



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Br: UP/I 03-333/22-340

Kotor, 03.03.2022.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu investitorke Pavićević Jadranke iz Kotora, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na osnovu čl.227, stav 2, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20) i čl.18 ZUP-a ("Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

o upotrebi objekta

1.DOZVOLJAVA SE upotreba stambenog objekta označenog u katastru kao objekat I na kat.parc.1288 K.O.Dobrota I, investitorki Pavićević Jadranki iz Kotora. Spratnost objekta je P+Pk .Netto površina objekta iznosi:
 $P=238,70 \text{ m}^2$ (stambeni prostor) + $P=18,09 \text{ m}^2$ (garaža).

2.Sastavni dio ovog Rješenja je Izjava revidenta data od strane „KOV-ATELJE“ d.o.o.Nikšić, (licenca br.UPI 107/7-2579/6 od 12.01.2022.god.) od 20.01.2022.god.

Obrazloženje

Investitorka Pavićević Jadranka iz Kotora, obratila se zahtjevom br.03-333/22-340 od 24.02.2022.god. ovom Sekretarijatu za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat na kat.parc.1288 K.O.Dobrota I.

Uz zahtjev je priloženo:



-Kopija Rješenja o građevinskoj dozvoli br. 0303-1649/2000 od 19.02.2001.god. kojim se odobrava legalizacija izgrađenog prizemlja i nadogradnja potkrovlja stambenog objekta spratnosti P+Pk sa garažom, na urbanističkoj parceli koju čini kat.parc.1288 K.O.Dobrota I.

-Izjava revidenta data od strane „KOV-ATELJE“ d.o.o.Nikšić, (licenca br.UPI 107/7-2579/6 od 12.01.2022.god.) od 20.01.2022.god. da je porodični stambeni objekat izgrađen u skladu sa Rješenjem o građevinskoj dozvoli br. 0303-1649/2000 od 19.02.2001.god. i projektom izrađenim od strane „INŽENJERING KOTOR“na koji je data urbanistička saglasnost.

Shodno utvrđenom činjeničnom stanju, na osnovu Izjave revidenta i priložene dokumentacije, na osnovu čl.227, stav2, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17,44/18,63/18,11/19,82/20),donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO,**

Dušanika Petrović, dipl.ing.građ.



SEKRETARKA,

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA PRAVNA PITANJA,**

Tijana Čađenović, dipl.prav.

DOSTAVLJENO:

- 1.Investitoru
- 2.Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje-Direkcijaza inspekcijski nadzor za južni region
- 3.Upravi za katastar
- 4.Direkciji za uređenje i izgradnju Kotora
- 5.Sekretarijatu 03-ovdje
- 6.Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije
- 7.Arhivi