



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za imovinsko - pravne poslove

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 856
pravna.zastita@kotor.me
www.kotor.me

Broj 06- 019/25-18988

Kotor, 08.09.2025.godine

Na osnovu člana 49 stav 1 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata („Službeni list Crne Gore“, br.91/25), Sekretarijat za imovinsko pravne poslove objavljuje:

JAVNI POZIV

za vlasnike bespravnih objekata izgrađenih na zemljištu na kome svojinska ovlašćenja vrši Opština Kotor

Pozivaju se vlasnici bespravnih objekata izgrađenih na zemljištu na kome svojinska ovlašćenja vrši Opština Kotor da podnesu zahtjev za upis objekata u katastar nepokretnosti u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona o legalizaciji bespravnih objekata („Službeni list Crne Gore“, br.91/25).

Obavještavaju se vlasnici bespravnih objekata iz prethodnog stava ovog javnog poziva da je Zakon o legalizaciji bespravnih objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 91/25) stupio na snagu 14. avgusta 2025. godine i od tog datuma počinje teći zakonom propisani rok od šest mjeseci za podnošenje zahtjeva katastru, Upravi za nekretnine - Područna jedinica Kotor.

Ukoliko vlasnici bespravnih objekata ne pokrenu postupke upisa bespravnih objekata u Katastar, identitet vlasnika bespravnog objekta će se utvrditi na osnovu podataka iz katastra nepokretnosti i upisati kao državna svojina.

Ovaj javni poziv će biti objavljen na zvaničnoj internet stranici Opštine Kotor, <https://www.kotor.me/>, i na sajtu Lokalnog javnog emitera Radio Kotora, <https://radiokotor.info/>.

V.D.Sekretar-a

Ivan Mikijelj, dipl.pravnik