

Na osnovu čl.6, 29 i 32 Zakona o državnoj imovini CG ("Sl.list CG", br.21/09, 40/11), čl.34 i 38 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl.list CG", br.2/18, 34/19 i 38/20), čl.194, 201 i 208 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ("Sl.list CG" br.19/09), čl.19 i čl.36 Statuta Opštine Kotor ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.37/19) Skupština Opštine Kotor, na IXsjednici održanoj 24.03. 2022.godine, donijela je,

ODLUKU

o davanju saglasnosti na ustanovljavanje prava službenosti za polaganje srednjenaponskih 10kV, niskonaponskih kablovskih vodova i elektro-komunikacione infrastrukture preko kat.parc.2809/277 sve K.O. Glavatičići uz naknadu

Član 1.

Opština Kotor je subjekat raspolaganja na nepokretnosti označenoj kao:

-kat.parc.2809/277, po kulturi šume 4.klase, površine 23503 m³ upisana u LN br.769 K.O. Glavatičići.

Član 2.

Izmjenama i dopunama DSL-a Sektor 38-Bigova ("Sl.list CG", br.45/15) predviđeno je polaganje srednjenaponskih 10kV, niskonaponskih kablovskih vodova i elektro-komunikacione infrastrukture preko kat.parc.2809/277 sve K.O. Glavatičići.

Član 3.

Prihvata se zahtjev "Bigova bay" d.o.o. Kotor da se na poslužnom dobru iz člana 1. ove odluke utvrdi pravo stvarne službenosti uz naknadu, radi polaganja srednjenaponskih 10kV, niskonaponskih kablovskih vodova i elektro-komunikacione infrastrukture.

Član 4.

Stvarna službenost na nepokretnostima iz člana 1. ove Odluke, radi polaganja srednjenaponskih 10kV, niskonaponskih kablovskih vodova i elektro-komunikacione infrastrukture ustanovljava se uz nadoknadu koja će se utvrditi na osnovu Izvještaja o procjeni vrijednosti nepokretnosti iz stava 1. ove Odluke koju je pripremila sudski vještak građevinske struke mr Dragica Damjanović iz Tivta od 11.12.2021. godine, a koja na godišnjem nivou iznosi 5.582,88 €.

Član 5.

U slučaju utvrđivanja obaveze, obaveza plaćanja poreza po osnovu Ugovora o ustanovljavanju prava stvarne službenosti pada na teret korisnika poslužnog dobra.

Član 6.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa "Bigova bay" d.o.o. Kotor zaključi Ugovor o ustanovljavanju prava stvarne službenosti na poslužnom dobru iz člana 1. ove odluke, u skladu sa odredbama ove odluke.

Prilikom zaključenja ugovora potrebno je precizirati obavezu "Bigova bay" d.o.o. Kotor da nakon završetka radova vrati zemljište (poslužno dobro), iz člana 1. ove odluke u prvobitno stanje, kao i da prilikom izvođenja radova omogući nesmetan prolaz svim licima i prevoznim sredstvima u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa propisima koji se odnose na ove radove, kao i u skladu sa dozvolama koje budu izdate za postavljanje kablova i vršenje drugih aktivnosti, kako bi se garantovala sigurnost svih lica prilikom vršenja tih aktivnosti.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – opštinski propisi".

Broj:11-016/22-5002

Kotor, 24.03.2022.godine

**Skupština Opštine Kotor,
Predsjednica
Maja Mršulja**