



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Br: 03-333/22-21746
Za: Adv. Aleksa Samardžić
Tabačina 20, Kotor
Predmet: Obavještenje

Kotor, 26.12.2022.godine

Poštovana,

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju objekta na kat.parc. 428/12 KO Lastva, obavještavamo Vas da iste nismo u mogućnosti izdati.

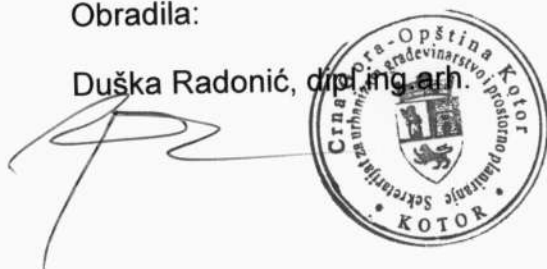
Naime, stupanjem na snagu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Kotor („SL.list CG“, br.95/20) katastarska parcela postaje urbanistička i moguća je izgradnja objekta ako zadovoljava određene uslove. **Jedan od uslova je da je minimalna veličina parcele za gradnju u naseljima od 350 m2, a za dvojne objekte 600 m2. Van naselja minimalna veličina parcele za gradnju je 600 m2.**

Uvidom u prepis LN 778 utvrđeno je da je **kat.parc. 428/12 KO Lastva vodi kao livada 3. klase u površini od 4 m2**, te tako ne ispunjava navedeni uslov.

S poštovanjem,

Obradila:

Duška Radonić, dipl.ing.arh.



SEKRETARKA

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- 0303
- Arhiva