



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i  
prostorno planiranje

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Br: 03-333/21-9235

Kotor, 05.07.2021.godine

Za: ČUKIĆ ANĐELINA (punomoćnik Majić Miodraga i Mirjane)

Kava bb, Tivat

Predmet: Odgovor na zahtjev

Poštovani,

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za gradnju novog objekta na kat.parc. 1483/9 KO Lješevići, obavještavamo Vas da iste nismo u mogućnosti izdati. Naime, stupanjem na snagu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Kotor („SL.list CG“, br.95/20) katastarska parcela postaje urbanistička i moguća je izgradnja objekta ako zadovoljava određene uslove. **Jedan od uslova je da je minimalna veličina parcele za gradnju u naseljima od 350 m2, a za dvojne objekte 600 m2. Van naselja minimalna veličina parcele za gradnju je 600 m2.**

Uvidom u LN 355 utvrđeno je da se predmetna parcela vodi kao šuma 4. klase u površini od 300 m2, te tako ne ispunjava navedeni uslov.

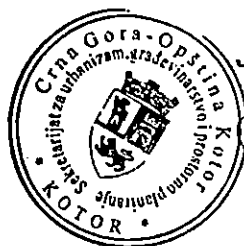
S poštovanjem,

Obradila:

Duška Radonić, dipl.ing.arh.

**SEKRETARKA**

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.



Dostavljeno:

- Imenovanom
- 0303
- Arhiva