

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 33 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG.br. 21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG".br. 2/18, 34/19 i 38/20 , 034/19, 038/20, 050/22, 084/22) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Kotor ("Sl list CG - opštinski propisi br 037/19) Skupština opštine Kotor na XXIII sjednici održanoj dana 13.06.2024.godine donijela je

ODLUKA

o ustupanju dijela kat parc 1047/1 KO Risan I na privremeno upravljanje i korišćenje

Član 1

Opština Kotor kao nosilac prava raspolaganja ustupa društvu sa ograničenom odgovornošću "Radio difuznom centru"- Podgorica na privremeno upravljanje i korišćenje dio kat parc 1047/1 KO Risan I u površini od 30m².

Zahvat zemljišta iz prethodnom stava bliže je definisan skicom koja je u prilogu ove Odluke i čini njegov sastavni dio.

Nepokretnost iz stava 1 ovog člana ustupa se na vremenski period od 5 (pet) godina uz mogućnost produženja.

Član 2

Zemljište, koje je predmet ovog Ugovora, "Radio dufuzni centar" može isključivo koristiti radi postavljanja objekta repetitora koji u osnovi ima dimenzije 1,50mx1,50m i rešetarsku konstrukciju visine H=21, 70m u svrhu realizacije programskog informativnog sadržaja javnog servisa.

Ukoliko korisnik iz stava 1 ove Odluke koristi nepokretnost suprotno prethodnom članu usljed čega postoji opasnost od nastupanja znatne štete ova Odluka će biti stavljena van snage a Ugovor raskinut.

Član 3

Za vrijeme privremenog upravljanja i korišćenja za zemljište iz člana 1. ove Odluke naplaćivaće se naknada u iznosu od 94,80€ sa PDV-mjesečno,odnosno godišnje 1.137,60€ sa uračunatim PDV-om, obračunata prema Odluci o utvrđivanju najnižeg iznosa zakupnine za privremene objekte montažnog karaktera i za zemljište na kojem se postavljaju, odnosno grade("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 030/23).

Naknada iz prethodnog stava će se korigovati u slučaju izmjene Odluke o utvrđivanju najnižeg iznosa zakupnine za privremene objekte montažnog karaktera i za zemljište na kojem se postavljaju, odnosno grade

Član 4

Ovlašćuje se predsjednik opštine Kotor da zaključi ugovor kojim će se bliže urediti medjusobna prava i obaveze izmedju opštine Kotor i "Radio difuznog centra".

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore- opštinski propisi

Broj: 11-016/24-13258
Kotor, 13.06.2024. god.

Skupština opštine Kotor
Predsjednica,

Maja Mršulja