

Na osnovu člana 180 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima

P O Z I V

Obavještavaju se vlasnici stanova, poslovnih prostora i garažnih mjesta, da će se dana _____ .godine, održati sastanak u prostorijama stambene zgrade _____ br. _____, sa početkom u ____ časova sa sledećim-

Dnevnim redom

1. Konstituisanje skupštine etažnih vlasnika zgrade- ulaza.
2. Imenovanje predsjednika skupštine.
3. Imenovanje upravnika.
4. Donošenje Pravila o međusobnim odnosima etažnih vlasnika.
5. Donošenje odluke o otvaranju žiro računa za uplatu sredstava za održavanje zajedničkih djelova zgrade.
6. Donošenje odluke o visini **vrijednost boda (minimum 0,20 €/m²)** koja su dužni vlasnici mjesečno da izdvajaju za održavanje zajedničkih djelova zgrade.
7. Donošenje odluke o povjeravanju poslova održavanja zajedničkih djelova zgrade.
8. Donošenje odluke o načinu objavljivanja poziva, obavještenja, odluka i drugih akata vezanih za skupštinu stanara.
9. Tekuća pitanja.

N a p o m e n a:

****** konstitutivni sastanak se može održati na poziv inicijatora koji može biti jedan ili više vlasnika**

****** Ovo obavještenje mora se istaći najmanje 5 dana prije održavanja skupštine, shodno odredbi člana 184 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima.**

****** Takođe je potrebno da skupština utvrdi način na koji će objavljivati svoje odluke shodno članu 187 istog Zakona.**

Kotor, _____ .godine