

Jovičević Vesko
ADVOKAT
Stari grad br. 315, Kotor
legitimacija br. 1222

OBRAZAC 1

Dukić Marija
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Čavna Dugana 60/1
(adresa)

Beograd
(broj telefona)

~~adv. Jovičević~~
adv. Jovičević

Secretarijat za urban. i pr. planir.
(organ nadležan za postupanje)

CRNA GORA Građanski birač opštine Kotor				
Primljeno: 29. 01. 2021.				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03-333/		10567		50,-
21				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ☒ 1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

339/1; 339/2; 340/1; 340/3; 341/1

Katastarska opština

Pelinovo

Opština

Kotor

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(mjesto i datum)

Jovičević Vesko
ADVOKAT
Stari grad br. 315, Kotor
legitimacija br. 1222

(podnosioca zahtjeva)

PUNOMOĆJE

Ovim punomoćjem ja, Marija Đukić, JMBG [REDAKCIJA], iz Beograda, Ul. Cara Dušana 60/1, kao suvlasnik (sukorisnik) sa 1/3 idealnih delova u pravu svojine (korišćenja) na nepokretnosti-zemljištu i to na kat. parcelama 339/2, 340/1, 341/1, 342/1, 339/1 i 340/3, sve upisane u LN 19 Ko Pelinovo ovlašćujem

Advokata Veska Jovičevića, broj advokatske legitimacije 1222, iz Kotora, da u moje ime i za moj račun kao investitor izgradnje, zaključi na zakonom uređen način ugovor o zajedničkoj izgradnji objekata (troamelni objekat), na većim delovima urbanističkih parcela UP 247 i UP 248 podzone C-1, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "RADANOVIĆI", opština Kotor, a koje su formirane od napred navedenih katastarskih parcela, sa ostalim nosiocima prava susvojine (sukorišćenja), kao investitorima izgradnje objekata, a koji u odnosu na stepen izgrađenosti objekata sadrži odredbu "ključ u ruke".

Vesko Jovičević je ovim punomoćjem ovlašćen da zaključi ugovor o zajedničkoj izgradnji i ugovor o izvođenju radova čijim će odredbama meni, po završetku izgradnje, pripasti u isključivu svojinu po osnovu građenja posebni delovi nepokretnosti i to:

- stan A-⁵~~4~~, koji je po strukturi jednosoban, na prvom spratu, površine 34,96m², u lameli B-faza 2;
- stan A-⁶~~4~~, koji je po strukturi jednosoban, na prvom spratu, površine 38,41m², u lameli B-faza 2;
- stan A-⁴~~4~~, koji je po strukturi jednosoban, na prvom spratu, površine 40,49m², u lameli C-faza 3;
- stan A-⁷~~1~~, koji je po strukturi jednosoban, na prvom spratu, površine 33,37m², u lameli C-faza 3.

Vesko Jovičević je ovim punomoćjem ovlašćen da u slučaju potrebe, po svom nahođenju i uverenju o mojim najboljim interesima, zaključuje i anekse ugovora o zajedničkoj izgradnji, kao i ostale ugovore vezane za izgradnju predmetnih objekata.

Vesko Jovičević je ovim punomoćjem ovlašćen da me predstavlja i zastupa, bez ikakvih ograničenja, pred svim državnim organima, organizacijama, ustanovama, zavodima, upravama, komunalnim kućama, kao i pred svim pravnim i fizičkim licima, radi uređenja imovinskopravnih odnosa i upisa mojih prava, te da zaključuje sve pravne poslove, preduzima sve pravne radnje radi izgradnje objekata, isključivo (jedino) o svom trošku, kao i radi uređenja odnosa koji nastaju ili nastanu izgradnjom objekata.

Vesko Jovičević može ovo punomoćje preneti na drugo lice, isključivo iz reda advokata, ili advokatskih pripravnika po svom izboru, bez ikakvih ograničenja, a kako smatra da je to u mom najboljem interesu.

U Beogradu,

dana 27.02.2020.g.

Marija Đukić
(Marija Đukić)

[REDAKCIJA]

Потврђује се да је дана 27.02.2020. (двадесетиседмог фебруара две хиљаде двадесете године) године у 09:43 (девет и четрдесеттри) часова: -----

МАРИЈА (ВОЛИН) ЂУКИЋ, рођена дана 19.12.1986. (деветнаестог децембра хиљаду деветсто осамдесет шесте године), са пребивалиштем у месту Београд, ЦАРА ДУШАНА 060 (шездесет), ЈМБГ: [REDACTED] у присуству јавнобележничког приправника Јелене Максић, својеручно потписала ову исправу. -----

Идентитет подносиоца исправе утврђен је увидом у личну карту бр. 004255874 издату од стране ПС ЗВЕЗДАРА. -----

Исправа странке/странака, написана је компјутерским штампачем, и састоји се од 1 (један) стране/страна, оверена је у 3 (три) примерка за потребе странке/странака, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника. -----

Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странака, и не одговара за садржину исправе сходно члану 11 став 2 Закона о оверавању потписа, рукописа и преписа. -----

Накнада за оверу 3 (три) примерка наплаћена је у укупном износу од 1.080,00 (хиљаду осамдесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 21 тарифног броја 8 Јавнобележничке тарифе. -----

УОП-I:1693-2020

У Београду, дана 27.02.2020. (двадесетиседмог фебруара две хиљаде двадесете године) године,
у 09:43 (девет и четрдесеттри) часова

Јавни бележник
Србислав Цвејић
Београд
Димитрија Туцовића 108

(потпис)
ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКИ
ПРИПРАВНИК
ЈЕЛЕНА МАКСИЋ



Crna Gora
Opština Kotor
Gradjanski biro

Priznanica broj 151901

datum: 29.01.2021

Uplatio: JOVICEVIC

JMBG:

Svrha: ZA UTU

ZR: 530-9226777-87

Iznos 50,00

