

## OBRAZAC 1

EGOYAN KARLEN KARINA  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

(naziv privrednog društva, odnosno posrednika  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

|                              |                                 |            |        |            |
|------------------------------|---------------------------------|------------|--------|------------|
| CRNA GORA                    |                                 |            |        |            |
| Građanski biro opštine Kotor |                                 |            |        |            |
| primljeno:                   |                                 | 15.06.22   |        |            |
| organizaciona jedinica       | Jedinstveni klasifikacioni znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| up 03                        | 333                             | 1436       |        |            |
| / 22                         |                                 |            |        |            |

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

## Podaci o bespravnom objektu

## 1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Urbanistička parcela broj 97, dio katastarske parcele broj 1145 KO Lastva, u obuhvatu UPN-a "Lastva Grbaljska", Opština Kotor

## 2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO  | Broj LN | Broj KP                           |
|-----------|---------|-----------------------------------|
| KO Lastva | 664     | dio katastarske parcele broj 1145 |

## 3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

## 4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| 548,34 m2                  | 425,44m2                  |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjeru)**

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj i upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 2  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

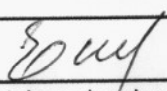
Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva)