

Гласни Градски Архивски
(naziv organa vlasti)

Општина Котор
(sjedište organa vlasti)

Primljeno:	Redni broj:	Prilog:	Vrijednost:
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak		
10	037	148	25.10.24

PREDMET: Zahtijev za pristup informaciji

Na osnovu čl. 1 i 3, čl. 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list CG“, br. 44/12) tražim pristup informaciji-dokumentu.

1. документација у вези барцелонске ват. карт. 937/2 до частица грађевне (елaborат, барцелонске, решење општински јавне, ситуација и приједлог)
(podaci o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži)
вањот сачења на барцелон и на ват. карт. грађев. Умолко сачења
2. Pristup predmetnom dokumentu tražim u : у којегу документација можда
вањ са ми израде ват. карт. и сачења.

1. cijelosti
2. dijelu

(naznačiti dio dokumenta kojem-oj se pristup traži)

3. Pristup predmetnom dokumentu želim ostvariti:

1. ☒ neposrednim uvidom
2. ☐ prepisivanjem
3. ☐ dostavom:
 - prepisa
 - ☒ kopije (ili ovjerene kopije)
 - prevoda (traženog dokumenta ili dijela dokumenta)

4.a.) neposredno

- prepis, kopiju ili prevod dokumenta preduzeće podnosilac zahtijeva ili njegov zastupnik, predstavnik ili punomoćnik
- ličnom dostavom kurirom na adresu _____

(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

b.) putem pošte

- preporučenom pošiljkom

c.) elektronskim putem

- fax-om na broj _____
- e-mail-om na adresu _____

d.) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtijeva koji je lice sa Invaliditetom)

5. Napomena:

g lica)

lica)



Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me

Br: UPI-10-037/24-147-2

Kotor, 01.11.2024.godine

Za [REDACTED]

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj i datum gornji o usvajanju zahtjeva za slobodan pristup informacijama koji se vodi kod ovog organa pod brojem UPI-10-037/24-147 od 25.10.2024.god.

S poštovanjem,
VD Glavnog gradskog
arhitekta,


Senka Lazarević, d.l.a.





Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me



Br: UPI-10-037/24-147-2

Kotor, 01.11.2024.godine

VD glavnog gradskog arhitekta, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore" broj 44/12 i 30/17) i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/2014, 20/2015, 40/2016, 37/2017), postupajući po zahtjevu [REDACTED], broj UPI-10-037/24-147 od 25.10.2024. godine, radi pristupanja informacijama donosi:

RJEŠENJE

1. **Usvaja se** zahtjev broj UPI-10-037/24-147 od 25.10.2024. godine podnijet od strane [REDACTED], pa se dozvoljava slobodan pristup informacijama i to: Dokumentaciji u vezi parcelacije k.p.937/2 K.O. Lastva (Elaborat parcelacije, Rješenje o promjeni upisa, situaciji projektovanog stanja na navedenoj parceli ili njenom dijelu), a sve u vezi postupka br.UPI-10-333/24-404 od 06.03.2024.god. koji se vodi kod ovog organa.
2. Pristup informacijama iz tačke 1 ovog Rješenja stranka će ostvariti ličnim preuzimanjem u prostorijama Službe glavnog gradskog arhitekta.
3. Troškova postupka nije bilo.
4. Žalba protiv ovog Rješenja ne odlaže izvršenje.

Obrazloženje

Dana 25.10.2024. godine ovom organu obratio se [REDACTED] sa zahtjevom za slobodan pristup informacijama zavedenim pod brojem UPI-10-037/24-147, kojim se traži slobodan pristup informacijama koje se odnose na Dokumentaciju u vezi parcelacije k.p.937/2 K.O. Lastva i to: Elaborat parcelacije, Rješenje o promjeni upisa i situacija projektovanog stanja na navedenoj parceli ili njenom dijelu. U dopuni zahtjeva precizirano je da se tražene informacije odnose na postupak koji se vodi kod ovog organa pod brojem UPI-10-333/24-404 od 06.03.2024.god.

Stranka je u zahtjevu navela da će traženu dokumentaciju preuzeti lično, po pozivu.



Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ – br.44/12 i 30/17), propisano je da je organ dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji (u daljem tekstu: „podnosilac zahtjeva“) omogućiti pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje, osim u slučajevima predviđenim zakonom.

Odredbom člana 21 citiranog Zakona, propisan je način na koji se može ostvariti pristup informaciji, dok odredba člana 30 stav 1 Zakona propisuje da o zahtjevu za pristup informaciji ili ponovnu upotrebu informacija, osim u slučaju 22 ovog Zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrđeno je da su tražene informacije u posjedu Službe glavnog gradskog arhitekta Opštine Kotor, i da ne postoje zakonske smetnje za odbijanje predmetnog zahtjeva. Kako se u sadržaju tražene informacije – dokumenata ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ – br.44/12 i 30/17), ovaj organ nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

U postupku po zahtjevu ovaj organ nije imao stvarnih troškova, pa je na osnovu člana 32 citiranog Zakona, odlučeno da se Rješenje izvrši dostavljanjem tražene dokumentacije, uz primjerak Rješenja, stranci na ruke.

Žalba na Rješenje ne odlaže izvršenje shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama u Podgorici preko ovog organa, u roku od 15 dana od prijema istog.

VD Glavnog gradskog
arhitekta


Senka Lazarević, d.i.a.

Dostavljeno:

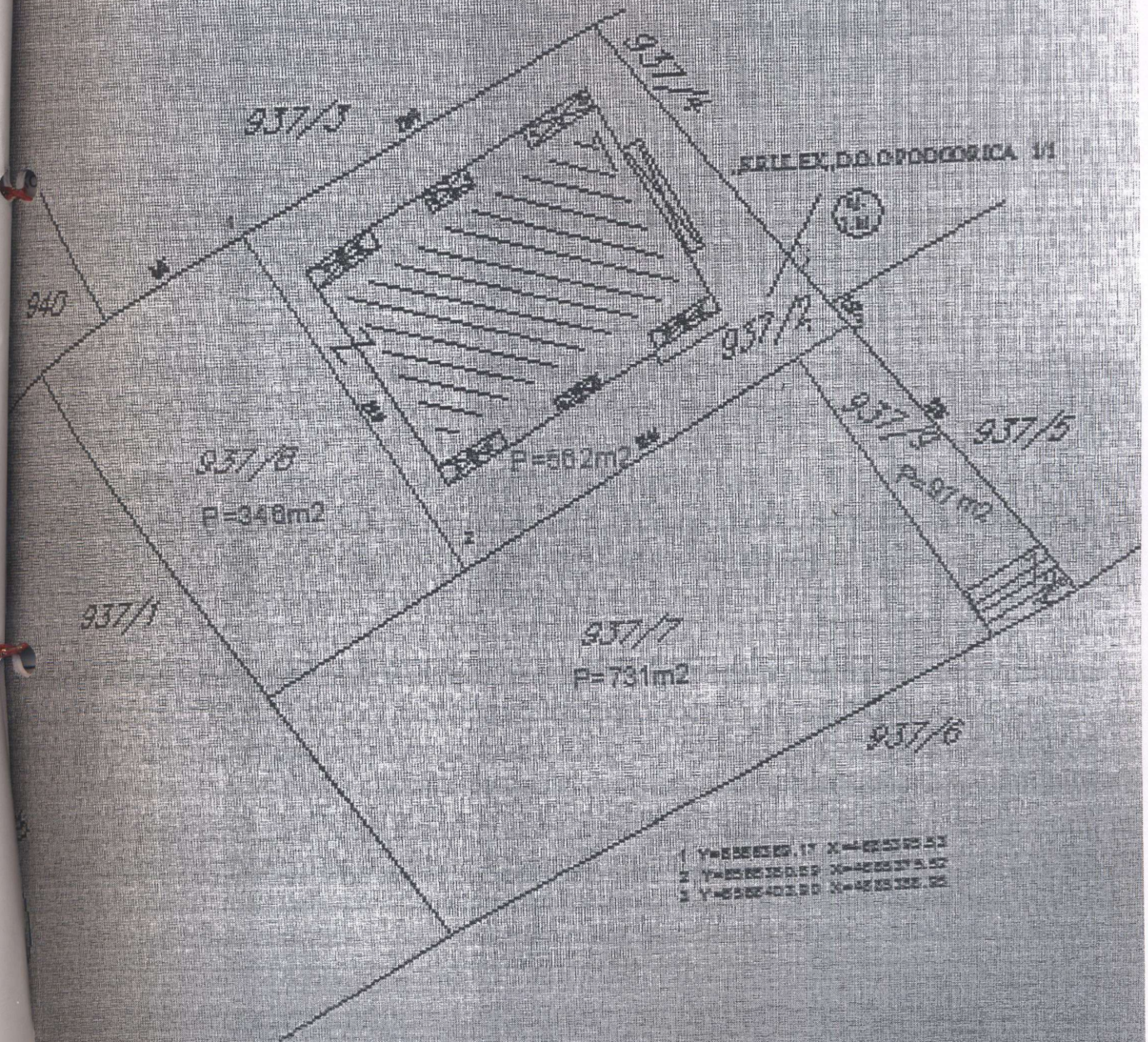
1. Imenovanom, n.r.;
2. Informacionom centru;
3. Agenciji za zaštitu ličnih podataka i slobodnom pristupu informacijama
Bulevar revolucije br.11, 81000 Podgorica
4. U dosije predmeta;
5. a/a.

KOTOR
 ASTVA
 CURR
 1960

TEL. 0712-0001; 034200

Service parafirma: [illegible]

Parcelacão



Escala: 1:1000
 Data: 1960
 Autor: [illegible]

Assinado: [illegible]
 Rubrica: [illegible]
 Data: 1960



5

Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica
www.geo-metar.me
e-mail: info@geo-metar.me
Mob.+382(0)67-481-118

Broj predmeta: 3-126/24
Datum: 20.06.2024. god.

CRNA GORA
Uprava za nekretnine
Mjesto: PJ Kotor

Crna Gora
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica
KOTOR

Primljeno:	05-07-2024		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
919	106	UPI	2370

ELABORAT GEODETSKIH RADOVA PARCELACIJA PO PUP-U U ZAHVATU PUP-A OPŠTINE KOTOR

Stranka: 1. „Krulex,, D.O.O. Podgorica
2. Mališić Miroslav

KATASTARSKA PARCELA BROJ: 937/2
LIST NEPOKRETNOSTI BROJ: 528
KATASTARSKA OPŠTINA: Lastva
OPŠTINA: Kotor

„GEO-METAR“ d.o.o. Podgorica

Duško Bošković, ovlašteno lice



Broj predmeta: 2370/24
Spisk prijava broj: 16/24
Pregledao / la: [Signature]
Ovjerio / la: [Signature]
Datum ovjere: 5. 07. 2024



KONSTATACIJA SLUŽBENOG LICA: ELABORAT 16 TBANIOKI ISPAVAN



Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica

www.geo-metar.me

e-mail: info@geo-metar.me

Mob.+382(0)67-481-118

Broj predmeta: 3-126/24

Datum: 20.06.2024. god.

CRNA GORA

Uprava za nekretnine

Mjesto: Kotor

IZJAVA
ODGOVORNOG LICA GEODETSKE ORGANIZACIJE
Za izvođenje geodetskih radova na nepokretnostima list
nepokretnosti broj 528, katastarska parcela broj 937/2, po zahtjevu
„Krullex,, D.O.O Podgorica i Mališić Miroslava

Geodetska organizacija posjeduje licencu za izvođenje geodetskih radova:

- ☐ Licenca broj: 02-7867/2 od 03.11.2012 god. oblast izvođenje geodetskih radova na održavanju (državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova

Geodetska organizacija u radnom odnosu ima zaposleno lice geodetske struke

Petar Crvenica geod. teh. ovlašćeno lica geodetske struke

Koje posjeduje ovlašćenja za izvođenje geodetskih radova:

- ☐ Ovlašćenje broj 02-7255/1-17 od 13.02.2018 god. oblast izvođenje geodetskih radova na održavanju (državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova



„GEO-METAR“ d.o.o. Podgorica

Duško Bošković, ovlašćeno lice

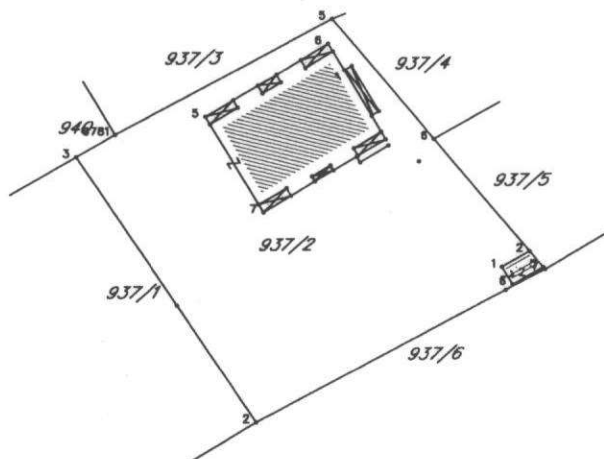
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: KOTOR
Broj: 917-106-848/24
Datum: 16.05.2024.



Katastarska opština: LASTVA
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana:
Parcela: 937/2

SKICA PARCELA

Razmjera 1: 1000



Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

*** UPRAVA ZA NEKRETNINE ***

PODRUCNA JEDINICA: KOTOR

KO: LASTVA, R 1:2500

Po zahjevu broj: 917-106-694/24, od: 16.05.2024. godine

izdajemo slijedece koordinate detaljnih tacaka katastarskih parcela
ocitane graficki sa digitalnog plana

Katbase v2024.1.2 - (2) EKSPORT PODATAKA 16.05.2024 13:23

2	6566415.36	4685375.09	0.00	Ostalo
2	6566378.88	4685352.80	0.00	Odrzavanje
3	6566355.67	4685388.23	0.00	Odrzavanje
5	6566417.13	4685372.94	0.00	Ostalo
5	6566389.63	4685406.24	0.00	Odrzavanje
6	6566402.93	4685390.12	0.00	Odrzavanje
7	6566417.38	4685372.64	0.00	Odrzavanje
6781	6566360.79	4685391.14	0.00	

Parcela: 937/2 (P=1736 DOZVOLJENO ODSTUPANJE POVRŠINE:73 mkv)

Frontovi:

od do dužina(m)

6781-5 32.55

5-6 20.90

6-2 19.50

2-5 2.78

5-7 0.39

7-2 43.31

2-3 42.36

3-6781 5.89

Objekat: LN:-1, Parcela: 937/2, Stambene zgrade, zgrada: 1, P= 279 m2

6	6566389.06	4685402.91	0.00
	6566389.67	4685401.87	0.00
	6566391.14	4685399.36	0.00
	6566394.70	4685393.28	0.00
	6566395.95	4685391.14	0.00
	6566396.53	4685390.16	0.00
	6566392.86	4685388.01	0.00
	6566392.66	4685387.89	0.00
	6566389.57	4685386.13	0.00
	6566387.11	4685384.70	0.00
	6566383.88	4685382.82	0.00
7	6566380.18	4685380.67	0.00
	6566379.58	4685381.70	0.00
	6566373.31	4685392.39	0.00
5	6566372.71	4685393.42	0.00
	6566376.38	4685395.58	0.00
	6566379.64	4685397.46	0.00
	6566382.11	4685398.88	0.00
	6566385.40	4685400.76	0.00

Frontovi:
od do dužina(m)

Objekat: LN:-1, Parcela: 937/2, Pomocna zgrada u vanprivredi, zgrada: 2, P= 12
m2

1	6566411.69	4685373.02	0.00
2	6566415.36	4685375.09	0.00
5	6566417.13	4685372.94	0.00
6	6566413.08	4685370.66	0.00

Frontovi:
od do dužina(m)
1-2 4.21
2-5 2.78
5-6 4.65
6-1 2.74

*** S L U Ž B E N A K O N S T A T A C I J A : ***

Uvidom u alfanumericku i graficku bazu podataka katastra nepokretnosti
konstatuje se da postoji razlika u podacima koje se odnose na površinu parcele.

Razlika u površine parcele 937/2 iznosi 7 mkv

Obradio:



Pregledao:



Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica
www.geo-metar.me
e-mail: info@geo-metar.me
Mob.+382(0)67-481-118

Broj predmeta: 3-126/24
Datum: 20.06.2024. god.

CRNA GORA
Uprava za nekretnine
Mjesto: Kotor

IZJAVA O PRIHVATANJU POSLOVA

Po zahtjevu: Krulex,, D.O.O Podgorica
PIB: 02226260

Adresa stanovanja: Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 119, Podgorica

Za potrebe izvođenja geodetskih radova **Izrada elaborata parcelacije po PUP-u**
Katastarska parc. broj: 937/2
K.O. Lastva
LN/PL 528

GEODETSKA ORGANIZACIJA IZJAVLJUJE
DA PRIHVATA POSLOVE IZVOĐENJA GEODETSKIH RADOVA

Izrada elaborata parcelacije po PUP-u

Naručilac radova:
Krulex,, D.O.O Podgorica
PIB: 02226260
Adresa stanovanja: Bulevar Sv. Petra Cetinjskog 119, Podgorica



Za „GEO-METAR“ d.o.o Podgorica

Duško Bošković, ovlašćeno lice



Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica
www.geo-metar.me
e-mail: info@geo-metar.me
Mob.+382(0)67-481-118

Broj predmeta: 3-126/24
Datum: 20.06.2024. god.

CRNA GORA
Uprava za nekretnine
Mjesto: Kotor

IZJAVA O PRIHVATANJU POSLOVA

Po zahtjevu: Mališić Miroslav

JMB: [REDACTED]

Adresa stanovanja: [REDACTED]

Za potrebe izvođenja geodetskih radova **Izrada elaborata parcelacije po PUP-u**
Katastarska parc. broj: 937/2
K.O. Lastva
LN/PL 528

GEODETSKA ORGANIZACIJA IZJAVLJUJE
DA PRIHVATA POSLOVE IZVOĐENJA GEODETSKIH RADOVA

Izrada elaborata parcelacije po PUP-u

Naručilac radova:

Mališić Miroslav

JMB: [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]



Za „GEO-METAR“ d.o.o Podgorica

Duško Bošković, ovlašteno lice



Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica
www.geo-metar.me
e-mail: info@geo-metar.me
Mob.+382(0)67-481-118

Broj predmeta: 3-126/24
Datum: 20.06.2024. god.

IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA GEODETSKE STRUKE

Po zahtjevu „Krullex,, D.O.O Podgorica iz Podgorice i Mališić Miroslava iz Podgorice od 20.06.2024 god.
Podnijeto Upravi za nekretnine PJ Kotor

Geodetska organizacija „GEO-METAR“ d.o.o. sa sjedištem Studentska ulica, Profesorska zgrada
Izmešta III, VII/58

Izvršila je geodetske radove

Elaborat parcelacije po PUP-u

Izjavljujem da su izvršeni geodetski radovi i podaci geodetskog mjerenja, prikupljanja i obrade podataka prikazani u ovom elaboratu u skladu sa zakonom, drugim propisima, standardima i drugim tehničkim normativima.



Za „GEO-METAR“ d.o.o. Podgorica

Petar Crvenica, Ovlašćeno lice geodetske struke

Uplenuje Petar



Ilije Plamenca zgrada ING INVEST, Zabjelo Podgorica
www.geo-metar.me
e-mail: info@geo-metar.me
Mob.+382(0)67-481-118

ZAPISNIK O IZVRŠENOM UVIĐAJU

Sastavljen u Podgorici od strane geodetske organizacije „GEO-METAR“ d.o.o. Podgorica na dan 20.06.2024. god. po predmetu broj 3-126/24 za obavljene geodetske radove izrade elaborata parcelacije po PUP-u čiji je podnosilac prijave „Krullex,, D.O.O Podgorica i Mališić Miroslav.

Prisutni:

Geodetska organizacija „GEO-METAR“ d.o.o. Podgorica

1. Ovlašćeno lice geodetske struke Petar Crvenica
geod.tehn.

Stranke:

1. „Krullex,, D.O.O Podgorica i
2. Mališić Miroslav.

Rezultati uviđaja na licu mjesta:

Postupajući po ovlaštenju, a na osnovu zahtjeva traženo je da se izvrši parcelacije po PUP-u na katastarskoj parceli broj 937/2, K.O. Lastva, Opština Kotor.

Na osnovu zahtjeva isto smo izvršili.

Za potrebe izrade elaborata parcelacije po PUP-u korišćeni su zvanični dostavljeni podaci i to;

- Skica sa detaljnim tačkama i koordinatama preuzeta od Uprave za nekretnine PJ Kotor broj: 917-106-848/24 od 16.05.2024. god.
- Urbanističko-tehnički uslovi preuzeti od Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje broj: 03-333/21-7401 od 09.07.2021. god.

Obradom podataka ustanovili smo razliku numerike i grafike. Shodno izdatim zvaničnim podacim tj. skice sa detaljnim tačkama i koordinatama preuzetih od Uprave za nekretnine PJ Kotor broj: 917-106-848/24 od 16.05.2024. god. prikazana je površina kat. parcele 937/2 od $P=1736 \text{ m}^2$, dok je kat. parcela u listu nepokretnosti upisana u površini $P=1743 \text{ m}^2$. Izradom elaborata parcelacije prikazana je u spisku prijava novog stanja površina dobijena iz koordinata.

Shodno navedenoj razlici, a na zahtjev stranaka traženo je da se u spisku prijava u primjedbama upiše i površina po listu nepokretnosti po kojoj će se i izvršiti upis u listu nepokretnosti. Razlika u površini numerike i grafike je utvrđena i na objektu broj 2, pa iz razloga što se površina u listu nepokretnosti ne mijenja spisak prijava staro i novo stanje za „V“ list nije urađen.

Parcelacija po PUP-u je napravljena na osnovu plana lokacije datih detaljnih tačaka (1 do 5) predmetne lokacije za gradnju. Na osnovu pravila parcelacije u UTU-ima navodi se elaboratom parcelacije utvrđuje se lokacija-jedinica građevinskog zemljišta što proizilazi da je novoformirana kat. parcela po kulturi građevinska parcela.

Parcelacija po PUP-u je urađena kompjuterskim putem bez obilježavanja iste na licu mjesta, a sve shodno dogovoru sa naručiocima izrade elaborata parcelacije po PUP-u.

Zapisnik je pročitao u prisustvu lica koja su prisustvovala uviđaju.

Stranka saglasna sa gore navedenim:

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]



Geodetska organizacija

Za "GEO-METAR" d.o.o. Podgorica,
Petar Crvenica geod. tehn.

(Ovlašćenje broj 02-7255/1-17 od 13.02.2018 god.)

Uplerung Petar

CRNA GORA

Uprava za nekretnine

Područna jedinica: Kotor

Kat. Opština: Lastva

Skica održavanja katastra nepokretnosti

Katastarska parcela broj 937/2

R=1:250

937/3

937/4

937/5

937/6

937/7

937/1

940

„KRULEX„ D.O.O. PODGORICA- Susvojina 569 1743

MALIŠIĆ MIROSLAV -Susvojina 1174 1743

937/2

(tj.)

P= 1010 (1006) m²

zemljište pod objektom broj 1

zemljište pod objektom broj 2

937/7
građevinska parcela
P=733 (730) m²

20.59

31.29

23.72

5.88

10.95

Ovlašćenja geodetska organizacija:

"GEO-METAR" d.o.o. Podgorica (Licenca broj 02-7867/2 od 03.11.2012 god.

Snimio dana: 20.06.2024 god.

Crvenica Petar, geod. tehn.

(Ovlašćenje broj 02-7255/1-17 od 13.02.2018 god.)

Uprava za nekretnine
"GEO-METAR"
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

Spisk prijava broj:

Ovjera dana: 5.07. 2024 god

Ovjerio/la:

Koordinate detaljnih tačaka		
Broj Tačke	Y	X
1	6566368.67	4685368.39
2	6566400.88	4685387.18
3	6566412.15	4685369.95

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTE
Područna jedinica: Kotor
Katastarska opština: Lastva



16/24

**SPISAK PRIJAVA O PROMJENAMA NA NEPOKRETNOST
KATASTARSKA PARCELA BROJ 937/2
„ A i B “ list**

STARO STANJE

Redni broj	BROJ LN (PL)	Naziv nosioca prava na nepokretnosti i JMBG/MB	Broj parcele	Zgrada	Osnov prava	Obim prava	Nčina korišćenja	Površina iz numerike	Površina iz koordinata	Primjedba
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

A LIST (podaci o parcelama)

[illegible]

Pregledao i ovjerio:

Obradio: Crvenica Petar geod.tehn.

Podgorica, 20.06.2024 god.

Ovlašćenje br. 02-7255/1-17 od 13.02.2018. god.

"GEO-METAR" d.o.o. Podgorica

Uprava za nekretnine - Područna jedinica Kotor rješavajući po zahtjevu "Krullex "DOO Podgorica i Mališić Miroslava iz Podgorice u predmetu upisa promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu, na osnovu člana 84, Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07, „Sl. list CG“, br. 32/11, 43/15, 37/17, 17/18) i člana 106 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) donosi:

RJEŠENJE

1. DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu KO Lastva, ln 528 na način što će se kat. parcela broj:

1. **Kat.parc. 937/2**, njiva 1 kl površine 1446 m²
2. **Kat.parc. 937/2**, društvena stamb. zgrada br 1 površine 279 m²,
3. **Kat.parc. 937/2**, zgrada u energetici br 2 površine 18 m²,

u „B“ listu, LN.br. 528 KO Lastva upisana na ime: "Krullex "DOO Podgorica u obimu prava susvojine 569/1743, Mališić Miroslav susvojine 1174/1743,

UPISATI- PARCELISATI po PUP-u u katastarskom operatu KO Lastva, ln 528, kat. parcela broj 937/2 u "A" listu na sledeći način:

- Kat.parc. 937/2**, njiva 1 kl površine 715 m²
Kat.parc. 937/2, društvena stamb. zgrada br 1 površine 279 m²,
Kat.parc. 937/2, zgrada u energetici br 2 površine 18 m²,
Kat.parc. 937/7, građevinska parcela površine 731 m²

u obimu prava svojine u „B“ listu, KO Lastva, ln 528, upisati na ime Krullex "DOO Podgorica u obimu prava susvojine 569/1743, Mališić Miroslav susvojine 1174/1743,

Upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu se vrši na osnovu, elaborata originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu parcelacija po PUP-u kat parcela 937/2 KO Lastva, od strane "GEO -METAR " DOO Kotor br 3-126/24 od 20.06.2024. godine i Spiska prijava za KO Lastva, sveska 1/2024, strana br. 6, redni broj 16 od 05.07.2024. godine.

Promjena uknjižbe prava na nepokretnosti u kat. operatu će se izvršiti po donošenju rješenja.
Izvršno rješenje o upisu prava je izvršno rješenje za sprovođenje promjene u katastru nepokretnosti.

Obrazloženje

"Krullex "DOO Podgorica i Mališić Miroslava iz Podgorice, dostavili su ovom organu zahtjev broj gornji od 05.07.2024. godine za upis promjene na nepokretnosti u kat. Operatu.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Područna jedinica je izvršila uvid u dostavljenu predmetnu dokumentaciju i uvid u važeći kat.operat KO Lastva koji je pribavljen po službenoj dužnosti i spiska prijava KO Lastva, sveska 1/2024, strana br. 6, redni broj 16 od 05.07.2024. godine. formiran od strane stručnog lica ove Područne jedinice, pa je zaključeno da su ispunjeni zakonski uslovi da se izvrši upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu u smislu odredaba člana 64, 64a, 84, 98 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07 „Sl. list CG“, br. 32/11, 43/15, 37/17, 17/18).

Na osnovu izloženog, a u smislu odredaba člana 106 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine CG u roku od 8 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice taksirana sa 5 eura administrativne takse, koja se uplaćuje na žiro račun br. 832-1082-55.

DOSTAVLJENO:

"Krullex "DOO Podgorica Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 119 Podgorica
Mališić Miroslav

Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor,
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor,
u spise predmeta i
arhivi.

Obradila

Zorica Dajković



Ovlašćeno službeno lice

Arsenije Krivokanić