

## OBRAZAC 2

Gurjašević (BORO) Pavle

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine)CRNA GORA  
Građanski biro opštine Kotor

Primljeno:

11.10.2021

| Organizaciona jedinica | Jedinstveni klasifikacioni znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
|------------------------|---------------------------------|------------|--------|------------|
| UR-23-333              |                                 | -1981      |        |            |

21

registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje  
(organ nadležan za postupanje) KOTOR

## ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

## Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Objekat 1, kat. parc. 228 KO PERAST 2010

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| PERAST   | 69      | 228     |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> ) | dogradnja | nadogradnja | ostalo |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
| 15 m <sup>2</sup>                                      | 11 m <sup>2</sup>                                     | X         |             |        |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

*svojina*

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteran)  
(6) Prizemlje  
(7) Broj spratova \_\_\_\_  
(8) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

(1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da

(2) Ne

Napomena:

*Zatvaranje postojećih terase*

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

- \* . 3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i  
• usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili  
• smjernicama važećeg planskog dokumenta;  
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim  
parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;  
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz  
katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,  
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen  
bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

10.10.2021

(mjesto i datum)



(potpis podnosioca zahtjeva)