavnosti proporcije i forme, prilagođenosti formi objekata topografiji terena, prilagođenosti klimatskim uslovima i upotrebi autohtonih materijala i vegetacije, odnosno</td></tr> </table>	Maksimalna spratnost objekata	P+2+Pk uz mogućnost formiranja podrumskih etaža	Maksimalna visinska kota objekta	Maksimalna visina objekta do vijenca je 13,5m, a do sljemena objekta sa kosim krovom 15,50m, dok je kod objekata sa ravnim krovom maksimalna visina 15,0m do krajnje gornje kote atike ravnog krova (mjereno se vrši od najniže kote okolnog uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do maksimalne kote objekta).	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Hoteli (na 1000 m ²) 7 parking mjesta (lokalni uslovi: minimalno 5pm, maksimalno 14pm). Najmanje 5% parking mjesta treba namijeniti licima sa posebnim potrebama (u skladu sa važećim Pravilnikom).	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Oblikovanje objekata mora biti usklađeno sa strukturama neposrednog okruženja, u pogledu osnovnih parametara forme i principa organizovanja fizičke sredine. Prilikom oblikovanja objekata treba voditi računa o jednostavnosti proporcije i forme, prilagođenosti formi objekata topografiji terena, prilagođenosti klimatskim uslovima i upotrebi autohtonih materijala i vegetacije, odnosno		
Maksimalna spratnost objekata	P+2+Pk uz mogućnost formiranja podrumskih etaža										
Maksimalna visinska kota objekta	Maksimalna visina objekta do vijenca je 13,5m, a do sljemena objekta sa kosim krovom 15,50m, dok je kod objekata sa ravnim krovom maksimalna visina 15,0m do krajnje gornje kote atike ravnog krova (mjereno se vrši od najniže kote okolnog uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do maksimalne kote objekta).										
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Hoteli (na 1000 m ²) 7 parking mjesta (lokalni uslovi: minimalno 5pm, maksimalno 14pm). Najmanje 5% parking mjesta treba namijeniti licima sa posebnim potrebama (u skladu sa važećim Pravilnikom).										
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Oblikovanje objekata mora biti usklađeno sa strukturama neposrednog okruženja, u pogledu osnovnih parametara forme i principa organizovanja fizičke sredine. Prilikom oblikovanja objekata treba voditi računa o jednostavnosti proporcije i forme, prilagođenosti formi objekata topografiji terena, prilagođenosti klimatskim uslovima i upotrebi autohtonih materijala i vegetacije, odnosno										

treba uvažiti načela: jedinstva, ambijentalizacije i kontekstualnosti prostora. Materijalizacija objekata treba da poštuje ambijentalna svojstva područja, kroz upotrebu kako autohtonih elemenata tako i savremenih materijala, čija boja, tekstura i ostala vizuelna svojstva afirmišu ambijentalne kvalitete planiranog područja. Imajući u vidu gore navedeno za urbana naselja se utvrđuje mogućnost gradnje svih arhitektonskih stilova (voditi računa o međusobnom uklapanju arhitektonskih stilova), dok se za ruralna naselja utvrđuje obaveznost primjene tradicionalne / vernikularne arhitekture ruralnog naselja i to minimum za pročelje ("prednja/glavna fasada") planiranih objekata.

Za području uže zone UNESCO preporučuju se sledeći parametri za fasadno oblikovanje:

- preporučene boje RAL

9001,9002,9003,9016,9018,1013,7032,7035,7047.

RAL	9001	9002	9003	9016	9018	1013	7032	7035	7047
-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------

- preporučena upotreba prirodnog kamena u svijetlijim monokromatskim tonalitetima, Aplicirano minimalno 30% površine cjelokupne površine fasade objekta.

Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti

Planskim dokumentom definišu se uslovi izgradnje koji obezbjeđuju smanjenje ukupne potrošnje energije i upotrebu obnovljivih izvora energije koja se u okvirima planskog zahvata koristi za grijanje, hlađenje i ventilaciju objekata.

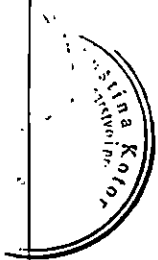
Potrebno je sačiniti analizu potreba za energijom svih potrošača i to sa maksimalnim uvažavanjem postojećih mogućnosti za korišćenje raspoloživih potencijala u oblasti energetske efikasnosti, poštujući principe za racionalno korišćenje obnovljivih izvora energije.

Uslovi za izgradnju koji se odnose na energetske efikasnost i održivost objekata sadrže

aspekte: arhitektonskog rješenja, koncepta oblikovanja i materijalizacije objekata, solarne geometrije, održivosti gradnje, prilagođavanja objekata klimatskim uticajima, obezbjeđenja potrebnog komfora boravka, smanjenja gubitaka na energetskej infrastrukturi, efikasnosti saobraćaja i dr., kao i drugim osobinama planiranih lokacija.

Poboljšanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu niskoenergetskih zgrada, unaprijeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprijeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih





potrošača s jednog centralnog mjesta).

Energetska efikasnost je prepoznata kao ekonomičan i brz način za povećanje sigurnosti snabdijevanja energijom i za smanjenje emisija gasova staklene bašte odgovornih za klimatske promjene. Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine, će stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata. Prosječne stare kuće godišnje troše 200-300 kWh/m² energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m² i manje. Energijom koja se danas potroši u prosječnoj kući, možemo zagrijati 3 - 4 niskoenergetske kuće ili 8 - 10 pasivnih kuća.

U najvećoj mjeri treba koristiti obnovljive izvore energije – sunčevo zračenje, vode, vazduha i dr. Kada su u pitanju obnovljivi izvori energije, posebno treba naglasiti potencijal korišćenja energije direktnog sunčevog zračenja. Solarne sisteme treba maksimalno primjenjivati na pozicijama koje imaju slabu upotrebnu vrijednost (krovovi, kosi tereni, mjesta za odlaganje otpada i dr.) uzimajući u obzir uticaj sjenke od susjednih objekata. Prilikom projektovanja solarnih sistema, neophodno je voditi računa o uticaju na ambijentalnu i pejzažnu sliku okruženja kako se ne bi narušila autentičnost prostora. Solarni sistemi moraju biti zaštićeni od unutrašnjih i spoljašnjih kvarova. S obzirom da prostor Boka Kotorske karakteriše veliki broj dana sa grmljavinom, neophodno je predvidjeti odgovarajuću zaštitu sistema od atmosferskih pražnjenja u skladu sa pravilnicima koji uređuju ovu oblast. Klimatski uslovi i nezasjenjenost prostora Plana omogućuju korišćenje sunčeve energije – za grijanje i osvjjetljavanje prostora, grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponski paneli). U ukupnom energetsom bilansu objekata, vrlo važnu ulogu igraju toplotni efekti sunčevog zračenja

Za poboljšanje energetske efikasnosti neophodno je koristiti direktno sunčevo zračenje kao neiscrpan izvor energije i to na sljedeće načine:

- Pasivno: za grijanje i osvjjetljenje prostora;
 - Aktivno: sistem kolektora za pripremu tople vode; fotonaponske ćelije za proizvodnju električne energije.
- Pri projektovanju i izgradnji objekata voditi računa o:
- Orijentaciji objekta, pri čemu staklene površine treba koncentrisati na južnoj fasadi, dok prozore na sjevernoj fasadi treba maksimalno smanjiti da se ograniče toplotni gubici;
 - Pravilnom dimenzionisanju i izgradnji konzola koje predstavljaju barijeru i sprečavaju prodor sunčevih zraka ljeti (kada je Sunce visoko) čime se vrši redukcija potreba za dodatnim hlađenjem prostorije i podiže energetska efikasnost objekta.
 - Primjeni električnih roletni i zavjesa koje sprečavaju prodor toplote unutar prostorija u ljetnjim mjesecima
 - Nagibu krovnih površina koji treba da je prilagođen za postavljanje kolektora;





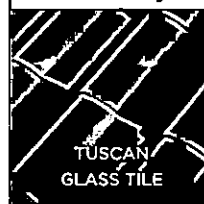
- Položaju objekata u odnosu na zasjenčenost, izloženost dominantnim vjetrovima;
- Oblikovanju objekata prilagođavanjem za korišćenje sunčeve energije i dr.
- Tehnologiji izrade fotonaponskih sistema
- Podkonstruktivnim elementima za instalaciju fotonaponskih sistema, antikorozivnoj zaštiti, normalnom i dodatnom opterećenju na osnovnu konstrukciju objekta

Fotonaponske elemente koristiti na svim mjestima gdje je njihova primjena uobičajena i opravdana, a za značajniju proizvodnju električne energije pomoću ovih sistema, potrebno je uraditi prethodnu sveobuhvatnu analizu tehničkih, ekonomskih i ekoloških parametara. Koristiti "daylight" sisteme koji koriste optička sredstva da bi podstakli refleksiju, lomljenje svjetlosnih zraka, ili za aktivni ili pasivni prihvrat svjetla.

Savremene tehnologije

Solarni krovovi

Veoma dobra mogućnost kada je u pitanju razvoj energetike opštine Kotor a i šire, je ideja kompanije Tesla, da je efikasnije je da sami krovovi budu prekriveni novim solarnim pločicama umjesto da se na postojeće krovove stavljaju dodatni solarni paneli. Solarne pločice mogu imati i elemente za grijanje poput onih za grijanje stakala automobila, za topljenje snijega s krovova, kao i za stvaranje i skladištenje energije.



Mehanička otpornost solarnih pločica je veoma velika, dokazano je da su prilikom mehaničkog udara otpornije od klasičnih krovova od opeke, gline, drveta. U slučaju implementacije ovakve tehnologije, opština Kotor, a i cijela država bi imala efikasne ekonomske učinke, manju potrebu za uvozom električne energije, samim tim manju zavisnost od država iz regiona, manju potrebu za proizvodnjom električne energije, a kao jedna od ključnih prednosti s obzirom na globalni problem zagađenosti životne sredine, je činjenica da je to ekološki prihvatljiva energija, u čijem procesu proizvodnje nema negativnih uticaja na okolinu. S obzirom na to da je ideja da se višak proizvedene energije skladišti za korišćenje po potrebi, na taj način bi se moglo uticati na rasterećenje elektroenergetske infrastrukture, manje gubitke proizvedene energije, a samim tim i daleko veću efikasnost.



21	DOSTAVLJENO: -podnosiocu zahtjeva -u spise predmeta -urbanističko-građevinskoj inspekciji -arhivi	
22	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	SAMOSTALNA SAVJETNICA I, <i>Dušanka Petrović, dipl.ing.građ.</i>	SAMOSTALNA SAVJETNICA II, <i>Jelena Perović Samardžić, dipl.prav.</i>
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	PRESJEDNIK OPŠTINE KOTOR, <i>Željko Aprcović, dipl.prav.</i>
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica
25	PRILOZI:	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-919-6637/2020

Datum: 02.10.2020.

KO: STOLIV I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR. ZA URBANIZAM 03-333/20-14031, KOTOR, za potrebe UT USLOVA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 107 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
656	1		8 31		STOLIV	Dvorište		13348	0.00
656	1	1	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		168	0.00
656	1	2	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		168	0.00
656	1	3	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		100	0.00
656	1	4	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	5	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	6	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	7	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	8	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	9	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	10	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		457	0.00
656	1	11	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	12	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	13	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	14	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	15	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	16	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	17	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	18	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	19	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
656	1	20	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		530	0.00
656	1	21	8 31		STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00



Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
656	1	22	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	23	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	24	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	25	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	26	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
656	1	27	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		137	0.00
656	1	28	8 31	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		23	0.00
656	1	29	8 31	STOLIV	Hotel		2590	0.00
656	3		8 31	STOLIV	Dvorište		66	0.00
Ukupno							18253	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000003266567 0	KROLBAY DOO PODGORICA CRNOGORSKIH SERDARA BB, PODGORICA PODGORICA 0	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 168	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 168	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 100	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0



Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
656 1	9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 457	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	11	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	12	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	13	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	14	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	15	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	16	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	17	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	18	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	19	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	20	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 530	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	21	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	22	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	23	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	24	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	25	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	26	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0



Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
656 1	27	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 137	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	28	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 23	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Hotel GRADENJE	0	SP3 2590	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	1	SU 1066	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	2	SU 964	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	3	P 1074	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	4	P 1269	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	5	P1 850	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	6	P2 857	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	7	P1 809	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	8	P2 770	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
656 1	29	Poslovni prostor GRADENJE	9	P3 717	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656 1			1	Dvorište	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656 1			2	Dvorište	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1			3	Dvorište	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1			4	Dvorište	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1			5	Dvorište	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1			6	Dvorište	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	1		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	1		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	1		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	1		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	1		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	1		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	1		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	1		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACLINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	1		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	1		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	1		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	1		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	2		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTII 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	2		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTII 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	2		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	2		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	2		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	2		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	2		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	2		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	2		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	2		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	2		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	2		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	3		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	3		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	3		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	3		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	3		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	3		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	3		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	3		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	3		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	3		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	3		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	3		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	4		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNJIJIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	4		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNJIJIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	4		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I ZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	4		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I ZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	4		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	4		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	4		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	4		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	4		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	4		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	4		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	4		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	5		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	5		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	5		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



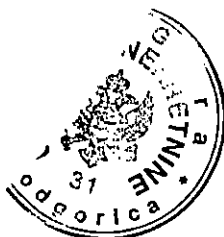
Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	5		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	5		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	5		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	5		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	5		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	5		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	5		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	5		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	5		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	6		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE
656	1	6		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	6		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	6		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	6		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	6		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	6		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	6		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	6		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	6		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	6		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	6		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	7		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNJIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	7		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNJIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD

Datum i vrijeme: 02.10.2020. 13:35:10



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.

656	1	7		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	7		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	7		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	7		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	7		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	7		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	7		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	7		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	7		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	7		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	8		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	8		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	8		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	8		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	8		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	8		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	8		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	8		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	8		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	8		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	8		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	8		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	9		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.

656	1	9		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	9		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	9		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	9		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	9		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	9		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	9		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	9		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	9		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	9		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	9		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	10		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	10		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	10		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	10		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	10		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	10		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	10		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	10		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	10		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	10		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	10		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	10		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	11		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	11		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	11		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	11		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	11		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	11		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	11		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	11		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	11		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	11		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	11		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	11		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	12		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNJIJIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	12		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNJIJIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	12		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	12		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	12		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	12		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	12		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	12		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	12		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	12		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	12		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	12		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	13		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	13		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	13		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	13		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	13		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	13		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	13		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	13		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	13		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	13		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	13		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	13		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	14		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	14		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	14		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	14		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	14		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	14		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	14		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	14		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	14		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	14		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	14		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	14		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	15		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKČEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	15		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKČEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	15		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	15		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	15		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	15		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	15		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	15		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	15		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	15		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	15		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	15		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	16		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	16		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	16		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	16		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	16		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	16		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	16		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	16		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	16		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	16		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	16		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	16		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	17		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	17		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	17		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	17		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	17		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	17		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	17		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	17		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	17		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	17		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	17		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	17		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	18		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	18		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	18		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



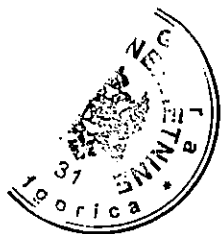
Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	18		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	18		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	18		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	18		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	18		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	18		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	18		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	18		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	18		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	19		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	19		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	19		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	19		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	19		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	19		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	19		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	19		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	19		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	19		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	19		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	19		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	20		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	20		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD

**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
							31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	20		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	20		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	20		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	20		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	20		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	20		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	20		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	20		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	20		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	20		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	21		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	21		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	21		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	21		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	21		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	21		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	21		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	21		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	21		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	21		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	21		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	21		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	22		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD

Datum i vrijeme: 02.10.2020. 13:35:10



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
							31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	22		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	22		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	22		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	22		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	22		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	22		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	22		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	22		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	22		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	22		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	22		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	23		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2020. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	23		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2020. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	23		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	23		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	23		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	23		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	23		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	23		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	23		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	23		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
656	1	23		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD







Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	23		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	24		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	24		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	24		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	24		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	24		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	24		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	24		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	24		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	24		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	24		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	24		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	24		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	25		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	25		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	25		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	25		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	25		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	25		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	25		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	25		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	25		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	25		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	25		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	25		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	26		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	26		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	26		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	26		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	26		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	26		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	26		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	26		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	26		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	26		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	26		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	26		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	27		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2020.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	27		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2020.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	27		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	27		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	27		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	27		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	27		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2020. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE





Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	27		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	27		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	27		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	27		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	27		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	28		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	28		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	28		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	28		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	28		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	28		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	28		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	28		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	28		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	28		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	28		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	28		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	1	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	1	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	1	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	1	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	1	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29	1	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	2	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	2	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	2	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	2	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	2	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	2	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	3	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	3	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	3	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	3	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29	3	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	3	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	4	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	4	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	4	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	4	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	4	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	4	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	5	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	5	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	5	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.





Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29	5	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	5	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	5	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	6	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	6	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	29	6	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	1	29	6	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	6	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	6	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	7	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	7	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.





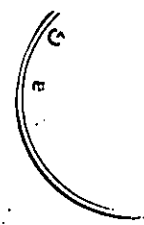
Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29	7	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	7	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACLINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	7	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	7	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	8	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29	8	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	8	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	8	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACLINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	8	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	8	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29	9	1	Poslovni prostor	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29	9	2	Poslovni prostor	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	9	3	Poslovni prostor	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29	9	4	Poslovni prostor	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
656	1	29	9	5	Poslovni prostor	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29	9	6	Poslovni prostor	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29		1	Hotel	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29		1	Hotel	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
656	1	29		2	Hotel	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29		2	Hotel	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29		3	Hotel	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
656	1	29		3	Hotel	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.





Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	1	29		4	Hotel	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	29		4	Hotel	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	1	29		5	Hotel	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29		5	Hotel	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE
656	1	29		6	Hotel	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	1	29		6	Hotel	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
656	3			1	Dvorište	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
656	3			2	Dvorište	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I ZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	3			3	Dvorište	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
656	3			4	Dvorište	20/07/2020 15:11	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
656	3			5	Dvorište	20/07/2020 15:15	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
656	3			6	Dvorište	20/07/2020 15:17	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



21. Načelnik:

Bulatović Nataša
MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
KOTOR

Broj: 106-919-6635/2020

Datum: 02.10.2020.

KO: STOLIV I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKR. ZA URBANIZAM 03-333/20-14031, KOTOR, za potrebe UT USLOVA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 634 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
654		8 31		STOLIV	Nekategorisani putevi		928	0.00
655		9 4/20	02/09/2020	STOLIV	Temelj VIŠE OSNOVA		163	0.00
655		9 4/20	02/09/2020	STOLIV	Dvorište VIŠE OSNOVA		6385	0.00
655	1	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti VIŠE OSNOVA		2407	0.00
655	2	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
655	3	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
655	4	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		56	0.00
655	5	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		22	0.00
655	6	8 4/20	02/09/2020	STOLIV	Zgrade zdravstvene djelatnosti		30	0.00
Ukupno							10069	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000003266567 0	KROLBAY DOO PODGORICA CRNOGORSKIH SERDARA BB, PODGORICA PODGORICA 0	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
655	1	Zgrade zdravstvene djelatnosti GRADENJE	0	P2 2407	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA CRNOGORSKIH SERDARA BB,	1/1 0000003266567 0
655	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE	1	P 2237	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA CRNOGORSKIH SERDARA BB,	1/1 0000003266567 0
655	1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE	2	P1 1676	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA CRNOGORSKIH SERDARA BB,	1/1 0000003266567 0

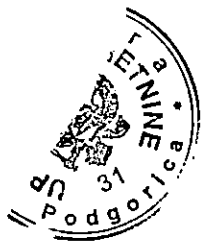


Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
655		1	Poslovni prostor zdravstva GRADENJE	3	P2 76	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
655		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
655		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
655		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 56	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
655		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 22	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0
655		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	0	P 30	Svojina KROLBAY DOO PODGORICA 1/1 0000003266567 CRNOGORSKIH SERDARA BB, 0

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
654				1	Nekategorisani putevi	20/07/2004	Morsko dobro
654				13	Nekategorisani putevi	25/04/2014	Zabilježba postupka POSTOJANJE POSTUPKA RESTITUCIJE PO ZAHTJEVU 0110/31
654				14	Nekategorisani putevi	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD. NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
654				15	Nekategorisani putevi	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
654				16	Nekategorisani putevi	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
654				17	Nekategorisani putevi	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
654				18	Nekategorisani putevi	20/07/2020 15:14	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020 GODINE

654				19	Nekategorisani putevi	20/07/2020 15:16	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655				2	Dvorište	14/10/2019 10:48	Morsko dobro
655				3	Dvorište	14/10/2019 10:48	Zabilježba postupka ZABILJEŽBA POSTUPKA RESTITUCIJE PO ZAHT BR 0110/31-1 OD 20.04.2006.G.
655				11	Dvorište	14/10/2019 10:48	Zabilježba postupka Upis RESTITUCIJE 2 reda na kp.655.
655				12	Dvorište	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA.GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655				13	Dvorište	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655				14	Dvorište	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655				15	Dvorište	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655				16	Dvorište	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655				17	Dvorište	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655	1	1		1	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA.GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO

Datum i vrijeme: 02.10.2020. 13:33:02

**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.

655	1	1	2	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	1	1	3	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	1	1	4	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655	1	1	5	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655	1	1	6	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655	1	2	1	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655	1	2	2	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	1	2	3	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	1	2	4	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655	1	2	5	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655	1	2	6	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		1	3	1	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		1	3	2	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
655		1	3	3	Poslovni prostor zdravstva	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
655		1	3	4	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE.
655		1	3	5	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		1	3	6	Poslovni prostor zdravstva	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		1		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		1		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
655		1		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD.
655		1		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	14/10/2019 10:48	Morsko dobro
655		1		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020. GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029. GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019. GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		1		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
655		1		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		1		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		1		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		1		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		1		7	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAGLASNOSTI KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
655		1		8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		1		9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		2		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA.GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIĆ SLAVKE IZ BUDVE.
655		2		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		2		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		2		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2004	Morsko dobro



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		2		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655		2		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		2		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		2		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		2		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		2		7	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		2		8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655		2		9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		2		10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		3		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		3		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		3		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		3		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
655		3		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2004	Morsko dobro
655		3		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		3		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		3		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		3		7	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		3		8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		3		9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
655		3		10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:4	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		3		11	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		4		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD



**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
------	---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.

655	4			2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	4			3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	4			4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655	4			5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655	4			6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2004	Morsko dobro
655	4			6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655	4			7	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUČNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJEĆA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655	4			8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	4			9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655	4			10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655	4			11	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE





Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		4		12	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		5		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		5		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		5		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		5		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655		5		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		5		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		5		7	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2004	Morsko dobro
655		5		8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA, GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOŽNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		5		9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		5		10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.





Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		5		11	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655		5		12	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		5		13	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		6		1	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.
655		6		2	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		6		3	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		6		4	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SAcINJENE KOD NOTARA POLOVIC IRENE IZ BUDVE
655		6		5	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA,OPTERECENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		6		6	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAZIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD
655		6		8	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2004	Morsko dobro
655		6		9	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:10	Hipoteka U IZNOSU OD 7.000.000,00 EURA,GRACE PERIOD ZAKLJUCNO 31.08.2020.GOD. SA KRAJNIM ROKOM DOSPIJECA DO 31.08.2029.GOD. HIPOTEKARNOG ZALOZNOG POVJERIoca INVESTICIONO-RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD, NA OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR. 05-13011-7849-19/1 OD 31.10.2019.GOD. PARTIJA 0041102023747 A SVE TO NA OSNOVU ZALOZNE IZJAVE UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019. GOD. NOTARA VUKCEVIC SLAVKE IZ BUDVE.

100



Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
655		6		10	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:11	Zabrana otuđenja i opterećenja I DAVANJA U ZAKUP BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		6		11	Zgrade zdravstvene djelatnosti	08/11/2019 13:12	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA - UZZ BR. 922/2019 OD 06.11.2019.GOD.
655		6		12	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:1	Hipoteka U IZNOSU OD 4.600.000,00 EURA SA ROKOM OTPLATE DO 30.11.2029. GODINE U KORIST HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE SACINJENE KOD NOTARA POLOVIĆ IRENE IZ BUDVE
655		6		13	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:5	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA "KROLBAY" DOO PODGORICA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP NEPOKRETNOSTI BEZ PISANE SAGLASNOSTI HIPOTEKARNOG POVJERIOCA INVESTICIONO- RAZVOJNOG FONDA CRNE GORE AD PODGORICA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GODINE
655		6		14	Zgrade zdravstvene djelatnosti	20/07/2020 15:6	Zabilježba postupka PRISTANAK NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRSENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR. 413/2020 OD 20.07.2020. GOD

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

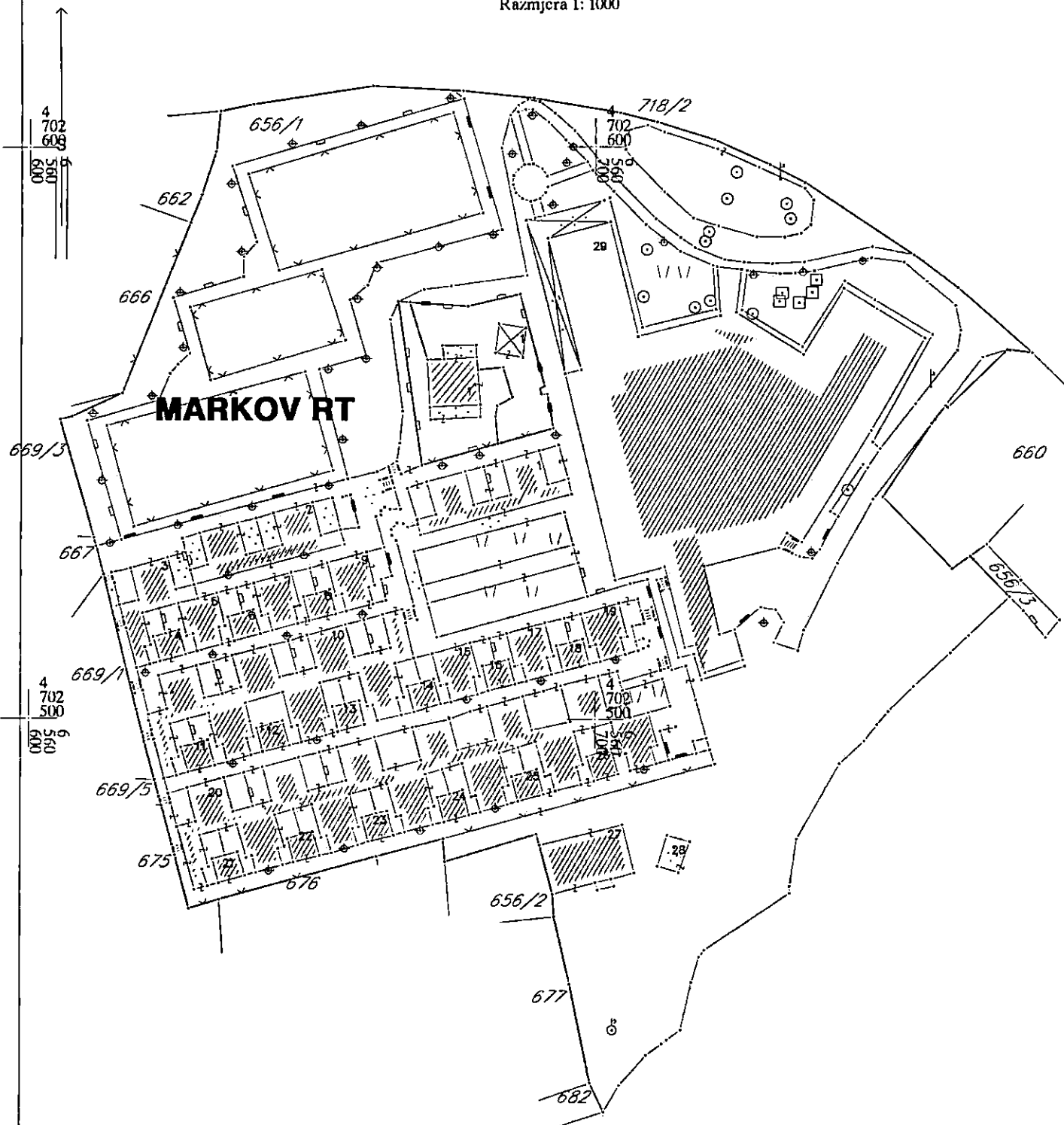
Dulabović Natalija

MILETIĆ VESELIN, dipl.pravnik



Parcelle: 656/1, 656/3

Razmjera 1: 1000



Ovjerava
Službeno lice:

14-00000

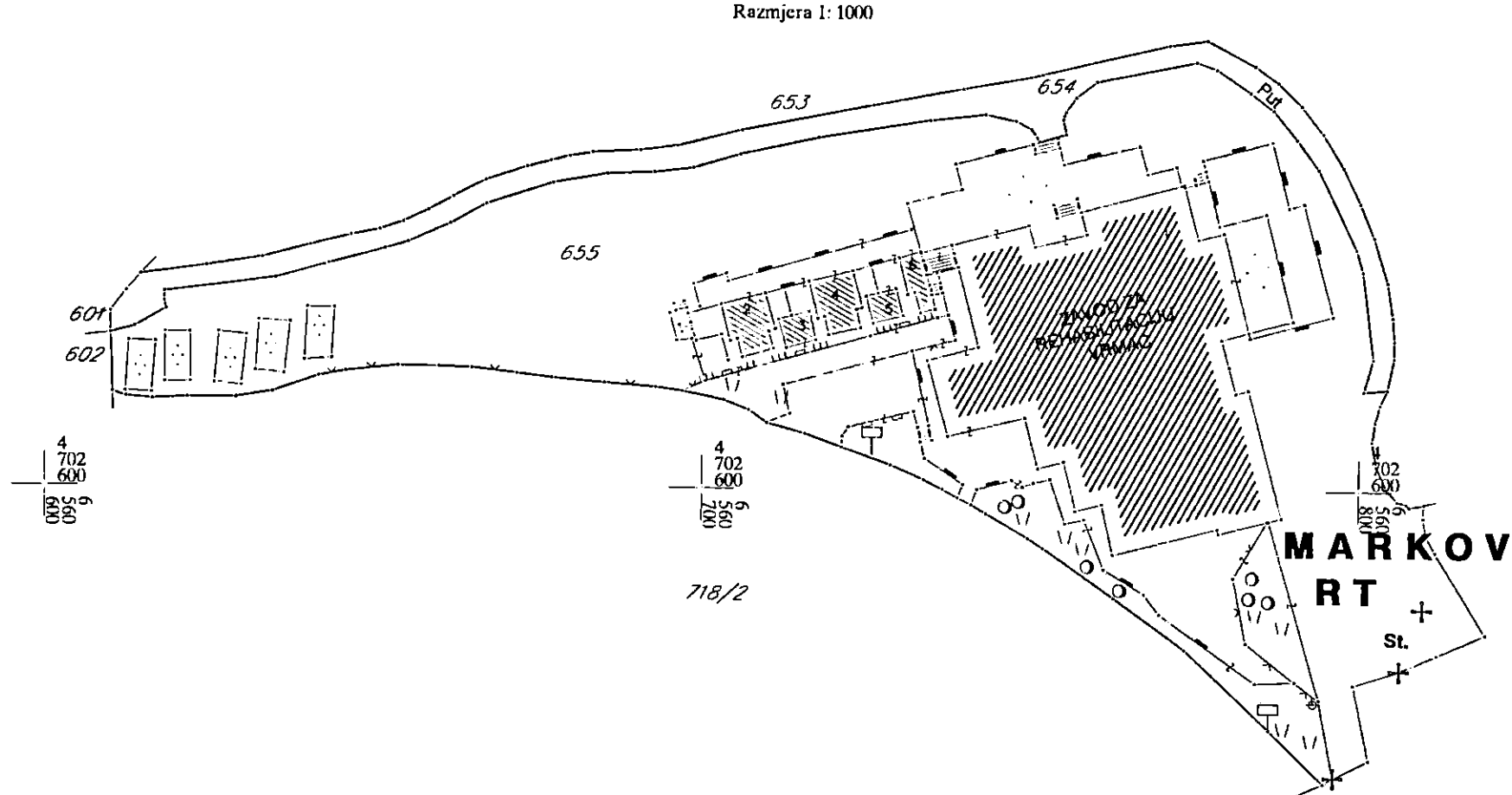
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: KOTOR
Broj: 917-106-1651
Datum: 06.10.2020.



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

Katastarska opština: STOLIV I
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 8,9
Parcele: 654, 655



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio: _____

Ovjerava
Službeno lice: _____



Crna Gora
Uprava za zaštitu kulturnih dobara
Područna jedinica Kotor

Adresa: Palata Drago 336 Stari Grad,
85330 Kotor, Crna Gora
tel: +382 32 325 833
CRNA GORA
Građanski biro opštine Kotor
e-mail: spomenici@t-com.me

Broj: UP/KO-5-484/2020-2

Primljeno:	02.11.2020			
Organizaciona jedinica	Služba	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03-333/2	14031/2			

Opština Kotor

29.10.2020

Sekreterij za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje

Poštovani,

Postupajući po Vašem zahtjevu br. 03-333/20-14031-2 od 06.10.2020. godine, dostavljenog 08.10.2020. godine i zavedenog pod brojem UP-05-484/2020, za davanje mišljenja u pogledu potrebe sprovođenja postupka Pojedinačne procjene uticaja na baštinu za rekonstrukciju postojećih objekata na (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I u obuhvatu PUP-a opštine Kotor, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na osnovu čl. 18a stav 4 Zakona o zaštiti Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora ("Sl.list Crne Gore" br: 56/13, 13/18, 67/19), a nakon uvida u dostavljenu i raspoloživu dokumentaciju, konstatuje sljedeće:

Predmetne katastarske parcele, nalaze se u jugoistočnom dijelu katastarske opštine Stoliv I i predstavljaju integralni dio Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora upisanog na Listu svjetske baštine UNESCO-a. Prostor u okviru kojeg se nalaze predmetne parcele je Studijom zaštite kulturnih dobara na području opštine Kotor prepoznat kao dio naselja sa dominantnom savremenom urbanizacijom.

Shodno Nacrtu urbanističko – tehničkih uslova, na opisanom prostoru predviđena je izgradnja maksimalne bruto građevinske površine manje od 57.800m² maksimalne spratnosti P+2+Pk;

Shodno Studiji zaštite kulturnih dobara na području opštine Kotor za predmetni prostor su predviđene sljedeće mjere:

MJERE III - DJELOVI ISTORIJSKIH NASELJA SA SAVREMENOM URBANIZACIJOM

- Ne dozvoljava se spajanje novih djelova naselja u cjelinu;
- Izgradnja novih objekata moguća je pugušćavanjem već izgrađenog tkiva, pod uslovima koji će se definisati za svaku lokaciju u zavisnosti od njenog značaja i karakteristika naselja;
- Nove objekte prilagoditi topografiji, karakteristikama terena i vrijednostima graditeljskog nasljeđa;
- Ograničiti visinu novih objekata na maksimalno tri vidljive etaže;
- Za naselja, djelove naselja, grupacije objekata i pojedinačne objekte koji su već izgrađeni, a svojim gabaritima, arhitektonskom formom, materijalizacijom, bojom, i sl. ne odgovaraju kriterijumima i mjerilima zaštićenog područja i vizuelno ga devastiraju, treba izraditi sanacione planove i projekte.

Uvidom u dostavljenu i raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da se planirana rekonstrukcija postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I u obuhvatu PUP-a opštine Kotor iz predmetnog Nacrta urbanističko – tehničkih uslova može u potpunosti uskladiti sa mjerama iz Studije zaštite kulturnih dobara na području opštine Kotor, uz poštovanje odgovarajućih Konzervatorskih uslova koji će sadržati i predlog sanacionih mjera za izgradnju na predmetnoj lokaciji.

Shodno gore navedenom utvrđeno je da nije potrebna izrada Pojedinačne procjene uticaja za rekonstrukciju postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I u obuhvatu PUP-a opštine Kotor, na kulturnu baštinu (HIA) uz obavezu pribavljanja navedenih Konzervatorskih uslova.

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslovu;
- u spise



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Područna jedinica Kotor

Adresa: Palata Drago 336 Stari Grad,
85330 Kotor, Crna Gora
tel: +382 32 325 833
e-mail: spomenik@t-com.me

Broj: UP/I-05-484/2020-5

29.10.2020.godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara u postupku po zahtjevu Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, Opštine Kotor, br. 03-333/20-14031-3 od 29.10.2020. godine, dostavljenog 29.10.2020. godine i zavedenog pod brojem UP-05-484/2020, za izdavanje Konzervatorskih uslova za potrebu izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I, u obuhvatu PUP-a opštine Kotor, saglasno članu 102 stav 2 i čl. 101 stav 2 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), te čl. 18 i čl. 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

o konzervatorskim uslovima za potrebe izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I, u obuhvatu PUP-a opštine Kotor

I

O predmetnom potrebno je informisati Crnogorsku nacionalnu komisiju za UNESCO, kako bi dalje postupili shodno stavu 172 Operativnih smjernica za primjenu Konvencije o svjetskoj baštini.

II

1. Pilikom planiranja predmetnog objekta treba u potpunosti uzeti u obzir opravdanost, kao i sve posljedice njegove gradnja po karakter predjela koji obezbjeđuje kontekst dobru Svjetske baštine. Shodno tome projekat treba da sadrži realne vizuelne prikaze i procjenu mogućih negativnih uticaja predmetnih objekata na zatečene vrijednosti prostora, a u zavisnosti od vizuelne izloženosti istog. Navedenu procjenu treba sprovesti kako bi se spriječio negativni uticaj na atribute izuzetne univerzalne vrijednosti Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora;
2. Izradi konzervatorskog projekta pristupi u skladu sa načelima zaštite kulturne baštine i kroz studijski pristup na osnovu proučavanja ambijentalnih vrijednosti predmetnog prostora, kao i ambijentalnih, istorijskih, kulturnih, urbanističkih, arhitektonskih i pejzažnih vrijednosti istorijskih naselja duž obale Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora upisanog na Listu svjetske baštine UNESCO-a. Navedeni studijski pristup potrebno je adekvatno priložiti u okviru stilsko-hronološke analize Konzervatorskog projekta;
3. Nije nužno iskoristiti maksimalne kapacitete dogradnje, već optimalne zasnovane na rezultatima procjene mogućih negativnih uticaja predmetnih

81250 Cetinje, ul.Njegoševa; Tel. 041/232-153; Fax.: 041/232-153; E-mail: uzkd@t-com.me

objekata na zatečene vrijednosti prostora i na proučavanjima ambijentalnih, istorijskih, urbanističkih, arhitektonskih i pejzažnih vrijednosti istorijskih naselja duž obale Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora upisanog na Listu svjetske baštine UNESCO-a;

4. Odabir položaja objekta dogradnje, njihov odnos ka terenu i sa susjednim objektima, zasnovati na prethodno sprovedenim proučavanjima iz stava 2 ovog akta;
5. Upotrebu materijala, tehniku gradnje, gabarit, proporcije volumena, geometriju krova, arhitektonski tretman krovnog vijenca, položaj i proporcije otvora na fasadama, rješavati postupkom transponovanja tradicionalne arhitekture, a zasnovano na prethodno sprovedenim proučavanjima iz stava 2 ovog akta;
6. Nove objekte i njihovo grupisanje prilagoditi konfiguraciji terena (bez velikih iskopa/nasipa), a visinu ograničiti na maksimalno tri vidljive etaže;
7. Glavne fasade zgrada zatečenog krupnog gabarita pretežno orijentisanih prema moru maskirati/zakloniti zelenilom čime se obezbjeđuje da frontalne / pristupne fasade budu utopljene u zelenilo (umanjuju se negativni efekti krupnih gabarita);
8. Na objektima predvidjeti vertikalno ozelenjavanje fasada kao i sadnju penjačica na pergolama "odrinama", čime će se stvoriti utisak ozelenjenosti čitavog prostora i poboljšati cjelokupan kako vizuelan, tako i ekološki uticaj na prostor;
9. Parterno uređenje riješiti u skladu sa tradicionalnim načinom – odrine, pižuli, terase, podzidi, kamene ograde u kombinaciji sa zelenilom;
10. U što većoj mjeri očuvati postojeće visoko rastinje, a u okviru uređenja terena za potrebe vizuelne sanacije prostora, na svim slobodnim površinama predmetnih parcela predvidjeti formiranje koncentracije visokog autohtonog rastinja, u skladu sa karakteristikama zatečene vegetacije na predmetnom prostoru i neposrednoj okolini.

III

Sastavni dio informacije za UNESCO je ovo Rješenje o konzervatorskim uslovima.

IV

Po ispunjavanju obaveza navedenih u članovima I i II predmetnog rješenja, Projekat urađen u skladu sa konzervatorskim uslovima, te izrađen od strane javne ustanove za zaštitu kulturnih dobara i drugih pravnih i fizičkih lica koja imaju konzervatorsku licencu, potrebno je dostaviti na prethodnu saglasnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara, a shodno članu 103 stav 7 Zakona o zaštiti kulturnih dobara

Takođe, članom 101 stav 2 Zakona o zaštiti kulturnih dobara propisuje se, da ako je za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru potrebna

prijava građenja, odnosno građevinska dozvola primjenjuju se i propisi o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Obrazloženje

Uprava za zaštitu kulturnih dobara u postupku po zahtjevu Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, Opštine Kotor, br. 03-333/20-14031-3 od 30.10.2020. godine, dostavljenog 30.10.2020. godine i zavedenog pod brojem UP-05-484/2020, za izdavanje Konzervatorskih uslova za potrebu izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I, u obuhvatu PUP-a opštine Kotor, konstatuje sljedeće:

- Predmetne katastarske parcele, nalaze se u jugoistočnom dijelu katastarske opštine Stoliv I i predstavljaju integralni dio Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora upisanog na Listu svjetske baštine UNESCO-a. Prostor u okviru kojeg se nalaze predmetne parcele je Studijom zaštite kulturnih dobara na području opštine Kotor prepoznat kao dio naselja sa dominantnom savremenom urbanizacijom;
- Na kat.parc. 655, nalazi se šest objekata savremene gradnje, evidentiranih kao zgrade zdravstvene djelatnosti, na kat.parc. 656/1 nalazi se hotel, dok je dvadesetosam zgrada zdravstvene djelatnosti u skorije vrijeme uklonjeno sa navedene parcele, dok se kat.parc. 656/3 vodi kao dvorište i kat. parc. 654 kao nekategorisani putevi;
- Shodno Nacrtu urbanističko – tehničkih uslova, na opisanom prostoru predviđena je izgradnja maksimalne bruto građevinske površine manje od 57.800m² maksimalne spratnosti P+2+Pk;
- Shodno Studiji zaštite kulturnih dobara na području opštine Kotor za predmetni prostor su predviđene MJERE III - DJELOVI ISTORIJSKIH NASELJA SA SAVREMENOM URBANIZACIJOM koje su osnov za izradu predmetnih uslova;
- Operativnim smjernica za primjenu Konvencije o svjetskoj baštini - stav 172, definisano je:

Komiteet za svjetsku baštinu poziva države ugovornice Konvencije da informišu Komitet, preko Sekretarijata, o svojoj namjeri da preduzimaju ili da odobravaju na području zaštićenom po Konvenciji veće restauracije ili novu gradnju koja može uticati na izuzetnu univerzalnu vrijednost dobra. Obavještenje treba poslati čim prije (na primjer, prije izrade osnovnih dokumenata za konkretne projekte) i prije donošenja odluka koje bi bilo teško promijeniti, tako da Komitet može da pomogne u pronalaženju odgovarajućih rješenja kako bi se osiguralo da se u potpunosti očuva izuzetna univerzalna vrijednost dobra.

Uzimajući u obzir navedeno, a radi očuvanja i unapređenja ambijentalnih vrijednosti prostora koji čini integralni dio Prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora, upisanog na Listu svjetske baštine UNESCO-a, izdaju se predmetni Konzervatorski uslovi za potrebe izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata (dogradnja i nadogradnja) na kat.parc. 654, 655, 656/1 i 656/3, KO Stoliv I, u obuhvatu PUP-a opštine Kotor.

Projekat urađen u skladu sa ovim uslovima, te izrađen od strane javne ustanove za zaštitu kulturnih dobara i drugih pravnih i fizičkih lica koja imaju konzervatorsku licencu, potrebno je dostaviti na prethodnu saglasnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara, a shodno članu 103 stav 7 Zakona o zaštiti kulturnih dobara.

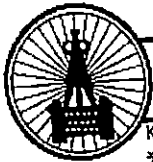
Shodno izloženom, riješeno je kao u izreci.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu kulture na Cetinju, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.



Dostaviti:

- Opština Kotor - Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje;
- u spise predmeta.



"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" doo

KOTOR - Škaljari bb, pošt. fah 56 - tel/fax: (032) 325 214; (032) 325 353; (032) 323 071
Žiro-računi: 510-179-85 (CKB); 520-14700-13 (HB); 505-6022-47 (Atlas banka); 535-5260-13 (Prva banka)
e-mail: vodovod.kotor@t-com.me - www.vodovodkotor.com

Broj:

Kotor:

Na osnovu priloženih urbanističko – tehničkih uslova Broj: 03-333/20-14031 od 29.10.2020.godine, (zavedenih u ovom Preduzeću pod brojem 4115 od 03.11.2020. god) izdatih od strane „Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje“ Opštine Kotor za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećih objekata sa dogradnjom i nadogradnjom- namjene turizam T1-D1, na lokaciji koju čine kat.parc. 654, 655, 656/1, 656/3, 657 i 658 KO Stoliv I, u zahvatu GUR-a (Planska jedinica Stoliv), PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“ – Opštinski propisi br.95/20).

PROJEKTNO-TEHNIČKI USLOVI

- Snabđivanje vodom ovog područja se vrši iz rezervoara koji se nalazi na 64/60 mm.
- Za objekte na ovim parcelama već postoji izgrađen vodovodni priključak. U prilogu Vam dostavljamo izvod iz katastra hidrotehničkih instalacija na predmetnoj lokaciji.
- Za vodovodni priključak potrebno je da objekat ima glavni vodomjer sa dva ventila smješten u šahtu sa laganim metalnim poklopcem na granici parcele gdje priključna cijev sa javne površine prelazi na privatnu parcelu.
- Ukoliko objekat ima više stambenih i/ili poslovnih jedinica, za svaku jedinicu postaviti poseban vodomjer na pristupačnom mjestu (kao npr. strujomjeri). Ukoliko postoji hidrantska mreža, za nju predvidjeti poseban vodomjer u šahtu sa glavnim vodomjerom .
- Na priključku, nakon vodomjera, potrebno je ugraditi zaštitu od povratnog toka vode.
- Radove na priključenju i montaži vodomjera izvodi ovo Preduzeće.
- Na ovom području za sada ne postoji mogućnost priključenja na javni kanalizacioni sistem.
- Ukoliko se na parceli nalaze instalacije vodovoda, troškovi njihovog izmještanja padaju na teret investitora. Projekat izmještanja je potrebno dostaviti ovom Preduzeću na saglasnost prije početka izvođenja radova.
- Zaštitna zona cjevovoda je širine po 2m sa obje strane mjereno od ose cjevovoda. To znači da se nikakvi objekti, niti građevinski radovi ne smiju izvoditi unutar zaštitnih zona.
- Investitor je dužan da pribavi saglasnost za postavljanje komunalne infrastrukture kroz privatne i javne površine (ukoliko je to potrebno).
- Projektno tehnički uslovi važe 12 mjeseci od dana izdavanja istih.

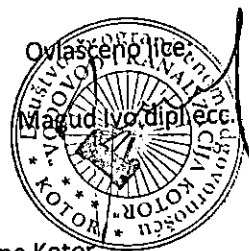
Napomena: Pored navedenih tehničkih uslova, da bi objekat mogao biti priključen na vodovodni i kanalizacioni sistem, potrebno je da se za isti dostavi građevinska dozvola i da su izmirene obaveze prema ovom Preduzeću.

Za službu razvoja:

B.M.
Bujisić Miodrag, spec.sci građ.

Tehnički direktor:

Đurišić Miljana dipl.ing.građ.



DOSTAVLJENO:

- Arhivi,
- Sekretarijatu za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, Opštine Kotor



JADRAN 1

J.M.

M A R K O
R T

St.

Pr.

1/2

Put Tivat - Kotor

656/1

655

718/2

655

655

654

718/2

PVC BN140

660

658

657

TRKOV RT

656/3

17

16

14

19

18

9

12



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za razvoj preduzetništva
komunalne poslove i saobraćaj

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 865
fax. +382(0)32 325 865
privreda@kotor.me
www.kotor.me

Br: 1604-319/20-1425

Kotor, 04.11.2020.godine

Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kotor, na osnovu čl. 114, 115 i 117. Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, "Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16, 055/16, 002/17, 080/17, 084/18) i čl. 13. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 046/19), rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, u ime **Krolbay DOO** za izgradnju objekta na kat par **654,655,656/1,656/3,657,658 K.O. Stoliv I**, donosi:

RJEŠENJE

Utvrđuju se vodni uslovi za izgradnju objekata na kat par **654,655,656/1,656/3,657,658 K.O. Stoliv I**, koji glase:

Uraditi projekat kanalizacije tako da zadovoljava uslove iz čl. 3,4,5 Pravilnika o kvalitetu otpadnih voda i načinu njihovog ispuštana u javnu kanalizaciju ili prirodni recipijent ("Sl. list RCG" br. 45/08,9/10,26/12,52/12 i 59/13).

Obrazloženje

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom zavedenim pod **UP/I br. 1604-319/20-1425** od 03.11.2020. godine kojim traži da se utvrde vodni uslovi za izgradnju objekta na kat par **654,655,656/1,656/3,657,658 K.O. Stoliv I** sa ispunjenim uslovima iz dispozitiva rešenja.

Uz zahtjev je priloženo Rješenje o UT uslovima Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i stambenokomunalne poslove Opštine Kotor **UP/I 03-333/20-14031** od 29.10.2020. godine.

Na osnovu iznijetog i citiranih zakonskih propisa riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana, sa dokazom o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 5,00 eura na žiro račun br. 530-9226777-87.

Žalba se podnosi neposredno ili preko ovog organa

DOSTAVLJENO:

1. INVESTITORU
2. Vodnoj knizi
3. Arhivi

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

