

Na osnovu člana 34, stav 3 Zakona o zaštiti prirode ("Sl. list CG", br. 54/16, 18/19 i 84/24), člana 38, stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG", br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 36, stav 1 Statuta Opštine Kotor ("Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 37/19), po prethodno pribavljenoj saglasnosti Ministarstva ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera br.        i po prethodno pribavljenom mišljenju Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede br.        i Ministarstva kulture i medija br.       , Skupština Opštine Kotor, na sjednici od \_\_\_\_\_ 2025.godine, donijela je

**ODLUKU**  
**O PROGLAŠAVANJU KATEGORIJE, GRANICE, STATUSA I REŽIMA ZAŠTITE**  
**SPOMENIKA PRIRODE "SKUPINA STABALA HRASTA MEDUNCA (*Quercus***  
***pubescens*) KOD CRKVE SV. PETKE U KAVČU"**

**Predmet**

**Član 1**

(1) Ovom Odlukom proglašavaju se kategorija, granica, status i režim zaštite **Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču"** u opštini Kotor.

(2) Zavod za zaštitu prirode SRCG donio je Rješenje o zaštiti objekata prirode br. 01-959 ("Sl. list SRCG ", br. 30/68), kojim je utvrđeno da skupina stabala hrasta medunca na lokalitetu iz stava 1 ovog člana ima svojstvo zaštićenog objekta prirode kao Hortikulturni objekat.

**Kategorija**

**Član 2**

(1) Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" svrstava se u zaštićeno područje kategorije III.

**Geografski položaj i granice zaštićenog prirodnog dobra**

**Član 3**

(1) Skupina od 7 stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) nalazi se u neposrednoj blizini crkve Sv. Petke u Kavču, u opštini Kotor, na katastarskoj parceli br.192/1, KO Kavač (potez Ricovina), koja je u pogledu svojinsko pravnih odnosa u vlasništvu crkve Sv. Petke, u obimu prava svojine 1/1.

(2) Kartografski prikaz zaštićenog prirodnog dobra dat je u prilogu 1 koji čini sastavni dio ove odluke.

(3) Centralna koordinata Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču" je N42.419206 E18.740632 (po Griniču).

## **Opis osnovnih ciljnih vrijednosti zaštićenog prirodnog dobra**

### **Član 4**

(1) Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" čine botanički i istorijski vrijedna stabla koja su zaštićena zbog svojih specifičnih i rijetkih odlika (starost, dimenzije, habitus) i kao takvi imaju posebnu naučnu, kulturnu, edukativnu i estetsku vrijednost.

(2) Hrast medunac ili dub (*Quercus pubescens* Willd.) je listopadno stablo iz porodice bukva (Fagaceae). Karakteristike stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču date su u prilogu 2 koji čini sastavni dio ove odluke. Visine stabala su od 10 do 15 m, a prečnici stabala mjereni na prsnoj visini su od 30 do 50 cm. Oblici krošanja su uglavnom kod svih stabala asimetrično ovalnog oblika.

(3) Stabla hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču posjeduju sljedeća prirodna obilježja:

1) Reprezentativnost, posebnost i originalnost - U ruralnom turističkom ambijentu nedaleko od mora, u naselju Kavač, stabla hrasta medunca predstavljaju posebnost ovog područja. Izdvajaju se svojom visinom i izgledom okružene zasadima maslina.

2) Raznolikost - doprinos područja očuvanju biološke raznovrsnosti - Skupina stabala hrasta medunca doprinosi biološkoj i predionoj raznovrsnosti kompletnog područja. Krošnje stabala predstavljaju mjesto za odmor određenim vrstama ptica.

3) Integralnost - Integralnost stabala hrasta medunca sa širim prostorom, ispoljena je u funkcionalnoj povezanosti predmetnih stabala sa prostorom. Oni zauzimaju posebno mjesto i daju doprinos ukupnoj strukturi zelenila ovog područja.

4) Cjelovitost - Skup osnovnih vrijednosti skupine stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču je homogenizovan, prostorno uobličen i lako prepoznatljiv sa stanovišta utvrđivanja okvira zaštite.

(4) Temeljne vrijednosti skupine stabala hrasta medunca ogledaju se u:

1) njihovom položaju u samom ambijentu i relativnoj blizini mora;

2) jedinstvenosti prirodnog i kulturno-istorijskog nasljeđa, posebnim estetskim i oblikovnim karakteristikama, stvaranju prijatnijeg ambijenta, koji unaprijeđuju estetski kvalitet samog podneblja kao vizuelni kontrast izgrađenom prostoru;

3) regulaciji i poboljšanju uslova sredine za boravak.

## **Zaštita i razvoj**

### **Član 5**

(1) Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" proglašava se zaštićenim prirodnim dobrom radi:

1) sprovođenja adekvatnih mjera očuvanja i zaštite botanički i istorijski vrijednih stabala;

2) sprječavanja radnji/aktivnosti koje mogu ugroziti zaštićeno prirodno dobro.

(2) U cilju preventivne zaštite stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču treba obezbijediti:

- redovno praćenje ukupnog stanja stabala hrasta, naročito od napada insekata i gljiva i preduzimanje, prije svega bioloških mjera u cilju zaštite i unaprjeđenja ukupnog zdravstvenog stanja stabala. Tretiranje stabala hemijskim pesticidima treba u potpunosti ograničiti i koristiti kao krajnju mjeru, dok prije toga treba preduzeti mjere biološke zaštite;
- primjenu preventivnih mjera, u prvom redu orezivanje i uklanjanje vodenih izbojaka, čiji je cilj jačanje fiziološke kondicije stabala a time i njihove estetske vrijednosti;
- čuvanje stabala hrasta od nekontrolisanog korišćenja i zloupotrebe.

(3) U cilju zaštite i unaprjeđenja zaštićenog prirodnog dobra potrebno je:

- sprovoditi redovan monitoring;
- podsticati i sprovoditi naučna istraživanja u cilju unaprjeđenja zaštićenog prirodnog dobra;
- koristiti prirodno dobro u edukativne i turističke svrhe;
- promovisati prirodne vrijednosti zaštićenog prirodnog dobra;
- vršiti popularizaciju integralne zaštite prostora.

(4) Razvoj i unaprjeđenje prirodnog dobra ostvarivao bi se kroz:

- valorizaciju i ograničeno korišćenje zaštićenog prirodnog dobra;
- funkcionalno integrisanje prirodnog okruženja sa zaštićenim prirodnim dobrom;
- unaprjeđenje statusa zaštićenog prirodnog dobra u cilju bolje zaštite, uređenja i korišćenja. U tom smislu treba organizovati korišćenje prostora tako da se maksimalno očuvaju njegove prirodne vrijednosti. Zato je neophodno, u skladu sa uspostavljenim režimom zaštite, uskladiti potrebe posjetilaca i korišćenje prostora;
- popularizaciju i prezentaciju Spomenika prirode „Skupina stabala hrasta medunca“ uspostavljanjem posebne internet stranice o zaštićenom prirodnom dobru i objavljivanjem priloga i članaka u štampanim i elektronskim medijima sa posebnim akcentom na zaštićeno prirodno dobro u sklopu ukupnog predstavljanja grada Kotora;
- edukaciju i informisanje lokalnog stanovništva u vezi sa zaštićenim prirodnim dobrom;
- uključivanje zainteresovanih građana u sistem zaštite i korišćenja razvojnih potencijala;
- obezbjeđivanje uslova za dalja istraživanja čiji bi rezultati podigli nivo značaja hrasta medunca i unaprijedili naučna saznanja o njemu;
- formiranje baze podataka o zaštićenom prirodnom dobru, na osnovu detaljnih naučnih istraživanja;
- logističku i institucionalnu podršku na svim nivoima.

(5) Zaštita i razvoj Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" omogućiće se kroz sprovođenje postupaka izdavanja:

- (i) akta o uslovima i smjernicama zaštite prirode;
- (ii) dozvole za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području.

(6) Za sprovođenje postupaka iz stava 5 ovog člana primjenjivaće se smjernice i uslovi dati Studijom revizije za zaštićeno prirodno dobro "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču".

## **Zone zaštite**

### **Član 6**

(1) Na zaštićenom prirodnom dobru Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" uspostavlja se aktivni režim zaštite - zona zaštite II.

(2) U zoni zaštite II mogu se sprovoditi intervencije u cilju restauracije, revitalizacije i ukupnog unaprjeđenja stanja zaštićenog područja i vršiti kontrolisano korišćenje prirodnih resursa, bez posljedica na primarne vrijednosti njihovih prirodnih staništa, populacija i ekosistema.

## **Mjere zaštite**

### **Član 7**

(1) U granici zaštite Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" definisane su dozvoljene, zabranjene i radnje koje se ograničavaju.

(2) Dozvoljene aktivnosti u II zoni zaštite su:

- 1) propisno obilježavanje zaštićenog prirodnog dobra;
- 2) valorizacija i ograničeno korišćenje Spomenika prirode;
- 3) postavljanje informativne table na ulaznom punktu;
- 4) redovno uklanjanje suvih grana, sanitarni tretman uz primjenu dendrohirurških metoda, uz obavezno premazivanje površine reza propisanim zaštitnim sredstvom;
- 5) permanentno praćenje zdravstvenog stanja stabla i preduzimanje mjera zaštite od insekata i gljiva;
- 6) praćenje i redovno prihranjivanje mineralnim i organskim materijama i regulisanje njihovog optimalnog sadržaja dodavanjem organskih i mineralnih materija u zemljište;
- 7) održavanje postojeće zemljane površine, uklanjanje samoniklog podrasta, korovskih i invazivnih biljaka;
- 8) promovisati zaštitu u edukativne svrhe, kao što je obavljanje naučnih istraživanja, zatim turističke posjete, kao i rekreativne i kulturne aktivnosti koje ne ugrožavaju osnovnu namjenu prirodnog dobra;
- 9) održavanje kulturnih manifestacija tradicionalnog tipa.

(3) Zabranjene aktivnosti u II zoni zaštite su:

- 1) sjeći (kidati) djelove zaštićenih stabala, lomiti grane, kidati lišće, oštećivati koru i preduzimati bilo kakve aktivnosti koje mogu narušiti vitalnost stabala;
- 2) izvođenje zemljanih radova koji mogu oštetiti podzemni dio biljke;
- 3) izvođenje građevinskih radova;
- 4) prevođenje vazdušnih, elektro i telefonskih vodova kroz i preko zaštićenog prirodnog dobra;
- 5) upotreba plamena u njenoj neposrednoj blizini;
- 6) parkiranje prevoznih sredstava u zoni projekcije krošnje;
- 7) ukucavanje reklamnih tabli, metalnih djelova i druge slične neprimjerene radnje koje narušavaju vitalnost i dekorativnost stabala;
- 8) odlaganje i deponovanje smeća i svih vrsta otpadnih materijala;
- 9) upotreba materija koje bi ugrozile kvalitet zemljišta;
- 10) preduzimanje svih radova koji bi doveli do narušavanja ili degradacije pejzažnih vrijednosti.

(4) U granici zaštite Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" ograničava se:

1) upotreba hemijskih sredstava i to samo u slučajevima i na način predviđen zakonom;

2) obavljanje naučno-istraživačkih, obrazovnih, informativno-edukativnih i drugih aktivnosti koje ne ugrožavaju prirodnu, odnosno stvorenu vrijednost.

(5) Obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti planira se i vrši na način da se izbjegnu ili svedu na najmanju mjeru uticaji koji bi doveli do ugrožavanja i oštećenja prirodnih vrijednosti zaštićenog prirodnog dobra. Planom upravljanja za Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" predviđaje se aktivnosti upravljača vezane za zaštitu i održiv razvoj zaštićenog prirodnog dobra.

(6) Za preduzimanje bilo kakvih radnji na zaštićenom prirodnom dobru a koje mogu neposredno ili posredno prouzrokovati promjenu oblika, izgleda ili osobenosti neophodno je pribaviti odobrenje nadležnog organa uprave.

(7) Radovi koji nisu zabranjeni, kao i radovi van prostora koji se predlaže za zaštitu, za koje se osnovano pretpostavlja da mogu imati štetne posljedice za zaštićeno prirodno dobro, podliježu proceduri obezbjeđenja analize uticaja i dobijanja saglasnosti i dozvola u skladu sa zakonom.

## **Upravljač, Plan upravljanja i godišnji plan upravljanja**

### **Član 8**

(1) Spomenikom prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" upravljaće Komunalno preduzeće čiji je osnivač Opština Kotor (u daljem tekstu: upravljač) sa pravima i obavezama utvrđenim Zakonom.

(2) Očuvanje, unapređenje i održiv razvoj Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" sprovodiće se prema Planu upravljanja koji upravljač priprema u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode.

(3) Plana upravljanja sprovodi se na osnovu godišnjeg programa upravljanja koji donosi upravljač.

## **Akt o unutrašnjem redu i službi zaštite**

### **Član 9**

(1) Upravljač je dužan da obezbijedi unutrašnji red i čuvanje zaštićenog prirodnog dobra u skladu sa aktom o unutrašnjem redu i službi zaštite.

(2) Aktom iz stava 1 ovog člana utvrđuju se pravila za sprovođenje propisanog režima zaštite, a naročito:

1) način i uslovi ponašanja posjetilaca i korisnika prostora pri kretanju, boravku i obavljanju radnji/aktivnosti u okviru zaštićenog prirodnog dobra;

2) zabranjene, dozvoljene i radnje koje se ograničavaju na prostoru zaštićenog prirodnog dobra;

3) vrste i staništa, kao i druge prirodne vrijednosti koje je zabranjeno uništavati i oštećivati;

4) organizmi čije je korišćenje, odnosno branje i sakupljanje ograničeno, kao i način i uslovi obavljanja tih radnji;

5) način saradnje sa fizičkim licima, preduzetnicima i pravnim licima koja po različitom osnovu koriste ili su zainteresovana za korišćenje prirodnih resursa i prostora;

6) uslovi zaštite prilikom obavljanja naučnih istraživanja, monitoringa i obrazovnih aktivnosti;

7) sprovođenje određenih mjera radi očuvanja i održavanja zaštićenog prirodnog dobra, kao i vremensko trajanje tih mjera.

(3) Pravila iz stava 2 ovog člana i druge neophodne informacije za sprovođenje režima zaštite, upravljač je dužan da javno oglasi i učini dostupnim posjetiocima i korisnicima.

## **Finansiranje**

### **Član 10**

(1) Sredstva za rad upravljača Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" obezbjeđuju se u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (Sl.list CG br. 56/16, 18/19 i 84/24) i to:

- iz budžeta Opštine Kotor i državnog budžeta, u skladu sa planom upravljanja i godišnjim programima;
- od naknada za korišćenje zaštićenog prirodnog dobra;
- od donacija;
- iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

## **Rok za donošenje plana upravljanja i godišnjeg programa upravljanja**

### **Član 11**

1) Plan upravljanja donijeće se u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

(2) Godišnji program upravljanja donijeće se u roku od tri mjeseca od dana donošenja plana upravljanja.

## **Rok za donošenje pravilnika o unutrašnjem redu i službi zaštite**

### **Član 12**

(1) Upravljač je dužan da donese akt o unutrašnjem redu i službi zaštite u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

## **Stupanje na snagu**

### **Član 13**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj:

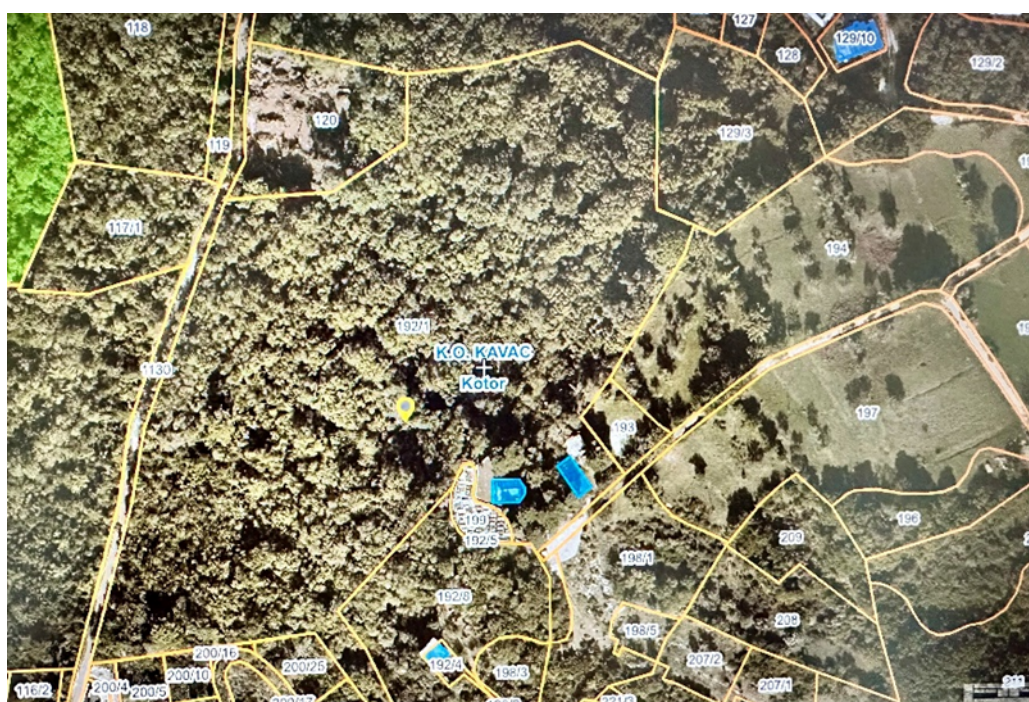
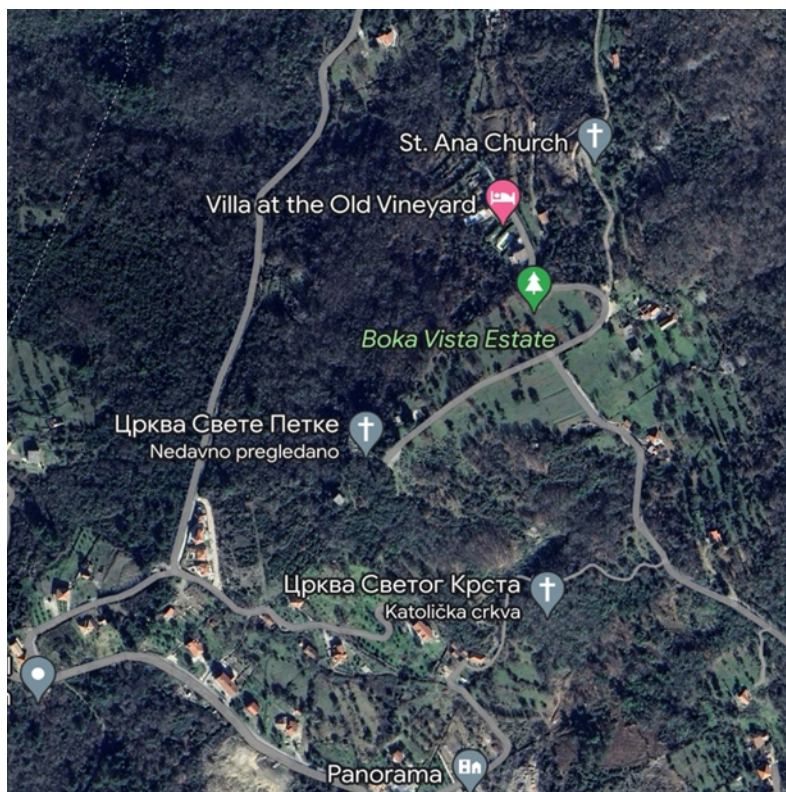
Kotor, x xx 2025. godine

**Skupština Opštine Kotor**

**Predsjednik/ca,**



**Geografski položaj skupine stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču  
(Slika 1 i 2.)**





**Prilog 2****Karakteristike 7 stabala hrasta medunca kod crkve Sv. Petke u Kavču**

Parametri	jedinica						
Visina	12 m	15 m	14 m	15 m	11 m	13 m	13 m
Obim stabla	1,3 m	1,5 m	1,3 m	2,9 m	1,2 m	1,7 m	39 cm
Prsni pečnik	32 cm	34 cm	34 cm	47 cm	30 cm	34 cm	39 cm
Prisutna trulež debla i grana	ne	ne	da	da	ne	ne	da
Slomljene grane	da	da	da	da	da	da	da
Suve grane	ne	da	da	da	ne	da	da
Suhovrhost	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne
Prelomljene grane	/	da	da	/	/	da	/
Simptomi napada gljiva - trulež	ne	ne	da	da	ne	ne	da
Simptomi napada insekata	da	da	da	da	ne	da	da
Fizička oštećenost	da	da	ne	da	ne	da	da
Vitalnost	4.5 (od 1-5)	4.5	4	3.5	4.5	4	4

## Obrazloženje

### Zakonski osnov

Zakonski osnov za donošenje Odluke o proglašavanju kategorije, granica, statusa i režima zaštite Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" sadržan je u članovima 32, 34 i 35 Zakona o zaštiti prirode ("Sl.list CG", br. 54/16, 18/19, 84/24), članu 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG" br. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22) i članu 36 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Kotor ("Službeni list CG – opštinski propisi" br. 37/19).

Članom 32 stav 1 Zakona o zaštiti prirode propisano je da za prirodno dobro za koje se na osnovu studije zaštite utvrdi da ima svojstva zaštićenog područja donosi se akt o proglašavanju zaštićenog područja.

Članom 34 Zakona o zaštiti prirode propisano je da park prirode, spomenik prirode i predio izuzetnih odlika koji se nalazi na području jedne jedinice lokalne samouprave proglašava skupština jedinice lokalne samouprave, po prethodno pribavljenoj saglasnosti Ministarstva i mišljenja organa državne uprave nadležnih za poslove poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede i poslove kulture.

Članom 35 stav 5 Zakona o zaštiti prirode propisano je da ukoliko se za zaštićeno područje koje je upisano u registar zaštićenih područja utvrdi da ne postoje podaci o granicama, ciljnim staništima i vrstama za zaštićeno područje, organ uprave dužan je da obavijesti organ nadležan za donošenje akta o proglašavanju o potrebi pokretanja postupka revizije za to zaštićeno područje.

Članom 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi i članom 36 stav 1 tačka Statuta Opštine Kotor propisani su poslovi Skupštine.

### Objašnjenje odredbi Odluke

Članom 1 propisan je predmet ove Odluke: proglašavanje kategorije, granice, statusa i režima zaštite Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču".

Članom 2 Odluke propisano je da se Spomenik prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču" svrstava u III kategoriju, u koju spadaju spomenici prirode ili djelovi prirode, koji mogu biti reljefnog oblika, morska hrid ili pećina, plaža, geološko obilježje poput speleološkog objekta i grupa stabala velike starosti.

U članu 3 Odluke navedeni su podaci za geografski položaj zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 4 Odluke opisane su osnovne ciljne vrijednosti Spomenika prirode "Skupina stabala hrasta medunca (*Quercus pubescens*) kod crkve Sv. Petke u Kavču".

U članu 5 Odluke navedene su smjernice na kojima se zasniva zaštita i razvoj zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 6 Odluke definisane su zone zaštićenog prirodnog dobra i režimi zaštite.

Članom 7 Odluke definisane su mjere zaštite, dozvoljene i zabranjene aktivnosti u granicama zaštićenog prirodnog dobra.

Članom 8 Odluke propisano je da se za upravljača zaštićenog područja određuje "Komunalno Kotor" d.o.o. Kotor.

Članom 9 Odluke propisano je da je upravljač dužan da obezbijedi unutrašnji red i čuvanje zaštićenog prirodnog dobra u skladu sa aktom o unutrašnjem redu i službi zaštite.

Članom 10 Odluke propisan je način finansiranja sredstava za rad upravljača.

Članom 11 Odluke propisan je rok za donošenje plana upravljanja i godišnjeg programa upravljanja.

Članom 12 Odluke propisan je rok za obilježavanje granice.

Članom 13 Odluke propisan je rok za donošenje pravilnika o unutrašnjem redu i službi zaštite.

Obradivač:  
Sekretarijat za zaštitu prirodne i kulturne baštine

Predlagač:  
Predsjednik Opštine Kotor