



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Br: 03-333/22-20637
Za: MIŠKOVIĆ SAŠA
Predmet: Odgovor na zahtjev

Kotor, 02.12.2022.godine

Poštovani,

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju novog objekta na kat.parc. 211/4 i 214/4 KO Prčanj I, obavještavamo Vas da iste nismo u mogućnosti izdati.

Naime, stupanjem na snagu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Kotor („SL.list CG“, br.95/20) katastarske parcele postaju urbanističke i moguća je izgradnja objekta ako zadovoljava određene uslove. Kat.parc. 211/4 je po namjeni u zoni površina za pejzažno uređenje (PU) i nije dozvoljena izgradnja objekata. Kat.parc. 214/4 KO Prčanj I je po namjeni dijelom (cca 86 m²) u zoni površina za pejzažno uređenje (PU), a dijelom (cca 192 m²) je po namjeni stanovanje, a jedan od uslova je da je minimalna veličina parcele za gradnju **350 m², a za dvojne objekte 600 m².**

S poštovanjem,

Obradila:
Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SEKRETARKA
Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- 0303
- Arhiva