



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno
planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj:UP/I 03-333/20-762

Kotor, 27.07.2020.god.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, na zahtjev „SUN POWER” d.o.o.Tivat, na osnovu čl.181, a shodno čl.172 i čl.223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list CG” br.64/17,44/18,63/18,11/19) i čl.18 ZUP-a (“Sl.list CG” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE ***o građevinskoj dozvoli***

1.ODOBRAVA SE investitoru „SUN POWER” d.o.o.Tivat, izgradnja DTS 10/0,4 kV 2x1000 kV „BUTIKO” sa uklapanjem u SN mrežu, na kat.parc.73/1, kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići.

2.Radovi na izgradnji biće izvedeni prema revidovanom Glavnom projektu DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO” sa uklapanjem u SN mrežu na kat.parc.73/1, kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići,urađenim od strane „SIMES INŽENJERING” d.o.o.Podgorica (br.licence 107/7-35/4), glavni inženjer, mr.sci.Branislav Čalasan,dipl.inž.el.(br.licence 310-1450/2018-2)

3.Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima : o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revozoru kojim rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr.-čl.182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji.





Obrazloženje

Investitor „SUN POWER“ d.o.o.Tivat, podnio je zahtjev br.03-333/20-762 od 30.06.2020.god. za izdavanje građevinske dozvole za objekat od opšteg interesa- složeni objekat- DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73/1, kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

- 1.Odluka o utvrđivanju lokacije za izgradnju DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73 K.O.Lješevići čiji je sastavni dio Programski zadatak sa elementima urbanističko-tehničkih uslova br.0303-2706 od 05.10.2018.god. ("Sl.list CG- opštinski propisi" br. 46/18).
- 2.Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju lokacije za izgradnju DTS10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73 K.O.Lješevići čiji je sastavni dio izmjenjeni Programski zadatak sa elementima urbanističko-tehničkih uslova ("Sl.list CG- opštinski propisi" br.15/20).
- 3.Investiciono-tehničku dokumentacija :
 - 3.1.Glavni projekta DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73/1,kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići ,urađenim od strane „SIMES INŽENJERING“ d.o.o.Podgorica.
 - 3.2. Elaborat zaštite od požara,br.276 od 27.06.2020.god.,DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73/1, kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići, urađena je od strane „PREV&ing“ Podgorica.
Vrijednost investicije je 119.822,79 € .
- 4.Izveštaj o Reviziji br.03-950/1 od juna,2020.god., Glavnog projekta izgradnje DTS 10/0,4 kV 1x1000 kV „BUTIKO“ na kat.parc.73/1, kat.parc.73/2 i kat.parc.74 K.O.Lješevići, urađena je od strane „INSTITUTA ZA RAZVOJ I ISTAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ Podgorica.
- 5.Izveštaj o Reviziji Elaborata zaštite od požara, izgradnju DTS10/0,4 kV 1x1000 kV, urađen je od strane „PUTIN“ d.o.o.Pljevlja,br.035/20 od 23.06.2020.god.
- 6.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 296, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.74 K.O.Lješevići, na ime vlasnika „SUN POWER“ d.o.o.
- 7.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 640, kao dokaz vlasnosti, za kat.parc.73/1 K.O.Lješevići, na ime vlasnika „SUN POWER“ d.o.o.
- 8.Rješenje kojim se dozvoljava upis promjene u l.n.610 (kat.parc.73/1 K.O.Lješevići) kao: kat.parc.73/1,kat.parc.73/2 K.O.Lješević .
- 9.Kopija katastarskog plana za kat.parc.73/1,73/2 i 74/2 K.O.Lješevići .
- 10.Saglasnost na Glavni projekat elektroinstalacija jake struje izdata od strane CEDIS – Sektor za pristup mreži Regiona 5 broj 30-20-05-5000 od 15.07.2020.god.
- 11.Protivpožarna saglasnost br.30-UP I-228/20-3326/2 od 16.07.2020.god.
- 12.Polisa za osiguranje od odgovornosti „LOVČEN“ A.D.Podgorica, broj polise: ODG00189 i ODG001190 od 13.05.2020.god. za osiguranika „SIMES INŽENJERING“ d.o.o.Podgorica.

13. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA“ A.D. Podgorica, broj polise: 6-35577 od 28.11.2019. god. za osiguranika „INSTITUTA ZA RAZVOJ I ISTAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU“ d.o.o. Podgorica.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 181, a shodno čl. 172 i čl. 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA GRAĐEVINARSTVO

Dušanke Petrović
Dušanke Petrović, dipl. ing. građ.

OVLAŠĆENO LICE
PRESJEDNIK OPŠTINE KOTOR,

Željko Apreović
Željko Apreović, dipl. prav.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I
ZA PRAVNA PITANJA

Tijana Čađenović
Tijana Čađenović, dipl. prav.



DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje-Direkcija za inspekcijski nadzor za južni region
3. Sekretarijatu 03
4. Direkciji za nektrenine CG-Područna jedinica Kotor
5. Arhivi