

## PROGRAM JAVNE RASPRAVE

**Predsjednik Opštine Kotor, Zaključkom br 01-018/22-21747 od 09.12.2022. godine, utvrdio je:**

- Nacrt Programa uređenja prostora za 2023. godine sa Programom urbane sanacije za 2023.godinu.

**Takođe, Predsjednik Opštine Kotor je Zaključkom broj 01-018/22-21748 od 09.12.2022. godine, utvrdio je:**

- Nacrt Programa investicionih aktivnosti u Opštini Kotor za 2023.g.

Vrijeme trajanja javne rasprave utvrđeno je u trajanju od 15 dana.

Javna rasprava će biti održana u periodu od 09.12.2022. g. do 23.12.2022. g.

Zainteresovani, tokom trajanja javne rasprave, svoje primjedbe, sugestije i predloge, mogu dostaviti na e-mail Direkcije [komunko@t-com.me](mailto:komunko@t-com.me) ili putem pošte na adresu: - Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora, Škaljari bb.

Javna rasprava povodom navedenih dokumenata, u prisustvu predstavnika Opštine i Direkcije, održaće se u Palati "Bizanti", i to po sledećem rasporedu:

1. za MZ Mirac, Kavač, Muo, Prčanj i Stoliv, dana 21.12.2022.godine (srijeda) u periodu od 09:00 h do 10:00h.

2. za MZ Perast, Risan, Morinj, Gornje i Donje Krivošije dana 21.12.2022.godine (srijeda) u periodu od 10:00 h do 11:00h.

3. za MZ Radanovići, Lastva Grbaljska, Savina, Vranovići, Gornji Grbalj i Glavatičići, dana 21.12.2022.godine (srijeda) u periodu od 11:00h do 12:00h.

4. za MZ Dobrota I, Dobrota II, Orahovac, dana 21.12.2022.godine (srijeda) u periodu od 12:00h do 13:00h.

5. Centralna javna rasprava, uključujući MZ Stari Grad i Škaljari dana 22.12.2022. godine (četvrtak), u periodu od 09:00h do 11:00h.

### **Sastavni dio ovog Poziva su:**

- Nacrt Programa uređenja prostora za 2023. godine sa Programom urbane sanacije za 2023.godinu.
- Nacrt Programa investicionih aktivnosti u Opštini Kotor za 2023.g.

Opština Kotor  
Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora

**NACRT**



Crna Gora  
Opština Kotor  
Direkcija za uređenje i izgradnju  
Kotora

**PROGRAM INVESTICIONIH AKTIVNOSTI  
U OPŠTINI KOTOR  
za 2023. godinu**

**Kotor, decembar 2022. godine**

Na osnovu člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 034/19 od 21.06.2019, 038/20 od 25.04.2020, 050/22 od 09.05.2022, 084/22 od 01.08.2022) i člana 36 Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 037/19 od 09.09.2019), Skupština Opštine Kotor donosi:

## **PROGRAM INVESTICIONIH AKTIVNOSTI U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU**

Usvaja se Program investicionih aktivnosti u opštini Kotor, i to kako slijedi:

	<b>Rekonstrukcija Gradskog stadiona "Nikša Bućin"</b>	projektovanje	90,000.00	
		revizija	10,000.00	
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Rekonstrukcija Ljetnjeg bazena</b>	projektovanje	25,000.00	
		revizija	5,000.00	
		izvođenje radova	207,000.00	
		nadzor		

	<b>Investicioni radovi na Zimskom bazenu "Zoran Džimi Gopčević"</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor		

	<b>Investicioni radovi na Gradskim bedemima</b>	projektovanje	30,000.00	
		revizija	10,000.00	
		izvođenje radova	400,000.00	
		nadzor	20,000.00	

	<b>Žičara do tvrđave Sv. Ivan</b>	projektovanje	90,000.00	
		revizija	10,000.00	
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Rekonstrukcija Slavijanske čitaonice</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	240,000.00	
		nadzor	10,000.00	

	<b>Sufinansiranje radova na obnovi fasada</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	300,000.00	
		nadzor		

	<b>Uređenje javnih površina</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor		

	<b>Izrada projekta za rekonstrukciju betarije San Roko</b>	projektovanje	6,000.00	
		revizija		
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Izrada projekta rekonstrukcije ulice Gabele u Risnu</b>	projektovanje	6,000.00	
		revizija		
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Arheološka-arhitektonska istraživanja bastiona Korner</b>	projektovanje	4,000.00	
		revizija		
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Izrada konzervatorskog projekta sanacije bastiona Korner</b>	projektovanje	6,000.00	
		revizija		
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Izrada konzervatorskog projekta zaštite arheološkog lokaliteta Carine</b>	projektovanje	5,000.00	
		revizija		
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Konstrukcije za platna za obilježavanje kulturnih dobara u Starom gradu</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		
	<b>Rekonstrukcija Stara ljetna prozornica</b>	projektovanje	10,000.00	
		revizija	2,000.00	
		izvođenje radova		
		nadzor		
	<b>Parterno uređenje parcele 1757/1 KO Dobrota I, sa rekonstrukcijom objekata br. 2 (Stefina kuća) I 4 MZ Dobrota</b>	projektovanje	10,000.00	
		revizija	2,000.00	
		izvođenje radova		
		nadzor		
	<b>Uređenje prostora za privremeno postavljanje objekata za pijacu na Sv Stasiju</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor		
	<b>Nabavka i postavljanje novih rampi za integrisani saobraćaj u Perastu</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	60,000.00	
		nadzor		
	<b>Rekonstrukcija Palate Visković</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	100,000.00	
		nadzor	10,000.00	
	<b>Obnova Peraške tvrđave</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor	5,000.00	
	<b>Uređenje lokaliteta napuštenog otvorenog ugostiteljskog šanka na kat. parc 542/1 na Markov rtu</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	3,000.00	
		nadzor		

	<b>Ugradnja hidranata na postojećim šahtama cjevovoda fi300 kroz Stoliv radi zaštite brda šume u slučaju požara</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	5,000.00	
		nadzor		

	<b>Objekat za potrebe mjesne zajednice u Vranovićima</b>	projektovanje	5,000.00	
		revizija	1,000.00	
		izvođenje radova		
		nadzor		

	<b>Investiciono održavanje bujičnih kanala</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	70,000.00	
		nadzor		

	<b>Investicioni radovi i opremanje objekata u vlasništvu Opštine Kotor</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	140,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija krova na objektu KC "Nikola Đurković"</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	75,000.00	
		nadzor		

	<b>Izgradnja pomoćnog objekta-rezervoara za potrebe stambenog objekta za smještaj lica u stanju socijalne potrebe</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		

	<b>Sufinansiranje radova na državnim objektima</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	200,000.00	
		nadzor		

	<b>Sufinansiranje radova na vjerskim objektima</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	22,758.00	
		nadzor		

<b>Sufinansiranje radova na bunarima, bistjernama i mlinovima</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>Sufinansiranje radova na sportskim terenima</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	25,000.00	
	nadzor		

<b>UKUPAN IZNOS ZA REALIZACIJU PROGRAMA INVESTICIONIH AKTIVNOSTI OPŠTINE KOTOR ZA 2023.GODINU</b>	<b>2,474,758.00</b>
---	---------------------

Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

**Broj:** \_\_\_\_\_  
**Kotor,** \_\_\_\_\_**.g.**

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR**  
**PREDSJEDNICA**  
**Maja Mršulja, dipl.prav., s.r.**

## **OBRAZLOŽENJE**

Pravni osnov za donošenje ovog programa sadržan je u članu 38 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 034/19 od 21.06.2019, 038/20 od 25.04.2020, 050/22 od 09.05.2022, 084/22 od 01.08.2022) i članu 36 Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 037/19 od 09.09.2019) kojim je propisano da Skupština jedinice lokalne samouprave između ostalog donosi programe i planove razvoja za pojedine oblasti.

Razlozi za donošenje ovog programa je planiranje investicionih aktivnosti i obezbjeđenje sredstava za njihovu realizaciju. Investicione aktivnosti obuhvataju prioritetne radove na unapređenju lokalnih i državnih objekata od opšteg interesa.

Realizacija aktivnosti po ovom programu uticaće na poboljšanje uslova života stanovnika opštine Kotor i očuvanje kulturno istorijskog nasleđa grada.

Programom investicionih aktivnosti planirano je ulaganje sredstava u iznosu od 2.474.758,00€, a koja su obezbjeđena u kapitalnom dijelu Odluke o budžetu Opštine Kotor za 2023.godinu na poziciji 4414 »izdaci za lokalnu infrastrukturu«.

Obrađivač

Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora





Crna Gora  
Opština Kotor  
Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora  
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i  
prostorno planiranje

***PROGRAM***  
***uređenja prostora za 2023. godinu***

**Kotor, decembar 2022. godine**

Na osnovu člana 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14), a u vezi sa članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020.g. i 086/22 od 03.08.2022), člana 38 stav 1 tačka 6 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018., 034/19 od 21.06.2019., 038/20 od 25.04.2020., 050/22 od 09.05.2022. i 084/22 od 01.08.2022.), člana 36 stav 1 tačka 6 Statuta opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 037/19 od 09.09.2019), Skupština opštine Kotor je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ .2022. godine, donijela

## **PROGRAM**

### **uređenja prostora za 2023. godinu**

#### **I UVOD**

U prelaznim i završnim odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020. i 086/22 od 03.08.2022.g.) i to u članu 244. istog, propisano je da se član 16. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) primjenjuje do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14) u članu 16. propisano je da Skupština lokalne samouprave donosi jednogodišnji program uređenja prostora, koji obuhvata program izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata i program uređenja građevinskog zemljišta (u daljem tekstu: Program).

Članom 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisano je da se Programom uređenja prostora:

- utvrđuje dinamika uređenja prostora,
- izvori finansiranja,
- rokovi uređenja,
- operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta,
- naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta iz člana 65. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

#### **II PLANIRANJE PROSTORA**

Na snagu je stupio Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019., 082/20 od 06.08.2020., 086/22 od 03.08.2022), u kojem se kaže: "Izrada i donošenje započetih planskih dokumenata član 217 Planski dokumenti čija je izrada i donošenje započeta do dana stupanja na snagu ovog zakona donijeće se najkasnije do 31. decembra 2018. godine, u skladu sa zakonom po kojem je postupak započet. Planski dokumenti iz stava 1 ovog člana koji nijesu upućeni na javnu raspravu do dana stupanja na snagu ovog zakona podliježu reviziji planskog dokumenta u skladu sa čl. 29, 30 i 31 ovog zakona. Izrada planskih dokumenata, koji se ne donesu u roku iz stava 1 ovog člana, obustavlja se.

Rok za izradu i donošenje započetih planskih dokumenata je produžen članom 6. Izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18), U članu 217 stav 1 riječi: "u roku od devet mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona" zamjenjuju se riječima: "najkasnije do 01. oktobra 2018. godine", kao i Članom 1. Izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 064/17 i 044/18) u članu 217 stav 1 riječ: "do 01. oktobra 2018. godine" zamjenjuju se riječima: "do 31. decembra 2018. godine" ("Službeni list Crne Gore", br. 063/18).

Na osnovu navedenog svi rokovi za donošenje započelih planskih planskih dokumenata su istekli, tako neće biti izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih planskih dokumenata u 2022. godini.

### **III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Program je usklađen sa Budžetom opštine Kotor za 2023. godinu, kao i planskom i projektnom dokumentacijom, kojom je regulisana ova oblast u pogledu planiranja, uređenja zemljišta, izgradnje objekata i slično.

Programom se definišu aktivnosti i preciznije utvrđuje plan korišćenja sredstava prema namjeni.

Stepen komunalne opremljenosti građevinskog zemljišta na području opštine Kotor je zahvaljujući investicionim aktivnostima, kojima je osnovni izvor finansiranja, naknada za komunalno opremanje, kao i aktivnostima svih subjekata uključenih u realizaciju planskih dokumenata, doveden do nivoa koji u postojećim okolnostima se može smatrati relativno kvalitetnim.

Nivo uređenosti građevinskog zemljišta, iz godine u godinu se povećava, a najveći je u užem gradskom području, koje je definisano kao I i II zona po Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta na području opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 031/19 od 31.07.2019).

Isto tako je evidentno da je stepen uređenosti bitno poboljšán i na ostalim područjima Opštine. Ovo se naročito odnosi na poboljšanje putne infrastrukture na seoskom području izvan zaliva, kao i na izgradnju javne rasvjete na seoskom području.

Osnov za uređivanje građevinskog zemljišta je planska dokumentacija, koja zahvata sve šire područje Opštine. Naime donošenjem PUP-a Kotor 2020.g. ovaj obuhvat je proširen na teritoriju cijele opštine.

Poboljšanjem komunalne infrastrukture na seoskim područjima, omogućuje se stanovnicima tih mjesta da svoje aktivnosti organizuju na nivou sličnom gradskim uslovima.

Tokom realizacije godišnjeg Programa uređenja prostora, Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora se često susreće sa situacijom da navedenim Programom nije obuhvaćena izgradnja pojedinih objekata komunalne infrastrukture do određenih lokacija, pa u tom slučaju, a shodno članu 67. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, komunalno opremanje građevinskog zemljišta se ugovara sa investitorom.

### **IV PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2023. GODINU**

#### **PREGLED PLANIRANIH RADOVA I SREDSTAVA ZA KOMUNALNO OPREMANJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

##### **I. Objekti javne komunalne potrošnje**

Park u Škaljarima na prostoru nekadašnje Livnice PUP-om Kotor ova lokacija je namjenjena za površine parka pa se ista privodi namjeni	projektovanje	15,000.00	
	revizija	4,000.00	
	izvođenje radova	600,000.00	
	nadzor	20,000.00	

<p><b>Fontana kod Dojmija</b> podrazumjeva rekonstrukciju postojeće fontane prema konzervatorskim uslovima</p>	projektovanje	20,000.00	
	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova	150,000.00	
	nadzor	10,000.00	

<p><b>Uređenje izletišta na Vrmcu</b> potrebno je ovu lokaciju kao budući park prirode obogatiti sadržajem u vidu uređenja izletišta</p>	projektovanje	10,000.00	
	revizija		
	izvođenje radova	140,000.00	
	nadzor		

<p><b>Uređenje Sportskog terena i parcele kod boćarskog terena u Perastu-Lokalitet Posovo</b> potrebno je izvrsti radove na uređenju sportskog terena i parcele prema izrađenom projektu</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	50,000.00	
	nadzor		

<p><b>Adaptacija multifunkcionalnog terena kod Osnovne škole "Veljko Drobnjaković" u Risnu</b> podrazumjeva zamjenu odnos postavljanje odgovarajuće podloge i elemenata sportskog igrališta</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	50,000.00	
	nadzor		

<p><b>Nastavak radova na uređenju parka u Radanovićima</b> podrazumjeva III fazu u skladu sa projektom</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<p><b>Sportski teren Vidikovac</b> podrazumjeva izgradnju potpornog zida u cilju uređenja terena na kome bi se izgradio sportski teren</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	40,000.00	
	nadzor		

<p><b>Investiciono održavanje sportskih terena</b> u okviru predmetne stavke planira se adaptacija sportskog terena na Benovu u Škaljarima i dr.</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	300,000.00	
	nadzor		

<p><b>Investiciono održavanje dječijih igrališta</b></p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	100,000.00	
	nadzor		

	<b>Izgradnja autobuskih stajališta</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	48,000.00	
		nadzor		

	<b>Uređenje parking prostora</b> u okviru ove stavke planirano je uređenje parking prostora za tur.autobuse na lokaciji u Privrednoj zoni	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	100,000.00	
		nadzor		

	<b>Investicioni radovi na uređenju mobilijara I pristupnih rampi za OSI</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	13,000.00	
		nadzor		

	<b>UKUPAN IZNOS ZA OBJEKTE JAVNE KOMUNALNE POTROŠNJE U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU</b>		<b>1,695,000.00</b>	
--	---	--	---------------------	--

#### IV. Saobraćajnice

	<b>Regulacija saobraćaja u užem dijelu grada</b> podrazumjeva postavljanje svijetlosne saobraćajne signalizacije i prilagođavanje toka saobraćaja u skladu sa projektom	projektovanje	20,000.00	
		revizija	4,000.00	
		izvođenje radova	220,000.00	
		nadzor	6,000.00	

	<b>Signalizacija u zoni škola</b> u cilju bezbjednosti učenika škola sa teritorije opštine neophodno je izvesti radove na postavljanju odgovarajuće signalizacije prema urađenom projektu	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	140,000.00	
		nadzor		

	<b>Turistička signalizacija</b> potrebno je prema projektu obezbjeđenom od strane TO Kotor izvršiti postavljanje odgovarajuće signalizacije I zamjenu postojeće	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	48,000.00	
		nadzor		

	<b>Parking garaža po PUP-u</b>	projektovanje	25,000.00	
--	--------------------------------	---------------	-----------	--

u cilju stvaranja uslova za obezbjeđenje dodatnih parking mjesta neophodno je pristupiti izradi projektne dokumentacije za gradnju garaža na lokacijama planiranim PUP-om	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Ulica Iva Brkanovića od magistrale do raskrsnice kod bazena</b> radi se o proširenju sadašnje jednosmjerne ulice i stvaranje mogućnosti dvosmjernog saobraćanja, a sve u cilju smanje gužvi i rasterećenja glavne saobraćajnice	projektovanje	10,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova	200,000.00	
	nadzor	10,000.00	

<b>Saobraćajnica kod školskog centra u Dobroti</b> radi se o započetoj investiciji koja će omogućiti bezbjednije odvijanje saobraćaja u zoni predmetne škole	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor		

<b>Adaptacija ulice od magistrale kod pothodnika u Dobroti do raskrsnice iznad apoteke "Milošević" u Dobroti</b> radi se o proširenju postojeće pristupne saobraćajnice školama u Dobroti, kako bi se stvorili uslovi za bezbjednije saobraćanje	projektovanje	4,000.00	
	revizija		
	izvođenje radova	50,000.00	
	nadzor		

<b>Glavni lokalni put kroz Gornji Grbalj od Stare Fortece do Lastve Grbaljske</b> radi se o nastavku proširenja najkritičnijih dionica predmetnog puta u cilju bezbjednog odvijanja saobraćaja	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	400,000.00	
	nadzor		

<b>Adaptacija trotoara</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	220,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija ulice u naselju Šarena Gomila na Prčnju</b> isto je neophodno u cilju smanjenja podužnog nagiba saobraćajnice	projektovanje	6,000.00	
	revizija	1,500.00	
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor	4,000.00	

<b>Izgradnja pristupne saobraćajnice na Sv.Stasiju do hotela Four Pillars I dr.</b> radi se o komunalnom opremanju građevinskog zemljišta investitoru koji je uplatio naknadu	projektovanje	5,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova	250,000.00	
	nadzor	10,000.00	

<b>Saobraćajnica od III puta do investitora "Pelister" u Dobroti</b> radi se o komunalnom opremanju građevinskog zemljišta investitoru koji je uplatio naknadu	projektovanje	10,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Saobraćajnica od Mečerovog brijega (vrtića "Osmjeh") do III puta (pored Kapetanovića)</b> radi se o saobraćajnici planiranoj PUP-om, a njeno privođenje namjeni omogućiće povezivanje naselja Mečerov brijeg sa III putem, čime će se saobraćaj u ovom dijelu grada rasteretiti	projektovanje	8,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Asfaltiranje puta kat parc.1100 KO Škaljari I</b> put je makadamski pa je neophodno njegovo asfaltiranje	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	10,000.00	
	nadzor		

<b>Asfaltiranje puta kat parc.78 KO Muo I</b> put je u lošem stanju pa je potrebna njegova sanacija	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Sanacija neophodnih potpornih zidova u Vidikovcu</b> po dogovoru sa mještanima	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<b>Potporni zid ispod saobraćajnice koja vodi prema osnovnoj školi "Narodni heroj Savo Ilić"</b> isti je napukao i sklon je padu pa je potrebna njegova sanacija u cilju održavanja stabilnosti predmetne saobraćajnice	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>Afaltiranje ulice I parkinga iznad TC Kamelija kat.parc.2476 I 2477 KO DOBROTA I</b> radi se o parceli koja nije asfaltirana, a koja se koristi za parkiranje vozila	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Asfaltiranje ulice Boža Dabinovića</b> po zahtjevu mjesne zajednice Dobrota II neophodno je izvršiti asfaltiranje predmetne saobraćajnice	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	4,000.00	
	nadzor		

<b>Izrada atmosferske kanalizacije na Sv.Stasiju</b> neophodno je riješiti atmosfersku kanalizaciju na lijevom kraku saobraćajnice kroz naselje, kako se nebi voda izlivala i ugrožavala funkcionisanje saobraćaja	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor		

<b>Adaptacija trotoara u Orahovcu</b> po zahtjevu mještana neophodno je sanirati postojeći trotoar u Orahovcu	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<b>Lokalni put kroz donji dio naselja Kavač, od tunela Vrmac do Mirine, sa pratećim instalacijama</b> na lokalnom putu neophodno je nakon rješavanja imovinskih odnosa pristupiti rekonstrukciji puta sa pratećim instalacijama. Izvođenje radova odnosi se na sanaciju najkritičnijih dijelova do potpune rekonstrukcije	projektovanje	30,000.00	
	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova	40,000.00	
	nadzor		

<b>Ulica Rivijera u Prčnju</b> radi stvaranju uslova za kolsko raobraćanje neophodno je pristupiti izradi tehničku dokumentaciju I reviziju iste	projektovanje	6,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Put Ramadanovići</b> neophodno je postojeću saobraćajnicu nakon rješavanja imovinsko pravnih pitanja i izrade tehničke dokumentacije rekonstruisati i stvoriti uslove za nesmetano odvijanje saobraćaja	projektovanje	10,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		



<p><b>Put prema Malim Zalazima</b> radi se o nastavku probijanja puta (III faza)</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<p><b>Izgradnja potpornog zida u Daošinama</b> radi stabilnosti saobraćajnice u naselju neophodno je izgraditi potporni zid</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<p><b>Saobraćajnica od Crkve SV.Đorđa do Papratnog dola</b> radi stvaranja uslova za kružno saobrćanje u blizini crkve neophodno je izraditi tehničku dokumentaciju i reviziju iste</p>	projektovanje	6,000.00	
	revizija	2,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<p><b>Stari austrougarski put od crkve Sv.Đorđa u Donjem Orahovcu prema Gornjem Orahovcu</b> čišćenje odronjenog materijala I osulina sa puta</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<p><b>Pripremni radovi i nastavak asfaltiranja puta Ledenice - Gornji Orahovac (III faza)</b> Radi se o makadamskom putu koji se asfaltira u faze</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<p><b>Sanacija pločnika na starom putu u Perastu</b> potrebno je postojeću pješačku stazu sanirati na najoštećenijim dijelovima</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	10,000.00	
	nadzor		

<p><b>Nastavak asfaltiranja (livade od konja) parking prostora blizu Gabele</b> radi obezbjeđivanja dodatnog parking prostora nepohodno je izvršiti dodatno asfaltiranje napredmetnoj lokaciji</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	6,000.00	
	nadzor		

<p><b>Adaptacija dijela puta kat.parc. 831 KO Risan I</b> radi obezbjeđivanja kolskog prilaza kat.parc. 816 KO Risan I</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	6,000.00	
	nadzor		

	<b>Sanacija najkritičnijih dionica ulica u naselju Risan</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		

	<b>Betoniranje puta ka Bunovićima</b> radi se o nastavku betoniranja makadamskog puta prema selu Bunovići u Gornjem Morinju	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Afaltiranje ulice u Novom naselju u Morinju</b> radi se o prilaznoj saobraćajnici sa glavnog magistralnog puta Lipci-Grahovo do Novog naselja u Morinju	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	6,000.00	
		nadzor		

	<b>Asfaltiranje puta prema Jovičinoj vodi</b> radi se o nastavku asfaltiranja lokalnog puta (VI faza)	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija najkritičnijih dionica puteva u MZ Gornje Krivošije</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija kamenog podzida na putu Jelov Do-Orjensko sedlo</b> na putu koji povezuje opštine Kotor i Herceg Novi došlo je do većih obrušavanja suvomeđa te je neophodna njihova sanacija	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija najkritičnijih dionica puteva u Donjim Krivošija</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija najkritičnijih dionica lokalnih puteva u MZ Mirac</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	40,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija potpornih zidova uz lokalne puteve u MZ Mirac</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija potpornih zidova i lokalnih puteva u Kavču</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	40,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija urušenih djelova potpornih zidova, parapeta i puteva na području Stoliva</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija ulice i atmosferske kanalizacije na kat.parc. 639 KO Stoliv</b> ulica se nalazi u lošem stanju te je neophodna njena sanacija-asfaltiranjem	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	15,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija ulice kat.parc. 577 KO Stoliv</b> ulica se nalazi u lošem stanju te je neophodna njena sanacija-asfaltiranjem	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		

	<b>Adaptacija stare kaldrme i čišćenje šiblja na kat.parc. 618 KO Stoliv</b> radi se o pješačkoj stazi koja je zapuštena i u lošem stanju, te je neophodna njena adaptacija	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	4,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija najkritičnijih djelova lokalnih puteva i parapetnih zidova kroz Prčanj</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	40,000.00	
		nadzor		

	<b>Sanacija klizišta i proširenje puta u Popovoj ulici</b> radi se o klizištu koje je moguće izbjeći proširenjem puta sa suprotne strane	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

<p><b>Sanacija najkritičnijih dionica lokalnih puteva I potpornih zidova u Gornjem Grblju prema potrebama</b></p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor		

<p><b>Potporni zid u Gorovićima iznad Doma culture</b> neophodno izraditi potporni zid u cilju stabilizacije puta</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	22,000.00	
	nadzor		

<p><b>Proširenje puta Kovačima</b> na pojedinim mjestima zbog mimoilaženja vozila</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	6,000.00	
	nadzor		

<p><b>Proširenje glavnog lokalnog puta od Pobrđa prema Kubasima</b> radi se o nastavku proširenja predmetne dionice puta, radi obezbjeđenja dvosmjernog saobraćanja</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<p><b>Asaltiranje glavnog lokalnog puta od Pobrđa prema Kubasima</b> radi se o nastavku asfaltiranja proširene dionice puta, radi obezbjeđenja dvosmjernog saobraćanja</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	40,000.00	
	nadzor		

<p><b>Nastavak betoniranja lokalnog puta Glavatičići-Žukovica</b> Radi se o makadamskom putu kojeg je neophodno betonirati</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<p><b>Pješačka staza uz put od kat.parc.1494 do kat.parc. 1530/18 KO Lješevići</b> radi se o pješačkoj stazi koju je neophodno betonirati</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	6,000.00	
	nadzor		

<p><b>Sanacija najkritičnijih djelova lokalnog puta prema plaži Bjelila u MZ Glavatičići</b> Put je makadamski, u veoma lošem stanju, neophodno ga je betonirati</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Nastavak proširenja i asfaltiranje proširenog dijela lokalnog puta od Lješevića do Pobrđa</b> Isto je neophodno zbog nesmetanog odvijanja dvosmjernog saobraćaja	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<b>Proširenje puta I sanacija klizišta na putu Radanovići Pobrđe</b> radi se o klizištu koje ugrožava bezbjednost saobraćanja na predmetnoj dionici, te je neophodna njegova sanacija	projektovanje	5,000.00	
	revizija	1,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Asfaltiranje Pobrdske ulice u dijelu koji je ostao nezavršen prilikom izgradnje vodovoda u Radanovićima</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Proširivanje i tamponiranje puta u Radanovićima kat. parc. 637/4 KO Šišići</b> neophodno u cilju obezbjeđenja kolskog saobraćanja	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	6,000.00	
	nadzor		

<b>Izgradnja Čerenske ulice koja povezuje Latinsku ulicu i naselje Prokosi u Lastvi Grbaljskoj</b> Ovim bi se rasteretio dio saobraćaja kroz Lastvu Grbaljsku	projektovanje	2,000.00	
	revizija	500.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Pješačka staza od kuće Očinića do Šebeljske ulice u Lastvi Grbaljskoj</b> Neophodno urediti pješačku stazu	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	10,000.00	
	nadzor		

<b>Sanacija udarnih rupa na teritoriji opštine</b> po potrebi	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor		

<b>Sanacija potpornih zidova uz lokalne puteve na teritoriji opštine</b> po potrebi	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

	<b>Nabavka i ugradnja putne opreme</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Izrada rigola, bankina I izdizanje</b> <b>šahti na lokalnim putevima u</b> <b>opštini</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		

	<b>Vertikalna signalizacija</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Horizontalna signalizacija</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Popravka pločnika</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

	<b>Održavanje parapet</b> po potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		

	<b>UKUPAN IZNOS ZA SAOBRAĆAJNICE</b> <b>U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU</b>		2,907,000.00	
--	---	--	--------------	--

### III. Javna rasvjeta

<b>Izgradnja JR Autokamp 2</b> (Planirano je postavljanje 40 metalnih stubova I 40 LED svjetiljki)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	100,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija javne rasvjete od kružnog toka do TC "Kamelija"</b> (Planirana je zamjena postojećih natrijumovih svjetiljki novim LED)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	28,000.00	
	nadzor		

<b>Javna rasvjeta na dječijim igralištima</b> (Potrebno je dodati nove stubove I osvijetliti staze za šetanje u Rakitama, na Plagentima I Sv.Vračići)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija dekorativne javne rasvjete u kontakt zoni Starog grada</b> (Planirana je rekonstrukcija topova, reflektora I podnih lampi)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	48,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija javne rasvjete na Citadeli</b> (Planirano je postavljanje dekorativnih stubova visine 3m)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	22,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija JR na teritoriji opštine Kotor</b> (Zamjena živinih izvora svjetlosti novim LED svjetiljkama)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	48,000.00	
	nadzor		

<b>Alternativno napajanje solarne javne rasvjete</b> (Usled dotrajalosti solarnih akumulatora I problema akumulacije solarne energije zbog velikog broja kišnih dana neophodno je mrežno napojiti solarnu rasvjetu u Radanovićima, Bigovi I Lastvi Grbaljskoj)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	58,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija javne rasvjete na bedemima</b> (Planirana je zamjena I rekonstrukcija reflektora na bedemima)	projektovanje	500.00	
	revizija		
	izvođenje radova	22,000.00	
	nadzor		

<b>Rekonstrukcija javne rasvjete u parku u Risnu</b> (Planirana je zamjena metalnih stubova u parku, dekorativnim stubovima visine 3m)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<b>Osvjetljavanje pješačkih prelaza</b> (Planirano je dodatno osvjetljavanje pješačkih prelaza svjetlosnom signalizacijom)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<b>JR Stari grad- IV faza</b> (Planiran je nastavak rekonstrukcije fenjera)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	12,000.00	
	nadzor		

<b>JR Perast -III faza</b> (Planiran je nastavak rekonstrukcije javne rasvjete po projektu)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>JR Savina Glavica-Višnjevo</b> (Planirano je postavljanje LED svjetiljki na postojećim stubovima)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova	12,000.00	
	nadzor		

<b>Izgradnja JR u Glavatičićima</b> (Planirano je postavljanje betonskih stubova I LED svjetiljki)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	11,000.00	
	nadzor		

<b>JR Unijerina-Donje Krivošije</b> (Planirano je uraditi glavni projekat I reviziju gl.projekta)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		



<b>JR Malov do-Gornje Krivošije</b> (Planirano je uraditi glavni projekat I reviziju gl.projekta)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>JR Kavač-od Mirine do crkve Sv.Petke</b> (Planirano je postavljanje betonskih stubova I LED svjetiljki)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova	22,000.00	
	nadzor		

<b>JR Pipoljevac</b> (Planirano je postavljanje betonskih stubova I LED svjetiljki)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova	10,000.00	
	nadzor		

<b>JR Zvečava-Donje Krivošije</b> (Planirano je uraditi glavni projekat I reviziju gl.projekta)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>JR Gornji Stoliv</b> (Planirano je uraditi glavni projekat I reviziju gl.projekta)	projektovanje	500.00	
	revizija	200.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Produžeci javne rasvjete na teritoriji opštine</b> (Planirano je postavljanje novih stubova I svjetiljki po zahtjevima MZ I stanovnika Opštine Kotor)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	33,000.00	
	nadzor		

<b>JR na drugim lokacijama u opštini</b> (Planirana sredstva preusmjeriti po ukazanim potrebama I prioritetima)	projektovanje	1,000.00	
	revizija	500.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>JR Sveta Vrača</b> (Planirano je postavljanje 10 metalnih stubova na trasi dužine 250m)	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<b>UKUPAN IZNOS ZA JAVNU RASVJETU U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU</b>	547,900.00
--	------------

#### IV. Vodovod i kanalizacija

<p><b>Kanalizacioni sistem u Starom Gradu</b></p> <p>U prethodnom periodu izvršena je izgradnja kanalizacionog sistema u gornjem dijelu Starog Grada, a kroz ovu investiciju je planiran nastavak radova</p>	projektovanje	
	revizija	
	izvođenje radova	100,000.00
	nadzor	

<p><b>Izgradnja Buster stanice i vodovodnog sistema za objekte koji gravitiraju u blizini crkve Sv.Đorđa u Orahovcu</b></p> <p>isto je neophodno kako bi se ovom dijelu naselja obezbjedilo uredno snabdijevanje vodovom iz vodovodnog sistema</p>	projektovanje	
	revizija	2,000.00
	izvođenje radova	160,000.00
	nadzor	10,000.00

<p><b>Vodosnabdijevanje Donjeg Grblja</b></p> <p>Radi obezbjeđenja vodosnabdijevanja ovog područja u cilju njegove pune turističke valorizacije a prvenstveno zbog potrebe stanovništva, neophodno je pristupiti izradi Glavnog projekta vodosnabdijevanja.</p> <p>Ovim projektom obuhvatio bi se južni dio područja Donjeg Grblja (Krimovice, Višnjevo, Zagora, područje Trstena i Platamuna) koje nema razvijen vodovodni sistem, kao i teritorija MZ Lastva Grbaljska.</p>	projektovanje	70,000.00
	revizija	6,100.00
	izvođenje radova	40,000.00
	nadzor	2,000.00

<p><b>Vodovodni sistem za sela Pobrđe, Vranovići, Lješevići I Bigova</b></p> <p>Neophodno je izraditi predmetne projekte, kako bi se stvorili uslovi za priključenje navedenih sela na cjevovod, koji treba da se počne graditi za potrebe kompleksa "Bigova Bay" .</p>	projektovanje	35,000.00
	revizija	5,000.00
	izvođenje radova	
	nadzor	

<b>Izmještanje vodovodnog cjevovoda na III putu kod kuće Ljutića</b> Cjevovod je dotrajavao a nalazi se u privatne parcele pa je neophodno	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	74,000.00	
	nadzor		

<b>Ugradnja ventila na postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV)</b> Neophodno radi dobijanja tačne količine vode koja ulazi i izlazi iz postrojenja	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	22,000.00	
	nadzor		

<b>Projekat instalacija vodovoda u obuhvatu trase budućeg Bulevara kroz Grbalj</b> U trenutku kada se počne sa izgradnjom Bulevara, Opština Kotor mora imati izrađenu projektno tehničku dokumentaciju instalacija vodovoda, kako bi se radovi po izrađenom projektu usaglasili sa radovima na bulevaru.	projektovanje	24,000.00	
	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Projekat instalacija kanalizacije u obuhvatu trase budućeg Bulevara kroz Grbalj</b> U trenutku kada se počne sa izgradnjom Bulevara, Opština Kotor mora imati izrađenu projektno tehničku dokumentaciju instalacija kanalizacije, kako bi se radovi po izrađenom projektu usaglasili sa radovima na bulevaru i time na kvalitetan način rješilo ovo pitanje na predmetnom području.	projektovanje	24,000.00	
	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Izrada Glavnog projekta zamjene potisnog cjevovoda fi315 PVC od Gurdića do rezervoara Škaljari, i cjevovoda od zgrade Jugopetrola na Benovu do rezervoara na Mečerovom Brijegu , cjevovodom fi400 PEHD</b> Navedeni potisni cjevovod služi za snabdijevanje vodom područja od Škaljara do Stoliva i dalje do Morinja i Risna. Pored toga u vrijeme smanjene izdašnosti Gornjegrbaljskih izvora i područja Trojice, Kavča i Pržica. Pored toga, ovim cjevovodom se u ljetnjem periodu transportuje voda iz	projektovanje	24,000.00	
	revizija	5,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

	<p>regionalnog vodovoda za Dobrotu i dalje za Risan.</p> <p>Zbog dotrajalog cijevnog materijala i čestih pucanja cjevovoda, prilikom uređenja terena ispred Starog grada 2008. godine zamijenjen je dio cjevovoda od Tabačine do Gurdića. Potrebno je zamijeniti i preostali dio cjevovoda .</p>		
--	--	--	--

	<p><b>Izrada projekta izgradnje cjevovoda od Trojice do Pržica</b></p> <p>Zbog dotrajalosti cijevnog materijala i nepristupačnosti trasi praktično je nemoguće održavati postojeći cjevovod 225 PVC od Trojice do Pržica. Potrebno je izgraditi novi cjevovod uz put Trojica – Jugodrvo do skretanja za Pržice, jer se naselje koje je na većoj visini od prekidne komore Odoljen ne može snabdijevati postojećim sistemom. Međutim, ovom trasom će biti postavljen i budući cjevovod za snabdijevanje Duba, Gornje Sutvare i eventualno Nalježića iz regionalnog vodovoda pa je potrebno izraditi generalno rješenje ovog sistema kako se ne bi desilo da se sada do Pržica izgradi cjevovod nedovoljnog kapaciteta.</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="691 499 1034 551">projektovanje</td> <td data-bbox="1034 499 1323 551">15,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 551 1034 602">revizija</td> <td data-bbox="1034 551 1323 602">3,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 602 1034 654">izvođenje radova</td> <td data-bbox="1034 602 1323 654"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 654 1034 1258">nadzor</td> <td data-bbox="1034 654 1323 1258"></td> </tr> </table>	projektovanje	15,000.00	revizija	3,000.00	izvođenje radova		nadzor		
projektovanje	15,000.00										
revizija	3,000.00										
izvođenje radova											
nadzor											

	<p><b>Kanalizacioni sistem naselja Pržice</b></p> <p>U naselju Pržice je evidentan problem sa nekontrolisanim ispuštanjem otpadnih voda iz izgrađenih objekata, te je neophodno izraditi projekat kanalizacionog sistema.</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="691 1303 1034 1355">projektovanje</td> <td data-bbox="1034 1303 1323 1355">20,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1355 1034 1406">revizija</td> <td data-bbox="1034 1355 1323 1406">4,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1406 1034 1458">izvođenje radova</td> <td data-bbox="1034 1406 1323 1458"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1458 1034 1565">nadzor</td> <td data-bbox="1034 1458 1323 1565"></td> </tr> </table>	projektovanje	20,000.00	revizija	4,000.00	izvođenje radova		nadzor		
projektovanje	20,000.00										
revizija	4,000.00										
izvođenje radova											
nadzor											

	<p><b>Sanacija kosine pored PS "Spila" u Risnu</b></p> <p>isto je neophodno uraditi kako bi se obezbjedila sigurnost imovine I zaposlenih, jer se radi o nestabilnoj kosini</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="691 1610 1034 1662">projektovanje</td> <td data-bbox="1034 1610 1323 1662">5,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1662 1034 1713">revizija</td> <td data-bbox="1034 1662 1323 1713">1,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1713 1034 1765">izvođenje radova</td> <td data-bbox="1034 1713 1323 1765"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1765 1034 1832">nadzor</td> <td data-bbox="1034 1765 1323 1832"></td> </tr> </table>	projektovanje	5,000.00	revizija	1,000.00	izvođenje radova		nadzor		
projektovanje	5,000.00										
revizija	1,000.00										
izvođenje radova											
nadzor											

	<p><b>Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija instalacija vodovoda u cilju poboljšanja vodosnabdijevanja</b></p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="691 1877 1034 1928">projektovanje</td> <td data-bbox="1034 1877 1323 1928"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1928 1034 1980">revizija</td> <td data-bbox="1034 1928 1323 1980"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 1980 1034 2031">izvođenje radova</td> <td data-bbox="1034 1980 1323 2031">100,000.00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="691 2031 1034 2069">nadzor</td> <td data-bbox="1034 2031 1323 2069"></td> </tr> </table>	projektovanje		revizija		izvođenje radova	100,000.00	nadzor		
projektovanje											
revizija											
izvođenje radova	100,000.00										
nadzor											

<p><b>Sanacija podmorskog cjevovoda</b> Zbog oštećenja podmorskog cjevovoda u ljetnjem periodu imamo otežano vodosnabdijevanje. Da bi imali pouzdano vodosnabdijevanje neophodno je izvršiti sanaciju postojećeg podmorskog cjevovoda.</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	210,000.00	
	nadzor		

<p><b>Zamjena dijela distributivne mreže u Pržicama od mosta do kuće Rajhela</b> Potrebno je nastaviti sa zamjenom distributivne mreže u Pržicama kako bi se obezbijedilo pouzdano vodosnabdijevanje</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<p><b>Distributivna mreže dijela Škaljara od Aroma marketa do rezervoara u Škaljarima je veoma stara, zbog čega ima dosta gubitaka koje je teško locirati je je položaj mreže velikim dijelom nepoznat</b> Glavni distributivni cjevovod je ranije zamijenjen i potrebno je zamijeniti preostali dio mreže između ovog cjevovoda i objekata. Dio distributivne mreže predstavlja još veći problem jer se voda dva puta prepumpava, zbog čega gubici vode još više koštaju. Takođe, zbog gubitaka i neadekvatne mreže vodosnabdijevanje u ljetnjem periodu nije redovno Zamjena distributivne mreže u Škaljarima- 1. dio od I faze</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	50.000,00	
	nadzor		

<p><b>Zamjena dijela distributivne mreže u Popovoj ulici- I faza</b> Zbog lošeg cijevnog materijala praktično je nemoguće održavati postojeći cjevovod 160 PVC PN6 bar-a. Na postojećem cjevovodu česti su kvarovi zbog čega potrošači ostaju bez vodosnabdijevanja. Takođe, zbog gubitaka i neadekvatne mreže vodosnabdijevanje u ljetnjem periodu nije redovno</p>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	40,000.00	
	nadzor		

	<b>Povezivanje fi400 i fi160 PVC na Ljutoj</b> Zbog lošeg cijevnog materijala i nepropisnog postavljanja, cjevovod 160 PVC za snabdijevanje Ljute na području od Kavalina do Raškovog brijega nalazi se u lošem stanju i česti su kvarovi zbog čega Ljuta ostaje bez vodosnabdijevanja. Kako se paralelno sa ovim cjevovodom nalazi tranzitni cjevovod $\text{Æ}400$ PVC, predviđa se povezivanje distributivne mreže za naselje Ljuta direktno na tranzitni cjevovod.	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	35,000.00	
		nadzor		

	<b>Zamjena i izgradnja distributivne mreže za Pelinovo, kod škole u Radanovićima</b> Na ovom području postoje cijevi malog prečnika za vodosnabdijevanje svega nekoliko postojećih objekata. Zbog izgradnje novih objekata biće potrebno otpočeti sa izgradnjom vodovodnog sistema za ovo područje, utoliko prije što se očekuje da će se stavljanjem u funkciju rezervoara Stara fortica omogućiti snabdijevanje vodom iz regionalnog vodovoda	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	45,000.00	
		nadzor		

	<b>Izrada zona sanitarne zaštite izvorišta na teritoriji Opštine- I faza</b> Zamjena vodovodne mreže DN90 u dužini od 700m sa izmještanjem vodomjera na granici parcele u Šišićima	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		

	<b>Zamjena vodovodne mreže DN90 u dužini od 700m sa izmještanjem vodomjera na granici parcele u Šišićima</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor		

	<b>Izrada kanalizacionog voda po potrebi</b>	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		

<b>Zamjena distributivne mreže u Tabačini (od mosta do T.C.Kamelija )</b> Zbog lošeg cjevnog materijala praktično je nemoguće održavati postojeći cjevovod LG Ø150 .Na postojećem cjevovodu česti su kvarovi zbog čega potrošači ostaju bez vodosnabdijevanja .	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	60,000.00	
	nadzor		

<b>Sanacija kosina (stijenska masa ) i krova na PS Spila</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>Servis frekventnog regulatora i mjerača protoka na P.S. Tunel</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Nabavka i ugradnja pumpnog agregata u P.S. Mala -Risan</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	5,000.00	
	nadzor		

<b>Zamjena elektro opreme u ormaru pumpne stanice PS I3 kod crkve Sv.Matija</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>Nadogradnja opreme ze detekciju gubitaka na magistralnim cjevovodima</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	15,000.00	
	nadzor		

<b>Nadogradnja opreme za mjerno informaciono praćenje potrošnje i gubitaka</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	20,000.00	
	nadzor		

<b>Sanacija zonskih čvorišta i formiranje mjernih mjesta</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	40,000.00	
	nadzor		

<b>Kanalizacioni sistem u Škaljarima iznad Aroma marketa sa spajanjem na glavni kanalizacioni vod</b> Neophodno je dio Škaljara, iznad Aroma marketa, priključiti na kanalizacioni sistem, i u tom smislu je neophodno uraditi kanalizacionu mrežu i istu spojiti na glavni kanalizacioni vod kod kružnog toka i pošte.	projektovanje	20,000.00	
	revizija	3,000.00	
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>Izgradnja priključka za povezivanje vodovoda Lastve Grbaljske na regionalni vodovod</b>	projektovanje		
	revizija		
	izvođenje radova	30,000.00	
	nadzor		

<b>UKUPAN IZNOS ZA VODOVOD I KANALIZACIJU U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU</b>		1,439,100.00	
--	--	--------------	--

## V. Ostalo

Projektovanje, revizija i nadzor-ostali	projektovanje	30,000.00	
	revizija		
	nadzor		

Pripremni geodetski radovi	projektovanje	15,000.00	
	revizija		
	izvođenje radova		
	nadzor		

Hitne intervencije	projektovanje	50,000.00	
	revizija		
	izvođenje radova		
	nadzor		

<b>UKUPAN IZNOS ZA OSTALO U OPŠTINI KOTOR ZA 2023.GODINU</b>		95,000.00	
--	--	-----------	--



## VI. Radovi koji ne terete sredstva Budžeta Opštine Kotor

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta od strane investitora, te uređenje javnih površina i poslovnih prostora od strane zakupaca	projektovanje	*	
	revizija		
	izvođenje radova		
	nadzor		

Napomena1: Predmetna podgrupa obilježena je simbolom (\*) iz razloga što neće finansijski teretiti sredstva Budžeta opštine Kotor, već će se radovi izvoditi na teret naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, shodno članu 67. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, te na teret zakupa poslovnog prostora, odnosno zakupa na privremeno korišćenje građ. zemljišta i objekata u vlasništvu opštine Kotor

Napomena 2: U predmetnu podgrupu uključene su i investicije komunalnog opremanja iz Sporazuma zaključenog sa investitorom Bigova Bay doo Kotor, a shodno odredbama Odluke SO Kotor o regulisanju međusobnih prava i obaveza ("Sl.list CG-opštinski propisi" br. 049/19)

<b>UKUPAN IZNOS ZA REALIZACIJU PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA OPŠTINE KOTOR ZA 2023.GODINU</b>		<b>6,684,000.00</b>	
--	--	---------------------	--

## PROGRAM URBANE SANACIJE

Program urbane sanacije iz člana 169 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020 i 086/22 od 03.08.2022) je dat u tabeli kako slijedi:

	<b>Proširenje početne dionice puta prema naselju Ograde u Krimovici</b> radi nesmetanog odvijanja dvosmjernog saobraćaja	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		
	<b>Izgradnja puta Popovići-Savina Glavica i asfaltiranje proširenja postojećeg puta</b> neophodno privesti namjeni odluku o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa	projektovanje	6,000.00	
		revizija	1,000.00	
		izvođenje radova	50,000.00	
		nadzor	5,000.00	
	<b>Sanacija puta od magistrale do Gornjeg Morinja (V faza)</b> radi se o nastavku asfaltiranja saobraćajnice prema Gornjem Morinju - lokalitet naselja Svrčak	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		
	<b>Proširenje puta prema crkvi Sv. Stevana u Krimovicama</b> radi mimoilaženja neophodno je proširenje predmetne dionice puta	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		
	<b>Sanacija a asfaltiranje najkritičnijih djelova puta I potpornih zidova u mjesnoj zajednici Savina</b> prema potrebama	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		
	<b>Proširenje ulice u Glavatičićima od kat.parc. 1071 do kat.parc.1079 KO Glavatičići</b> radi mimoilaženja neophodno je proširenje predmetne dionice puta	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	6,000.00	
		nadzor		
	<b>Asaltiranje lokalnog puta koji vodi pored izvora u Pobrđu</b> put je u veoma lošem stanju pa je neophodna njegova adptacija asfaltiranjem	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	30,000.00	
		nadzor		
	<b>Asfaltiranje ulice kat.parc. 2460 KO</b>	projektovanje		

	<b>Prijeradi u Radanovićima</b> radi se o makadamskom putu pa ga je neophodno asfaltirati	revizija		
		izvođenje radova	15,000.00	
		nadzor		
	<b>Nastavak asfaltiranja glavnog puta kroz selo Lješevići</b> (II faza)	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	10,000.00	
		nadzor		
	<b>Glavatičićka ulica u Bigovi</b> radi se o makadamskom dijelu puta koji je neophodno betonirati	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	5,000.00	
		nadzor		
	<b>Asfaltiranje ulice starom jezgru naselja-prema kućama Kunjića u Krimovicam</b> ulica je u lošem stanju te je neophodna njena adaptacija asfaltiranjem	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	6,000.00	
		nadzor		
	<b>Asfaltiranje Kovačke ulice u MZ Savina</b> radi se o makadamskom putu koga je neophodno asfaltirati	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		
	<b>Asfaltiranje ulice prema kućama Mikjelj u Glavatičićima</b> put je u lošem stanju pa je neophodna njegova adaptacija asfaltiranjem	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	15,000.00	
		nadzor		
	<b>Saniranje i asfaltiranje ulica u Lastvi Grbaljskoj,</b> prema potrebi	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	20,000.00	
		nadzor		
	<b>Izrada atmosferske kanalizacije i asfaltiranje ulice Marušića u Lastvi Grbaljskoj</b> neophodno je rješavanje atmosferske odvodnje u predmetnoj ulici, kao i asfaltiranje iste	projektovanje		
		revizija		
		izvođenje radova	15,000.00	
		nadzor		

	<b>UKUPAN IZNOS ZA REALIZACIJU URBANE SANACIJE OPŠTINE KOTOR ZA 2023.GODINU</b>	<b>274,000.00</b>	
--	---	-------------------	--

	<b>UKUPAN IZNOS ZA REALIZACIJU PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE OPŠTINE KOTOR ZA 2023.GODINU</b>	<b>6,958,000.00</b>	
--	---	---------------------	--

Kada se u toku realizacije Programa uređenja prostora za 2023. g. pokaže opravdanim i cjelishodnim, predsjednik Opštine Kotor, će biti ovlašćen da donese odluku o preusmjeravanju sredstava u okviru istog knjigovodstvenog konta, i to najviše do 10 % od ukupne vrijednosti toga konta, a sve u skladu sa potrebama komunalnog opremanja.

#### **V ZAVRŠNE ODREDBE**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

**Broj:** \_\_\_\_\_  
**Kotor,** \_\_\_\_\_**.god**

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR**  
**PREDSJEDNICA,**  
*Maja Mršulja, dipl.prav. s.r.*

## ***O b r a z l o ž e n j e***

Realizacija ovog Programa je u nadležnosti Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora i Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor, u saradnji sa Upravom za zaštitu kulturnih dobara, komunalnom privredom i drugim nadležnim institucijama.

Dinamiku realizacije Programa koji se odnosi na uređenje građevinskog zemljišta, zavisi će od priliva sredstava u budžetu Opštine Kotor ostvarenih po osnovu prihoda naplaćenih od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Terminski dinamički plan izvođenja ostalih investicionih aktivnosti će biti uslovljen poštovanjem tenderske procedure u skladu sa odredbama Zakona o javnim nabavkama, prilivom budžetskih sredstava, vodeći računa o potrebama građana i zahtjevima investitora u dijelu komunalnog opremanja građevinskog zemljišta.

Odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14 i 64/17), koji se u ovom djelu primjenjuje do donošenja Plana generalne regulacije, propisano da se sredstva od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta mogu koristiti samo za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta na prostoru na kojem se objekat gradi, odnosno u granicama definisanim planskom dokumentacijom, a sve u skladu sa odredbama opštinske Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 031/19 od 31.07.2019).

Sredstva navedene naknade, izuzetno se mogu koristiti za pripremu i komunalno opremanje građevinskog zemljišta drugih prostora, ako je prostor na kojem se objekat gradi u potpunosti komunalno opremljen.

Realizacija ovog Programa zavisice od niza okolnosti, počev od obezbjeđenja finansijskih sredstava, angažovanja i koordinacije subjekata zaduženih za njegovu realizaciju, zakonskih pretpostavki, stepena zainteresovanosti potencijalnih investitora itd.

**O B R A Ā I V A Ā**  
**DIREKCIJA ZA UREĐENJE I IZGRADNJU KOTORA**



Crna Gora  
Opština Kotor  
Predsjednik Opštine

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 862  
fax. +382(0)32 304 736  
kabinet.predsjudnik@kotor.me  
www.kotor.me

Br: 01-018/22-21748

Kotor, 09.12.2022. godine

Na osnovu člana 19, stav 1 Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 46/19) i člana 40, stav 1 Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore -opštinski propisi", broj 37/19), donosim

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Nacrt Programa investicionih aktivnosti u Opštini Kotor za 2023. godinu.
2. Javna rasprava po Nacrtu Programa iz tačke 1 ovog Zaključka trajaće 15 dana.
3. Javnu raspravu po Nacrtu Programa iz tačke 1 ovog Zaključka sprovede Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora.
4. Nacrt Programa iz tačke 1 ovog Zaključka predstavlja sastavni dio ovog Zaključka.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i biće objavljen na web sajtu Opštine Kotor [www.kotor.me](http://www.kotor.me).

Predsjednik Opštine  
Vladimir Jokić





Crna Gora  
Opština Kotor  
Predsjednik Opštine

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 862  
fax. +382(0)32 304 736  
kabinet.predsjednik@kotor.me  
www.kotor.me

Br: 01-018/22-21747

Kotor, 09.12.2022. godine

Na osnovu člana 19, stav 1 Odluke o načinu i postupku učešća lokalnog stanovništva u vršenju javnih poslova ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 46/19) i člana 40, stav 1 Statuta Opštine Kotor ("Službeni list Crne Gore -opštinski propisi", broj 37/19), donosim

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Nacrt Programa uređenja prostora za 2023. godinu sa Programom urbane sanacije.
2. Javna rasprava po Nacrtu Programa iz tačke 1 ovog Zaključka trajaće 15 dana.
3. Javnu raspravu po Nacrtu Programa iz tačke 1 ovog Zaključka sprovede Direkcija za uređenje i izgradnju Kotora.
4. Nacrt Programa iz tačke 1 ovog Zaključka predstavlja sastavni dio ovog Zaključka.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i biće objavljen na web sajtu Opštine Kotor [www.kotor.me](http://www.kotor.me).

Predsjednik Opštine

Vladimir Jokić