

Priglaseno: 15.03.2021				
Opština	Opština	Opština	Opština	Opština
03-333/21	3193			

OBRAZAC 1

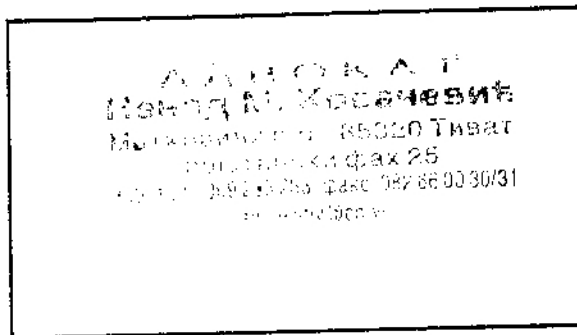
VENAD M. KOVAČEVIĆ

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

TIVAT, MATKOVIĆI BB, D.O. BOX 25

(adresa)

(b)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA KOTOR - SEKRETIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PLANIRANJE
(organ nadležan za postupanje) PROSTOR-a

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ☒ 1. građenje novog objekta
- ☐ 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- ☐ 3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 106/1 (sa efektna 112), 107 i 108

Katastarska opština KO RISAN I

Opština KOTOR

PRILOG: LIST NEPOKRETNOSTI 897 KO RISAN
WEB KARTA

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

MOIM IME I ME OBAVIJESTITE O VISINI TAKSE I
BRITU RAČUNA.

12. 03. 2021.

(mjesto i datum)

VENAD M. KOVAČEVIĆ (podnosioc zahtjeva)

Municipalno društvo 85020 Tivat

Opština Kotor 25

Opština Kotor 25

Opština Kotor 25

ODMAH UPLATITI

Štampaj

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 01.03.2021 10:34

PODRUČNA JEDINICA

KOTOR

Datum: 01.03.2021 10:34

KO: RISAN I

LIST NEPOKRETNOSTI 897 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
104		3 11 0		SMOKOVAC	Pašnjak 2. klase KUPOVINA	571	0.34
106/1	1	3 11 0		GRDINA	Ruševina porodične stam.zgrade KUPOVINA	24	0.00
106/1	2	3 11 0		GRDINA	Ruševina porodične stam.zgrade KUPOVINA	14	0.00
106/1		3 11 0		GRDINA	Pašnjak 2. klase KUPOVINA	1102	0.66
106/3		3 11 0		GRDINA	Pašnjak 2. klase KUPOVINA	846	0.51
106/4		3 11 0		GRDINA	Pašnjak 2. klase KUPOVINA	1074	0.64
106/5		3 11 0		GRDINA	Pašnjak 2. klase KUPOVINA	508	0.30
107		3 11 0		GRDINA	Livada 3. klase KUPOVINA	231	0.65
108		3 11 0		GRDINA	Livada 3. klase KUPOVINA	526	1.47

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	INDIAN SUMMER MONTENEGRO DOO PODGORICA	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj	Način korišćenja	PD	Spratnost/	Osnov prava

	zgrade	Osnov sticanja Sobnost	Godina izgradnje	Sprat Površina	Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
106/1	1	Ruševina porodične stam.zgrade KUPOVINA	994	PRIZEMNA ZGRADA 24	Svojina 1/1 INDIAN SUMMER MONTENEGRO DOO PODGORICA *
106/1	2	Ruševina porodične stam.zgrade KUPOVINA	994	PRIZEMNA ZGRADA 14	Svojina 1/1 INDIAN SUMMER MONTENEGRO DOO PODGORICA *

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj/podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa	Opis prava
104	0		1	Pašnjak 2. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
104	0		2	Pašnjak 2. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
104	0		3	Pašnjak 2. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
104	0		4	Pašnjak 2. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
104	0		5	Pašnjak 2. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/1	0		1	Pašnjak 2. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/1	0		2	Pašnjak 2. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/1	0		3	Pašnjak 2. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/1	0		4	Pašnjak 2. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/1	0		5	Pašnjak 2. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/1	1		1	Ruševina porodične stam.zgrade	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/1	1		1	Ruševina porodične	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR.

			stam.zgrade		0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/1	1	2	Ruševina porodične stam.zgrade	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/1	1	3	Ruševina porodične stam.zgrade	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/1	1	4	Ruševina porodične stam.zgrade	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/1	2	1	Ruševina porodične stam.zgrade	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/1	2	1	Ruševina porodične stam.zgrade	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/1	2	2	Ruševina porodične stam.zgrade	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/1	2	3	Ruševina porodične stam.zgrade	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/1	2	4	Ruševina porodične stam.zgrade	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/3	0	1	Pašnjak 2. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/3	0	2	Pašnjak 2. klase	01.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-53092/18 OD 21.12.2018. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.104,32 EURA
106/3	0	3	Pašnjak 2. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/3	0	4	Pašnjak 2. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/3	0	5	Pašnjak 2. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/3	0	6	Pašnjak 2. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/4	0	1	Pašnjak 2. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/4	0	2	Pašnjak 2. klase	01.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-53092/18 OD 21.12.2018. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.104,32 EURA

106/4	0	3	Pašnjak 2. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR, DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/4	0	4	Pašnjak 2. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/4	0	5	Pašnjak 2. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/4	0	6	Pašnjak 2. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
106/5	0	1	Pašnjak 2. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE, DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
106/5	0	2	Pašnjak 2. klase	01.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-53092/18 OD 21.12.2018. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR, DUG U IZNOSU OD 4.104,32 EURA
106/5	0	3	Pašnjak 2. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR, DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
106/5	0	4	Pašnjak 2. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
106/5	0	5	Pašnjak 2. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
106/5	0	6	Pašnjak 2. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
107	0	1	Livada 3. klase	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE, DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
107	0	2	Livada 3. klase	01.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-53092/18 OD 21.12.2018. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR, DUG U IZNOSU OD 4.104,32 EURA
107	0	3	Livada 3. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR, DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
107	0	4	Livada 3. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
107	0	5	Livada 3. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
107	0	6	Livada 3. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.
108	0	1	Livada 3.	17.04.2018	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA

			klase		O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. 03/11-02-2-5-895/16 OD 16.03.2018. GOD. U KORIST CRNE GORE,DUG U IZNOSU OD 7.741,93 EURA
108	0		2 Livada 3. klase	01.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-53092/18 OD 21.12.2018. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.104,32 EURA
108	0		3 Livada 3. klase	14.02.2019	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA ZAKLJUČKA O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA BR. UP/1 BR. 0410-54157 OD 29.01.2019. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR,DUG U IZNOSU OD 4.044,57 EURA
108	0		4 Livada 3. klase	15.04.2020	Zabilježba poreskog potraživanja ZABILJEŽBA RJEŠENJA O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA UPI BR. 0410-51474 OD 12.03.2020. GOD. KAO TERETA HIPOTEKE U KORIST OPŠTINE KOTOR U IZNOSU OD 4.017,15 EURA
108	0		5 Livada 3. klase	24.04.2020	Obavještenje o početku namirenja I ZABRANA RASPOLAGANJA BR.03/16-02-5-785/16 I 895/16/3 OD 18.02.2020. GOD.
108	0		6 Livada 3. klase	28.04.2020	Zabilježba rješenja o izvršenju NA OSNOVU RJEŠENJA JI SAMARDŽIĆ BRANKE IZ KOTORA IV BR. 1320/2018 OD 13.01.2020. GOD.

Politička
opština: Kotor

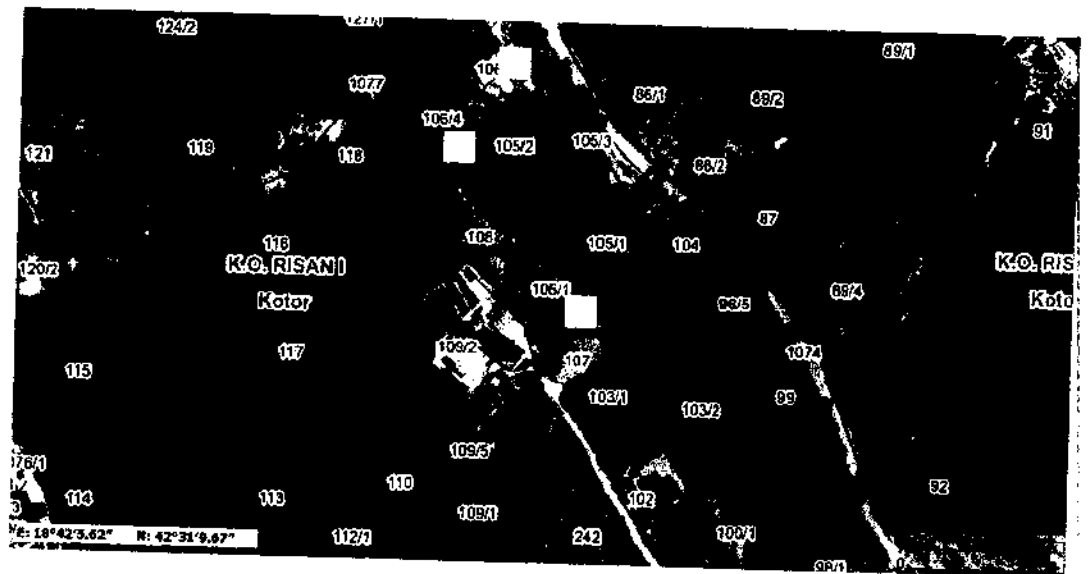
Katastarska
opština: RISAN I

Broj parcele: 106

Podbroj parcele:

[Pregled satelitske slike](#)

[Pregled ortofotografije](#)



OPŠTINA KOTOR
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I
PROSTORNO PLANIRANJE
85330 KOTOR