

"GUGI COMMERCE" D.O.O.

BROJ,

103

BUDVA,

18.02.2022

OBRAZAC 1

GUGI COMMERCE D.O.O.

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

CRNA GORA
Gradanski biro opštine Kotor

18.02.22

Primijeno:

Organizaciona
jedinica

Jedinstveni
klasifikacioni znak

Rečni broj

Prilog

Vrijednost

up 03

SSS

308

22

(broj ične karte za identifikaciju
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPŠTINA KOTOR - SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO
(organ nadležan za postupanje) PLANIRANJE

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

LASTVA GRBALJSKA 66. KOTOR, 2007-2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
LASTVA	602	954/3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina, slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
POSREDOVANJE + 4 BOKSA ZA AGREGAT	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni

- ☐ Poslovni
☒ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVETIŠTA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suten)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje

Napomena: OBJEKAT JE MONUMENTALNO-DEMONTALNOG KARAKTERA (PRIVREMENI)

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

POREZ SE PLAĆA NA PARCELU NA KOJAT SE
NAZADI PRIVREMENI OBJEKAT

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u .jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

BEOGRA, 18.02.2022
(mjesto i datum)

