

**PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA**  
ZA PERIOD OD 2024. DO 2028. GODINE

OPŠTINA KOTOR

Prečišćeni tekst Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata obuhvata sljedeće propise:

1. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017),
2. Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018),
3. Zakon o izmjeni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 063/18 od 28.09.2018),
4. Ispravka Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 011/19 od 19.02.2019),
5. Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 082/20 od 06.08.2020),
6. Zakon o izmjenama i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 086/22 od 03.08.2022),
7. Zakon o izmjeni i dopuni Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 004/23 od 13.01.2023), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

## ZAKON

### O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA

("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020, 086/22 od 03.08.2022, 004/23 od 13.01.2023)

#### I. OSNOVNE ODREDBE

##### Predmet

##### Član 1

Ovim zakonom uređuje se sistem planiranja prostora, način i uslovi izgradnje objekata, legalizacija bespravnih objekata i druga pitanja od značaja za planiranje prostora i izgradnju objekata (u daljem tekstu: planiranje i izgradnja).

##### Ciljevi planiranja i izgradnje

##### Član 2

Ciljevi planiranja i izgradnje su:

- 1) ravnomjeran i regionalno uravnotežen prostorni razvoj usklađen sa potrebama društva, privrede i kapacitetima prostora;
- 2) racionalno i efikasno korišćenje i očuvanje prostornih potencijala i resursa na kopnu, moru i u podmorju i zaštita prirodnih dobara;
- 3) razvijanje regionalnih prostornih osobenosti i očuvanje identiteta i prepoznatljivosti predjela;
- 4) međusobno usklađen razmještaj različitih ljudskih djelatnosti i aktivnosti u prostoru, uz zaštitu integralnih vrijednosti prostora;
- 5) zaštita i unapređenje kulturnih dobara i zaštićene okoline uz očuvanje integriteta i autentičnosti kulturnih vrijednosti, stvaranje uslova za održivo korišćenje kulturnih dobara i visokovrijednog izgrađenog prostora sa uvažavanjem i razvijanjem specifičnih karakteristika, integriteta i vrijednosti prirodnih i urbanih predjela i ambijenta;
- 6) uređenje građevinskog zemljišta i kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja, kao i bezbjedni i zdravi životni i radni uslovi;
- 7) podsticanje investicionog ambijenta usmjerenog na razvoj i povećanje kvaliteta prostora uz istovremeni privredni razvoj;
- 8) primjena najbolje prakse u razvoju urbanih cjelina i unapređenje kvaliteta u oblasti urbanističkog planiranja i arhitektonskog projektovanja, kao i unapređenje kvaliteta objekata;
- 9) zaštita od zemljotresa, klizišta i drugih elementarnih nepogoda;
- 10) stabilnost i trajnost objekata;
- 11) zaštita od tehničko-tehnoloških i drugih nesreća;

Elaboratom o uklanjanju objekta ili njegovog dijela tehnički se razrađuju rješenja, odnosno postupak i način uklanjanja objekta i stvari koje se nalaze u objektu, prethodno rješavanje pitanja odvajanja priključaka objekta sa energetske i/ili druge infrastrukture i sigurnosne mjere.

Elaborat o uklanjanju objekta ili njegovog dijela sadrži:

- 1) nacрте, proračune i/ili druge inženjerske dokaze da tokom uklanjanja neće doći do gubitka stabilnosti konstrukcije kojim bi se ugrozio život i zdravlje ljudi ili okolina;
- 2) tehnički opis uklanjanja objekta ili njegovog dijela i način upravljanja građevinskim materijalom i građevinskim otpadom, odnosno obuhvata zahvata u prostoru nakon uklanjanja objekta ili njegovog dijela;
- 3) proračun stabilnosti susjednog i drugog zemljišta i/ili susjednih i drugih objekata ako uklanjanje objekta ili način njegovog uklanjanja utiče na stabilnost tog zemljišta i/ili ispunjavanje osnovnih zahtjeva za objekat.

Elaborat o uklanjanju objekta ili njegovog dijela podliježe reviziji.

Elaborat o uklanjanju objekta ili njegovog dijela može da izrađuje privredno društvo koje ispunjava uslove iz člana 122 ovog zakona.

Troškove izrade elaborata o uklanjanju snosi vlasnik objekta.

## VI. PRIVREMENI I POMOĆNI OBJEKTI

### 1. Privremeni objekti

#### Pojam

#### Član 115

Privremeni objekti su objekti, uređaji i oprema čije se postavljanje odnosno građenje ne definiše planskim dokumentom.

Privremeni objekti ne mogu se postavljati, odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem narušavaju komunalne funkcije, ugrožavaju infrastrukturu i zelene površine, narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, ugrožavaju životnu sredinu, kao ni na lokacijama u neposrednoj blizini primarnih ugostiteljskih objekata definisanim programom privremenih objekata (u daljem tekstu: Program), bez obzira na kategoriju objekta, osim ako su u funkciji primarnog ugostiteljskog objekta.

Bliže uslove za vrstu objekata, uređaja i opreme iz stava 1 ovog člana propisuje Ministarstvo.

#### Program

#### Član 116

Privremeni objekti postavljaju se odnosno grade u skladu sa Programom usklađenim sa državnim smjernicama razvoja arhitekture.

Program iz stava 1 ovog člana sadrži, naročito: zone i smjernice sa urbanističkim uslovima za postavljanje privremenih objekata, kao i vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata.

Program donosi jedinica lokalne samouprave, za period od pet godina, a po prethodno pribavljenoj saglasnosti Ministarstva i organa državne uprave nadležnog za turizam i organa uprave nadležnih za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu životne sredine u odnosu na zaštićena područja, kao i organa uprave nadležnog za saobraćaj u odnosu na privremene objekte uz državni put i organa lokalne uprave nadležnog za saobraćaj u odnosu na privremene objekte uz opštinski put.

Izuzetno od stava 3 ovog člana, za područja morskog dobra, odnosno nacionalnog parka, Program donosi Ministarstvo, po prethodno pribavljenom mišljenju jedinice lokalne samouprave, organa državne uprave nadležnog za turizam i organa uprave nadležnih za zaštitu kulturnih dobara i zaštitu životne sredine, kao i organa uprave nadležnog za saobraćaj u odnosu na privremene objekte uz državni put i organa lokalne uprave nadležnog za saobraćaj u odnosu na privremene objekte uz opštinski put.

Program se objavljuje na internet stranici Ministarstva odnosno jedinice lokalne samouprave u roku od tri dana od dana donošenja.

Urbanističke uslove za privremene objekte izdaje Ministarstvo odnosno jedinica lokalne samouprave, a tehničke uslove izdaje organ za tehničke uslove.

Na izdavanje urbanističkih odnosno tehničkih uslova shodno se primjenjuju odredbe člana 74 ovog zakona.

Za izdavanje uslova iz stava 6 ovog člana plaća se naknada čiju visinu određuje Vlada.

### Uslov postavljanja, odnosno građenja privremenog objekta

## Član 117

Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu;
- 2) dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse, za korišćenje javnih površina;
- 3) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove; i
- 4) saglasnost iz člana 87 stav 7 ovog zakona.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 3 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može da bude tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu i dokumentaciju iz st. 1 i 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Odredba stava 2 tač. 3 i 4 ovog člana ne odnosi se na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa i koji je usklađen sa urbanističkim uslovima iz Programa.

Urbanistički uslovi iz stava 2 tačka 3 ovog člana u odnosu na spoljnji izgled privremenog objekta, izdaju se u skladu sa državnim smjernicama razvoja arhitekture.

## 2. Pomoćni objekti

### Pojam

## Član 118

Pomoćnim objektima smatraju se objekti koji čine funkcionalnu cjelinu sa stambenim, poslovnim i stambeno-poslovnim objektom, kao i objekti koji su u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

Uslovi za postavljanje odnosno građenje pomoćnih objekata definišu se planskim dokumentom.

### Vrste pomoćnih objekata

## Član 119

Pomoćnim objektima smatraju se:

- 1) pomoćni objekti koji služe korišćenju stambenog odnosno poslovnog objekta (garaže, bazeni odnosno ostave koje nijesu u sklopu osnovnog objekta, septičke jame, bunari, ograde, međe, podzide, potporni zidovi i sl.);
- 2) pristupne rampe, liftovi i slični objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom;
- 3) ekonomski objekti na poljoprivrednom gazdinstvu (objekti za gajenje životinja, prateći objekti za gajenje životinja, objekti za skladištenje stočne hrane, objekti za smještaj poljoprivredne mehanizacije, alata i oruđa, objekti za skladištenje poljoprivrednih proizvoda i drugi slični objekti); i
- 4) pomoćni objekti u funkciji zaštite i valorizacije nepokretnih kulturnih dobara (zaštitne konstrukcije, centri za posjetioce, info-pultovi, prostori za prezentacije).

### Uslov postavljanja odnosno građenja pomoćnog objekta

## Član 120

Pomoćni objekat investitor može da postavi odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu i
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene pomoćnog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Prečišćeni tekst Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme obuhvata sljedeće propise:

1. Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 043/18 od 03.07.2018),
2. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 076/18 od 27.11.2018),
3. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 076/19 od 31.12.2019),
4. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje, odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 009/24 od 02.02.2024), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

## **PRAVILNIK**

### **O BLIŽIM USLOVIMA ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE PRIVREMENIH OBJEKATA, UREĐAJA I OPREME**

**("Službeni list Crne Gore", br. 043/18 od 03.07.2018, 076/18 od 27.11.2018, 076/19 od 31.12.2019,  
009/24 od 02.02.2024)**

#### **Predmet**

##### **Član 1**

Ovim pravilnikom propisuju se bliži uslovi za vrstu objekata, uređaja i opreme, čije se postavljanje odnosno građenje ne definiše planskim dokumentom (u daljem tekstu: privremeni objekti).

#### **Vrste privremenih objekata**

##### **Član 2**

Vrste privremenih objekata prema:

1) načinu na koji su pričvršćeni za tlo su:

- pokretni privremeni objekat;
- montažno-demontažni privremeni objekat;
- nepokretni privremeni objekat;
- plutajući privremeni objekat; i
- otvorena površina u funkciji privremenog objekta;

2) namjeni za koju se postavljaju, odnosno grade su:

- namjenjeni za turizam i ugostiteljstvo;
- namjenjeni za trgovinu i usluge;
- namjenjeni za organizaciju događaja;
- namjenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija;
- namjenjeni za sport i rekreaciju;
- za potrebe uređenih kupališta;
- za potrebe upravljanja zaštićenim područjem;
- namjenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu;
- namjenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju;
- za pomorski i vodeni saobraćaj.

#### **Pokretni privremeni objekat**

##### **Član 3**

Pokretni privremeni objekat je objekat koji se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana, odnosno vremena za koji je dobijeno odobrenje za postavljanje uklanja sa javne površine sopstvenim pogonom ili vučom.

U pokretnom privremenom objektu ne postoji prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu, odnosno lice koje koristi uslugu u datom objektu.

Izuzetno od stava 2 ovog člana, u posebnom vozilu za pružanje ugostiteljskih usluga površine preko 4 m<sup>2</sup> u zavisnosti od vrste usluge, može postojati prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu.

Pokretni privremeni objekat se postavlja kao samostalan objekat ili u funkciji drugog trajnog trgovinskog ili ugostiteljskog objekta, a površina pokretnog privremenog objekta može iznositi do 4 m<sup>2</sup>.

Izuzetno od stava 4 ovog člana, površina posebnog vozila za pružanje ugostiteljskih usluga, u zavisnosti od vrste usluge, može biti veća od 4 m<sup>2</sup>.

Pokretni privremeni objekat može da ima u okviru svoje pripadajuće površine suncobran ili tendu od prenosivog i sklopivog materijala, sa kojom čini estetsku cjelinu.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji je uređaj odnosno oprema (vozilo za prodaju sladoleda, kolica sa aparatom za kokice i sl.) čini atest proizvođača i fotografije uređaja odnosno opreme.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji nije uređaj odnosno oprema čini idejno rješenje.

## **Montažno-demontažni privremeni objekat**

### **Član 4**

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja kao gotov proizvod ili montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, fasadne ispune i pokrivača.

Montažno-demontažni privremeni objekat se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana ne uklanja sa površine na koju je postavljen.

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja na odgovarajuću postojeću površinu ili izravnatu površinu i na namjenski urađenu betonsku ploču u gabaritima objekta, koja je iznad terena maksimalno 10 cm.

Zelene odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja montažno-demontažnog privremenog objekta.

Bruto površina montažno-demontažnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Minimalni uslovi opremljenosti propisani su posebnim propisom koji se odnosi na vrste, minimalno tehničke uslove i kategorizaciju ugostiteljskih objekata.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija bruto površina ne prelazi 30 m<sup>2</sup>, čini idejno rješenje.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija je bruto površina veća od 30 m<sup>2</sup>, kao i za sve objekte za koje je potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, čini revidovan glavni projekat.

## **Nepokretni privremeni objekat**

### **Član 5**

Nepokretni privremeni objekat je objekat koji se zida ili izrađuje od trajnih materijala i koji je temeljima pričvršćen za tlo.

Bruto površina nepokretnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Zelene odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja nepokretnog privremenog objekta.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje odnosno građenje nepokretnog privremenog objekta čini revidovan glavni projekat.

## Plutajući privremeni objekat

### Član 6

Plutajući privremeni objekat je objekat stalno odnosno privremeno privezan ili usidren na moru, jezeru ili rijeci koji se koristi u turističke, ugostiteljske, sportsko-rekreativne ili infrastrukturne svrhe i koji nije namijenjen za plovidbu (pontonsko kupalište, brod-restoran, pontonski most, pontonsko privezište, objekat za igre na vodi).

Tehnička dokumentacija za postavljanje plutajućeg privremenog objekta definiše se u skladu sa zakonom kojim se uređuje sigurnost morske plovidbe i zakonom kojim se uređuju vode.

### Otvorena površina u funkciji privremenog objekta

### Član 7

Otvorena površina u funkciji privremenog objekta je površina koje se koristi za trgovačke, sportske i/ili komunalne sadržaje (pijace, tereni, bašte, parkinzi).

Otvorena površina iz stava 1 ovog člana može imati podni zastor (brodski pod na terasi, podloga sportskog terena) koji ne može biti trajno pričvršćen za tlo.

Tehničku dokumentaciju za otvorenu površinu čini idejno rješenje odnosno revidovani glavni projekat za sadržaje za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

### Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo

### Član 8

Privremeni objekat namijenjen za ugostiteljstvo i privremeni objekat namijenjen za turizam je objekat namijenjen za obavljanje ugostiteljske odnosno turističke djelatnosti, kao i djelatnost turističkih agencija.

Privremeni objekti namijenjeni za ugostiteljstvo su:

- privremeni ugostiteljski objekat;
- ugostiteljska terasa;
- rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića;
- konzervator za sladoled;
- ugostiteljski aparat;
- brod (splav) privezan za obalu;
- otvoreni šank; i
- posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga.

Privremeni objekti namijenjeni za turizam su:

- vikend kućica;
- kamp;
- vidikovac; i
- objekat za potrebe turističkih agencija.

### Privremeni ugostiteljski objekat

### Član 9

Privremeni ugostiteljski objekat je objekat namijenjen za pružanje ugostiteljskih usluga (kafe bar, restoran, slastičara, jednostavne ugostiteljske usluge).

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m<sup>2</sup> može biti isključivo montažno-demontažni privremeni objekat, a preko 30 m<sup>2</sup> površine može biti i nepokretni privremeni objekat.

Nepokretni privremeni ugostiteljski objekat ne može se postavljati na kupalištima.

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m<sup>2</sup> može biti od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima. Privremeni ugostiteljski objekat površine preko 30 m<sup>2</sup> može biti od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa, eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, drveta, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova privremenog ugostiteljskog objekta može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

Na prednjoj strani privremenog ugostiteljskog objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice ugostiteljskog objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Tenda iz stava 6 ovog člana treba da bude u nježnim pastelnim bojama i bez reklama.

Sastavni dio ugostiteljskog objekta može biti ugostiteljska terasa.

## Ugostiteljska terasa

### Član 10

Ugostiteljska terasa postavlja se ispred ugostiteljskih objekata i koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga.

U okviru ugostiteljske terase mogu se postavljati stolovi, stolice, kao i suncobrani i/ili tende.

Ugostiteljska terasa može biti otvorenog i zatvorenog tipa.

Otvorena ugostiteljska terasa je terasa čije su sve strane otvorene i mogu se ograđivati samo žardinjerama, lako prenosivim stubićima, ukrasnim lancima, ukrasnim konopima i/ili prozirnim/perforiranim paravanima (staklo, tkanina, perforirani lim/drvo) do visine od 110 cm, bez mogućnosti produžavanja.

Krovnu površinu otvorene ugostiteljske terase može činiti tenda ili pergola.

Zatvorena ugostiteljska terasa je terasa čije se bočne strane mogu sezonski ili periodično zastakliti preko visine od 110 cm odnosno zatvoriti paravanima (staklo, puni/perforirani aluminijum, drvo, PVC i drugo).

Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat, niti zatvarati ulaz u drugi objekat.

Ako se ugostiteljska terasa postavlja uz/sa otvorenim šankom, smatra se privremenim objektom iz člana 9 ovog pravilnika.

Ugostiteljska terasa može se postaviti uz ugostiteljski objekat, odnosno mora biti udaljena od ugostiteljskog objekta najmanje 1,5 m, radi obezbjeđenja pješačkih komunikacija.

Površina ugostiteljske terase određuje se zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Tenda u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a postavlja se na metalnu konstrukciju i izrađuje od impregniranog plastificiranog ili drugog platna.

Pergola u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, a izuzetno platnom ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.

Ugostiteljska terasa koja se nalazi u sastavu kupališta ne može se ograđivati.

Na obodima suncobrana, tendi ili drugih vrsta natkrivanja može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana, odnosno tende.

Izuzetno od stava 14 ovog člana na karnerima odnosno obodima spoljašnjih strana suncobrana, tendi i drugih vrsta natkrivanja mogu da budu ispisani reklamni natpisi.

Tehnička dokumentacija za ugostiteljske terase do 60 m<sup>2</sup> je idejno rješenje a za ugostiteljske terase preko 60 m<sup>2</sup> revidovani glavni projekat.

## Rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića

### Član 11

Rashladna vitrina odnosno izložbena vitrina za prodaju hrane i pića je pokretni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog ili trgovinskog objekta ili pri kupalištima uz gornju ivicu šetališta.

Vitrina iz stava 1 ovog člana može se postavljati samo radi dopunske djelatnosti pripadajućeg ugostiteljskog ili trgovinskog objekta, osim na kupalištima gdje se može postavljati samostalno.

Površina rashladne i izložbene vitrine može biti do 4m<sup>2</sup>.

Na obodima suncobrana, tendi, i u sklopu rashladnih i izložbenih vitrina može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog ili trgovinskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana odnosno tende.

## Konzervator za sladoled

### Član 12

Konzervator za sladoled je pokretni privremeni objekat koji služi za prodaju sladoleda u originalnom - fabričkom pakovanju.



Konzervator za sladoled se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta ili za samostalno obavljanje djelatnosti.

Površina konzervatora za sladoled može biti do 2m<sup>2</sup>.

Uz konzervator za sladoled može se postaviti suncobran, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke.

Na obodu suncobrana koji se postavlja uz konzervator za sladoled ispred ugostiteljskog objekta može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana.

## **Ugostiteljski aparat**

### **Član 13**

Ugostiteljski aparat za prodaju kokica, čipsa, kestena, kukuruza, krofni, palačinki, šećerne pjene, sladoleda na točenje, sladoleda na kuglu je pokretni privremeni objekat koji se postavlja na gotovu podlogu.

Ugostiteljski aparat se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta, u sklopu ugostiteljske terase ili za samostalno obavljanje djelatnosti.

Površina ugostiteljskog aparata može biti do 2 m<sup>2</sup>.

Ugostiteljski aparat koji se postavlja na javnim površinama treba da bude pokretan - kolica na točkovima i da se uklanja sa javne površine nakon obavljanja djelatnosti tokom dana.

Uz ugostiteljski aparat može se postaviti suncobran odnosno tenda, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke.

Na obodu suncobrana odnosno tende, koji se postavljaju uz ugostiteljski objekat može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana odnosno tende.

## **Brod (splav) privezan za obalu**

### **Član 14**

Brod (splav) privezan za obalu je plutajući privremeni objekat koji se privezuje za obalu, u svrhu pružanja ugostiteljskih usluga.

Brod (splav) se oblikom i materijalizacijom uklapa u ambijent lokaliteta na kome se nalazi.

Površina broda (splava) utvrđuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Brod (splav) ima ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeden mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem u kontaktnoj zoni na obali.

## **Otvoreni šank**

### **Član 15**

Otvoreni šank može se postaviti na javnim i drugim površinama.

Otvoreni šank izrađuje se od montažnih elemenata, a svojim izgledom je uklopljen u ambijent lokacije.

Bruto površina otvorenog šanka je do 40 m<sup>2</sup>.

Uz otvoreni šank može se postaviti otvorena ugostiteljska terasa, čija vertikalna strane ne treba da se zatvara.

Površina na kojem se postavlja otvoreni šank, uključujući i prostor za ugostiteljsku terasu iz stava 4 ovog člana ne može se fizički mijenjati odnosno betonirati, odnosno postavlja se isključivo na postojeću odnosno daščanu podlogu.

Ugostiteljska terasa kao dio otvorenog šanka može biti natkrivena suncobranima, tendom ili pergolom.

Suncobrani iz stava 6 ovog člana su jednoobrazni i prekriveni akrilnim impregniranim platnom.

Tenda iz stava 6 ovog člana može biti samostojeća, postavlja se na metalnu konstrukciju i napravljena je od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna.

Pergola iz stava 6 ovog člana u sklopu ugostiteljske terase može biti samostojeća, izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, izuzetno platnom, ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.

## **Posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga**

### **Član 16**

Posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga su pokretni privremeni objekti sa proizvođačkim atestom za obavljanje pojedinih vrsta ugostiteljskih usluga, koji se mogu premještati sa jednog mjesta na drugo, sopstvenim pogonom ili vučom.

Površina posebnog vozila iz stava 1 ovog člana može biti do 12 m<sup>2</sup>.

Spoljašnji izgled vozila mora biti neutralan, prilagođen ambijentima u kojima će se nalaziti.

Usluživanje u pokretnom objektu vrši se preko natkrivenog šaltera ili pulta u ambalaži za jednokratnu upotrebu.

## Vikend kućica

### Član 17

Vikend kućica je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat koji služi za turistički smještaj u prirodi kao kuća za iznajmljivanje.

Vikend kućica je drvena kuća (planinska brvnara, koliba ili sojenica) koja se može postaviti na postojećoj podlozi odnosno na drvenim stubovima ili u slučaju da se postavlja na vodenoj površini, na drvenim šipovima.

Vikend kućica se svojim izgledom i materijalizacijom uklapa u prirodni ambijent u kojem se postavlja.

Vikend kućica može imati spratnost od najviše dvije etaže, kao i terasu odnosno drvenu platformu, a vikend kućica u nacionalnom parku može imati bruto površinu do 45 m<sup>2</sup> i drvenu platformu do 10 m<sup>2</sup>.

Maksimalna visina šljemena vikend kućice ne može biti preko 3 m ako se radi o prizemnom objektu, odnosno više od 6 m ako se radi o objektu sa dvije etaže.

Vikend kućica ima ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeden mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem u kontaktnoj zoni.

Vikend kućica priključuje se na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijeva se tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

## Kamp

### Član 18

Kamp je otvorena površina u funkciji privremenog objekta, koju čini zemljište određeno za boravak lica u kamp kućici na točkovima (mobile home), kamp prikolici, pod šatorom ili drugoj mobilnoj opremi za smještaj ljudi na otvorenom prostoru.

Pod mobilnom opremom iz stava 1 ovog člana ne smatra se vikend kućica sa ili bez sopstvenog sanitarnog čvora.

Maksimalna površina kampa iznosi 10.000 m<sup>2</sup>, a minimalni kapacitet je deset kamp mjesta.

Površina na kojoj se postavlja kamp ne može se fizički mijenjati, odnosno betonirati.

Izuzetno, od stava 4 ovog člana na terenu se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15 cm.

Kamp ima zajednički mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem i montažno-demontažnu prijemnu kućicu (repciju).

Kamp u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost treba da ispunjava i uslove u skladu sa propisima kojim se uređuje klasifikacija, minimalno-tehnički uslovi i kategorizacija kampova.

## Vidikovac

### Član 19

Vidikovac je površina posebno uređena za posmatranje okoline u svrhu upotpunjavanja turističke ponude.

Vidikovac koji se organizuje kao manje proširenje do 100 m<sup>2</sup>, uz saobraćajnicu može biti bez opreme, ili može imati klupu i kantu za otpatke, prostor za sjedenje sa ili bez nadstrešnice ili prostor za loženje sa nadstrešnicom.

Vidikovac se postavlja na spoljnoj krivini saobraćajnica, okrenut prema okolnom pejzažu.

Vidikovac površine preko 100 m<sup>2</sup> može biti uz samu saobraćajnicu ili u njenoj neposrednoj blizini i ima površinu za parkiranje, dvoglede, informativnu tablu sa detaljima o okruženju koji se mogu vidjeti sa te tačke, klupe za sjedenje sa ili bez nadstrešnice, korpe za otpatke.

Uz vidikovac preko 500 m<sup>2</sup> mogu se predvidjeti sanitarni blok ili dječje igralište.

## Privremeni objekti namjenjeni za trgovinu i usluge

### Član 20

Privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge smatra se objekat namijenjen za obavljanje djelatnosti trgovine odnosno usluga.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- prodajni pano i prodajni pult;
- štand;
- kiosk;
- bankomat;
- pijaca;
- plac za prodaju automobila;
- objekat za trgovinu i usluge;
- automat za prodaju štampe;
- objekat za usluge obezbjeđenja; i
- naplatna kućica sa rampom.

## **Prodajni pano i prodajni pult**

### **Član 21**

Prodajni pano i prodajni pult su objekti za izlaganje i prodaju ukrasnih predmeta, knjiga, časopisa, slika, cvijeća, informacioni pultovi i slično.

Prodajni pano i prodajni pult su isključivo pokretni privremeni objekti, a maksimalna površina prodajnog panoa i prodajnog pulta je do 2m<sup>2</sup>.

Prodajni pano i prodajni pult izrađuju se od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Uz prodajni pano i prodajni pult postavlja se i stolica na sklapanje.

### **Štand**

### **Član 22**

Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Maksimalna površina štanda može biti do 4 m<sup>2</sup>.

Na štandu se može vršiti prodaja umjetničkih predmeta, knjiga, štampe, suvenira, čestitki, cvijeća, proizvoda domaće radinosti.

### **Kiosk**

### **Član 23**

Kiosk je montažno-demontažni privremeni objekat namijenjen trgovini i uslugama koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima, kao i naplatna kućica sa rampom (u nacionalnom parku) i prijemna kućica iz člana 25 stav 6 ovog pravilnika.

Bruto površina kioska za prodaju štampe može biti do 9 m<sup>2</sup>, a ostalih vrsta trgovine i usluga do 30 m<sup>2</sup>.

Kiosk se izrađuje od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a izuzetno od drveta ako se postavlja u nacionalnom parku.

Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova kioska može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani kioska, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara, a usluga u kiosku se, po pravilu, pruža preko pulta.

Opremu kioska obavezno čini korpa za otpatke postavljena neposredno uz kiosk ili iza kioska.

### **Bankomat**

### **Član 24**

Bankomat je prefabrikovani uređaj namijenjen pružanju bankarskih usluga preuzimanja gotovog novca na otvorenom prostoru, a može postaviti kao samostojeći ili zidni, odnosno konzolno na fasadu objekta i sastoji se od zaštitnog kućišta i bankomatskog aparata.

## **Pijaca**

### **Član 25**

Pijaca je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu i koje se može prilagoditi ovoj namjeni.

Postojeća asfaltna ili betonska površina može se prilagoditi za potrebe formiranja privremene pijace.

Površina prostora pijace zavisi od kapaciteta lokacije i potreba korisnika.

Površina se u sklopu prostora pijace, ne može betonirati niti vršiti njegove fizičke promjene, s tim da se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine do 15 cm.

U okviru pijace postavljaju se mobilni hemijski toaleti koji su napravljeni od PVC materijala.

U okviru parking prostora pijace može postojati montažno demontažna prijemna kućica (naplata karata) površine do 4m<sup>2</sup>.

## **Plac za prodaju automobila**

### **Član 26**

Plac za prodaju automobila je otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta koji čini zemljište određeno za prezentaciju automobila na otvorenom prostoru.

Površina placa za prodaju automobila iznosi do 5.000 m<sup>2</sup>.

Teren na kom je plac za prodaju automobila ne može se fizički mijenjati odnosno betonirati, s tim da se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine do 15 cm.

U okviru placa za prodaju automobila može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica (recepција) sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

## **Objekat za trgovinu i usluge**

### **Član 27**

Objekat za trgovinu i usluge je privremeni objekat namijenjen za pružanje trgovinskih i drugih usluga.

Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m<sup>2</sup> može biti montažno-demontažni, a preko 150 m<sup>2</sup> površine može biti i nepokretni.

Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m<sup>2</sup> je od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Objekat za trgovinu i usluge površine preko 150 m<sup>2</sup> može biti od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova objekta za trgovinu i usluge može biti od pocinčanih bojjenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

## **Automat za prodaju štampe**

### **Član 27a**

Automat za prodaju štampe je prefabrikovani uređaj namijenjen kupovini dnevne štampe na otvorenom prostoru koji se sastoji od zaštićenog kućišta i prodajnog aparata.

Automat iz stava 1 ovog člana može se postaviti kao samostojeći ili zidni, odnosno konzolno na fasadu objekta.

## **Objekat za usluge obezbjeđenja**

### **Član 27b**

Objekat za usluge obezbjeđenja je montažno-demontažni objekat namijenjen za obezbjeđenje ličnosti i objekata, koji je izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača.

Objekat iz stava 1 ovog člana montira se na gotovoj podlozi (asfalt, beton, kamene ploče, drvo).

## Naplatna kućica sa rampom

### Član 27c

Naplatna kućica sa rampom je montažno-demontažni objekat namijenjen trgovini i drugim uslugama, izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovoj podlozi (asfalt, beton, kamene ploče, drvo).

Naplatna kućica sa rampom se planira za potrebe regulacije i kontrole kako za potrebe nacionalnih parkova, tako i za potrebe prevoza (drumskog, vodenog) na javnim površinama.

Bruto površina naplatne kućice sa rampom može biti od 10 m<sup>2</sup> do 30 m<sup>2</sup>.

Naplatna kućica sa rampom se izrađuje od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksanog ili plastificiranog aluminijuma, a izuzetno od drveta, ako se postavlja u nacionalnom parku.

Naplatna kućica sa rampom svojim izgledom, oblikovanjem i bojom treba da bude usklađena sa prostorom na kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od pocinčanih bojanih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani naplatne kućice sa rampom, može se iznad prodajnog pulta postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m od kote trotoara.

Sastavni dio naplatne kućice sa rampom je i podizna rampa namijenjena za kontrolu ulaska, odnosno izlaska sa parkirališta ili drugog prostora.

## Privremeni objekti namjenjeni za organizaciju događaja

### Član 28

Privremenim objektom za organizaciju događaja smatra se objekat namijenjen za organizaciju javnih događaja.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- šator za manifestacije, događaje ili promocije;
- bina, podijum ili bioskop na otvorenom;
- objekat i oprema za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama;
- objekat i oprema za potrebe organizovanja festivala; i
- objekat i oprema za potrebe održavanja prazničnih i ostalih javnih događaja.

### Šator za manifestacije, događaje ili promocije

### Član 29

Šator za manifestacije, događaje ili promocije je fabrički proizveden i atestiran privremeni objekat koji se sastoji od lake, montažno-demontažne konstrukcije na adekvatan način pričvršćen za tlo i razapetog platna ili nekog drugog nepromočivog materijala.

Šator u svom sastavu može imati uređaje za kontrolu temperature (grijanje, klima uređaj, ventilatori), ozvučenje, osvjetljenje i manju kuhinju, binu, podijum, prostor i opremu za posjetioce (tribine, stolice, prenosive toalete).

Šator može biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene (cirkuske predstave, koncerti, izložbe).

### Bina, podijum ili bioskop na otvorenom

### Član 30

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom je fabrički proizvedeni i atestirani objekat koji se sastoji od lakih, montažno-demontažnih konstrukcija i na njih postavljenih gaznih površina od čvrstih materijala, sa pripadajućom tehničkom opremom (ozvučenje, osvjetljenje, ekrani) i prostorom i pratećom opremom za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice).

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom može biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

### Objekti i oprema za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama

### Član 31

Objekti i oprema za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama su svi montažno-demontažni objekti (za smještaj osoblja, studijski rad, garderobe, prenosivi toaleti), tehnička oprema (ozvučenje, osvjetljenje, kamere sa kranovima), scenografije, rekviziti koji se postavljaju za ovu potrebu.

Objekti i oprema iz stava 1 ovog člana mogu biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene.

### **Objekti i oprema za potrebe organizovanja festivala**

#### **Član 32**

Objekti i oprema za potrebe organizovanja festivala su fabrički proizvedeni i atestirani montažno-demontažni objekti (bine, podijumi, garderobe, šatori, prenosivi toaleti), tehnička oprema (ozvučenje, osvjetljenje, kamere sa kranovima i sl.), scenografija, rekviziti, prostor i prateća oprema za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice, toaleti, šatori za smještaj), privremeni parking prostori koji se na javnom prostoru postavljaju za potrebe festivala i drugih kulturnih manifestacija.

Objekti i oprema iz stava 1 ovog člana mogu biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

### **Objekti i oprema za potrebe održavanja prazničnih i ostalih javnih događaja**

#### **Član 33**

Objekti i oprema za potrebe održavanja prazničnih i ostalih javnih događaja (sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, obrazovne i slične prirode) mogu biti:

- štand;
- prodajni pano i prodajni pult;
- ugostiteljski aparat;
- posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga;
- bina;
- podijum;
- oprema za performanse (izvođači, muzičari, promoteri, dijeljenje flajera).

### **Privremeni objekti namjenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija**

#### **Član 34**

Privremenim objektom namijenjenim reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija smatra se objekat u kome se obavlja reklamiranje, oglašavanje i pružanje informacija.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- informacioni punkt;
- bilbord;
- oglasni i reklamni pano;
- promotivni natpis, skulptura i paviljon;
- reklamna zastava; i
- reklamni suncobran i reklamna tenda.

### **Informacioni punkt**

#### **Član 35**

Informacioni punkt je montažno-demontažni privremeni objekat za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

Maksimalna bruto površina informacionog punkta u osnovi je do 2m<sup>2</sup>.

Informacioni punkt je objekat od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Izuzetno od stava 3 ovog člana, informacioni punkt u zaštićenim područjima izrađuje se od drveta.

Sastavni dio informacionog punkta može biti i stolica na sklapanje.

#### **Bilbord**

### Član 36

Bilbord je nepokretni privremeni objekat, izgrađen od lakih materijala, u ramu, na nosećem stubu.

Bilbord je vrsta reklamno-oglasnog panoa koji prema obliku i raspoloživim površinama za oglašavanje može biti jednostran, dvostran ili trostran.

Površine svake strane bilborda može biti od 6m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup>, u sljedećim dimenzijama (visina x širina):

- 2,0 m x 3,0 m;
- 3,0 m x 4,0 m;
- 3,0 m x 6,0 m;
- 3,0 m x 8,0 m;
- 5,0 m x 10,0 m; i
- 5,0 m x 12,0 m.

Bilbord se može postaviti i na nosač koji se nalazi na fasadi zgrade, a više bilborda se ne mogu postavljati u visinu. Kada na bilbordu nije postavljena reklamna poruka, bilbord se prekriva plakatom bijele boje.

### Oglasni i reklamni pano

#### Član 37

Oglasni odnosno reklamni pano (stub, totem, city light- svjetleća reklama, reklamna vitrina, reklamna ograda, LED display) je objekat namijenjen isticanju reklamnih poruka, radi komercijalnog reklamiranja i oglašavanja, kao i za isticanje plakata kulturnog sadržaja, plana grada.

Maksimalna dozvoljena površina jedne strane oglasnog odnosno reklamnog panoa iznosi 4 m<sup>2</sup> u slučaju stuba, totema, city light-a ili reklamne vitrine, odnosno 20 m<sup>2</sup> u slučaju LED display- a i reklamne ograde.

Oglasni odnosno reklamni pano može biti jednostrani ili dvostrani, svjetleći ili nesvjetleći.

Oglasni odnosno reklamni pano se postavlja na postojeću uređenu površinu.

### Promotivni natpis, skulptura i paviljon

#### Član 38

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon su slobodnostojeći montažno-demontažni privremeni objekti namijenjeni promociji turističke destinacije (naziv destinacije, promotivna poruka, maskota grada).

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon izrađuju se od trajnog materijala otpornog na atmosferske uticaje.

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon postavljaju se na postojeću uređenu javnu površinu ili, izuzetno, u sklopu uređenih zelenih površina.

### Reklamna zastava

#### Član 39

Reklamna zastava je privremeni objekat koji se postavlja na jarbol, u držače na fasadi objekta ili na stub javne rasvjete na određeno vrijeme, a koji sadrži reklamni natpis.

Reklamna zastava može se postaviti i površinski na dio fasade objekta, sa tim da se u visini prizemlja objekta osigura slobodan prostor za prolaz vozila i pješaka.

### Reklamni suncobran i reklamna tenda

#### Član 40

Reklamni suncobran odnosno reklamna tenda su objekti koji su postavljeni na javnoj površini i na kojima je istaknut reklamni sadržaj.

Reklamna tenda u sklopu ugostiteljske terase i/ili trgovinskog objekta, može se postaviti i iznad ulaza u poslovne prostore ili može biti samostojeća.

Reklamna tenda postavlja se na metalnu konstrukciju i izrađuje se od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna.

U istoj zoni postavljaju se jednoobrazne tende u pogledu veličine, oblika, boje i materijalizacije.

### Privremeni objekti namijenjeni za sport i rekreaciju

## Član 41

Privremeni objekat za sport i rekreaciju je objekat u kome se obavljaju sportske i rekreativne aktivnosti.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- objekti za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme;
- natkriveni/zatvoreni sportski objekat;
- sportski objekat - otvoreni teren;
- zabavni park i akva park;
- nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca;
- dječje igralište;
- objekat za igre na vodi;
- avanturistički park;
- prostor za "paintball";
- karting staza;
- mobilno klizalište;
- via ferrata;
- mobilijar sportskog karaktera; i
- "zip line".

### Objekat za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme

## Član 42

Objekat namijenjen za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme je zatvoreni objekat (kiosk, montažna kućica) ili otvoreni stalak (za bicikla) koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Objekat iz stava 1 ovog člana može se koristiti i kao spremište za sportsku opremu (kajaci, bicikla, čamci).

Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana ne može prelaziti 30 m<sup>2</sup>.

Objekat iz stava 1 ovog člana svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja i na njemu se mogu postavljati reklamni naziv i logo.

Na prednjoj strani objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Objekat iz stava 1 ovog člana može sadržati sanitarnu prostoriju za potrebe zaposlenih.

### Natkriveni/zatvoreni sportski objekat

## Član 43

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat je montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

Konstrukcija objekta iz stava 1 ovog člana je napravljena od montažnih elemenata sa zidovima i krovnim prekrivačem od impregniranog ili plastificiranog platna ili drugog sličnog materijala.

Zidanje objekta iz stava 1 ovog člana vrši se samo ako je to potrebno za izradu temelja nosača konstrukcije, koji ne može biti izvan zemlje više od 20 cm.

U okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana može se postaviti i montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme.

Ako na lokaciji ili u okviru samog objekta ne postoji toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana mogu se postaviti pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat snadbijeven je odgovarajućom infrastrukturom, površinama za parkiranje vozila, a prostor oko natkrivenog sportskog objekta oplemenjen zelenilom.

### Sportski objekat - otvoreni teren



## Član 44

Sportski objekat - otvoreni teren je privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje, skejt-bord poligon, teren za boćanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

Objekat iz stava 1 ovog člana može sadržati prostor za gledaoce - montažne tribine.

Okolo objekta iz stava 1 ovog člana može se postaviti zaštitna ograda kako bi se zaštitilo okruženje od mogućih negativnih posledica (sportskih rekvizita).

Zaštitna ograda na koju se postavlja reklamni sadržaj smatra se reklamnom ogradom.

Podloga sportskog objekta - otvorenog terena može biti gumena podloga, vještačka trava, atletska staza, multifunkcionalna podloga.

U okviru pripadajuće lokacije sportskog objekta može se postaviti i montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata, smještanja i izdavanja dijela opreme, kao i montažni objekat za potrebe svlačionica.

Ako na lokaciji ne postoji toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana mogu se postaviti pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Objekat iz stava 1 ovog člana snadbijeven je odgovarajućom infrastrukturom, površinama za parkiranje vozila i oplemenjen zelenilom.

## Zabavni park i akva-park

### Član 45

Zabavni park odnosno akva-park je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata, uređaja, bazena i druge opreme koja se postavlja na gotovu ili montažno-demontažnu podlogu.

Površina lokacije za zabavni ili akva-park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata koji sačinjavaju zabavni ili akva-park.

Naprave i uređaji koji čine zabavni ili akva-park mogu imati izražene zvučne i svjetlosne efekte namijenjene zabavi djece i odraslih, izrađeni su od savremenih i kvalitetnih materijala sa potrebnim atestima, a izgledom i oblikom usklađeni su sa okolnim ambijentom.

## Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca

### Član 45a

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.

Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu.

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m<sup>2</sup>.

## Dječje igralište

### Član 46

Dječje igralište je montažno-demontažna grupacija objekata, otvorenih površina za igru ili urbanog mobilijara montiranog na određenoj lokaciji u svrhu igre djece.

Svi objekti i oprema koji se montiraju u sklopu dječjih igrališta su od materijala otpornih na mehaničke uticaje i ekološki prihvatljivih, bezbijednih po zdravlje djece, sa svim neophodnim atestima.

## Objekat za igre na vodi

### Član 47

Objekat za igre na vodi su plutajući privremeni objekat koji čini skup elemenata i druge opreme koja se postavlja u akva prostoru kupališta, a koji nijesu na motorni i džet pogon.

Površina lokacije za objekat za igre na vodi određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata, kao i od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Elementi i druga oprema za objekat za igre na vodi izrađeni su od savremenih i kvalitetnih materijala sa potrebnim atestima.

Na pripadajućem plažnom dijelu kupališta može se postaviti i montažni objekat površine do 4m<sup>2</sup>, u okviru dijela predviđenog za ležaljke, za potrebe prodaje karata i smještanja dijela opreme za potrebe objekta za igre na vodi.

## Avanturistički park

### Član 48

Avanturistički park je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata (drveni, žičani, zaštitne gume i suđeri), koji se postavljaju u određenom prostoru i formiraju visinske staze - prepreke za korisnike.

Površina lokacije za avanturistički park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata, kao i od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Površina u okviru koje se formira avanturistički park iznosi do 2 ha.

Svi djelovi avanturističkog parka izrađuju se od kvalitetnih materijala s potrebnim atestima, i izgledom i oblikom usklađene sa ambijentom u koji se postavljaju.

U okviru pripadajuće površine avanturističkog parka može se postaviti montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme.

## Prostor za "paintball"

### Član 49

Prostor za "paintball" je otvorena površina (šuma, stijene, livade, oronuli objekti, okolina ruševina, napušteni fabrički kompleksi) u funkciji privremenog objekta za potrebe igre "paintball".

Površina lokacije prostora za "paintball" određuje se za svaki konkretan slučaj, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Maksimalna površina u okviru koje se formira prostor za "paintball" iznosi 5.000 m<sup>2</sup>.

Na prostoru za "paintball" ne mogu se vršiti fizičke promjene terena i mogu se postavljati montažni elementi, koji se na kraju radnog dana uklanjaju.

U okviru pripadajuće površine prostora za "paintball" može se postaviti i montažno-demontažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme, koji se na kraju radnog vremena ne uklanja.

## Karting staza

### Član 50

Karting staza je otvorena površina u funkciji privremenog objekta namijenjena za kretanje karting vozila.

Postojeću asfaltnu ili betonsku površinu moguće je prilagoditi formiranju karting staze na način da se očiste i obilježje prostori kojima će se kretati karting vozila.

Površina lokacije karting staze utvrđuje se za svaki konkretan slučaj, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Površina u okviru koje se formira prostor za karting stazu je do 1ha.

Teren za karting stazu ne može se fizički mijenjati.

U okviru terena za karting stazu mogu se postavljati montažni elementi (ograda, automobilske gume).

U okviru pripadajuće površine karting staze može se postaviti privremeni ugostiteljski objekat iz člana 9 ovog pravilnika.

## Mobilno klizalište

### Član 51

Mobilno klizalište je otkriveni ili natkriveni montažno-demontažni privremeni objekat sa pratećom opremom namjenjen za profesionalne i rekreativne sportove na ledu.

Površina mobilnog klizališta iznosi do 1.200 m<sup>2</sup>.

Prateću opremu mobilnog klizališta čine rashladni uređaj, zaštitna ograda, prostor za skladištenje opreme za zaravnavanje leda, ostava za klizaljke, garderoba, prostor za iznajmljivanje klizaljki, smještanje blagajne i ostalih potreština za rad klizališta.

Zaštitna ograda iz stava 3 ovog člana sastoji se od elemenata koji se spajaju i učvršćuju u cjelinu po cijelom obodu mobilnog klizališta, visine 1 m, sa ugrađenim vratima za ulazak i izlazak klizača širine minimalno 1 m.

Zaštitna ograda je zadovoljavajuće čvrstoće - čelična konstrukcija sa drvenim elementima i rukohvatom.

## Mobilijar sportskog karaktera

### Član 52

Mobilijar sportskog karaktera su trenažeri, stijene za sportsko penjanje, fitness mobilijar, skejt parkovi, šine za suvi bob, šahovske table i sl. koji se, po pravilu, postavljaju u šumskim, parkovskim ili na uređenim javnim površinama radi rekreativnog bavljenja sportom.

### Zip line

### Član 53

Zip line je privremeni objekat u kojem se, uz korišćenje specijalne opreme, omogućava klizanje preko čeličnog užeta sa jedne na drugi kraj "razdvojenih strana" - najčešće prostora između dva brda, planine ili dvije strane jednog kanjona.

Trasa zip line ne može prelaziti preko stambenih, poslovnih objekata ili drugih objekata u kojima borave ljudi, uređenih kupališta, saobraćajnica, željezničke pruge.

Pri izboru trase zip-line moraju se izbjegavati područja koja su izložena snježnim lavinama, odronjavanju kamenja, odronima zemlje, jakom vjetru, ledenim kišama, opasnosti od požara i gromova.

Zip line mora ispunjavati sve bezbjednosne zahtjeve, tehničke zahtjeve za održavanje i operativno-tehničke zahtjeve koji se primjenjuju na projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a naročito: opšte bezbjedonosne zahtjeve; zahtjeve infrastrukture; zahtjeve u pogledu užadi; bezbjednost pristupa mjestima za polazak i dolazak; operativno-tehničke zahtjeve vezane za rad zip line; izvršenu bezbjednosnu analizu.

### Via ferrata

### Član 53a

Via ferrata je privremena prostorna struktura koja obezbjeđuje sigurnost korisnika planinskih staza.

Via ferrata sastoji se od metalnih nogostubaca, čeličnih sajli koje se pružaju uzduž planinskog puta, odnosno staza, gvozdениh klinova i/ili metalnih ljestvica pričvršćenih za stijenu.

## Privremeni objekti za potrebe uređenih kupališta

### Član 54

Privremeni objekat za potrebe uređenih kupališta je objekat koji je u funkciji korišćenja kupališta.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- kabine za presvlačenje;
- plažni tuševi;
- pokretni toalet, mobilni sanitarni blok i sanitarni objekat na kupalištu;
- sef na kupalištu;
- plažni mobilijar;
- objekat za odlaganje plažnog mobilijara;
- spasilačka osmatračnica i spasilački punkt;
- informativna zastava;
- Informativna tabla za korisnike kupališta, i
- bove za označavanje pripadajućeg akvatorijuma kupališta.

### Kabine za presvlačenje

### Član 55

Kabina za presvlačenje je plažna oprema namijenjena presvlačenju korisnika plaže i može biti postavljena kao jednodimenzionalna ili višedimenzionalna, najveće dozvoljene površine 4,0 m<sup>2</sup>, s tim da u zavisnosti od veličine kupališta može biti postavljeno više kabina za presvlačenje.

Konstrukcija kabine za presvlačenje treba da bude izrađena od metalnih profila na kojima su ugrađene kukice za kačenje robe prilikom presvlačenja.

Strane kabine za presvlačenje su od vodootpornog platna.

## Plažni tuševi

### Član 56

Plažni tuševi su objekti koji se postavljaju u službi korisnika kupališta i montiraju se na vodo-propusnu platformu od neklizajućeg PVC materijala ili drveta.

Uobičajena kvadratura koju zauzima komplet tuševa je 4m<sup>2</sup>.

## Pokretna toaletna kabina, mobilni sanitarni blok i sanitarni objekat na kupalištu

### Član 57

Pokretna toaletna kabina je tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

Mobilni sanitarni blok je montažno-demontažni privremeni objekat, koji je napravljen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlaštenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu izvan pješčanog dijela kupališta, koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Sanitarni objekat je nepokretni privremeni objekat koji je izgrađen od trajnih materijala i koji se gradi izvan pješčanog dijela kupališta.

Mobilni sanitarni blok odnosno sanitarni objekat priključuje se na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok odnosno sanitarni objekat priključuje se na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijeva se tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Bruto površina jednog pokretnog toaleta ne može prelaziti 3 m<sup>2</sup>, a mobilnog sanitarnog bloka odnosno sanitarnog objekta na kupalištu ne može prelaziti 24 m<sup>2</sup>.

## Sef na kupalištu

### Član 58

Sef na kupalištu je prefabrikovani objekat za smještanje dragocjenosti i ličnih stvari korisnika kupališta.

Sef na kupalištu može biti kružne ili pravougaone osnove, visine do 200 cm, prečnika osnove do 160 cm, odnosno dimenzija do 1,2x1,2 m, a dimenzija pojedinačnog boksa je 40x40 cm.

Konstrukcija sefa na kupalištu može da bude od nerđajućeg čelika pocinčanog i plastificiranog u boji ili plastificiranog aluminijuma i montira se na ravnu daščanu podlogu. Sef na kupalištu pozicionira se, po pravilu, u blizini plažnog bara.

## Plažni mobilijar

### Član 59

Plažni mobilijar čine suncobrani, ležaljke i baldahini.

Suncobrani i ležaljke se postavljaju po modelu - jedan suncobran i dvije ležaljke na najmanje 8m<sup>2</sup> kupališta.

Ležaljke se izrađuju od PVC materijala, drveta i ostalih lakih materijala, a baldahini se izrađuju od drvene konstrukcije površine do 2m x 2,5m natkrivene bijelim platnom i zavjesama.

Uz ležaljku odnosno baldahin je moguće postaviti i mali servisni sto u jednoobraznoj materijalizaciji.

## Objekat za smještaj plažnog mobilijara

### Član 60

Objekat za smještaj plažnog mobilijara je privremeni objekat koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, montiran od montažno-demontažnih elemenata, koji se postavlja na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Objekat za smještaj plažnog mobilijara ne postavlja se na pješčanom dijelu uređenog kupališta.

Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana je do 16 m<sup>2</sup>.

Objekat može biti izgrađen od trajnog materijala: plastificiranih Al profila, drveta, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

U objektu iz stava 1 ovog člana se smješta plažni mobilijar u periodima kada se ne može koristiti, a potrebno ga je zaštititi (oluje u toku sezone, zimsko konzerviranje).

## Spasilačka osmatračnica i spasilački punkt

### Član 61

Spasilačka osmatračnica i spasilački punkt su montažno-demontažni privremeni objekti namjenjeni za boravak spasilaca i smještanje spasilačke opreme.

Spasilačka osmatračnica je prostor namijenjen za dnevni boravak lica koja su zadužena da nadgledaju kupalište i kupače.

Površina spasilačke osmatračnice je, u osnovi, do 4m<sup>2</sup>.

Spasilačka osmatračnica izrađuje se od trajnog materijala: drvene ili čelične konstrukcije, obložen panelima ili drvetom.

U spasilačkoj osmatračnici prostor za sjedjenje je visoko pozicioniran u odnosu na podlogu.

Mjesto na kojem sjedi lice u spasilačkoj osmatračnici koje nadgleda kupalište i kupače je na visini 2-2,5 m.

Spasilački punkt je objekat namijenjen za smještaj spasilačke opreme.

Površina spasilačkog punkta određuje se u skladu sa posebnim propisima.

Spasilačka osmatračnica odnosno spasilački punkt svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

### Informativna zastava

#### Član 62

Informativna zastava je plažna oprema koja pruža informacije korisnicima kupališta o bezbjednosti ulaska u vodu.

Informativna zastava se postavlja na spasilačkoj kuli i/ili spasilačkom punktu i može biti u tri boje (zelena, žuta i crvena).

Informativna zastava može da sadrži i informativni natpis o kupalištu (plava zastavica).

Informativna zastava se postavlja na jarbol na mjestu koje je vidljivo većini korisnika kupališta.

### Informativna tabla za korisnike kupališta

#### Član 63

Informativna tabla za korisnike kupališta je plažna oprema koja se postavlja na kupalištu i koja pruža informacije korisnicima kupališta, i to:

- 1) tabla sa informacijama o kupalištu, dimenzija konstrukcije 260 x 100 cm i dimenzija table 100x100cm, koja sadrži naziv plaže, ime zakupca, dužinu zahvata, plan organizacije kupališta sa skicom, kao i usluge koje se pružaju na plaži, broj telefona i naziv nadležne inspeksijske službe, na crnogorskom i engleskom jeziku;
- 2) tabla sa informacijama o plažnom redu, dimenzija 70 x 130cm, koja sadrži higijenski red, zabrane, način i uslove korišćenja kupališne opreme, pravila ponašanja na kupalištu i druge odredbe koje garantuju čistoću i red na kupalištu, bezbjednost kupača, na crnogorskom i engleskom jeziku, i
- 3) tabla sa informacijama o bezbjednosti kupača, dimenzija 100x150 cm, koja sadrži informacije o radnom vremenu spasioca, objašnjenjem značenja boja zastavica i drugim informacijama koje su bitne za bezbjednost kupača, na crnogorskom i engleskom jeziku.

Konstrukcija informativne table za korisnike kupališta je matalna, pričvršćena za tlo na način primjeren postojećoj podlozi.

### Bove za označavanje pripadajućeg akvatorijuma kupališta

#### Član 64

Bove za označavanje pripadajućeg akvatorijuma kupališta su plutajući privremeni objekti koji služe za ograđivanje akvatorijuma urađenog kupališta sa vodene strane na udaljenosti do 100 m od obale.

Bova se sastoje od kanapa i bova od plastičnih materijala ili drugih odgovarajućih plutajućih materijala.

Radi vidljivosti oznaka, naizmjenično se postavljaju međusobno povezane, crvena i bijela bova, valjkastog oblika, dužine 80cm, prečnika 15cm i obima 50cm, koje su ankerisane (usidrene) tegovima većim od 50kg, u skladu sa prirodnim uslovima mora na konkretnoj lokaciji.

### Privremeni objekti za potrebe upravljanja zaštićenim područjem

## Član 65

Privremeni objekat za potrebe upravljanja zaštićenim područjem je objekat koji je u funkciji korišćenja zaštićenih područja određenih u skladu sa zakonom.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- kula osmatračnica;
- drvena ograda za zaštitu dina;
- drvena staza i pasarela;
- planinarski dom;
- kapija u zaštićenom području;
- foto-čeka;
- objekat za nadzornike zaštićenog područja; i
- skladište za opremu.

### Kula osmatračnica

## Član 66

Kula osmatračnica je prostor namijenjen za posmatranje ptica u okviru zaštićenog područja.

Površina kule osmatračnice je, u osnovi, do 4m<sup>2</sup>.

Kula osmatračnica izrađuje se od trajnog materijala: drvene konstrukcije odnosno čelične konstrukcije obložene drvetom.

U kuli osmatračnici prostor za posmatranje je visoko pozicioniran u odnosu na podlogu.

Kula osmatračnica svojom visinom, izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađena sa prostorom u kojem se postavlja.

### Drvena ograda za zaštitu dina

## Član 67

Drvena ograda za zaštitu dina je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja radi fizičke zaštite pojasa pješćanih dina.

Visina drvene ograde za zaštitu dina je do 1,5 m.

### Drvena staza i pasarela

## Član 68

Drvena staza odnosno pasarela je montažno-demontažni privremeni objekat za potrebe kretanja posjetilaca kroz zaštićeno područje.

Drvena staza odnosno pasarela se postavlja na postojeću podlogu, bez trajnog vezivanja za tlo.

Širina drvene staze odnosno pasarele je najmanje 1,2 m.

### Planinarski dom

## Član 69

Planinarski dom je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat namijenjen za potrebe smještaja planinara, službe spašavanja.

Bruto površina planinarskog doma je do 100 m<sup>2</sup>.

### Objekat za nadzornike zaštićenog područja

## Član 70

Objekat za nadzornike zaštićenog područja je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat namijenjen za potrebe smještaja službe zaštite zaštićenog područja i neophodne opreme.

Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana je do 100 m<sup>2</sup>.

U okviru objekta iz stava 1 ovog člana, može se predvidjeti prostor za posjetioce namijenjen za promociju zaštićenog područja.

## Skladište za opremu

### Član 71

Skladište za opremu je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odlaganja opreme i resursa neophodnih za upravljanje zaštićenim područjem.

Skladište za opremu izrađuje se isključivo od drveta, postavlja se na postojeću podlogu, bez trajnog vezivanja za tlo.

Površina skladišta za opremu određuje se u skladu sa konkretnom namjenom i lokacijom.

## Kapija u zaštićenom području

### Član 71a

Kapija u zaštićenom području je privremena struktura koja označava ulaz/izlaz iz zaštićenih zona.

Kapija u zaštićenom području izrađuje se od prirodnih materijala otpornih na atmosferske i seizmičke uticaje i može natkrivati saobraćajne površine, bez ometanja saobraćaja.

Kapija u zaštićenom području na svom istaknutom, najvišem dijelu može imati površinski ili prostorno ispisan reklamni naziv zaštićene zone.

## Foto-čeka

### Član 71b

Foto-čeka je montažno-demontažna struktura u zaštićenom području.

Sastavni dio foto-čeka može biti pojilica/hranilica za životinje, kao i kamera.

Foto-čeka se radi u materijalima i prirodnim tonovima u skladu sa okolinom u kojoj se postavlja.

Površina prostora za foto-čeku zavisi od kapaciteta lokacije, vrste i brojnosti životinja za koje je namijenjena.

## Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu

### Član 72

Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu je objekat koji je u funkciji obavljanja komunalne djelatnosti.

Privremeni objekti iz stava 1 ovog člana su:

- privremeno parkiralište;
- montažna parking garaža;
- ručne barijere za pojedinačno parking mjesto;
- objekti i predmeti na stanicama javnog gradskog prevoza;
- montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila;
- tank za vodu;
- bioprečišćivač;
- mobilno postrojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva;
- fiksna radiokomunikaciona stanica;
- spoljašnji (outdoor) kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga;
- vazdušni vod za potrebe elektronskih komunikacionih usluga;
- mjerno mjesto-stanica;
- pokretna toaletna kabina i mobilni sanitarni blok;
- objekat kontejnerskog tipa;
- hidrodrom;
- privremeno sletišta za helikoptere;
- privremena trafostanica naponskog nivoa od 10 kV;
- reciklažno dvorište;
- transfer (pretovarna) stanica;
- privremeno skladište otpada;

- mobilno postrojenje za upravljanje otpadom;
- sklonište za životinje;
- rampa sa mehanizmom za izvlačenje čamaca iz vode;
- objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom;
- parking za bicikla i električne trotinete/dvotočkaše; i
- stanica za punjenje električnih vozila.

### **Privremeno parkiralište**

#### **Član 73**

Privremeno parkiralište je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila.

Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina.

Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000 m<sup>2</sup> s tim da se na svakih 1.000 m<sup>2</sup> privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m<sup>2</sup> ozelenjenih površina.

Na privremenom parkiralištu obezbijedeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila.

U sklopu privremenog parkirališta teren se ne može betonirati niti vršiti njegova fizička promjena, ali se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15cm.

Privremeno parkiralište je uređeno, ozelenjeno, dobro osvijetljeno i čuvano.

U okviru privremenog parkirališta može postojati montažno-demontažna prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m<sup>2</sup>, kao i ulazna i izlazna rampa.

### **Montažna parking garaža**

#### **Član 74**

Montažna parking garaža je montažno-demontažni privremeni objekat metalne konstrukcije odnosno krovna konstrukcija za parking koji služi parkiranju jednog ili više vozila.

Montažna parking garaža ima maksimalno dvije etaže i može se postavljati i na postojećem otvorenom parking prostoru.

Prostor montažne parking garaže je uređen, dobro osvijetljen i čuvan.

U okviru prostora gdje je formirana parking garaža može se postaviti montažno demontažna prijemna kućica (naplata karata) maksimalne kvadrature do 4m<sup>2</sup>, kao i ulazna i izlazna rampa.

### **Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto**

#### **Član 75**

Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto su montažno-demontažna oprema koja se postavlja za zaštitu pojedinačnog rezervisanog parking mjesta.

Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto su visine do 0,7 m i širine do 0,6 m.

Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto izrađuju se od metalnih cijevi otpornih na udarce i na atmosferske uticaje (rđanje), a postavljaju se na predviđenim parking mjestima i na 1m ispred ulaznih vrata u garaže, ali ne na saobraćajnicama.

### **Objekti i predmeti na stanicama javnog gradskog prevoza**

#### **Član 76**

Objekti i predmeti na stanicama javnog gradskog prevoza su montažno demontažni privremeni objekti namijenjeni zaštiti putnika od atmosferskih uticaja, informisanju putnika i trgovinskim uslugama.

Na stajalištu javnog gradskog prevoza može se postavljati nadstrešnica, a ukoliko ne postoje prostorne mogućnosti za postavljanje nadstrešnice, može se postavljati oznaka stajališta.

Nadstrešnica iz stava 2 ovog člana je tipska i modularna, konstrukcija izrađena od inoksa profila, bočne strane od sigurnosnog stakla ili kombinovane sa City light-om, a krovni elementi zakrivljeni, ili izvedeni u nagibu i izrađeni od akrilata.

Opremu nadstrešnice čini: naziv stajališta, oznaka autobuske linije, šema gradskih linija, klupa, korpa za otpatke i u zavisnosti od raspoloživog prostora, City light.



U sklopu nadstrešnice može se postavljati kiosk koji sa nadstrešnicom oblikovno i konstruktivno čini cjelinu, a ukoliko ne postoji mogućnost za takvo postavljanje (drvo, hidrant) kiosk se može postaviti odvojeno od nadstrešnice na jednaku udaljenost od ivice trotoara.

Podloga na koju se postavlja nadstrešnica izvodi se na način da se ne stvara arhitektonska barijera i ne sužava slobodan prostor za kretanje pješaka.

Postavljanje oznake stajališta javnog gradskog prevoza može se vršiti ako ne postoje uslovi za postavljanje nadstrešnice.

Oznaka stajališta sadrži: naziv stajališta, oznaku autobuske linije, šemu gradskih linija i korpu za otpatke.

## **Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila**

### **Član 77**

Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila je montažno-demontažni privremeni objekat za pranje i čišćenje, obavljanje tehničkog pregleda odnosno servis vozila svih tipova.

Bruto površina montažnog objekta iz stava 1 ovog člana zavisi od potrebe za efikasnim odvijanjem predviđene djelatnosti, što podrazumeva dovoljan prostor za smještanje vozila, kao i nesmetanu komunikaciju osoblja koje pruža usluge pranja i čišćenja.

Noseća konstrukcija montažnog objekta iz stava 1 ovog člana je od čeličnih profila, krovna konstrukcija je čelična, krovni pokrivač od lima, a zidna ispunjena su montažni sendvič paneli.

Ako je objekat iz stava 1 ovog člana formiran u vidu nadstrešnice, konstrukciju krova nosi čelični, konstruktivni skelet montiran na armirano-betonske temelje, dok se ostatak konstrukcije poda izvodi prema tehničkoj dokumentaciji.

## **Tank za vodu**

### **Član 78**

Tank za vodu je tipski montažno-demontažni privremeni objekat, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji služi za snabdijevanje vodom.

Tank za vodu izveden je od plastičnih materijala i postavlja se na postojeću podlogu ili ukopavanjem u tlo.

## **Bioprečišćivač**

### **Član 79**

Bioprečišćivač je privremeni objekat koji služi za tretman otpadnih voda i koji može biti izveden kao tipski uređaj ili kao biljni sistem.

Bioprečišćivač koji se sastoji od tipskog uređaja postavlja se ukopavanjem u tlo.

Bioprečišćivač koji se izvodi kao biljni sistem sastoji se od vodonepropusnih folija postavljenih u ravni terena ili ukopanih u tlo, ispunjenih suspratom u kojima se sade močvarne biljke.

## **Mobilno postojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva**

### **Član 80**

Mobilno postojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva služi za skladištenje za sopstvene potrebe (industrija, rudarstvo, poljoprivreda, šumarstvo, turizam, gradilišta), obuhvata skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva bez mogućnosti prodaje za potrebe snabdijevanja prevoznih sredstava gorivom.

Mobilno postojenje iz stava 1 ovog člana sastoji se od rezervoara kapaciteta do 25 m<sup>3</sup>, agregata za istakanje, krovništa i tankvane (prihvatne posude).

Mobilno postojenje iz stava 1 ovog člana mora da ispunjava sigurnosne i tehničke uslove za postavljanje pri korišćenju isključivo za zapaljive tečnosti sa minimalnom tačkom paljenja 55 2/3C, kao i mjere zaštite od požara i eksplozija u skladu sa posebnim propisima.

## **Fiksna radiokomunikaciona stanica**

### **Član 81**

Fiksna radiokomunikaciona stanica je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže.

Fiksna radiokomunikaciona stanica se sastoji od predajne i/ili prijemne radiostanice i druge radio opreme (napajanje, baterije, mrežna oprema) smještene u odgovarajući kabinet ili drugi objekat, kablova za povezivanje radio stanice i pripadajućeg antenskog sistema i antenskog sistema.

Antenski sistem se montira na antenski stub metalne ili betonske konstrukcije, pričvršćen za tlo ili drugi objekat čvrste gradnje odgovarajućim temeljima ili ankerima ili na metalne antenske nosače pričvršćene za drugi objekat čvrste gradnje.

Dimenzije kabineta, antenskog sistema i antenskog stuba, odnosno antenskih nosača iz prethodnog stave određuju se u zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije.

## **Spoljašnji (outdoor) kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga**

### **Član 82**

Spoljašnji (outdoor) kabinet je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Za postavljanje spoljašnjeg (outdoor) kabineta je potrebno betonsko postolje površine 3 m<sup>2</sup> - 4 m<sup>2</sup> sa pratećim uzemljenjem i razvodnim ormarom, a kabinet se sastoji od metalne šasije, u kojem se nalazi prostor za mrežni dio opreme (pasiva i aktiva), ispravljači, baterije, opciono klima jedinica, kao i sva druga potrebna oprema (uvodnice, osigurači).

Spoljašnji (outdoor) kabinet se povezuje na telekomunikacionu mrežu putem optike ili preko radio-relejnog linka, a ako je povezivanje preko radio-relejnog linka potrebno moguće je postaviti armirani betonski stub na kojem se montira radio-relejni link.

## **Vazdušni vod za potrebe elektronskih komunikacionih usluga**

### **Član 83**

Vazdušni vod je montažno-demontažni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Na stubovima ulične rasvjete i niskonaponske mreže se postavljaju vazdušni vodovi (optički i koaksijalni kablovi), sa pratećom opremom (distributivni ormar).

## **Mjerno mjesto-stanica**

### **Član 84**

Mjerno mjesto-stanica je tipski privremeni objekat koji služi za mjerenje kvaliteta vazduha i vode i po pravilu se postavlja na javnoj površini u skladu sa uslovima iz posebnih propisa.

## **Pokretna toaletna kabina i mobilni sanitarni blok**

### **Član 85**

Pokretna toaletna kabina je tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu i koji se postavlja na javnu površinu ili u okviru zaštićenog područja, za potrebe posjetilaca.

Pokretna toaletna kabina se postavlja za potrebe gradilišta, privremenih kampova, kulturno-umjetničkih manifestacija, skupova, koncerata.

Mobilni sanitarni blok je toalet napravljen sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok se priključuje na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka sanitarni blok se snabdijeva tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Mobilni sanitarni blok je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Mobilni sanitarni blok izrađuje se od trajnog materijala - plastike, plastificiranih aluminijumskih profila, drveta.

Mobilni sanitarni blok svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Bruto površina pokretnog toaleta je do 3 m<sup>2</sup>, a površina mobilnog sanitarnog bloka do 24 m<sup>2</sup>.

## Objekat kontejnerskog tipa

### Član 86

Objekat kontejnerskog tipa je tipski montažno-demontažni privremeni objekat, proizveden od ovlaštenog proizvođača, koji se postavlja za administrativne potrebe.

Objekat kontejnerskog tipa se postavlja na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i može se postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Objekat kontejnerskog tipa izrađuje se od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, sa podnom i zidnom oblogom od sendvič panela.

## Hidrodrom

### Član 87

Hidrodrom je otvorena vodena površina u funkciji privremenog objekta sa pratećim uređajima i opremom na vodi i kopnu, namjenjena za vožnju, slijetanje, pristajanje, sidrenje, spuštanje i izvlačenje hidroaviona iz vode.

Hidrodrom se sastoji od poletno-sletne staze na vodi, staze za voženje na vodi, sidrišta za hidroavione i objekata za razne namjene na vodi i zemlji (hangari, radionice, kontrola letenja, skladišta godiva, objekti za prihvat putnika i robe) u zavisnosti od potreba i namjene hidrodroma.

Dimenzije hidrodroma određuju se u odnosu na dužinu zaleta hidroaviona, u skladu sa posebnim propisima.

Minimalna dubina vode za lokaciju hidrodroma određuje se na osnovu dubine gaza hidroaviona, u skladu sa posebnim propisima.

## Privremeno sletišće za helikoptere

### Član 88

Privremeno sletišće za helikoptere je otvorena površina u funkciji privremenog objekta kružnog oblika, namjenjena za slijetanje, uzlijetanje i parkiranje helikoptera.

Dimenzija prečnika kružne površine privremenog sletišća za helikoptere je veća ili jednaka dva prečnika glavnog rotora helikoptera.

U centralnom dijelu privremenog sletišća za helikoptere je platforma veličine 10x15 m na koju helikopter pristaje i koja se obavezno označava oznakom H u sredini.

Udaljenost između dva susjedna sletišća mora biti najmanje 50m, nagib zemljišta na sletišćima ne smije biti veći od 5°C, a podloga sletišća mora biti čvrsta, bez prepreka u okolini, a rastinje mora biti niže od visine repnog rotora.

Podloga sletišća za helikoptere može biti vještačka (od betona, asfalta, čelika) ili prirodna (travnata, zemljana ili vodena površina, ugaženi snijeg).

## Privremena trafostanica naponskog nivoa od 10 kV

### Član 88a

Privremena trafostanica naponskog nivoa od 10 kV je montažno-demontažni objekat koji služi za prenos i distribuciju električne energije i koja se kao tipski objekat postavlja na pojedinim distributivnim područjima ili prema projekovanim rješenjima.

Postrojenja u trafostanicama se izgrađuju prema redu snaga energetskih transformatora, a u kućišta se ugrađuju postrojenja odgovarajućeg napona i strukture koja služe za uklapanja i zaštitu transformatora, razvod i mjerenje energije.

## Reciklažno dvorište

### Član 89

Reciklažno dvorište je ograđeni otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta namjenjen za sakupljanje i privremeno skladištenje po vrstama, odnosno frakcijama komunalnog otpada koje se odvojeno sakupljaju.

Reciklažno dvorište organizuje se na način kojim se onemogućava, odnosno sprječava rasipanje i razlijevanje otpada.

U okviru reciklažnog dvorišta može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

## **Transfer (pretovarna) stanica**

### **Član 90**

Transfer (pretovarna) stanica je ograđeni otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta na koji se otpad doprema i privremeno skladišti radi selektiranja ili pretovara prije transporta do mjesta za obradu.

U okviru transfer (pretovarne) stanice može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

## **Privremeno skladište otpada**

### **Član 91**

Privremeno skladište otpada je ograđeni otvoreni prostor na kojem se vrši skladištenje otpada.

Privremeno skladište otpada je opremljeno vagom za mjerenje količine otpada koji se privremeno skladišti, ima organizovanu čuvarsku službu i službu za prijem otpada i ispunjava i druge uslove radi obezbjeđivanja da privremeno skladištenje.

U okviru privremenog skladišta otpada može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

## **Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom**

### **Član 92**

Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom je postrojenje za preuzimanje, pripremu za ponovnu upotrebu, ponovno iskorišćenje i druge operacije obrade otpada uključujući sanaciju zagađene lokacije, kada se po pravilu postavlja na lokaciji na kojoj otpad nastaje, odnosno na lokaciji proizvođača otpada.

Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom nije vezano za podlogu ili objekat i može se premještati od lokacije do lokacije.

## **Sklonište za životinje**

### **Član 93**

Sklonište za životinje je prostor sa objektima u kojima se privremeno ili trajno smještaju životinje.

Minimalna površina koja je neophodna za organizaciju sadržaja kompleksa skloništa za životinje iznosi 5000 m<sup>2</sup>.

Gabariti objekta u okviru skloništa za životinje su prilagođeni načinu korišćenja, odnosno broju korisnika prostora.

Zgrada sa sadržajima za pružanje medicinske zaštite životinja je gabarita prilagođenih broju zaposlenih i sadržaja neophodnih za funkcionisanje kompleksa.

Sklonište za životinje ima mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu, kao i lokaciju u okviru kompleksa za pokopavanje uginulih životinja.

Svi objekti u okviru skloništa za životinje su montažni, izgrađeni na betonskim temeljima, pokriveni lakim krovnim pokrivačem ili nekim drugim pokrivačem u skladu sa tehničkim karakteristikama objekta.

## **Rampa sa mehanizmom za izvlačenje čamaca iz vode**

### **Član 93a**

Rampa sa mehanizmom za izvlačenje čamaca iz vode je kosa armirano-betonska ploča, nagiba 9%, debljine 15 cm, sa poprečno postavljenim drvenim pragovima.

Rampa iz stava 1 ovog člana postavlja se na trakastim temeljima i ivičnim gredama, a na vrhu rampe može se postaviti metalna konstrukcija čelika koji se pokreće ručno ili elektromotorom.

## **Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom**

### **Član 93b**

Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom su objekti namijenjeni za savladavanje visinskih razlika prostora kojim se kreću lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom i može se sastojati od rampe, stepeništa, lifta, vertikalno-podizne platforme i koso podizne sklopne platforme.

Na objekte iz stava 1 ovog člana primjenjuje se propis kojim se uređuje prilagođavanje objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

### **Stanica za punjenje električnih vozila**

#### **Član 93c**

Stanica za punjenje električnih vozila je uređaj namijenjen za punjenje vozila na električni pogon na otvorenom prostoru i postavlja se kao samostojeći objekat.

Stanica iz stava 1 ovog člana sastoji se od aparata, odnosno uređaja za punjenje, kao i otvorene površine na postojećoj podlozi koja je prilagođena parkiranju vozila dimenzija 2,5 x 5 m.

### **Parking za bicikla i električne trotinete**

#### **Član 93d**

Parking za bicikla i električne trotinete/dvotočkaše je privremena struktura koja predstavlja urbani mobilijar, a služi za zaštitu i čuvanje dvotočkaša.

Parking iz stava 1 ovog člana postavlja se na postojeću podlogu i može biti od raznih materijala (metal, drvo, plastika), a površina koju zauzima zavisi od broja korisnika.

### **Objekti namjenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju**

#### **Član 94**

Objekti namjenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju su:

- betonjerka na gradilištu;
- privremena asfaltna baza;
- montažna hala i hangar;
- silos;
- podvodni tank za sazrijevanje vina;
- uzgajalište školjki;
- uzgajalište riba;
- kalimera;
- ribarska kućica; i
- pčelinjak.

### **Betonjerka na gradilištu**

#### **Član 95**

Betonjerka na gradilištu je privremeni montažno-demontažni tipski objekat (mobilno postrojenje) koji se postavlja u okviru gradilišta za potrebe proizvodnje betona prilikom izgradnje objekta.

### **Privremena asfaltna baza**

#### **Član 96**

Privremena asfaltna baza je montažno-demontažni tipski objekat (mobilno postrojenje) za proizvodnju asfalta koji se namjenski postavlja za potrebe proizvodnje asfalta prilikom izgradnje saobraćajnih površina.

### **Montažna hala i hangar**

#### **Član 97**

Montažna hala odnosno hangar je montažno-demontažni ili nepokretni privremeni objekat namijenjen za razne vrste skladištenja, privrednih i proizvodnih aktivnosti, servisa i usluga.

Maksimalne dimenzije montažne hale odnosno hangara određuju se na osnovu karakteristika konkretne lokacije i namjene za koju se predviđa njeno postavljanje.

Montažna hala odnosno hangar je od čelične konstrukcije sa odgovarajućom ispunom od sendvič panela, a kod nepokretnog privremenog objekta, montažna hala odnosno hangar može imati armirano betonske elemente.

Montažna hala odnosno hangar koji se postavlja na prostoru zaštićenog područja izrađuje se od drveta.

## Silos

### Član 98

Silos je tipski nepokretni privremeni objekat sa opremom i instalacijama namjenjen za skladištenje zrnastih i praškastih sirovina.

Silos se sastoji od silosne ćelije, mašinske kuće i prijemnih bunkera.

Dimenzije silosa, pored drugih ograničenja konkretne lokacije, zavise od nosivosti zemljišta na koji se silos postavlja.

Silosna ćelija može biti armirano-betonske ili čelične konstrukcije.

Mašinska kuća je višetažni toranj koji se, po pravilu, izrađuje od armiranog betona i u kome su smješteni: oprema za čišćenje, protočne vage, bunker, elevatori, cjevovodi, komandna tabla i ostala tehnološka mjerna i elektronska oprema.

Prijemni bunker može biti smješten neposredno uz silos ili mašinsku kuću, a kod silosa velikih kapaciteta prijemni bunker čini poseban građevinski dio povezan transporterima sa opremom u mašinskoj kući.

## Podvodni tank za sazrijevanje vina

### Član 98a

Podvodni tank za sazrijevanje vina su montažno-demontažne strukture koje se polažu u vodenoj površini do dubine od 20 m.

Lokacija podvodnog tanka iz stava 1 ovog člana označava se bovama.

## Uzgajalište školjki

### Član 99

Uzgajalište školjki je plutajući privremeni objekat koji se postavlja u morskome akvatorijumu, za potrebe uzgoja različitih vrsta školjki.

Uzgajalište školjki sastoji se od uzgajališnog polja (akvatorijuma) u koji se postavljaju plutače sa konopcima za uzgoj školjki i plutajuće platforme (pontona) dimenzija do 3x3 m.

Uz uzgajalište školjki može se postaviti objekat za potrebe pripreme i degustacije školjki bruto površine do 80 m<sup>2</sup>.

Dimenzije uzgajališnog polja određuju se za svaku lokaciju pojedinačno, u zavisnosti od specifičnosti same lokacije.

## Uzgajalište riba

### Član 100

Uzgajalište riba je objekat koji može biti plutajući (kavezi) ili nepokretni (bazeni), a namijenjen je uzgajanju ribe.

Uzgajalište riba može biti tipski objekat koji sadrži platforme sa mrežama raznih oblika i veličina, hranilice i kaveze.

## Kalimera

### Član 101

Kalimera je vrsta ribarske mreže sa mehanizmom za njeno podizanje i spuštanje, koju čini drvena montažno-demontažna konstrukcija dimenzija 5,0x5,0 m do 8,0x8,0 m sa mogućnošću postavljanja drvene montažno-demontažne platforme na drvenim šipovima dimenzija od 4,0x4,0 m do 4,0x8,0 m.

## Ribarska kućica

### Član 102

Ribarska kućica je montažno-demontažni privremeni objekat koji služi za odlaganje ribolovačke opreme i koji se po pravilu postavlja u blizini kalimera, uzgajališta riba odnosno uzgajališta školjki.

Ribarska kućica je drvena kuća koja se može postaviti na postojećoj podlozi ili, u slučaju da se postavlja na vodenoj površini, na drvenim šipovima.

Ribarska kućica može imati terasu odnosno drvenu platformu.

Bruto površina ribarske kućice je do 35 m<sup>2</sup>.

## **Pčelinjak**

### **Član 103**

Pčelinjak je prostor na kojem se smještaju košnice sa pčelama, a površina pčelinjaka određuje se na osnovu broja košnica.

## **Privremeni objekti za pomorski i vodeni saobraćaj**

### **Član 104**

Privremeni objekat za pomorski i vodeni saobraćaj može biti:

- platforma za pristajanje i platforma za privez plovnih objekata;
- ponton;
- sidrište;
- pojedinačni vez "na bovu"; i
- poligon za obuku za plovila.

## **Platforma za pristajanje i platforma za privez plovnih objekata**

### **Član 105**

Platforma za pristajanje odnosno platforma za privez plovnih objekata je privremeni objekat koji se postavlja na metalnoj ili drvenoj montažno-demontažnoj konstrukciji odnosno na betonskim šipovima ili stubovima.

Platforma za pristajanje namijenjena je i prilagođena pristajanju plovnih objekata i vršenju ukrcaja i iskrcaja putnika i tereta.

Platforma za privez namijenjena je i prilagođena za prihvat i privez plovnih objekata, sa direktnim pješačkim pristupom.

## **Ponton**

### **Član 106**

Ponton je plutajući privremeni objekat za namjenu veza plovila, kretanje osoba, prevoza stvari ako se nalaze u sklopu luka ili privezišta, odnosno za sunčanje ako se nalaze u sklopu kupališta.

Ponton može biti opremljen elementima za vezivanje plovila, a izuzetno i elementima za odlaganje manjih plovila (kanua, kajaka).

Konstrukcija pontona može biti od pocinkovanih čeličnih profila, od plovaka napravljenih od polietilena visoke gustine, betona ispunjenih hidrofobnom masom ili od drveta, a gazne površine od drveta, kompozitnog drveta, polietilena ili drugih materijala adekvatno namjeni.

Radi sprječavanja pomjeranja pontona postavljaju se unakrsne zatege sa opteživačima u vodi ili se sprječavanje pomjeranja obezbjeđuje metalnim šipovima.

## **Sidrište**

### **Član 107**

Sidrište je obilježeni i označeni vodni prostor u okviru akvatorijuma luke ili van njega koje može biti opremljeno uređajima za vez.

## **Pojedinačni vez (na bovu)**

### **Član 108**

Pojedinačni vez (na bovu) je vodni prostor namjenjen za sidrenje jednog plovila koji može biti opremljen uređajima za vez.

## **Poligon za obuku za plovila**

### **Član 109**

Poligon za obuku za plovila je bovama označeni vodni prostor u kojem se može obavljati obuka za plovila na mlazni i motorni pogon.

## **Vršenje stručnog nadzora**

### **Član 109a**

Na objekte iz čl. 4 i 5 ovog pravilnika za koje je predviđeno da tehničku dokumentaciju čini revidovani glavni projekat, shodno se primjenjuju odredbe Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata u pogledu vršenja stručnog nadzora.

## **Stupanje na snagu**

### **Član 110**

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".



# TEKSTUALNI DIO PROGRAMA



**PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA  
NA TERITORIJI OPŠTINE KOTOR  
2024 – 2028**

**NACRT**

Kotor, mart 2024. godine

1. UVOD
2. OCJENA STANJA
3. POLAZNI KONCEPT PROGRAMA
4. PREGLED ZAŠTIĆENIH PRIRODNIH I KULTURNIH DOBARA
5. OSNOVNI PRINCIPI KOJI SU KORIŠTENI PRILIKOM DEFINISANJA ZONA I LOKACIJA ZA POSTAVLJANJE I GRAĐENJE PRIVREMENIH OBJEKATA
6. MJERE ZAŠTITE I KORIŠĆENJA ZAŠTIĆENIH PRIRODNIH DOBARA
7. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA
8. DINAMIKA KORIŠĆENJA PRIVREMENIH OBJEKATA
9. VRSTE PRIVREMENIH OBJEKATA
10. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI
11. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA TURIZAM I UGOSTITELJSTVO
12. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA TRGOVINU I USLUGE
13. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA ORGANIZACIJU DOGAĐAJA
14. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE OBJEKATA NAMIJENJENIH REKLAMIRANJU, OGLAŠAVANJU I PRUŽANJU INFORMACIJA
15. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA SPORT I REKREACIJU
16. PRIVREMENI OBJEKTI ZA POTREBE UPRAVLJANJA ZAŠTIĆENIM PODRUČJEM
17. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA KOMUNALNE USLUGE I INFRASTRUKTURU
18. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA EKSPLOATACIJU PRIRODNIH SIROVINA, SKLADIŠTENJE I PROIZVODNJU

**Program privremenih objekata na teritoriji opštine Kotor je izrađen od strane komisije koju je imenovao predsjednik Opštine Kotor Rješenjem broj 01-018/24-2856 od 16.02.2024, a u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 43/18, 76/18,76/19, 09/24) i članovima 115-117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 04/23)**

## **1. UVOD**

Shodno članu 116 Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilniku o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme, Skupština Opštine Kotor donosi Program privremenih objekata za područje opštine Kotora.

Saglasno zakonskoj definiciji, Programom se utvrđuju zone i smjernice sa urbanističkim uslovima za postavljanje privremenih objekata, kao i vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata. Programom privremenih objekata propisuje se način korišćenja, uslovi i postupak postavljanja, građenja i uklanjanja privremenih objekata na zemljištu u državnoj svojini i zemljištu u privatnoj svojini na području opštine Kotor, izuzev područja zone Morskog dobra, a do privođenja zemljišta trajnoj namjeni prema planskom dokumentu.

Privremeni objekti mogu se postavljati odnosno graditi na lokacijama definisanim u grafičkom dijelu Programa. Izuzetno za sljedeće privremene objekte mogu se izdati urbanistički uslovi bez potrebe ucertavanja u Program, a u skladu sa smjernicama definisanim Programom i to za: objekte namijenjene za organizaciju događaja, objekte namijenjene za reklamiranje oglašavanje i pružanje informacija, objekte namijenjene za sport i rekreaciju (objekti za iznajmljivanje sportsko rekreativne opreme i mobilno klizalište za potrebe organizacije događaja, kao i mobilijar sportskog karaktera), objekti za komunalne usluge i infrastrukturu (ručne barijere za pojedinačno parking mjesto, objekti i predmeti na stanici javnog gradskog prevoza, tank za vodu, bioprečišćivač, fiksna radiokomunikaciona stanica, spoljašnji kabinet za potrebe elektronskih komunikacionih usluga, vazdušni vod za potrebe elektronskih komunikacionih usluga, mjerno mjesto-stanica, pokretna toaletna kabina i mobilni sanitarni blok, i objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom) i objekti za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju (uzgajalište ribe i pčelinjak). O ispunjenosti uslova definisanih Programom odlučuje organ nadležan za uređenje prostora.

Program se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Za postavljanje privremenih objekata na javnim površinama neophodno je sprovesti zakonsku proceduru shodno Zakonu o državnoj imovini, Uredbi o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 44/10 ), Odluci o utvrđivanju kriterijuma, uslova i postupka za davanje u zakup zemljišta čiji subjekt raspolaganja je opština Kotor radi postavljanja privremenih objekata ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 30/23), a sve u skladu sa elementima i smjernicama propisanim Programom.

Postupak davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini, čiji je subjekat raspolaganja Opština Kotor, radi postavljanja privremenih objekata predviđenih Programom sprovodi

Sekretarijat za imovinsko pravne poslove Opštine Kotor saglasno odredbama Odluke o utvrđivanju kriterijuma, uslova i postupka za davanje u zakup zemljišta čiji subjekt raspolaganja je opština Kotor radi postavljanja privremenih objekata.

Zemljište čiji subjekt raspolaganja je Opština Kotor daje se u zakup putem javnog nadmetanja ili prikupljanja ponuda, a izuzetno neposrednom pogodbom u skladu sa zakonom.

Izuzetno, zemljište čiji subjekt raspolaganja je Opština Kotor, koje čini pripadajuću parcelu terase ispred ugostiteljskih objekata i ispod izgrađenih privremenih objekata, izdaje se u zakup neposrednim putem vlasnicima, odnosno zakupcima predmetnih ugostiteljskih objekata ili izgrađenih privremenih objekata, na osnovu podnijetih zahtjeva u roku i na način predviđen Odlukom o utvrđivanju kriterijuma, uslova i postupka za davanje u zakup zemljišta čiji subjekt raspolaganja je opština Kotor radi postavljanja privremenih objekata.

Rok za davanje u zakup zemljišta čiji subjekt raspolaganja je Opština Kotor određuje se na period od jedne do pet godina, s tim što krajnji rok zakupa ne može biti duži od perioda važenja Programa privremenih objekata i isti se može skratiti i naložiti uklanjanje privremenog objekta zbog sprovođenja urbanističkog plana na predmetnoj lokaciji.

Program se objavljuje na internet stranici jedinice lokalne samouprave u roku od tri dana od dana donošenja. Urbanističke uslove izdaje nadležni Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora. Na izdavanje urbanističkih odnosno tehničkih uslova primjenjuju se odredbe člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata. Za izdavanje uslova investitor/korisnik plaća naknadu koja je utvrđena Uredbom o visini naknade za izdavanje istih.

Privremeni objekat investitor/korisnik može da postavi na osnovu prijave i dokumentacije propisane članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Dokumentacija:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu;
- 2) dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse, za korišćenje javnih površina;
- 3) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove; i
- 4) saglasnost iz člana 87 stav 7 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata

Dokumentacija iz stava 2 tačka 3 navedenog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može da bude tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu i dokumentaciju iz stava 1 i 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

## 2. OCJENA STANJA

Privremeni objekti na području opštine Kotor su različitog karaktera, tipa i različitih estetskih karakteristika. Određeni broj privremenih objekata može se okarakterisati kao “neprikladni” iz razloga što ometaju pješački i kolski saobraćaj, nefunkcionalni su, uzurpiraju zelene površine, narušavaju izgled postojećih objekata stalnog karaktera, odnosno, ne uklapaju se u ambijent. Za potrebe izrade Programa vršeno je snimanje i fotografisanje postojećih lokacija privremenih objekata, na osnovu čega je izvršena analiza postojećeg stanja. Obradom ovih podataka došlo se do zaključka da je za neke privremene objekte potrebno izvršiti prilagođavanje u skladu sa smjericama ovog Programa. Ovo naročito za objekte koji se svojim izgledom i primijenjenim materijalima kao i načinom korišćenjane uklapaju u ambijent u kome se nalaze i otežavaju ili remete rad objekata stalnog karaktera.

## 3. POLAZNI KONCEPT PROGRAMA

Program postavljanja privremenih objekata definiše postavljanje privremenih objekata definisanih Pravilnikom na javnom i privatnom zemljištu koje se nalaze na teritoriji opštine Kotor.

Program se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela. Tekstualni dio Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji opštine Kotor sadrži Opšte i Posebne urbanističke uslove i podjelu na zone. Sve lokacije privremenih objekata za koje se planira postavljanje na opštinskom tj državnom zemljištu moraju biti ucrtane u grafičom dijelu, osim za one vrste objekata za koje je u tekstualnom dijelu naznačeno da ucrtavanje nije potrebno. Na zemljištu u privatnom vlasništvu dozvoljeno je postavljanje privremenih objekata bez ucrtavanja za određene zone, a uz posebne uslove definisane ovim Programom.

U zalivskom, zaštićenom dijelu Opštine predviđa se restriktivno postavljanje privremenih objekata.

## 4. PREGLED ZAŠTIĆENIH PRIRODNIH I KULTURNIH DOBARA

U zoni Programa koji obuhvata cijelu teritoriju opštine Kotor koja je teritorijalno podijeljena u 5 zona:

- 1. ZONA I Stari grad i Perast**
- 2. ZONA II Kontakt zona (od početka kat.opštine Muo do otvorenog bazena, uključujući Tabačinu)**
- 3. ZONA III Koridor uz magistralni put u širini od po 20 m sa obje strane od ose saobraćajnice**
- 4. ZONA IV Zalivski dio opštine (Stoliv, Prčanj, Muo, Škaljari, Kotor, Dobrota, Orahovac, Dražin vrt, Perast, Risan, Strp-Lipci, Morinj, Kostanjica)**
- 5. ZONA V Ostali dio opštine (Kavač, Privredna zona, Dub, Mirac, Lješevići, Sutvara, Vranovići, Nalježići, Pobrdje, Pelinovo, Šišići, Prijeradi, Kubasi, Gorovići, Kovači, Lastva, Glavati, Višnjevo, Krimovica, Zagora, Glavatičići, Gornje i Donje Ledence, Gornje i Donje Krivošije)**

Na teritoriji opštine nalazi se UNESCO-vo zaštićeno područje Kotorsko-risanski zaliv koje je stavljeno pod zaštitu Odlukom Skupštine Opštine Kotor o proglašenju Kotora i njegovog područja za prirodno i kulturno-istorijsko dobro od posebnog značaja, od 14. juna 1979. godine („Službeni list SRCG – opštinski propisi“ broj 17/79). Ovo područje je upisano i na UNESCO-ovu Listu svjetske prirodne i kulturne baštine na III sjednici Komiteta za svjetsku baštinu 26.10.1979. godine u Luxoru, Kairo, Egipat. Zaštićeno područje obuhvata ukupno 12.000 hektara kopna i 2.600 hektara morske površine.

Od vremena stavljanja pod zaštitu do danas, status i kategorija zaštite ovog zaštićenog područja nijesu preispitivani. Izrada Studije zaštite za ovo zaštićeno prirodno dobro, sa proširenjem na južne padine Vrmca (potencijalni Park prirode) predviđena je Prostornim planom Crne Gore (2008) i Lokalnim Akcionim Planom za Biodiverzitet opštine Kotor. Brdo Vrmac planirano je za stavljanje pod zaštitu na teritoriji opština Kotor i Tivat u kategoriji Park prirode. Starim PPO Kotor takođe je bilo planirano formiranje Regionalnog parka (Park prirode) Vrmac, ali je ta odredba u izmijenjenom PPO (2008) načelno promijenjena tako da je predložena kategorija Predio posebnih prirodnih odlika Vrmac. Za sada, za to zaštićeno područje nije urađen stručni nalaz - Studija zaštite, niti je isto stavljeno pod zaštitu, a time mu nije određen / osnovan upravljač. Orjentaciona površina ovog zaštićenog dobra je oko 31,5 km<sup>2</sup> u granicama koje administrativno obuhvataju djelove teritorija opštine Kotor (13,75 km) i opštine Tivat (17,75 km).

Na području zaštićenog Kotorsko – Risanskog zaliva i u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Programa, od zaštićenih područja (vidi <http://www.prirodainfo.me/Forma>) nalazi se i Sastojina lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna (40ha) koja je zaštićena kao spomenik prirode, dok se u Orahovcu nalazi zaštićeno stablo hrasta medunca (*Quercus pubescens*) koje je takođe zaštićeno kao spomenik prirode. Na padinama Vrmca se od zaštićenih prirodnih dobara nalazi i skupina stabala kod crkve Sv. Petke, kat. parcela br. 192/1, K.O. Kavač (potez Ricovina).

PPCG (2008), Nacionalnom strategijom održivog razvoja (2016), Nacionalnom strategijom biodiverziteta sa Akcionim planom za period 2016-2020 i lokalnim strateškim i planskim dokumentima planirano je stavljanje pod zaštitu sljedećih novih zaštićenih prirodnih dobara na području opštine Kotor:

*Morska zaštićena prirodna dobra* - Zone ekološki značajnih morskih habitata koje predstavljaju potencijalna morska zaštićena prirodna dobra identifikovane su u zoni od rta Trašte do Platamuna (sa užom zonom za strožiju zaštitu od rta Žukovac do rta Kostovica).

*Morinjski zaliv* - Prijedlog za stavljanje Morinjskog zaliva pod zaštitu dat je u studiji prirodne i kulturne baštine tog područja u kojoj je Zavod za zaštitu prirode Crne Gore dao prijedlog granica zaštićenog područja (13,908 ha) u kategoriji spomenik prirode.

Kostanjica – Lokalnim Akcionim planom za biodiverzitet opštine Kotor (2014) predloženo je stavljanje pod zaštitu autohtonih sastojina koštanja i lovora *Lauro-Castanetumsativae* iznad Kostanjice (do nv od oko 200m) u kategoriji posebni prirodni predio čija je (orjentaciona) površina oko 5.500 ha.

Pojedinačni dendrološki objekti – Stablo crne topole (*Populus nigra* L.) kao najstarije drvo u srcu grada Kotora, na Trgu od Kina, posađeno poslije snažnog zemljotresa 1667. godine.

## **USLOVI ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA**

Za zonu zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Programa - teritorija opštine Kotor koja uključuje zonu UNESCO-vog zaštićenog područja Kotorsko-Risanski zaliv, nije urađen poseban dokumenat koji integralno za cijelu opštinu propisuje režime, zone i mjere zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara, pa se u slučaju zaštićenih područja /

zaštićenih prirodnih dobara primjenjuju propisi i dokumentacija u kojima su u svakom pojedinačnom slučaju ustanovljeni posebni režimi, zone i mjere zaštite i korišćenja.

Na području zaštićenih prirodnih dobara / zaštićenih područja koja se nalaze u zoni zahvata Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata na području opštine Kotor, isključujući ona zaštićena područja koja su u zoni Morskog dobra, primjenjuju se režimi i mjere zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara koji su propisani za kategorije zaštite tih zaštićenih područja, a proističu iz njihove zakonom utvrđene definicije. Za zaštićena područja koja se nalaze u zoni Izmjena i dopuna zahvata Programa privremenih objekata na području opštine Kotor nijesu određene –utvrđene zone zaštite (I, II i III). Zbog toga je na području tih zaštićenih područja sa njihovom neposrednom okolinom zabranjeno vršiti radnje i aktivnosti i obavljati djelatnosti koje ugrožavaju –oštećuju obilježja, vrijednosti i ulogu zaštićenih područja (član 40 Zakona o zaštiti prirode).

Za ostala ekološki značajna područja (potencijalni Park prirode Sinjajevina, EMERALD, IPA, IBA područja, staništa Natura 2000) važe opšti režimi i mjere zaštite biodiverziteta/zaštite prirode.

### **USLOVI,ZABRANE I OGRANIČENJA POD KOJIMA SE RADNJE, AKTIVNOSTI I DJELATNOSTI MOGU REALIZOVATI U ZONI ZAHVATA IZMJENA I DOPUNA PREDMETNOG PROGRAMA.**

U zoni zahvata predmetnog programa mogu se planirati radnje, aktivnosti i djelatnosti, poštujući:

- I) Opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u odgovarajućim:
  - 1) propisima: Zakon o životnoj sredini, Zakon o vodama, Zakon o zaštiti vazduha, Zakon o upravljanju otpadom, Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu i dr., Zakon o zaštiti kulturnih dobara, Zakon o zaštiti prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora
  - 2) prostorno-planskim dokumentima višeg reda – Prostornim planom Crne Gore (2008), Prostornim planom opštine Kotor
  - 3) sektorskim politikama, strategijama, programima i planovima u kojima su utvrđeni uslovi, zabrane i ograničenja vezani za zonu zahvata predmetnih planova (Nacionalnom strategijom održivog razvoja (2016), Nacionalnom strategijom biodiverziteta sa Akcionim planom, kao i lokalnim –opštinskim strateškim i planskim dokumentima).

Opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni u Zakonu o zaštiti prirode u pogledu:

- planiranja održivog korišćenja prostora i prirodnih resursa (član 15, stav 3) (zabranjeno je korišćenje prostora i prirodnih resursa i dobara na način kojim se prouzrokuje trajno narušavanje biološke raznovrsnosti);
- zaštite biološke, geološke i predione raznovrsnosti (član 3, stav 1, alineja 4-7) (usklađivanje ljudskih aktivnosti, ekonomskih i društvenih razvojnih planova, programa i projekata sa održivim korišćenjem obnovljivih i racionalnim korišćenjem neobnovljivih prirodnih vrijednosti i resursa, radi njihovog trajnog očuvanja; sprječavanje aktivnosti sa štetnim uticajem na prirodu koje su posljedica linearne zavisnosti ekonomskog rasta i upotrebe prirodnih resursa;
- mjera zaštite i očuvanja prirode (član 14) (zaštita prirodnih dobara; održivo korišćenje prirodnih resursa, prirodnih dobara i kontrola njihovog korišćenja; očuvanje područja ekološke mreže; sprovođenje dokumenata zaštite prirode u



skladu sa članom 10 Zakona o zaštiti prirode; ublažavanje štetnih posljedica prirodnih katastrofa, štetnih posljedica izazvanih aktivnostima u prirodi i korišćenjem prirodnih dobara; sprovođenje podsticajnih mjera za zaštitu i očuvanje prirodnih dobara;

- izbjegavanje oštećenja prirode (član 16, stav 1 i 2) (djelatnosti, radnje i aktivnosti u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svede ugrožavanje i oštećenje prirode; pravno i fizičko lice koje koristi prirodne resurse i dobra dužno je da djelatnosti, radnje i aktivnosti obavlja na način kojim se izbjegava oštećenje prirode ili svede na najmanju mjeru);
- zaštite i očuvanja zaštićenih divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva (član 89, stav 4) (zaštićene divlje vrste biljaka, životinja i gljiva štite se na način kojim se postiže ili održava njihov povoljan status očuvanosti).

II) Posebne uslove, zabrane i ograničenja zaštite prirode koji su vezani za planiranje – izbor lokacija i definisanje vrsta i kapaciteta privremenih građevinskih objekata u zoni zahvata Izmjena i dopuna predmetnog Programa, a odnose se na:

- 1) zbor mikrolokacija novih privremenih objekata van zone postojećih zaštićenih, planiranih zaštićenih i drugih ekološki značajnih područja, uključujući (nove) lokacije za one vrste privremenih objekata koji su navedeni u okviru posebnih UTU, a isti nemaju svoj grafički prikaz lokacije.
- 2) Nedozvoljenu gradnju objekata koji zbog svojih karakteristika (način izgradnje, vrsta, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete (fizički, zagađivanjem i sl.) ili imaju negativan uticaj na prirodne vrijednosti postojećih zaštićenih, planiranih zaštićenih i drugih ekološki značajnih područja, naročito UNESCO-vog zaštićenog područja Kotorsko-Risanski zaliv.

## **ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE I OPŠTI USLOVI ZA TRETMAN OTPADNIH VODA**

1. Tretman otpadnih voda, u zavisnosti od vrste objekta i uslova lokacije, moguće je predvidjeti kroz sljedeća tehnička rješenja:

a) priključkom na glavnu gradsku kanalizacionu mrežu,

b) ugradnjom biološkog uređaja za prikupljanje, prečišćavanje, odvođenje i ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19).

c) postavljanjem prihvatnog vodonepropusnog suda (od PVC i drugih vodonepropusnih materijala) bez preliva kojim bi otpadne vode mogle da otiču u prirodnu sredinu, a iz koga bi se sakupljene otpadne vode praznile odgovarajućom dinamikom i na način da ne dođe do negativnog uticaja po okolinu.

2. Za svaki privremeni objekat, koji se vezuje na glavnu gradsku kanalizacionu mrežu, u procesu izdavanja urbanističkih uslova, od nadležniog organa DOO „Vodovod i kanalizacija“, neophodno je pribaviti tehničke uslove za potrebu izrade tehničke dokumentacije.

3. Za svaki pojedinačni privremeni objekat, koji se ne vezuje na glavnu gradsku kanalizacionu mrežu, u procesu izdavanja urbanističkih uslova, od nadležnog Sekretarijata, neophodno je pribaviti vodne uslove za potrebu izrade tehničke dokumentacije.

4. Vodne uslove, koji su sastavni dio urbanističkih uslova potrebno je utvrditi shodno članu 115 Zakona o vodama ( „Službeni list RCG“, broj 27/07, 23/11, 47/11, 48/15, 52/16 i 84/18), članu 18 Zakona o upravljanju komunalnim otpadnim vodama ( »Službeni list CG«, broj 02/17), te u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni list Crne Gore", broj 56/19), a kako bi bio izbjegnuta negativan uticaj otpadnih voda na životnu sredinu, odnosno kako bi se obezbijedila zaštita postojećih zaštićenih područja i ekološki značajnih područja od njihovog oštećenja zagađivanjem otpadnim vodama iz objekata predviđenih Programom.

5. Na glavni projekat postavljanja privremenog objekta, koji se ne vezuje na glavnu gradsku kanalizacionu mrežu, potrebno je pribaviti vodnu saglasnost.

6. Prijava radova postavljanja privremenog objekata koji nema priključak na javnu gradsku kanalizacionu mrežu mora da sadrži ugovor investitora o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda za svaki privremeni objekat pojedinačno, sa ovlašćenom i tehnički opremljenom firmom.

7. Rješavanje tretmana otpadnih voda ugradnjom biološkog uređaja za prikupljanje, prečišćavanje, odvođenje i ispuštanje otpadnih voda u prirodni recipijent potrebno je sprovesti pod sledećim uslovima: - ispusna građevina mora da bude izgrađena tako da se otpadna voda koja se ispušta što brže i bolje izmiješa sa vodom prirodnog recipijenta, - uređaj postaviti da se nesmetano može obavljati revizija i eventualna popravka objekta, - biološki uređaj se može kombinovati sa septičkom jamom, ukoliko postoji izgrađena na parceli, - otpadne vode iz kuhinje ugostiteljskog objekta, potrebno je prethodno sprovesti prečišćavanjem preko separatora masnoće, - u toku radova ne smije da se ugrozi stabilnost objekata, režim voda ili izazove pogoršanje stanja voda u dijelu predmetnih radova, predvidjeti odgovarajuće radove i mjere kojima će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi i klizanje terena uslijed izvođenja radova. Za privremene objekte namijenjene za turizam i ugostiteljstvo (privremeni ugostiteljski objekat, otvoreni šank); kamp; iz kojih se stvaraju/emituju otpadne vode, a koji se nalaze na području gdje nije izgrađena javna kanalizacija, ispuštanje otpadnih voda obavezno je riješiti ugradnjom biološkog uređaja za svaki objekat pojedinačno. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19).

8. Privremeno tehničko rješenje za tretman otpadnih voda za objekte kojima tačkom 7 nije propisana obaveza ugradnje biološkog uređaja, utvrđuje se na način da se izgradi prihvatni vodonepropusni sud (od PVC i drugih vodonepropusnih materijala) bez preliva kojim bi otpadne vode mogle da otiču u prirodnu sredinu, a iz koga bi se sakupljene otpadne vode praznile odgovarajućom dinamikom, a sve u skladu sa gore navedenim tačkama 3, 4, 5 i 6. 9. Za natkriveni/zatvoreni sportski objekat, sportski objekat - otvoreni teren, objekat za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme, zabavni park, te privremene objekte namijenjene za organizaciju događaja i manifestacija, shodno Pravilniku o bližim

uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme(u daljem tekstu Pravilnika) definisano je da, ako na lokaciji ili u okviru samog objekta ne postoji toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta mogu se postaviti pokretna toaletna kabina i mobilni sanitarni blok koji su Članom 72 Pravilnika definisani kao privremeni objekti namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu. Pokretna toaletna kabina je shodno članu 85 Pravilnika tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez mogućnosti preliva ili ispuštanja otpadnih voda u prirodnu sredinu i bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu. Mobilni sanitarni blok je toalet napravljen sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Zavisno od planiranog načina priključka, veličine privremenog objekta i uslova lokacije na ove objekte se primjenjuju gore definisane odredbe, što će biti precizno utvrđeno prilikom izdavanja tehničkih uslova.

10. Za potrebe kupališta, pored ugostiteljskih objekata-otvorenog šanka i plažnog bara, članom 54 Pravilnika predviđena je mogućnost postavljanja pokretnog toaleta, mobilnog sanitarnog bloka i sanitarnog objekta na kupalištu. Pokretna toaletna kabina je, shodno članu 57 Pravilnika, tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu. Mobilni sanitarni blok (koji je montažno-demontažni objekat) odnosno sanitarni objekat (koji je nepokretni privremeni objekat) priključuju se na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Zavisno od planiranog načina priključka, veličine privremenog objekta i uslova lokacije na ove objekte se primjenjuju gore definisane odredbe, što će biti precizno utvrđeno prilikom izdavanja tehničkih uslova.

11. Ugostiteljske terase postavljaju se kao dio ugostiteljskog objekta gdje je tretman otpadnih voda potrebno rješavati pod uslovima iz tačke 7 ukoliko ugostiteljski objekat nije priključen na javnu gradsku kanalizacionu mrežu.

12. Za objekat za trgovinu i usluge tretman otpadnih voda može se riješiti na jedan od predviđena tri načina što će biti precizno definisano prilikom izdavanja urbanističkih uslova, a zavisno od planiranog načina priključka, veličine privremenog objekta i uslova lokacije.

13. Nakon izgradnje javne kanalizacije, korisnik je dužan priključiti objekat na javnu kanalizaciju u skladu sa posebnim propisima.

## 5. OSNOVNI PRINCIPI KOJI SU KORIŠĆENI PRILIKOM DEFINISANJA ZONA I LOKACIJA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA

**Programom je predviđena podjela na pet teritorijalnih zona i to:**

**ZONA I Stari grad i Perast**

**ZONA II Kontakt zona (od početka kat.opštine Muo do otvorenog bazena, uključujući Tabačinu)**

**ZONA III Koridor uz magistralni put u širini od po 20 m sa obje strane od ose saobraćajnice**

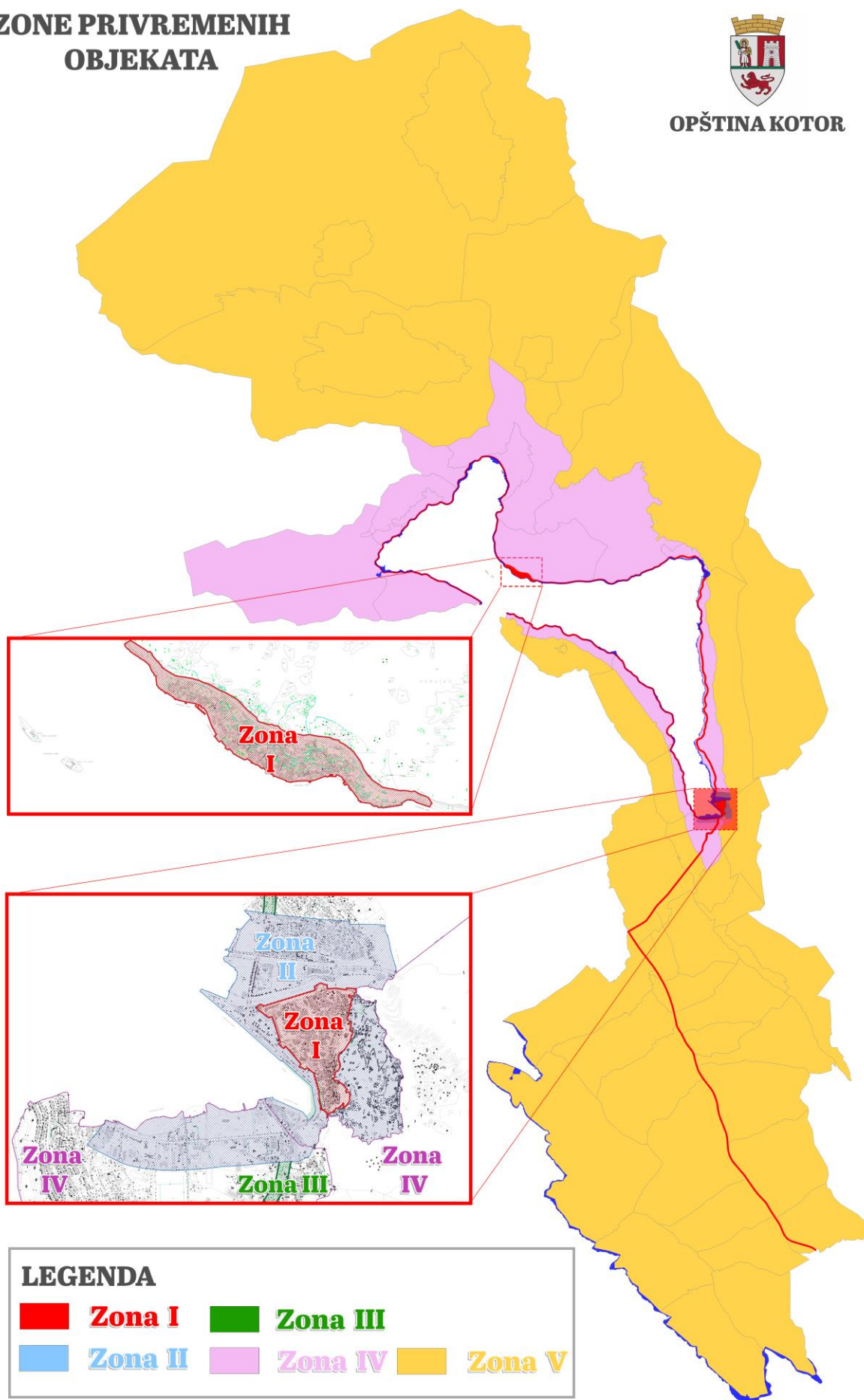
**ZONA IV Zalivski dio opštine (Stoliv, Prčanj, Muo, Škaljari, Kotor, Dobrota, Orahovac, Dražin vrt, Perast, Risan, Strp-Lipci, Morinj, Kostanjica)**

**ZONA V Ostali dio opštine (Kavač, Privredna zona, Dub, Mirac, Lješevići, Sutvara, Vranovići, Nalježići, Pobrđe, Pelinovo, Šišići, Prijeradi, Kubasi, Gorovići, Kovači, Lastva, Glavati, Višnjevo, Krimovica, Zagora, Glavatičići, Gornje i Donje Ledenice, Gornje i Donje Krivošije)**

# ZONE PRIVREMENIH OBJEKATA



OPŠTINA KOTOR



## LEGENDA

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  <b>Zona I</b>  |  <b>Zona III</b> |   |
|  <b>Zona II</b> |  <b>Zona IV</b>  |  <b>Zona V</b> |

U cilju ostvarivanja zakonskih nadležnosti na uređenju i unapređenju korišćenja prostornih resursa Opštine Kotor, prilikom izrade Programa vodilo se računa o sljedećim opštim principima:

- zbog postojeće opterećenosti kontaktnih gradskih zona velikim brojem sezonskih privremenih objekata u lokalnoj nadležnosti, po mogućnosti ograničiti postavljanje novih privremenih objekata, odnosno izbjegavati dalje zauzimanje šetališnih prostora sa privremenim sadržajima;
- u što većoj mjeri izvršiti tipizaciju i grupisanje privremenih sadržaja i objekata;
- u posebno zaštićenim prirodnim i spomeničkim kulturno-istorijskim područjima, kao i u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara, zabranjeno je vršiti radnje, aktivnosti i djelatnosti koje mogu ugroziti obilježja, vrijednosti i uloge takvih prirodnih/kulturnih dobara.
- za sve privremene objekte u neposrednoj blizini nepokretnih kulturnih dobara, neophodno je pribaviti konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara, po pitanju gabarita, forme i materijalizacije. Izuzetak su pokretni montažno – demontažni privremeni objekti (rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića, konzervator za sladoled, ugostiteljski aparat, posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga, terase).
- Ako se prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih radova i aktivnosti na kopnu ili u vodi naiđe na nalaze od arheološkog značaja, izvođač radova/zainteresovani korisnik lokacije dužan je da postupi u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Službeni list CG“ br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19).
- U skladu sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23), neophodno je pribaviti saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića, konzervator za sladoled, ugostiteljski aparat, posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga).
- na lokacijama u neposrednoj blizini hotela i ugostiteljskih objekata kategorije 4\* ili 5\* ne predviđati postavljanje privremenih objekata koji svojim izgledom ili funkcionisanjem mogu predstavljati konkurenciju stalnim objektima ili ugroziti reprezentativnost i komfor visoke kategorije smještaja i usluge;
- u neposrednoj blizini stalnih objekata određene namjene ne postavljati privremene objekte slične namjene koji bi im predstavljali direktnu konkurenciju;
- kada se privremeni objekti postavljaju po obodu šetališta ne smiju (računajući širinu objekta i prostor za mušterije) da smanjuju slobodnu širinu šetališta na manje od 4,0m;
- privremeni objekti se ne smiju postavljati na uređenim zelenim površinama. Poželjno ih je postavljati na neuređenim površinama koje bi na taj način bile oplemenjene;
- privremeni objekti se ne smiju postavljati ako na bilo koji način ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isparenja, opasni otpad i sl.);
- svojim oblikom i materijalizacijom privremeni objekti treba da su u što većoj mjeri usklađeni sa ambijentom, da su jednostavni i nenametljivi, da su izvedeni profesionalno i od kvalitetnih materijala;

- objekte koji se planiraju, a koji su sezonskog karaktera treba izrađivati od takvog materijala i na takav način da ih je moguće nakon isteka turističke sezone jednostavno ukloniti, a za objekte koji kao takvi ostaju i nakon završetka sezone „konzervirati“ na način koji ne narušava ambijent i ne ugrožava funkciju prostora, a prema projektu –skici, koja se za takve slučajeve prilaže;

## **6. MJERE ZAŠTITE I KORIŠĆENJA ZAŠTIĆENIH PRIRODNIH DOBARA**

Izrada Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Kotor za period od 20124.-2028. godine i odabir lokacija za pozicioniranje privremenih objekata usmjeren je na zaštitu prirode i životne sredine, poštujući smjernice i ograničenja propisane prostorno-planskom dokumentacijom i smjernicama iz oblasti zaštite životne sredine.

Za projekte koji se nalaze na listi utvrđenoj Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“ broj 20/07 i „Službeni list Crne Gore“ broj 47/13, 53/14 i 37/18) potrebno je sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“ broj 75/18) kod nadležnog organa.

***Program privremenih objekata za teritoriju opštine Kotor, urađen je poštujući smjernice koje je utvrdila Agencija za zaštitu životne sredine Rješenjem br. \_\_\_\_\_ godine, posebno u dijelu koji se odnosi na:***

- ***prirodne vrijednosti lokacije, vrste biljaka, životinja i gljiva, objekata geonasljeđa i predjela u granicama obuhvata Programa privremenih objekata***
- ***zaštićena područja, uključujući područja planirana za zaštitu ili su u postupku stavljanja pod zaštitu, kao i područja ekološke mreže***
- ***ustanovljene režime, zone i mjere zaštite i korišćenja prirodnih resursa i dobara***
- ***zabrane i ograničenja pod kojima se radnje i aktivnosti mogu realizovati u predmetnoj zoni***

### ***Zaštićena područja prirode***

#### **Nacionalni park**

- Lovćen- na teritoriji Opštine Kotor nalazi se dio zaštitnog pojasa NP Lovćen (prostorni podaci granice i zona zaštite i PPPN NP Lovćen)

#### **Spomenici prirode**

- Sastojina lovora i oleandera iznad vrela Sopot kod Risna (površina zaštićenog područja je 40.00 ha)
- Hrast medunac (*Quercus pubescens*), skupina stabala, kod crkve Sv. Petke (Opština Kotor, skupina stabala kod crkve Sv. Petke, kat. parcela br. 192/1, KO Kavač (potez Ricovina).
- Hrast medunac (*Quercus pubescens*) - Kotor, Donji Orahovac (stablo Hrasta medunaca nalazi se u Oštini Kotor, Donji Orahovac, K. O. Orahovac I, parcela br. 303, list nepokretnosti br. 4.)
- Stablo Crne topole (*Populus nigra* L.) u Starom gradu Kotoru (Stablo Crne topole nalazi se na katastarskoj parceli 341 - K.O. Kotor II; površina Spomenik prirode je 154 m2 koja predstavlja projekciju krošnje stabla na Pjaci od Kina).

## **Park prirode**

- Platomuni (ukupna površina Parka prirode Platomuni iznosi 1.087,13ha, od čega je u morskom dijelu 193,92 ha u II zoni zaštite i 862,59 ha u III zoni zaštite u moru, dok je u kopnenom- obalnom dijelu u III zoni zaštite 30,61 ha a koji u cjelosti, u pogledu svojinsko pravnih odnosa, čine vlasništvo Države Crne Gore, odnosno Opštine Kotor, i to u obimu prava svojine 1/1- Država Crna Gora, na katastarskim parcelama KO Glavatičići: 2786/1, KO Zagora: 894, 893/9, 905, 908 i 909, KO Krimovice: 1146/5, 1146/4, 1146/3, 1152/2, 1168/5 i 1170/1; u obimu prava svojine 1/1 Opština Kotor: KO Zagora 910/3, 895/2, 910/4, 897/2, I 910/2).

### ***Područja pod preventivnom zaštitom***

- Lokaliteti „Sopot“ i „Dražin vrt“ u Bokokotorskom zalivu, u Opštini Kotor.

### ***Područja u postupku zaštite***

- Poluostrvo Vrmac

U zoni predmetnog plana mogu se planirati radnje, aktivnosti i djelatnosti poštujući opšte uslove, zabrane i ograničenja koji su utvrđeni Zakonom o zaštiti prirode, te posebne uslove, zabrane i ograničenja zaštite prirode definisane u PPPN za NP „Lovćen“ za period 2019- 2023. god.u dijelu zabranjenih aktivnosti u zaštićenim područjima i zonama zaštite unutar nacionalnog parka.

Shodno navedenom, neophodno je poštovati posebne uslove, zabrane i ograničenja zaštite prirode definisane u:

- Studiji zaštite za Park prirode Platomuni (2021. god.) i Odluci o proglašavanju zaštićenog područja parka prirode "Platomuni" ("Sl. list Crne Gore", br.063/21 od 14.06.2021);
- Studiji zaštite za Spomenik prirode - Stablo Crne topole (*Populus nigra* L.) u Starom gradu Kotoru (2021. god.) i Odluci o proglašavanju zaštićenog područja spomenik prirode ("Sl. list Crne Gore", br.010/21 od 16.04.2021) i
- Stručnoj analiza o potrebi preventivne zaštite morskih lokaliteta „Sopot“ i „Dražin vrt“ u Bokokotorskom zalivu u Opštini Kotor (2021. god.) i Odluci o stavljanju pod preventivnu zaštitu lokaliteta „Sopot“ i „Dražin vrt“ ("Sl. list Crne Gore", br. 095/21 od 08.09.2021) u dijelu zabranjenih aktivnosti u zaštićenim područjima i zonama zaštite unutar navedenih zaštićenih područja.

Predmetni Program ne predviđa privremene objekte u zaštićenim područjima prirode.

## **7. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA**

Shodno Zakonu o zaštiti kulturnih dobara ( „Sl. list CG“ br. 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19), kulturno dobro je svako nepokretno, pokretno i nematerijalno dobro za koje je, u skladu sa ovim zakonom, utvrđeno da je od trajnog istorijskog, umjetničkog, naučnog, arheološkog, arhitektonskog, antropološkog, tehničkog ili drugog društvenog značaja. Kulturno dobro može biti u državnoj ili privatnoj svojini.

Kulturna dobra, kao valorizovani dio kulturne baštine od opšteg interesa, štite se u skladu sa ovim zakonom i međunarodnim propisima, bez obzira na vrijeme, mjesto i način stvaranja, porijeklo, u čijem su vlasništvu i na njihov svjetovni ili vjerski karakter. Zaštita kulturnih dobara je od javnog interesa.



Zaštitu, kao i kulturno dobro, imaju i zaštićena okolina nepokretnog kulturnog dobra, predmet koji sa nepokretnim kulturnim dobrom čini istorijsku, umjetničku, vizuelnu ili funkcionalnu cjelinu, objekat u kojem se trajno čuvaju ili izlažu pokretna kulturna dobra, dokumentacija o kulturnom dobru, dobro pod prethodnom zaštitom, obavezni primjerak publikacije i javna arhivska građa.

Kako bi se zaštitio integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom, prilikom utvrđivanja UTU za postavljanje objekata privremenog karaktera, potrebno je ispoštovati opšte uslove, koji imaju za cilj da se nakon isteka perioda trajanja Programa, odnosno, utvrđivanja konačne namjene prostora u skladu sa planaskim dokumentom, ovi objekti mogu lako ukloniti i prostor vratiti u prvobitno stanje.

U posebno zaštićenim prirodnim i spomeničkim kulturno –istorijskim područjima, kao i u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara, vodilo se računa da se ne predviđaju one djelatnosti i objekti koji mogu narušiti posebnost takvih područja / kulturnih dobara.

## **8. DINAMIKA KORIŠĆENJA PRIVREMENIH OBJEKATA**

Načelno, po ovom kriterijumu postoje dvije grupe objekata:

- sezonski – koji su aktivni isključivo u vrijeme sezone i vezani su za turističke sadržaje
- stalni koji su aktivni tokom cijele godine

Sezonski objekti su orijentisani potrebama turista (ugostiteljski aparati, štandovi, i sl) i postavljaju se da budu aktivni od 1. maja do 31. oktobra. Stalni objekti su više okrenuti svakodnevnim potrebama ili navikama građana. Osim stalnih i sezonskih privremenih objekata moguće je postavljati i objekte za rad manifestacija u vidu promocije kulture i turističke ponude grada.

U pojedinim danima ili vremenskim intervalima ispred Starog grada i u Starom gradu dozvoljeno je organizovanje prigodnih prezentacija i prodaja roba na privremenim objektima tipa – štand ili prodajni pult, kao i postavljanje info pulta shodno uslovima predviđenim Programom. Takođe na trgovima dozvoljeno je slikarima, umjetnicima i performerima obavljanje djelatnosti, u smislu prezentacije uz mogućnost trgovine pod uslovima definisanim ovim programom.

## **9. VRSTE PRIVREMENIH OBJEKATA**

Vrste privremenih objekata prema:

### **1) načinu na koji su pričvršćeni za tlo su:**

- pokretni privremeni objekat;
- montažno-demontažni privremeni objekat;
- nepokretni privremeni objekat;
- plutajući privremeni objekat i
- otvorena površina u funkciji privremenog objekta;

### **2) namjeni za koju se postavljaju, odnosno grade su:**

- namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo;
- namijenjeni za trgovinu i usluge;

- namijenjeni za organizaciju događaja;
- namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija;
- namijenjeni za sport i rekreaciju;
- za potrebe uređenih kupališta;
- za potrebe upravljanja zaštićenim područjem;
- namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu;
- namijenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju;
- za pomorski i vodeni saobraćaj.

## 10. OPŠTI URBANISTIČKI USLOVI

Program postavljanja privremenih objekata za opštinu Kotor je rađen u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore" broj 43/18, 76/18, 76/19, 9/24).

Program privremenih objekata radi se na zemljištu koje je u državnoj svojini i parcelama u privatnoj svojini na teritoriji opštine Kotor (izuzev zone Morskog dobra).

Program privremenih objekata (u dijelu detaljne razrade sa grafičkim prilogom) sadrži osnove za utvrđivanje urbanističkih uslova na osnovu kojih se može odrediti:

- Namjena objekta, poštujući zakonske minimalne uslove u pogledu izgradnje, uređenja i opreme za pojedine namjene;
- Orijentaciona i nivelaciona kotiranja;
- Gabariti i izgled objekta;
- Vrsta materijala;
- Građevinska linija;
- Odnos prema susjednim parcelama, rastojanje od susjedne parcele 3.5m (nepokretni privremeni objekat) odnosno 1,5m (montažno-demontažni privremeni objekat);
- Preporuke za smanjenje uticaja i zaštitu od zemljotresa;
- Uslovi i mjere zaštite životne sredine;
- Pejzažno oblikovanje;
- Uslovi za lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, sve u zavisnosti od vrste objekta.

Privremeni objekti ne smiju ugrožavati postojeći kvalitet prostora, niti ugrožavati postojeće gradske funkcije i sadržaje, te se ne smiju postavljati:

- na parkovskim i zaštićenim zelenim površinama;
- na pješačkim saobraćajnicama i uz njih, ako se remeti normalno kretanje pješaka na raskrsnicama ulica;
- ispred zgrada, ako se remeti njihovo normalno funkcionisanje i korišćenje neposredno uz objekte značajnih arhitektonskih vrijednosti (crkve, spomenici kulture, objekti tradicionalnog i savremenog stilskog izraza).

U cilju bezbjednosti pješačkog i kolskog saobraćaja prilikom postavljanja privremenih objekata primjenjuju se sljedeći propisi:

- udaljenost privremenog objekta u naselju od kolovoza magistralnog i regionalnog puta (ne odnosi se na magistralni put u Grblju) treba da bude najmanje 2,3m, na lokalnim saobraćajnicama minimalno 2,0m i ulicama u stambenim naseljima minimalno 1,6m. Ukoliko uslužni dio (lice) objekta nije okrenut prema kolovozu, objekat može biti i bliže javnom putu, ako između njega i kolovoza nema trotoara ne smije biti bliži od 1,0m;

- udaljenost objekta od traka za uključenje – isključenje, proširenja duž kolovoza i sl. treba da iznosi kao na ulicama u stambenim zonama;
- udaljenost privremenog objekta od autobusnog stajališta treba da bude min. 2,5m;
- udaljenost objekta od pješačkog prelaza mora iznositi min. 3,0m;
- postavljeni objekat od kolskog ulaza, ulaza u dvorište i garažu mora biti udaljen minimalno 1,6 m od manevarske površine vozila;
- udaljenost objekta od ivice raskrsnice treba da bude min. 5,0 m;
- na trotoarima se mora ostaviti slobodna površina za kretanje pješaka od najmanje 1,6m;
- na trotoarima sa velikim intenzitetom za normalno kretanje pješaka treba ostaviti širinu od najmanje 2,3 m;
- na trgovima, šetalištima i drugim javnim površinama, mora se obezbijediti površina za kretanje pješake širine najmanje 1,6m;
- privremeni objekti na parking prostorima, autobuskim ili benzinskim stanicama sa potrebnom operativnom površinom, moraju biti fizički odvojeni od saobraćaja vozila; ukoliko ne postoji mogućnost fizičkog razdvajanja, navedenu površinu treba označiti odgovarajućom horizontalnom i vertikalnom signalizacijom; operativna površina mora imati širinu 1,6 m;
- tende i nadstrešice privremenih objekata mogu se postaviti do 1 m od kolovoza i drugih površina namijenjenih za kretanje vozila. Nosači tendi i nadstrešica ne smiju ometati normalno kretanje pješaka.
- privremeni objekat ne smije se postavljati na mjestu na kojem bi se ometalo normalno odvijanje pješačkog i kolskog saobraćaja;
- privremeni objekat ne smije se postavljati na mjestima na kojima bi se zaklanjala saobraćajna signalizacija, uređaji i oprema puta;
- postavljeni privremeni objekat ne smije smanjivati polje vidljivosti i liniju preglednosti ispod predviđenih normative za datu saobraćajnicu ili raskrsnicu;
- potrebno je pribaviti saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat;
- rok na koji se može izdati odobrenje za postavljanje privremenog objekta ne može biti duži od roka važenja ovog Programa, odnosno maksimalni rok je 31.12.2028. godine.

U skladu sa utvrđenim smjernicama i uslovima zaštite prirode Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, prilikom postavljanja privremenih objekata iz ovog Programa, potrebno je voditi računa o smjernicama i uslovima zaštite prirode, u skladu sa ekološki vrijednim područjima, uključujući zaštićena područja, uz osvrt na ICOMOS-ove smjernice, studiju za HIA i Menadžment plan prirodnog i kulturno-istorijskog područja Kotora, Nacionalni program monitoringa stanja životne sredine, Lokalni akcioni plan za biodiverzitet opštine Kotor, Zakon o zaštiti prirode i Nacionalnu strategiju biodiverziteta sa Akcionim planom. Takođe, prilikom postavljanja privremenih objekata predviđenih ovim Programom, poštovaće se opšti uslovi, zabrane i ograničenja utvrđena pozitivnim zakonskim propisima, prostorno planskim dokumentima, te sektorskim politikama, strategijama, programima i planovima. **Rješenje Agencije broj \_\_\_\_\_ godine sa smjernicama i uslovima zaštite prirode čini sastavni dio ovog Programa.**

U slučajevima kada postoje izuzetne prilike i okolnosti, te poseban značaj za privredu, kulturu, odnosno turizam, koji iziskuju postavljanje određene vrste privremenog objekta na zemljištu u državnoj svojini, manifestacije (koje promovišu kulturu, turizam ili privredne aktivnosti Opštine, a ne nalaze se u godišnjem programu tradicionalnih, odnosno turističkih manifestacija) mogu da se planiraju i da se za njihovu realizaciju odobrava postavljanje privremenih objekata koji nisu već pojedinačano ucrtani i unijeti u Program. Navedeno je moguće isključivo na tačno vremenski određeni kraći period, a na osnovu pojedinačnih odobrenja nadležnog Sekretarijata.

## **POSEBNI URBANISTIČKI USLOVI -prema tipu privremenog objekta-**

**Pokretni privremeni objekat** je objekat koji se postavlja u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine u skladu sa posebnim uslovima za određenu vrstu objekata kao i sa grafičkim dijelom Programa.

Pokretni privremeni objekat je objekat koji nakon obavljanja djelatnosti tokom dana, odnosno vremena za koji je dobijeno odobrenje za postavljanje uklanja sa javne površine sopstvenim pogonom ili vučom.

U pokretnom privremenom objektu ne postoji prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu, odnosno lice koje koristi uslugu u datom objektu.

Izuzetno od stava 2 ovog člana, u posebnom vozilu za pružanje ugostiteljskih usluga površine preko 4 m<sup>2</sup> u zavisnosti od vrste usluge, može postojati prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu.

Pokretni privremeni objekat se postavlja kao samostalan objekat ili u funkciji drugog trajnog trgovinskog ili ugostiteljskog objekta, a površina pokretnog privremenog objekta može iznositi do 4 m<sup>2</sup>.

Izuzetno od stava 4 ovog člana, površina posebnog vozila za pružanje ugostiteljskih usluga, u zavisnosti od vrste usluge, može biti veća od 4 m<sup>2</sup>.

Pokretni privremeni objekat može da ima u okviru svoje pripadajuće površine suncobran ili tendu od prenosivog i sklopivog materijala, sa kojom čini estetsku cjelinu.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji je uređaj odnosno oprema (vozilo za prodaju sladoleda, kolica sa aparatom za kokice i sl.) čini atest proizvođača i fotografije uređaja odnosno opreme.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji nije uređaj odnosno oprema čini idejno rješenje.

**Montažno-demontažni privremeni objekat** se postavlja u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine u skladu sa posebnim uslovima za određenu vrstu objekata kao i sa grafičkim dijelom Programa.

Objekti se postavljaju tako da ne ugrožavaju namjenu u PUP-u. Namjena ovih objekata je trgovina, usluge i turizam, organizacija događaja, komunalne usluge i infrastruktura, eksploatacija prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnja.

Postavlja se kao gotov proizvod ili montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, fasadne ispune i pokrivača.

Montažno-demontažni privremeni objekat se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana ne uklanja sa površine na koju je postavljen.

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja na odgovarajuću postojeću površinu ili izravnatu površinu i na namjenski urađenu betonsku ploču u gabaritima objekta, koja je iznad terena maksimalno 10 cm.

Montažno-demontažni privremeni objekat mora da ima obezbjeđen, odnosno riješen put i prilaz.

Zelene odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja montažno - demontažnog privremenog objekta.

Bruto površina montažno-demontažnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Minimalni uslovi opremljenosti propisani su posebnim propisom koji se odnosi na vrste, minimalno tehničke uslove i kategorizaciju objekata.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija bruto površina ne prelazi 30 m<sup>2</sup>, čini idejno rješenje.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija je bruto površina veća od 30 m<sup>2</sup>, kao i za sve objekte za koje je potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, čini revidovan glavni projekat.

**Nepokretni privremeni objekat** se postavlja samo u vanzalivskom dijelu Opštine, a maksimalna površina objekta je do 1000m<sup>2</sup>, na parcelama sa indeksom zauzetosti 0,5, spratnost objekta je maksimum P, maksimalna spratna visina objekata max 10 m, udaljenosti od susjeda min 1,5m. U okviru te spratne visine može se formirati galerija za kancelarije. Obezbijediti prilaz do katastarske parcele. Objekti se postavljaju da ne ugrožavaju namjenu u PUP-u. Ne dozvoljava se na istom lokalitetu postavljanje više objekata po 1000 m<sup>2</sup> (njihovo spajanje u niz, niti grupisanje).

Nepokretni privremeni objekat je objekat koji se zida ili izrađuje od trajnih materijala i koji je temeljima pričvršćen za tlo.

Bruto površina nepokretnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Zelene odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja nepokretnog privremenog objekta.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje odnosno građenje nepokretnog privremenog objekta čini revidovan glavni projekat u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22,4/23)

**Otvorena površina u funkciji privremenog objekta** se postavlja u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine u skladu sa posebnim uslovima za određenu vrstu objekata kao i sa grafičkim dijelom Programa.

Otvorena površina u funkciji privremenog objekta je površina koja se koristi za trgovačke, sportske i/ili komunalne sadržaje (pijace, tereni, bašte, parkinzi).

Otvorena površina iz stava 1 ovog člana može imati podni zastor (brodski pod na terasi, podloga sportskog terena) koji ne može biti trajno pričvršćen za tlo.

Tehničku dokumentaciju za otvorenu površinu čini idejno rješenje odnosno revidovani glavni projekat za sadržaje za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22,4/23).

### **Postupak postavljanja privremenog objekta**

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23).

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu;
- 2) dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse, za korišćenje javnih površina;
- 3) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove; i
- 4) saglasnost iz člana 87 stav 7 ovog zakona.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 3 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može da bude tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu i dokumentaciju iz stava 1 i 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Odredba stava 2 tačka 3 i 4 ovog člana ne odnosi se na privremeni objekat koji je izgrađen odnosno postavljen u skladu sa propisima koji su važili prije donošenja Programa i koji je usklađen sa urbanističkim uslovima iz Programa.

Urbanistički uslovi iz stava 2 tačka 3 ovog člana u odnosu na spoljnji izgled privremenog objekta, izdaju se u skladu sa državnim smjernicama razvoja arhitekture.“

**Za sve nepokretne privremene objekte na teritoriji opštine Kotor potrebno je u fazi izrade UT uslova poslati zahtjev Upravi za zaštitu kulturnih dobara za izdavanje Konzervatorskih uslova za izradu projektne dokumentacije i mišljenje u vezi člana 18a Zakona o zaštiti prirodnog i kulturno - istorijskog područja Kotora („Službeni list Crne Gore“ broj 56/13 i 13/18).**

# URBANISTIČKI USLOVI I SMIJERNICE ZA OBLIKOVANJE I MATERIALIZACIJU PREMA VRSTI PRIVREMENIH OBJEKATA

## A – OBJEKTI NAMIJENJENI ZA TURIZAM I UGOSTITELJSTVO

### A.1. PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT (član 9. Pravilnika)

Privremeni ugostiteljski objekat je objekat namijenjen za pružanje ugostiteljskih usluga (kafé bar, restoran, slastičara, jednostavne ugostiteljske usluge).

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m<sup>2</sup> može biti isključivo montažno-demontažni privremeni objekat, a preko 30 m<sup>2</sup> površine može biti i nepokretni privremeni objekat.

Nepokretni privremeni ugostiteljski objekat ne može se postavljati na kupalištima.

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m<sup>2</sup> može biti od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima. Privremeni ugostiteljski objekat površine preko 30 m<sup>2</sup> može biti od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa, eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, drveta, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Spoljašnji izgled i materijalizaciju objekta je neophodno prilagoditi smjernicama iz prostornog plana i ambijentu u kome se nalazi i nikako ne smije da se ističe ili dominira u prostoru.

Struktura fasada i zidova privremenog ugostiteljskog objekta može biti od pocinčanih bojnih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

Na prednjoj strani privremenog ugostiteljskog objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice ugostiteljskog objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Tenda iz stava 6 ovog člana treba da bude u nježnim pastelnim bojama i bez reklama.

Sastavni dio ugostiteljskog objekta može biti ugostiteljska terasa.

Ukoliko se otpadne vode tretiraju bioprečišćivačem/septičkom jamom, potrebno je da investitor do prijave radova napravi ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, sa ovlašćenom i tehnički opremljenom firmom. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Tehnička dokumentacija: Idejno rješenje za objekte površine do 30 m<sup>2</sup> odnosno revidovani glavni projekat za privremene ugostiteljske objekte preko 30m<sup>2</sup> i saglasnosti u skladu sa posebnim propisima. Investitor je dužan da prije početka izgradnje odnosno prije postavljanja privremenog objekta za koji su potrebni vodni uslovi pribavi vodnu saglasnost.

Privremeni ugostiteljski objekat se može postaviti u zoni III, IV i V, ali tako da ne ugrožava namjenu definisanu Prostorno-urbanističkim planom opštine Kotor ("Sl. List" Crne Gore, 95/20), tačnije postavlja se samo na lokacijama na kojima nije moguće postavljanje stalnog objekta, prema smjernicama iz Planskog dokumenta.

**ZONA I Stari grad i Perast** - Postavljanje ovog tipa objekta nije dozvoljeno

**ZONA II Kontakt zona** - Postavljanje ovog tipa objekta nije dozvoljeno

**ZONA III Koridor uz magistralni put** Postavljanje ovog tipa objekta je dozvoljeno uz prethodno evidentiranje lokacije u grafičkom dijelu Programa.

**ZONA IV Zalivski dio opštine** Postavljanje ovog tipa objekta na javnim površinama je dozvoljeno uz prethodno evidentiranje lokacije u grafičkom dijelu Programa.

**ZONA V Ostali dio opštine** Postavljanje ovog tipa objekta na javnim površinama je dozvoljeno uz prethodno evidentiranje lokacije u grafičkom dijelu Programa.

**Napomena:** Na teritoriji opštine Kotor, nije dozvoljeno postavljanje **nepokretnih privremenih objekata**.

## **A.2. UGOSTITELJSKA TERASA (čl. 10 Pravilnika)**

Ugostiteljska terasa postavlja se ispred ugostiteljskih objekata i koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga.

U okviru ugostiteljske terase mogu se postavljati stolovi, stolice, kao i suncobrani i/ili tende.

Ugostiteljska terasa može biti otvorenog i zatvorenog tipa.

Otvorena ugostiteljska terasa je terasa čije su sve strane otvorene i mogu se ograđivati samo žardinjerama, lako prenosivim stubićima, ukrasnim lancima, ukrasnim konopima i/ili prozirnim/perforiranim paravanima (staklo, tkanina, perforirani lim/drvo) do visine od 110 cm, bez mogućnosti produžavanja.

Krovnu površinu otvorene ugostiteljske terase može činiti tenda ili pergola.

Zatvorena ugostiteljska terasa je terasa čije se bočne strane mogu sezonski ili periodično zastakliti preko visine od 110 cm odnosno zatvoriti paravanima (staklo, puni/perforirani aluminijum, drvo, PVC i drugo).

Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat, niti zatvarati ulaz u drugi objekat.

Ako se ugostiteljska terasa postavlja uz/sa otvorenim šankom, smatra se privremenim objektom iz člana 9 ovog pravilnika.

Ugostiteljska terasa može se postaviti uz ugostiteljski objekat, odnosno mora biti udaljena od ugostiteljskog objekta najmanje 1,5 m, radi obezbjeđenja pješačkih komunikacija.

Površina ugostiteljske terase određuje se zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.



Tenda u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a postavlja se na metalnu konstrukciju i izrađuje od impregniranog plastificiranog ili drugog platna.

Pergola u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, a izuzetno platnom ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.

Ugostiteljska terasa koja se nalazi u sastavu kupališta ne može se ograđivati.

Na obodima suncobrana, tendi ili drugih vrsta natkrivanja može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana, odnosno tende.

Izuzetno od stava 14 ovog člana na karnerima odnosno obodima spoljašnjih strana suncobrana, tendi i drugih vrsta natkrivanja mogu da budu ispisani reklamni natpisi.

Tehnička dokumentacija za ugostiteljske terase do 60 m<sup>2</sup> je idejno rješenje a za ugostiteljske terase preko 60 m<sup>2</sup> revidovani glavni projekat.

Ugostiteljske terase se postavljaju poštujući pravilo da se zauzimanjem javne površine u svrhu organizovanja ugostiteljskih terasa mora osigurati nesmetano korišćenje zgrada, drugih objekata i urbane opreme, te se ne smiju ugroziti sigurnost i redovan protok učesnika saobraćaja i onemogućiti prolaz vozilima javnih službi i interventnim vozilima (hitna pomoć, vatrogasno vozilo, policija...).

Ugostiteljska terasa (u daljem tekstu: terasa) je prostor ispred ili pored ugostiteljskog objekta koji je u njegovoj funkciji.

Terasa se, po pravilu, postavlja tako da bude odvojena od zgrade u kojoj se ugostiteljski objekat nalazi, a kada se postavlja uz zgradu ne smije ometati glavne pješačke tokove i narušavati arhitektonske i urbanističke vrijednosti zgrade.

U ulicama užim od 2,5m nije dozvoljeno postavljanje ugostiteljskih terasa, takođe nije dozvoljeno postavljanje stolova (kačenje) uz (na) fasadu objekata u Starom gradu kako ne bi došlo do oštećenja objekata od izuzetnog značaja (bušenje kamena i fuga starih kamenih objekata)

U nastavku su smjernice za postavljanje terase u odnosu na objekte i urbani mobilijar:

- terasa ne smije ometati ulaz u drugi poslovni ili stambeni prostor;
- terasa ne smije zaklanjati izlog drugog poslovnog prostora niti ometati njegov rad, i muzeja, školskih ustanova, vjerskih objekata i sl.;
- ukoliko se postavlja u blizini drveta, žardinjere, sadnice, žive ograde i drugog objekta zelenila, mora omogućiti njihovo nesmetano održavanje;
- terasa ne smije ometati pogled na poznate gradske vizure;
- u blizini spomenika, skulptura, fontana ili česmi, postavlja se na rastojanju ne manjem od 2.5 m, tako da se ne nalazi na njima pripadajućim površinama, i da omogućava njihovo nesmetano održavanje i korišćenje.
- uz sakralne objekte i spomenike kulture nije dozvoljeno postavljanje ugostiteljskih terasa

Elementi terase treba da dimenzijama, težinom, međusobnim vezama i postavljanjem, omogućavaju brzu montažu, demontažu i transport, ne oštećuju površinu na koju se postavljaju, okolno zelenilo, i da budu pogodni za nesmetano kretanje djece, starijih osoba i lica sa invaliditetom.

**Napomena: sve ekstra površine terase koje se odobravaju isključivo u sezoni su podložne promjeni površina ili uklanjanju na određeni kraći vremenski period**

ukoliko se na predmetnoj lokaciji planira kulturni događaj ili manifestacija koja iziskuje prostor. Na ovim površinama je stogo zabranjeno postavljati mobilijar koji se pričvršćuje za podlogu.

## ZONA I Stari grad i Perast

**Ugostiteljska terasa** postavlja se ispred ugostiteljskog objekta i koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga. U zoni I terase se postavljaju isključivo prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa. U grafičkom prikazu predviđena je osnovna površina terase koja se koristi preko čitave godine i dodatna- ekstra površina terasa koja se koristi samo tokom ljetnje sezone (mogućnost korišćenja od maja do novembra).

U Starom gradu i Perastu je dozvoljeno isključivo postavljanje terase otvorenog tipa i ograđivanje samo elementima koji su definisani Pravilnikom. **Nije dozvoljeno formiranje krovne površine, pergola, kao ni zastakljivanje i postavljanje zastora u okviru terase.**

Programom su date katastarske parcele na kojima je moguće locirati ugostiteljske terase u zadatim površinama, poštujući pravilo da se zauzimanjem javne površine u svrhu organizovanja ugostiteljskih terasa mora osigurati nesmetano korišćenje zgrada, drugih objekata i urbane opreme, te se ne smiju ugroziti sigurnost i redovan protok učesnika saobraćaja i onemogućiti prolaz vozilima javnih službi i interventnim vozilima (hitna pomoć, vatrogasno vozilo, policija...).

Ugostiteljska terasa (u daljem tekstu: terasa) je prostor ispred ili pored ugostiteljskog objekta koji je u njenoj funkciji.

Terasa se, po pravilu, postavlja tako da bude odvojena od zgrade u kojoj se ugostiteljski objekat nalazi, a kada se postavlja uz zgradu ne smije ometati glavne pješačke tokove i narušavati arhitektonske i urbanističke vrijednosti zgrade.

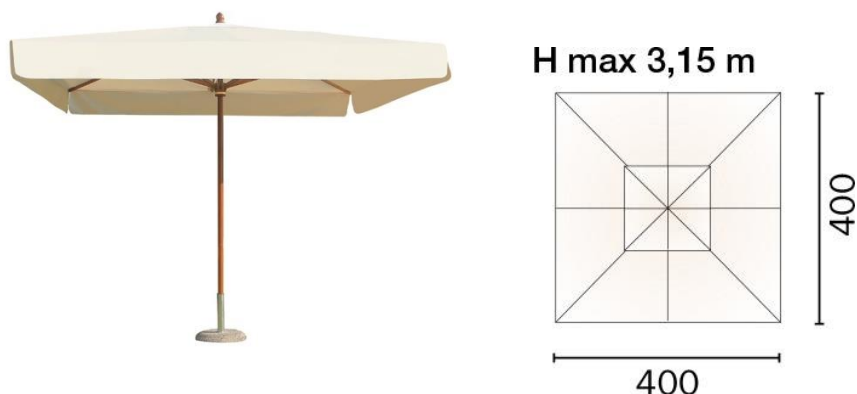
U ulicama užim od 2,5m nije dozvoljeno postavljanje ugostiteljskih terasa, takođe nije dozvoljeno postavljanje stolova (kačenje) uz (na) fasadu objekata u Starom gradu kako ne bi došlo do oštećenja objekata od izuzetnog značaja (bušenje kamena i fuga starih kamenih objekata)

Betoniranje podloge ili postavljanje drvene podne konstrukcije nije dozvoljeno u granicama zaštićenih prirodnih dobara, u granicama nepokretnog kulturnog dobra i njegove zaštićene okoline, kao i u granicama prirodnog i kulturno-istorijskog područja.

**Suncobrani** kao oprema ugostiteljske terase ne smiju biti agresivni oblikom, veličinom i bojom i moraju biti uniformni, i da se uklapaju u mediteranski duh i stil. Prihvatljivi su suncobrani prekriveni isključivo akrilnim impregniranim platnom i sklopivim mehanizmom. Boja platna (zastora) treba da bude diskretna. Poželjna je bijela i bež boja dok se u izuzetnim slučajevima kada se to potvrđuje analizom okolnog ambijenta mogu koristiti i neke druge boje (teget, bordo, ali nikako jarke i agresivne boje). Maksimalni raspon suncobrana je 4m, a maksimalna visina 3,15m. Konstrukcija može biti drvena ili aluminijska, dok je poželjna kamena stopa. Ne preporučuje se postavljanje masivnih konstrukcija koje nose 2 ili 4 suncobrana.

Postavljen i otvoren suncobran može natkrivati samo tlocrtnu površinu ukupne površine odobrene terase, bez mogućnosti zatvaranja bočnih vertikalnih strana najlonom ili nekim drugim materijalom, odnosno konstrukcijom. Suncobran mora imati pokretni oslonac na tlu, izrađen tako da se lako skapa i prenosi, a na donjem dijelu mora imati zaštitu protiv oštećenja podne podloge pomicanjem ili povlačenjem.

Nije dozvoljeno isticanje reklamnih sadržaja na suncobranima i tendama koji se ne odnose na natpise naziva lokala. Natpisi naziva lokala mogu se naći na obodima i moraju biti u skladu sa osnovnim tonom pokrivača.

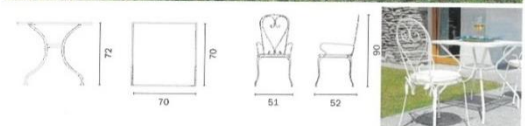
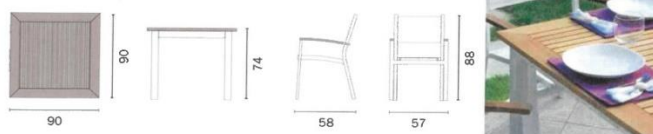
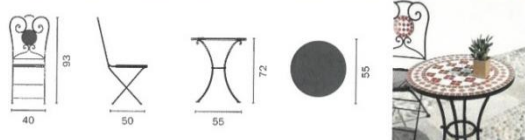


**Tenda** u sklopu ugostiteljske terase, može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ali ne može biti samostojeća, postavlja se na metalnu konstrukciju, a izrađuje se od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna. Nije dozvoljeno postavljanje masivnih koznolnih konstrukcija.

Dozvoljeno je postavljanje jednostavnih konzolnih tendi, bez masivnih elemenata konstrukcije, ukoliko uslovi na terenu dozvoljavaju montažu iste.



Nije dozvoljeno zastakljivanje ili bilo kakvo zatvaranje bočnih strana ugostiteljske terase.



Oprema ugostiteljskih terasa (stolice i stolovi) treba da bude lagana, ujednačena, jednostavnih linija, po mogućnosti od prirodnih materijala, rasklopiva. Preporučuje se mobilijar od kovanog gvožđa u kombinaciji sa drvetom. Savremeni dizajn je veoma preporučljiv.

Postavljanje uređaja za hlađenje i zagrijavanje terase električnom energijom vrši se u skladu sa posebnim propisima koji se odnose na električne i termotehničke instalacije.

Na ugostiteljskoj terasi dozvoljeno je postavljanje maksimalno 1 rashladne vitrine uz ugostiteljski objekat za prodaju sladoleda na kugle ili kolača. U okviru ovog privremenog objekta takođe je moguće postaviti stalak od kovanog gvožđa na kojem je postavljen meni (ili digitalni meni). Vitrina se postavlja na podlogu u ravni sa ugostiteljskom terasom i ne smije imati sopstvenu konstrukciju za zastor već se postavlja u okviru pripadajuće terase, ispod postojećih suncobrana.

#### VITRINA ZA SLADOLED





## **ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine , ZONA V Ostali dio opštine**

**Ugostiteljska terasa** postavlja se ispred ugostiteljskog objekta i koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga. **U zoni II i III (Kontakt zona i kordior uz magistralni put)** terase na javnim i privatnim površinama se postavljaju isključivo prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa. U ostalim zonama (**IV i V**), na privatnim površinama dozvoljeno je postavljanje ugostiteljskih terasa.

U zoni II dozvoljeno je postavljanje zatvorene ugostiteljske terase, kao i postavljanje krovne površine i pergola.

**Suncobrani** kao oprema ugostiteljske terase ne smiju biti agresivni oblikom, veličinom i bojom i moraju biti uniformni, i da se uklapaju u mediteranski duh i stil. Prihvatljivi su suncobrani prekriveni isključivo akrilnim impregniranim platnom i sklopivim mehanizmom. Boja platna (zastora) treba da bude diskretna. Poželjna je bijela i bež boja dok se u izuzetnim slučajevima kada se to potvrđuje analizom okolnog ambijenta mogu koristiti i neke druge boje (teget, bordo, ali nikako jarke i agresivne boje). Maksimalni raspon suncobrana je 4m, a maksimalna visina 3,15m. Konstrukcija može biti drvena ili aluminijska, dok je poželjna kamena stopa. Ne preporučuje se postavljanje masivnih konstrukcija koje nose 2 ili 4 suncobrana.

Postavljen i otvoren suncobran može natkrivati samo tlocrtnu površinu ukupne površine odobrene terase, bez mogućnosti zatvaranja bočnih vertikalnih strana najlonom ili nekim drugim materijalom, odnosno konstrukcijom. Suncobran mora imati pokretni oslonac na tlu, izrađen tako da se lako skapa i prenosi, a na donjem dijelu mora imati zaštitu protiv oštećenja podne podloge pomicanjem ili povlačenjem.

Nije dozvoljeno isticanje reklamnih sadržaja na suncobranima i tendama koji se ne odnose na natpise naziva lokala. Natpisi naziva lokala mogu se naći na obodima i moraju biti u skladu sa osnovnim tonom pokrivača.

**Tenda** u sklopu ugostiteljske terase, može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ali ne može biti samostojeća, postavlja se na metalnu konstrukciju,

a izrađuje se od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna. Nije dozvoljeno postavljanje masivnih konzolnih konstrukcija.

Dozvoljeno je postavljanje jednostavnih konzolnih tendi, bez masivnih elemenata konstrukcije, ukoliko uslovi na terenu dozvoljavaju montažu iste.

Oprema ugostiteljskih terasa (stolice i stolovi) treba da bude lagana, ujednačena, jednostavnih linija, po mogućnosti od prirodnih materijala, rasklopiva. Preporučuje se mobilijar od kovanog gvožđa u kombinaciji sa drvetom. Savremeni dizajn je veoma preporučljiv.

Postavljanje uređaja za hlađenje i zagrijavanje terase električnom energijom vrši se u skladu sa posebnim propisima koji se odnose na električne i termotehničke instalacije.

Na ugostiteljskoj terasi dozvoljeno je postavljanje maksimalno 1 rashladne vitrine uz ugostiteljski objekat za prodaju sladoleda na kugle ili kolača. U okviru ovog privremenog objekta takođe je moguće postaviti stalak od kovanog gvožđa na kojem je postavljen meni (ili digitalni meni). Vitrina se postavlja na podlogu u ravni sa ugostiteljskom terasom i ne smije imati sopstvenu konstrukciju za zastor već se postavlja u okviru pripadajuće terase, ispod postojećih suncobrana.

### **A.3. RASHLADNA VITRINA ODNOSNO IZLOŽBENA VITRINA ZA PRODAJU HRANE I PIĆA (čl. 11 Pravilnika)**

**Rashladna vitrina odnosno izložbena vitrina** za prodaju hrane i pića je pokretni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog ili trgovinskog objekta ili pri kupalištima uz gornju ivicu šetališta.

Vitrina iz stava 1 ovog člana može se postavljati samo radi dopunske djelatnosti pripadajućeg ugostiteljskog ili trgovinskog objekta, osim na kupalištima gdje se može postavljati samostalno.

Površina rashladne i izložbene vitrine može biti do 4m<sup>2</sup>.

Na obodima suncobrana, tendi, i u sklopu rashladnih i izložbenih vitrina može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog ili trgovinskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana odnosno tende.

#### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put**

**Rashladna vitrina odnosno izložbena vitrina** postavlja se prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

Površina lokacije za rashladne i izložbene vitrine može biti do 4m<sup>2</sup>.

#### **ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Rashladna vitrina odnosno izložbena vitrina** postavlja se prema uslovima iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafički dio Programa.

Površina lokacije za rashladne i izložbene vitrine može biti do 4m<sup>2</sup>.

#### **A.4. KONZERVATOR ZA SLADOLED (ČI. 12 Pravilnika)**

**Konzervator za sladoled** je pokretni privremeni objekat koji služi za prodaju sladoleda u originalnom - fabričkom pakovanju.

Konzervator za sladoled se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta ili za samostalno obavljanje djelatnosti.

Površina konzervatora za sladoled može biti do 2m<sup>2</sup>.

Uz konzervator za sladoled može se postaviti suncobran, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke.

Na obodu suncobrana koji se postavlja uz konzervator za sladoled ispred ugostiteljskog objekta može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana.



---

**ZONA I Stari grad i Perast ,ZONA II Kontakt zona ,ZONA III Koridor uz  
magistralni put**

**Konzervator za sladoled** postavlja se prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

**ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Konzervator za sladoled** postavlja se prema uslovima iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafički dio Programa.

#### **A.5. UGOSTITELJSKI APARAT (ČI. 13 Pravilnika)**

Ugostiteljski aparat za prodaju kokica, čipsa, kestena, kukuruza, krofnji, palačinki, šećerne pjene, sladoleda na točenje, sladoleda na kuglu je pokretni privremeni objekat koji se postavlja na gotovu podlogu.

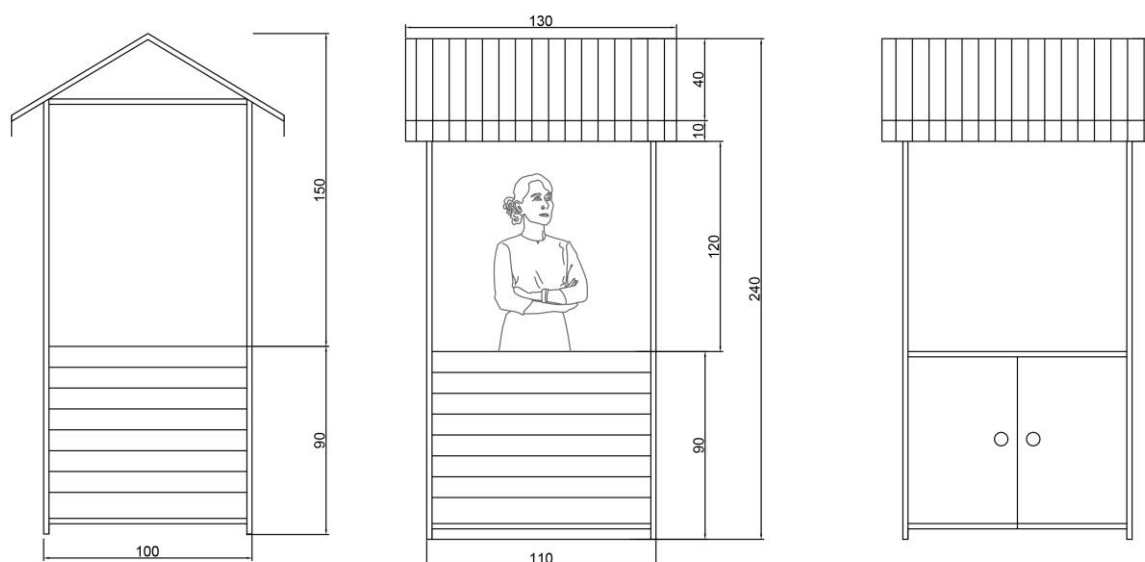
Ugostiteljski aparat se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta, u sklopu ugostiteljske terase ili za samostalno obavljanje djelatnosti.

Površina ugostiteljskog aparata može biti do 2 m<sup>2</sup>.

Ugostiteljski aparat koji se postavlja na javnim površinama treba da bude pokretan - kolica na točkovima i da se uklanja sa javne površine nakon obavljanja djelatnosti tokom dana.

Uz ugostiteljski aparat može se postaviti suncobran odnosno tenda, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke.

Na obodu suncobrana odnosno tende, koji se postavljaju uz ugostiteljski objekat može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana odnosno tende.





**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz  
magistralni put**

**Ugostiteljski aparat** postavlja se prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

**ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Ugostiteljski aparat** postavlja se prema uslovima iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafički dio Programa.

**A.6. OTVORENI ŠANK (Čl. 15 Pravilnika)**

**Otvoreni šank** može se postaviti na javnim i drugim površinama.

Otvoreni šank izrađuje se od montažnih elemenata, a svojim izgledom je uklopljen u ambijent lokacije.

Bruto površina otvorenog šanka je do 40 m<sup>2</sup>.

Uz otvoreni šank može se postaviti otvorena ugostiteljska terasa, čija vertikalna strane ne treba da se zatvara.

Površina na kojem se postavlja otvoreni šank, uključujući i prostor za ugostiteljsku terasu iz stava 4 ovog člana ne može se fizički mijenjati odnosno betonirati, odnosno postavlja se isključivo na postojeću odnosno daščanu podlogu.

Ugostiteljska terasa kao dio otvorenog šanka može biti natkrivena suncobranima, tendom ili pergolom.

Suncobrani iz stava 6 ovog člana su jednoobrazni i prekriveni akrilnim impregiranim platnom.

Tenda iz stava 6 ovog člana može biti samostojeća, postavlja se na metalnu konstrukciju i napravljena je od impregiranog, plastificiranog ili drugog platna.

Pergola iz stava 6 ovog člana u sklopu ugostiteljske terase može biti samostojeća, izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, izuzetno platnom, ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz  
magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Otvoreni šank** nije dozvoljeno postaviti u ovim zonama.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Otvoreni šank** je moguće formirati na privatnom zemljištu, u vanzalivskom dijelu Opštine.

## **A.7. POSEBNA VOZILA ZA PRUŽANJE JEDNOSTAVNIH UGOSTITELJSKIH USLUGA (Čl. 16 Pravilnika)**

**Posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga** su pokretni privremeni objekti sa proizvođačkim atestom za obavljanje pojedinih vrsta ugostiteljskih usluga, koji se mogu premještati sa jednog mjesta na drugo, sopstvenim pogonom ili vučom.

Površina posebnog vozila iz stava 1 ovog člana može biti do 12 m<sup>2</sup>.

Spoljašnji izgled vozila mora biti neutralan, prilagođen ambijentima u kojima će se nalaziti.

Usluživanje u pokretnom objektu vrši se preko natkrivenog šaltera ili pulta u ambalaži za jednokratnu upotrebu.



**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

U zalivskom dijelu Opštine moguće je postaviti posebno vozilo **za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga** (sa ili bez električnog pogona).

Ovakva vozila se odobravaju u Perastu, čija je ruta data u grafičkom dijelu, dok postavljanje ovakvog tipa vozila u Starom gradu nije dozvoljeno.

Po jedna ruta dozvoljena je zonama II, III i IV i V koju nije potrebno ucrtavati u grafički dio Programa.

## **A.9. KAMP (Čl. 18 Pravilnika)**

**Kamp** je otvorena površina u funkciji privremenog objekta, koju čini zemljište određeno za boravak lica u kamp kućici na točkovima (mobile home), kamp prikolici, pod šatorom ili drugoj mobilnoj opremi za smještaj ljudi na otvorenom prostoru.

Pod mobilnom opremom iz stava 1 ovog člana ne smatra se vikend kućica sa ili bez sopstvenog sanitarnog čvora.

Maksimalna površina kampa iznosi 10.000 m<sup>2</sup>, a minimalni kapacitet je deset kamp mjesta.

Površina na kojoj se postavlja kamp ne može se fizički mijenjati, odnosno betonirati.

Izuzetno, od stava 4 ovog člana na terenu se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15 cm.

Kamp ima zajednički mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem i montažno-demontažnu prijemnu kućicu (recepciju).

Kamp u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost treba da ispunjava i uslove u skladu sa propisima kojim se uređuje klasifikacija, minimalno-tehnički uslovi i kategorizacija kampova.

Ukoliko se otpadne vode tretiraju bioprečišćivačem/septičkom jamom, potrebno je da investitor do prijave radova napravi ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, sa ovlaštenom i tehnički opremljenom firmom. Kamp u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost treba da ispunjava i uslove u skladu sa propisima kojim se uređuje klasifikacija, minimalno–tehnički uslovi i kategorizacija kampova.“

Tehnička dokumentacija: Revidovani glavni projekat i saglasnosti u skladu sa posebnim propisima. Investitor je dužan da prije početka izgradnje odnosno prije postavljanja privremenog objekta za koji su potrebni vodni uslovi pribavi vodnu saglasnost.

### **ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona**

**Kamp** nije dozvoljeno postavljati u ovim zonama.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Kamp** je dozvoljeno postaviti prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa.

#### **A.10. VIDIKOVAC (Čl. 19 Pravilnika)**

Vidikovac je površina posebno uređena za posmatranje okoline u svrhu upotpunjavanja turističke ponude.

Vidikovac koji se organizuje kao manje proširenje do 100 m<sup>2</sup>, uz saobraćajnicu može biti bez opreme, ili može imati klupu i kantu za otpatke, prostor za sjedenje sa ili bez nadstrešnice ili prostor za loženje sa nadstrešnicom.

Vidikovac se postavlja na spoljnoj krivini saobraćajnica, okrenut prema okolnom pejzažu.

Vidikovac površine preko 100 m<sup>2</sup> može biti uz samu saobraćajnicu ili u njenoj neposrednoj blizini i ima površinu za parkiranje, dvoglede, informativnu tablu sa detaljima o okruženju koji se mogu vidjeti sa te tačke, klupe za sjedenje sa ili bez nadstrešnice, korpe za otpatke.

Uz vidikovac preko 500 m<sup>2</sup> mogu se predvidjeti sanitarni blok ili dječje igralište.

## **ZONA I Stari grad i Perast**

**Vidikovac** nije dozvoljeno postaviti u ovoj zoni.

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Vidikovac** je dozvoljeno postavljati na javnim površinama, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa. Na lokacijama koje su u privatnom vlasništvu, nije potrebno uctavanje u grafičkom dijelu Programa.

Vidikovac se postavlja na putnom pravcu Kotor-Njeguši i na bedemima iznad Starog grada, na lokacijama koje su date u grafičkom prilogu. Na lokaciji na bedemima kod crkve Gospa od zdravlja može se postaviti samo dvogled odnosno durbin za osmatranje.

## **B-. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA TRGOVINU I USLUGE**

### **B.1. PRODAJNI PANO I PRODAJNI PULT (Čl. 21 Pravilnika)**

**Prodajni pano i prodajni pult** su objekti za izlaganje i prodaju ukrasnih predmeta, knjiga, časopisa, slika, cvijeća, informacijski pultovi i slično.

Prodajni pano i prodajni pult su isključivo pokretni privremeni objekti, a maksimalna površina prodajnog panoa i prodajnog pulta je do 2m<sup>2</sup>.

Prodajni pano i prodajni pult izrađuju se od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Uz prodajni pano i prodajni pult postavlja se i stolica na sklapanje.

## **ZONA I Stari grad i Perast**

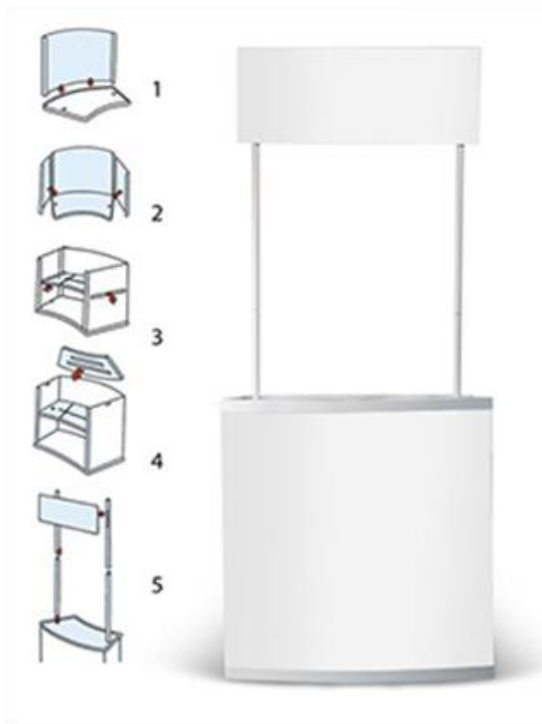
**Prodajni pano i prodajni pult** nije dozvoljeno postavljati u zoni I, osim u slučajevima organizovanja manifestacije od značaja za Opštinu ( kulturne manifestacije, događaji koji promovišu turističku djelatnost grad ai sl.)

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Prodajni pano i prodajni pult** su isključivo pokretni privremeni objekti, a maksimalna površina prodajnog panoa i prodajnog pulta je do 1m<sup>2</sup>.

Uz prodajni pano i prodajni pult postavlja se i stolica na sklapanje. Tip i izgled pulta je dat na fotografiji.

Ovi objekti se daju na period od jednodnevnog izlaganja nakon toga se objekat uklanja.



U cilju organizovanja različitih manifestacija (novogodišnji pazari, izložbe cvijeća, sajmovi domaćih proizvoda i sl.), moguće je vršiti grupaciju ovih objekata tamo gdje lokacija to dozvoljava uz obavezno poštovanje opštih odredbi ovog Programa; Objekti panoa/pulta koji se postavljaju radi organizovanja događaja ne moraju biti tipski objekti dati ovim programom kroz idejna rješenja, ali je neophodno da budu estetski usaglašeni i da vizuelno čine jedinstvenu cjelinu.

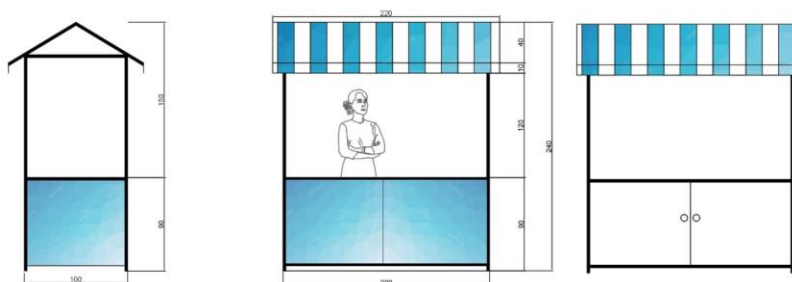
Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

## **B.2. ŠTAND (ČI. 22 Pravilnika)**

Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Maksimalna površina štanda može biti do 4 m<sup>2</sup>.

Na štandu se može vršiti prodaja umjetničkih predmeta, knjiga, štampe, suvenira, čestitki, cvijeća, proizvoda domaće radinosti.



## **ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put , ZONA IV Zalivski dio opštine**

Nije dozvoljeno postavljanje štandova u Starom gradu i Perastu, osim u slučajevima organizacije manifestacija od značaja za grad (Novogodišnji i Božićni praznici, KotorArt, Dječiji festival, maskembali i karnevali, Bokeljska noć i manifestacije čiji je organizator Opština Kotor i Turistička organizacija Kotor).

U zoni II, III i IV, dozvoljeno je postavljanje štanova prema grafičkom prilogu, koji je sastavni dio Programa.

Konstrukcija štanda može biti drvena ili metalna, sa nadstrešnicom, tendom plavo-bijele boje. Na prednjem dijelu štanda na plavo – bijeloj pozadini može da bude istaknut logo, postavljen u klik-klak ramu.

Konstrukcija štanda mora da bude takva da ugostiteljski aparat može da stane unutar njega, jer se na taj način postiže jedinstvenost izgleda.

## **ZONA V Ostali dio opštine**

**Štand** je dozvoljeno postaviti u zoni V, prema uslovima iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafičkom dijelu programa.

### **B.3. KIOSK (Čl. 23 Pravilnika)**

**Kiosk** je montažno-demontažni privremeni objekat namijenjen trgovini i uslugama koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima, kao i naplatna kućica sa rampom (u nacionalnom parku) i prijemna kućica iz člana 25 stav 6 ovog pravilnika.

Bruto površina kioska za prodaju štampe može biti do 9 m<sup>2</sup>, a ostalih vrsta trgovine i usluga do 30 m<sup>2</sup>.

Kiosk se izrađuje od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a izuzetno od drveta ako se postavlja u nacionalnom parku.

Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova kioska može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani kioska, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara, a usluga u kiosku se, po pravilu, pruža preko pulta.

Opremu kioska obavezno čini korpa za otpatke postavljena neposredno uz kiosk ili iza kioska.

**Kiosk** se postavlja u zalivskom dijelu Opštine, i to na lokacijama koje su predstavljene u grafičkom prilogu Programa, na javnim površinama. U vanzalivskom dijelu Opštine se mogu postavljati i na privatnom i na državnom zemljištu.

Kiosk je montažno-demontažni privremeni objekat namijenjen trgovini i uslugama koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji

se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima, kao i naplatna kućica sa rampom (u nacionalnom parku) i prijemna kućica (za naplatu karata u okviru parking prostora pijace). Bruto površina kioska za prodaju štampe može biti do 8 m<sup>2</sup>, a ostalih vrsta trgovine i usluga do 12 m<sup>2</sup>.

Kiosk se izrađuje od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a izuzetno od drveta ako se postavlja u nacionalnom parku.

Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova kioska može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani kioska, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara, a usluga u kiosku se, po pravilu, pruža preko pulta. Kiosk mora biti osvijetljen dnevnom svjetlošću dovoljne vidljivosti. Električno osvijetljenje mora biti takve jačine da odgovara standardima radnih prostorija.

Opremu kioska obavezno čini korpa za otpatke postavljena neposredno uz kiosk ili iza kioska.

Prema Pravilniku o minimalnim tehničkim uslovima za obavljanje prometa robe i vršenja usluga u prometu robe („Sl. list RCG“, br. 1/02 i 24/03) promet robe namijenjene svakodnevnoj potrošnji može se vršiti i u objektima tipa kiosk ili pokretni objekat (u daljem tekstu kiosk) koji ispunjava uslove propisane ovim Pravilnikom:

Prostor ispred kioska mora biti popločan tvrdim materijalom (beton, asfalt, kamen, cigla i sl.) najmanje u dužini koja odgovara dužini kioska.

Kiosk treba da je u nivou zemljišta, a u slučaju kada se nalazi ispod ili iznad tog nivoa, mora imati bezbjedan pristup za kupce i obezbijeđene uslove za manipulaciju robom.

Na kiosku mora biti istaknuta firma u skladu sa rješenjem o regis-traciji djelatnosti kod nadležnog suda, odnosno sa rješenjem o upisu u registar preduzetnika.

Površina prodavnice (kiosk) ne može biti manji od 6 m<sup>2</sup>, a visina ne može biti manja od 2,2 m. Ako se prodaja robe vrši kroz prozor (šalter), prodavnica (kiosk) ne može imati površinu manju od 4 m<sup>2</sup>, a visinu najmanje 2,0 m. Maksimalna površina kioska je 12,00m<sup>2</sup>.

Kiosk mora biti u radnom vremenu osvijetljen dnevnom svjetlošću dovoljne vidljivosti. Električno osvijetljenje mora biti takvo da na svakih 20 m<sup>2</sup> tavanice bude osvijetljenje jačine 1/10 luksa (što odgovara sijalici od 100W).

Kiosk u kojem se prodaju neupakovani prehrambeni proizvodi mo-ra imati toplu i hladnu vodu.

Industrijski pakovan sladoled, bezalkoholna pića i pivo u original-nom pakovanju može se prodavati van poslovnih prostorija iz od-govarajućih rashladnih uređaja uz odobrenje nadležnog organa.

Osim toga, privremeni objekti za ugostiteljstvo prema Pravilniku o vrstama, minimalnim-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 36/18) moraju imati:

- Natkriveni šalter sa pultom za izdavanje hrane i pića;

- Prostoriju za pripremanje hrane opremljenu termičkim i rashladnim uređajima, ravnom površinom, posuđem i priborom za pripremanje hrane, sudoperom sa toplom i hladnom vodom i higijenskom posudom za otpatke;
  - Pribor i sredstva za održavanje higijene objekta;
  - Dovoljan broj korpi za otpatke pored objekta;
 i ispunjavati sljedeće uslove:
  - Ugostiteljski objekat priključuje se na javnu vodovodnu i kanalizacionu mrežu, a u naseljima, odnosno drugim lokacijama koje nemaju izgrađene infrastrukturne objekte mora imati obezbijeđeno stalno snabdijevanje dovoljnom količinom higijenski ispravne tekuće vode i odvod otpadnih tečnih materija, u skladu sa sanitar-nim propisima i propisima o zaštiti životne sredine;
  - Za odlaganje čvrstih otpadnih materija obezbjeđuje se betoniran prostor i kontejneri ili kante za otpatke sa poklopcem koji se moraju svakodnevno prazniti, odnosno odnositi na za to određena mjesta (deponija čvrstih otpadaka). Prostor, kontejneri i kante moraju se redovno higijenski održavati.
  - Ugostiteljski objekat priključuje se na javnu električnu mrežu ili na drugi način obezbjeđuje stalno snabdijevanje dovoljnom količinom električne energije.
  - Električno osvjjetljenje uvodi se u sve prostorije ugostiteljskog objekta. Sve prostorije, odnosno prostori u kojima se kreću ili zadržavaju gosti noću moraju biti osvjjetljeni potpuno ili orijentacionim svjetlom.



### **ZONA I Stari grad i Perast**

U Starom gradu nije dozvoljeno postavljanje kioska. U Perastu dozvoljeno je postavljanje jednog kioska i to kako je predviđeno Grafičkim dijelom Programa ( na dijelu kat.parc. 140 KO Perast).

### **ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

Kiosk je dozvoljeno postaviti u zonama II, III i IV, na javnim površinama prema grafičkom prilogu, koji je sastavni dio Programa. Na privatnim površinama nije potrebno ucrtavanje privremenog objekta tipa kiosk.

### **ZONA V Ostali dio opštine**

Kiosk je dozvoljeno postaviti u zoni V, prema uslovima iz Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafički dio Programa.



#### **B.4. BANKOMAT (Čl. 24 Pravilnika)**

Bankomat je prefabrikovani uređaj namijenjen pružanju bankarskih usluga preuzimanja gotovog novca na otvorenom prostoru, a može postaviti kao samostojeći ili zidni, odnosno konzolno na fasadu objekta i sastoji se od zaštitnog kućišta i bankomatskog aparata.

#### **ZONA I Stari grad i Perast**

Bankomat se postavlja u Starog gradu i Perastu isključivo prema grafičkom prilogu, koji je sastavni dio ovog Programa. Zidne bankomate dozvoljeno je postaviti samo u sklopu banke i **isti se ne moraju ucrtavati** u Program, dok su za samostojeće bankomate u grafičkom prilogu definisane lokacije.

#### **ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Bankomat je dozvoljeno postaviti u zonama II, III, IV i V, prema uslovima iz ovog Programa.

#### **B.5. PIJACA (Čl. 25 Pravilnika)**

Pijaca je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu i koje se može prilagoditi ovoj namjeni.

Postojeća asfaltna ili betonska površina može se prilagoditi za potrebe formiranja privremene pijace.

Površina prostora pijace zavisi od kapaciteta lokacije i potreba korisnika.

Površina se u sklopu prostora pijace, ne može betonirati niti vršiti njegove fizičke promjene, s tim da se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine do 15 cm.

U okviru pijace postavljaju se mobilni hemijski toaleti koji su napravljeni od PVC materijala.

U okviru parking prostora pijace može postojati montažno demontažna prijemna kućica (naplata karata) površine do 4m<sup>2</sup>.

#### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Pijaca** se postavlja u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine, na zemljištu u privatnoj svojini i na zemljištu u državnoj svojini na tačno određenim lokacijama u grafičkom prilogu Programa.

## **B.6. PLAC ZA PRODAJU AUTOMOBILA (Čl. 26 Pravilnika)**

**Plac za prodaju automobila** je otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta koji čini zemljište određeno za prezentaciju automobila na otvorenom prostoru.

Površina placa za prodaju automobila iznosi do 5.000 m<sup>2</sup>.

Teren na kom je plac za prodaju automobila ne može se fizički mijenjati odnosno betonirati, s tim da se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine do 15 cm.

U okviru placa za prodaju automobila može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica (recepција) sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Plac za prodaju automobila** nije dozvoljeno postaviti u zonama I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Plac za prodaju automobila** je dozvoljeno postaviti u vanzalivskom dijelu Opštine, prema grafičkom prilogu koju je sastavni dio Programa.

## **B.7. OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE (Čl. 27 Pravilnika)**

Objekat za trgovinu i usluge je privremeni objekat namjenjen za pružanje trgovinskih i drugih usluga.

Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m<sup>2</sup> može biti montažno-demontažni, a preko 150 m<sup>2</sup> površine može biti i nepokretni.

Objekat za trgovinu i usluge površine do 150 m<sup>2</sup> je od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlaštenog proizvođača, montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Objekat za trgovinu i usluge površine preko 150 m<sup>2</sup> može biti od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova objekta za trgovinu i usluge može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

Ukoliko se otpadne vode tretiraju bioprečišćivačem/septičkom jamom/ vodonepropusnim sudom (od PVC i drugih vodonepropusnih materijala), potrebno je da investitor do prijave radova napravi ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, sa ovlaštenom i tehnički opremljenom firmom. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i

sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Tehnička dokumentacija: Idejno rješenje za objekte za trgovinu i usluge površine do 30 m<sup>2</sup> odnosno revidovani glavni projekat za objekte preko 30m<sup>2</sup> i saglasnosti u skladu sa posebnim propisima. Investitor je dužan da prije početka izgradnje odnosno prije postavljanja privremenog objekta za koji su potrebni vodni uslovi pribavi vodnu saglasnost.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Objekat za trgovinu i usluge** nije dozvoljeno postavljati u zonama I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekat za trgovinu i usluge** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine, prema grafičkom prilogu, koji je sastavni dio ovog Programa.

**B.8. AUTOMAT ZA PRODAJU ŠTAMPE (Čl. 27a Pravilnika)**

Automat za prodaju štampe je prefabrikovani uređaj namijenjen kupovini dnevne štampe na otvorenom prostoru koji se sastoji od zaštićenog kućišta i prodajnog aparata.

Automat iz stava 1 ovog člana može se postaviti kao samostojeći ili zidni, odnosno konzolno na fasadu objekta.

**ZONA I Stari grad i Perast**

**Automat za prodaju štampe** je dozvoljeno postaviti u Perastu, u skladu sa grafičkim prilogom. U Starom gradu nije dozvoljeno postavljanje ovog privremenog objekta.

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Automat za prodaju štampe** je dozvoljeno postavljati u zoni II, III, IV i V. Automat za prodaju štampe nije potrebno ucrtati u grafički dio Programa.

**B.9. OBJEKAT ZA USLUGE OBEZBJEĐENJA (Čl. 27b Pravilnika)**

**Objekat za usluge obezbjeđenja je montažno-demontažni objekat namijenjen za obezbjeđenje ličnosti i objekata**, koji je izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača.

Objekat iz stava 1 ovog člana montira se na gotovoj podlozi (asfalt, beton, kamene ploče, drvo).

## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Objekat za usluge obezbjeđenja je montažno-demontažni objekat namijenjen za obezbjeđenje ličnosti i objekata**, nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

## **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekat za usluge obezbjeđenja je montažno-demontažni objekat namijenjen za obezbjeđenje ličnosti i objekata**, dozvoljeno je postaviti u zoni III, IV i V.

### **B.10. NAPLATNA KUĆICA SA RAMPOM (ČI. 27c Pravilnika)**

Naplatna kućica sa rampom je montažno-demontažni objekat namijenjen trgovini i drugim uslugama, izrađen od lakih materijala i proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovoj podlozi (asfalt, beton, kamene ploče, drvo).

Naplatna kućica sa rampom se planira za potrebe regulacije i kontrole kako za potrebe nacionalnih parkova, tako i za potrebe prevoza (drumskog, vodenog) na javnim površinama.

Bruto površina naplatne kućice sa rampom može biti od 10 m<sup>2</sup> do 30 m<sup>2</sup>.

Naplatna kućica sa rampom se izrađuje od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, a izuzetno od drveta, ako se postavlja u nacionalnom parku.

Naplatna kućica sa rampom svojim izgledom, oblikovanjem i bojom treba da bude usklađena sa prostorom na kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova naplatne kućice sa rampom može biti od pocinčanih bojanih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim, odnosno drvenim oblogama.

Na prednjoj strani naplatne kućice sa rampom, može se iznad prodajnog pulta postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m od kote trotoara.

Sastavni dio naplatne kućice sa rampom je i podizna rampa namijenjena za kontrolu ulaska, odnosno izlaska sa parkirališta ili drugog prostora.

## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Naplatna kućica sa rampom** se postavlja na javnoj površini, u skladu sa uslovima iz ovog Programa.

## **C. URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA ORGANIZACIJU DOGAĐAJA**

**C-1 ŠATOR ZA MANIFESTACIJE, DOGAĐAJE ILI PROMOCIJE (ČI. 29 Pravilnika)**

**Šator za manifestacije, događaje ili promocije** je fabrički proizveden i atestiran privremeni objekat koji se sastoji od lake, montažno-demontažne konstrukcije na adekvatan način pričvršćen za tlo i razapetog platna ili nekog drugog nepromoćivog materijala.

Šator u svom sastavu može imati uređaje za kontrolu temperature (grijanje, klima uređaj, ventilatori), ozvučenje, osvjetljenje i manju kuhinju, binu, podijum, prostor i opremu za posjetioce (tribine, stolice, prenosive toalete).

Šator može biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene (cirkuske predstave, koncerti, izložbe).

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Šator za manifestacije, događaje ili promocije** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Šator za manifestacije, događaje ili promocije** dozvoljeno je postaviti u zoni V. Nije potrebno ucrtavanje u grafički dio Programa.

**C-2 BINA, PODIJUM ILI BIOSKOP NA OTVORENOM (ČI. 30 Pravilnika)**

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom je fabrički proizvedeni i atestirani objekat koji se sastoji od lakih, montažno-demontažnih konstrukcija i na njih postavljenih gaznih površina od čvrstih materijala, sa pripadajućom tehničkom opremom (ozvučenje, osvjetljenje, ekrani) i prostorom i pratećom opremom za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice).

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom može biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

**Bina, podijum ili bioskop na otvorenom** se postavlja na zemljištu u privatnom i državnom vlasništvu.

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom je fabrički proizvedeni i atestirani objekat koji se sastoji od lakih, montažno-demontažnih konstrukcija i na njih postavljenih gaznih površina od čvrstih materijala, sa pripadajućom tehničkom opremom (ozvučenje, osvjetljenje, ekrani) i prostorom i pratećom opremom za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice).

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom može biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Bina, podijum ili bioskop na otvorenom** dozvoljeno je postaviti u svim zonama uz uslove iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafičkom dijelu Programa.

### **C-3 OBJEKTI I OPREMA ZA POTREBE SNIMANJA SPOTOVA, FILMOVA ILI REKLAMA (Čl. 31 Pravilnika)**

Objekti i oprema za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama su svi montažno-demontažni objekti (za smještaj osoblja, studijski rad, garderobe, prenosivi toaleti), tehnička oprema (ozvučenje, osvjetljenje, kamere sa kranovima), scenografije, rekviziti koji se postavljaju za ovu potrebu.

Objekti i oprema iz stava 1 ovog člana mogu biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekte i opremu za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama** dozvoljeno je postaviti u svim zonama uz uslove iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafičkom dijelu Programa.

### **C-4 OBJEKTI I OPREMA ZA POTREBE ORGANIZOVANJA FESTIVALA (Čl. 32 Pravilnika)**

**Objekti i oprema za potrebe organizovanja festivala** su fabrički proizvedeni i atestirani montažno-demontažni objekti (bine, podijumi, garderobe, šatori, prenosivi toaleti), tehnička oprema (ozvučenje, osvjetljenje, kamere sa kranovima i sl.), scenografija, rekviziti, prostor i prateća oprema za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice, toaleti, šatori za smještaj), privremeni parking prostori koji se na javnom prostoru postavljaju za potrebe festivala i drugih kulturnih manifestacija.

Objekti i oprema iz stava 1 ovog člana mogu biti različitih dimenzija i oblika, u zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekte i opremu za potrebe snimanja spotova, filmova ili reklama** dozvoljeno je postaviti u svim zonama uz uslove iz ovog Programa. Nije potrebno ucrtavanje u grafičkom dijelu Programa.

### **C-5 OBJEKTI I OPREMA ZA POTREBE ODRŽAVANJA PRAZNIČNIH I OSTALIH JAVNIH DOGAĐAJA (Čl. 33 Pravilnika)**

**Objekti i oprema za potrebe održavanja prazničnih i ostalih javnih događaja** (sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, obrazovne i slične prirode) mogu biti:

- štand;
- prodajni pano i prodajni pult;
- ugostiteljski aparat;
- posebna vozila za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga;
- bina;
- podijum;
- oprema za performanse.

## D URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE OBJEKATA NAMIJENJENIH REKLAMIRANJU, OGLAŠAVANJU I PRUŽANJU INFORMACIJA

### D-1 INFORMACIONI PUNKT (čl. 35 Pravilnika)

**Informacioni punkt** je montažno-demontažni privremeni objekat za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

Maksimalna bruto površina informacionog punkta u osnovi je do 2m<sup>2</sup>.

Informacioni punkt je objekat od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Izuzetno od stava 3 ovog člana, informacioni punkt u zaštićenim područjima izrađuje se od drveta.

Sastavni dio informacionog punkta može biti i stolica na sklapanje.

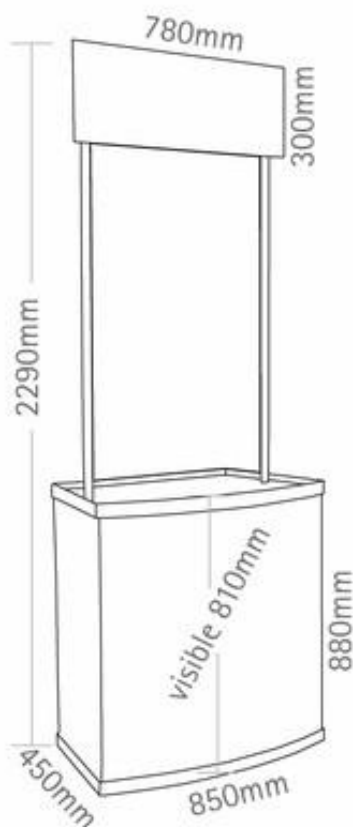
**Informacioni punkt** je montažno-demontažni privremeni objekat za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

Maksimalna bruto površina informacionog punkta u osnovi je do 2m<sup>2</sup>.

Informacioni punkt je objekat od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Izuzetno od stava 3 ovog člana, informacioni punkt u zaštićenim područjima izrađuje se od drveta. Sastavni dio informacionog punkta može biti i stolica na sklapanje.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa, osim onih punktova koji se postavljaju u pothodnik koji se isključivo postavljaju na osnovu grafičkog prikaza koji se sastavni dio Protokola o komunalnom redu.



## **ZONA I Stari grad i Perast**

**Informacioni punkt** nije dozvolejno postaviti u zoni I.

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Informacioni punkt** je dozvoljeno postaviti u zoni II, III, IV i V, prema uslovima iz Programa. Nije potrebno ucrtavanje informacionog punkta u grafički dio Programa.

### **D-2 BILBORD (čl. 36 Pravilnika)**

Bilbord je nepokretni privremeni objekat, izgrađen od lakih materijala, u ramu, na nosećem stubu.

Bilbord je vrsta reklamno-oglasnog panoa koji prema obliku i raspoloživim površinama za oglašavanje može biti jednostran, dvostran ili trostran.

Površine svake strane bilborda može biti od 6m<sup>2</sup> do 60 m<sup>2</sup>, u sljedećim dimenzijama (visina x širina):

- 2,0 m x 3,0 m;
- 3,0 m x 4,0 m;
- 3,0 m x 6,0 m;
- 3,0 m x 8,0 m;
- 5,0 m x 10,0 m; i
- 5,0 m x 12,0 m.

Bilbord se može postaviti i na nosač koji se nalazi na fasadi zgrade, a više bilborda se ne mogu postavljati u visinu.

Kada na bilbordu nije postavljena reklamna poruka, bilbord se prekriva plakatom bijele boje.

## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Bilbord** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

**ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

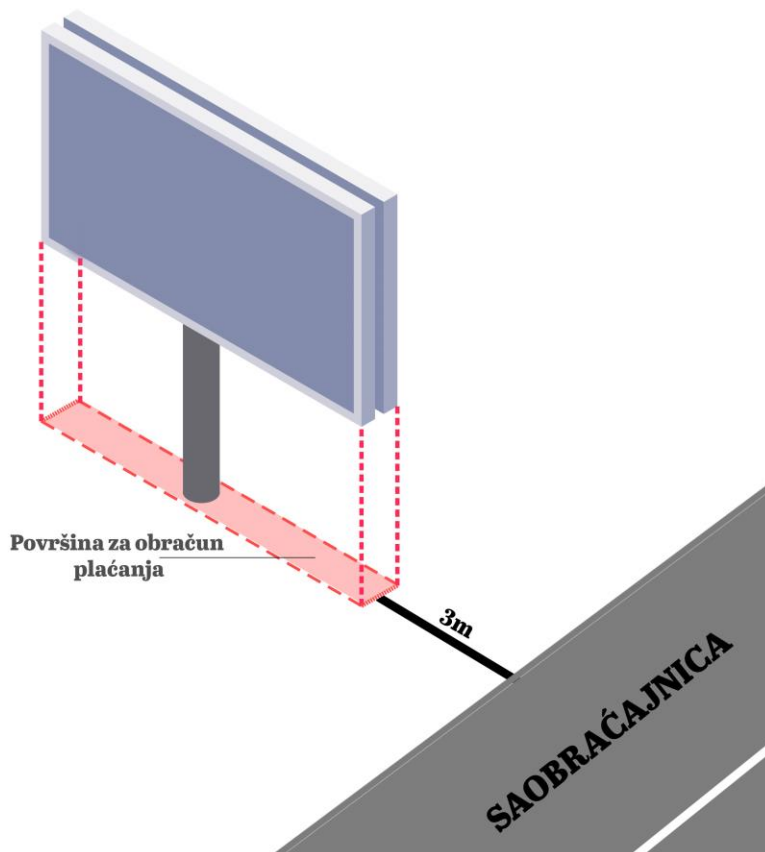
**Bilbordi** u zoni III, IV i V se postvljaju prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa. Bilbordi se postavljaju isključivo na javnim površinama. Površina svake strane bilborda može biti od 6m<sup>2</sup> do 24 m<sup>2</sup>, u sljedećim dimenzijama (visina x širina):

- 2,0 m x 3,0 m;
- 3,0 m x 4,0 m;
- 3,0 m x 6,0 m;
- 3,0 m x 8,0 m;



Bilbordi su samostojeći tipski industrijski izrađen reklamni objekat standardnih dimenzija pričvršćen za gotovu podlogu koji se isključivo postavlja na javnoj površini, uz putni pojas, na minimalnoj udaljenosti od puta 3 metara i to mjereći od najbliže tačke bilborda prema spoljnoj ivici ulice. Isti može biti jednostrani i dvostrani i postavljen tako da ne ometa nesmetano funkcionisanje saobraćaja kako vozila tako i pješaka i ne zaklanja spomenike kulture, trgove i objekte od značaja sa spomeničkog i bezbjednosnog aspekta.

Površinu lokacije utvrđivati tako što će se računati površina horiz. Sastavni dio uslova za postavljanje bilborda je mišljenje nadležnog Sekretarijata ili nadležnog organa u zavisnosti od kategorizacije puta.



Minimalna udaljenost između 2 bilborda je 100 m.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

Sastavni dio Programa je grafički dio sa lokacijama predviđenim za postavljanje bilborda.

### **D-3 OGLASNI ODNOSNO REKLAMNI PANO(čl. 37 Pravilnika)**

Oglasni odnosno reklamni pano (stub, totem, city light- svijetleća reklama, reklamna vitrina, reklamna ograda, LED display) je objekat namijenjen isticanju reklamnih poruka, radi komercijalnog reklamiranja i oglašavanja, kao i za isticanje plakata kulturnog sadržaja, plana grada.

Maksimalna dozvoljena površina jedne strane oglasnog odnosno reklamnog panoa iznosi 4 m<sup>2</sup> u slučaju stuba, totema, city light-a ili reklamne vitrine, odnosno 20 m<sup>2</sup> u slučaju LED display- a i reklamne ograde.

Oglasni odnosno reklamni pano može biti jednostrani ili dvostrani, svjetleći ili nesvjetleći.

Oglasni odnosno reklamni pano se postavlja na postojeću uređenu površinu.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Oglasni odnosno reklamni pano** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Oglasni odnosno reklamni pano** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, prema uslovima iz Programa.

Maksimalna dozvoljena površina jedne strane oglasnog odnosno reklamnog panoa iznosi 1m<sup>2</sup> u slučaju stuba, a totema, city light-a ili reklamne vitrine do 4 m<sup>2</sup>, odnosno 15 m<sup>2</sup> u slučaju LED display- a i reklamne ograde.

Oglasni odnosno reklamni pano može biti jednostrani ili dvostrani, svjetleći ili nesvjetleći. Oglasni odnosno reklamni pano se postavlja na postojeću uređenu površinu.

U Starom gradu kao i u kontakt zoni nije dozvoljeno postavljanje city lighta, reklamnih vitrina, LED displeja i sl. već samo pano u vidu A-stenda ili sl. maksimalnih dimenzija 70 x 100.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.



### **D-4 PROMOTIVNI NATPIS, SKULPTURA, ODNOSNO PAVILJON(čl. 38 Pravilnika)**

**Promotivni natpis, skulptura, odnosno paviljon** su slobodnostojeći montažno-demontažni privremeni objekti namijenjeni promociji turističke destinacije (naziv destinacije, promotivna poruka, maskota grada).

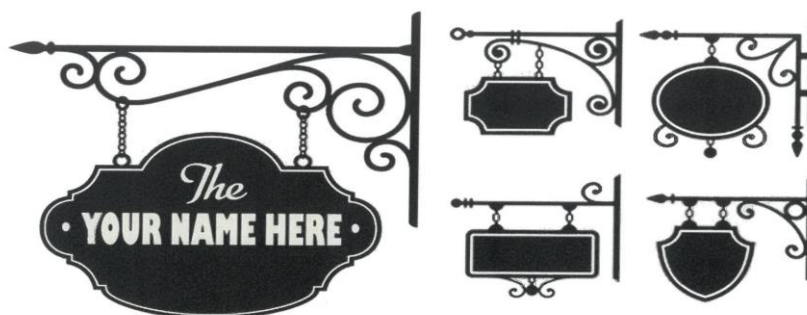
Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon izrađuju se od trajnog materijala otpornog na atmosferske uticaje. Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon postavljaju se na postojeću uređenu javnu površinu ili, izuzetno, u sklopu uređenih zelenih površina.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Promotivni natpis, skulptura, odnosno paviljon** dozvoljeno je postavljati u svim zonama, u skladu sa uslovima iz ovog Programa.

Promotivni natpis se postavlja na objektu i može biti na fasadi ili konzolni. Ukoliko se postavlja direktno na fasadu može biti od plaksiglasa maksimalne dimenzije do A3 formata na distancerima ili od plastificiranog platna na nosačima od kovanog gvožđa. Boja platna je royal plava sa zlatnim ili bijelim slovima ukoliko se ne promoviše spomenik kulture, u suprotnom boja platna je bordo sa zlatnim slovima. U koliko se promotivni natpis potavlja konzolno maksimalna dimenzija table je A3.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.



#### **D-5 REKLAMNA ZASTAVA(čl. 39 Pravilnika)**

**Reklamna zastava** je privremeni objekat koji se postavlja na jarbol, u držače na fasadi objekta ili na stub javne rasvjete na određeno vrijeme, a koji sadrži reklamni natpis.

Reklamna zastava može se postaviti i površinski na dio fasade objekta izvan Starog grada i kontakt zone, sa tim da se u visini prizemlja objekta osigura slobodan prostor za prolaz vozila i pješaka.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Promotivni natpis, skulptura, odnosno paviljon** dozvoljeno je postavljati u svim zonama, u skladu sa uslovima iz ovog Programa. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

**D - 6 REKLAMNI SUNCOBAN, ODNOSNO REKLAMNA TENDA(čl. 40 Pravilnika)**

Reklamni suncobran odnosno reklamna tenda su objekti koji su postavljeni na javnoj površini i na kojima je istaknut reklamni sadržaj.

Reklamna tenda u sklopu ugostiteljske terase i/ili trgovinskog objekta, može se postaviti i iznad ulaza u poslovne prostore ili može biti samostojeća.

Reklamna tenda postavlja se na metalnu konstrukciju i izrađuje se od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna.

U istoj zoni postavljaju se jednoobrazne tende u pogledu veličine, oblika, boje i materijalizacije.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Dozvoljeno je postavljanje reklamnog suncobrana, odnosno reklamne tende u svim zonama, a u skladu sa uslovima iz ovog Programa.

Reklamni suncobrani su dozvoljeni samo u sklopu ugostiteljskih terasa i kao prateći element ugostiteljskog aparata, konzervatora za sladoled, odnosno rashladne vitrine.

Dimenzije tende se određuju srazmjerno u odnosu na otvor, dok boje mogu biti kombinacija nijansi bež i bordo.

I suncobrani i tende moraju biti svuda iste boje i približnih dimenzija. Nije dozvoljeno postavljati reklame proizvođača na suncobranima i tendama, jedino je moguće postaviti natpis ugostiteljskog odnosno drugog objekta u čiju funkciju se postavlja suncobran odnosno tenda.

Oblik i dimenzije tende se određuju u odnosu na oblik vrata, odnosno prozora. Nije dozvoljeno postavljanje tendi u ulicama Starog grada užim od 3 m.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

## **E - URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA SPORT I REKREACIJU**

### **E – 1 OBJEKAT NAMIJENJEN ZA IZNAJMLJIVANJE SPORTSKO- REKREATIVNE OPREME(čl. 42 Pravilnika)**

Objekat namijenjen za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme je zatvoreni objekat (kiosk, montažna kućica) ili otvoreni stalak (za bicikla) koji je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Objekat iz stava 1 ovog člana može se koristiti i kao spremište za sportsku opremu (kajaci, bicikla, čamci).

Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana ne može prelaziti 30 m<sup>2</sup>.

Objekat iz stava 1 ovog člana svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja i na njemu se mogu postavljati reklamni naziv i logo.

Na prednjoj strani objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Objekat iz stava 1 ovog člana može sadržati sanitarnu prostoriju za potrebe zaposlenih.

#### **ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona**

Objekat namijenjen za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

#### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Objekat namijenjen za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme je dozvoljeno postaviti u zoni II, III, IV i V. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu Programa.

### **E – 2 NATKRIVENI /ZATVORENI SPORTSKI OBJEKAT(čl. 43 Pravilnika)**

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat je montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

Konstrukcija objekta iz stava 1 ovog člana je napravljena od montažnih elemenata sa zidovima i krovnim prekrivačem od impregniranog ili plastificiranog platna ili drugog sličnog materijala.

Zidanje objekta iz stava 1 ovog člana vrši se samo ako je to potrebno za izradu temelja nosača konstrukcije, koji ne može biti izvan zemlje više od 20 cm.

U okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana može se postaviti i montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme.

Ako na lokaciji ili u okviru samog objekta ne postoji toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana mogu se postaviti pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat snadbijeven je odgovarajućom infrastrukturom, površinama za parkiranje vozila, a prostor oko natkrivenog sportskog objekta oplemenjen zelenilom.

Ukoliko se otpadne vode tretiraju bioprečišćivačem/septičkom jamom/vodonepropusnim sudom (od PVC i drugih vodonepropusnih materijala), potrebno je da investitor do prijave radova napravi ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, sa ovlašćenom i tehnički opremljenom firmom. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Tehnička dokumentacija: Revidovani glavni projekat, kao i fotografije opreme koja se postavlja na lokaciji. Potrebno je pribaviti saglasnost organa lokalne odnosno državne uprave nadležnog za poslove saobraćaja, u skladu sa Zakonom o putevima. Investitor je dužan da prije početka izgradnje odnosno prije postavljanja privremenog objekta za koji su potrebni vodni uslovi pribavi vodnu saglasnost.

### **ZONA I Stari grad i Perast ,ZONA II Kontakt zona**

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat dozvoljeno je postaviti u zoni III, IV i V, a u skladu sa grafičkim prilogom, koji je sastavni dio Programa.

Za balon hale važe sledeći uslovi :

- da je izgrađen od impregniranog platna
- da ima urađene temelje u skladu sa propisima za taj vid objekta
- da ima uređaj za ventilaciju, grijanje i hlađenje
- da ima izlaz u slučaju nužde
- da ima dovoljan broj parking mjesta u okviru katastarske parcele na kojoj se postavlja
- da ima izgrađen kolski prilaz do parcele na kojoj se postavlja
- da ima vodu, tuš kabine, minimum 2 svlačionice i WC
- da je boja platna u skladu sa okolinom bez reklamnih natpisa.

### **E – 3 SPORTSKI OBJEKAT - OTVORENI TEREN(čl. 44 Pravilnika)**

Sportski objekat - otvoreni teren je privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje, skejt-bord poligon, teren za boćanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

Objekat iz stava 1 ovog člana može sadržati prostor za gledaoce - montažne tribine.

Oko objekta iz stava 1 ovog člana može se postaviti zaštitna ograda kako bi se zaštitilo okruženje od mogućih negativnih posledica (sportskih rekvizita).

Zaštitna ograda na koju se postavlja reklamni sadržaj smatra se reklamnom ogradom.

Podloga sportskog objekta - otvorenog terena može biti gumena podloga, vještačka trava, atletska staza, multifunkcionalna podloga.

U okviru pripadajuće lokacije sportskog objekta može se postaviti i montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata, smještanja i izdavanja dijela opreme, kao i montažni objekat za potrebe svlačionica.

Ako na lokaciji ne postoji toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta iz stava 1 ovog člana mogu se postaviti pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Objekat iz stava 1 ovog člana snadbijeven je odgovarajućom infrastrukturom, površinama za parkiranje vozila i oplemenjen zelenilom.

Ukoliko se otpadne vode tretiraju bioprečišćivačem/septičkom jamom/ vodonepropusnim sudom (od PVC i drugih vodonepropusnih materijala), potrebno je da investitor do prijave radova napravi ugovor o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, sa ovlašćenom i tehnički opremljenom firmom. Efikasnost prečišćavanja otpadnih voda, na nivou parametara kvaliteta ispuštene vode (efluenta) iz biološkog uređaja mora biti u skladu sa kvalitetom koji propisuje Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list CG", br. 56/19). Tehnička dokumentacija: Revidovani glavni projekat, kao i fotografije opreme koja se postavlja na lokaciji. Potrebno je pribaviti saglasnost organa lokalne odnosno državne uprave nadležnog za poslove saobraćaja, u skladu sa Zakonom o putevima. Investitor je dužan da prije početka izgradnje odnosno prije postavljanja privremenog objekta za koji su potrebni vodni uslovi pribavi vodnu saglasnost.

#### **ZONA I Stari grad i Perast ,ZONA II Kontakt zona**

**Sportski objekat - otvoreni teren** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

#### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Sportski objekat - otvoreni teren** dozvoljeno je postaviti u zoni III, IV i V, a u skladu sa grafičkim prilogom, koji je sastavni dio Programa.

## **E – 4 ZABAVNI PARK I AKVA-PARK(čl. 45 Pravilnika)**

**Zabavni park odnosno akva-park** je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata, uređaja, bazena i druge opreme koja se postavlja na gotovu ili montažno-demontažnu podlogu.

Površina lokacije za zabavni ili akva-park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata koji sačinjavaju zabavni ili akva-park.

Naprave i uređaji koji čine zabavni ili akva-park mogu imati izražene zvučne i svjetlosne efekte namijenjene zabavi djece i odraslih, izrađeni su od savremenih i kvalitetnih materijala sa potrebnim atestima, a izgledom i oblikom usklađeni su sa okolnim ambijentom.

**Zabavni park odnosno akva-park** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine na zemljištu u privatnoj i državnoj svojini na lokacijama koje su u urbanističkim planovima predviđene za zelene površine (moguća je i privremena prenamjena neke druge namjene za ovu namjenu) i sl.

Zabavni park odnosno akva-park je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata, uređaja, bazena i druge opreme koja se postavlja na gotovu ili montažno-demontažnu podlogu.

Površina lokacije za zabavni ili akva-park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata koji sačinjavaju zabavni ili akva-park.

Naprave i uređaji koji čine zabavni ili akva-park mogu imati izražene zvučne i svjetlosne efekte namijenjene zabavi djece i odraslih, izrađeni su od savremenih i kvalitetnih materijala sa potrebnim atestima, a izgledom i oblikom usklađeni su sa okolnim ambijentom.

### **ZONA I Stari grad i Perast ,ZONA II Kontakt zona**

**Zabavni park odnosno akva-park** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Zabavni park odnosno akva-park** dozvoljeno je postaviti u zoni III, IV i V, a u skladu sa grafičkim prilogom, koji je sastavni dio Programa.

## **E – 4a NADSTREŠNICA ZA ODMOR I REKREACIJU POSJETILACA(čl. 45a Pravilnika)**

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odmora i rekreacije posjetilaca.

Nadstrešnica iz stava 1 ovog člana izrađuje se od drveta i postavlja na postojeću ili uređenu podlogu.

Nadstrešnica za odmor i rekreaciju posjetilaca ima površinu u osnovi do 25 m<sup>2</sup>.



## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

II. Nadstrešnicu za odmor i rekreaciju posjetilaca nije dozvoljeno postaviti u zoni I i

## **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Nadstrešnicu za odmor i rekreaciju posjetilaca je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

### **E – 5 DJEČJE IGRALIŠTE(čl. 46 Pravilnika)**

Dječje igralište je montažno-demontažna grupacija objekata, otvorenih površina za igru ili urbanog mobilijara montiranog na određenoj lokaciji u svrhu igre djece.

Svi objekti i oprema koji se montiraju u sklopu dječjih igrališta su od materijala otpornih na mehaničke uticaje i ekološki prihvatljivih, bezbijednih po zdravlje djece, sa svim neophodnim atestima.

## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

Dječje igralište je dozvoljeno postaviti u svim zonama. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

### **E – 6 AVANTURISTIČKI PARK(čl. 48 Pravilnika)**

Avanturistički park je montažno-demontažni privremeni objekat koji čini skup konstruktivnih elemenata (drveni, žičani, zaštitne gume i sunđeri), koji se postavljaju u određenom prostoru i formiraju visinske staze - prepreke za korisnike.

Površina lokacije za avanturistički park određuje se za svaki konkretan slučaj posebno, zavisno od veličine elemenata, kao i od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Površina u okviru koje se formira avanturistički park iznosi do 2 ha.

Svi djelovi avanturističkog parka izrađuju se od kvalitetnih materijala s potrebnim atestima, i izgledom i oblikom usklađene sa ambijentom u koji se postavljaju.

U okviru pripadajuće površine avanturističkog parka može se postaviti montažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme.

## **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

Avanturistički park nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

**ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V  
Ostali dio opštine**

**Avanturistički park** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, u skladu sa grafičkim prilogom koji je sastavni dio ovog Programa.

**E – 7 PROSTOR ZA "PAINTBALL"(čl. 49 Pravilnika)**

Prostor za "paintball" je otvorena površina (šuma, stijene, livade, oronuli objekti, okolina ruševina, napušteni fabrički kompleksi) u funkciji privremenog objekta za potrebe igre "paintball".

Površina lokacije prostora za "paintball" određuje se za svaki konkretan slučaj, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Maksimalna površina u okviru koje se formira prostor za "paintball" iznosi 5.000 m<sup>2</sup>.

Na prostoru za "paintball" ne mogu se vršiti fizičke promjene terena i mogu se postavljati montažni elementi, koji se na kraju radnog dana uklanjaju.

U okviru pripadajuće površine prostora za "paintball" može se postaviti i montažno-demontažni objekat površine do 16m<sup>2</sup>, za potrebe prodaje karata i smještanja i izdavanja dijela opreme, koji se na kraju radnog vremena ne uklanja.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Prostor za "paintball"** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

**ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V  
Ostali dio opštine**

**Prostor za "paintball"** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, u skladu sa grafičkim prilogom koji je sastavni dio ovog Programa.

**E –8 KARTING STAZA(čl. 50 Pravilnika)**

Karting staza je otvorena površina u funkciji privremenog objekta namijenjena za kretanje karting vozila.

Postojeću asfaltnu ili betonsku površinu moguće je prilagoditi formiranju karting staze na način da se očiste i obilježe prostori kojima će se kretati karting vozila.

Površina lokacije karting staze utvrđuje se za svaki konkretan slučaj, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Površina u okviru koje se formira prostor za karting stazu je do 1ha.

Teren za karting stazu ne može se fizički mijenjati.

U okviru terena za karting stazu mogu se postavljati montažni elementi (ograda, automobilske gume).

U okviru pripadajuće površine karting staze može se postaviti privremeni ugostiteljski objekat iz člana 9 ovog pravilnika.

**Karting staza** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine.

Karting staza je otvorena površina u funkciji privremenog objekta namijenjena za kretanje karting vozila. Postojeću asfaltnu ili betonsku površinu moguće je prilagoditi formiranju karting staze na način da se očiste i obilježe prostori kojima će se kretati karting vozila.

Površina lokacije karting staze utvrđuje se za svaki konkretan slučaj, zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Površina u okviru koje se formira prostor za Karting stazu je do 1ha. Teren za karting stazu ne može se fizički mijenjati.

U okviru terena za karting stazu mogu se postavljati montažni elementi (ograda, automobilske gume).

U okviru pripadajuće površine karting staze može se postaviti privremeni ugostiteljski objekat iz člana 9 ovog pravilnika.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Karting stazu** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Karting stazu** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, u skladu sa grafičkim prilogom koji je sastavni dio ovog Programa.

### **E -9 MOBILNO KLIZALIŠTE (čl. 51 Pravilnika)**

Mobilno klizalište je otkriveni ili natkriveni montažno-demontažni privremeni objekat sa pratećom opremom namjenjen za profesionalne i rekreativne sportove na ledu.

Površina mobilnog klizališta iznosi do 1.200 m<sup>2</sup>.

Prateću opremu mobilnog klizališta čine rashladni uređaj, zaštitna ograda, prostor za skladištenje opreme za zaravnavanje leda, ostava za klizaljke, garderoba, prostor za iznajmljivanje klizaljki, smještanje blagajne i ostalih potrepština za rad klizališta.

Zaštitna ograda iz stava 3 ovog člana sastoji se od elemenata koji se spajaju i učvršćuju u cjelinu po cijelom obodu mobilnog klizališta, visine 1 m, sa ugrađenim vratima za ulazak i izlazak klizača širine minimalno 1 m.

Zaštitna ograda je zadovoljavajuće čvrstoće - čelična konstrukcija sa drvenim elementima i rukohvatom.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Mobilno klizalište** je dozvoljeno postaviti u svim zonama. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

## **E –10 MOBILIJAR SPORTSKOG KARAKTERA(čl. 52 Pravilnika)**

**Mobilijar sportskog karaktera** su trenažeri, stijene za sportsko penjanje, fitness mobilijar, skejt parkovi, šine za suvi bob, šahovske table i sl. koji se, po pravilu, postavljaju u šumskim, parkovskim ili na uređenim javnim površinama radi rekreativnog bavljenja sportom.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Mobilijar sportskog karaktera** je dozvoljeno postaviti u svim zonama. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

## **E –11 ZIP LINE(čl. 53 Pravilnika)**

Zip line je privremeni objekat u kojem se, uz korišćenje specijalne opreme, omogućava klizanje preko čeličnog užeta sa jedne na drugi kraj "razdvojenih strana" - najčešće prostora između dva brda, planine ili dvije strane jednog kanjona.

Trasa zip line ne može prelaziti preko stambenih, poslovnih objekata ili drugih objekata u kojima borave ljudi, uređenih kupališta, saobraćajnica, željezničke pruge.

Pri izboru trase zip-line moraju se izbjegavati područja koja su izložena snježnim lavinama, odronjavanju kamenja, odronima zemlje, jakom vjetru, ledenim kišama, opasnosti od požara i gromova.

Zip line mora ispunjavati sve bezbjednosne zahtjeve, tehničke zahtjeve za održavanje i operativno-tehničke zahtjeve koji se primjenjuju na projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a naročito: opšte bezbjedonosne zahtjeve; zahtjeve infrastrukture; zahtjeve u pogledu užadi; bezbjednost pristupa mjestima za polazak i dolazak; operativno-tehničke zahtjeve vezane za rad zip line; izvršenu bezbjednosnu analizu.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put**

**Zip line** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II i III.

**ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Zip line** je dozvoljeno postaviti u zoni IV i V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

## **E –11a VIA FERRATA (čl. 53a Pravilnika)**

Via ferrata je privremena prostorna struktura koja obezbjeđuje sigurnost korisnika planinskih staza.

Via ferrata sastoji se od metalnih nogostubaca, čeličnih sajli koje se pružaju uzduž planinskog puta, odnosno staza, gvozdениh klinova i/ili metalnih ljestvica pričvršćenih za stijenu.

### **ZONA I Stari grad i Perast**

**VIA FERRATA** nije dozvoljeno postaviti u zoni I

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**VIA FERRATA** je dozvoljeno postaviti u zoni II, III, IV i V, prema uslovima iz Programa. Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

## **F- PRIVREMENI OBJEKTI ZA POTREBE UPRAVLJANJA ZAŠTIĆENIM PODRUČJEM**

### **F - 1 PLANINARSKI DOM(čl. 69 Pravilnika)**

**Planinarski dom** je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat namjenjen za potrebe smještaja planinara, službe spašavanja.

Bruto površina planinarskog doma je do 100 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Planinarski dom** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Planinarski dom** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

### **F - 2 OBJEKAT ZA NADZORNIKE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA(čl. 70 Pravilnika)**

**Objekat za nadzornike zaštićenog područja** je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat namjenjen za potrebe smještaja službe zaštite zaštićenog područja i neophodne opreme.

Bruto površina objekta iz stava 1 ovog člana je do 100 m<sup>2</sup>.

U okviru objekta iz stava 1 ovog člana, može se predvidjeti prostor za posjetioce namijenjen za promociju zaštićenog područja.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Objekat za nadzornike zaštićenog područja** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

#### **ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekat za nadzornike zaštićenog područja** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

#### **F - 3 SKLADIŠTE ZA OPREMU (čl. 71 Pravilnika)**

**Skladište za opremu** je montažno-demontažni privremeni objekat koji se postavlja za potrebe odlaganja opreme i resursa neophodnih za upravljanje zaštićenim područjem.

Skladište za opremu izrađuje se isključivo od drveta, postavlja se na postojeću podlogu, bez trajnog vezivanja za tlo.

Površina skladišta za opremu određuje se u skladu sa konkretnom namjenom i lokacijom.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Skladište za opremu** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

#### **ZONA V Ostali dio opštine**

**Skladište za opremu** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

#### **F - 4 KAPIJA U ZAŠTIĆENOM PODRUČJU (čl. 71a Pravilnika)**

**Kapija u zaštićenom području** je privremena struktura koja označava ulaz/izlaz iz zaštićenih zona.

Kapija u zaštićenom području izrađuje se od prirodnih materijala otpornih na atmosferske i seizmičke uticaje i može natkrivati saobraćajne površine, bez ometanja saobraćaja.

Kapija u zaštićenom području na svom istaknutom, najvišem dijelu može imati površinski ili prostorno ispisan reklamni naziv zaštićene zone.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Kapiju u zaštićenom području** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

## ZONA V Ostali dio opštine

**Kapija u zaštićenom području** se postavlja u vanzalivskom dijelu opštine, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

### G - URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA ZA KOMUNALNE USLUGE I INFRASTRUKTURU

#### G - 1 PRIVREMENO PARKIRALIŠTE(čl. 73 Pravilnika)

Privremeno parkiralište je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila.

Za potrebe privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna ili betonska površina.

Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5.000 m<sup>2</sup> s tim da se na svakih 1.000 m<sup>2</sup> privremenog parkinga obezbijedi najmanje 100 m<sup>2</sup> ozelenjenih površina.

Na privremenom parkiralištu obezbijedeni su uslovi za nesmetano parkiranje vozila.

U sklopu privremenog parkirališta teren se ne može betonirati niti vršiti njegova fizička promjena, ali se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15cm.

Privremeno parkiralište je uređeno, ozelenjeno, dobro osvijetljeno i čuvano.

U okviru privremenog parkirališta može postojati montažno-demontažna prijemna kućica (za naplatu karata) maksimalne kvadrature do 4m<sup>2</sup>, kao i ulazna i izlazna rampa.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Privremeno parkiralište** je dozvoljeno postaviti u svim zonama, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio programa.

#### G - 2 MONTAŽNA PARKING GARAŽA(čl. 74 Pravilnika)

**Montažna parking garaža** je montažno-demontažni privremeni objekat metalne konstrukcije odnosno krovna konstrukcija za parking koji služi parkiranju jednog ili više vozila.

Montažna parking garaža ima maksimalno dvije etaže i može se postavljati i na postojećem otvorenom parking prostoru.

Prostor montažne parking garaže je uređen, dobro osvijetljen i čuvan.

U okviru prostora gdje je formirana parking garaža može se postaviti montažno demontažna prijemna kućica (naplata karata) maksimalne kvadrature do 4m<sup>2</sup>, kao i ulazna i izlazna rampa.

## **ZONA I Stari grad i Perast**

**Montažnu parking garažu** nije dozvoljeno postaviti u zoni I.

**ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Montažnu parking garažu** je dozvoljeno postaviti u zoni II, III, IV i V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

### **G - 3 RUČNA BARIJERA ZA POJEDNAČNO PARKING MJESTO (čl. 75 Pravilnika)**

**Ručna barijera** za pojedinačno parking mjesto su montažno-demontažna oprema koja se postavlja za zaštitu pojedinačnog rezervisanog parking mjesta.

Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto su visine do 0,7 m i širine do 0,6 m.

Ručna barijera za pojedinačno parking mjesto izrađuju se od metalnih cijevi otpornih na udarce i na atmosferske uticaje (rđanje), a postavljaju se na predviđenim parking mjestima i na 1m ispred ulaznih vrata u garaže, ali ne na saobraćajnicama.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Ručna barijera** se može postaviti u svim zonama.

**Ručna barijera** se postavlja na parking prostorima ili ispred garaža i ulaza u dvorište. Ručna barijera se može odobriti samo ispred garaža i parking prostora i ulaza u dvorište i za to se dostavlja dokaz o vlasništvu garaže, dvorišta, odnosno parking mjesta. U slučajevima kada se ručna barijera postavlja na zemljištu u vlasništvu etažnih vlasnika, neophodna je saglasnost svih vlasnika ili Skupštine stanara.

### **G - 4 OBJEKTI I PREDMETI NA STANICI JAVNOG GRADSKOG PREVOZA (AUTOBUSKA STAJALIŠTA)(čl. 76 Pravilnika)**

Objekti i predmeti na stanici javnog gradskog prevoza su montažno demontažni privremeni objekti namjenjeni zaštiti putnika od atmosferskih uticaja, informisanju putnika i trgovinskim uslugama.

Na stajalištu javnog gradskog prevoza može se postavljati nadstrešnica, a ukoliko ne postoje prostorne mogućnosti za postavljanje nadstrešnice, može se postavljati oznaka stajališta.

Nadstrešnica iz stava 2 ovog člana je tipska i modularna, konstrukcija izrađena od inoks profila, bočne strane od sigurnosnog stakla ili kombinovane sa City light-om, a krovni elementi zakrivljeni, ili izvedeni u nagibu i izrađeni od akrilata.

Opremu nadstrešnice čini: naziv stajališta, oznaka autobuske linije, šema gradskih linija, klupa, korpa za otpatke i u zavisnosti od raspoloživog prostora, City light.



U sklopu nadstrešnice može se postavljati kiosk koji sa nadstrešnicom oblikovno i konstruktivno čini cjelinu, a ukoliko ne postoji mogućnost za takvo postavljanje (drvo, hidrant) kiosk se može postaviti odvojeno od nadstrešnice na jednaku udaljenost od ivice trotoara.

Podloga na koju se postavlja nadstrešnica izvodi se na način da se ne stvara arhitektonska barijera i ne sužava slobodan prostor za kretanje pješaka.

Postavljanje oznake stajališta javnog gradskog prevoza može se vršiti ako ne postoje uslovi za postavljanje nadstrešnice.

Oznaka stajališta sadrži: naziv stajališta, oznaku autobuske linije, šemu gradskih linija i korpu za otpatke.

### **Objekti i predmeti na stanicima javnog gradskog prevoza ( autobuska stajališta)**

su montažno demontažni privremeni objekti namijenjeni zaštiti putnika od atmosferskih uticaja, informisanju putnika i trgovinskim uslugama. U grafičkom prilogu su date lokacije za objekte i predmete na stanicima javnog gradskog prevoza (autobuska stajališta). Autobuska stajališta su data u grafičkom prilogu Programa.

Na stajalištu javnog gradskog prevoza može se postavljati nadstrešnica, a ukoliko ne postoje prostorne mogućnosti za postavljanje nadstrešnice, može se postavljati oznaka stajališta.

Nadstrešnica iz stava 2 ovog člana je tipska i modularna, konstrukcija izrađena od inoks profila, bočne strane od sigurnosnog stakla ili kombinovane sa City light-om, a krovni elementi zakrivljeni, ili izvedeni u nagibu i izrađeni od akrilata.

Opremu nadstrešnice čini: naziv stajališta, oznaka autobuske linije, šema gradskih linija, klupa, korpa za otpatke i u zavisnosti od raspoloživog prostora, City light.

U sklopu nadstrešnice može se postavljati kiosk koji sa nadstrešnicom oblikovno i konstruktivno čini cjelinu, a ukoliko ne postoji mogućnost za takvo ostavljanje (drvo, hidrant) kiosk se može postaviti odvojeno od nadstrešnice na jednaku udaljenost od ivice trotoara.

Podloga na koju se postavlja nadstrešnica izvodi se na način da se ne stvara arhitektonska barijera i ne sužava slobodan prostor za kretanje pješaka.

Postavljanje oznake stajališta javnog gradskog prevoza može se vršiti ako ne postoje uslovi za postavljanje nadstrešnice. Tačna pozicija i izgled svakog stajališta biće definisan idejnim projektom u skladu sa sobračajnim propisima.

Oznaka stajališta sadrži: naziv stajališta, oznaku autobuske linije, šemu gradskih linija i korpu za otpatke.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

### **Objekti i predmeti na stanicima javnog gradskog prevoza ( autobuska stajališta)**

se mogu postaviti u svim zonama.

Autobuska stajališta su definisana grafičkim dijelom Programa. Na predviđenim lokacijama se može postaviti nadstrešnica i klupa ako ona može da se smjesti na lokaciji. Poželjno je postavljanje "pametnih" ("smart") autobuskih stajališta.

Nadstrešnica i klupa, unutar nadstrešnice, se postavljaju na izbetoniranoj podlozi, u površini kao i nadstrešnica, na lokaciji treba da bude postavljena i kanta za otpatke.

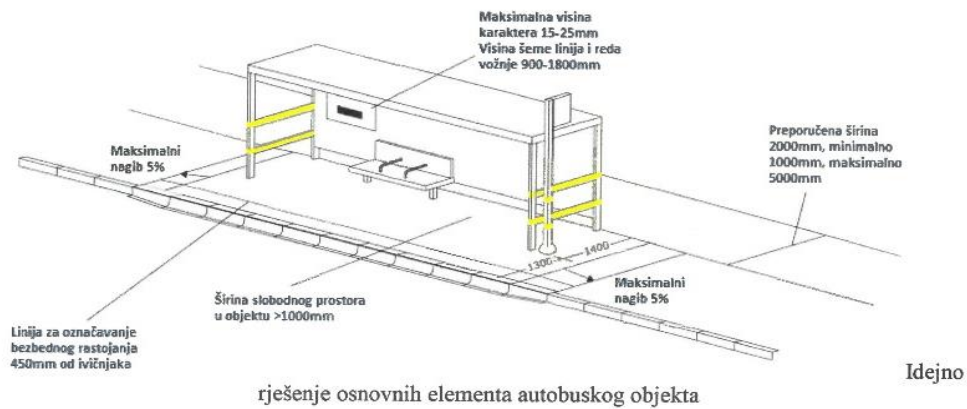
Ukoliko nema prostornih mogućnosti za postavljanje nadstrešnice i klupe, onda će se samo naznačiti na kolovozu mjesto autobuskog stajališta.

Sve lokacije za autobuska stajališta će se preispitati u toku projektovanja sa aspekta bezbjednosti saobraćaja i zadovoljavanja neophodnih minimalnih uslova potrebnih za stajalište.

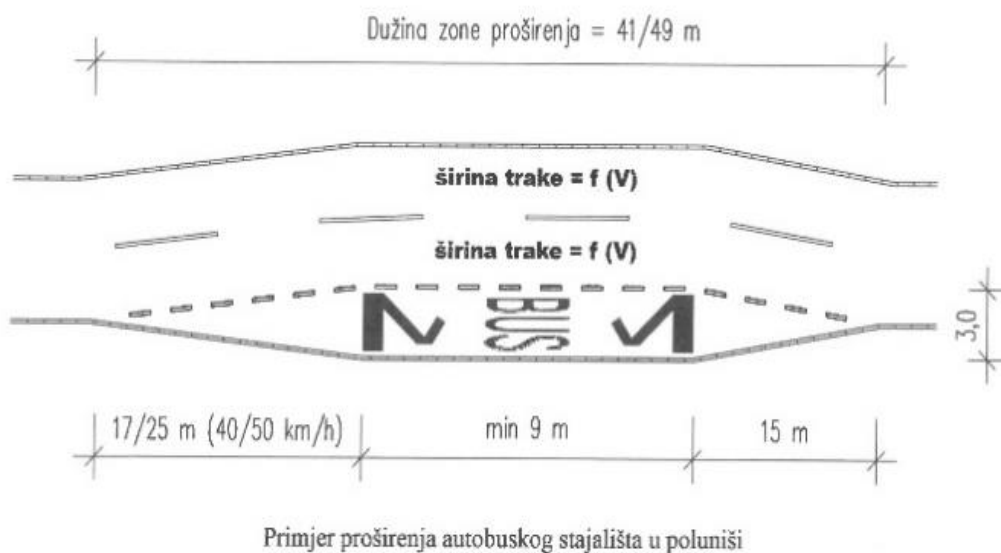
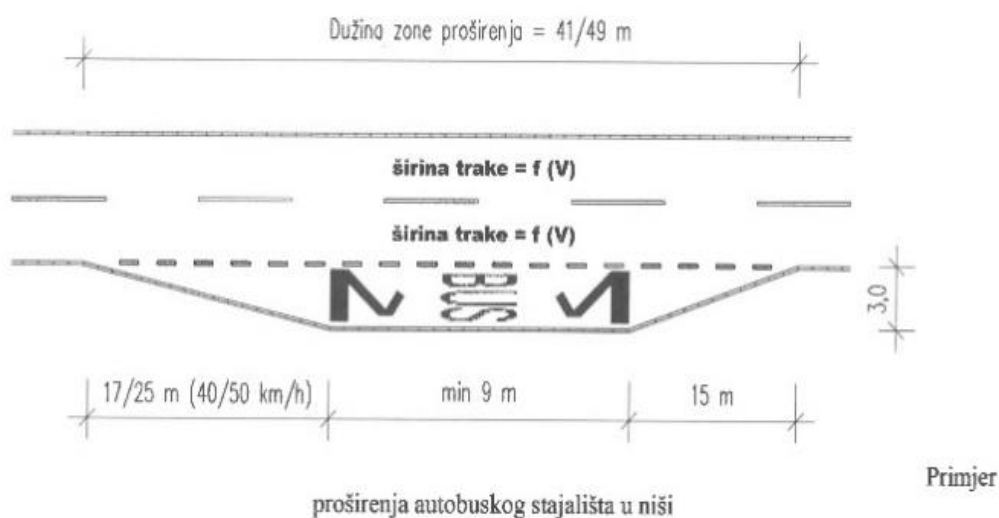


autobuskog stajališta

Raspored osnovnih elemenata stajališnog stuba



rješenje osnovnih elemenata autobuskog objekta



## **G - 5 MONTAŽNI OBJEKAT ZA SERVISIRANJE ILI PRANJE VOZILA(čl. 77 Pravilnika)**

**Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila** je montažno-demontažni privremeni objekat za pranje i čišćenje, obavljanje tehničkog pregleda odnosno servis vozila svih tipova.

Bruto površina montažnog objekta iz stava 1 ovog člana zavisi od potrebe za efikasnim odvijanjem predviđene djelatnosti, što podrazumeva dovoljan prostor za smještanje vozila, kao i nesmetanu komunikaciju osoblja koje pruža usluge pranja i čišćenja.

Noseća konstrukcija montažnog objekta iz stava 1 ovog člana je od čeličnih profila, krovna konstrukcija je čelična, krovni pokrivač od lima, a zidna ispunjena su montažni sendvič paneli.

Ako je objekat iz stava 1 ovog člana formiran u vidu nadstrešnice, konstrukciju krova nosi čelični, konstruktivni skelet montiran na armirano-betonske temelje, dok se ostatak konstrukcije pada izvodi prema tehničkoj dokumentaciji.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovog Programa.

#### **G - 6 TANK ZA VODU (čl. 78 Pravilnika)**

**Tank za vodu** je tipski montažno-demontažni privremeni objekat, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji služi za snabdijevanje vodom.

Tank za vodu izveden je od plastičnih materijala i postavlja se na postojeću podlogu ili ukopavanjem u tlo.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Tank za vodu** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 7 BIOPREČIŠĆIVAČ (čl. 79 Pravilnika)**

**Bioprečišćivač** je privremeni objekat koji služi za tretman otpadnih voda i koji može biti izveden kao tipski uređaj ili kao biljni sistem.

Bioprečišćivač koji se sastoji od tipskog uređaja postavlja se ukopavanjem u tlo.

Bioprečišćivač koji se izvodi kao biljni sistem sastoji se od vodonepropusnih folija postavljenih u ravni terena ili ukopanih u tlo, ispunjenih susstratom u kojima se sade močvarne biljke.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Bioprečišćivač** se može postaviti u svim zonama.

## **G - 8 MOBILNO POSTROJENJE ZA SKLADIŠTENJE, DOPREMANJE I OTPREMANJE GORIVA(čl. 80 Pravilnika)**

**Mobilno postojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva** služi za skladištenje za sopstvene potrebe (industrija, rudarstvo, poljoprivreda, šumarstvo, turizam, gradilišta), obuhvata skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva bez mogućnosti prodaje za potrebe snabdijevanja prevoznih sredstava gorivom.

Mobilno postojenje iz stava 1 ovog člana sastoji se od rezervoara kapaciteta do 25 m<sup>3</sup>, agregata za istakanje, krovista i tankvane (prihvatne posude).

Mobilno postojenje iz stava 1 ovog člana mora da ispunjava sigurnosne i tehničke uslove za postavljanje pri korišćenju isključivo za zapaljive tečnosti sa minimalnom tačkom paljenja 55 2/3C, kao i mjere zaštite od požara i eksplozija u skladu sa posebnim propisima.

### **ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona**

**Mobilno postojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Mobilno postojenje za skladištenje, dopremanje i otpremanje goriva** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, prema uslovima iz Programa. Za ovaj tip objekta nije potrebno ucrtavanje u grafičkom dijelu Programa.

## **G - 9 FIKSNA RADIOKOMUNIKACIONA STANICA(čl. 81 Pravilnika)**

**Fiksna radiokomunikaciona stanica** je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže.

Fiksna radiokomunikaciona stanica se sastoji od predajne i/ili prijemne radiostanice i druge radio opreme (napajanje, baterije, mrežna oprema) smještene u odgovarajući kabinet ili drugi objekat, kablova za povezivanje radio stanice i pripadajućeg antenskog sistema i antenskog sistema.

Antenski sistem se montira na antenski stub metalne ili betonske konstrukcije, pričvršćen za tlo ili drugi objekat čvrste gradnje odgovarajućim temeljima ili ankerima ili na metalne antenske nosače pričvršćene za drugi objekat čvrste gradnje.

Dimenzije kabineta, antenskog sistema i antenskog stuba, odnosno antenskih nosača iz prethodnog stava određuju se u zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Fiksna radiokomunikaciona stanica** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 10 SPOLJAŠNJI (OUTDOOR) KABINET ZA POTREBE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIONIH USLUG(čl. 82 Pravilnika)**

**Spoljašnji (outdoor) kabinet** je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Za postavljanje spoljašnjeg (outdoor) kabineta je potrebno betonsko postolje površine 3 m<sup>2</sup> - 4 m<sup>2</sup> sa pratećim uzemljenjem i razvodnim ormarom, a kabinet se sastoji od metalne šasije, u kojem se nalazi prostor za mrežni dio opreme (pasiva i aktiva), ispravljači, baterije, opciono klima jedinica, kao i sva druga potrebna oprema (uvodnice, osigurači).

Spoljašnji (outdoor) kabinet se povezuje na telekomunikacionu mrežu putem optike ili preko radio-relejnog linka, a ako je povezivanje preko radio-relejnog linka potrebno moguće je postaviti armirani betonski stub na kojem se montira radio-relejni link.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Spoljašnji (outdoor) kabinet** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 11 VAZDUŠNI VOD ZA POTREBE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIONIH USLUGA(čl. 83 Pravilnika)**

**Vazdušni vod** je montažno-demontažni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Na stubovima ulične rasvjete i niskonaponske mreže se postavljaju vazdušni vodovi (optički i koaksijalni kablovi), sa pratećom opremom (distributivni ormar).

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Vazdušni vod** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 12 MJERNO MJESTO-STANICA(čl. 84 Pravilnika)**

**Mjerno mjesto-stanica** je tipski privremeni objekat koji služi za mjerenje kvaliteta vazduha i vode i po pravilu se postavlja na javnoj površini u skladu sa uslovima iz posebnih propisa.

Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Mjerno mjesto-stanica** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 13 POKRETNIA TOALETNA KABINA(čl. 85 Pravilnika)**

**Pokretna toaletna kabina** je tipski privremeni objekat napravljen od PVC materijala koji predstavlja samostalnu sanitarno-higijensku jedinicu bez potrebe priključivanja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu i koji se postavlja na javnu površinu ili u okviru zaštićenog područja, za potrebe posjetilaca.

Pokretna toaletna kabina se postavlja za potrebe gradilišta, privremenih kampova, kulturno-umjetničkih manifestacija, skupova, koncerata.

Mobilni sanitarni blok je toalet napravljen sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem.

Mobilni sanitarni blok se priključuje na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka sanitarni blok se snabdijeva tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Mobilni sanitarni blok je izgrađen od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se montira na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koji se može postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Mobilni sanitarni blok izrađuje se od trajnog materijala - plastike, plastificiranih aluminijskih profila, drveta.

Mobilni sanitarni blok svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Bruto površina pokretnog toaleta je do 3 m<sup>2</sup>, a površina mobilnog sanitarnog bloka do 24 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Pokretna toaletna kabina** se može postaviti u svim zonama.

#### **G – 13a OBJEKAT KONTEJNERSKOG TIPA(čl. 86 Pravilnika)**

**Objekat kontejnerskog tipa** je tipski montažno-demontažni privremeni objekat, proizveden od ovlašćenog proizvođača, koji se postavlja za administrativne potrebe.

Objekat kontejnerskog tipa se postavlja na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo) i može se postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Objekat kontejnerskog tipa izrađuje se od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijskuma, sa podnom i zidnom oblogom od sendvič panela.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona**

**Objekat kontejnerskog tipa** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

**ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V  
Ostali dio opštine**

**Objekat kontejnerskog tipa** je dozvoljeno postaviti u zoni III, IV i V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa.

**G - 14 PRIVREMENO SLETIŠTE ZA HELIKOPTERE (čl. 88 Pravilnika)**

**Privremeno sletište za helikoptere** je otvorena površina u funkciji privremenog objekta kružnog oblika, namjenjena za slijetanje, uzlijetanje i parkiranje helikoptera.

Dimenzija prečnika kružne površine privremenog sletišta za helikoptere je veća ili jednaka dva prečnika glavnog rotora helikoptera.

U centralnom dijelu privremenog sletišta za helikoptere je platforma veličine 10x15 m na koju helikopter pristaje i koja se obavezno označava oznakom H u sredini.

Udaljenost između dva susjedna sletišta mora biti najmanje 50m, nagib zemljišta na sletištima ne smije biti veći od 5°C, a podloga sletišta mora biti čvrsta, bez prepreka u okolini, a rastinje mora biti niže od visine repnog rotora.

Podloga sletišta za helikoptere može biti vještačka (od betona, asfalta, čelika) ili prirodna (travnata, zemljana ili vodena površina, ugaženi snijeg).

**Privremeno sletište za helikoptere** je otvorena površina u funkciji privremenog objekta kružnog oblika, namijenjena za slijetanje, uzlijetanje i parkiranje helikoptera.

Dimenzija prečnika kružne površine privremenog sletišta za helikoptere je veća ili jednaka dva prečnika glavnog rotora helikoptera.

U centralnom dijelu privremenog sletišta za helikoptere je platforma veličine 10x15 m na koju helikopter pristaje i koja se obavezno označava oznakom H u sredini.

Udaljenost između dva susjedna sletišta mora biti najmanje 50m, nagib zemljišta na sletištima ne smije biti veći od 5°C, a podloga sletišta mora biti čvrsta, bez prepreka u okolini, a rastinje mora biti niže od visine repnog rotora.

Podloga sletišta za helikoptere može biti vještačka (od betona, asfalta, čelika) ili prirodna (travnata, zemljana ili vodena površina, ugaženi snijeg).

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz  
magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Privremeno sletište za helikoptere** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Privremeno sletište za helikoptere** je dozvoljeno postaviti u zoni V, prema grafičkom dijelu Programa

**G – 14a PRIVREMENA TRAFOSTANICA NAPONSKOG NIVOA OD 10kV (čl. 88a  
Pravilnika)**

**Privremena trafostanica naponskog nivoa od 10 kV** je montažno-demontažni objekat koji služi za prenos i distribuciju električne energije i koja se kao tipski objekat postavlja na pojedinim distributivnim područjima ili prema projekovanim rješenjima.



Postrojenja u trafostanicama se izgrađuju prema redu snaga energetskih transformatora, a u kućišta se ugrađuju postrojenja odgovarajućeg napona i strukture koja služe za uklapanja i zaštitu transformatora, razvod i mjerenje energije.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Privremena trafostanica naponskog nivoa od 10 kV** se može postaviti u svim zonama.

#### **G - 15 RECIKLAŽNO DVORIŠTE(čl. 89 Pravilnika)**

**Reciklažno dvorište** je ograđeni otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta namjenjen za sakupljanje i privremeno skladištenje po vrstama, odnosno frakcijama komunalnog otpada koje se odvojeno sakupljaju.

Reciklažno dvorište organizuje se na način kojim se onemogućava, odnosno sprječava rasipanje i razlijevanje otpada.

U okviru reciklažnog dvorišta može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Reciklažno dvorište** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Reciklažno dvorište** je dozvoljeno postaviti u zoni V, u skladu sa uslovima iz Pravilnika.

#### **G - 16 TRANSFER (PRETOVARNA) STANICA(čl. 90 Pravilnika)**

**Transfer (pretovarna) stanica** je ograđeni otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta na koji se otpad doprema i privremeno skladišti radi selektiranja ili pretovara prije transporta do mjesta za obradu.

U okviru transfer (pretovarne) stanice može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Transfer (pretovarnu) stanicu** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Transfer (pretovarnu) stanicu** je dozvoljeno postaviti u zoni V, u skladu sa uslovima iz Pravilnika.

## **G - 17 PRIVREMENO SKLADIŠTE OTPADA(čl. 91 Pravilnika)**

**Privremeno skladište otpada** je ograđeni otvoreni prostor na kojem se vrši skladištenje otpada.

Privremeno skladište otpada je opremljeno vagom za mjerenje količine otpada koji se privremeno skladišti, ima organizovanu čuvarsku službu i službu za prijem otpada i ispunjava i druge uslove radi obezbjedjivanja da privremeno skladištenje.

U okviru privremenog skladišta otpada može se postaviti montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m<sup>2</sup>.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Privremeno skladište otpada** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Privremeno skladište otpada** je dozvoljeno postaviti u zoni V, u skladu sa uslovima iz Pravilnika.

Privremeno skladište građevinskog otpada je predviđeno na lokaciji na dijelu kat. parc. 747 KO Nalježići ( bivši kamenolom) i na dijelu kat. parc. 1150 KO Ledenice Gornje. Za odobravanje lokacije potreban je:

Geodetski snimak parcele u razmeri 1:250

Elaborat sa procjenom kapaciteta prihvata građevinskog neopasnog otpada lokacije Ispitivanje podzemnih voda na predmetnom lokalitetu

Lokacija mora da bude predhodno ograđena i da se na njoj planira izgradnja samostalnog postrojenja za obradu građevinskog otpada (prihvatna zona, zona obrade građevinskog otpada, zona skladištenja i otpreme recikliranog agregata)

## **G - 18 MOBILNO POSTROJENJE ZA UPRAVLJANJE OTPADOM(čl. 92 Pravilnika)**

**Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom** je postrojenje za preuzimanje, pripremu za ponovnu upotrebu, ponovno iskorišćenje i druge operacije obrade otpada uključujući sanaciju zagađene lokacije, kada se po pravilu postavlja na lokaciji na kojoj otpad nastaje, odnosno na lokaciji proizvođača otpada.

Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom nije vezano za podlogu ili objekat i može se premještati od lokacije do lokacije.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Mobilno postrojenje za upravljanje otpadom** je dozvoljeno postaviti u zoni V, u skladu sa uslovima iz Pravilnika.

## **G - 19 SKLONIŠTE ZA ŽIVOTINJE(čl. 93 Pravilnika)**

**Sklonište za životinje** je prostor sa objektima u kojima se privremeno ili trajno smještaju životinje.

Minimalna površina koja je neophodna za organizaciju sadržaja kompleksa skloništa za životinje iznosi 5000 m<sup>2</sup>.

Gabariti objekta u okviru skloništa za životinje su prilagođeni načinu korišćenja, odnosno broju korisnika prostora.

Zgrada sa sadržajima za pružanje medicinske zaštite životinja je gabarita prilagođenih broju zaposlenih i sadržaja neophodnih za funkcionisanje kompleksa.

Sklonište za životinje ima mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu, kao i lokaciju u okviru kompleksa za pokopavanje uginulih životinja.

Svi objekti u okviru skloništa za životinje su montažni, izgrađeni na betonskim temeljima, pokriveni lakim krovim pokrivačem ili nekim drugim pokrivačem u skladu sa tehničkim karakteristikama objekta.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz  
magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Sklonište za životinje** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Sklonište za životinje** je dozvoljeno postaviti u zoni V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa.

## **G - 19a OBJEKTI ZA PRISTUP I KRETANJE LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM (čl. 93b Pravilnika)**

**Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom** su objekti namijenjeni za savladavanje visinskih razlika prostora kojim se kreću lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom i može se sastojati od rampe, stepeništa, lifta, vertikalno-podizne platforme i koso podizne sklopne platforme.

Na objekte iz stava 1 ovog člana primjenjuje se propis kojim se uređuje prilagođavanje objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz  
magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom** se mogu postaviti u svim zonama.

## **G -20 STANICA ZA PUNJENJE ELEKTRIČNIH VOZILA(čl. 93c)**

**Stanica za punjenje električnih vozila** je uređaj namijenjen za punjenje vozila na električni pogon na otvorenom prostoru i postavlja se kao samostojeći objekat.

Stanica iz stava 1 ovog člana sastoji se od aparata, odnosno uređaja za punjenje, kao i otvorene površine na postojećoj podlozi koja je prilagođena parkiranju vozila dimenzija 2,5 x 5 m.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Stanica za punjenje električnih vozila** se može postaviti u svim zonama.

## **G -21 PARKING ZA BIKIKLA I ELEKTRIČNE TROTINETE(čl. 93d)**

**Parking za bicikla i električne trotinete/dvotočkaše** je privremena struktura koja predstavlja urbani mobilijar, a služi za zaštitu i čuvanje dvotočkaša.

Parking iz stava 1 ovog člana postavlja se na postojeću podlogu i može biti od raznih materijala (metal, drvo, plastika), a površina koju zauzima zavisi od broja korisnika.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Parking za bicikla i električne trotinete/dvotočkaše** se može postaviti u svim zonama, prema uslovima iz Programa.

Privremeno parkiralište za el.trotinete i bicikl se može postaviti u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine, na privatnom ili zemljištu u državnoj/opštinskoj svojini bez obaveze ucrtavanja lokacije u Program.

Primjeri privremenih parkirališta za bicikl, uz privremeno parkiralište za bicikl moguće je postaviti i pumpu za gume.





## H - URBANISTIČKI USLOVI ZA POSTAVLJANJE ODNOSNO GRAĐENJE OBJEKATA NAMIJENJENIH ZA EKSPLOATACIJU PRIRODNIH SIROVINA, SKLADIŠTENJE I PROIZVODNJU

### H - 1 BETONJERKA NA GRADILIŠTU (čl. 95 Pravilnika)

Betonjerka na gradilištu je privremeni montažno-demontažni tipski objekat (mobilno postrojenje) koji se postavlja u okviru gradilišta za potrebe proizvodnje betona prilikom izgradnje objekta.

**ZONA I Stari grad i Perast** , **ZONA II Kontakt zona**, **ZONA III Koridor uz magistralni put**, **ZONA IV Zalivski dio opštine**, **ZONA V Ostali dio opštine**

Betonjerku na gradilištu je dozvoljeno postaviti u svim zonama uz obavezno dostavljanje prijave građenja ( ili odobrenja o građenju) za predmetni objekat.

### H - 2 PRIVREMENA ASFALTNA BAZA (čl. 96 Pravilnika)

Privremena asfaltna baza je montažno-demontažni tipski objekat (mobilno postrojenje) za proizvodnju asfalta koji se namjenski postavlja za potrebe proizvodnje asfalta prilikom izgradnje saobraćajnih površina.

**ZONA I Stari grad i Perast** , **ZONA II Kontakt zona**, **ZONA III Koridor uz magistralni put**, **ZONA IV Zalivski dio opštine**, **ZONA V Ostali dio opštine**

Privremenu asfaltnu bazu je dozvoljeno postaviti u svim zonama uz obavezno dostavljanje prijave građenja ( ili odobrenja o građenju) za predmetni objekat.

### **H - 3 MONTAŽNA HALA ODNOSNO HANGAR(čl. 97 Pravilnika)**

**Montažna hala odnosno hangar** je montažno-demontažni ili nepokretni privremeni objekat namjenjen za razne vrste skladištenja, privrednih i proizvodnih aktivnosti, servisa i usluga.

Maksimalne dimenzije montažne hale odnosno hangara određuju se na osnovu karakteristika konkretne lokacije i namjene za koju se predviđa njeno postavljanje.

Montažna hala odnosno hangar je od čelične konstrukcije sa odgovarajućom ispunom od sendvič panela, a kod nepokretnog privremenog objekta, montažna hala odnosno hangar može imati armirano betonske elemente.

Montažna hala odnosno hangar koji se postavlja na prostoru zaštićenog područja izrađuje se od drveta.

#### **ZONA I Stari grad i Perast ,ZONA II Kontakt zona**

**Montažnu halu odnosno hangar** nije dozvoljeno postaviti u zoni I i II.

#### **ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Montažna hala odnosno hangar** se postavlja samo u vanzalivskom dijelu Opštine, a maksimalna površina objekta je do 1000m<sup>2</sup>, na parcelama sa indeksom zauzetosti 0,5, spratnost objekta je maksimum P, maksimalna spratna visina objekata max 10 m u okviru te spratne visine može se formirati galerija za kancelarije, obezbjediti prilaz do kat.parc. Objekti se postavljaju da ne ugrožavaju namjenu u PUP-u. Ne dozvoljava se na istom lokalitetu postavljanje više objekta po 1000 m<sup>2</sup>( njihovo spajanje u niz, niti grupisanje).

### **H - 4 SILOS(čl. 98 Pravilnika)**

**Silos** je tipski nepokretni privremeni objekat sa opremom i instalacijama namjenjen za skladištenje zrnastih i praškastih sirovina.

Silos se sastoji od silosne ćelije, mašinske kuće i prijemnih bunkera.

Dimenzije silosa, pored drugih ograničenja konkretne lokacije, zavise od nosivosti zemljišta na koji se silos postavlja.

Silosna ćelija može biti armirano-betonske ili čelične konstrukcije.

Mašinska kuća je višetažni toranj koji se, po pravilu, izrađuje od armiranog betona i u kome su smješteni: oprema za čišćenje, protočne vage, bunker, elevatori, cjevovodi, komandna tabla i ostala tehnološka mjerna i elektronska oprema.

Prijemni bunker može biti smješten neposredno uz silos ili mašinsku kuću, a kod silosa velikih kapaciteta prijemni bunker čini poseban građevinski dio povezan transporterima sa opremom u mašinskoj kući.

**ZONA I Stari grad i Perast , ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put, ZONA IV Zalivski dio opštine**

**Silos** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II, III i IV.

**ZONA V Ostali dio opštine**

**Silos** je dozvoljeno postaviti u zoni V, prema grafičkom prilogu koji je sastavni dio Programa.

**H - 5 PČELINJAK(čl. 103 Pravilnika)**

**Pčelinjak** je prostor na kojem se smještaju košnice sa pčelama, a površina pčelinjaka određuje se na osnovu broja košnica.

**ZONA I Stari grad i Perast, ZONA II Kontakt zona, ZONA III Koridor uz magistralni put**

**Pčelinjak** nije dozvoljeno postaviti u zoni I, II i III.

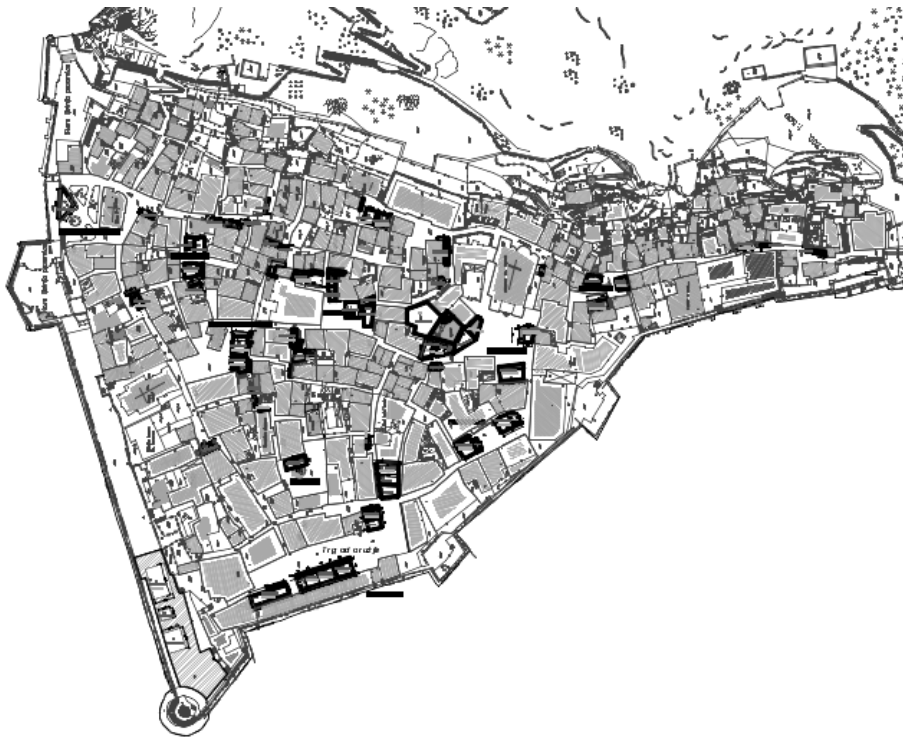
**ZONA IV Zalivski dio opštine, ZONA V Ostali dio opštine**

**Pčelinjak** je dozvoljeno postaviti u zoni IV i V.






Pčelinjak je prostor na kojem se smještaju košnice sa pčelama, a površina pčelinjaka određuje se na osnovu broja košnica i postavlja se u zalivskom i vanzalivskom dijelu Opštine, na površinama koje su u skladu sa PUP-om, odnosno GUR-om Opštine Kotor predviđene kao poljoprivredne površine.








Za ovaj tip objekata nije predviđena obaveza ucrtavanja lokacije u grafičkom dijelu programa.

# GRAFIČKI DIO PROGRAMA





R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat.parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)					
<b>1 KIOSK</b>											
1.1											
1.2											
1.3							Kontakt zona	Kotor I	32	KIOSK	Javna površina
1.4							Kontakt zona	Kotor I	58	KIOSK	Javna površina
1.5							Zalivski dio opštine	Škaljari I	706	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.6							Zalivski dio opštine	Dobrota I	2026	KIOSK	Javna površina
1.7							Koridor uz magistralu	Dobrota I	1864/2	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.8							Zalivski dio opštine	Dobrota I	1883/2	KIOSK	Školsko dvorište
1.9							Zalivski dio opštine	Dobrota I	2562/1	KIOSK	Javna površina
1.10							Zalivski dio opštine	Dobrota I	2565	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.11							Koridor uz magistralu	Dobrota I	549	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.12							Zalivski dio opštine	Dobrota I	2572/1	KIOSK	Javna površina
1.13							Koridor uz magistralu	Orahovac I	459/2	KIOSK	Javna površina
1.14							Stari grad i Perast	Perast	140	KIOSK	Javna površina
1.15							Zalivski dio opštine	Risan I	1042/6	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.16							Zalivski dio opštine	Risan I	587	KIOSK	Javna površina
1.17							Zalivski dio opštine	Risan I	605	DUPLI KIOSK	Javna površina
1.18							Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	KIOSK	Javna površina
1.19							Ostali dio opštine	Pobrde	115/1	DUPLI KIOSK	Školsko dvorište
1.20							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
1.21							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
1.22							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
1.23							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
1.24							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
1.25							Koridor uz magistralu	Škaljari I	370	KIOSK	Autobuska stanica
<b>2 PRODAJNI PANO I PRODAJNI PUT</b>											
2.1											
2.2											
2.3	Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Prodajni pano i prodajni putt	Javna površina						
<b>3 ŠTAND</b>											
3.1											
3.2											
3.3											
3.4							Kontakt zona	Kotor I	36	Štandovi u sklopu pijace	Javna površina
3.5							Zalivski dio opštine	Škaljari I	706	Štandovi	Javna površina
3.6							Ostali dio opštine	Privredna zona		Štandovi	Javna površina
3.7							Zalivski dio opštine	Dobrota I	2026	Štandovi u sklopu pijace	Javna površina
3.8							Zalivski dio opštine	Risan I	605	Štandovi	Javna površina
3.9							Koridor uz magistralu	Dobrota I	549	Pijaca Sv. Stasije	Javna površina
3.10							Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina
3.11							Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina
3.12							Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina
3.13	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.14	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.15	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.16	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.17	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.18	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.19	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.20	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.21-3.30	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
3.31-3.60	Zalivski dio opštine	Risan I	605	Pijaca Risan	Javna površina						
<b>4 KONZERVATOR ZA SLADOLED</b>											
4.1											
4.2											
4.3							Kontakt zona	Kotor I	29	Konzervator za sladoled	Javna površina
4.4							Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Konzervator za sladoled	Javna površina
4.5							Stari grad i Perast	Perast	362	Konzervator za sladoled	Privatna površina
4.6							Stari grad i Perast	Perast	314	Konzervator za sladoled	Privatna površina
4.7							Stari grad i Perast	Perast	78	Konzervator za sladoled	Privatna površina
4.8							Stari grad i Perast	Perast	53	Konzervator za sladoled	Privatna površina
4.9	Zalivski dio opštine	Risan I	587	Konzervator za sladoled	Javna površina						
<b>5 RASHLADNA I IZLOŽBENA VITRINA ZA PRODAJU HRANE I PIĆA</b>											
5.1											
5.2											
5.3							Stari grad i Perast	Perast	362	Rashladna vitrina	Privatna površina
5.4							Stari grad i Perast	Perast	314	Rashladna vitrina	Privatna površina
5.5							Stari grad i Perast	Perast	78	Rashladna vitrina	Privatna površina
5.6							Stari grad i Perast	Perast	53	Rashladna vitrina	Privatna površina
5.7							Kontakt zona	Škaljari I	58	Rashladna vitrina	Javna površina
5.8							Kontakt zona	Škaljari I	52	Rashladna vitrina	Privatna površina
5.9							Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Rashladna vitrina	Javna površina
5.10							Kontakt zona	Škaljari I	250	Rashladna vitrina	Javna površina
5.11							Kontakt zona	Škaljari I	163/1	Rashladna vitrina	Javna površina
5.12							Bedemi	Kotor II	374	Rashladna vitrina	Javna površina
5.13							Bedemi	Kotor II	374	Rashladna vitrina	Javna površina
5.14	Bedemi	Špiljari	11	Rashladna vitrina	Javna površina						

R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat. parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)	
<b>6 UGOSTITELJSKI APARAT</b>							
6.1		Kontakt zona	Kotor I	36	Ugostiteljski aparati u sklopu pijace	Javna površina	
6.2		Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Ugostiteljski aparat	Javna površina	
6.3		Zalivski dio opštine	Dobrota I	2026	Ugostiteljski aparat	Javna površina	
6.4		Koridor uz magistralu	Risan I	605	Ugostiteljski aparat	Javna površina	
6.5							
6.6							
6.7							
<b>7 BANKOMAT</b>							
7.1		Kontakt zona	Kotor I	33	Bankomat iza "kamenog kioska"	Javna površina	
7.2		Stari grad i Perast	Kotor II	129	Bankomat, poslovnicna "Telekom"	Javna površina	
7.3		Stari grad i Perast	Kotor II	355	Bankomat, Trg (Palata Pima)	Javna površina	
7.4		Stari grad i Perast	Kotor II	337	Bankomat, MZ Stari grad	Javna površina	
7.5		Stari grad i Perast	Kotor II	351	Bankomat, Trg od salate	Javna površina	
7.6		Kontakt zona	Kotor I	58	Bankomat, prema Gurdiću	Javna površina	
7.7		Koridor uz magistralu	Dobrota I	549	Bankomat, Sv. Stasije	Javna površina	
7.8		Koridor uz magistralu	Orahovac I	459/1	Bankomat, kod stajališta	Javna površina	
7.9		Stari grad i Perast	Perast	140	Bankomat, trg	Javna površina	
7.10		Koridor uz magistralu	Risan I	605	Bankomat, kod pošte	Javna površina	
7.11		Koridor uz magistralu	Morinj I	1264	Bankomat, kod pošte	Javna površina	
7.12		Zalivski dio opštine	Prčanj I	702	Bankomat, MZ Prčanj	Javna površina	
7.13		Zalivski dio opštine	Muo I	548/1	Bankomat, Muo, kod crkve	Javna površina	
7.14		Zalivski dio opštine	Stoliv I	293	Bankomat, kod pošte	Javna površina	
<b>8 PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT</b>							
8.1		Zalivski dio opštine	Škaljari I	272	Park "Livnica", do 30 m2	Javna površina	
8.2		Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Plato kod žičare, do 30 m2	Javna površina	
8.3		Ostali dio opštine	Zagora	893/11	Ugostiteljski objekat, do 30 m2	<b>Privatna površina</b>	
8.4		Ostali dio opštine	Krimovice	1157/1	Ugostiteljski objekat, do 30 m2	<b>Privatna površina</b>	
8.5		Zalivski dio opštine	Škaljari I	239	Ugostiteljski objekat, do 30 m2	Javna površina	
<b>9 UGOSTITELJSKA TERASA</b>							
9.1		Zalivski dio opštine	Škaljari I	272	Park "Livnica", P=80 m2	Javna površina	
9.2		Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Plato kod žičare, P=100 m2	Javna površina	
9.3		Kontakt zona	Škaljari I	288	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.4		Ostali dio opštine	Krimovice	1157/1	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.5		Zalivski dio opštine	Škaljari I	239	Ugostiteljska terasa, P=30 m2	Javna površina	
9.6		Kontakt zona	Škaljari I	306	Ugostiteljska terasa	Pošta CG	
9.7		Kontakt zona	Škaljari I	304,305	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.8		Kontakt zona	Škaljari I	1322/1	Ugostiteljska terasa, P= 14 m2	Javna površina, putni pojas	
9.9		Koridor uz magistralu	Škaljari I	1322/1	Ugostiteljska terasa, P= 8.5 m2	Javna površina, putni pojas	
9.10		Kontakt zona	Kotor I	31	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.11		Kontakt zona	Kotor I	31	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.12		Kontakt zona	Dobrota I	2442/2	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.13		Kontakt zona	Dobrota I	2453	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.14		Kontakt zona	Dobrota I	2454/1	Ugostiteljska terasa, P=56 m2	Javna površina	
9.15		Kontakt zona	Dobrota I	2505	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.16		Zalivski dio opštine	Dobrota I	2235	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.17		Zalivski dio opštine	Dobrota I	1995/1	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.18		Zalivski dio opštine	Dobrota I	1995/1	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.19		Zalivski dio opštine	Dobrota I	1995/1	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.20		Zalivski dio opštine	Dobrota I	1545	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.21		Zalivski dio opštine	Dobrota I	387	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.22		Zalivski dio opštine	Dobrota I	1015	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.23		Zalivski dio opštine	Dobrota I	897/1	Ugostiteljska terasa	<b>Privatna površina</b>	
9.24		Zalivski dio opštine	Risan I	1038/2	Ugostiteljska terasa, P=121 m2	Javna površina	
9.25		Zalivski dio opštine	Risan I	587	Ugostiteljska terasa, P= 73 m2	Javna površina	
9.26		Koridor uz magistralu	Risan I	605	Ugostiteljska terasa, P=153 m2	Javna površina	
9.27		Zalivski dio opštine	Risan I	605	Ugostiteljska terasa, P=33 m2	Javna površina	
9.28		Zalivski dio opštine	Risan I	605	Ugostiteljska terasa, P=25 m2	Javna površina	
9.29		Zalivski dio opštine	Risan I	605	Ugostiteljska terasa, P=20m2	Javna površina	
9.30		Zalivski dio opštine	Risan I	605	Ugostiteljska terasa, P=10 m2	Javna površina	
Napomena: Ugostiteljske terase u ZONI I- Starom gradu i Perastu su predmet zasebnih tabela sa zasebnim oznakama i grafikom							
<b>10 PRIVREMENI OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE</b>							
10.1			Kontakt zona	Škaljari I	272	Objekat za trgovinu i usluge	Javna površina
10.2	Zalivski dio opštine		Škaljari I	451	Objekat za trgovinu i usluge	Javna površina	
10.3	Zalivski dio opštine		Škaljari I	1318	Objekat za trgovinu i usluge	Javna površina	
10.4	Ostali dio opštine		Privredna zona	1/1	Objekat za trgovinu i usluge	Javna površina	
10.5	Ostali dio opštine		Dub	678/1	Objekat za trgovinu i usluge	<b>Privatna površina</b>	
10.6	Ostali dio opštine		Pelinovo	587	Objekat za trgovinu i usluge	<b>Privatna površina</b>	
10.7	Koridor uz magistralu		Orahovac I	459/1	Objekat za trgovinu i usluge	Javna površina	
<b>11 PRIVREMENO PARKIRALIŠTE</b>							
11.1		Kontakt zona	Kotor I	58	Parking kod kružnog toka, P= 740 m2	Javna površina	
11.2		Kontakt zona	Kotor I	58	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 200 m2</b>	Javna površina	
11.3		Kontakt zona	Škaljari I	321	Parking, P= 1322 m2	Javna površina	
11.4		Kontakt zona	Kotor I	58	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 210 m2</b>	Javna površina	
11.5			Kontakt zona	Škaljari I	281	Parking, P= 5000 m2	Javna površina
11.6			Kontakt zona	Škaljari I	281	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 430 m2</b>	Javna površina
11.7		TAKSI	Kontakt zona	Škaljari I	250	Parking, P= 2700 m2	Javna površina
11.8			Zalivski dio opštine	Škaljari I	396/1	Parking, P= cca 5000m2	<b>Privatna površina</b>
11.9		Zalivski dio opštine	Škaljari I	706	Parking, P= 2200 m2	Javna površina	
11.10		Zalivski dio opštine	Škaljari I	706	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 260 m2</b>	Javna površina	
11.11		Kontakt zona	Dobrota I	2441/1	Parking, P= 132 m2	<b>Privatna površina</b>	
11.12		Kontakt zona	Dobrota I	2457/1	Parking, P= 130 m2	Javna površina	
11.13	Kontakt zona	Dobrota I	2457/1	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 150 m2</b>	Javna površina		
11.14	Kontakt zona	Dobrota I	2457/1	Parking, P= 180 m2	Javna površina		
11.15	Kontakt zona	Dobrota I	2458	Parking, P= 2200 m2	<b>Privatna površina</b>		
11.16	Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	Parking, P= 510 m2	Javna površina		
11.17	Ostali dio opštine	Privredna zona	1/1	<b>PARKING- TAKSI VOZILA, P= 100 m2</b>	Javna površina		
11.18	Ostali dio opštine	Privredna zona	98, 97, 104/1, 107/2	Parking, P= 4560 m2	Javna površina		
11.19	Ostali dio opštine	Privredna zona	98, 97, 104/1, 107/2	Parking, P= 2580 m2	Javna površina		
11.20	Ostali dio opštine	Privredna zona	98, 97, 104/1, 107/2	Parking, P= 3000 m2	Javna površina		

R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat. parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)
<b>12 BILBORD</b>						
12.1		Koridor uz magistralu	Škaljari I	1187	Bilbord, LED	Javna površina, putni pojas
12.2		Koridor uz magistralu	Škaljari I	667/2	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.3		Koridor uz magistralu	Škaljari I	672/2	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.4		Koridor uz magistralu	Dobrota I	4	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.5		Koridor uz magistralu	Risan I	1042/6	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.6		Koridor uz magistralu	Strp	422/2	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.7		Koridor uz magistralu	Kavač	1043/3	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.8		Koridor uz magistralu	Kavač	1041/2	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.9		Koridor uz magistralu	Kavač	1044/3	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.10		Koridor uz magistralu	Kavač	1044/3	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.11		Koridor uz magistralu	Kavač	1053/4	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.12		Koridor uz magistralu	Kavač	1054/3	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.13		Koridor uz magistralu	Kavač	1102/3	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas
12.14		Koridor uz magistralu	Kavač	1101/2	Bilbord, 4x3	Javna površina, putni pojas

**13 OBJEKAT ZA IZNAMLJIVANJE SPORTSKO REKREATIVNE OPREME**

13.1		Zalivski dio opštine	Škaljari I	238/2		Javna površina
------	--	----------------------	------------	-------	--	----------------

**14 SPORTSKI OBJEKAT-OTVORENI TEREN**

14.1		Zalivski dio opštine	Škaljari I	238/2		Javna površina
------	--	----------------------	------------	-------	--	----------------

**15 KAMP**

15.1		Zalivski dio opštine	Prčanj I	524	Kamp	Privatna površina
15.2		Zalivski dio opštine	Stoliv I	152	Kamp	Privatna površina
15.3		Zalivski dio opštine	Stoliv I	120/1	Kamp	Privatna površina
15.4		Zalivski dio opštine	Kostanjica	72	Kamp	Privatna površina
15.5		Ostali dio opštine	Lješevići	667/1	Kamp	Privatna površina
15.6		Ostali dio opštine	Kubasi	862	Kamp	Privatna površina
15.7		Ostali dio opštine	Glavatičići	374	Kamp	Privatna površina

**16 MONTAŽNA HALA I HANGAR**

16.1		Ostali dio opštine	Lješevići	583	Hangar	Privatna površina
16.2		Ostali dio opštine	Glavati	10	Hangar	Privatna površina

**17 NATKRIVENI/ZATVORENI SPORTSKI OBJEKAT**

17.1		Zalivski dio opštine	Škaljari I	238/2	Sportski objekat	Javna površina
17.2		Ostali dio opštine	Sutvara	957	Sportski objekat	Privatna površina
17.3		Ostali dio opštine	Nalježići	1136/1	Sportski objekat	Privatna površina

**18 MONTAŽNA PARKING GARAŽA**

18.1		Koridor uz magistralu	Škaljari I	163/1	Parking garaža	Javna površina
------	--	-----------------------	------------	-------	----------------	----------------

**19 POSEBNO VOZILO ZA PRUŽANJE JEDNOSTAVNIH UGOSTITELJSKIH USLUGA**

19.1		Kontakt zona	Kotor I	29, 80, 33, 36, 38	Vozilo za pružanje jednostavnih usluga	Javna površina
19.2		Koridor uz magistralu p	Risan I	605	Vozilo za pružanje jednostavnih usluga	Javna površina

**20 APARAT ZA PRODAJU ŠTAMPE**







20.1		Kontakt zona	Kotor I	58	Automat za prodaju štampe	Javna površina
------	--	--------------	---------	----	---------------------------	----------------

R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat. parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)
------	--------	------	--------------	--------------	---------------------------	-----------------------
































**21 AUTOBUSKO STAJALIŠTE**

<b>Dobrota</b>							
A.1		Dobrota I		kat.parc. 2441/3	kod TC Kamelija	Javna površina	
A.2		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 1994	Javna površina	
A.3		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 1967	Javna površina	
A.4		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 2048	Javna površina	
<b>Sveti Matija</b>							
A.5		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 1562/2	Javna površina	
A.6		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	ispod kat.parc. 1588	Javna površina	
<b>Kamp</b>							
A.7		Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	ispod kat.parc. 1260/1	Javna površina	
A.8	Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 1195/3	Javna površina		
A.9	Dobrota I		na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2565	ispod kat.parc. 1210/1	Javna površina		

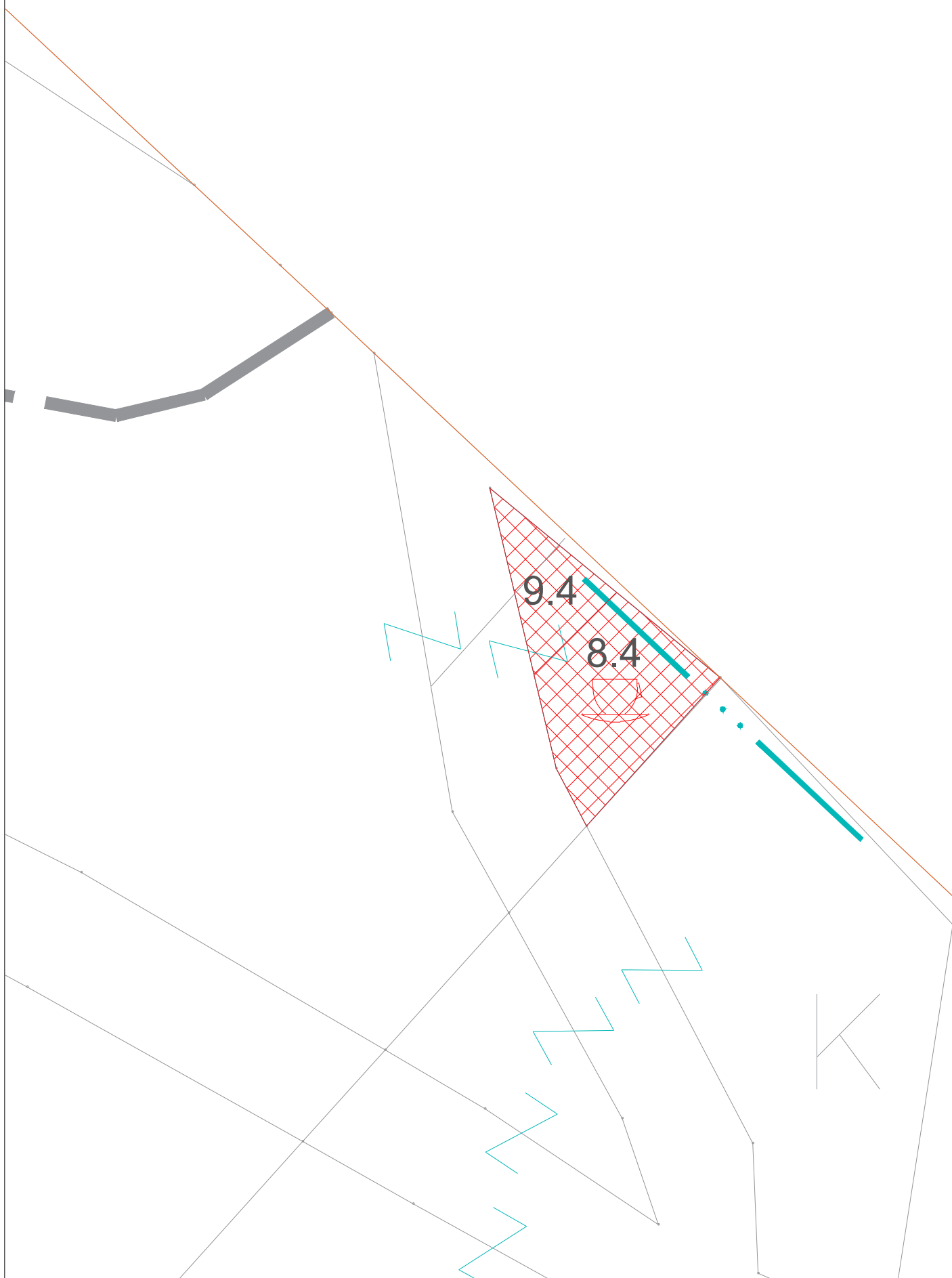
R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat.parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)
<b>Kamenarovići</b>						
A.10			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 927/1	Javna površina
A.11			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	ispod kat.parc. 944/3	Javna površina
<b>Kriva ulica</b>						
A.12			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 683	Javna površina
A.13			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	ispod kat.parc. 706/1	Javna površina
<b>Sv. Stasije</b>						
A.14			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	iznad kat.parc. 517	Javna površina
A.15			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2559/2	ispod kat.parc. 505	Javna površina
<b>Ljuta</b>						
A.16			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2556/2	iznad kat.parc. 188/4	Javna površina
A.17			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2556/2	ispod kat.parc. 4	Javna površina
<b>Orahovac</b>						
A.18			Orahovac I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 459/1	iznad kat.parc. 268	Javna površina
A.19			Orahovac I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 459/1	ispod kat.parc.258/2	Javna površina
<b>Dražin Vrt</b>						
A.20			Orahovac II	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1246	kat.parc. 1153	Javna površina
<b>Perast</b>						
A.21			Perast	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 369/1	na dijelu postojećeg parkinga	Javna površina
<b>Risan</b>						
A.22			Risan I	na dijelu kat.parc. 1084	ispod kat.parc- 1042/6	Javna površina
A.23			Risan I	na dijelu kat.parc. 605		Javna površina
<b>Vitoglav</b>						
A.24			Risan II	na dijelu kat.parc. 507	ispod kat.parc- 155 i 150	Javna površina
<b>Strp</b>						
A.25			Strp	na dijelu kat.parc. 492	ispod kat.parc- 146 i 148	Javna površina
<b>Morinj</b>						
A.26			Morinj	na dijelu kat.parc. 3440	ispod kat. parc. 1234	Javna površina
<b>Kostanjica</b>						
A.27			Kostanjica	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 69	ispod kat. parc. 324	Javna površina
<b>Škaljari</b>						
A.28			Škaljari I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1317	ispod kat. parc. 452	Javna površina
A.29			Škaljari I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1322/1	iznad kat. parc. 426	Javna površina
A.30			Škaljari I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1322/1	ispod kat. parc. 706	Javna površina

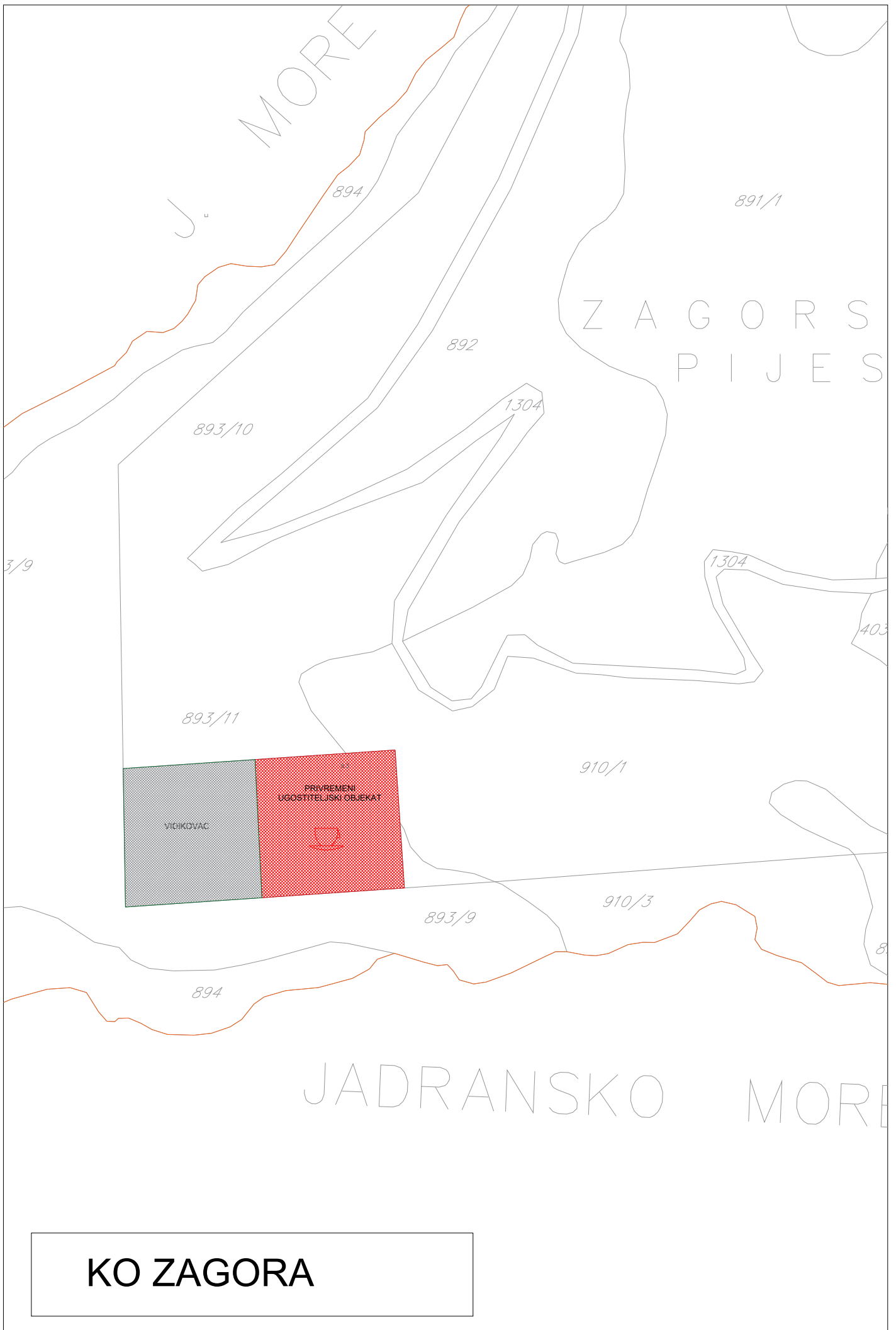
R.br	Oznaka	Zona	Kat. opština	Kat. parcela	Vrsta priv. Objekta/ opis	Napomena (vlasništvo)
<b>Dobrota- kod školskog centra</b>						
A.31			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2565/1	iznad kat. parc. 1886/2	Javna površina
A.32			Dobrota I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 2565/1	ispod kat. parc. 1684 i 1695	Javna površina
<b>Kotor- centar</b>						
A.33			Kotor I	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 80	između pozorišta i pjace	Javna površina
<b>Kavač</b>						
A.34			Kavač	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1043/3	ispod kat. parc. 1043/1	Javna površina
A.35			Kavač	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 1043/3	ispod kat. parc. 1043/2	Javna površina
<b>Privredna zona</b>						
A.36			Privredna zona	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 118	ispod kat. parc. 1/1	Javna površina
A.37			Privredna zona	na dijelu putnog pojasa kat.parc. 118	spod kat. parc. 38/2	Javna površina
<b>22 STANICA ZA PUNJENJE ELEKTRIČNIH VOZILA</b>						
22.1		Kontakt zona	Kotor I	29	Punjači za et. bicikla i trotinete	Javna površina
22.2		Kontakt zona	Kotor I	38	Punjači za et. bicikla i trotinete	Javna površina
22.3		Kontakt zona	Kotor I	58	Punjači za et. bicikla i trotinete	Javna površina
22.4		Zalivski dio opštine	Dobrota I	511/1	Punjači za et. bicikla i trotinete	Javna površina
22.5		Zalivski dio opštine	Stoliv I	293	Punjači za et. bicikla i trotinete	Javna površina
<b>23 SLIKARI, UMJETNICI I PREFORMERI</b>						
23.1		Stari grad	Kotor II	341	Pjaca od kina	Javna površina
23.2		Stari grad	Kotor II	316	Kod crkve Sv. Antun	Javna površina
23.3		Stari grad	Kotor II	343	Kod crkve Sv. Nikola	Javna površina
23.4		Stari grad	Kotor II	337	Kod česme (ulaz na ljetnju pozornicu)	Javna površina
23.5		Stari grad	Kotor II	337	Kod crkve Sv. Ozana	Javna površina
23.6		Stari grad	Kotor II	347	Kod starog zatvora	Javna površina
23.7		Stari grad	Kotor II	347	Kod starog zatvora	Javna površina
23.8		Stari grad	Kotor II	351	Pjaca od salate	Javna površina
23.9		Stari grad	Kotor II	352	Gurdić 1	Javna površina
23.10		Stari grad	Kotor II	352	Gurdić 2	Javna površina
23.11		Stari grad	Kotor II	350	Kod Arhiva	Javna površina
23.12		Stari grad	Kotor II	348	Kod Muzeja	Javna površina
<b>26 POKRETNIA TOALETNA KABINA</b>						
26.1		Zalivski dio opštine	Dobrota I	2026	Pijaca Dobrota	Javna površina
<b>27 PIJACA</b>						
27.1		Ostali dio opštine	Privredna zona	68/1	Pijaca, P=cca 1300 m2	Javna površina
<b>28 SKLONIŠTE ZA ŽIVOTINJE</b>						
28.1		Ostali dio opštine	Kavač	967	Azil za pse	Javna površina
<b>29 AVANTURISTIČKI PARK</b>						
29.1		Ostali dio opštine	Muo II	16/1	Avaturistički park Vrmac	Javna površina
29.2		Ostali dio opštine	Kavač	1/1	Avaturistički park Vrmac	Javna površina

# PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA - OPŠTINA KOTOR - LEGENDA

	KIOSK
	PRODAJNI PANO I PRODAJNI PULT
	ŠTAND
	KONZERVATOR ZA SLADOLED
	RASHLADNA I IZLOŽBENA VITRINA ZA PRODAJU HRANE I PIĆA
	UGOSTITELJSKI APARAT (KOKICE ITD.)
	BANKOMAT
	PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT
	UGOSTITELJSKA TERASA
	PRIVREMENI OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE
	PRIVREMENO PARKIRALIŠTE
	BILBORD
	VIDIKOVAC
	ZABAVNI PARK
	AUTO KAMP
	SPORTSKI OBJEKAT-OTVORENI TEREN
	NATKRIVENI/ZATVORENI SPORTSKI OBJEKAT
	MONTAŽNA PARKING GARAŽA
	DJEČIJE IGRALIŠTE
	INFORMACIONI PUNKT
	OBJEKAT ZA IZNAJMLJIVANJE SPORTSKO-REKREATIVNE OPREME
	AVANTURISTIČKI PARK
	SKLONIŠTE ZA NAPUŠTENE ŽIVOTINJE
	PIJACA
	HANGAR
	AUTOBUSKO STAJALIŠTE
	POSEBNO VOZILO ZA PRUŽANJE JEDNOSTAVNIH UGOSTITELJSKIH USLUGA
	APARAT ZA PRODAJU ŠTAMPE
	STANICA ZA PUNJENJE ELEKTRIČNIH VOZILA
	SLIKARI, UMJETNICI I PREFORMERI
	POKRETNIA TOALETNA KABINA

# KO KRIMOVICE

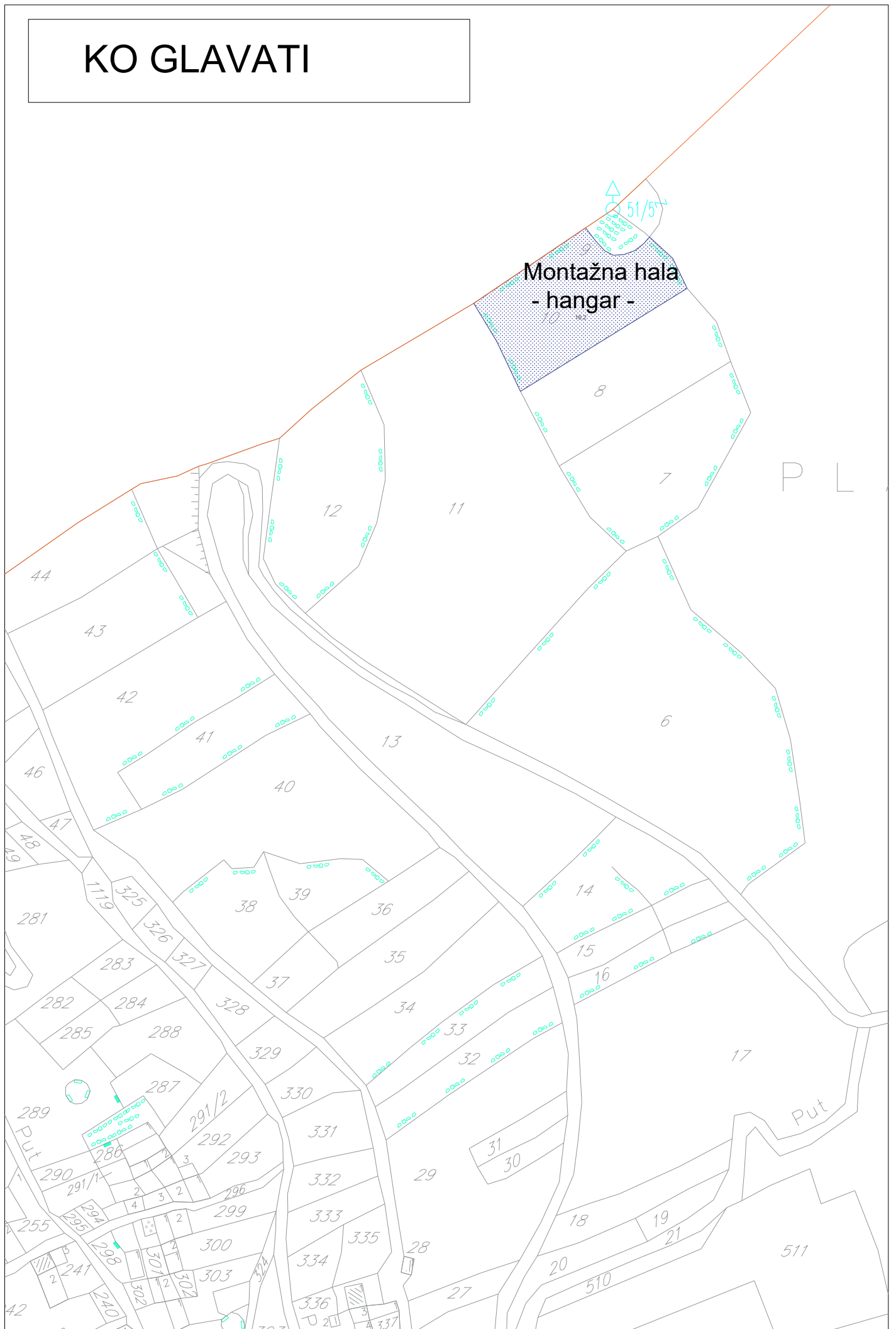


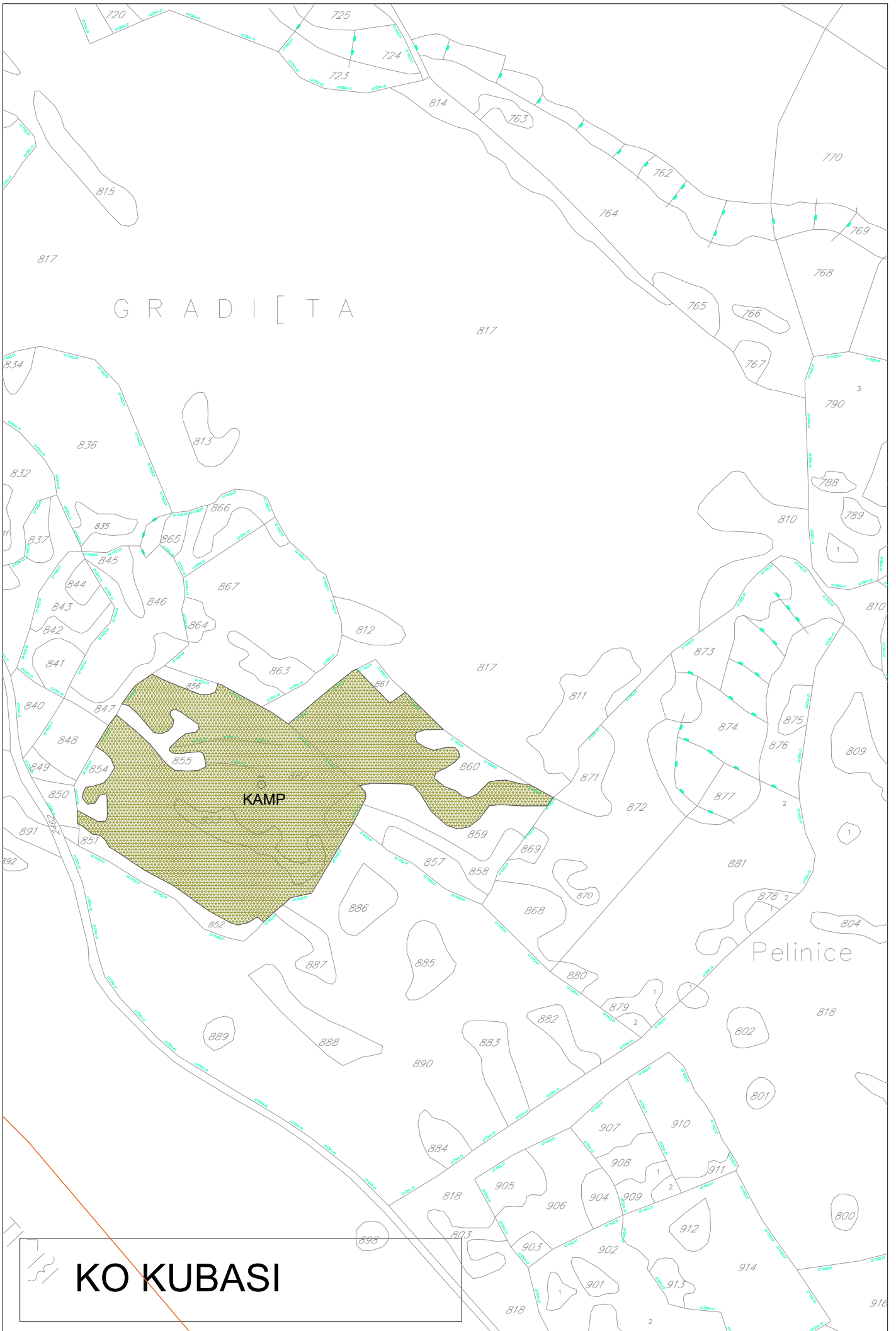


**KO ZAGORA**



# KO GLAVATI



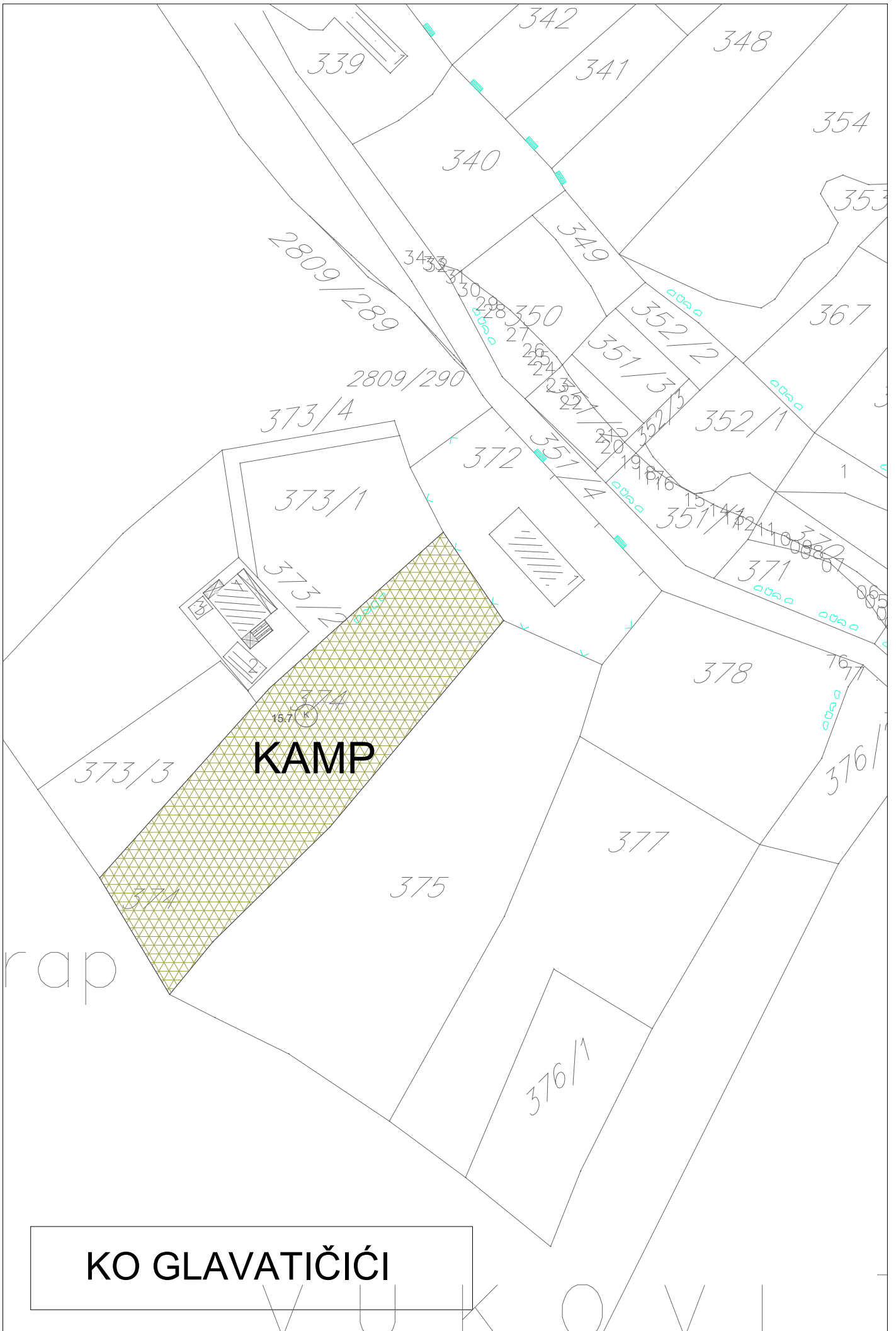


GRADI[TA

KAMP

Pelinice

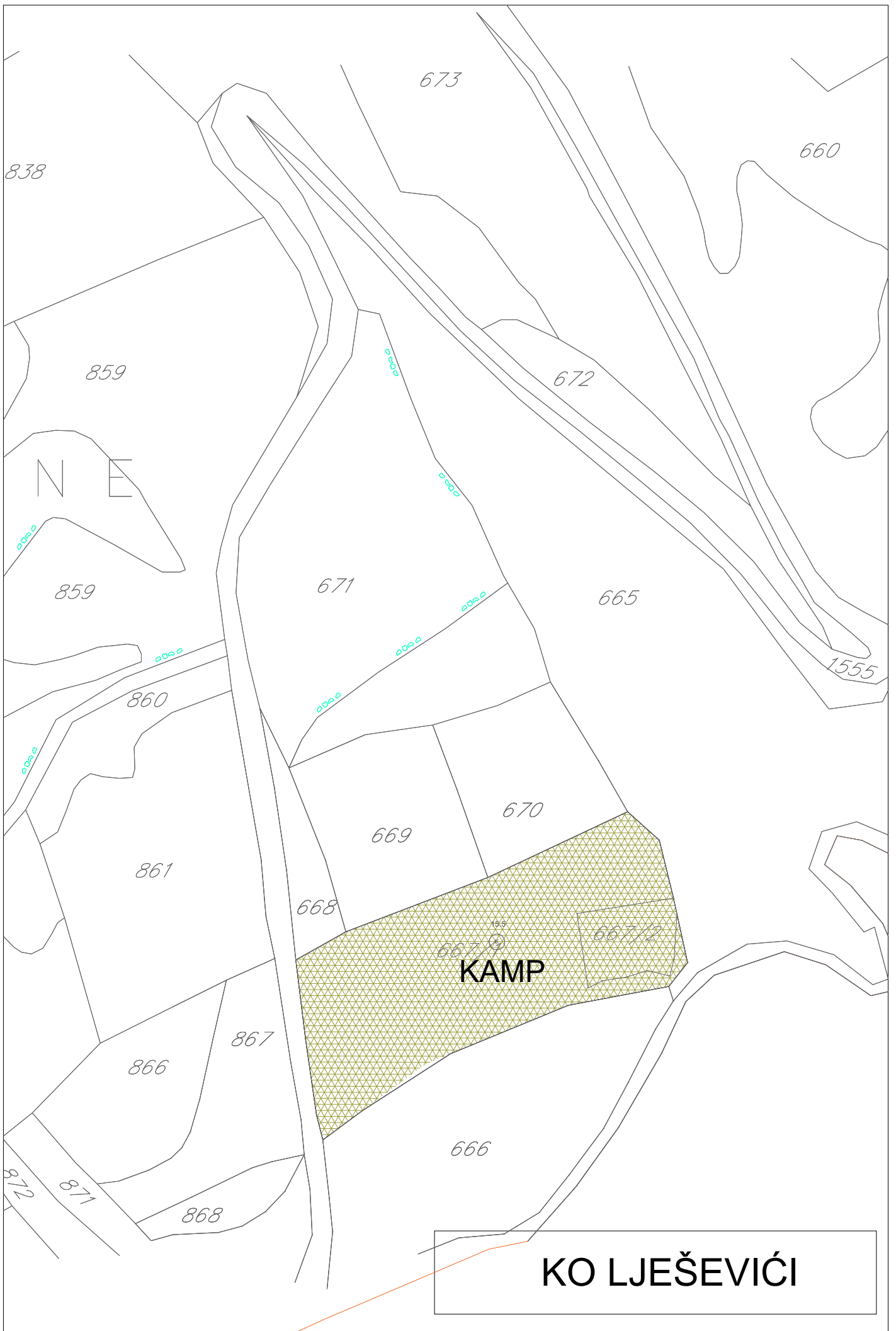
 KO KUBASI

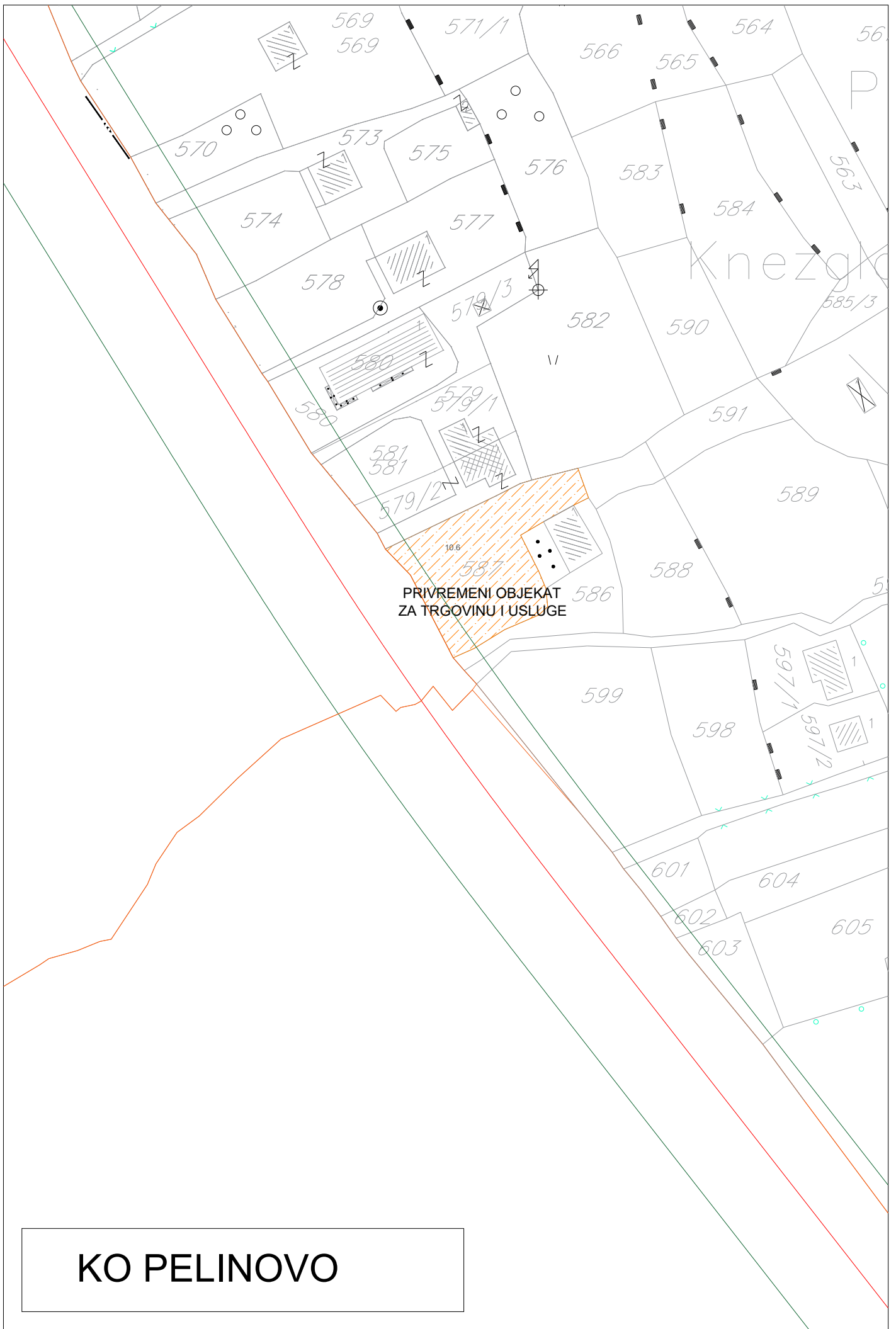


**KAMP**

**KO GLAVATIČIĆI**

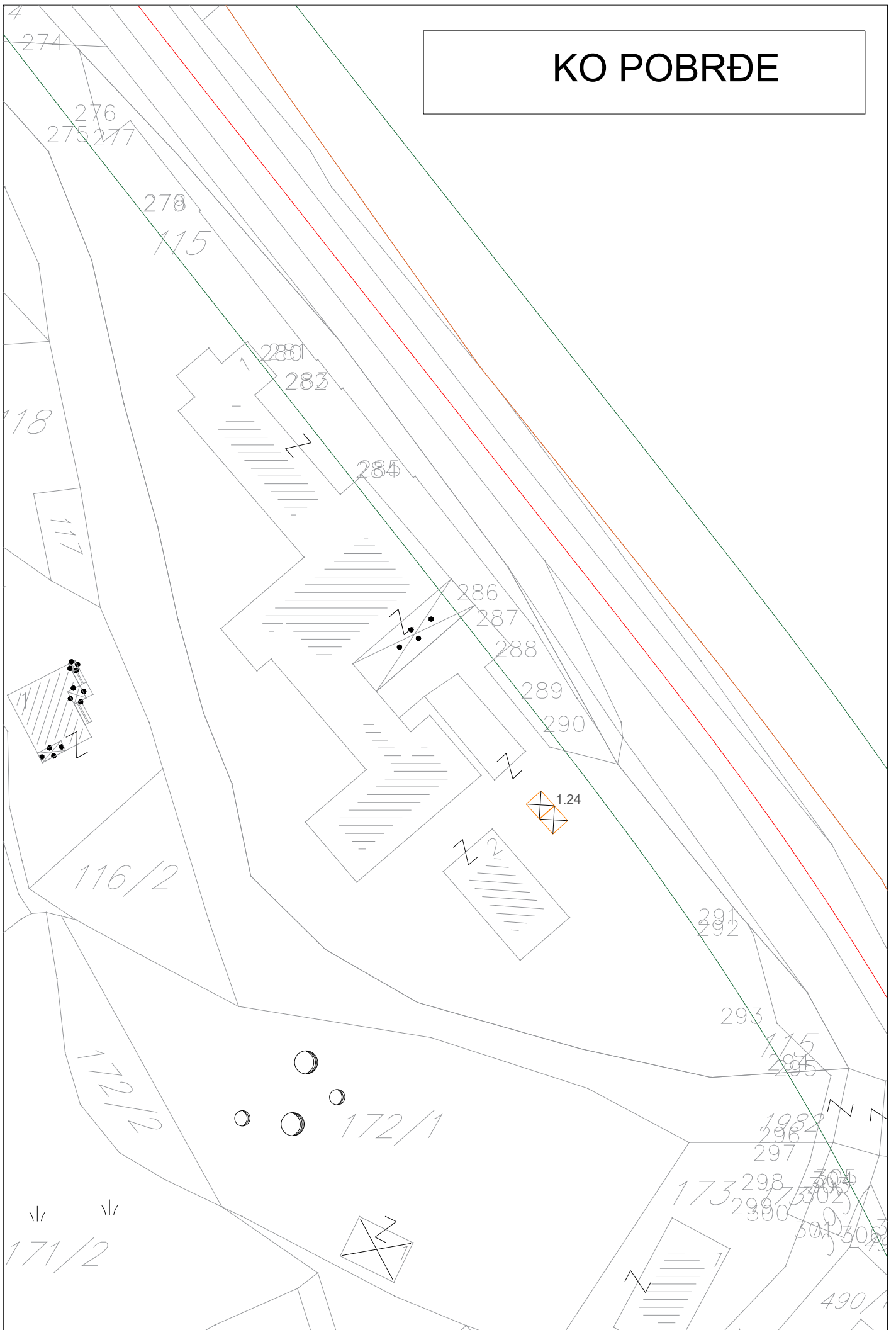


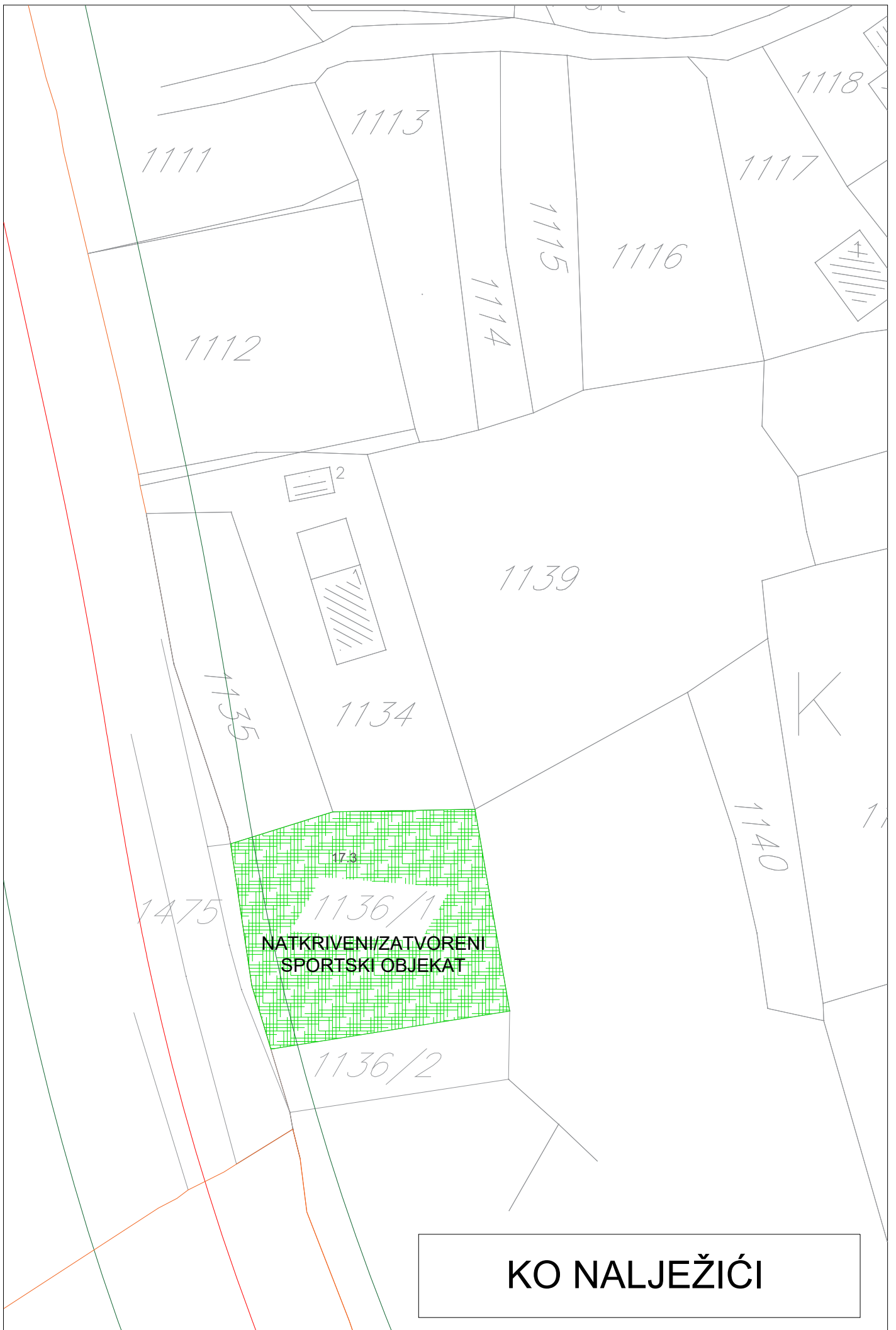




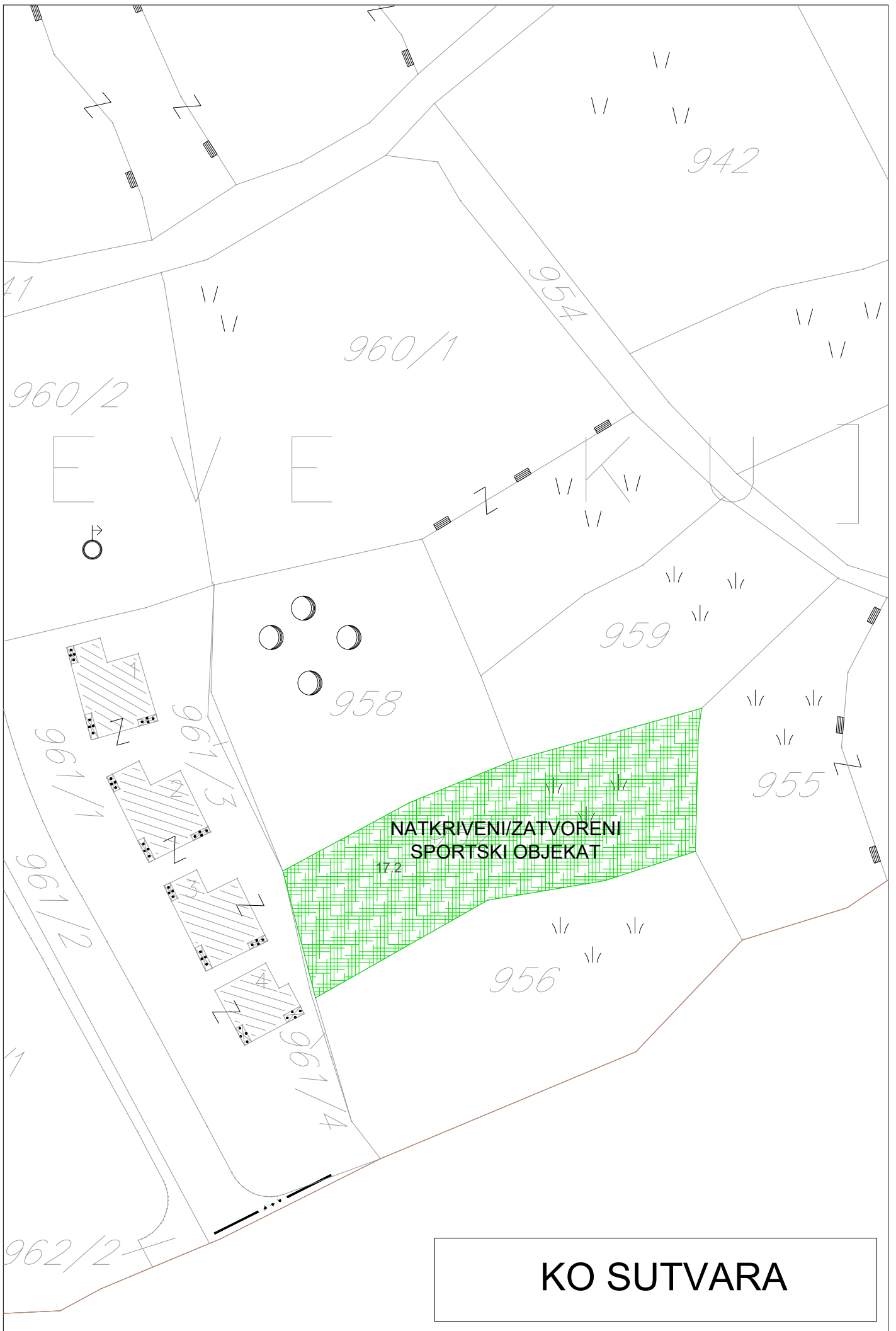
**KO PELINOVO**

# KO POBRĐE





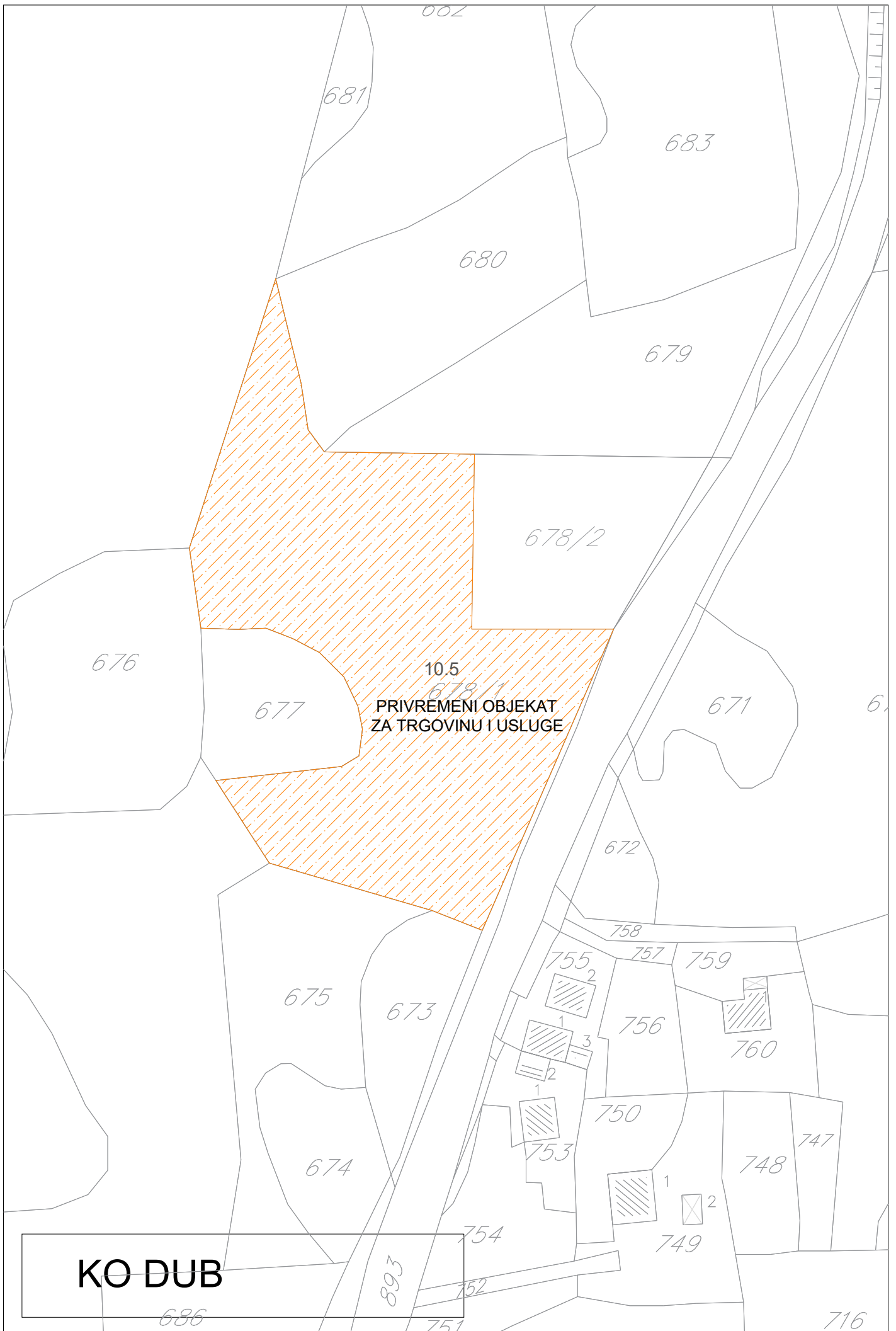




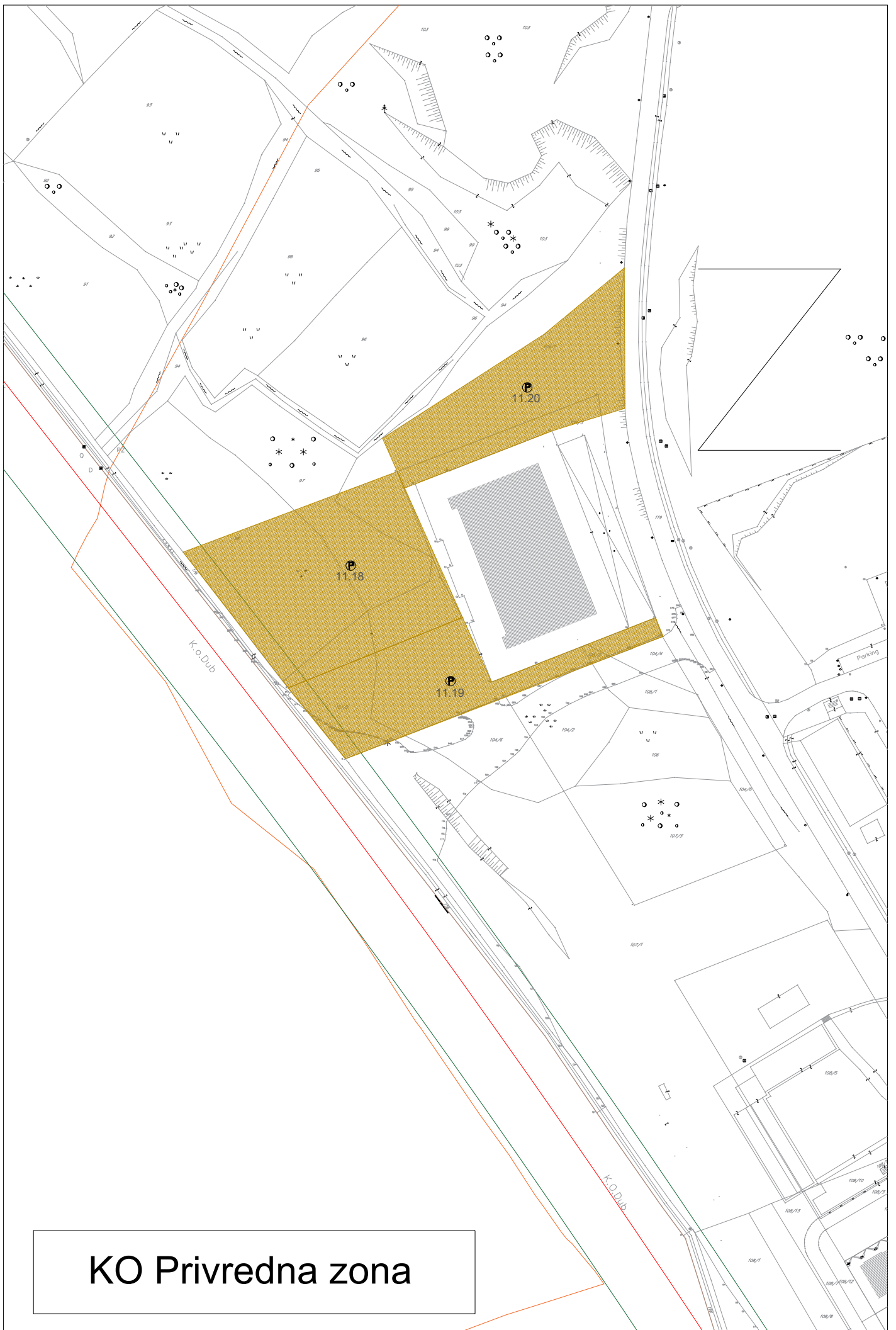
NATKRIVENI/ZATVORENI  
SPORTSKI OBJEKAT

172

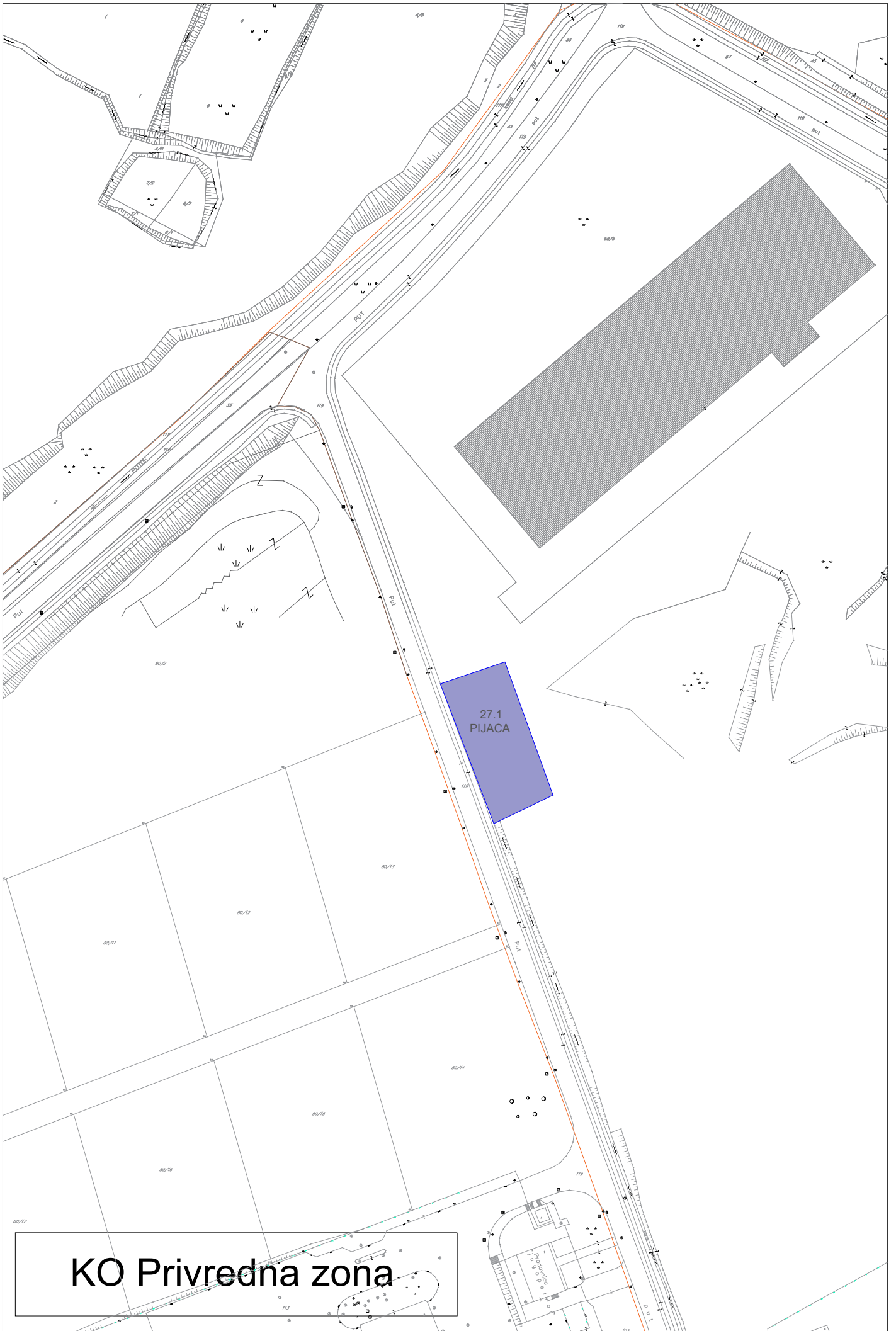
KO SUTVARA



**KO DUB**



KO Privredna zona

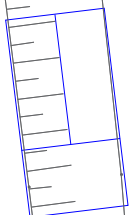




# KO Privredna zona

118

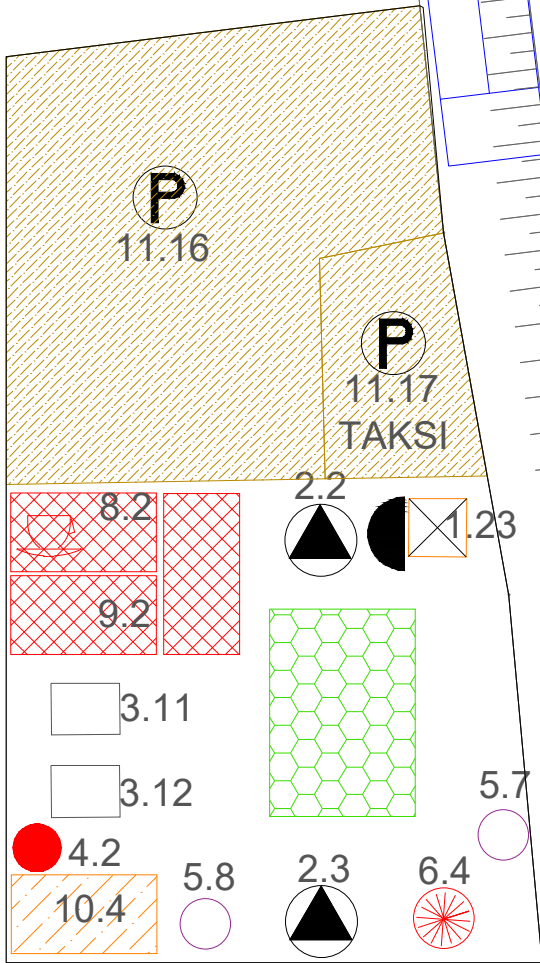
## A-37



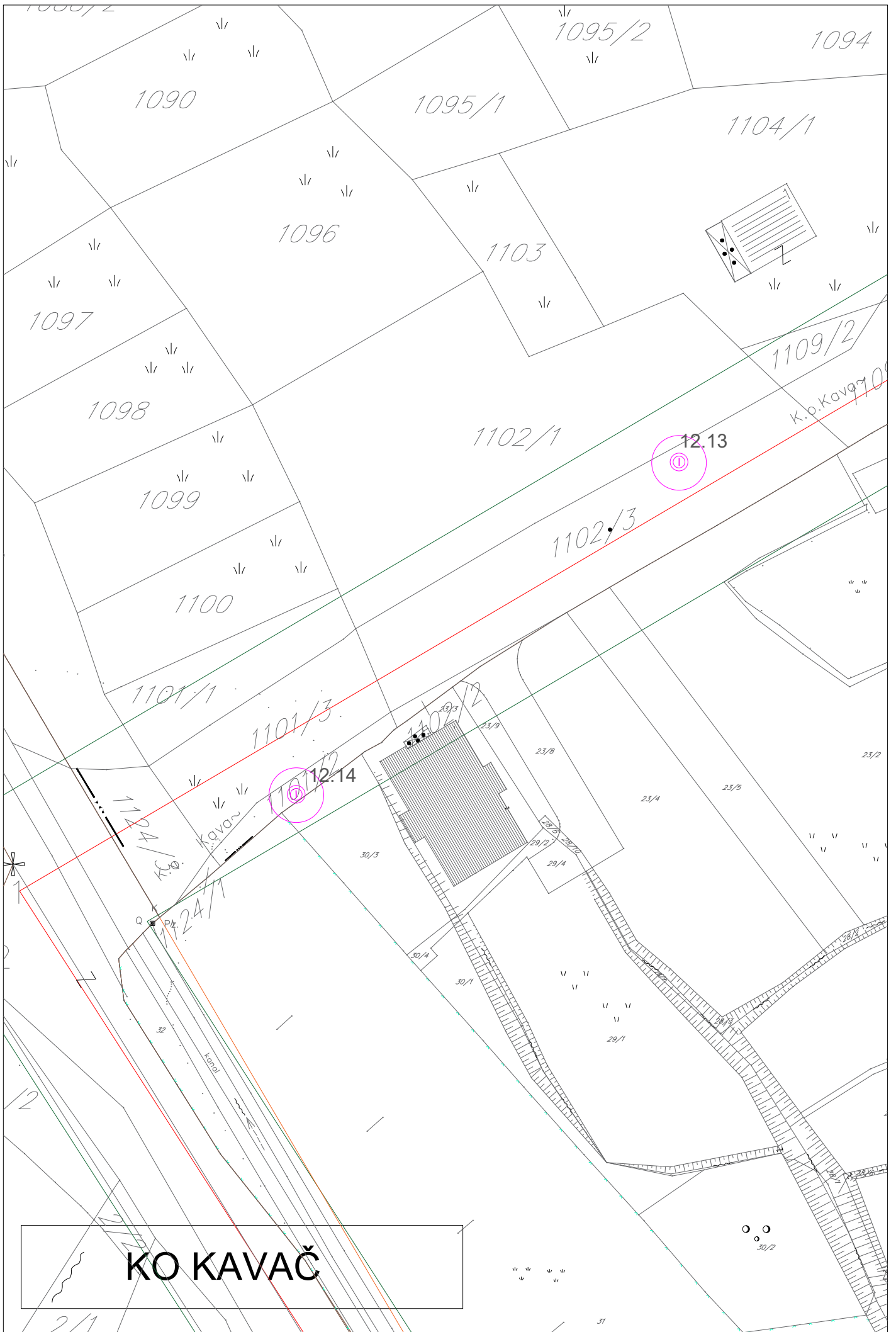
38/2

## A-36

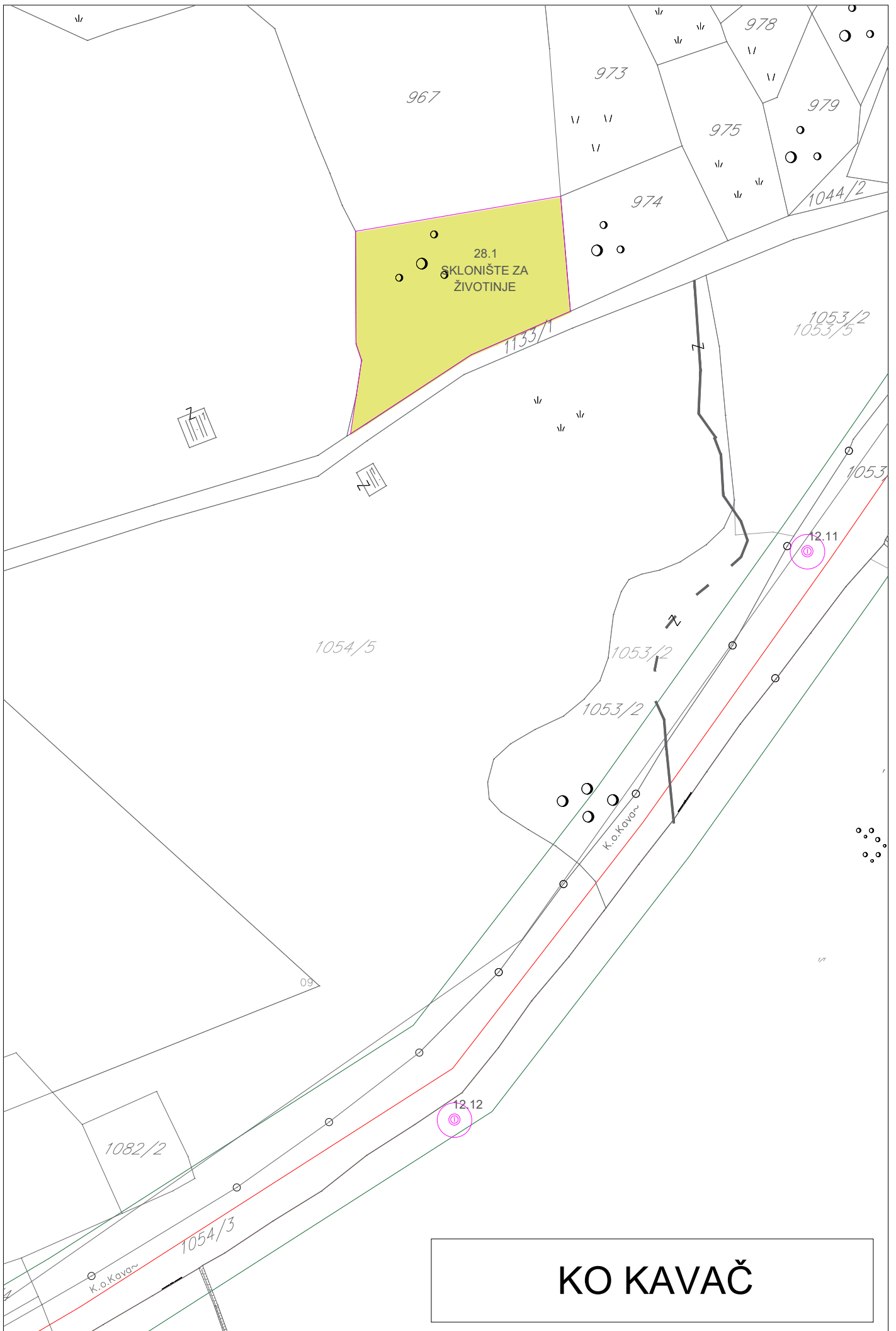
Kotor – put – Privredna zona



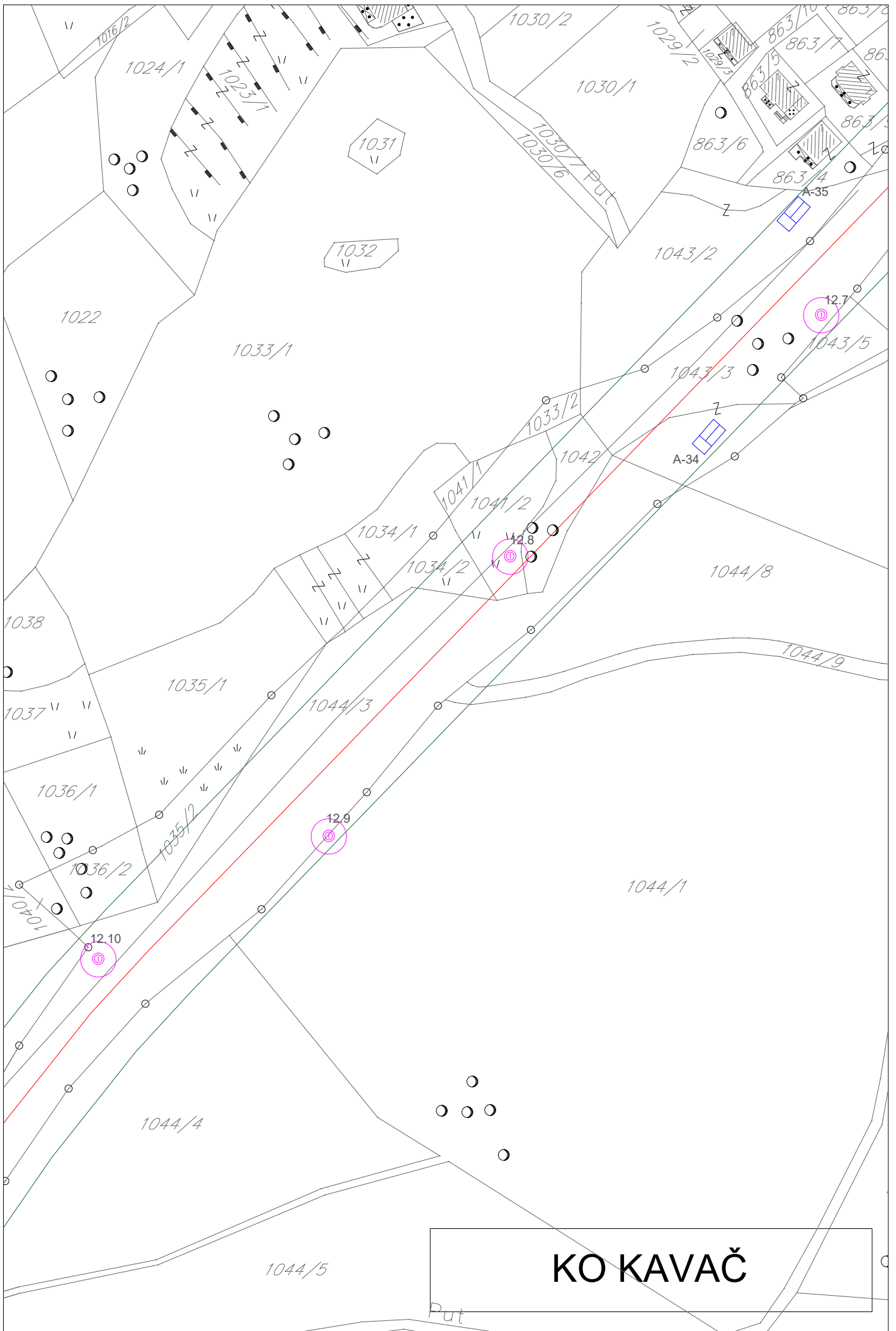
z z z



**KO KAVAČ**

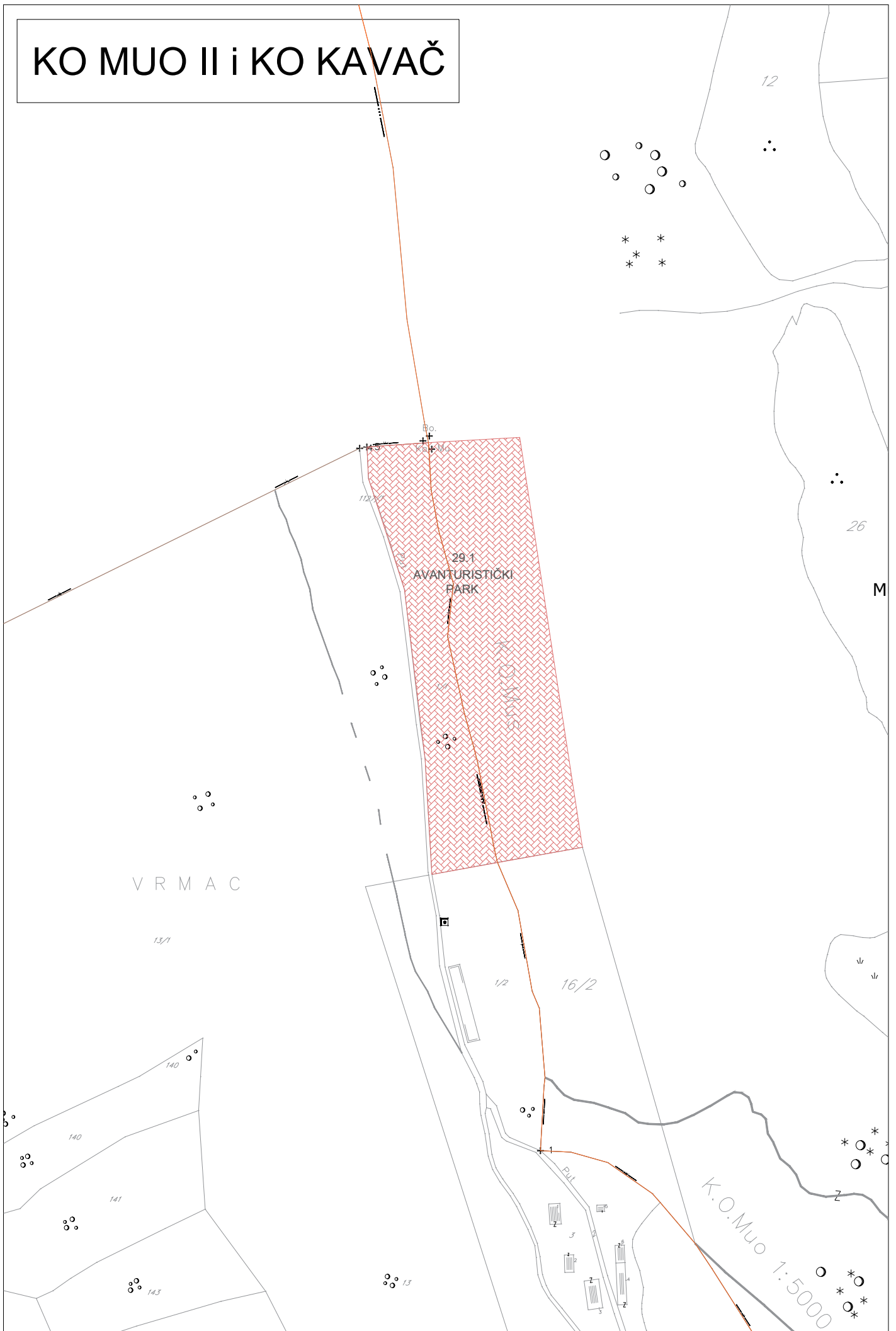


**KO KAVAČ**

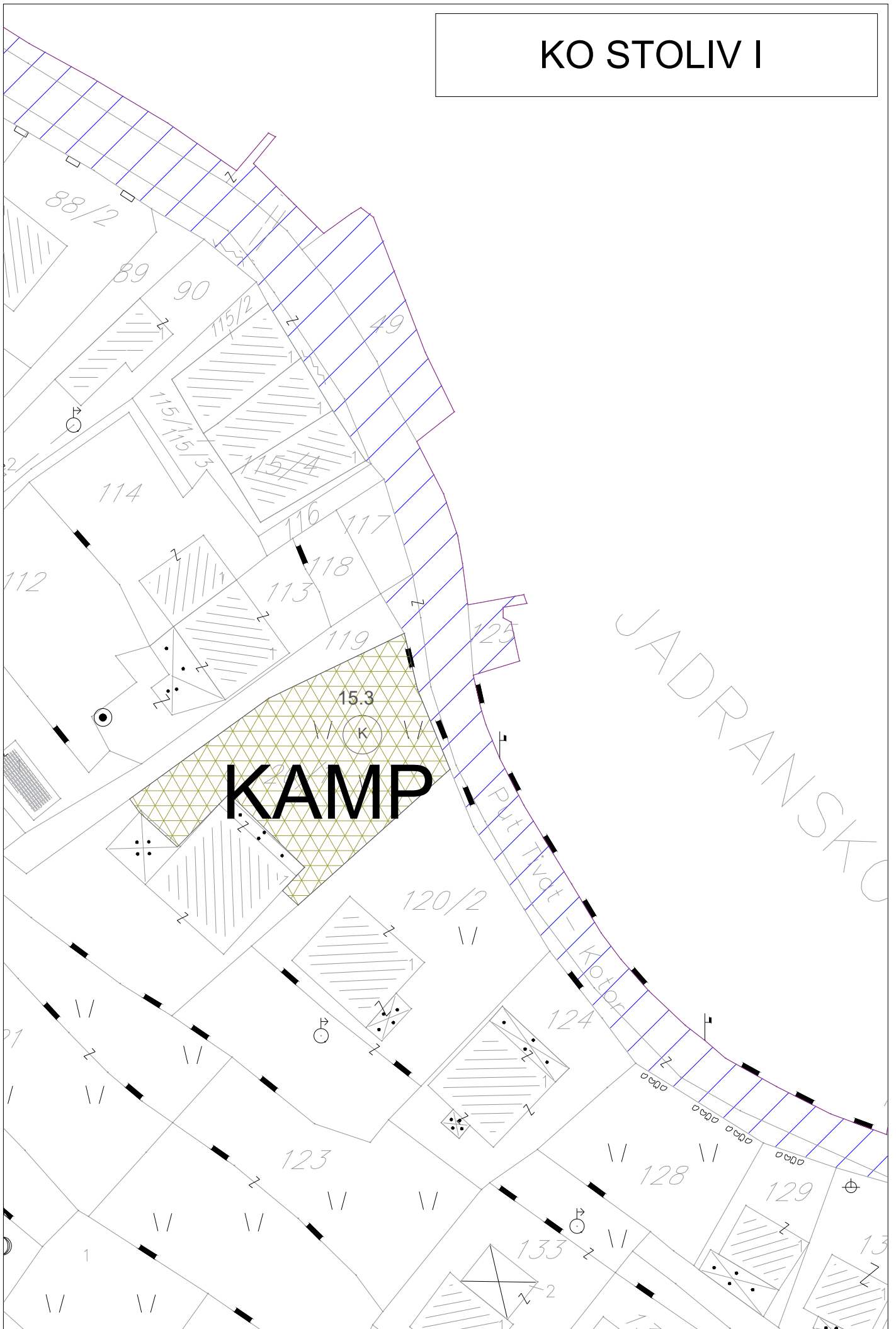




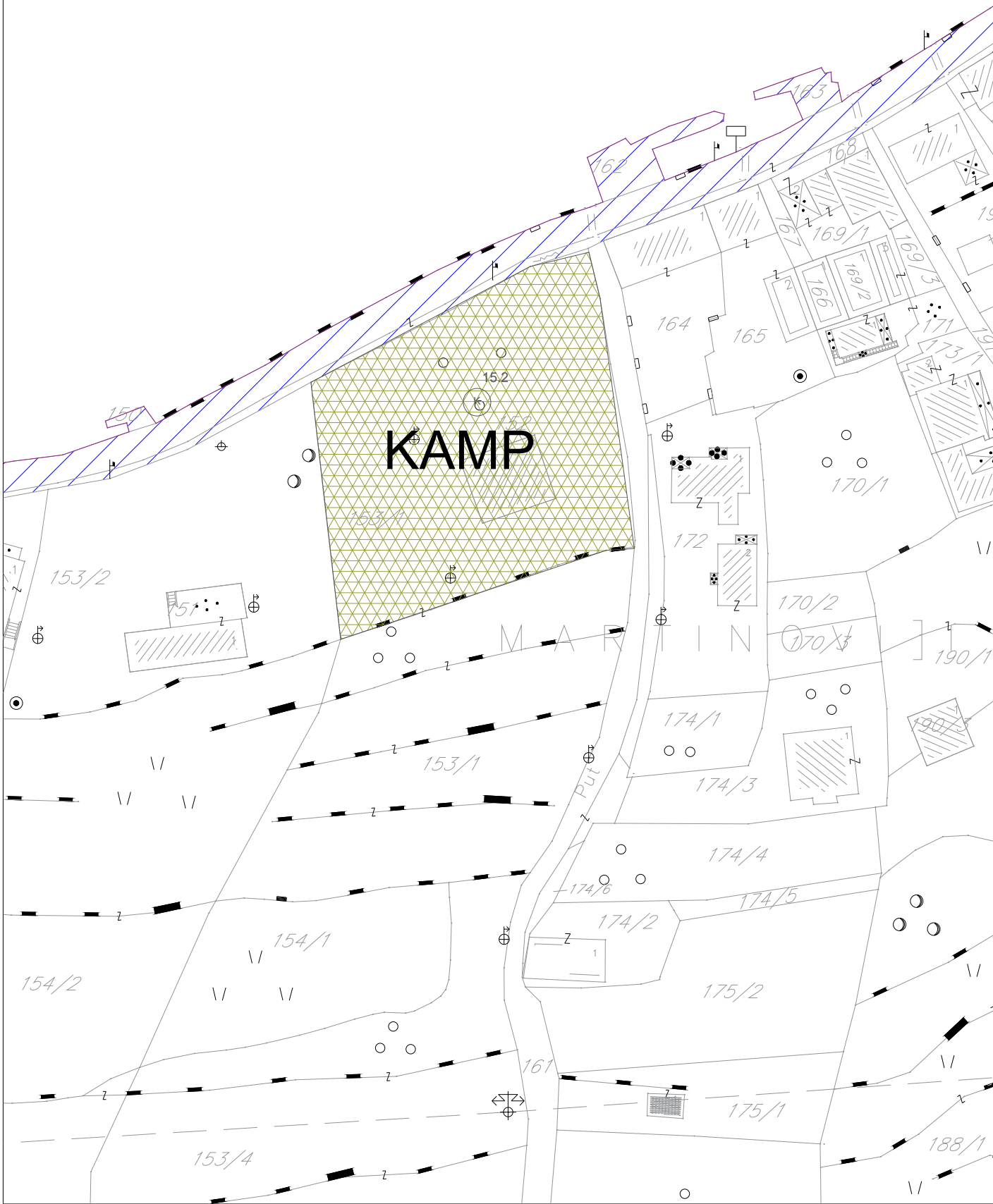
# KO MUO II i KO KAVAČ



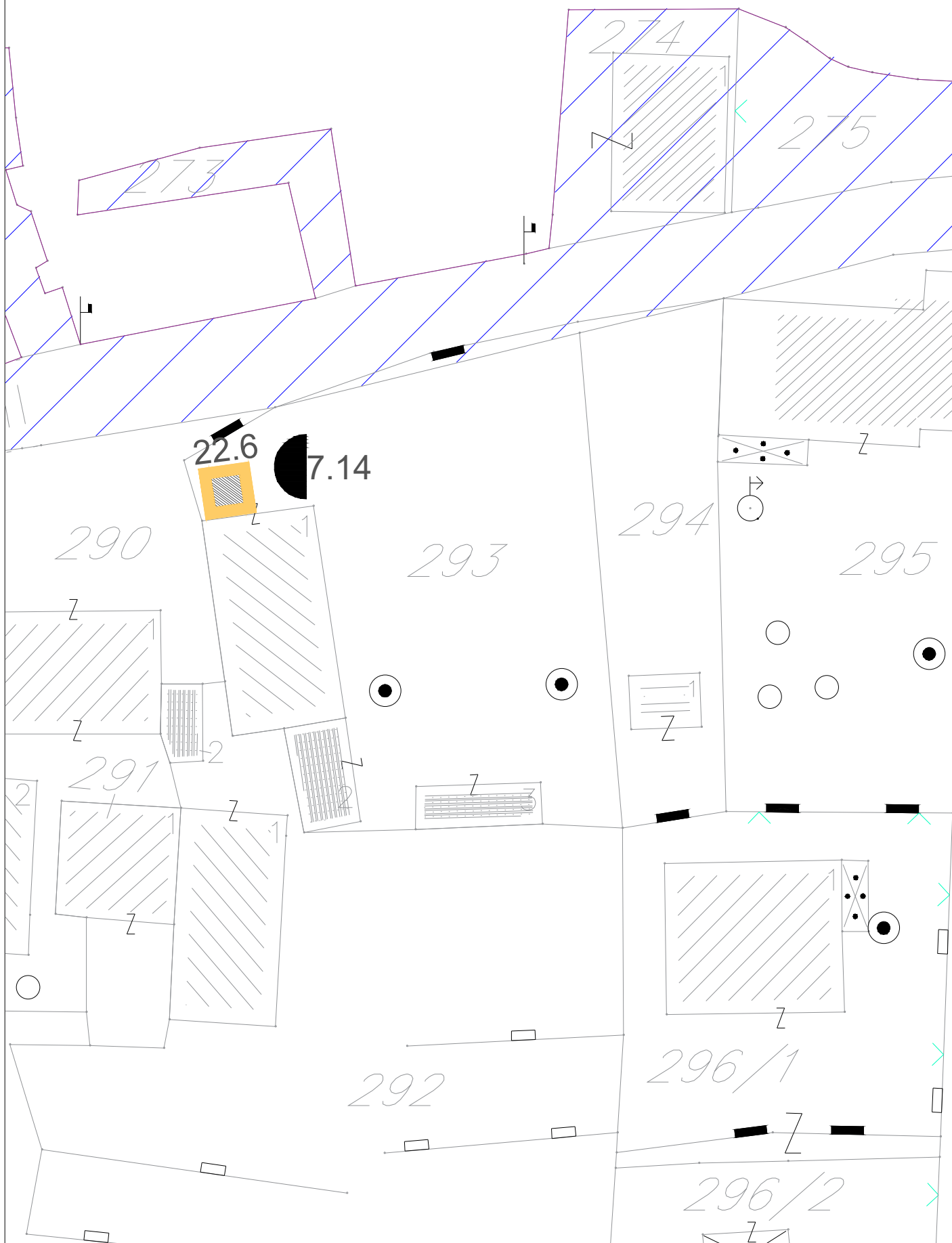
# KO STOLIV I



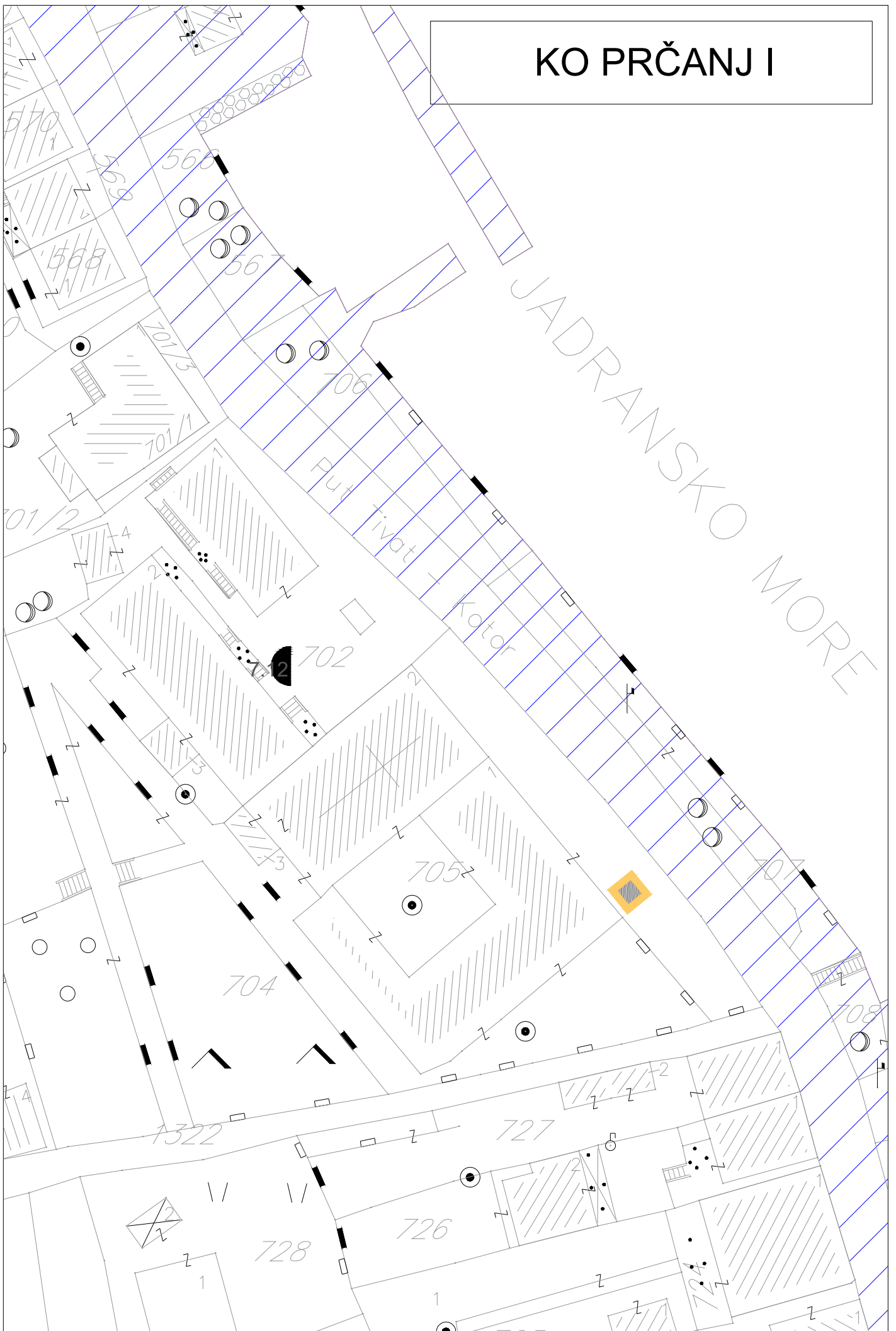
# KO STOLIV I



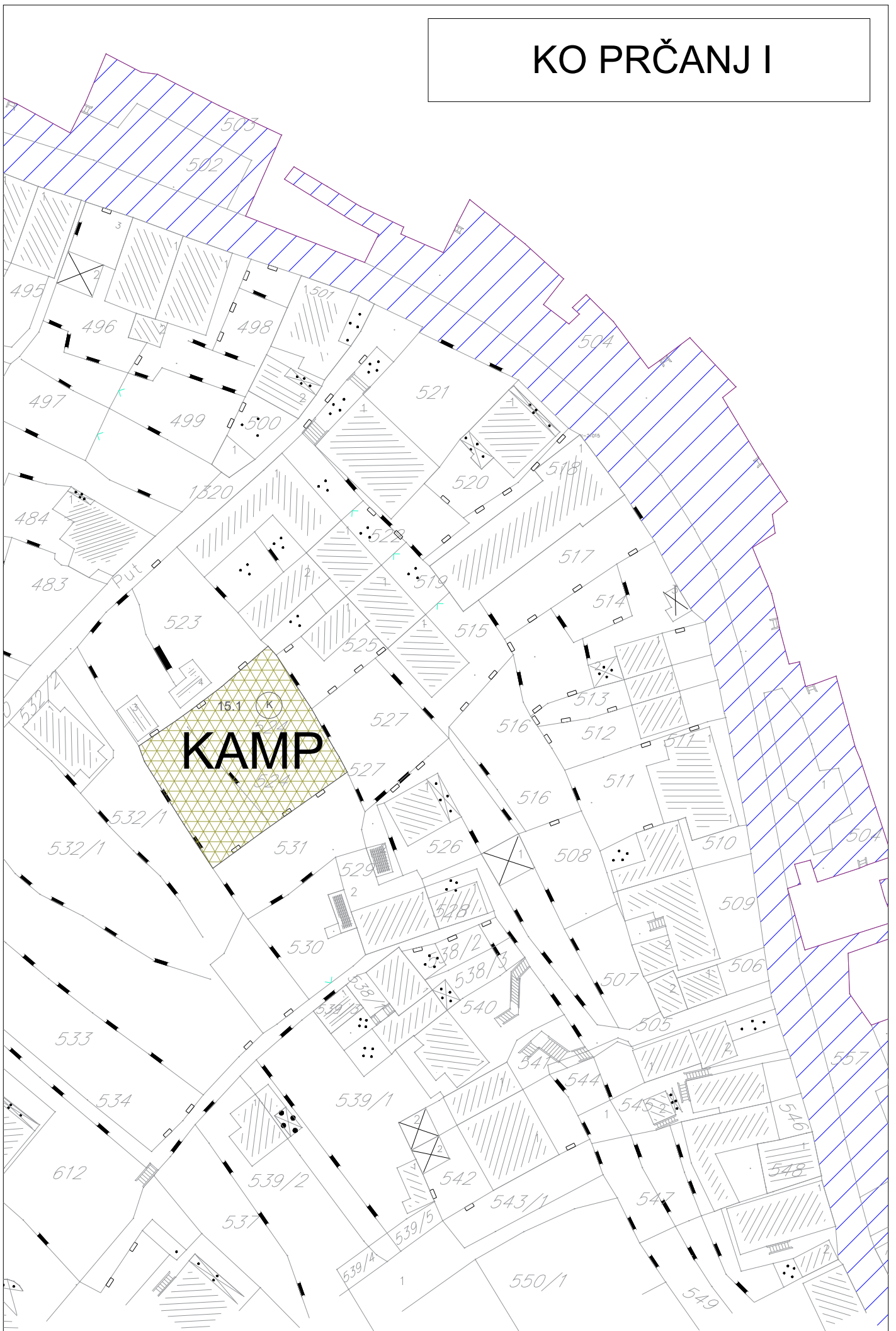
# KO STOLIV I



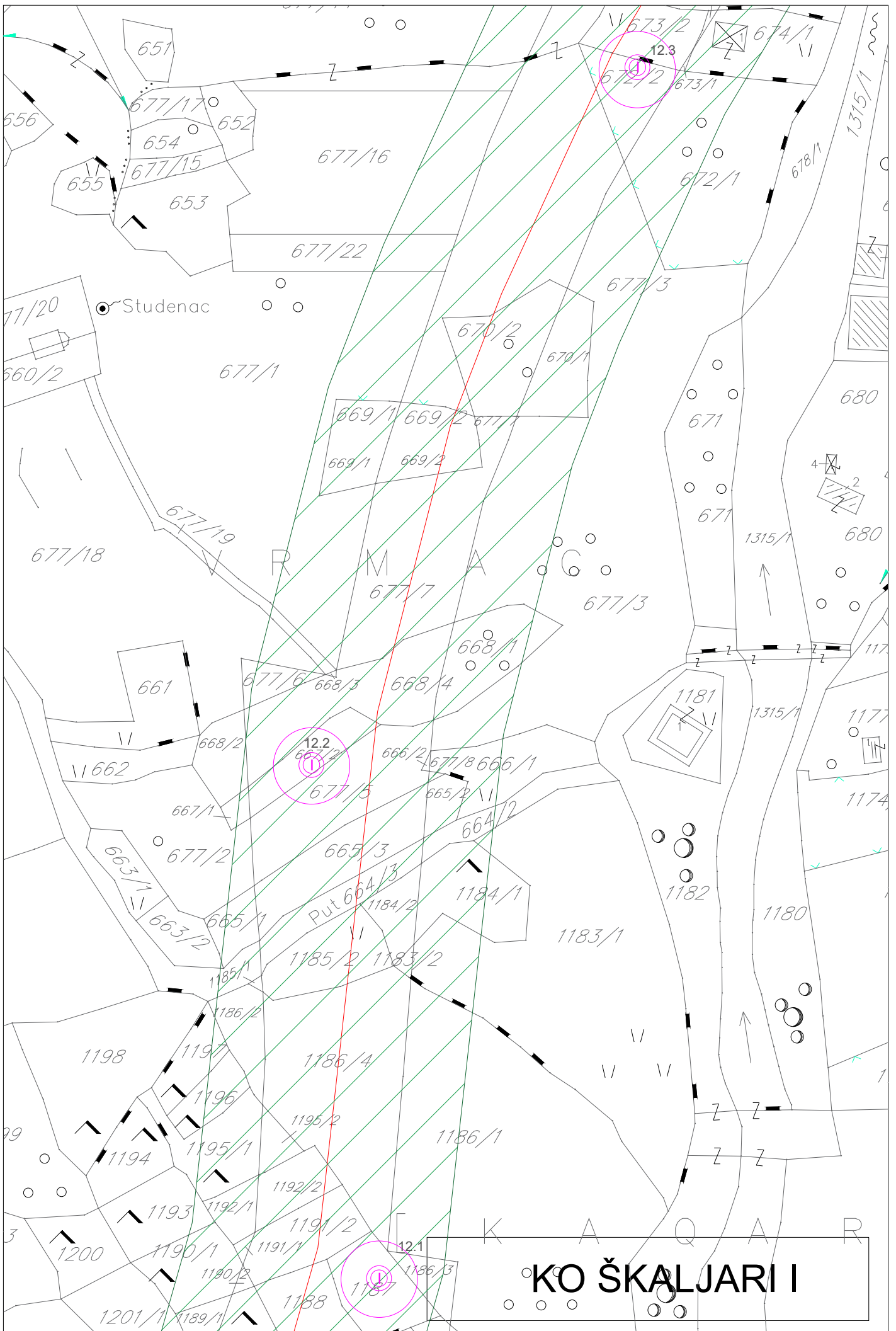
# KO PRČANJ I



# KO PRČANJ I



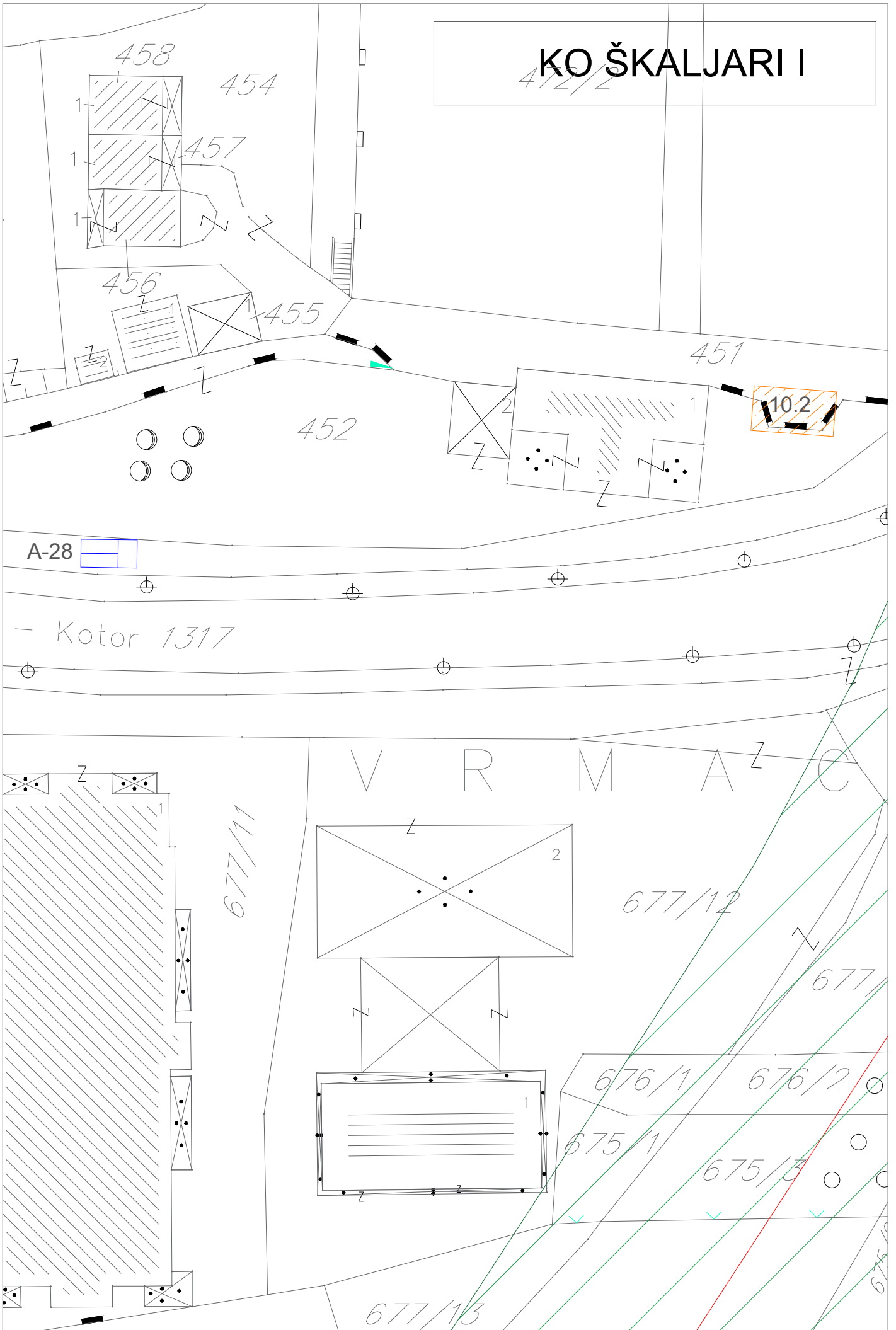




K O Š K A L J A R I I

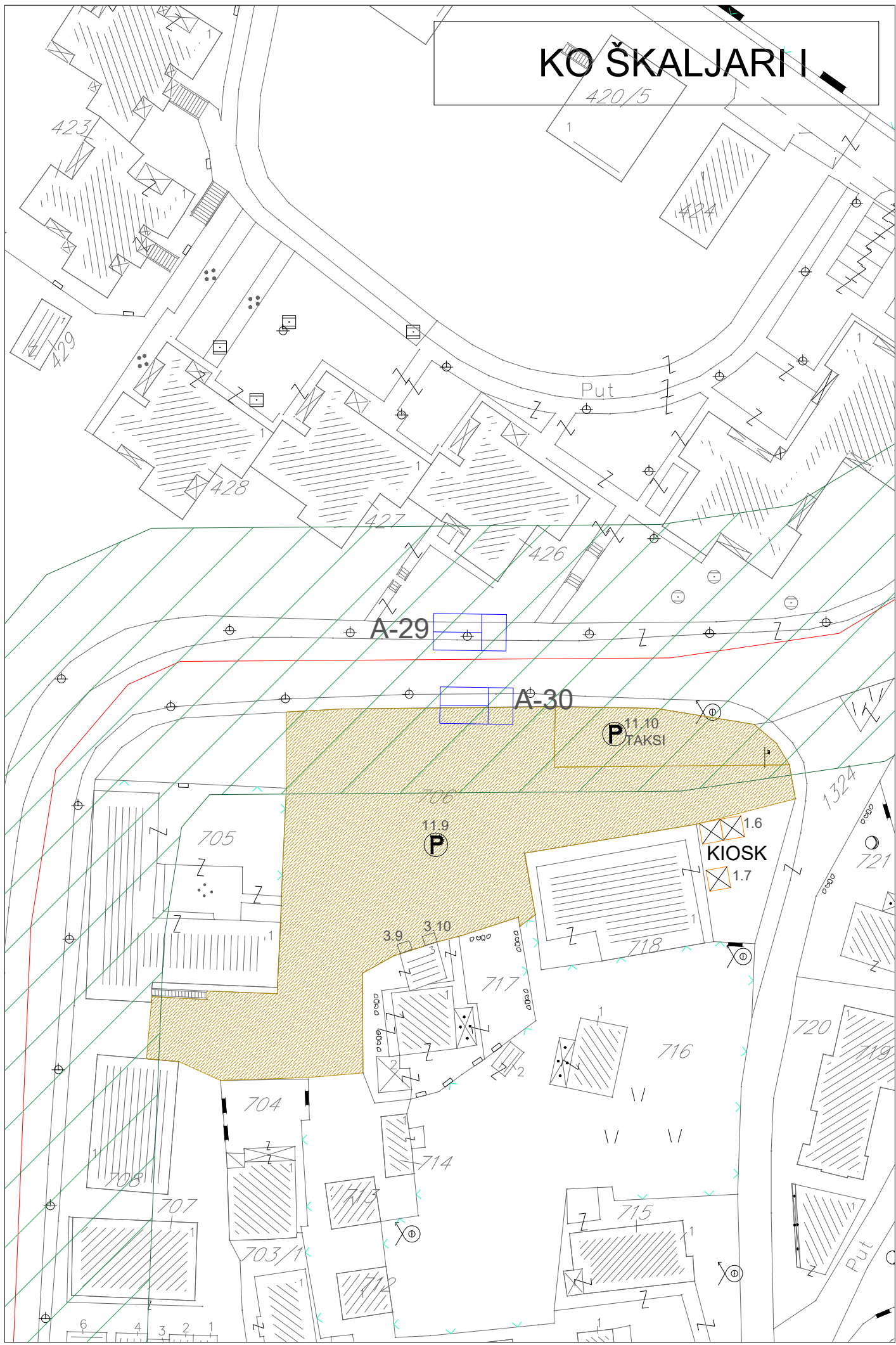


# KO ŠKALJARI I



# KO ŠKALJARI I

420/5



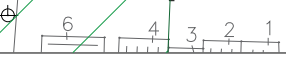
A-29

A-30

P 11.10  
TAKSI

P 11.9

1.6  
KIOSK  
1.7



# KO ŠKALJARI I

1319

202

OBJEKAT ZA IZNAJMLJIVANJE  
SPORTSKO-REKREATIVNE  
OPREME

13.1

8.5 9.5

NATKRIVENI/ZATVORENI  
SPORTSKI OBJEKAT

17.1

SPORTSKI OBJEKAT  
- OTVORENI TEREN -

14.1

239

4/1

238/4

238/3

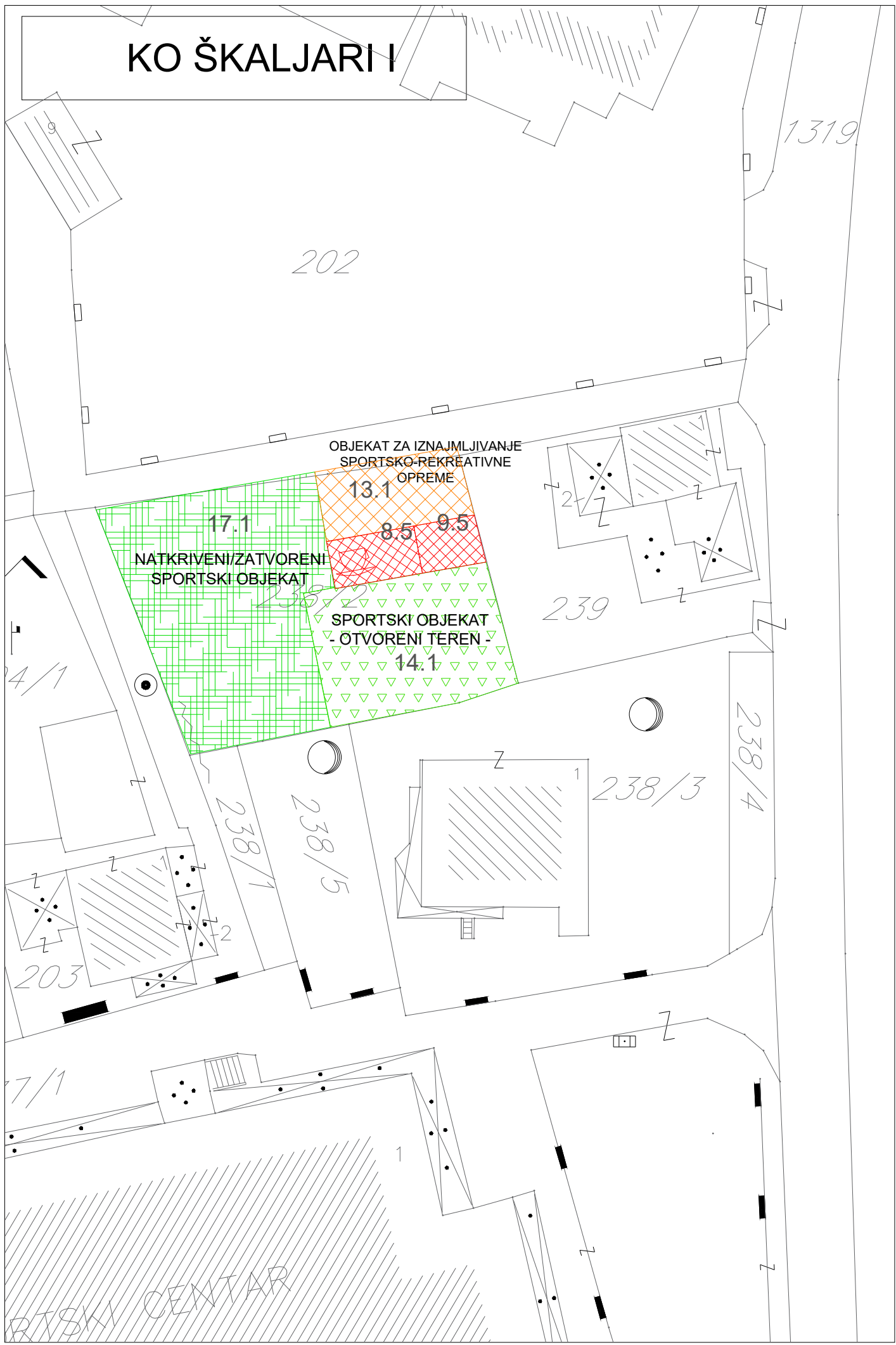
238/1

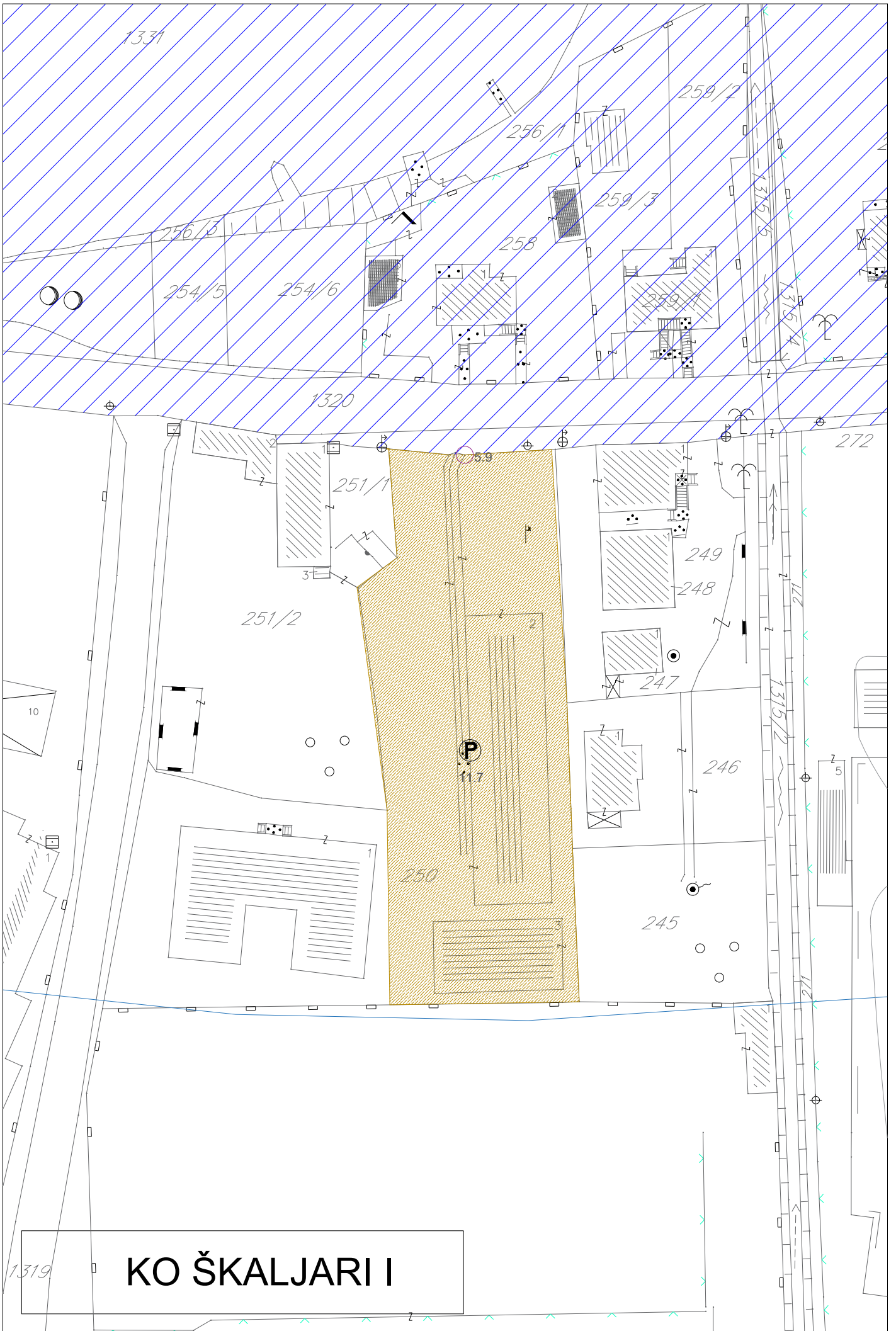
238/5

203

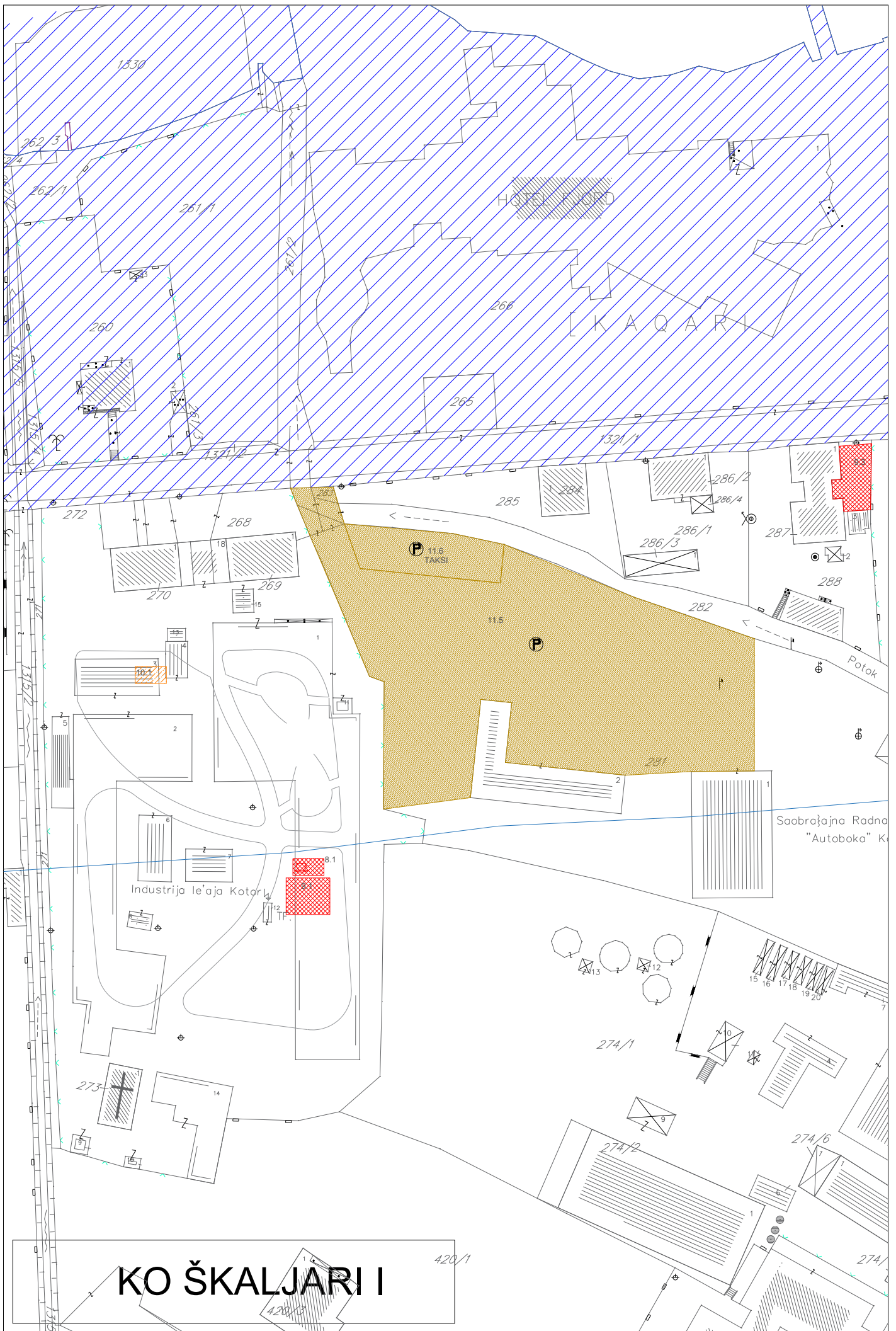
7/1

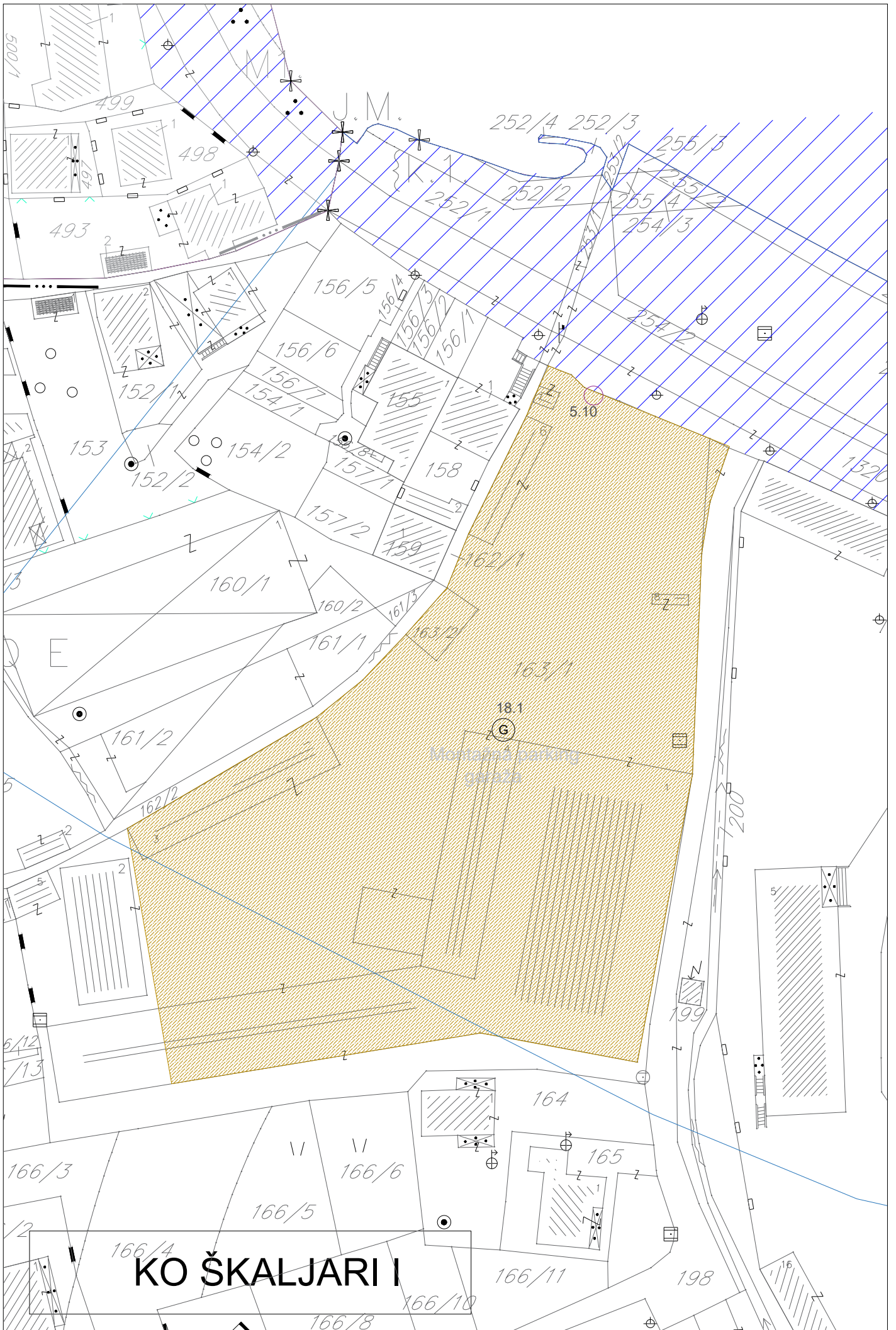
SPORTSKI CENTAR

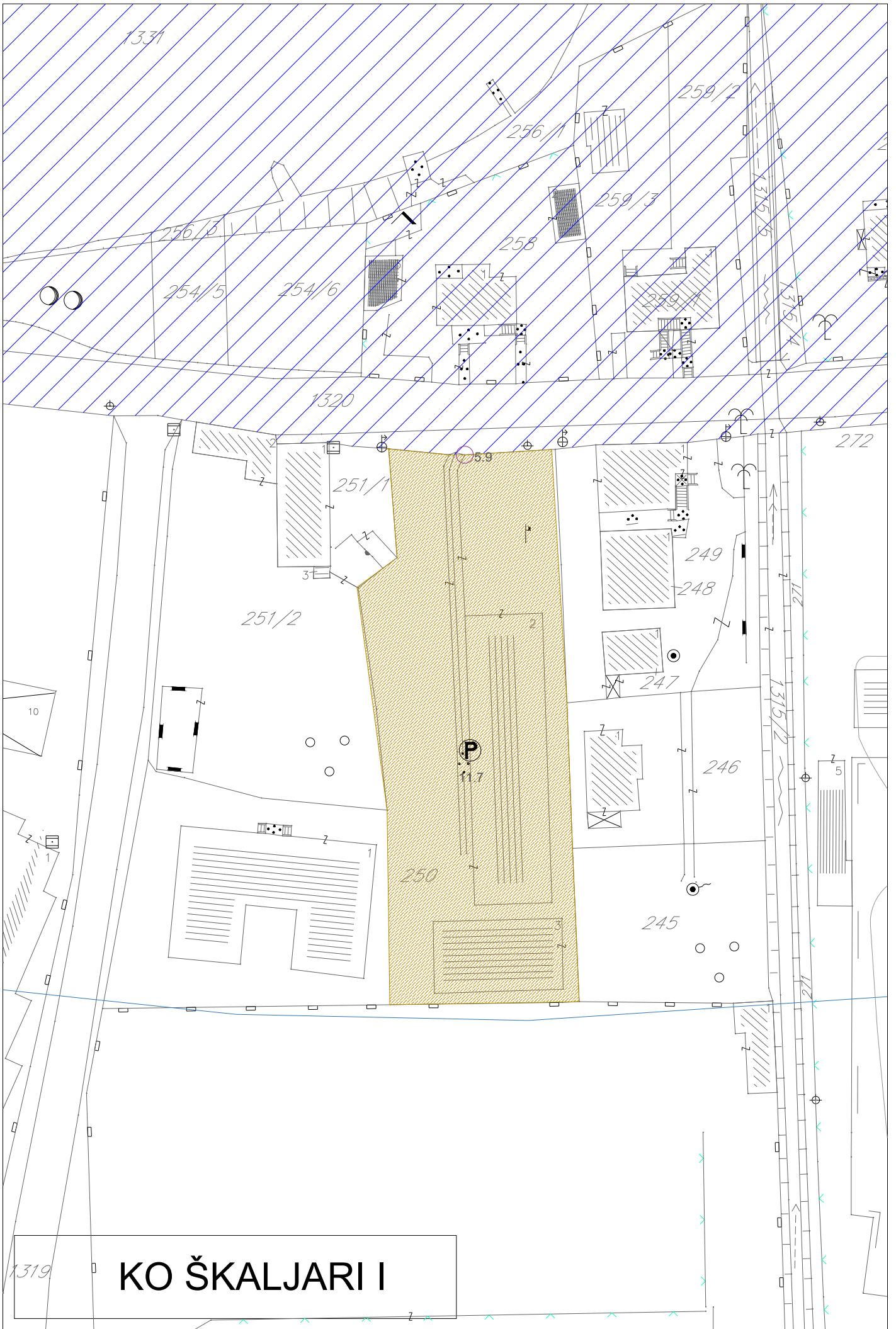




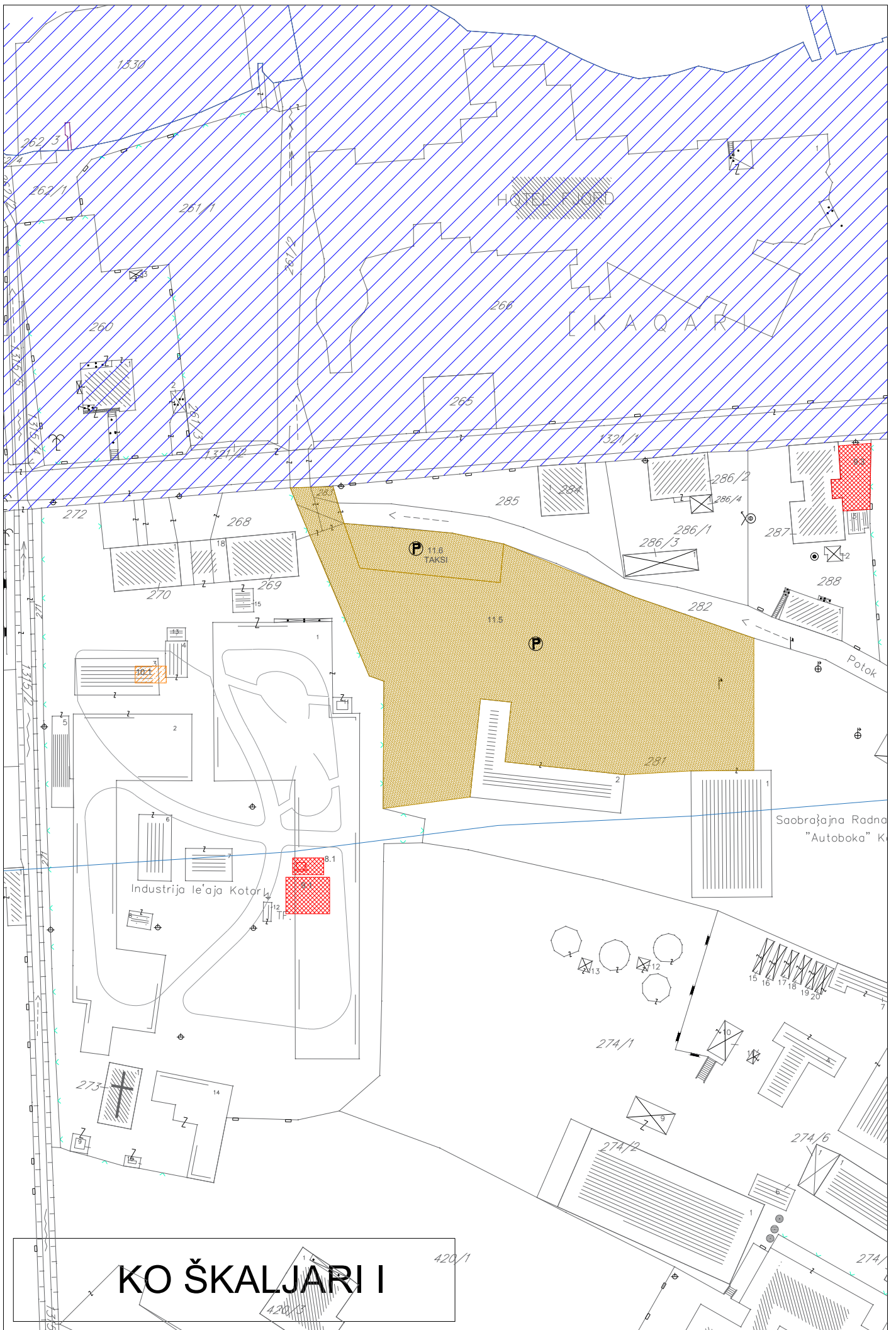
KO ŠKALJARI I







KO ŠKALJARI I

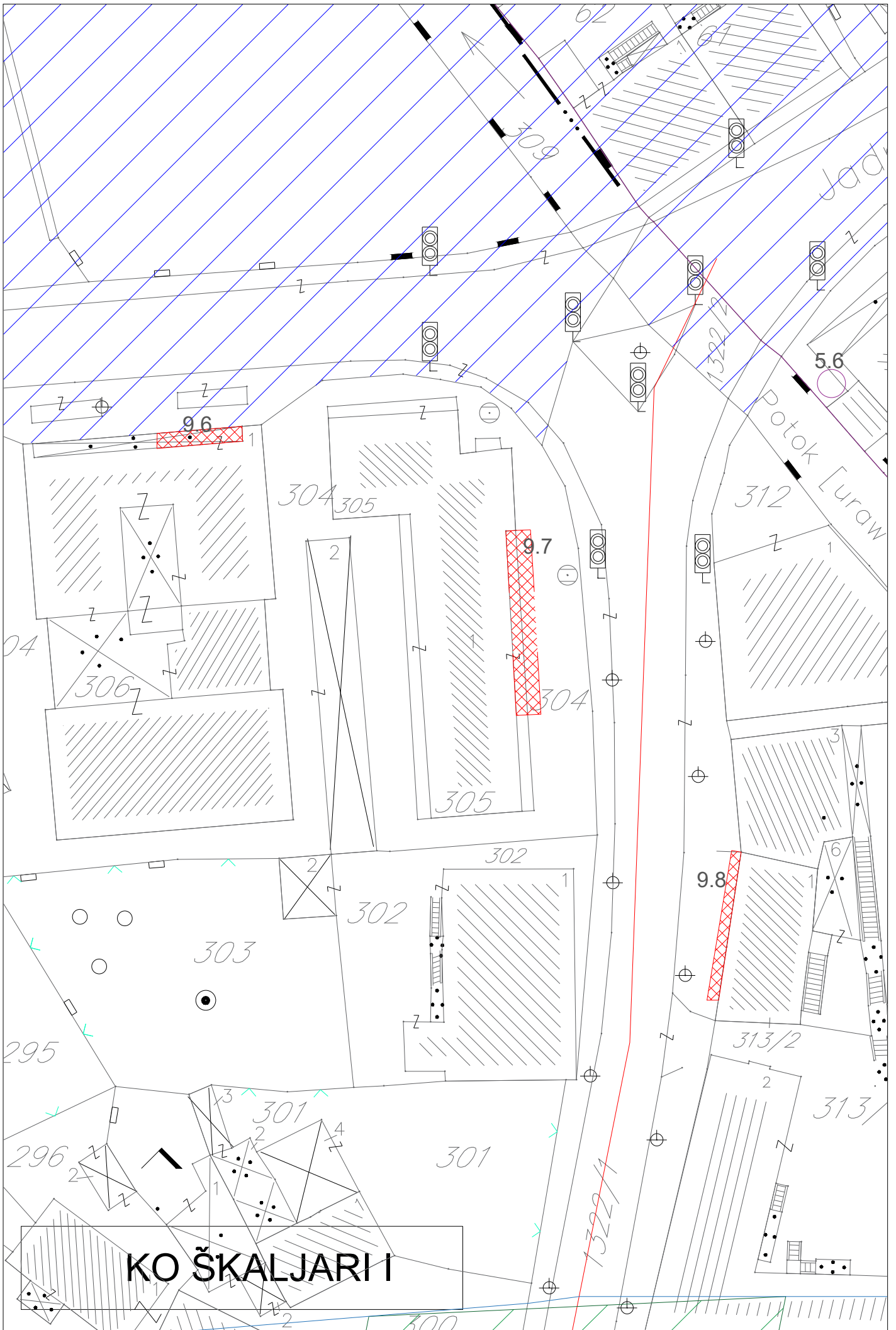


# KO ŠKALJARI I

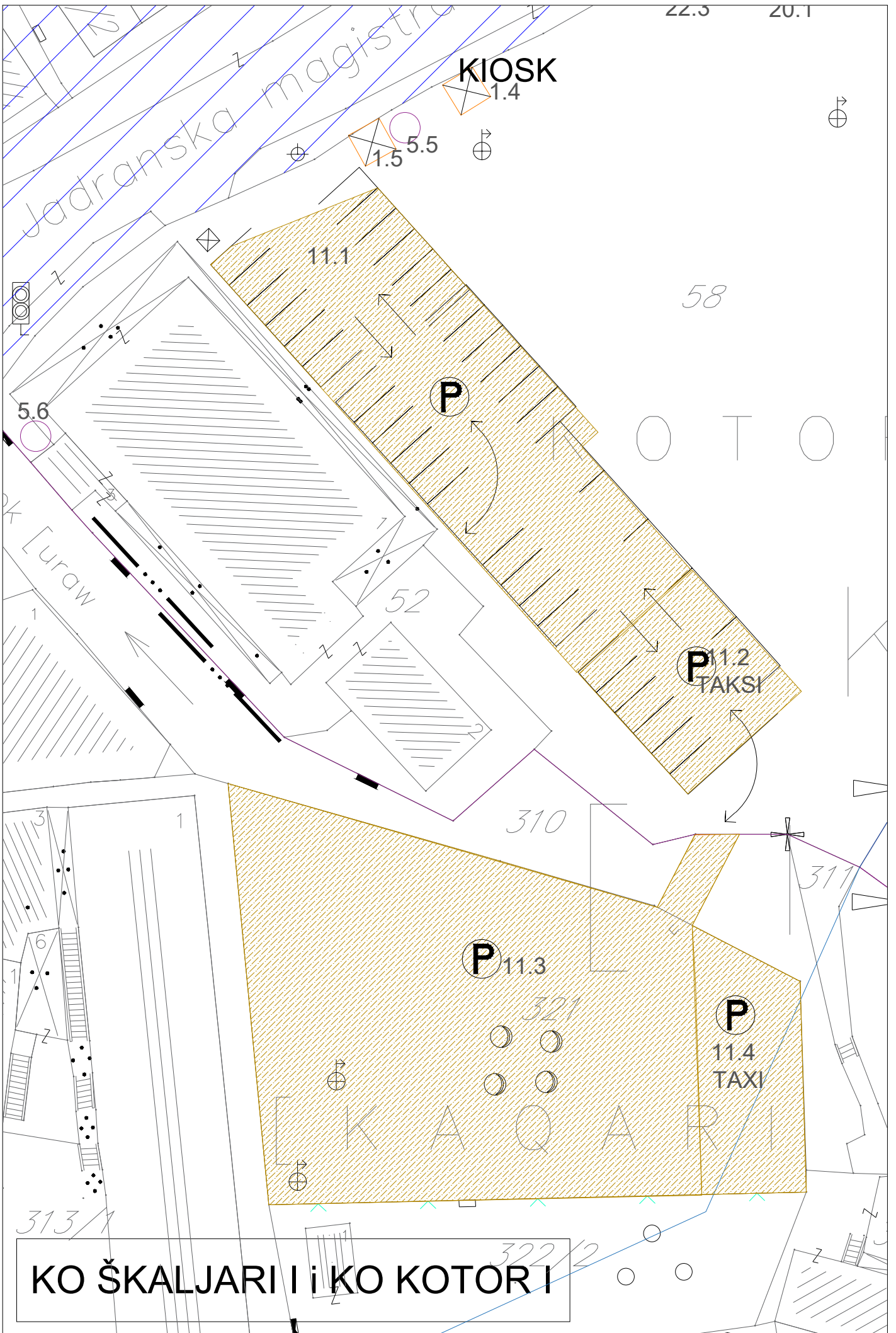
420/1

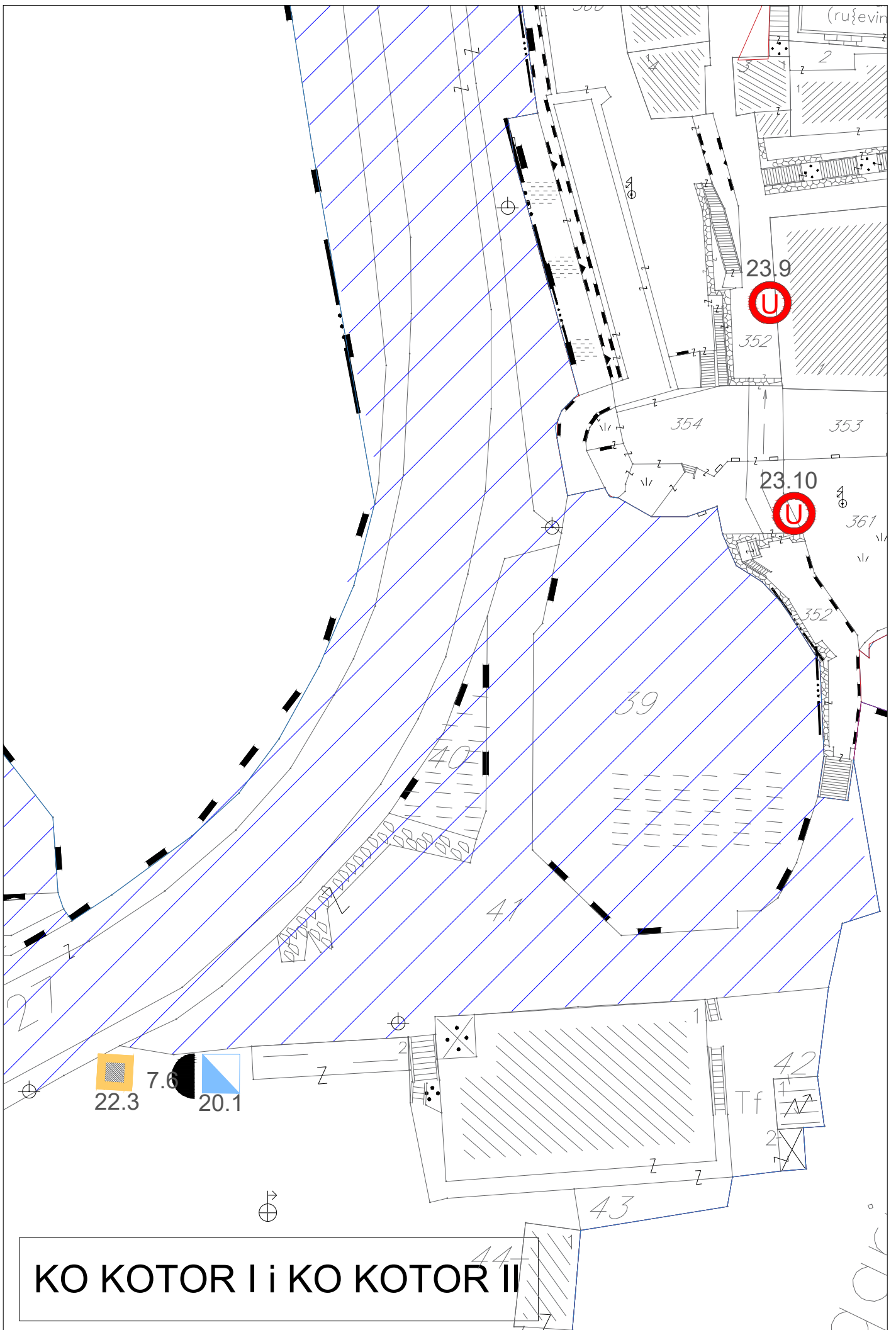
420/3





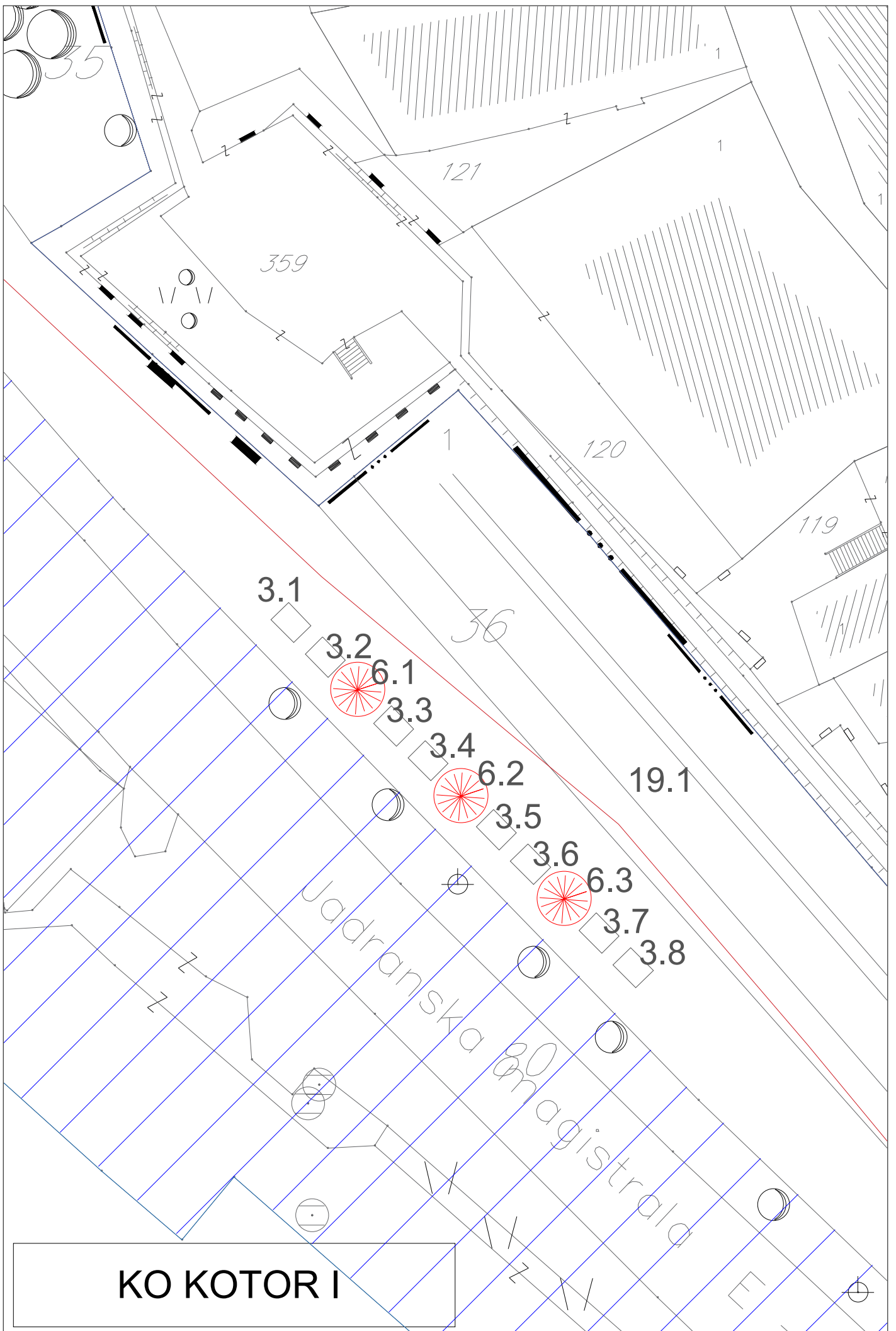
**KO ŠKALJARI I**

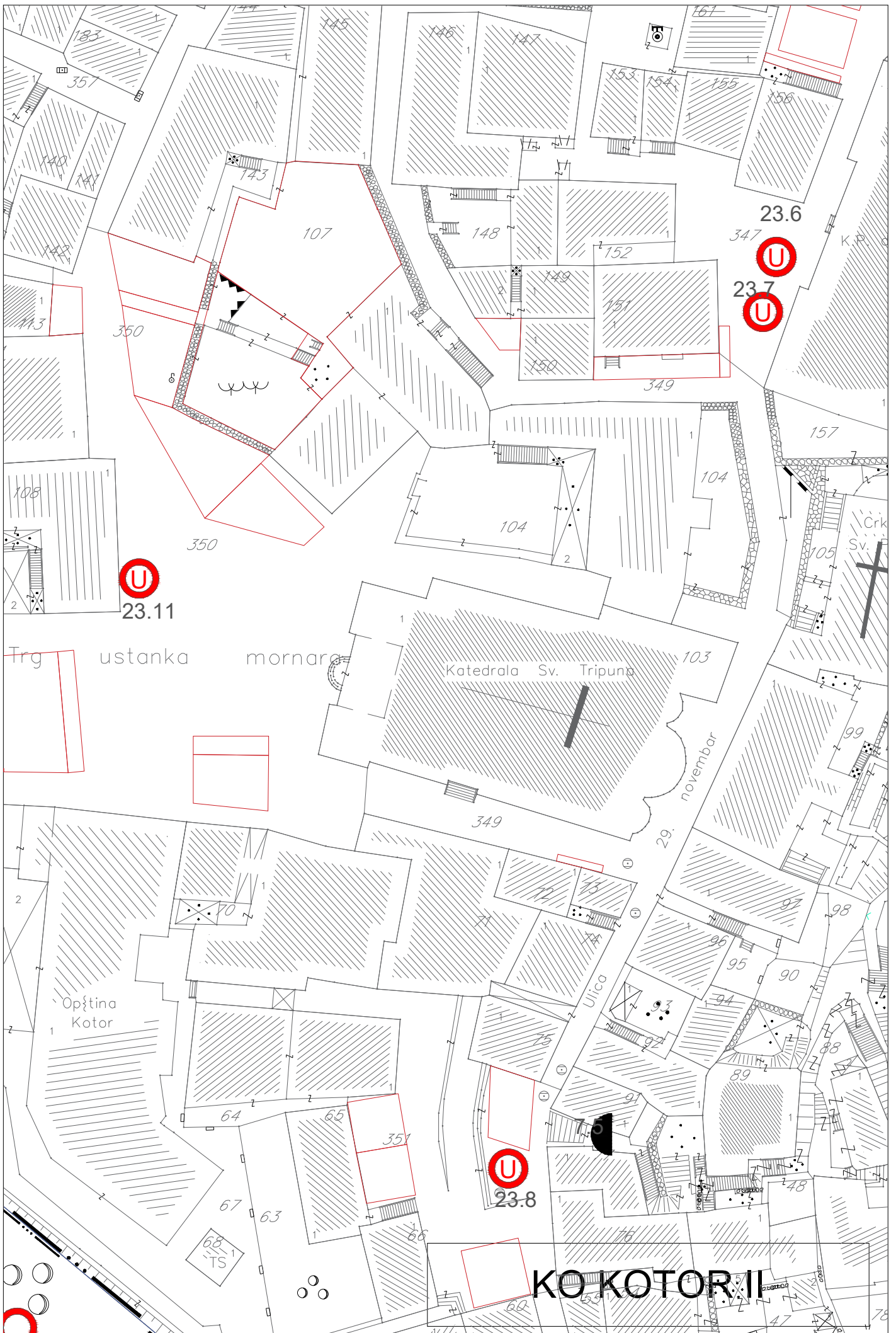




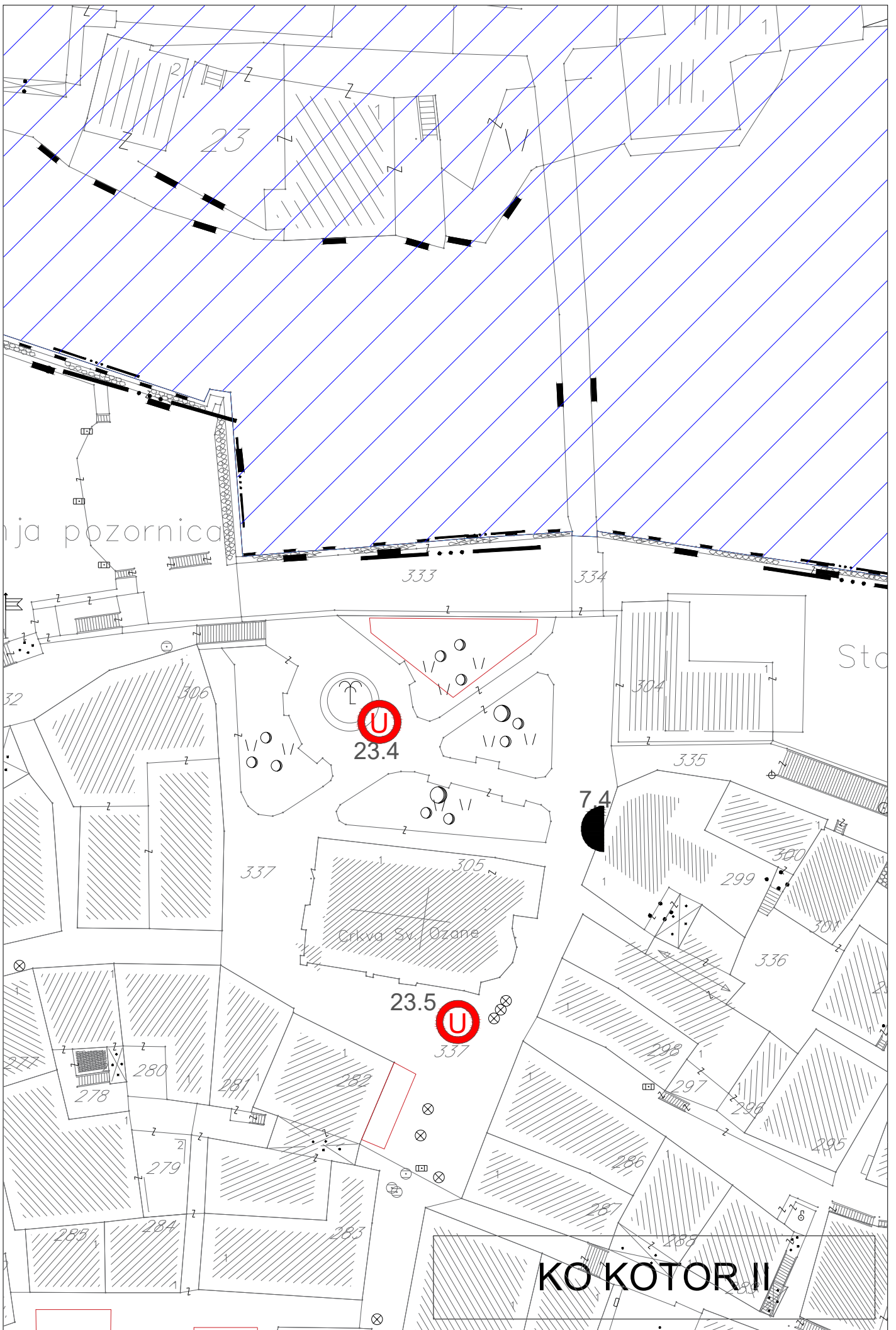
KO KOTOR I i KO KOTOR II



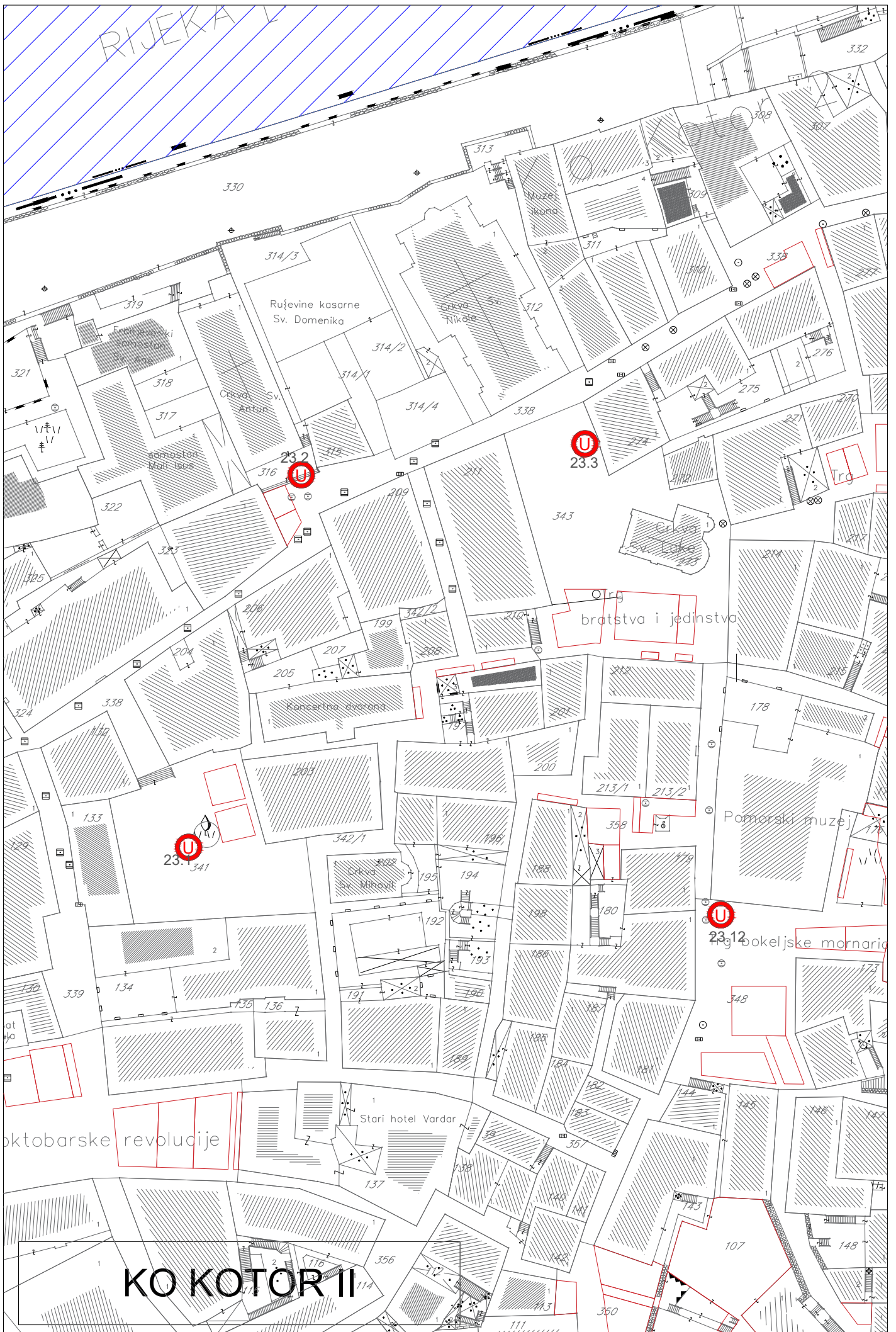




KO KOTOR II



KO KOTOR II



RIJEKA

330

314/3

Ruševine kasarne Sv. Domenika

Crkva Sv. Nikole

Muzej ikona

Crkva Sv. Antuna

samostan Mali laze

23.2

23.3

Crkva Sv. Jaka

Trg bratstva i jedinstva

Konzertna dvorana

23.341

23.12

Pomorski muzej  
bokeljske mornarice

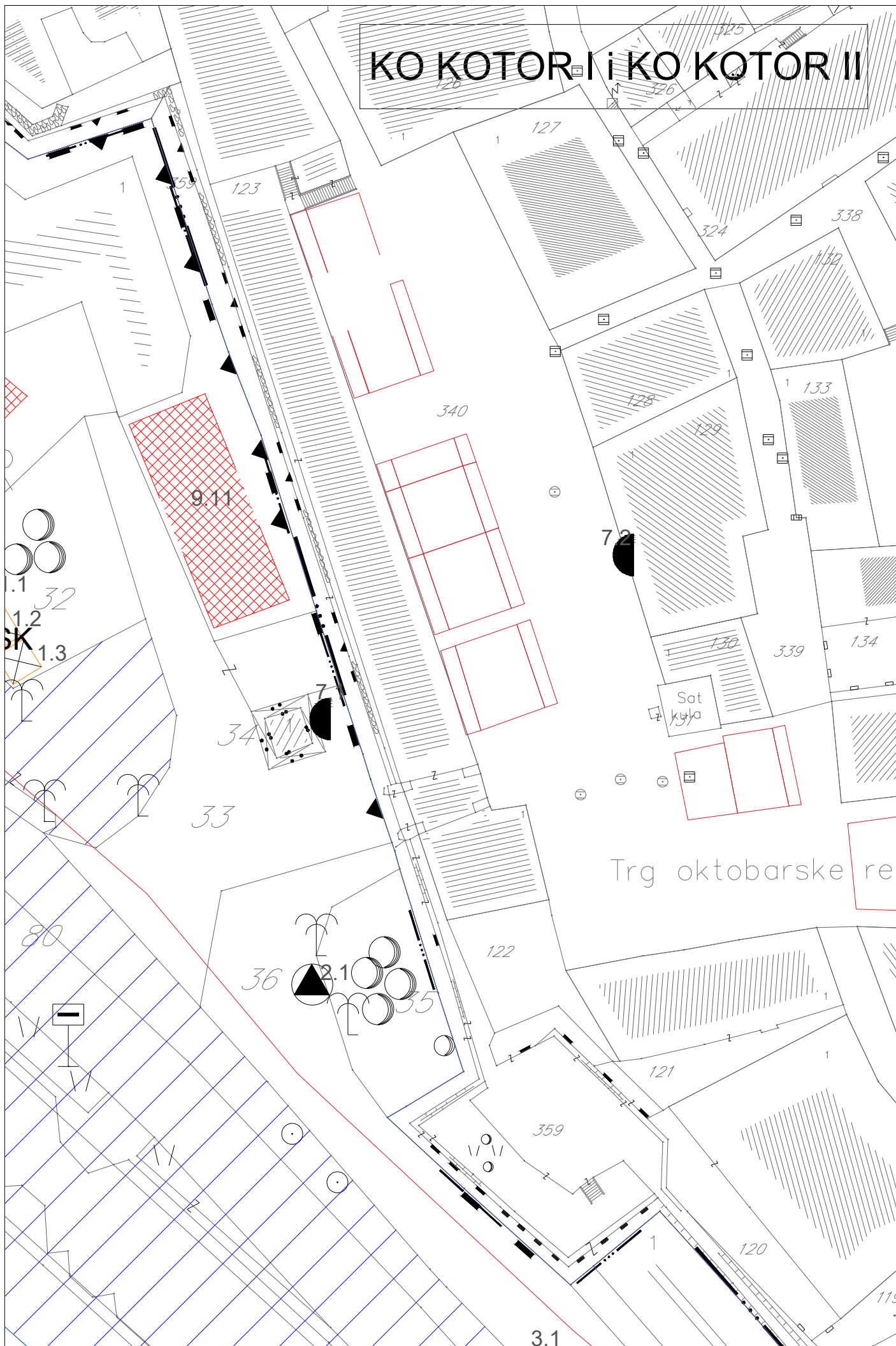
oktobarske revolucije

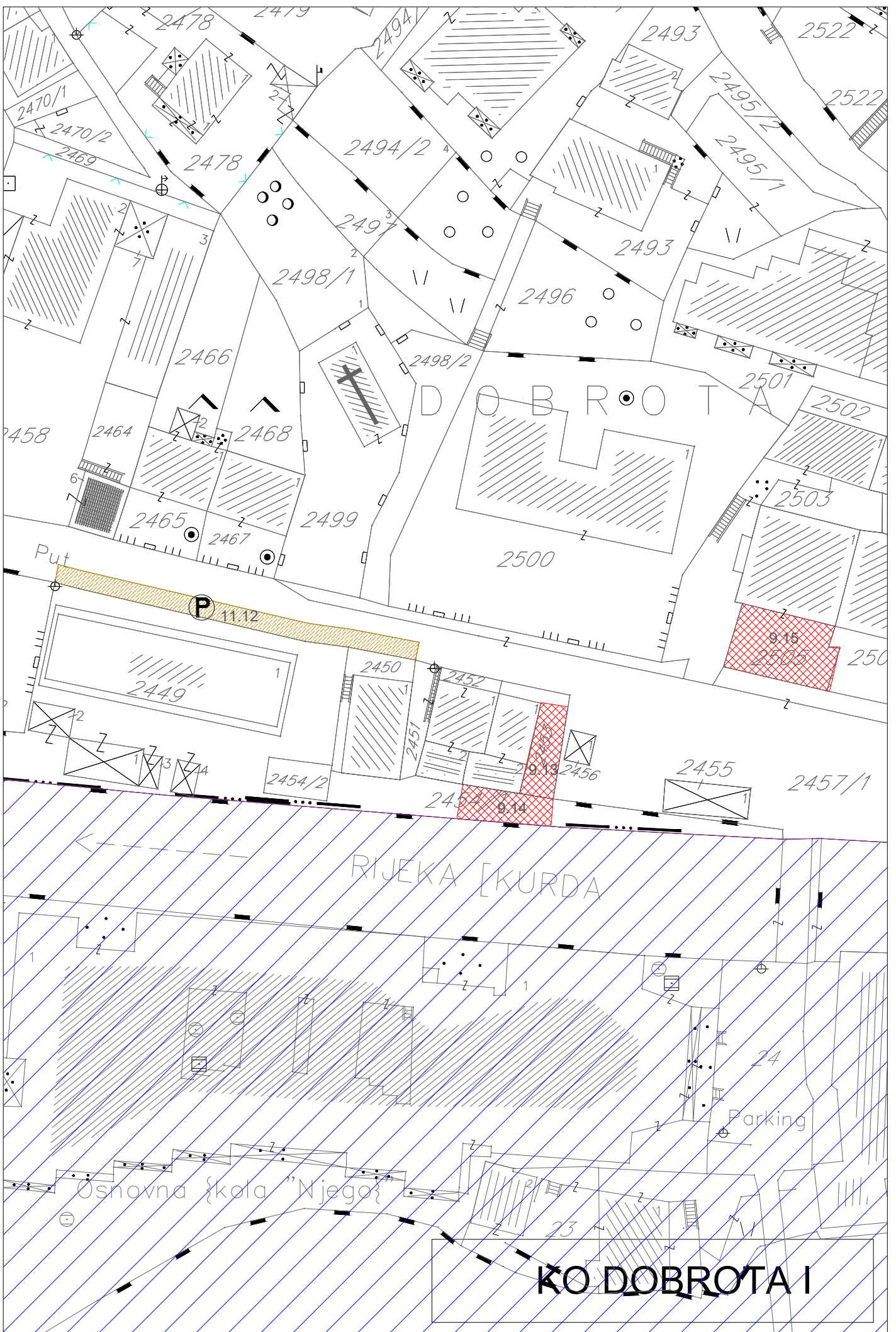
Stari hotel Vardar

KO KOTOR II



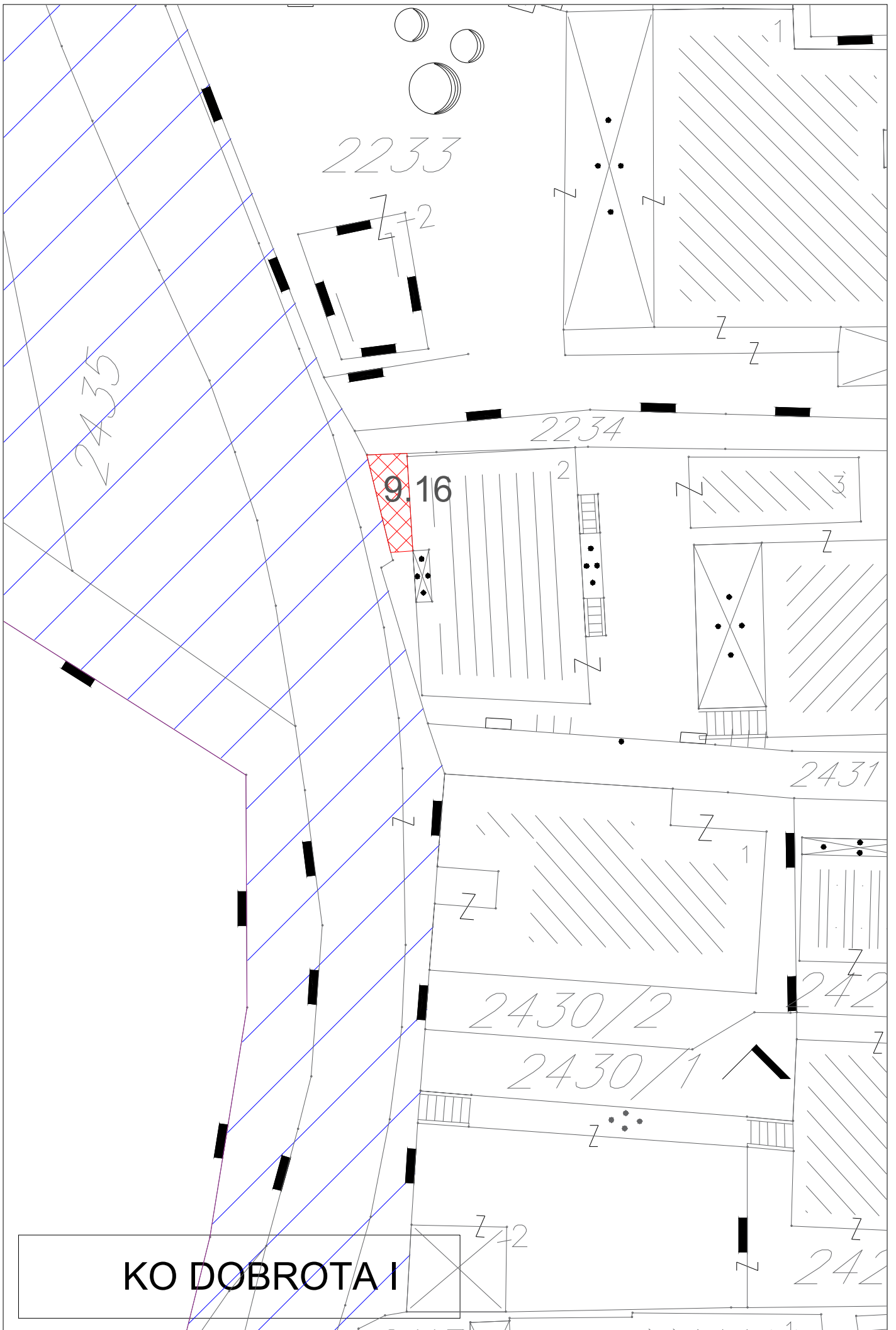
# KO KOTOR I i KO KOTOR II





**KO DOBROTA I**





2233

2435

9.16

2234

2431

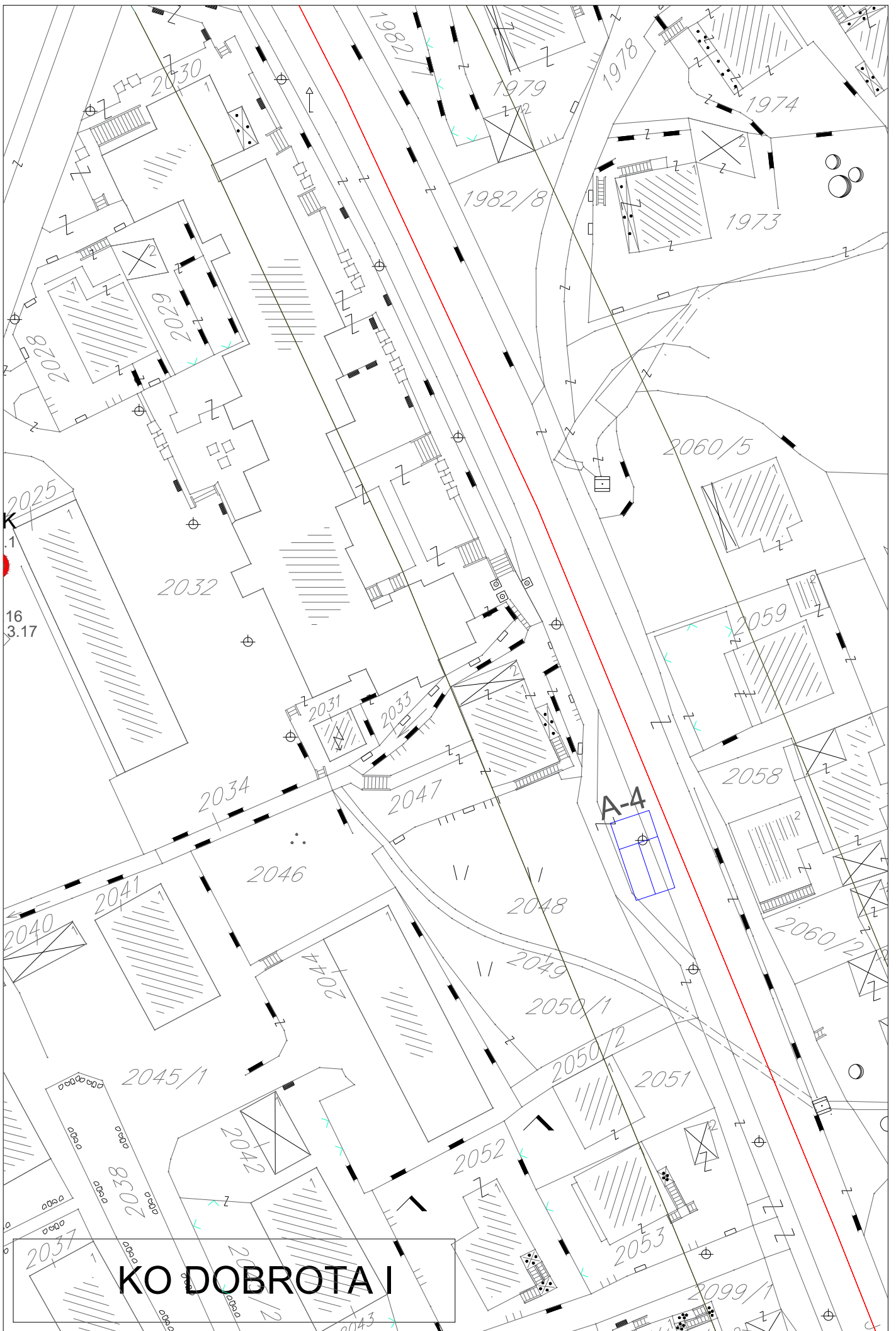
2430/2

2430/1

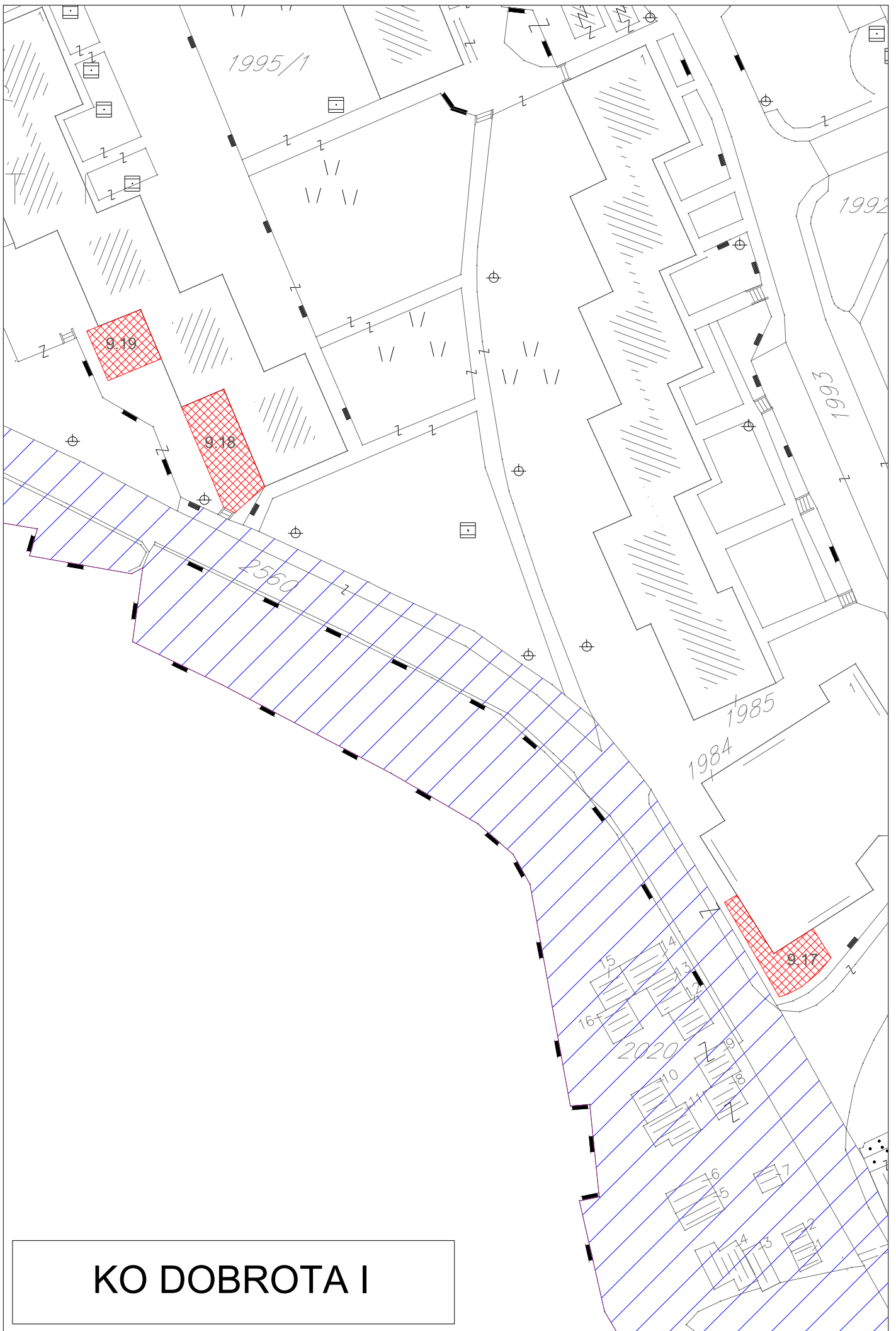
242

242

KO DOBROTA I







**KO DOBROTA I**

**KO DOBROTA I**

1836

186

2

2008

2007

1.11

**KIOSK**

1.10

1994

A-3

1989

1986

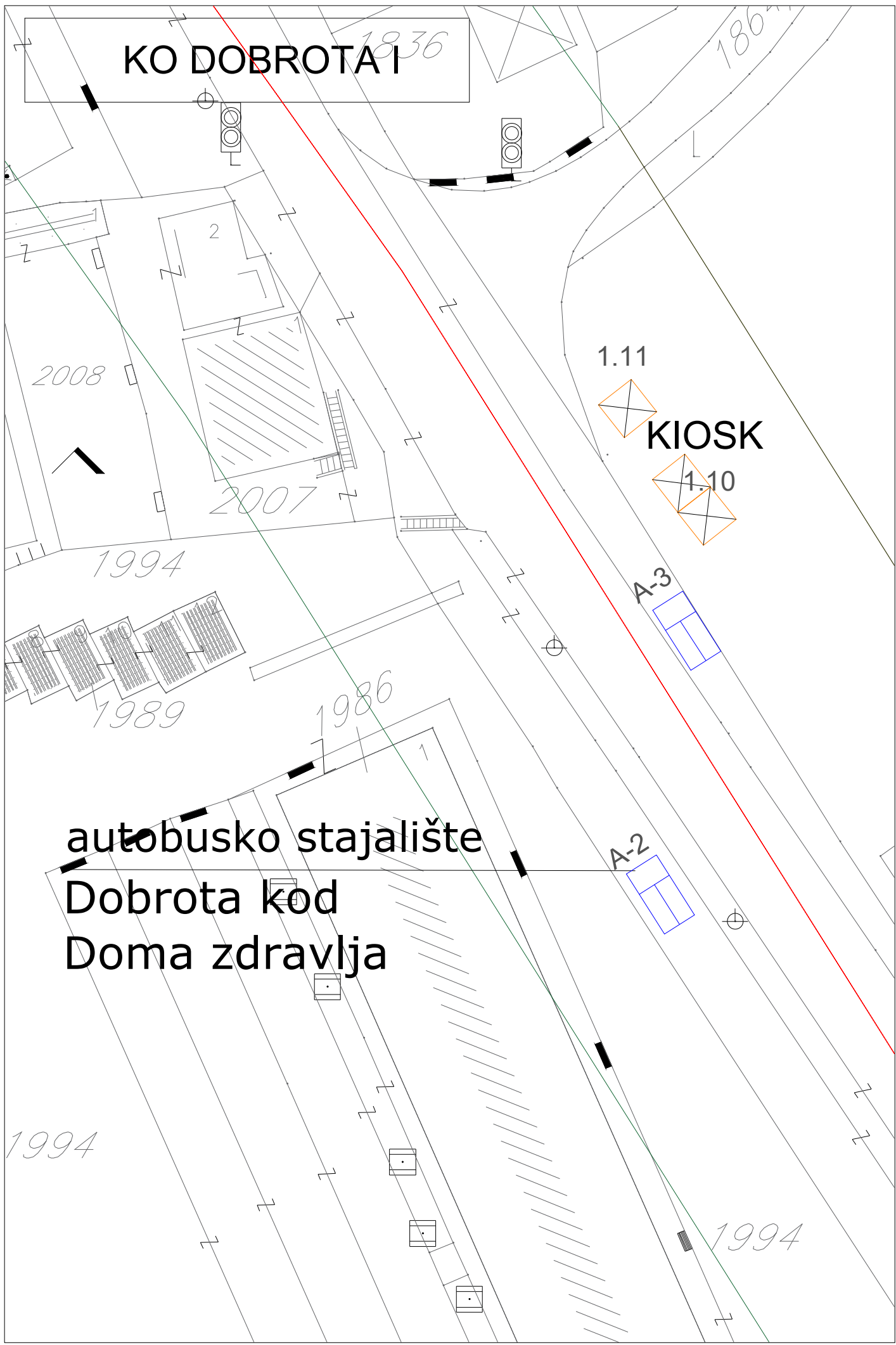
**autobusko stajalište**

**Dobrota kod  
Doma zdravlja**

A-2

1994

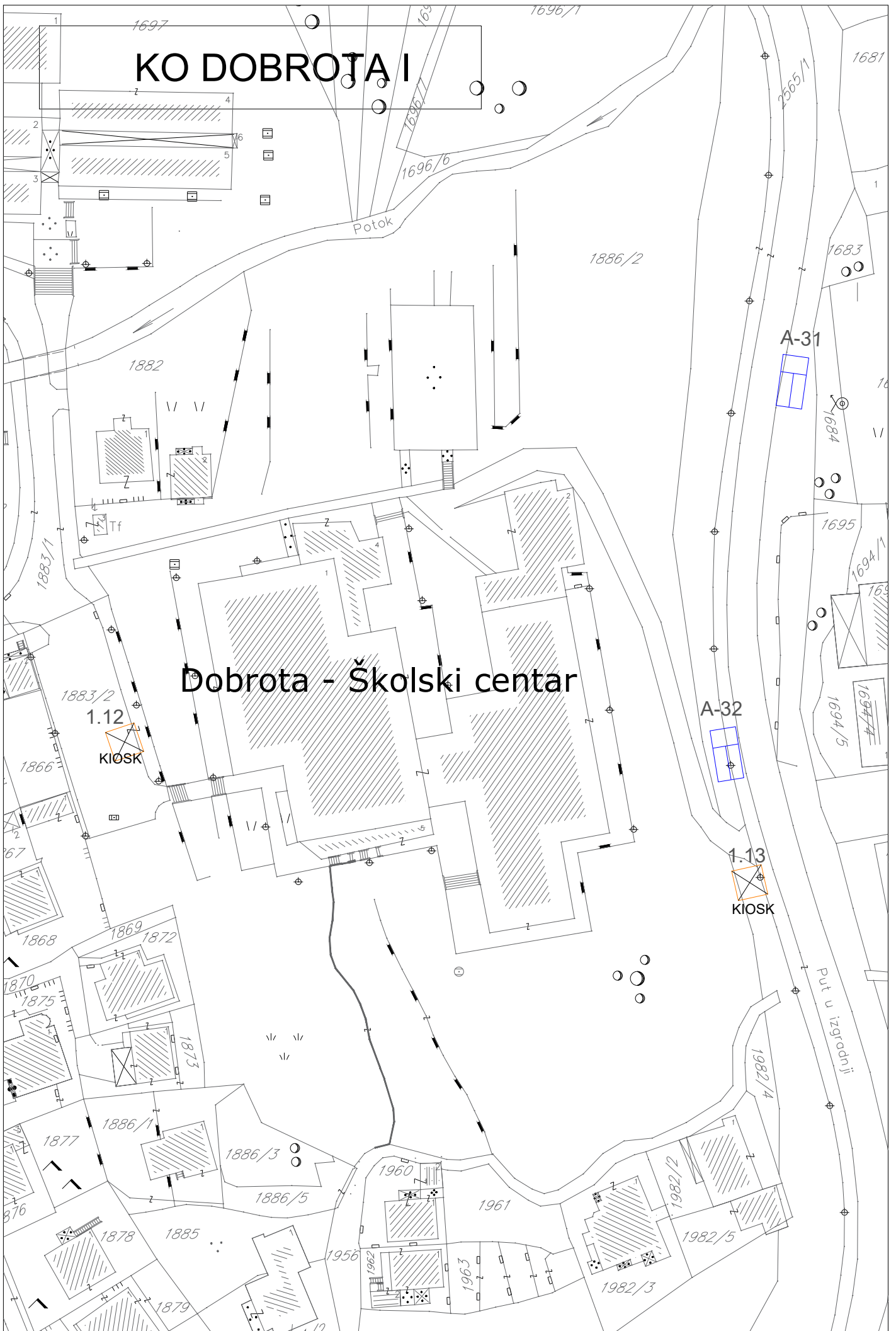
1994

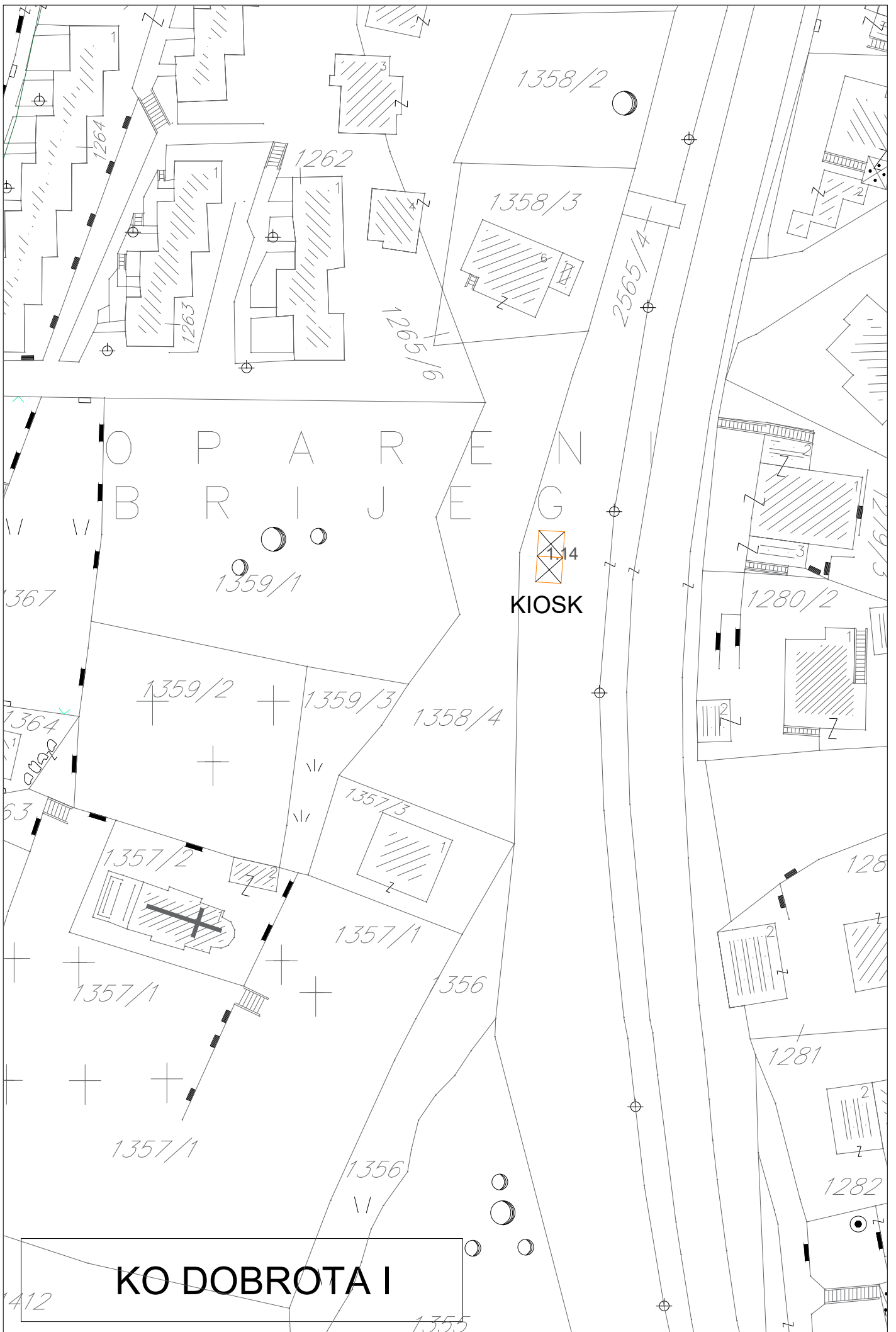




# KO DOBROTA I

## Dobrota - Školski centar

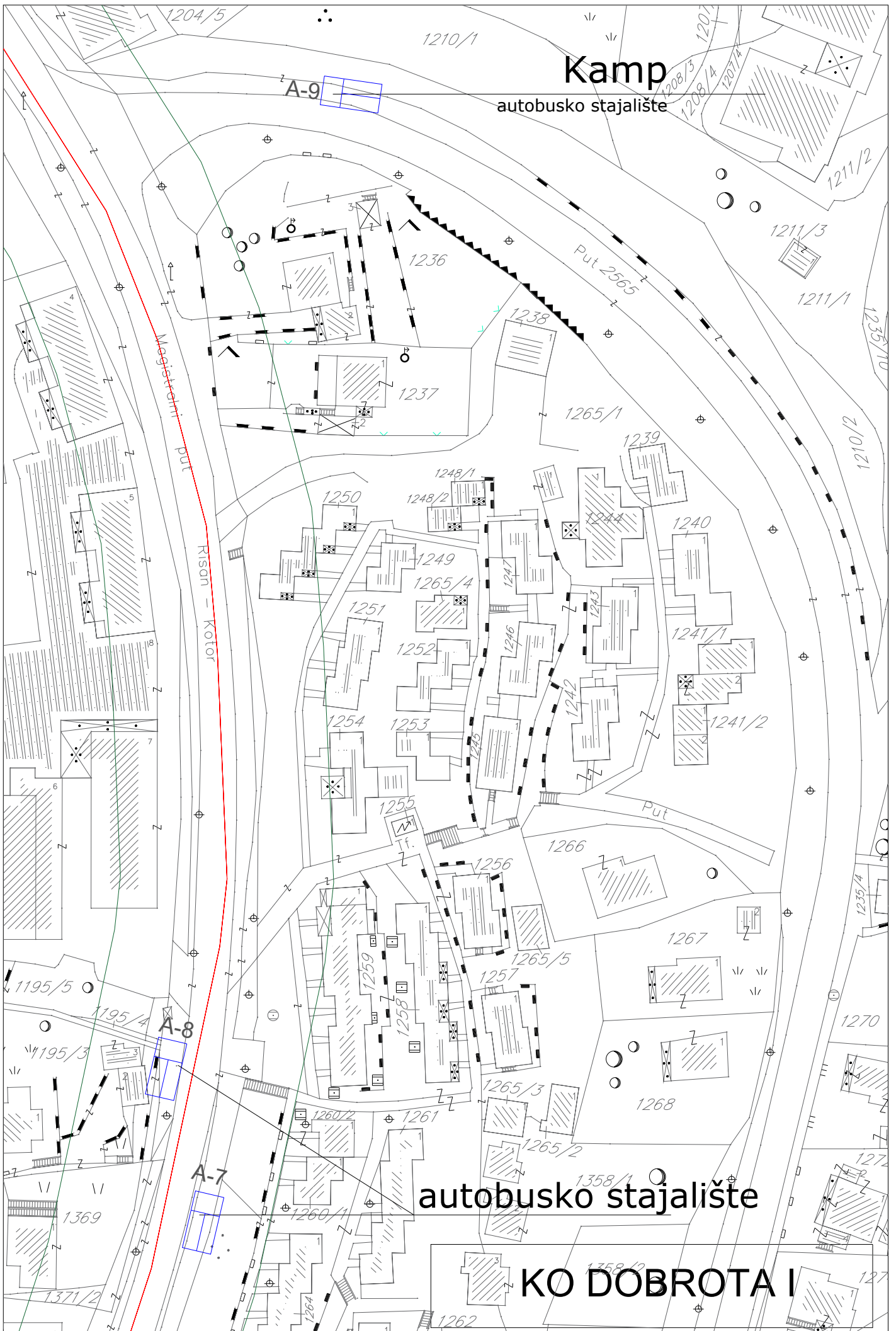




KO DOBROTA I

KIOSK

O P A R J E  
B R I G E N

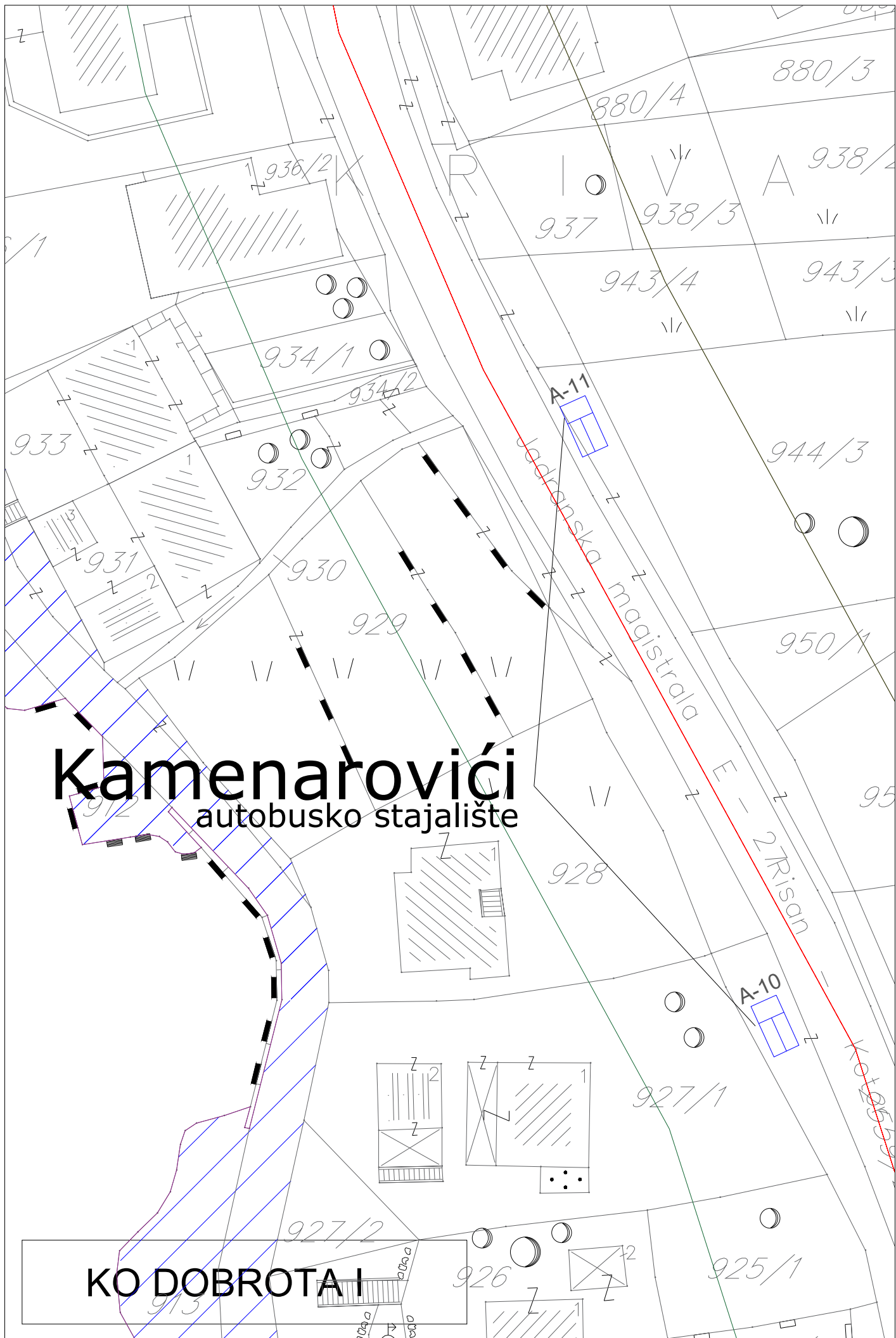


**Kamp**

autobusko stajalište

autobusko stajalište

**KO DOBROTA I**



# Kamenarovići

autobusko stajalište

KO DOBROTA I

KO DOBROTA I

822

821/2

902

901

899/2

899/1

898

897/2

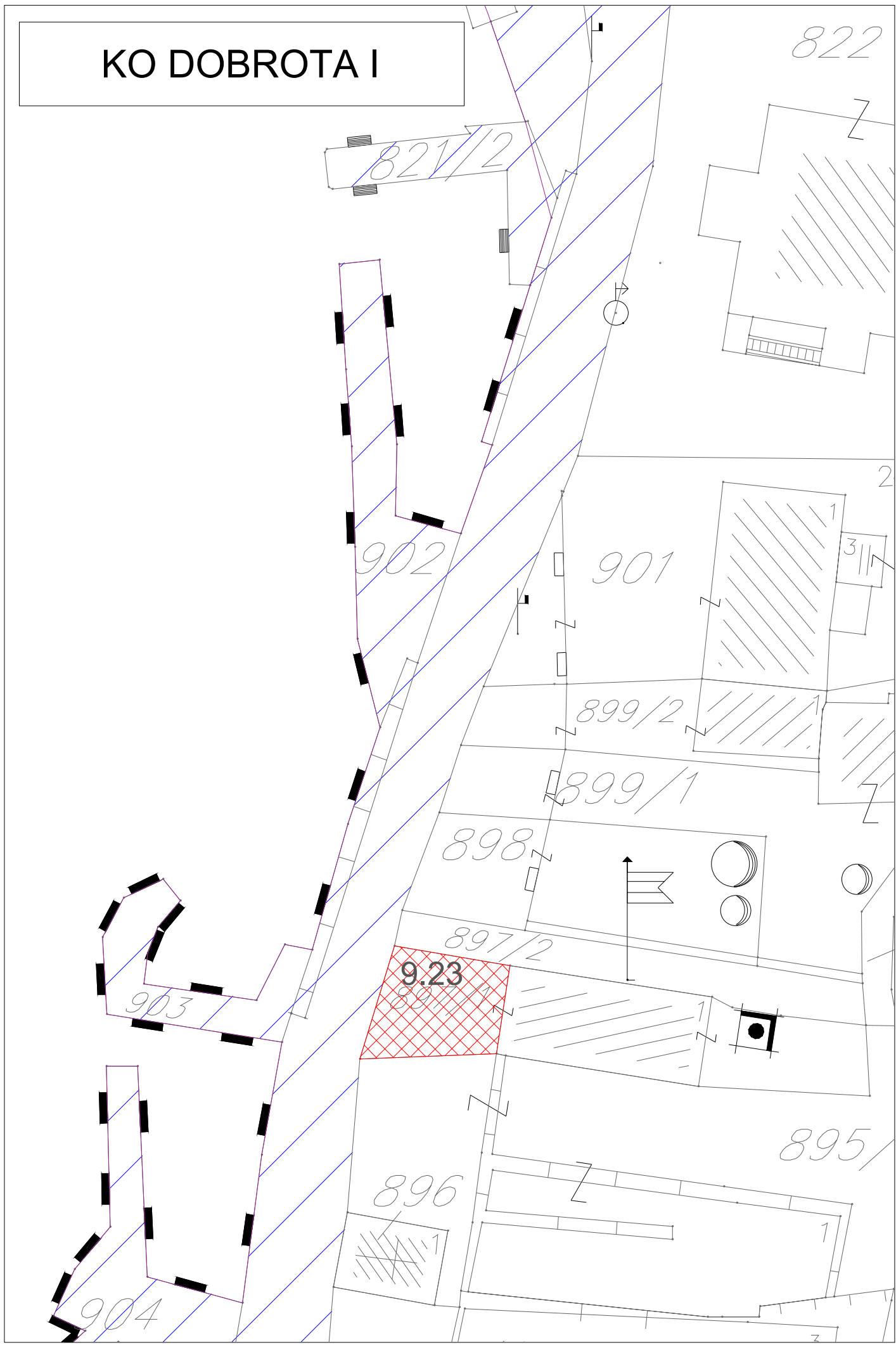
9.23

903

895

896

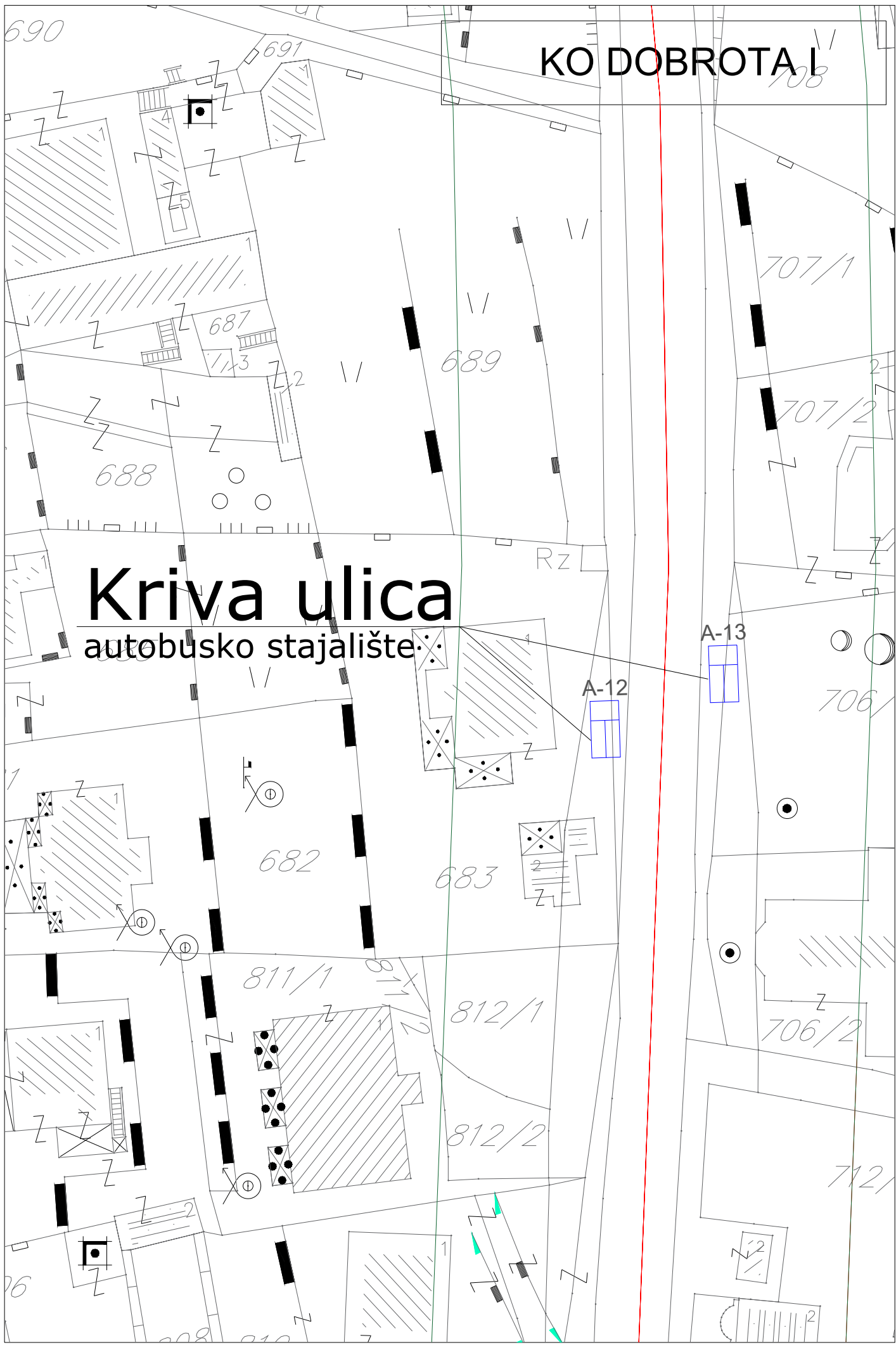
904



KO DOBROTA I

# Kriva ulica

autobusko stajalište





503/1

503/9

503/10

503/11

560/6

560/1

561/3

561/1

561/4

561/5

586/1

585

**KIOSK**

1.17

1.16

**KO DOBROTA I**

KO DOBROTA I

# Sveti Stasije

autobusko stajalište

A-15

505

Magistralni p.

509

508/1

508

2572/1

A-14

2559/2

3.30  
3.29  
3.28  
3.27  
3.26

549

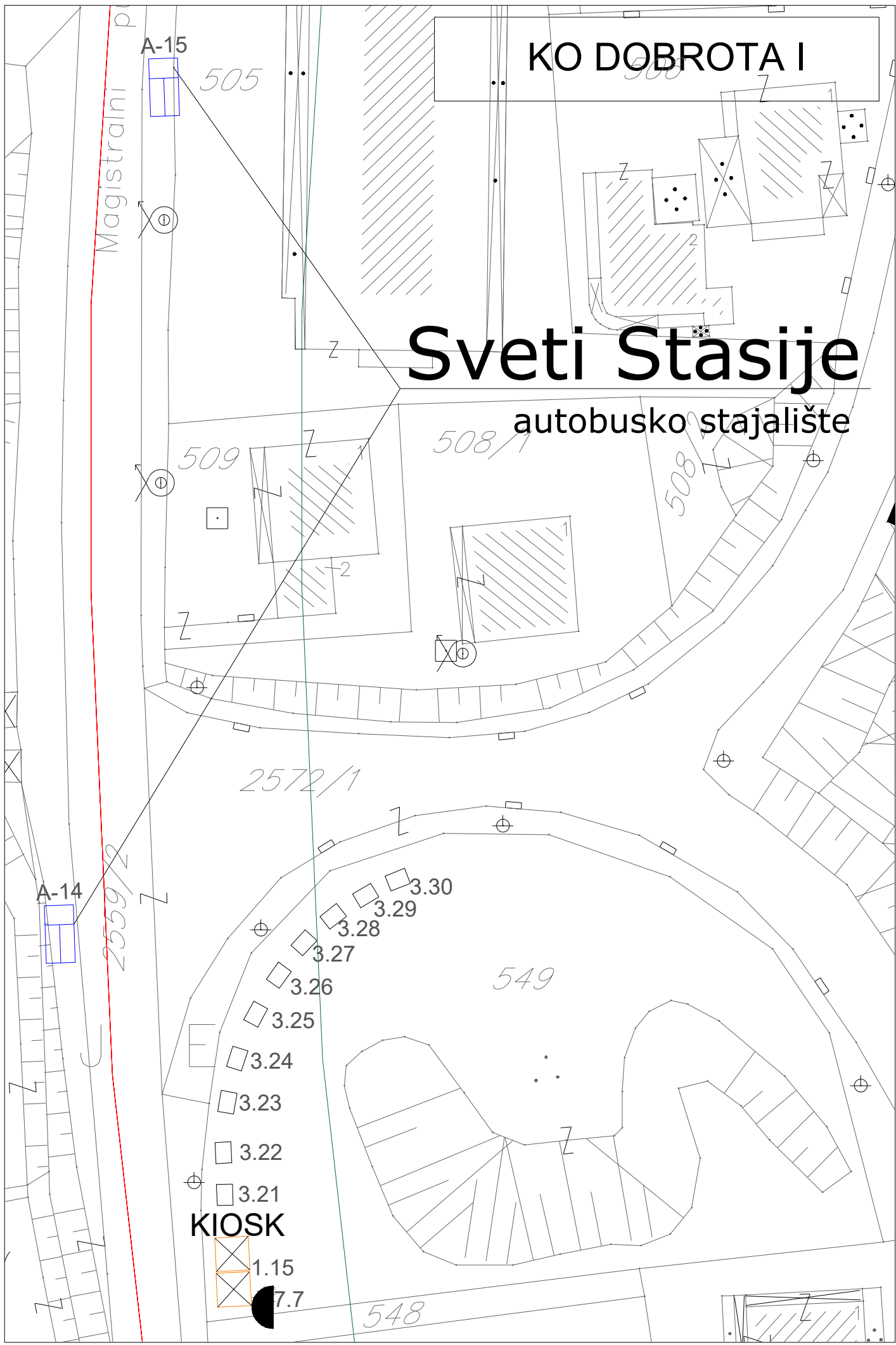
3.25  
3.24  
3.23  
3.22  
3.21

KIOSK

1.15

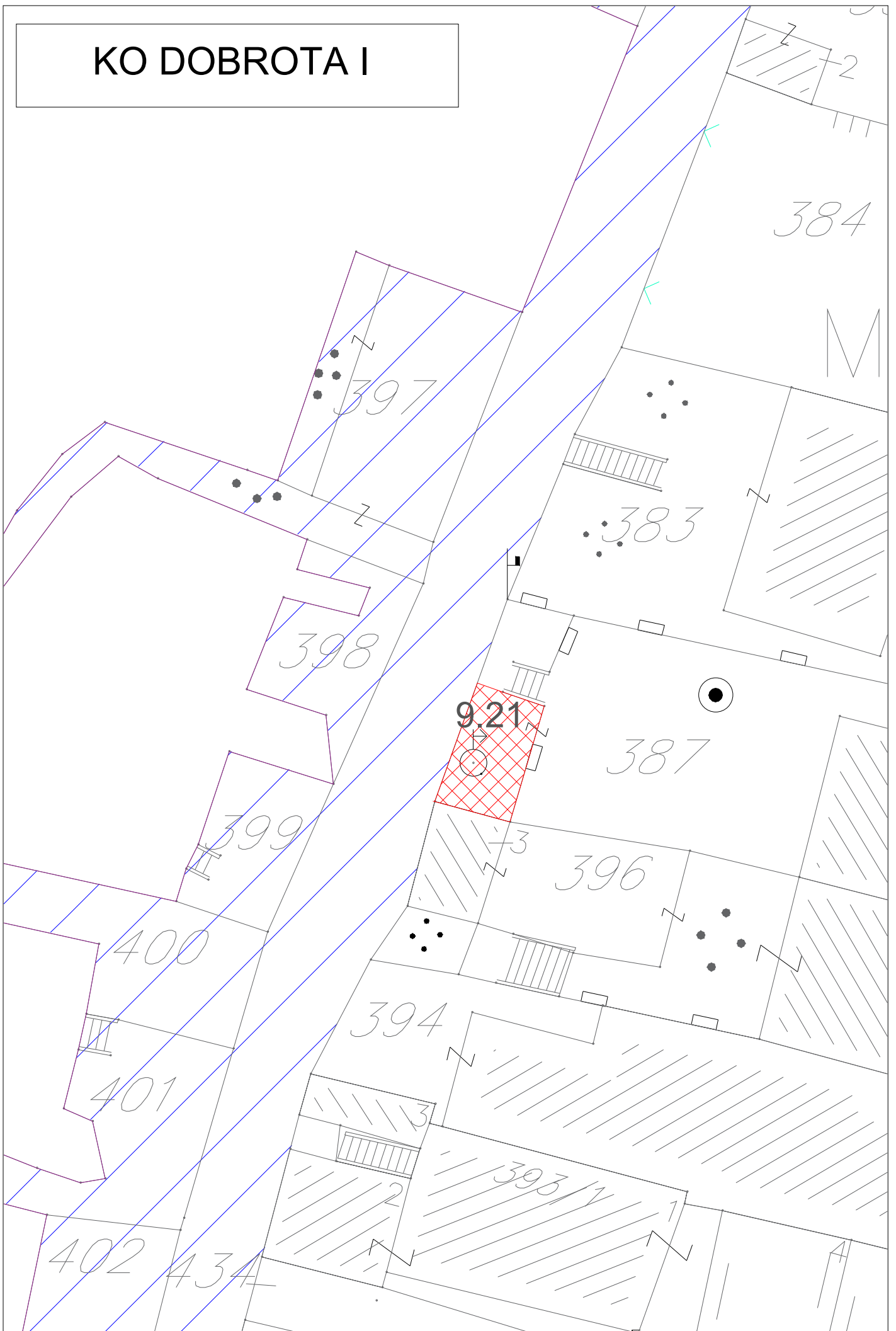
7.7

548





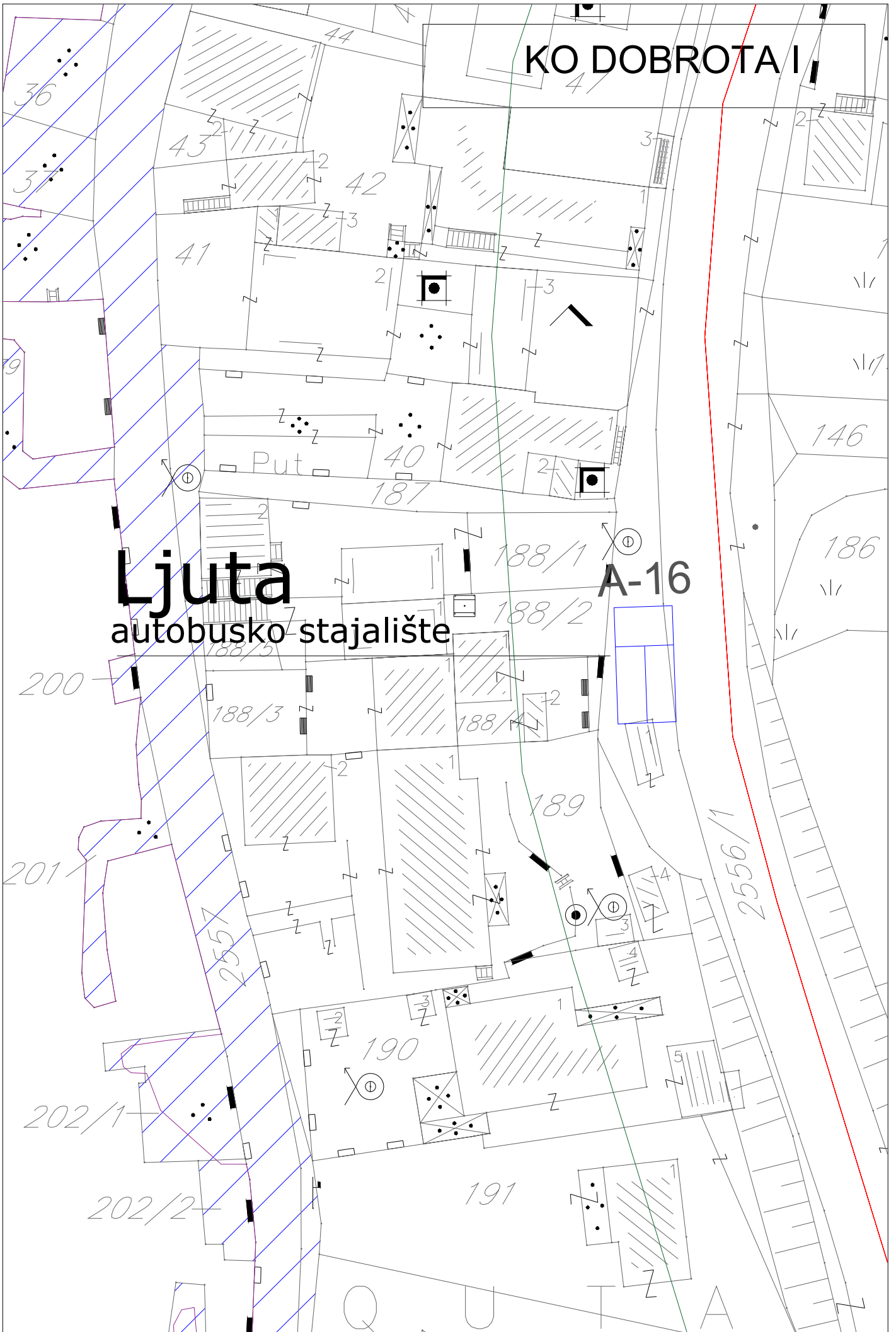
# KO DOBROTA I

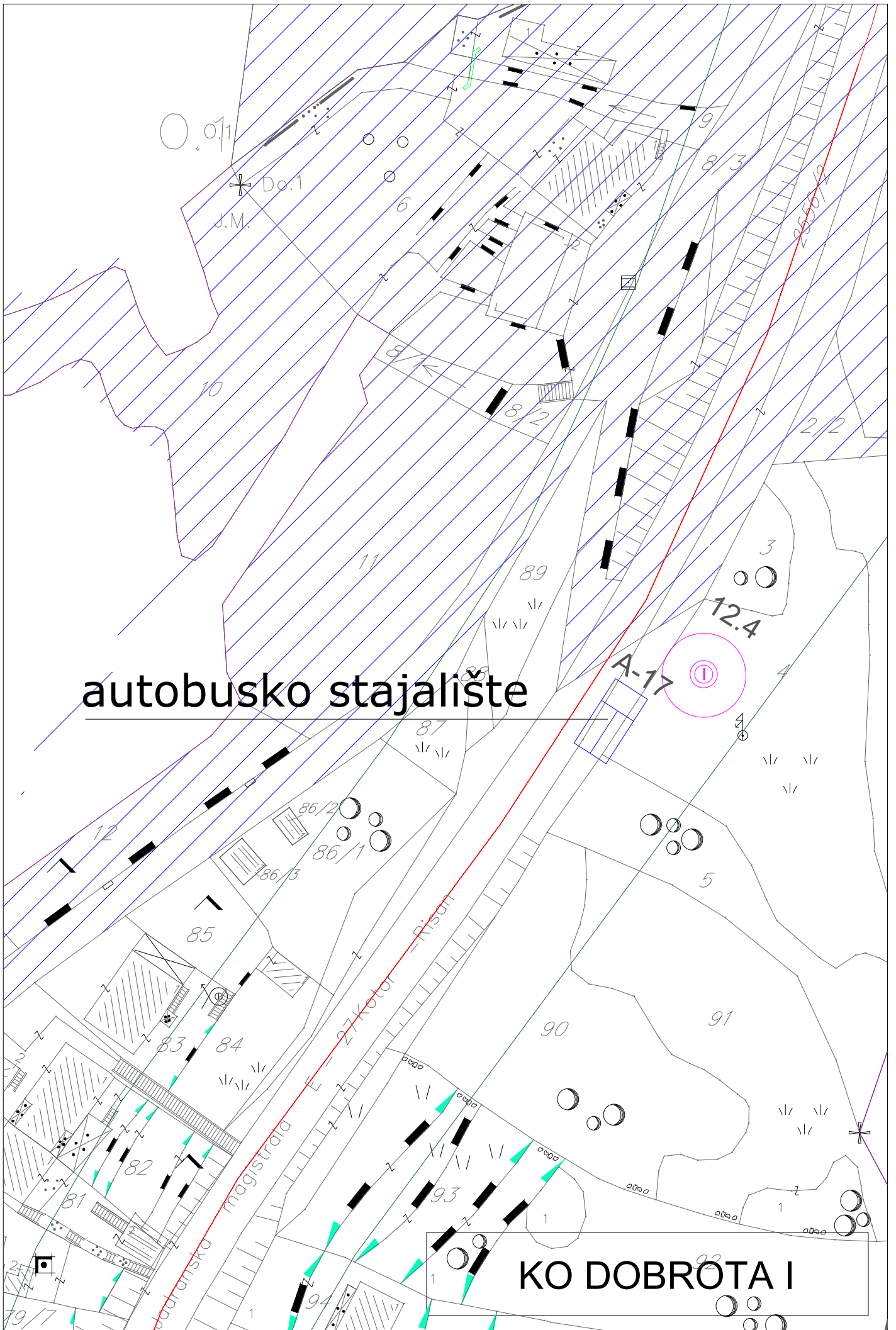


KO DOBROTA I

**Ljuta**  
autobusko stajalište

**A-16**





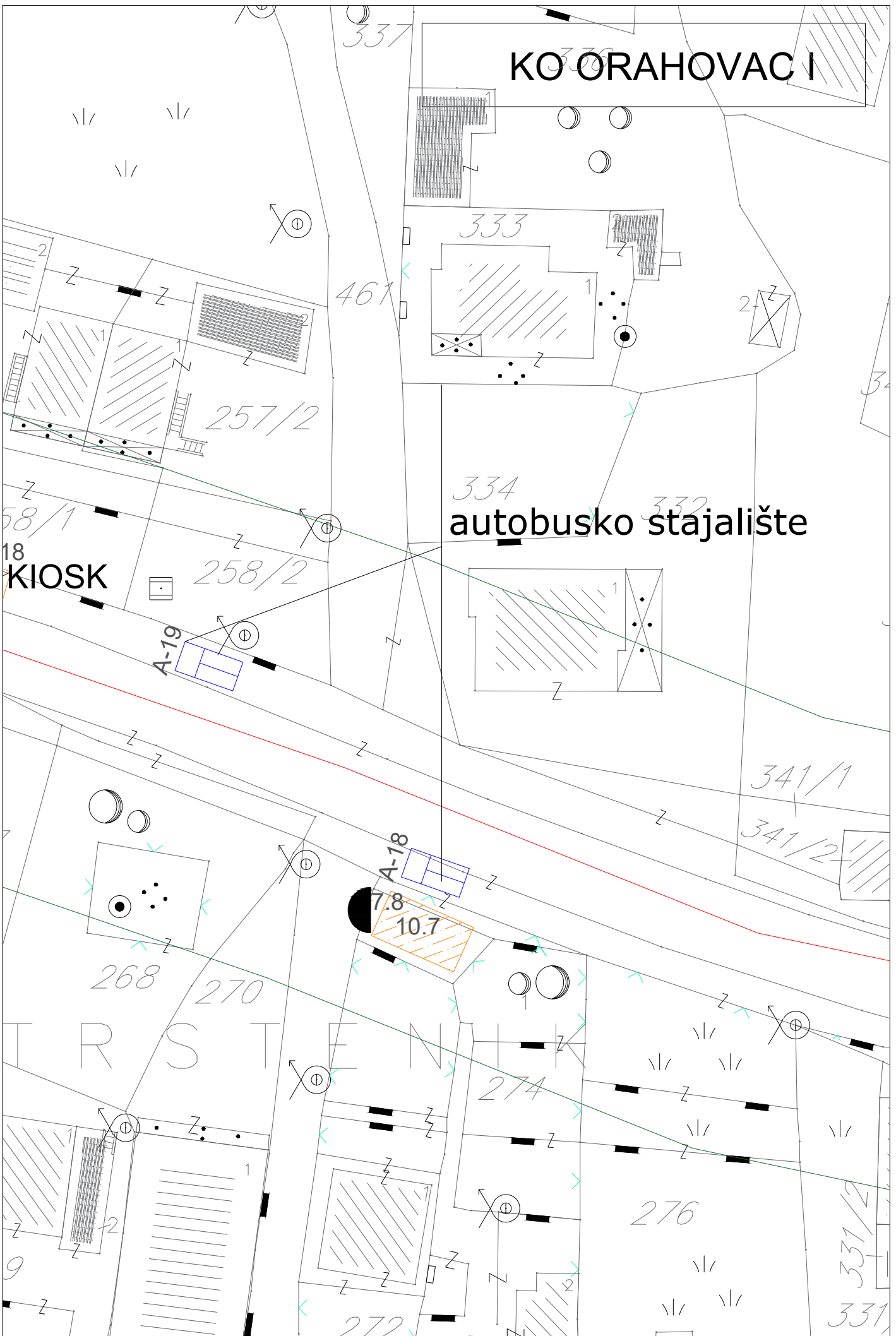
autobusko stajalište

KO DOBRŌTA I

KO ORAHOVAC I

autobusko stajalište

KIOSK

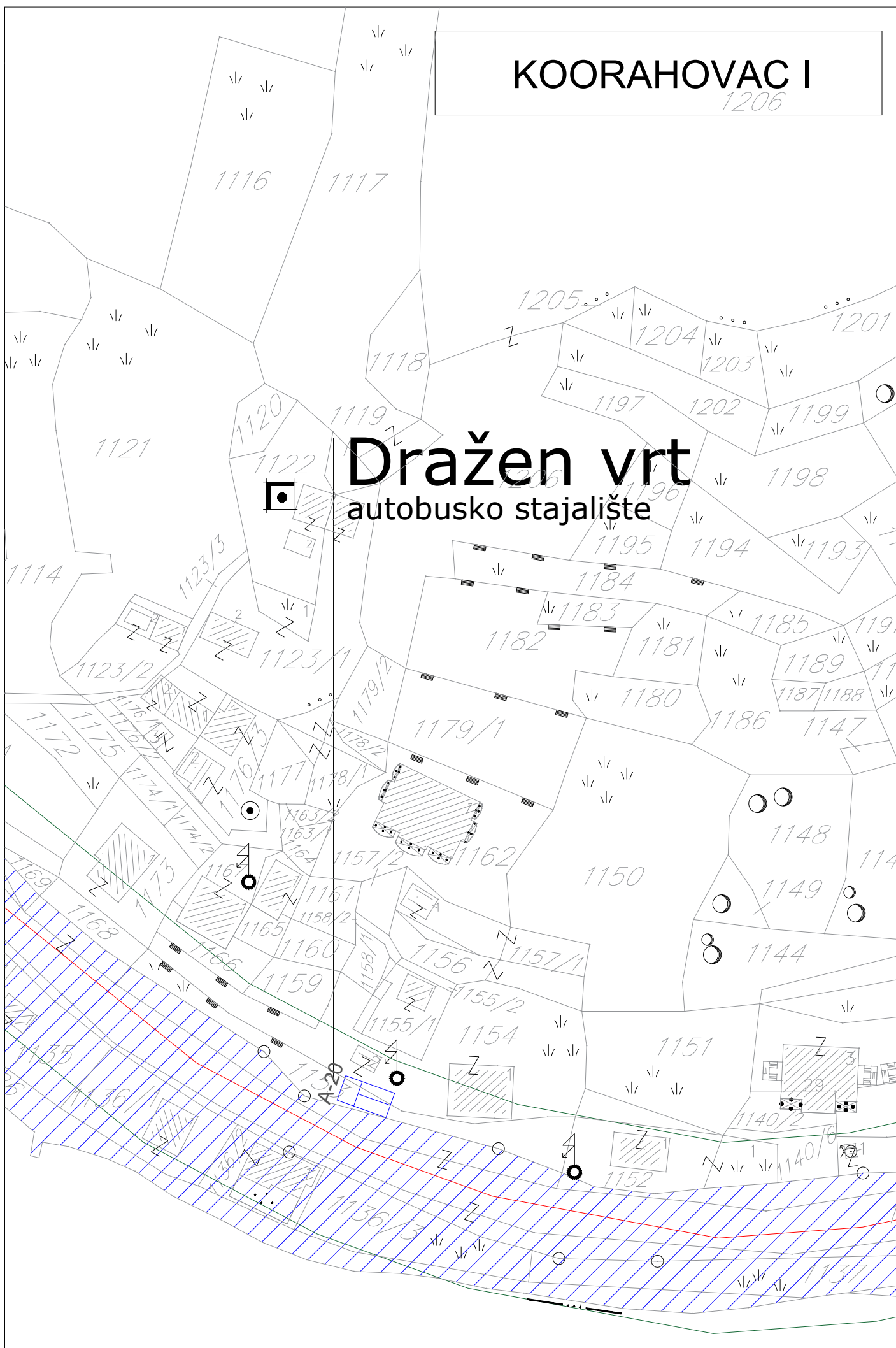


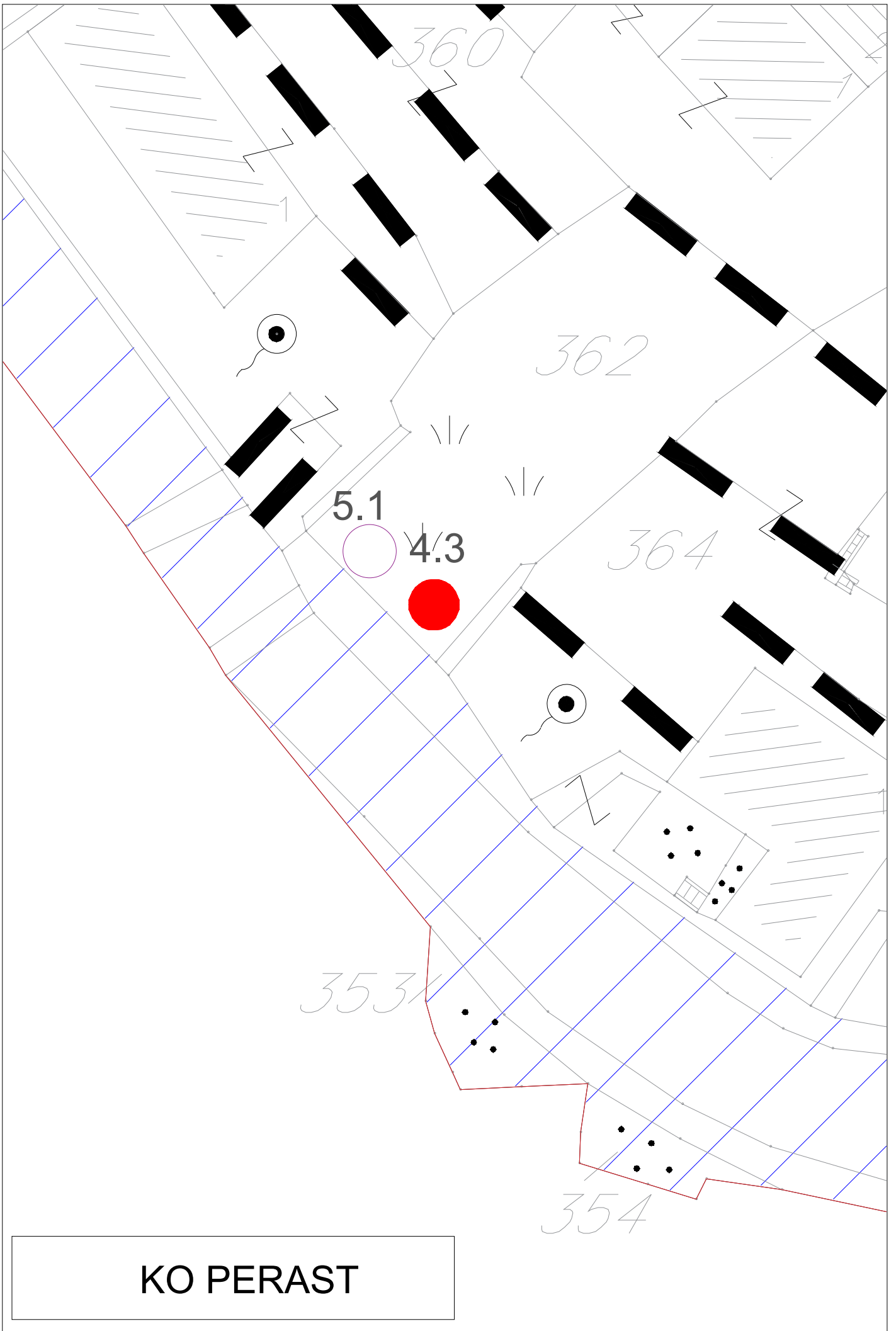
# KOORAHOVAC I

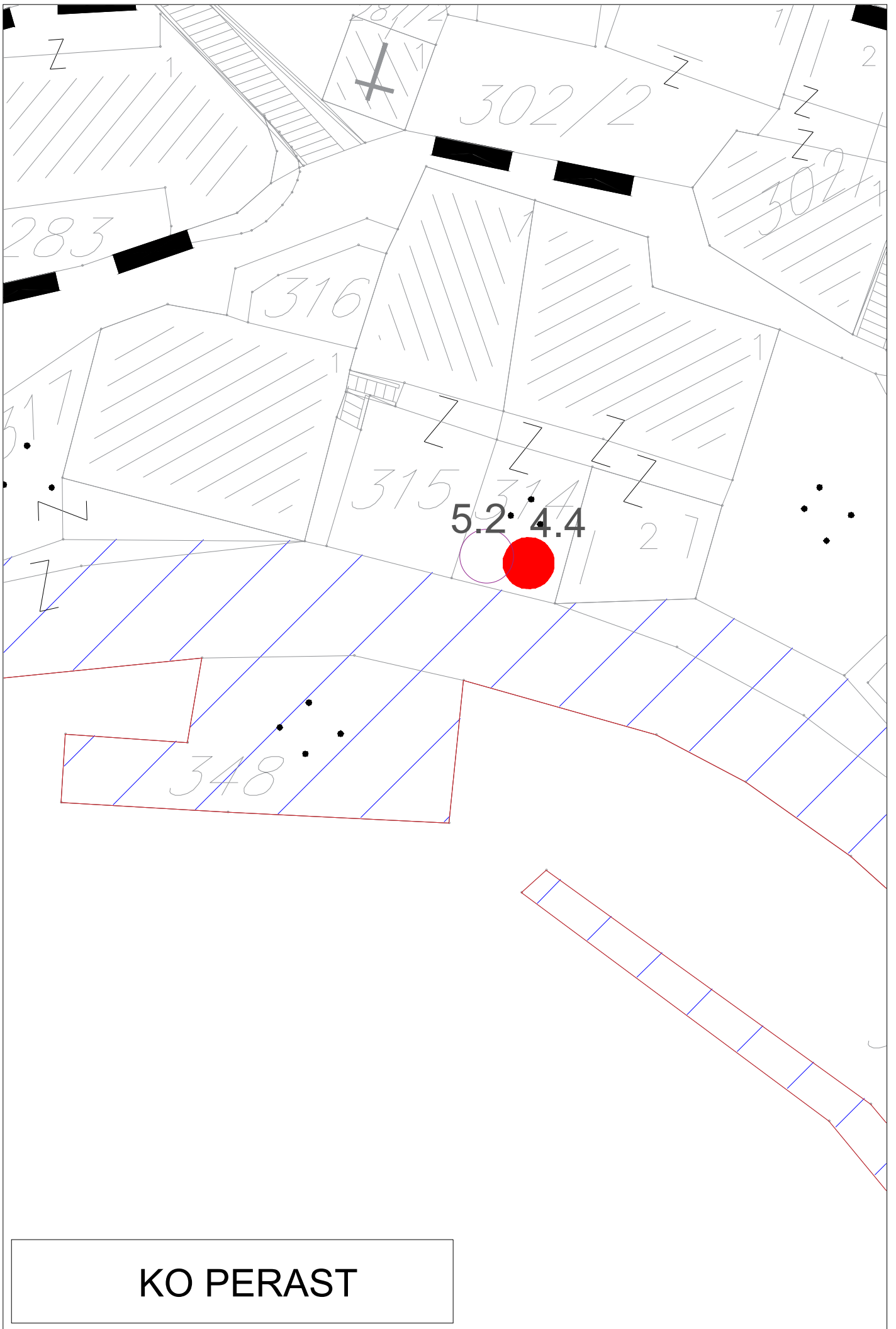
1206

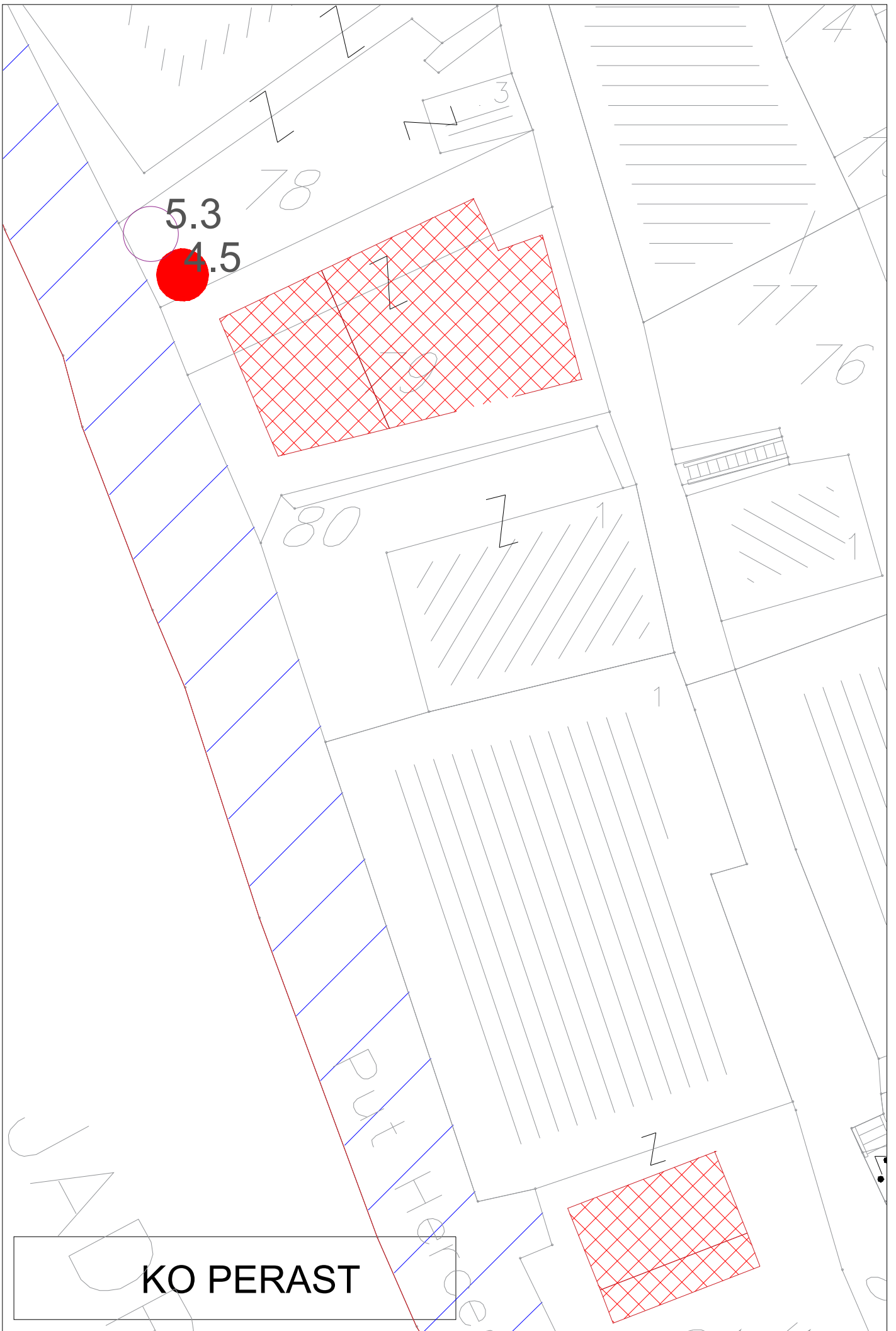
## Dražen vrt

autobusko stajalište

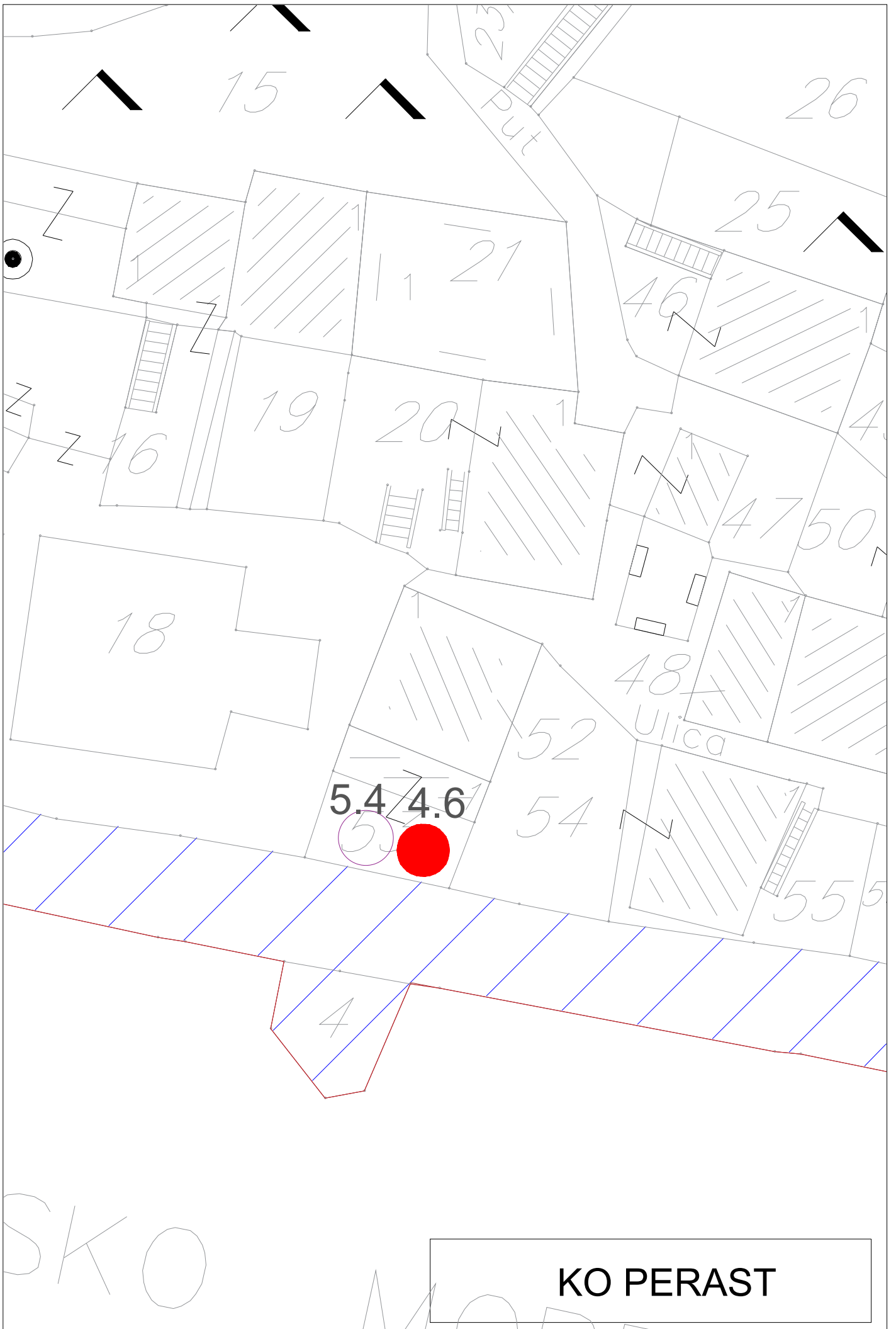












SKO

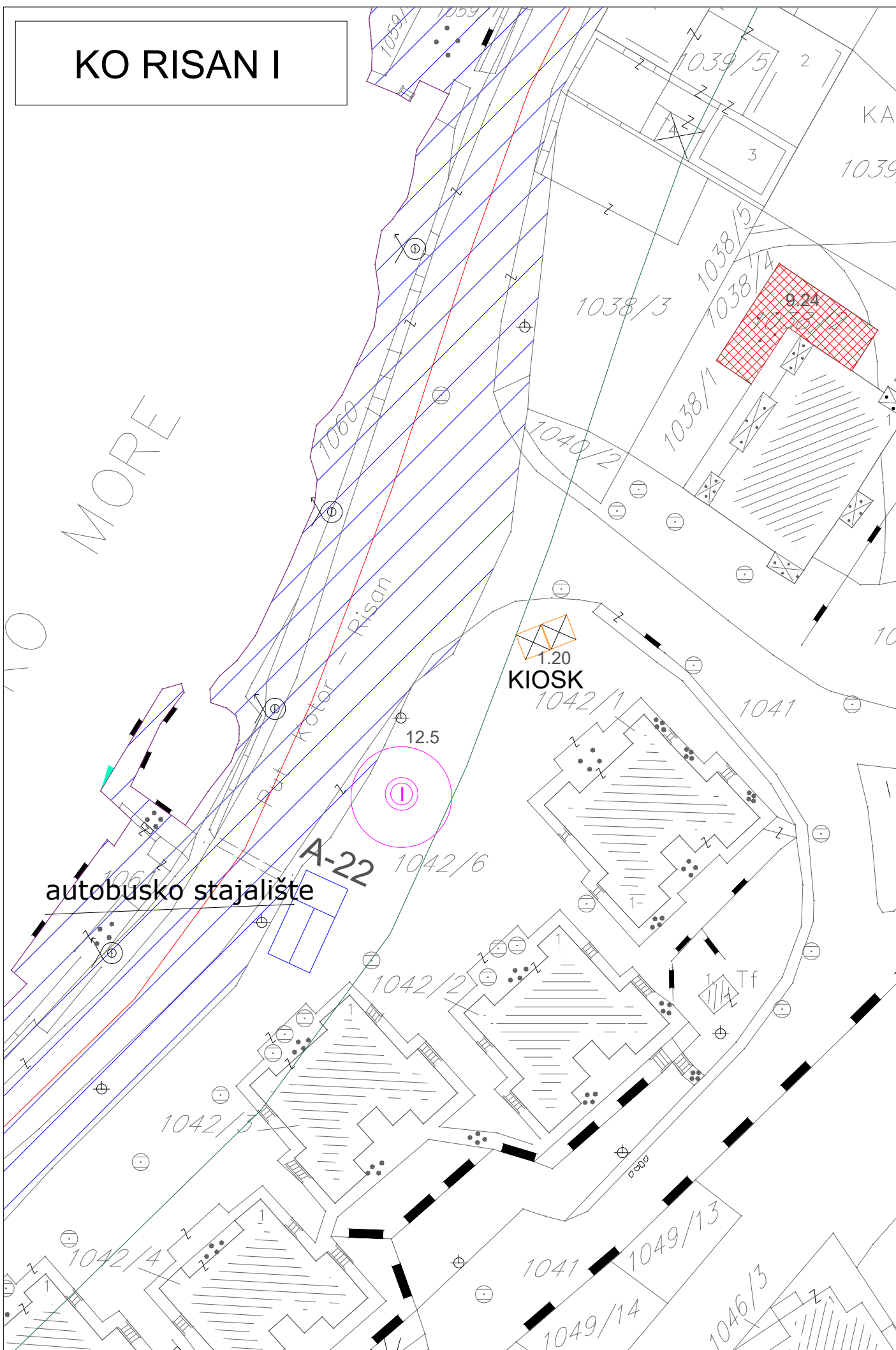
KO PERAST

KO PERAST

# autobusko stajalište



# KO RISAN I



# KO RISAN I

19.2

4.7

1.21



KIOSK

Put R

1075

856/1

856/2

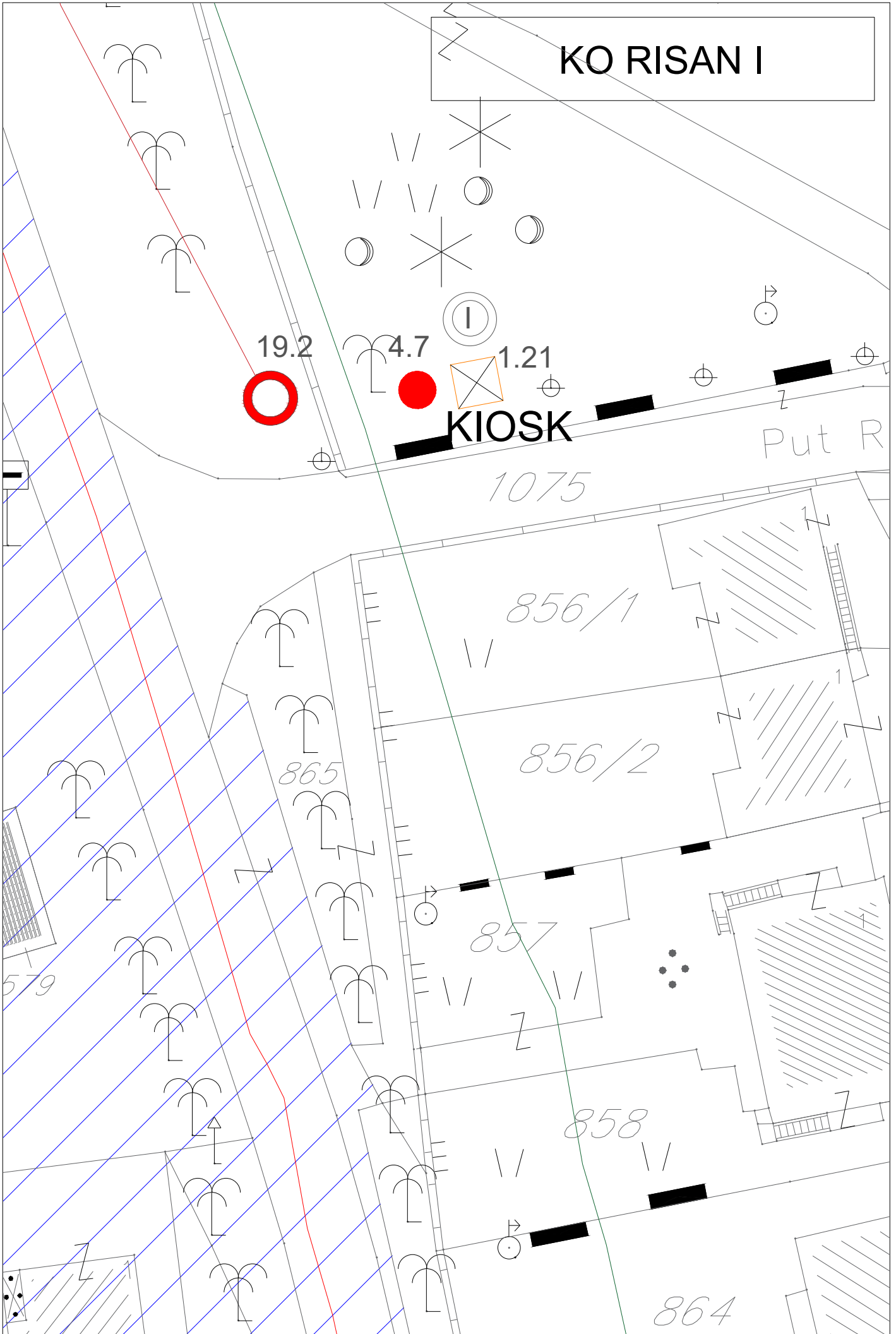
865

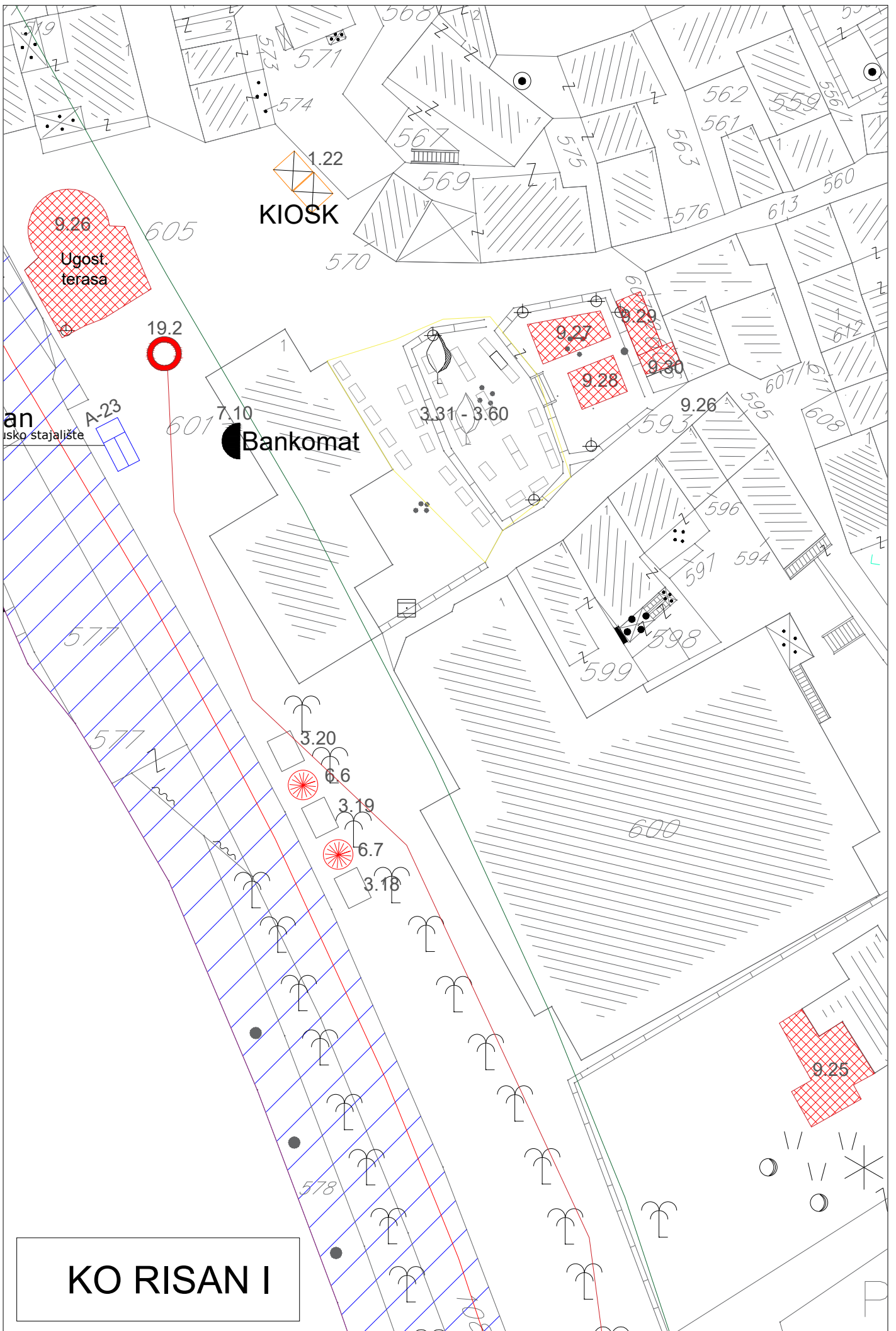
857

858

864

579





KIOSK

9.26

Ugost.  
terasa

19.2

Bankomat

an  
isko stajalište

A-23

3.31 - 3.60

9.27

9.29

9.28

9.30

9.26

3.20

6.6

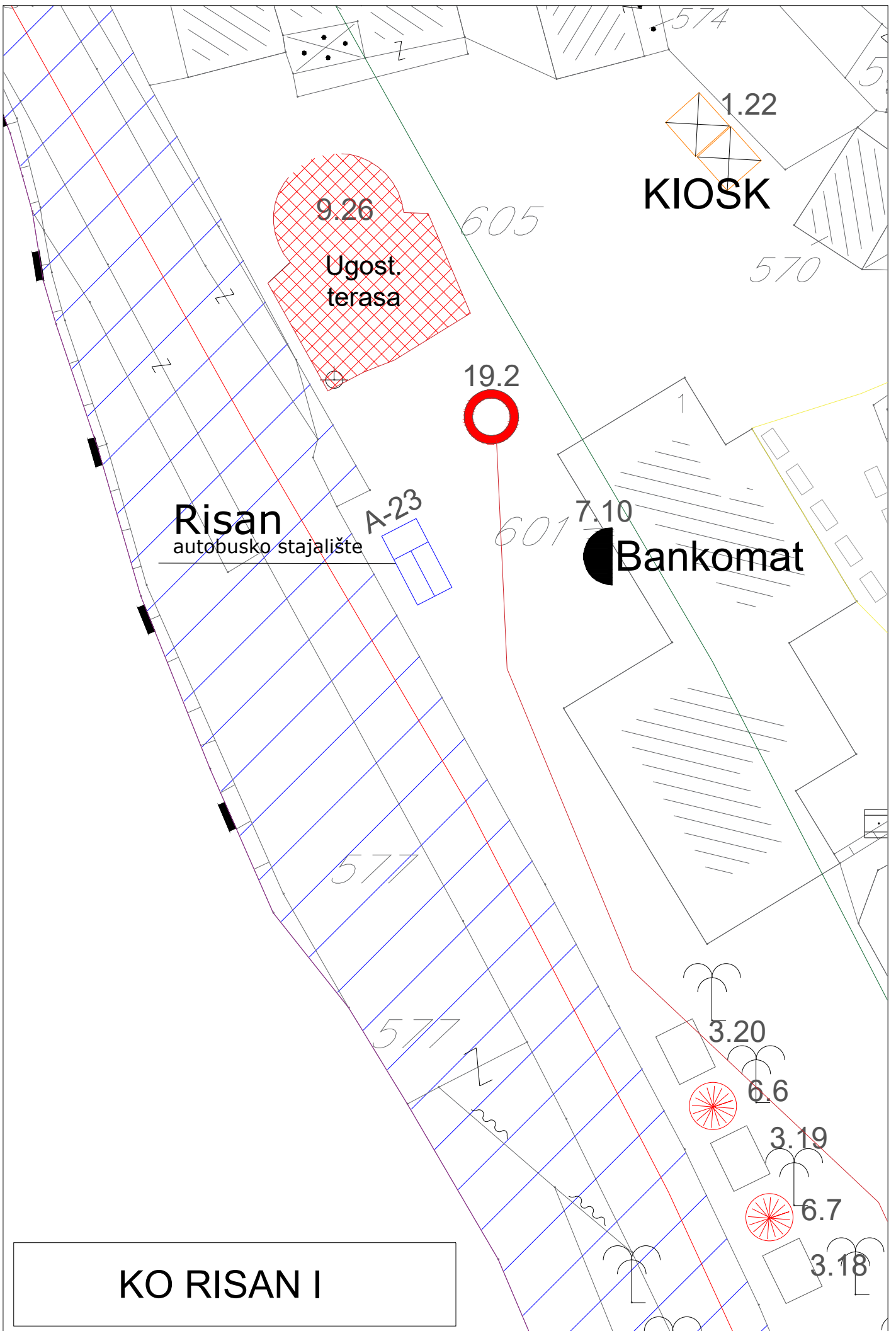
3.19

6.7

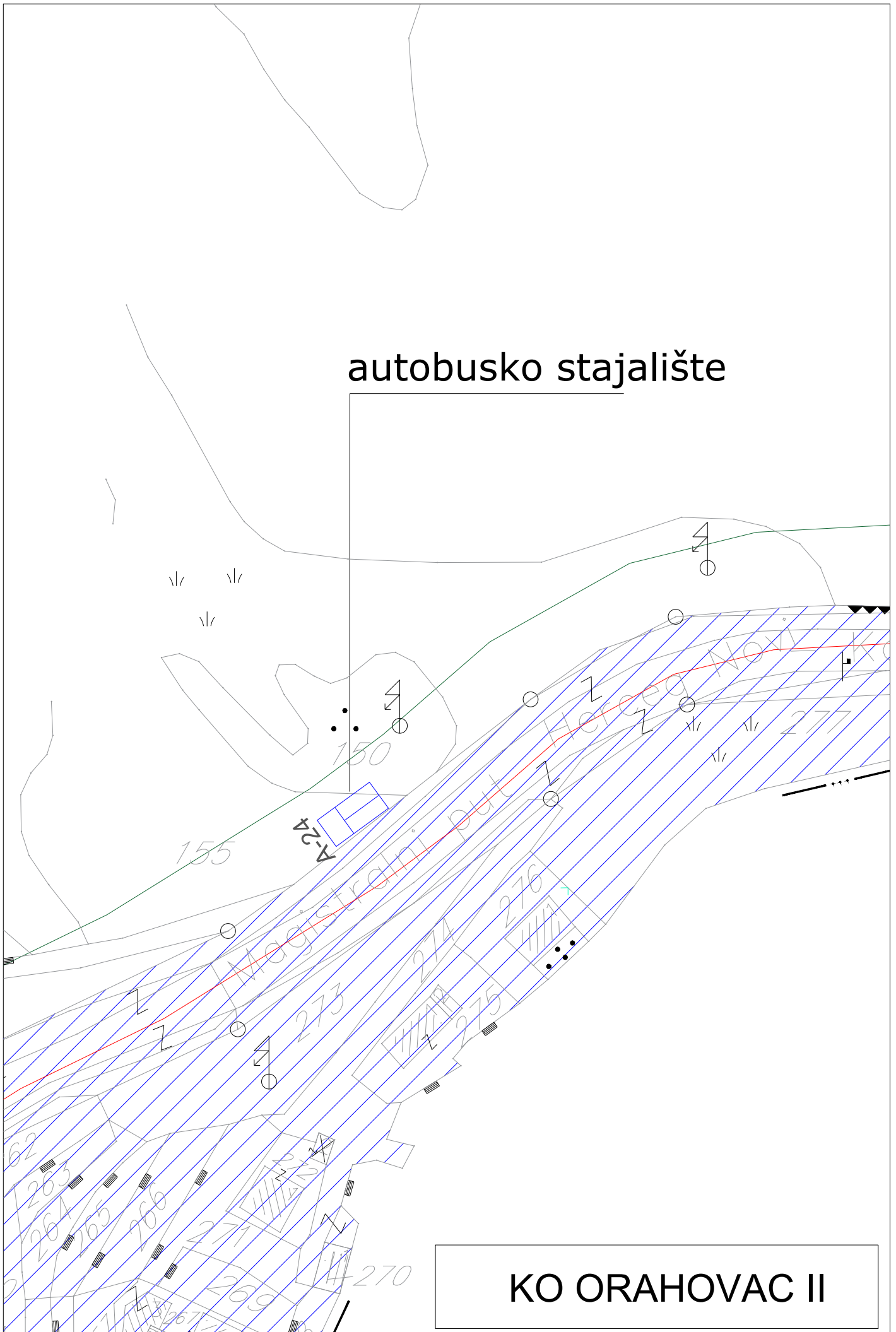
3.18

9.25

KO RISAN I

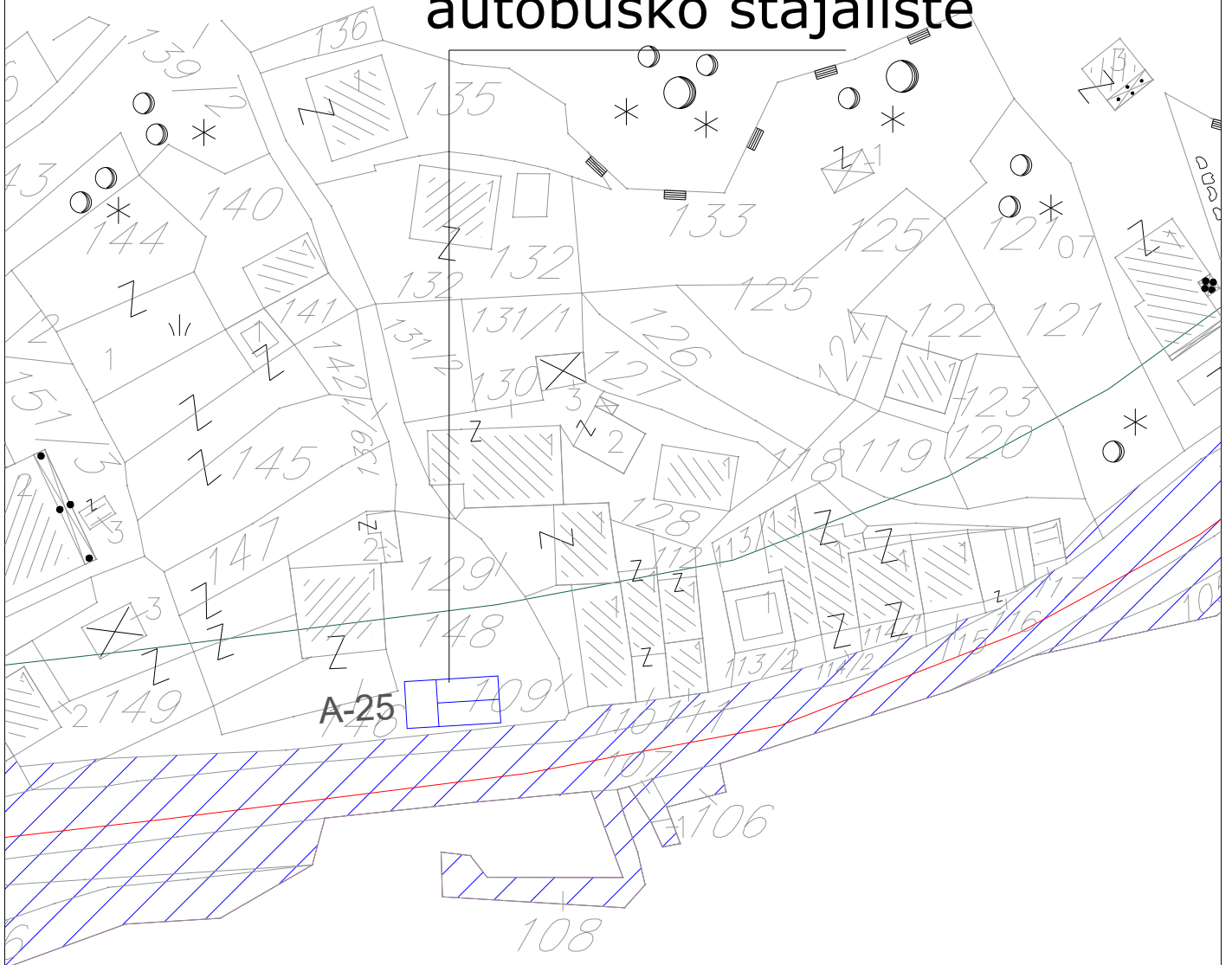


# autobusko stajalište



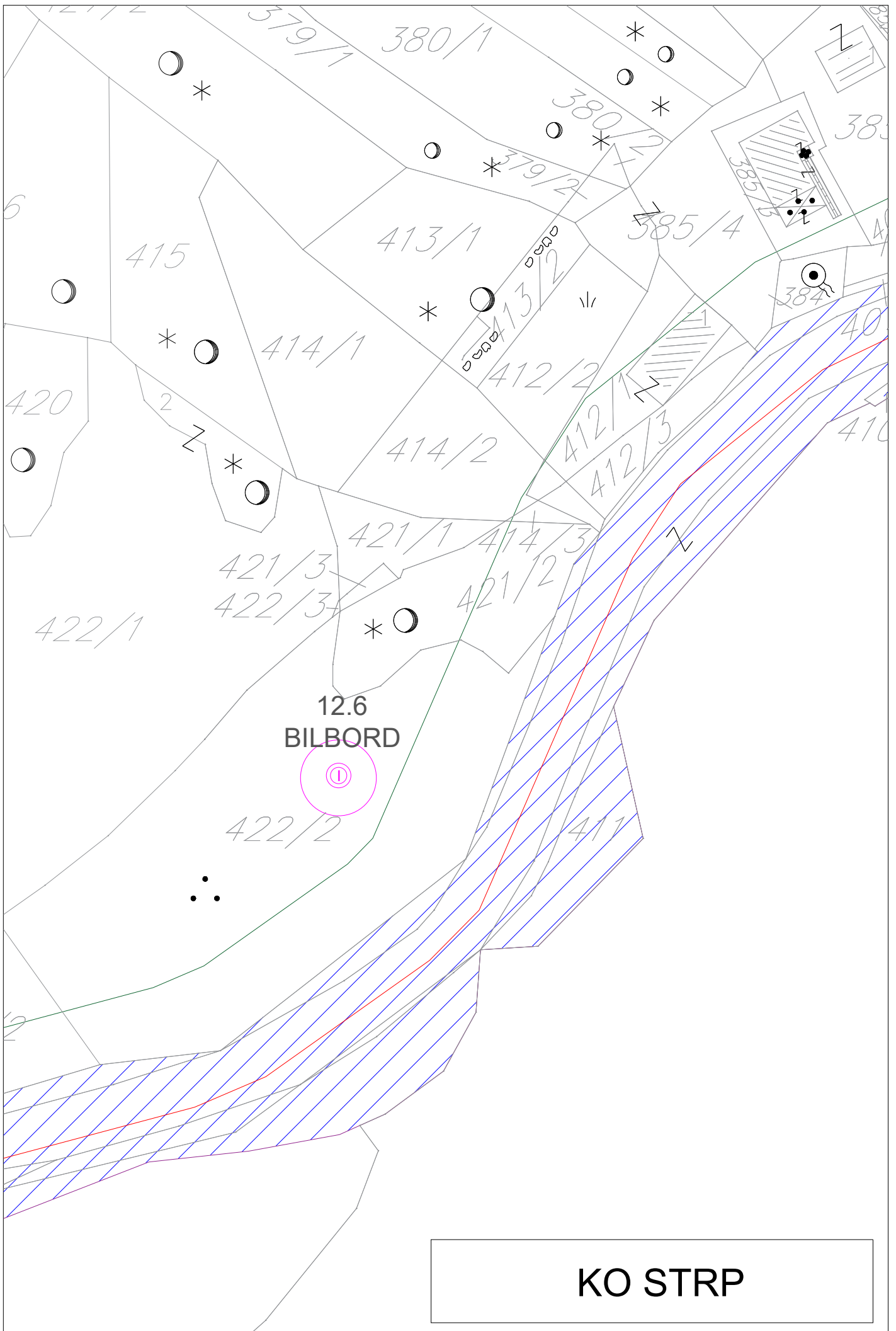
**KO ORAHOVAC II**

# autobusko stajalište



KO STRP

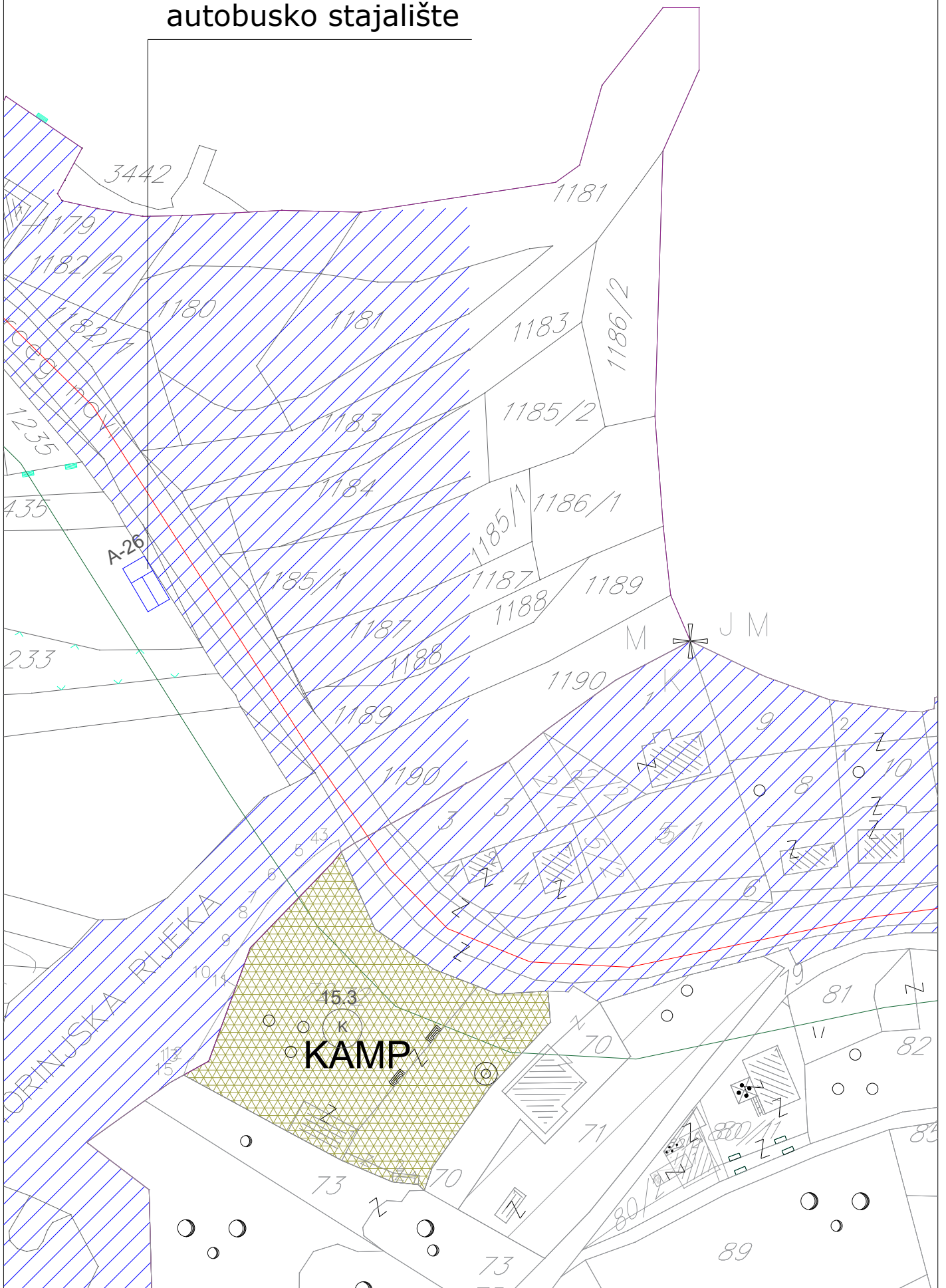




KO STRP

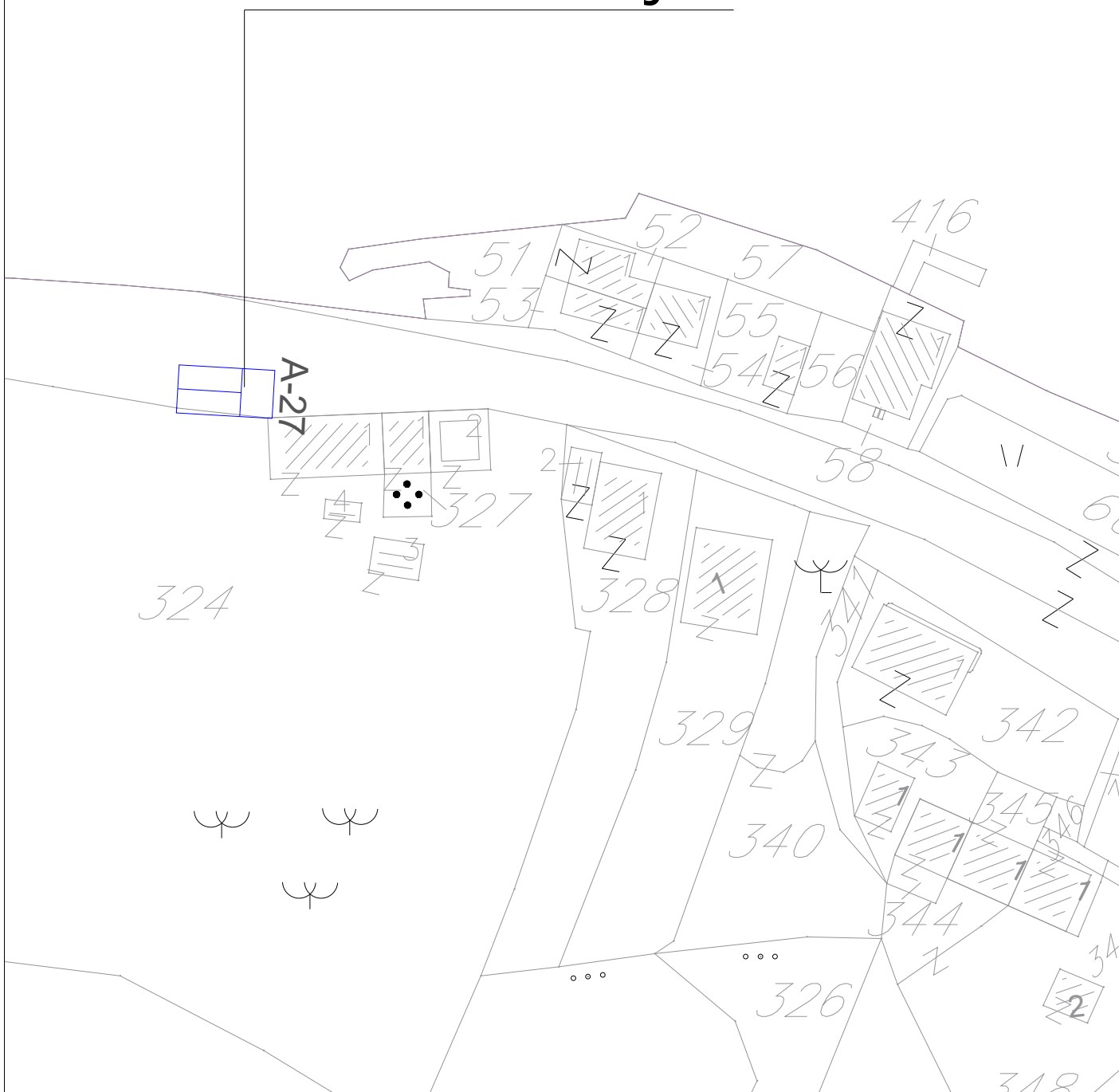
# KO MORINJ

autobusko stajalište



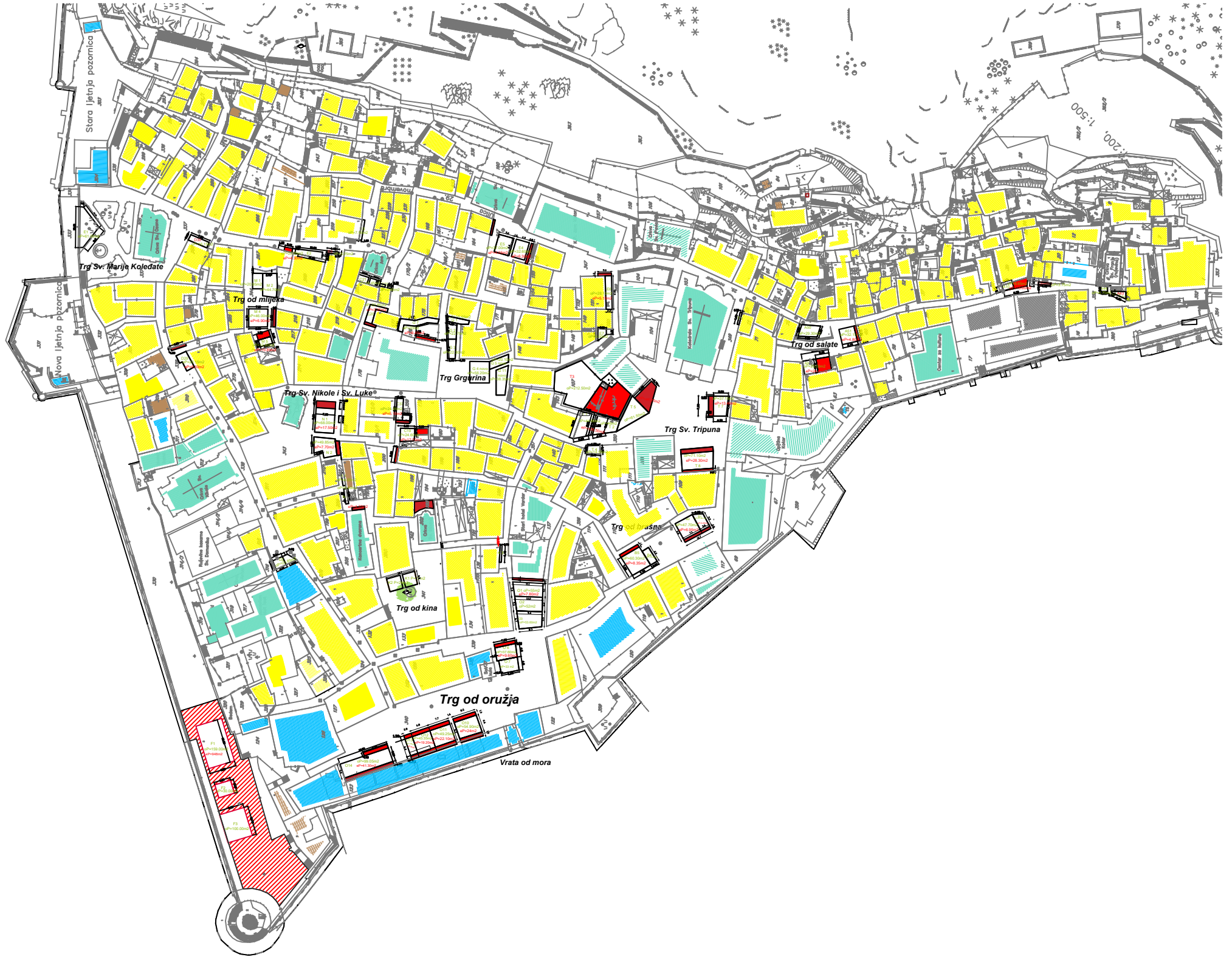
# KO KOSTANJICA

## autobusko stajalište



## TABELA- UGOSTITELJSKE TERASE ZONA I (STARI GRAD I PERAST)







R.br.	Oznaka terase	dio kat.parc.- Kat.opština	Osnovna površina (m2)	Ekstra površina (m2)	Ukupno površina (m2)
1	O1	340 KO Kotor II	55	7.8	62.8
2	O2	340 KO Kotor II	52		52
3	O3	340 KO Kotor II	53.6		53.6
4	O6	340 KO Kotor II	37.6	9.6	47.2
5	O7	340 KO Kotor II	33		33
6	O10	340 KO Kotor II	54.9	24	78.9
7	O11	340 KO Kotor II	49.25	22.1	71.35
8	O12	340 KO Kotor II	43.35	19.2	62.55
9	O13	340 KO Kotor II	18	8	26
10	O14	340 KO Kotor II	99.05	41.3	140.35
11	B1	335 KO Kotor II	21.8	3.45	25.25
12	B2	335 KO Kotor II	47.7	6.95	54.65
13	B4	335 KO Kotor II	16.8		16.8
14	B5	335 KO Kotor II	60.3	8.35	68.65
15	T1	335 KO Kotor II	44.6	136.5	181.1
16	T2	335 KO Kotor II	46		46
17	T3	335 KO Kotor II	212.5		212.5
18	T4	335 KO Kotor II	14.55		14.55
19	T5	335 KO Kotor II	61.5	44.75	106.25
20	T7	335 KO Kotor II	37.15	13.4	50.55
21	T8	335 KO Kotor II	71.1	28.3	99.4
22					
23	A9	351 KO Kotor II	25	24.65	49.65
24	A50	351 KO Kotor II	29.3		29.3
25	A51	351 KO Kotor II	32.15	4.8	36.95
26	A10	352 KO Kotor II	8.65	15.6	24.25
27	A11	352 KO Kotor II	3.75		3.75
28	A43	352 KO Kotor II	8.7		8.7
29	A44	352 KO Kotor II	4.75		4.75
30	G1	348 KO Kotor II	15.55		15.55
31	G2	348 KO Kotor II	22.75		22.75
32	G3	348 KO Kotor II	22.3		22.3
33	G4	348 KO Kotor II	56.2		56.2
34	G5	348 KO Kotor II	20.1		20.1
35	G7	348 KO Kotor II	33	6.45	39.45
36	G11	348 KO Kotor II	38.35	0	38.35
37	C20	346 KO Kotor II	22.85	3.95	26.8
38	C21	346 KO Kotor II	18.45		18.45
39	C22	346 KO Kotor II	2.8		2.8
40	E4	349 KO Kotor II	32.6	6.3	38.9

R.br.	Oznaka terase	dio kat.parc.- Kat.opština	Osnovna površina (m2)	Ekstra površina (m2)	Ukupno površina (m2)
41	E5	349 KO Kotor II	37	4.05	41.05
42	E6	349 KO Kotor II	28.1	5.15	33.25
43	E7	349 KO Kotor II	9.9		9.9
44	T9	349 KO Kotor II	3.2		3.2
45	C19	358 KO Kotor II	24.6	17	41.6
46	C37	358 KO Kotor II	24.65	5.1	29.75
47	N1	343 KO Kotor II	68	17.5	85.5
48	N2	343 KO Kotor II	49.85	7.7	57.55
49	N4	343 KO Kotor II	4.65		4.65
50	N5	343 KO Kotor II	5.4	4.7	10.1
51	M1	344 KO Kotor II	20.75		20.75
52	M2	344 KO Kotor II	44.7		44.7
53	M4	344 KO Kotor II	46	6.9	52.9
54	M5	344 KO Kotor II	12	10.85	22.85
55	D29	338 KO Kotor II	23.15	5.3	28.45
56	D30	357 KO Kotor II	16.15		16.15
57	E2	345 KO Kotor II	22.95	4.3	27.25
58	E3	345 KO Kotor II	7.55		7.55
59	E4	345 KO Kotor II	3.25		3.25
60	K1	341 i 342 KO Kotor II	22		22
61	K2	341 i 342 Ko Kotor II	24		24
62	K3	341 i 342 Ko Kotor II	4.5		4.5
63	E1	337 KO Kotor II	61.5		61.5
64	D2	338 KO Kotor II	23.85		23.85
65	P1	325 KO Perast	27	21	48
66	P2	140 KO Perast	35	14	49
67	P3	79 KO Perast	96	46	142
68	P4	332/1 KO Perast	77		77
69	P5	327 KO Perast	40		40
70	P6	9 KO Perast	6.6		6.6




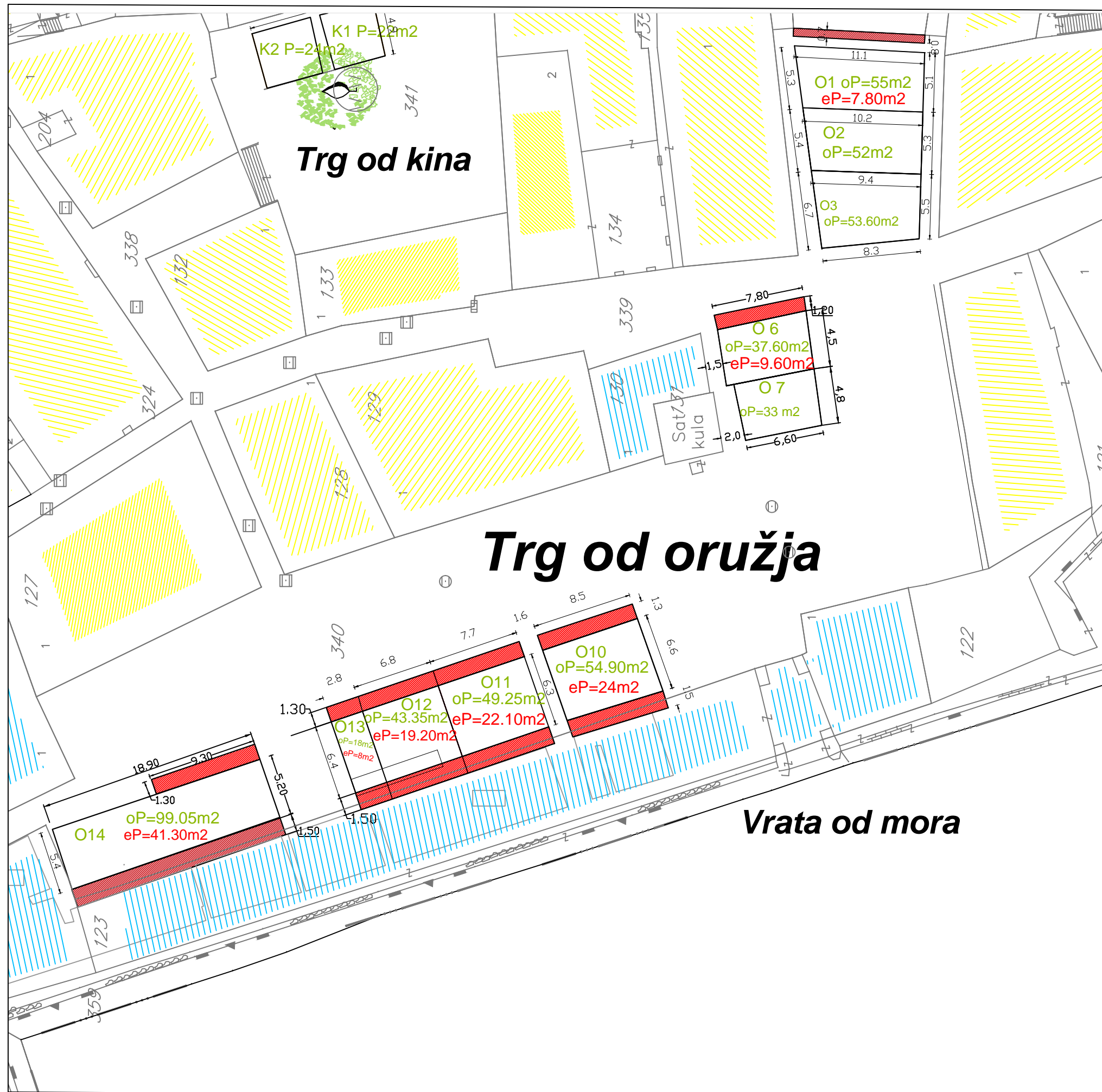
# PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA Terasa ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na kat parc 340 KO Kotor II  
- Trg od oružja

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O1 površina 55m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 7.80m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O2 površina 52m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O3 površina 53.60m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O6 površina 37.60m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 9.60m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O7 površina 33m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
6.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O10 površina 54.90m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 24m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
7.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O11 površina 49.25m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 22.10m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
8.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O12 površina 43.35m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 19.20m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
9.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O13 površina 18m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 8m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
10.	Montažno - demontažni privremeni objekt	ugostiteljska terasa	Terasa O14 površina 99.05m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 41.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**G 4** površine terasa (oP- osnovna površina)

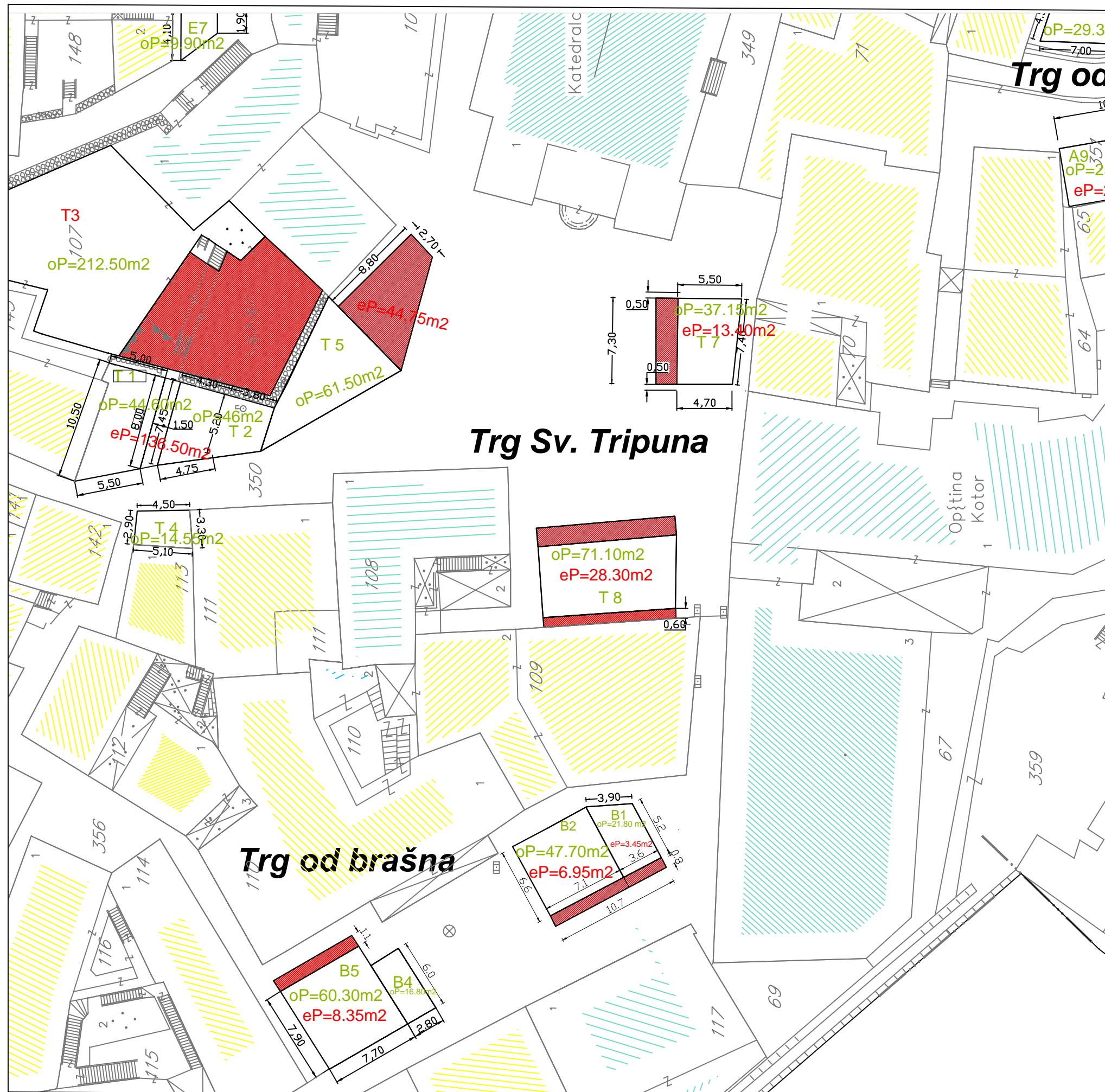
 dodatne površine terasa za vrijeme sezone (eP- ekstra površina)



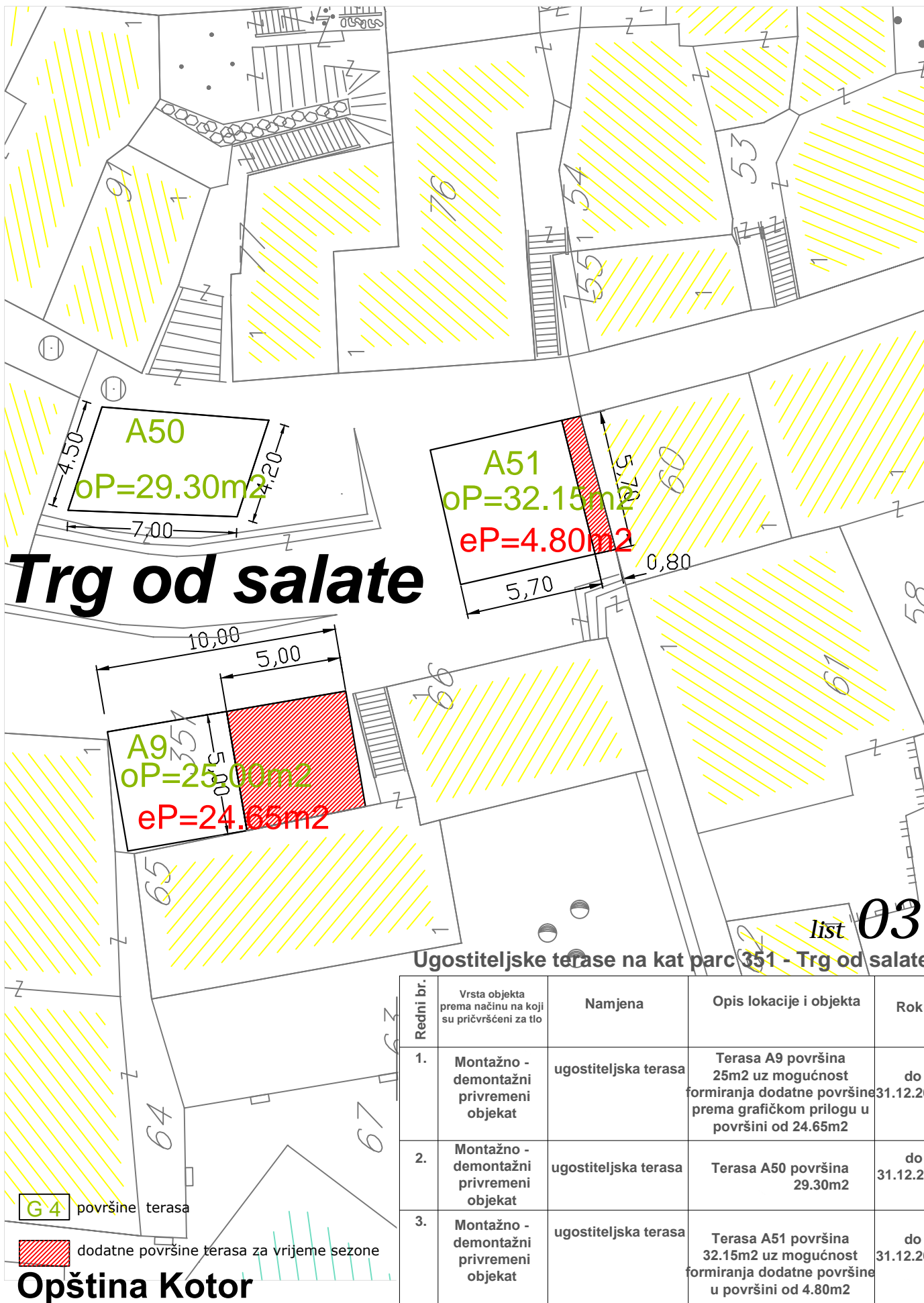
# PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA

## Terase ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na  
kat parc 335 KO Kotor II - Trg od brašna  
i 350 KO Kotor II - Trg Sv. Tripuna



Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa B1 površina 21.80m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 3.45m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa B2 površina 47.70m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 6.95m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa B4 površina 16.80m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa B5 površina 60.30m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 8.35m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T1 površina 44.60m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 136.50m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
6.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T2 površina 46m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
7.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T3 površina 212.50m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
8.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T4 površina 14.55m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
9.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T5 površina 61.50m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 44.75m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
10.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T7 površina 37.15m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 13.40m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
11.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T8 površina 71.10 m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 28.30 m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

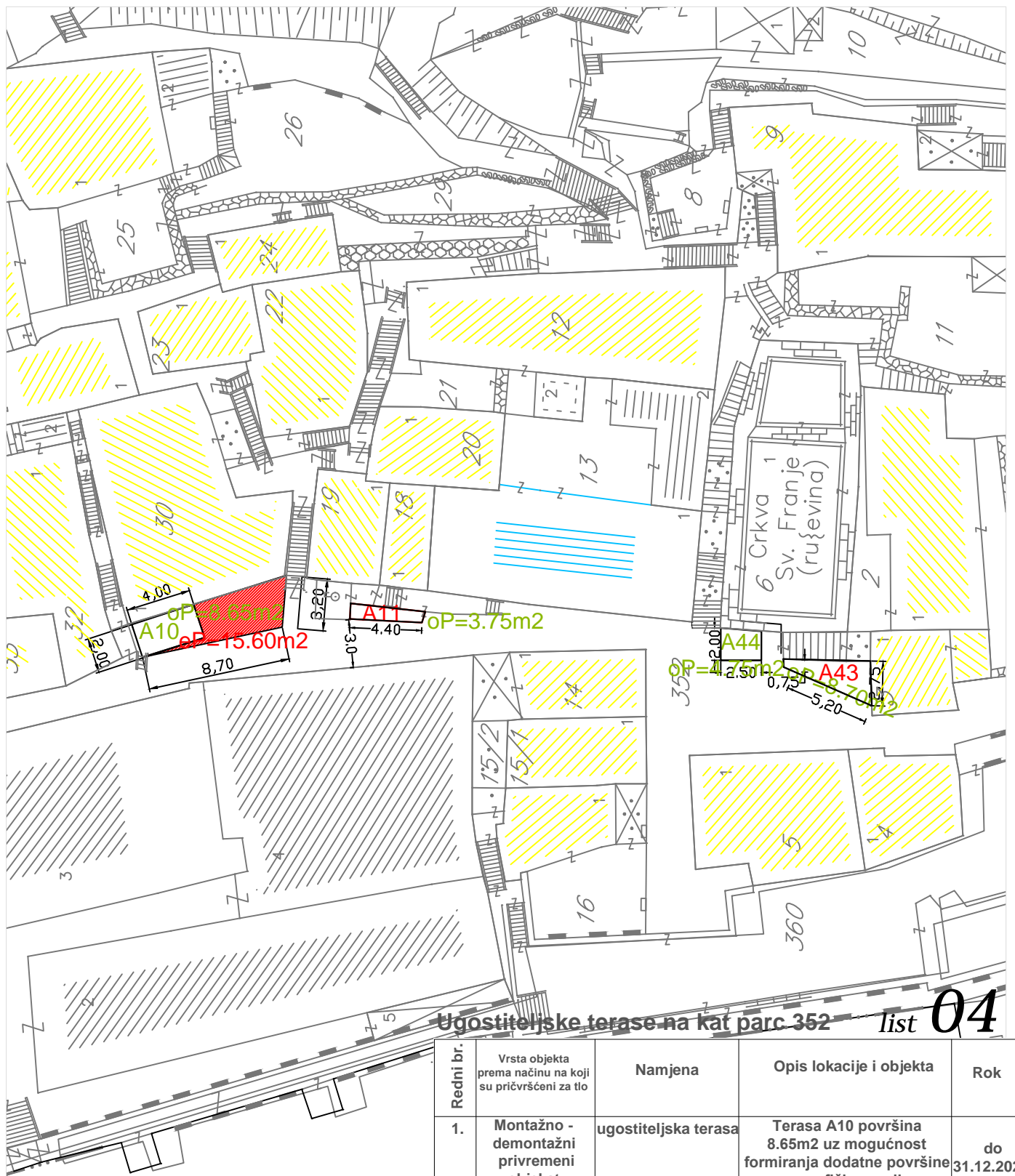


list **03**

Ugostiteljske terase na kat parc 351 - Trg od salate

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A9 površina 25m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom prilogu u površini od 24.65m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A50 površina 29.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A51 površina 32.15m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine u površini od 4.80m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**G4** površine terasa  
 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

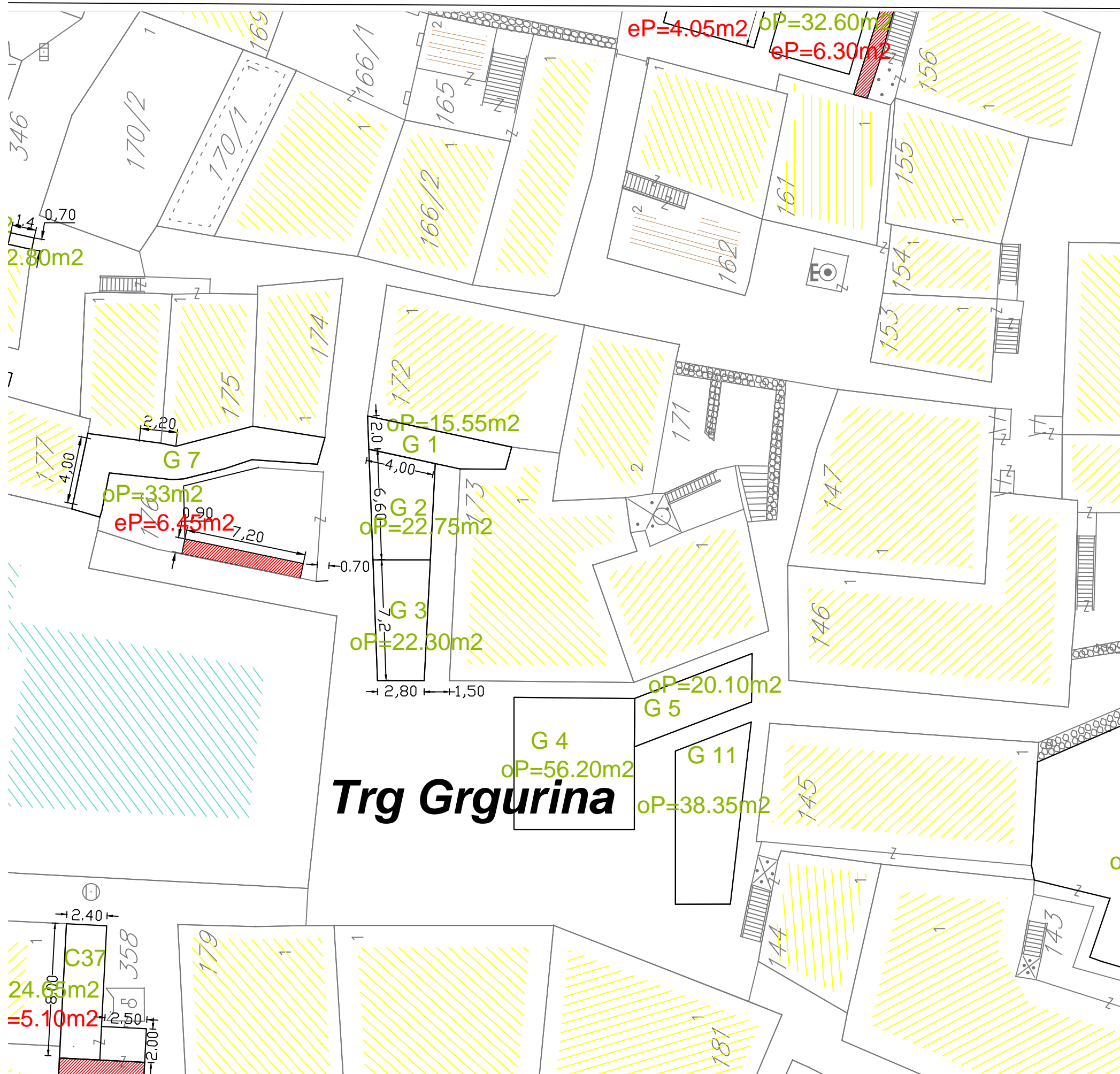


Ugostiteljske terase na kat parc 352 list 04

- G 4 površine terasa
- dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A10 površina 8.65m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom prilogu u površini od 15.6m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa Anovo površina 3.75m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A43 površina 8.70m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa A44 površina 4.75m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.




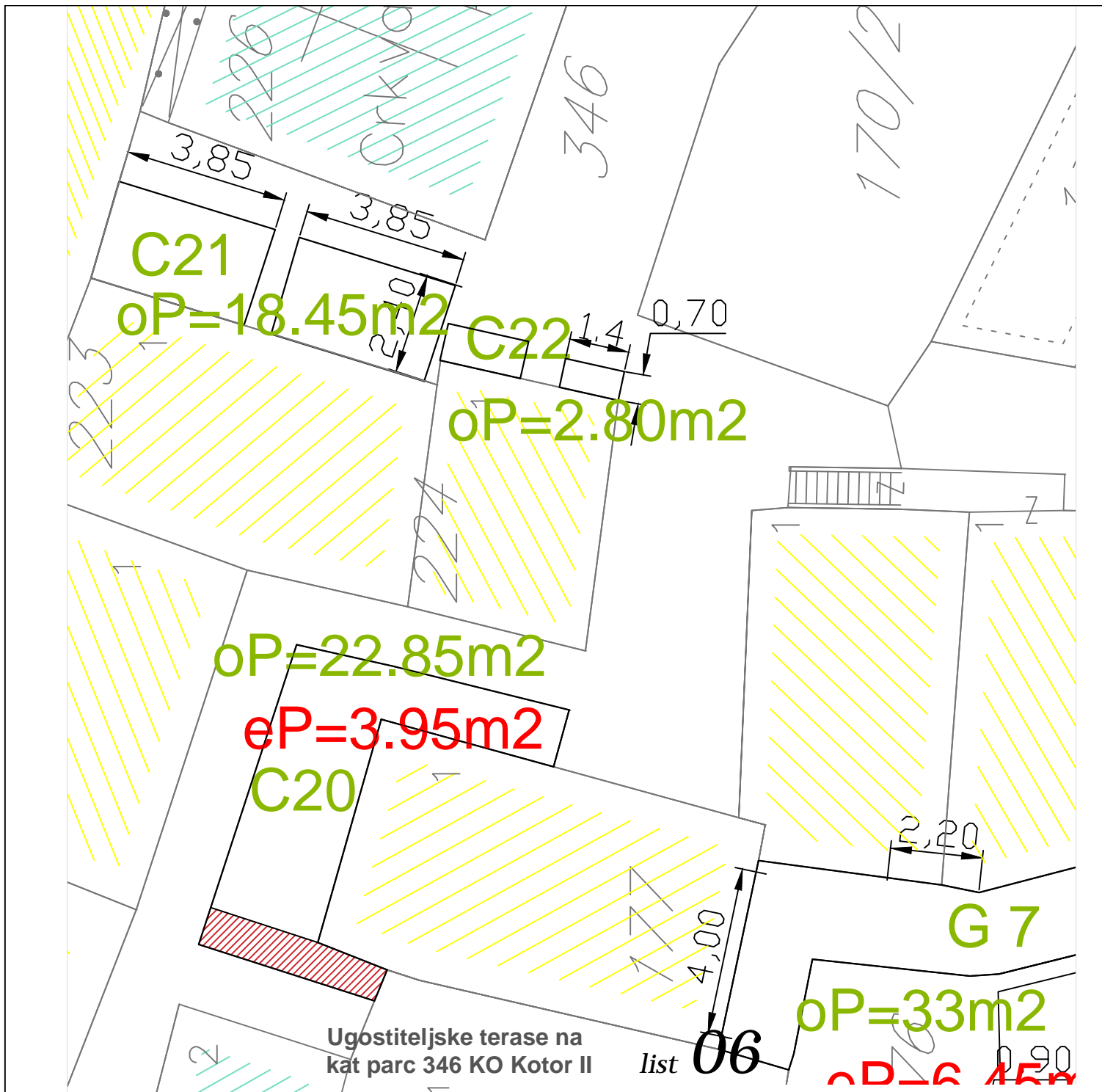
## PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA Terasa ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na  
kat parc 348 KO Kotor II - Trg Grgurina

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G1 površina 15.55m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G2 površina 22.75m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G3 površina 22.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G4 površina 56.20m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G5 površina 20.10m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
6.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G7 površina 33m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 6.45m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
7.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa G11 površina 38.35m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**G 4** površine terasa

 dodatne površine terasa za vrijeme sezone



G 4

površine terasa



dodatne površine terasa za vrijeme sezone

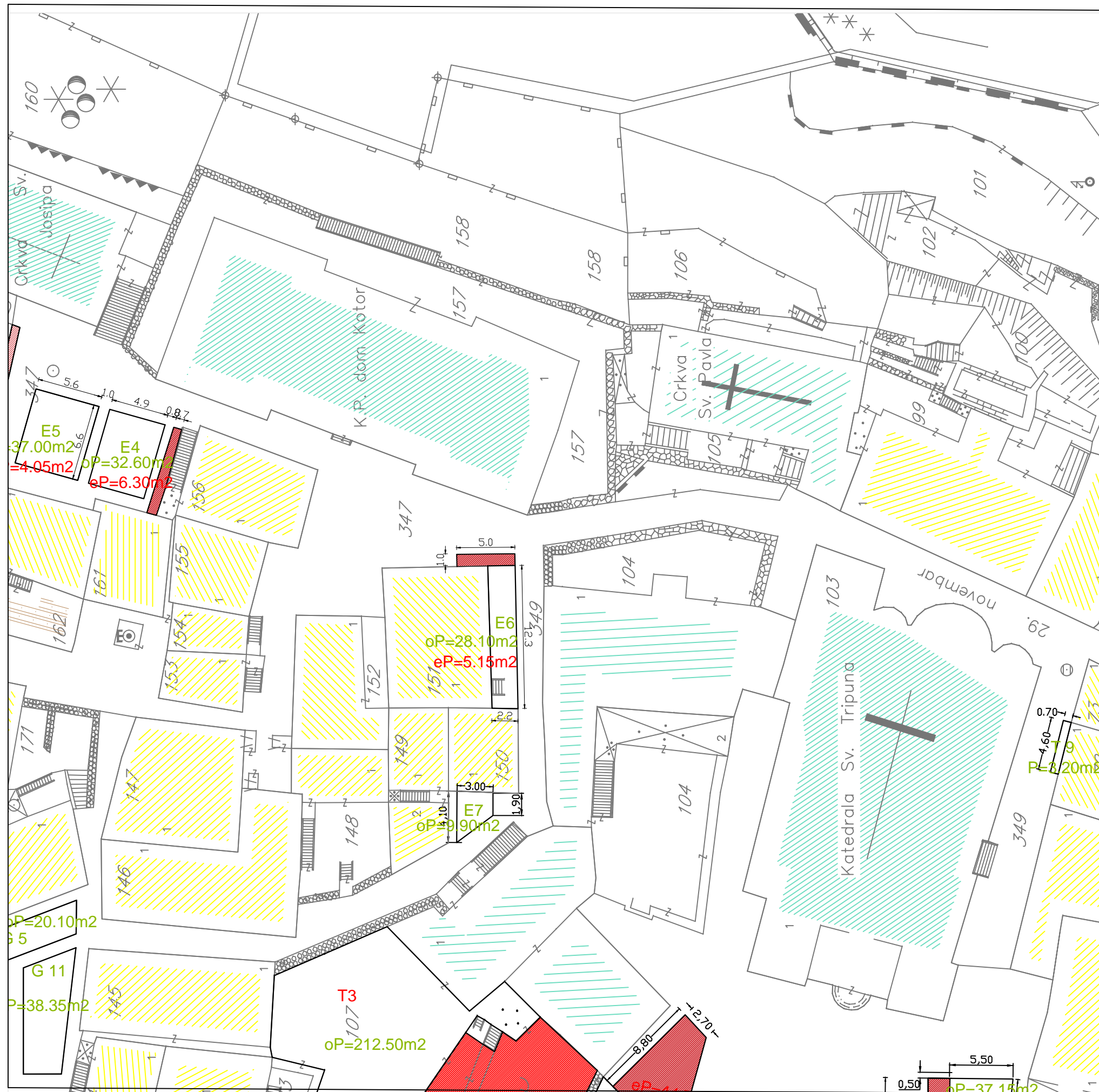
**Opština Kotor**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa C20 površina 22.85m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 3.95m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa C21 površina 18.45m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa C22 površina 2.80m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

# PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA Terasa ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na  
kat parc 349 KO Kotor II - kod Katedrale  
i 347KO Kotor II - kod zgrade starog zatvora

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršteni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E4 površina 32.60m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 6.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E5 površina 37m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 4.05m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E6 površina 28.10m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 5.15m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E7 površina 9.90m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa T9 površina 3.20m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.



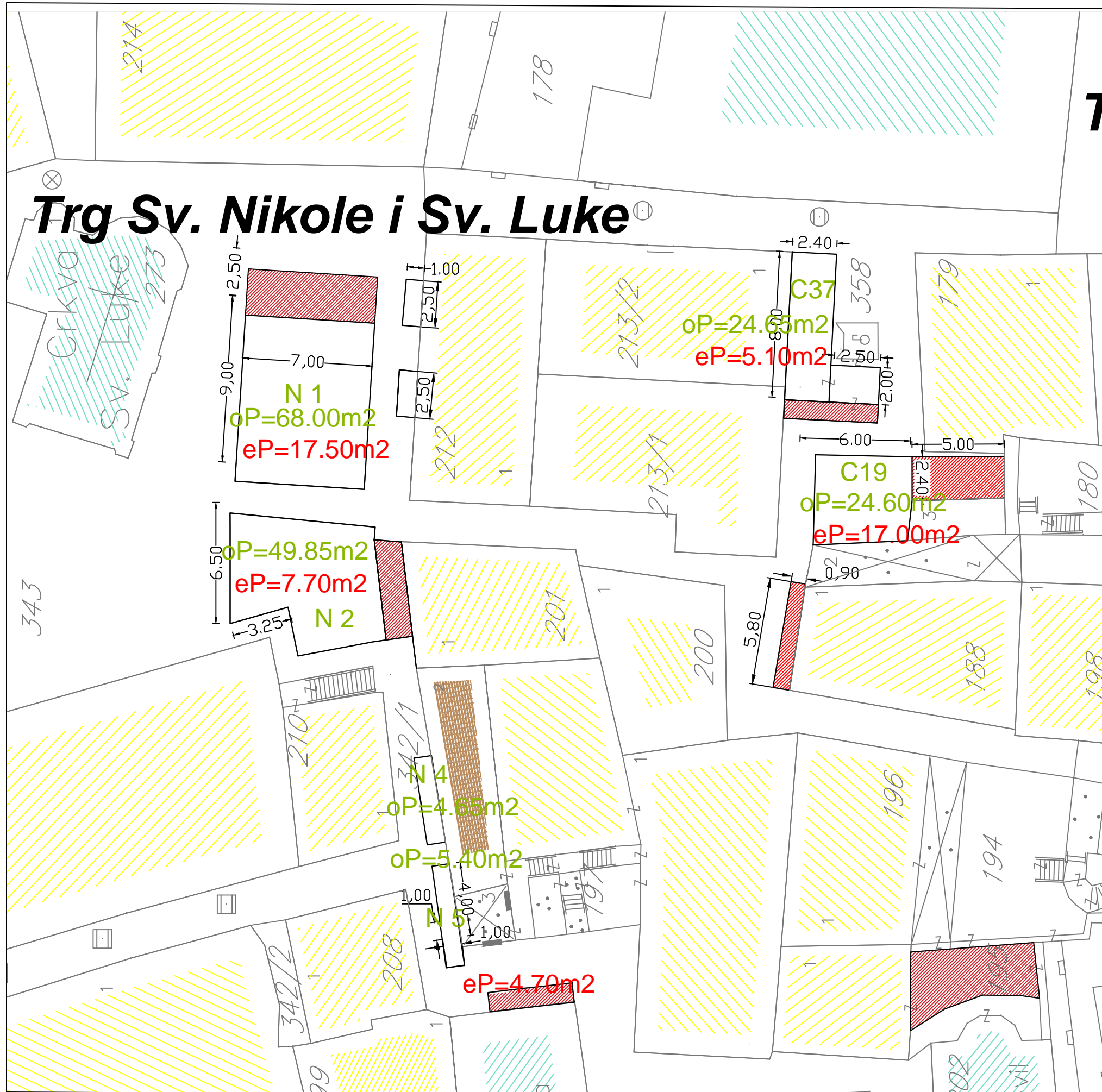
**G 4** površine terasa

**Redna linija** dodatne površine terasa za vrijeme sezone

Opština Kotor


list 07

**PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA**  
**Terase ugostiteljskih objekata**  
 Ugostiteljske terase na  
 kat parc 358 KO Kotor II - kod Karampane  
 i 343 KO Kotor II - Trg Sv. Nikole i Luke  
 i ulica 342/1 KO Kotor II

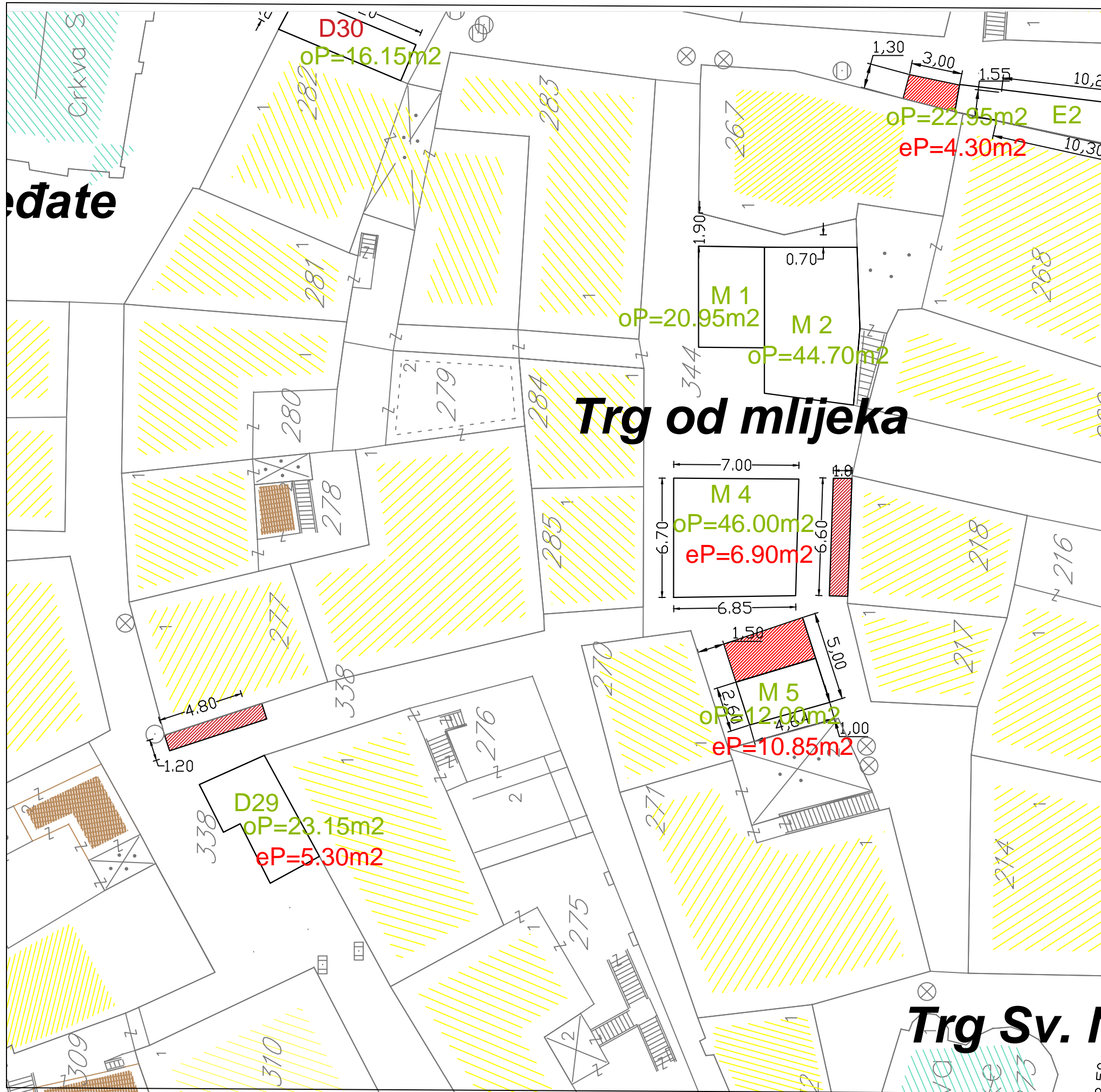


Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa C19 površina 24.60m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 17m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa C37 površina 24.65m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 5.10m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa N1 površina 68m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 17.50m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa N2 površina 49.85m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 7.70m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa N4 površina 4.65m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
6.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa N5 površina 5.40m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 4.70m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**G 4** površine terasa

 dodatne površine terasa za vrijeme sezone





## PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA Terase ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na  
kat parc 344 KO Kotor II - Trg od Mlijeka  
i 338 KO Kotor II

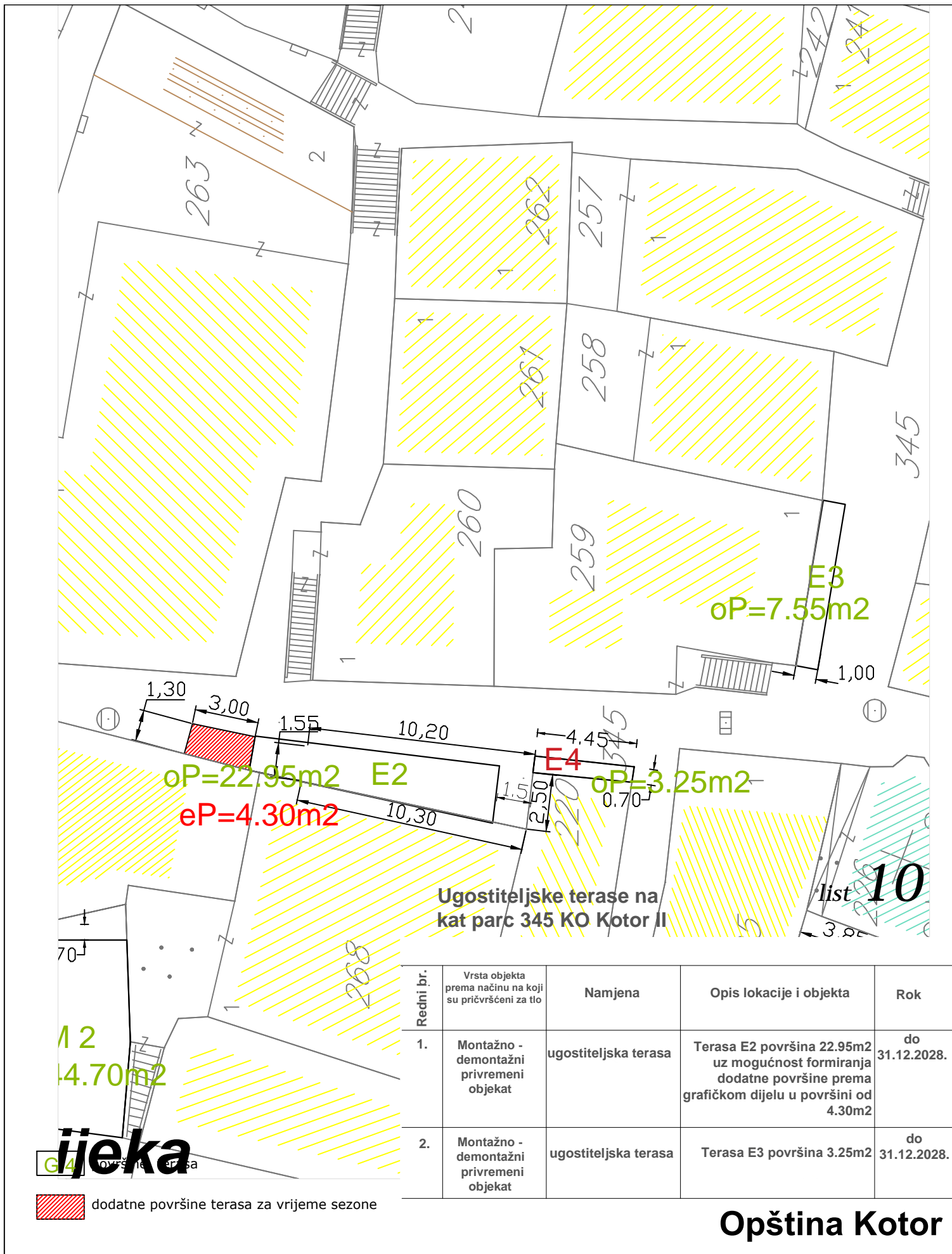
Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršteni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa M1 površina 20.95m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa M2 površina 44.70m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa M4 površina 46m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 6.90m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
4.		ugostiteljska terasa	Terasa M5 površina 12m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 10.85m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
5.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa D29 površina 23.15m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 5.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
6.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa D30 površina 16.15m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**G 4** površine terasa

dodatne površine terasa za vrijeme sezone

Opština Kotor

list 09




**Ugostiteljske terase na kat parc 345 KO Kotor II**

list 10

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E2 površina 22.95m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 4.30m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E3 površina 3.25m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

**ijeka**

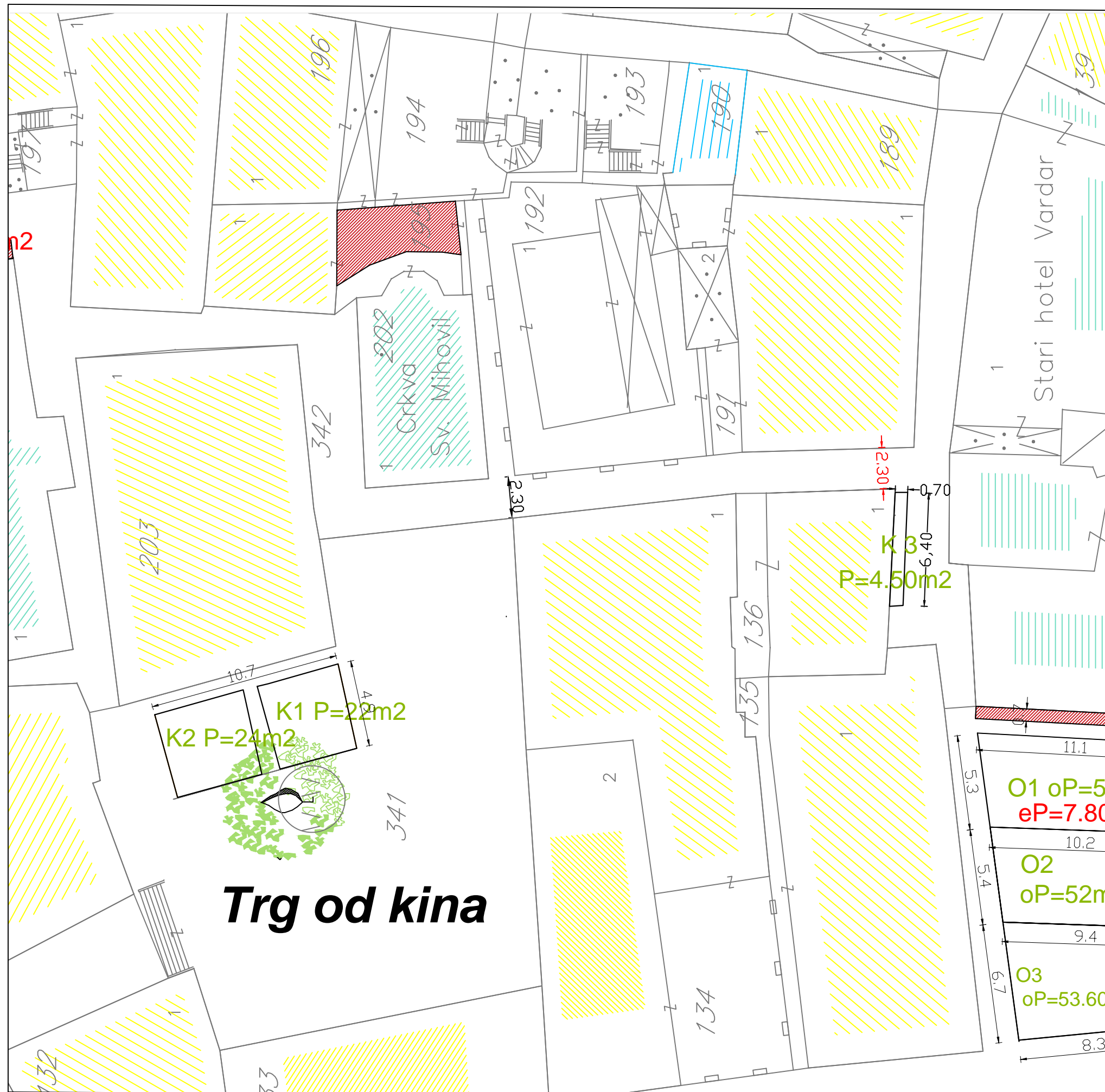
 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**

# PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA Terasa ugostiteljskih objekata

Ugostiteljske terase na  
kat parc 341 KO Kotor II - Trg od Kina  
i u ulici i 342 KO Kotor II

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa K1 površina 22m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa K2 površina 24m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa K3 površina 4.50m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

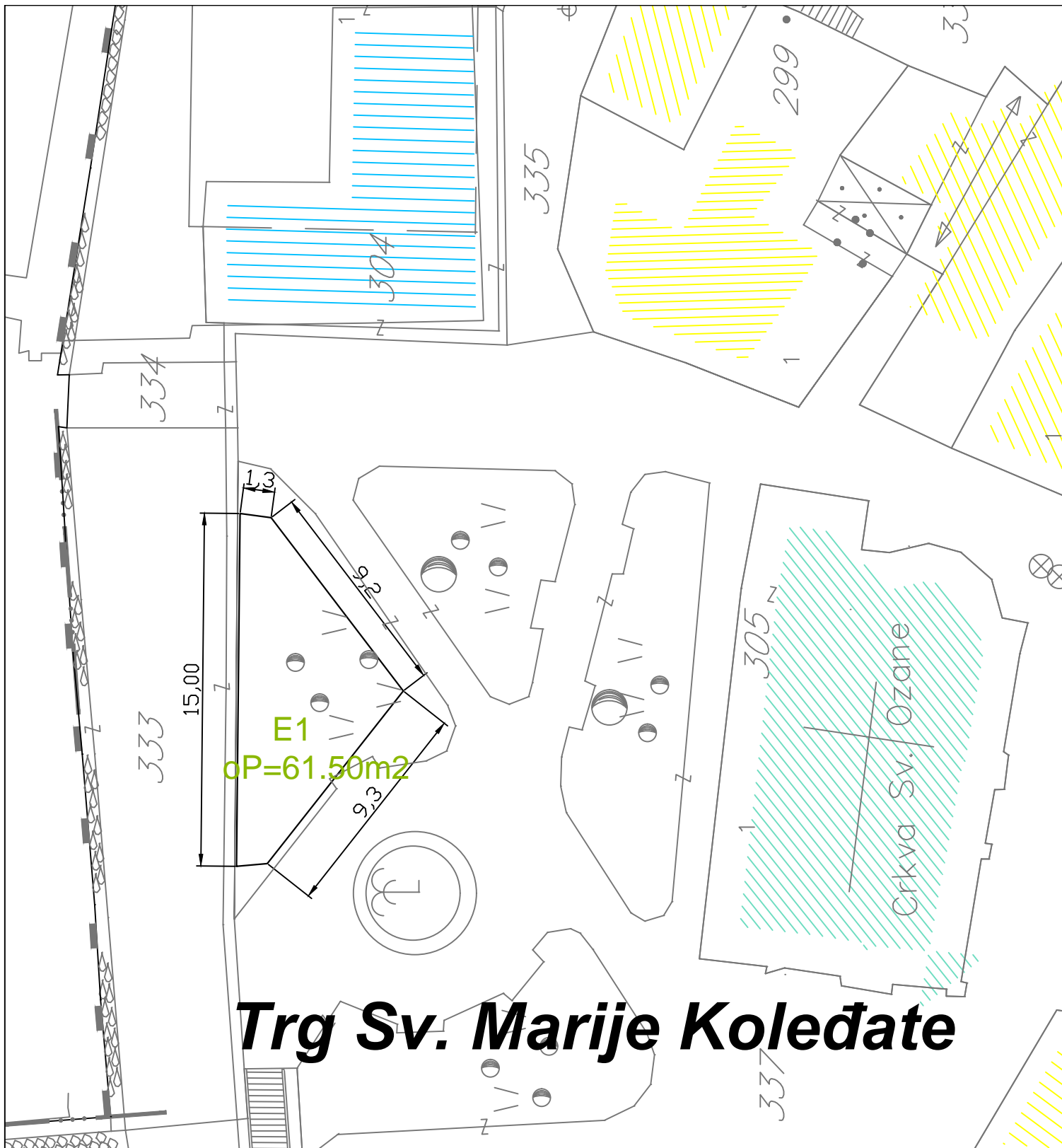


**G 4** površine terasa

**Redna** dodatne površine terasa za vrijeme sezone

Opština Kotor


list 11



# Trg Sv. Marije Koledate

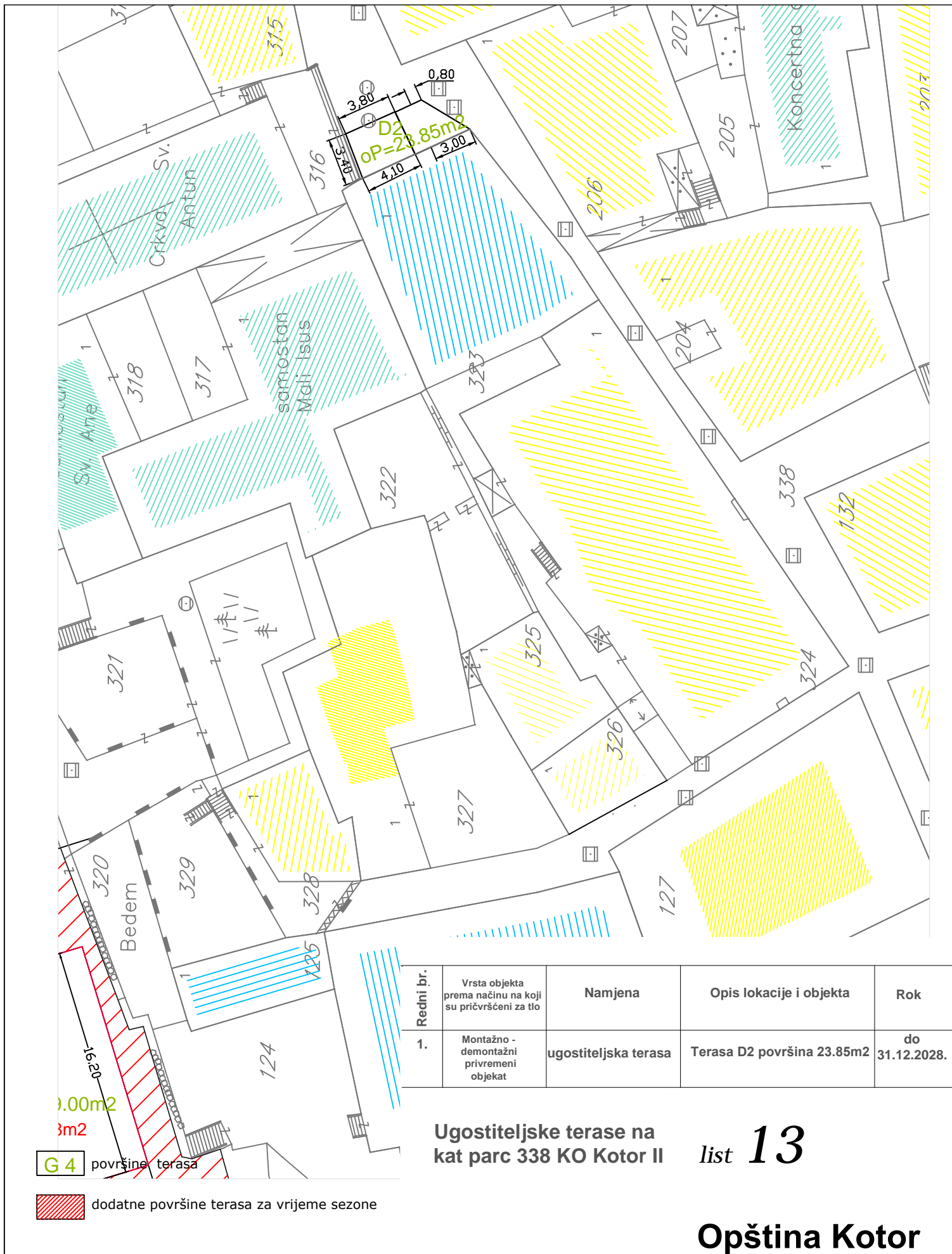
Ugostiteljske terase na kat parc 337 KO Kotor II - Kod Blažene Ozane list 12

**G 4** površine terasa

 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa E1 površina 61.50m2	do 31.12.2028.

**Opština Kotor**

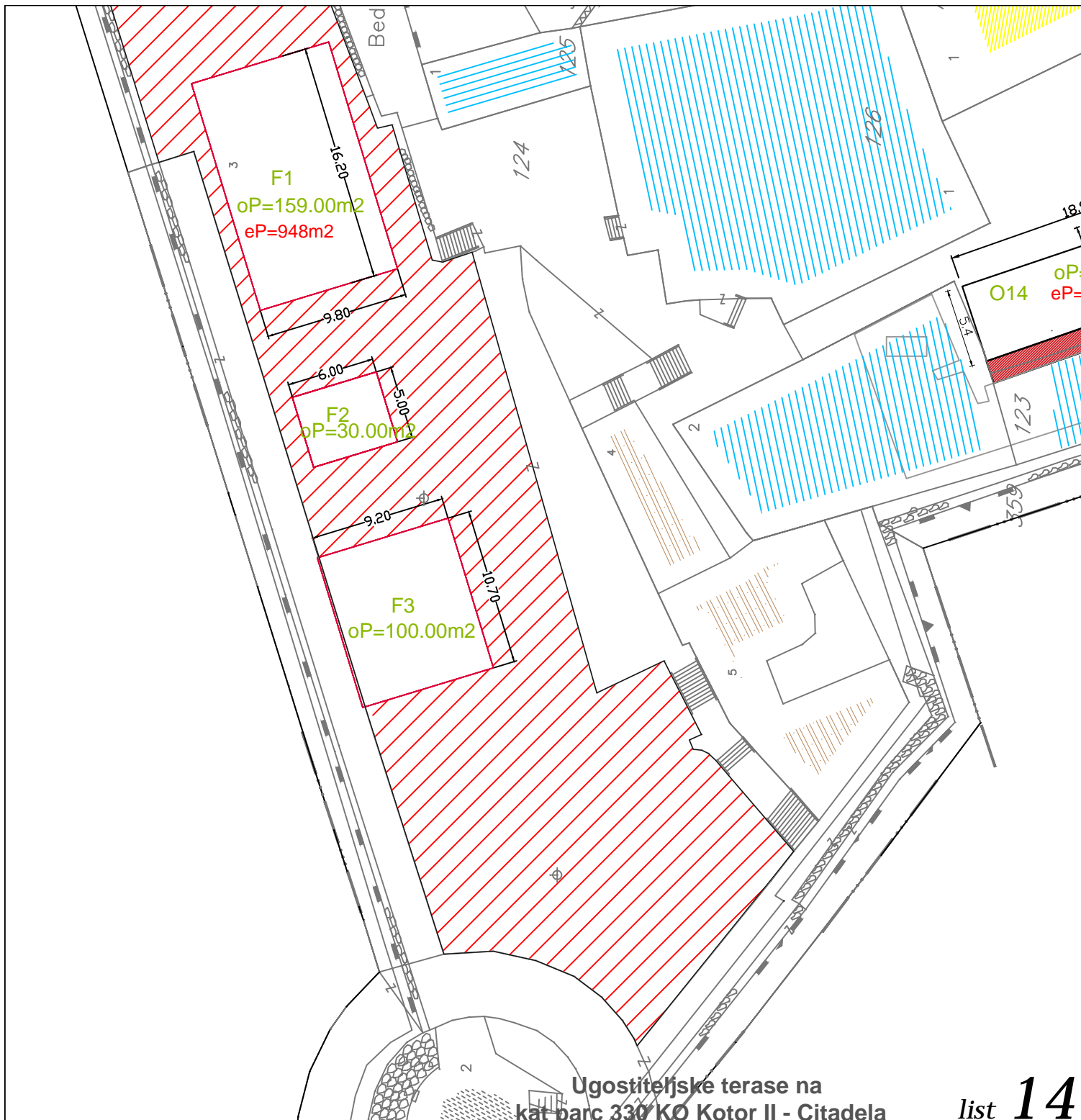


Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa D2 površina 23.85m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

Ugostiteljske terase na kat parc 338 KO Kotor II

list 13


Opština Kotor



Ugostiteljske terase na  
kat parc 330 KO Kotor II - Citadela

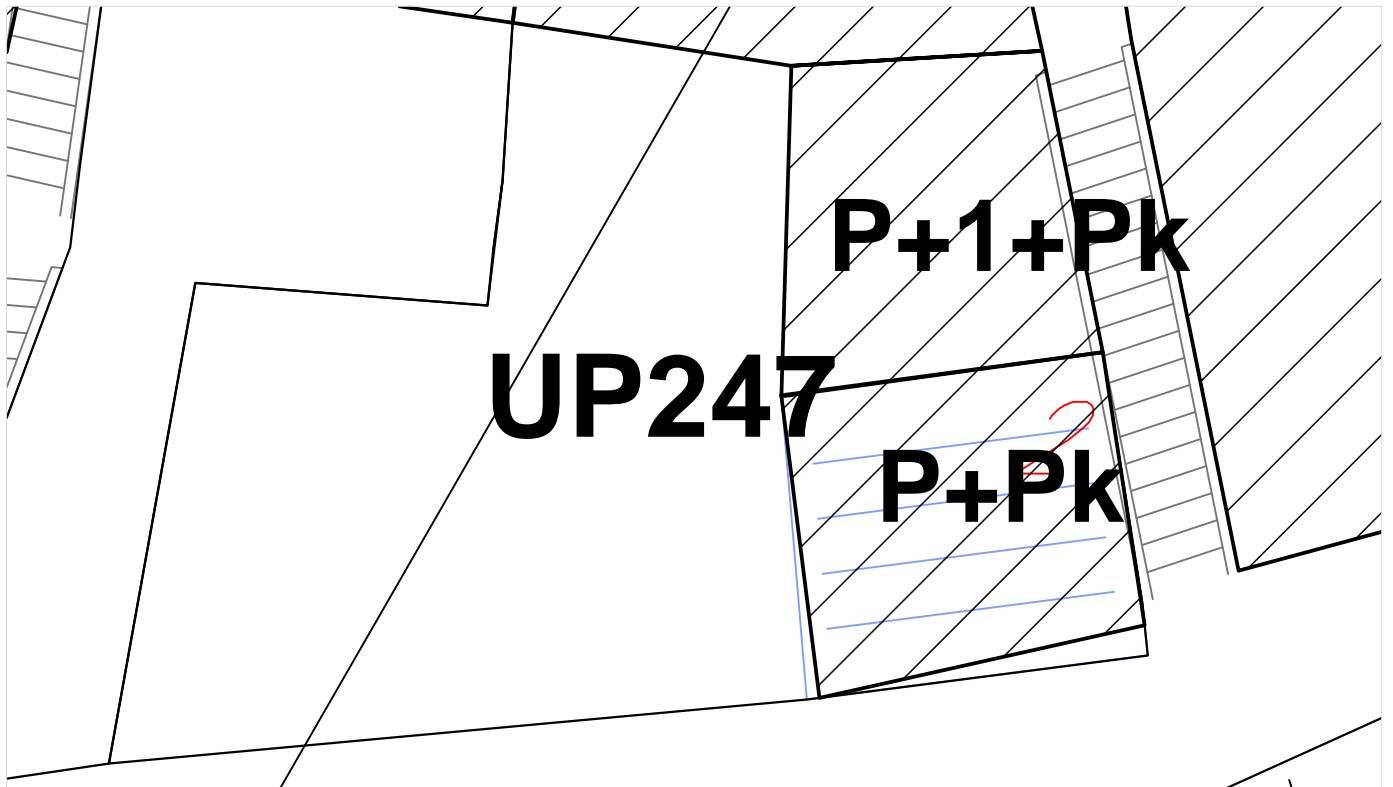
list 14

G 4 površine terasa

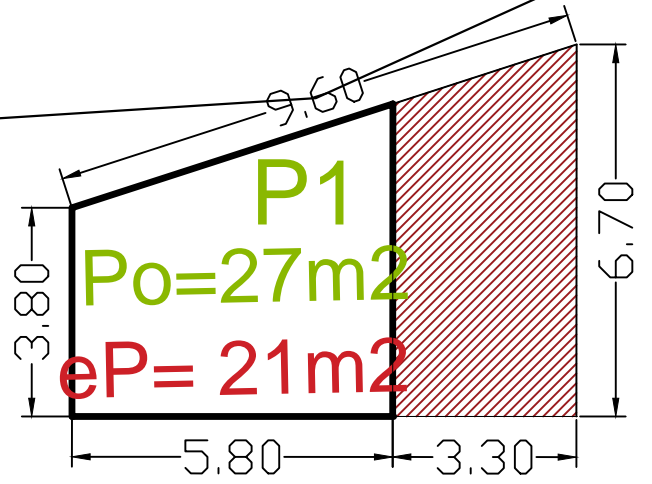
 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**



Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa (privatna površina)	Terasa F1 površina 159m2, uz mogućnost formiranja dodatne površine od 948m2	do 31.12.2028.
2.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa (privatna površina)	Terasa F2 površina 30m2	do 31.12.2028.
3.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa (privatna površina)	Terasa F3 površina 100m2	do 31.12.2028.



**UP 325**

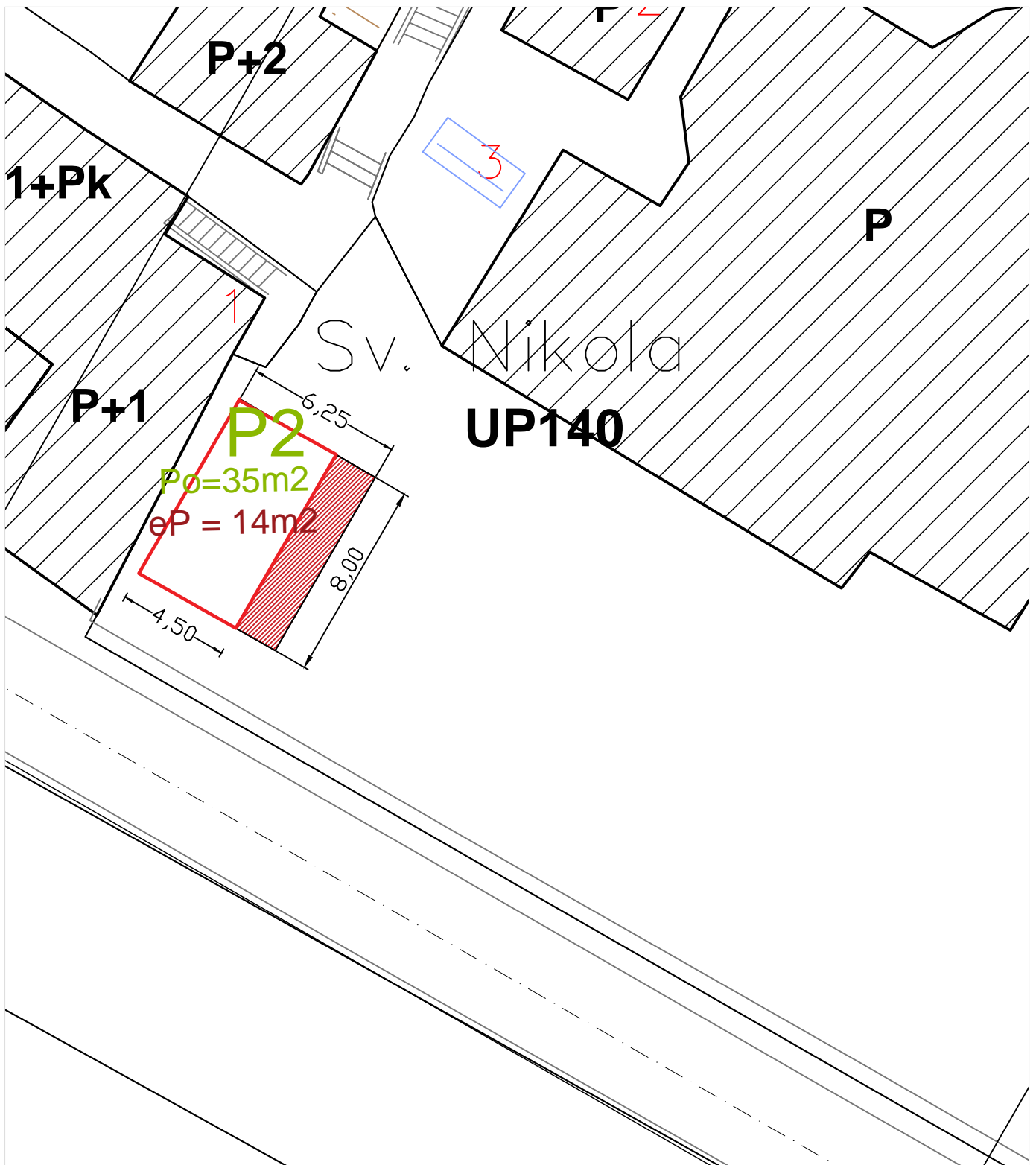


Ugostiteljske terase na kat parc 325 KO Perast *list 15*

-  površine terasa
-  dodatne površine terasa za vrijeme sezone


**Opština Kotor**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P1 površina 27m2 uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 21m2	do 31.12.2028.



Ugostiteljske terase na kat parc 140 KO Perast - Trg Sv. Nikole list 16

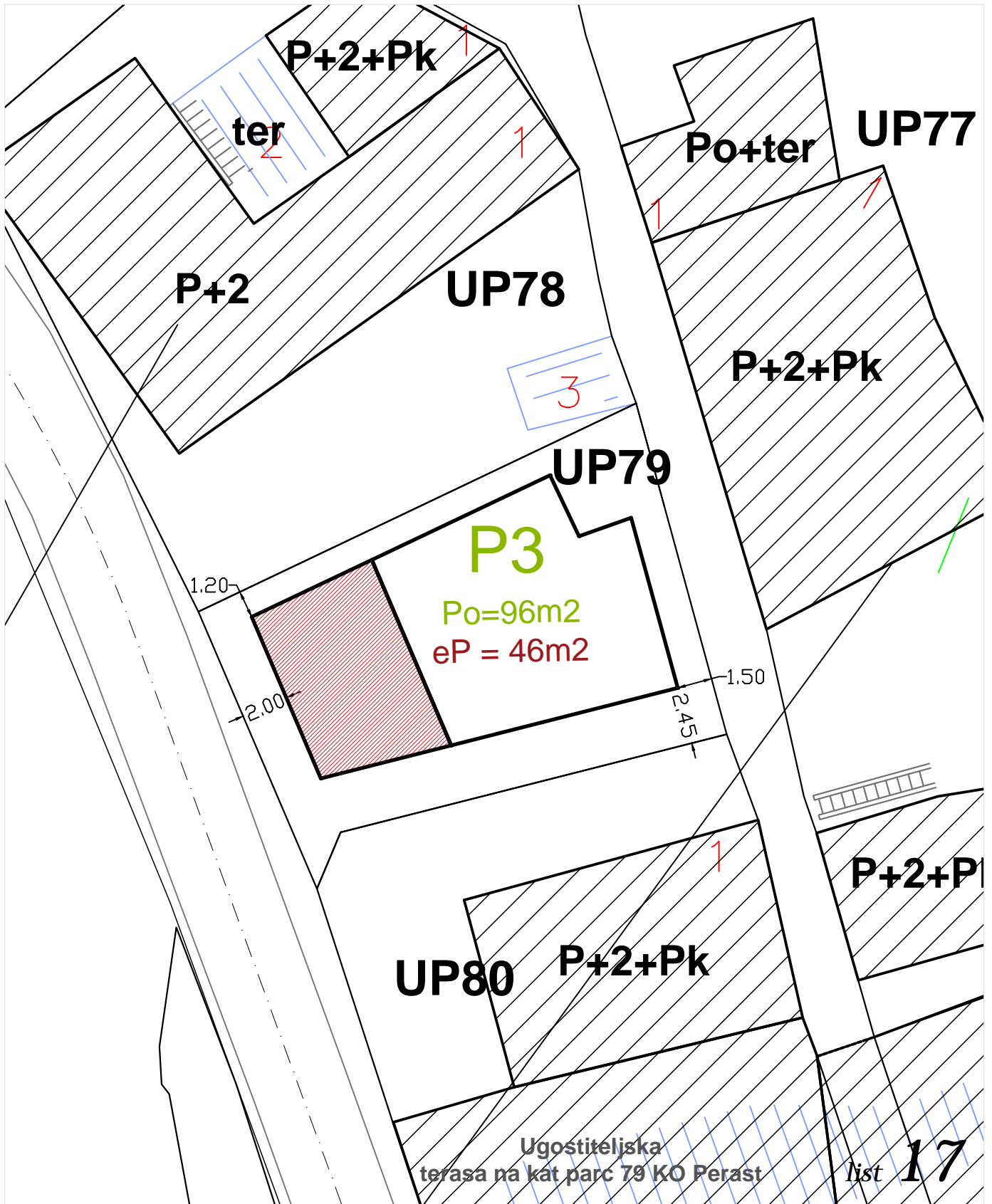
**ič**  
 površine terasa



 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor** 

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P2 površina 35m <sup>2</sup> uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 14m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.



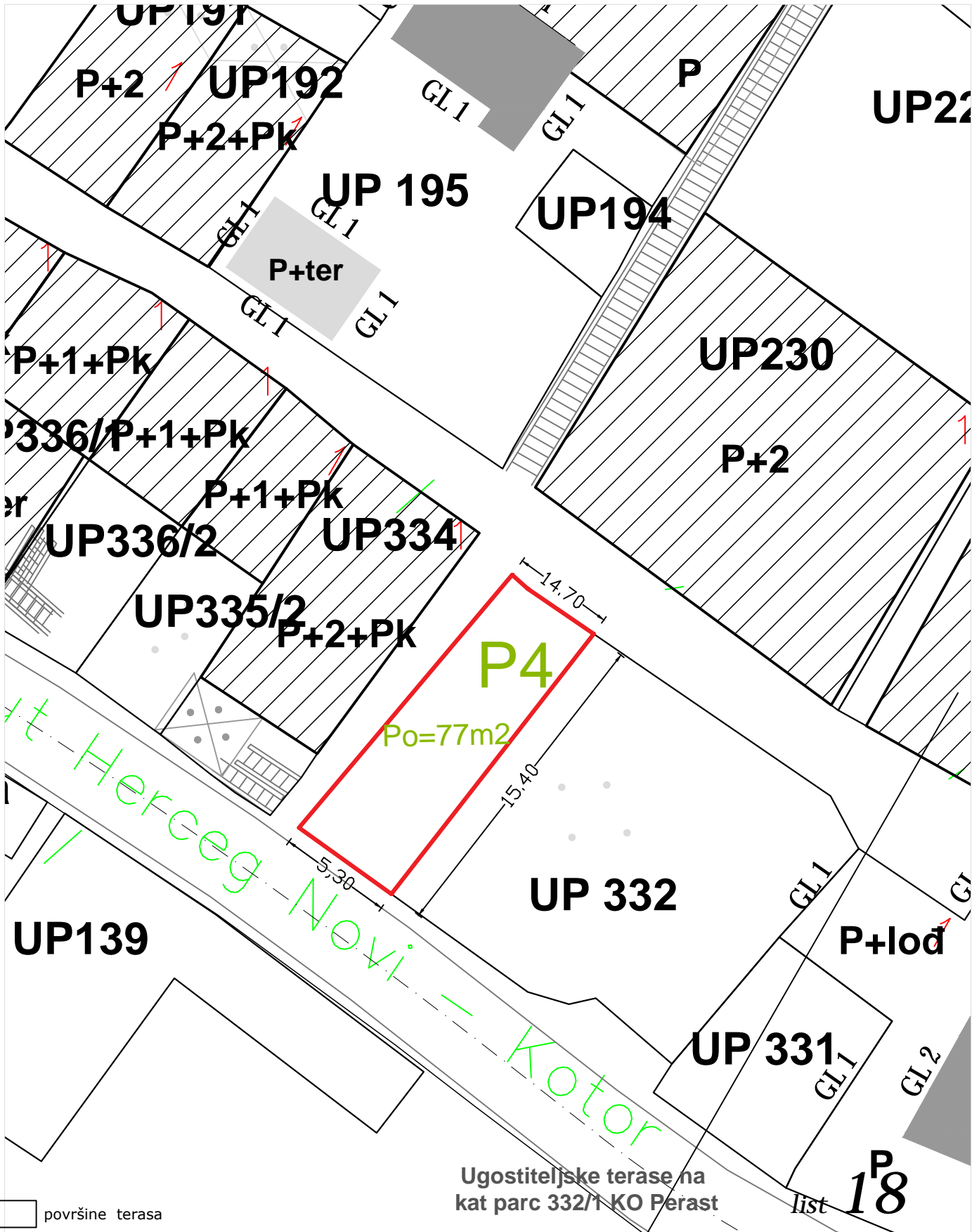


-  površine terasa
-  dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P3 površina 96m <sup>2</sup> na dijelu kat parc 79 KO Perast uz mogućnost formiranja dodatne površine prema grafičkom dijelu u površini od 46m <sup>2</sup>	do 31.12.2028.

Ugostiteljska terasa na kat parc 79 KO Perast list 17

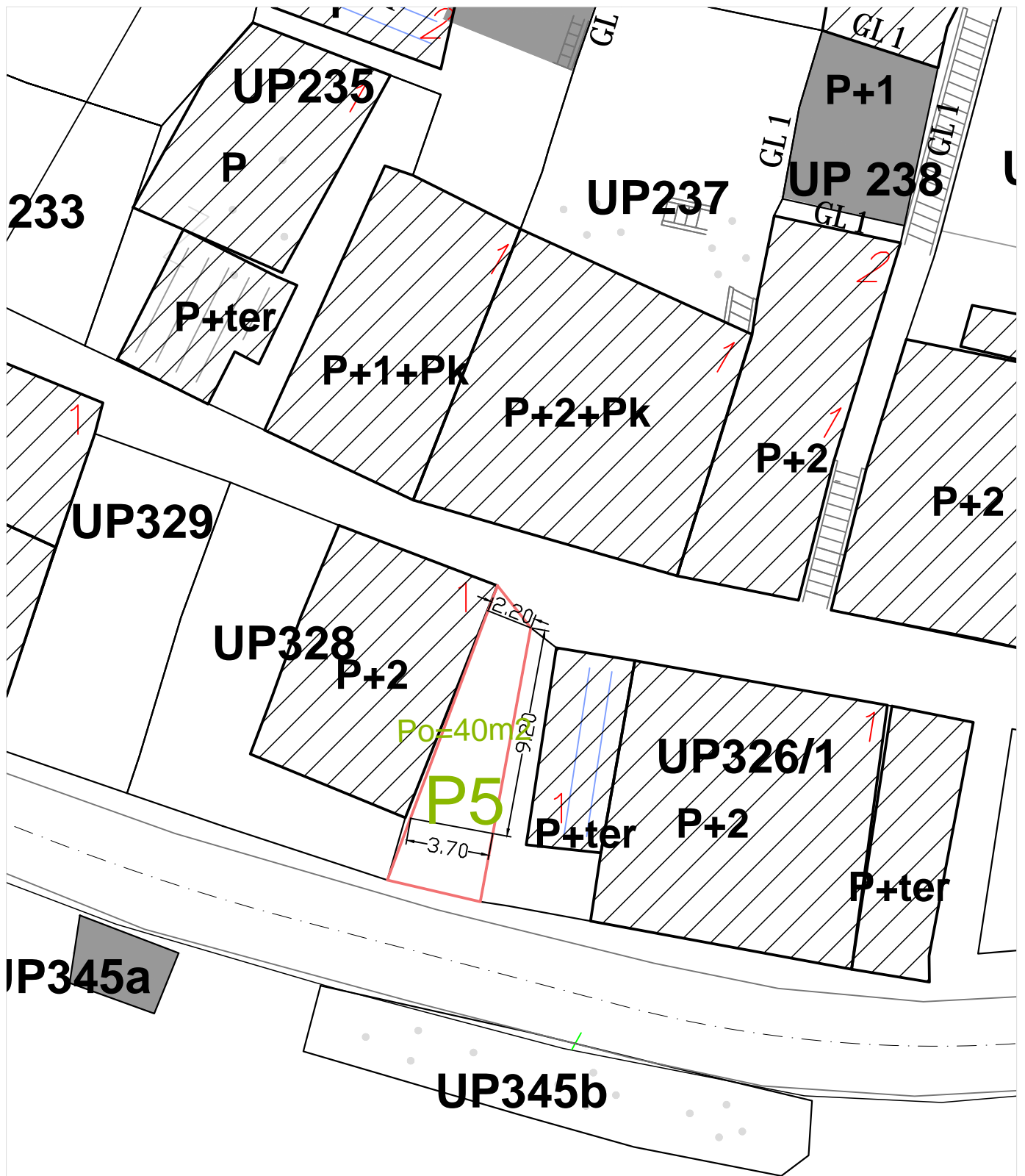


Ugostiteljske terase na kat parc 332/1 KO Perast

- površine terasa
- dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**


Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršteni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P4 površina 77m2 na dijelu kat parc 332/1 KO Perast	do 31.12.2028.



Ugostiteljske terase na  
kat parc 327

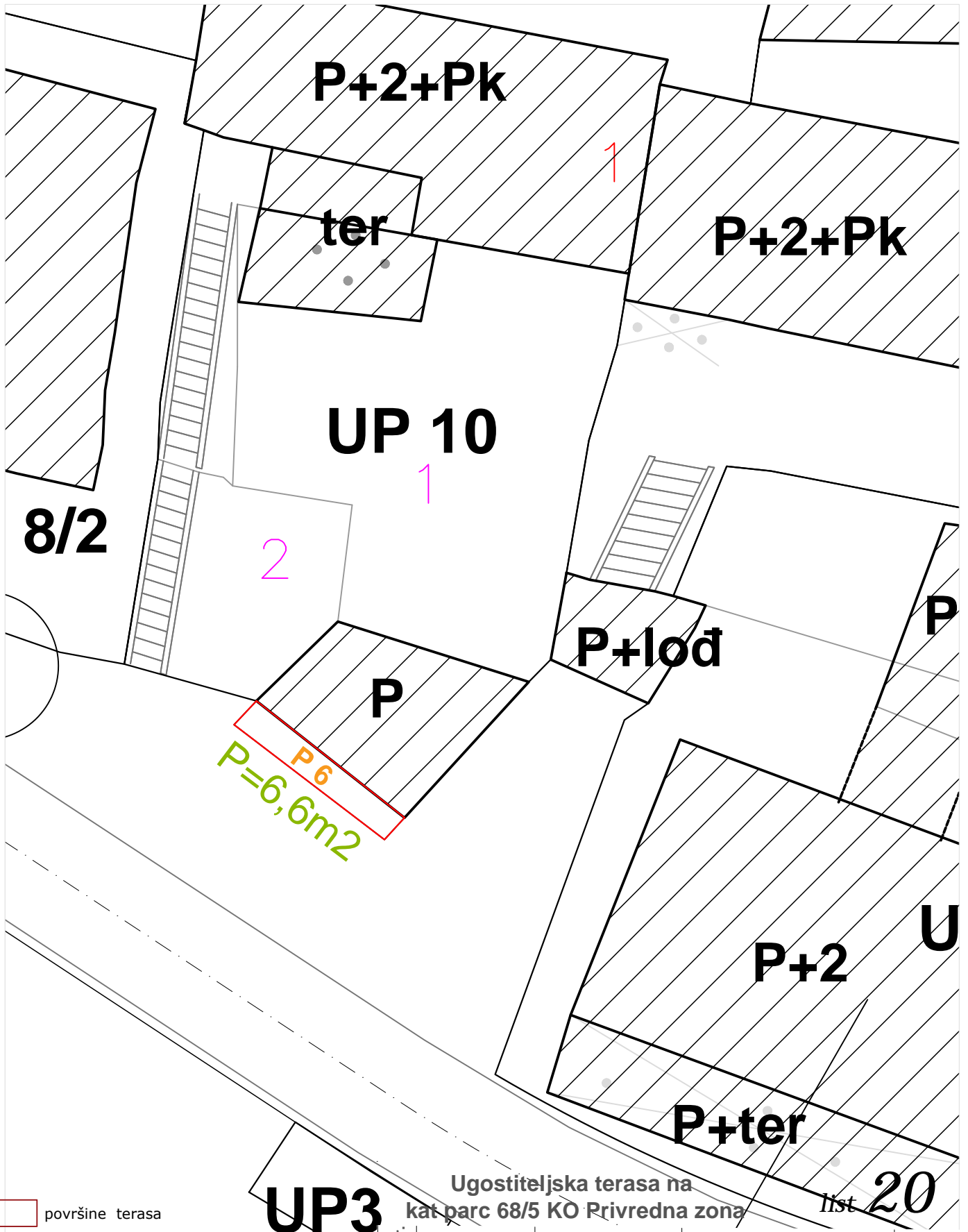
list 19

 površine terasa

 dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P5 površina 40m <sup>2</sup> na dijelu kat parc 327 KO Perast	do 31.12.2028.



- površine terasa
- dodatne površine terasa za vrijeme sezone

**Opština Kotor**

**Ugostiteljska terasa na kat parc 68/5 KO Privredna zona**

list **20**

Redni br.	Vrsta objekta prema načinu na koji su pričvršćeni za tlo	Namjena	Opis lokacije i objekta	Rok
1.	Montažno - demontažni privremeni objekat	ugostiteljska terasa	Terasa P6 površina 6.60m2	do 31.12.2028.