



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/20-1231

Kotor, 08.12.2020.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu Seleznev Nikolai iz Rusije, na osnovu čl.181, na osnovu člana 181., a u vezi sa članovima 172. i 223. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17,44/18,63/18, 11/19,82/20), članova 7., 8. i 9 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl.list CG-opštinski propisi“, broj 17/14; 34/14, 26/16) i čl.18 ZUP-a ("Sl.list CG" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

o odobrenju građenja

1.ODOBRAVA SE investitoru Seleznev Nikolai iz Rusije izgradnja odnosno postavljanje stubne trafostanice STS 10/0,4kV 250kV „MIRAC“ sa priključnim 10kV kablovskim vodom na kat.parc.200/2 K.O.Dub.

2. Radovi na izgradnji biće izvedeni prema Glavnom projektu izgradnje, urađen od strane „GRADNJA INŽENJERING“ d.o.o.Nikšić, od oktobra 2020.godine (br.licence UPI 107/7-2714/2), odgovorno lice Dragan Bigović, geod.ecc., odgovorni inženjer Marija Tadić Duka,dipl.ing.građ., a koji je revidovan od strane „Ramel“ d.o.o. Nikšić.

3.Investitor je dužan da danom dobijanja odobrenja za građenje, na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revozoru kojim rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr.-čl.182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji.





Obrazloženje

Investitor Seleznev Nikolai iz Rusije podnio je zahtjev, broj UP/I 03-333/20-1231 od 09.10.2020.godine. za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju odnosno postavljanje objekta od opšteg interesa- složeni objekat - stubne trafostanice STS 10/0,4kV 250kV „MIRAC” sa priključnim 10kV kablovskim vodom na kat.parc.200/2 K.O.Dub.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena slijedeća dokumentacija:

1.Odluka o utvrđivanju lokacije lokacija za postavljanje stubne trafostanice STS 10/0,4kV 250kV „MIRAC” sa priključnim 10kV kablovskim vodom na kat.parc.200/2 K.O.Dub sa elementima urbanističko tehničkih uslova.

2.Investiciono-tehničku dokumentacija :

2.1. Glavni projekat elektrotehničke instalacije jake struje, urađen od strane „Ramel” d.o.o.Nikšić,br.102/20 od 01.2020.god.;

2.2. Glavni građevinski projekat, urađen od strane „GRADNJA INŽENJERING” d.o.o.Nikšić,br.60/20 od 06.10.2020.god.;

Vrijednost investicije je 36129,60 € .

3.Izvještaj o Reviziji, br.332/20 od 06.10.2020.godine, Glavnog projekta izgradnje, urađen od strane „Ramel” d.o.o.Nikšić, od oktobra 2020.godine;

4.Dokaz o vlasnosti -Prepis lista nepokretnosti broj 179-prepis za kat.parc.200/2 K.O.Dub, na ime vlasnika Seleznev Nikolai iz Ruske Federacije.;

5.Kopija katastarskog plana za kat.parc.200/2 K.O.Dub.;

6.Saglasnost na Glavni projekat elektrotehničke instalacije TF izdata od strane CEDIS, broj 30-20-05-7356/1 od 30.11.2020.godine;

7.Protivpožarna saglasnost br.30-UP I-236/20-5048/2 od 24.11.2020.godine;

8.Polisa za osiguranje od odgovornosti „SAVA OSIGURANJE”, broj polise: POL-00133593 za „ARHITEKTONIKA” d.o.o.Nikšić;



9. Polisa za osiguranje od odgovornosti „UNIQA“, broj polise: 6-35843 za „RAMEL“ d.o.o. Nikšić;

10. Polisa za osiguranje od odgovornosti „SAVA OSIGURANJE“, broj polise: POL-00133593 za „ARHITEKTONIKA“ d.o.o. Nikšić.

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, shodno priloženoj projektnoj dokumentaciji, dostavljenoj dokumentaciji i utvrđenom činjeničnom stanju, a na osnovu čl. 181, a shodno čl. 172 i čl. 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), donio je rješenje kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi u dva primjerka i taksira sa 5,00 € a.t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I,
Dušanka Petrović, dipl. ing. građ.

V.D. SEKRETARA,
Jelena Franović, dipl. ing. pejz. arh.

SAMOSTALNA SAVJETNICA I,
Tijana Čedežević, dipl. prav.



DOSTAVLJENO:

1. Investitoru
2. Ministarstvu održivog razvoja
3. Upravi za katastar
4. Sekretarijatu 03-ovdje
5. Arhivi