



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Br: 03-333/21-8756

Kotor, 26.07.2021.godine

Za: Peštan DOO Bukovik , Grujić Snežna, Pijanica 1/31 Donja Lastva Tivat

Poštovani,

u vezi Vašeg zahtijeva br. 03-333/21-8756 od 15.06.2021.god za izdavanje UT uslova, ovim putem Vas obavještavamo da je PUP Opštine Kotor, takva vrsta Planskog dokumenta da se može direktno primjeniti samo ukoliko su ispunjena 2 uslova:

1. Veličina parcele u odnosu na predviđenu namjenu
2. Da je rješen prilaz do premetne lokacije.

Uvidom u PUP Opštine Kotor utvrđeno je da je predmetna kat. parc. 1070/2 KO Prčanj I po namjeni predviđena za stanovanje u odmaku 0-100m, s tim u vezi minimalna površina lokacije za gradnju je 350m².

Uvidom u izvod LN broj 808 KO Prčanj I utvrđeno je da je površina predmetne kat.parc. 1070/2 KO Prčanj I 297m², što ne zadovoljava osnovni uslov za izdavanje UT uslova, a to je veličina lokacije – parcele.

S poštovanjem,

 **SAMOSTALNA SAVJETNICA II**
Jelena Saulačić master.ing.arh



SAMOSTALNA SAVJETNICA II
Jelena Samardžić dipl.prav.


SEKRETARKA

Jelena Franović dipl.ing.pejz.arh

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. U spise
3. Arhivi