

Korisnik sredstava je dužan da Davaocu sredstava dostavi pozitivan konačan izvještaj stručnog nadzora o realizovanim radovima na adaptaciji sa potpisanim listovima građevinske knjige i okončanom situacijom ovjerenom od strane stručnog nadzora, u roku od 10 dana od dana prijema istih, a najkasnije do 01.decembra 2025.godine.

Uz dokumentaciju iz stava 1 ovog člana, Korisnik sredstava dostavlja i ugovor o angažovanju stručnog nadzora.

Član 5

Sredstva iz člana 2 ovog Ugovora mogu se koristiti isključivo za realizaciju radova u skladu sa uslovima Konkursa, a prema opisu radova iskazanih u ponudi Izvođača.

Član 6

Sredstva iz člana 2 ovog ugovora isplatiće se jednokratno na račun Korisnika sredstava broj **BANKE AD PODGORICA**, u roku od 30 dana od dana dostavljanja pozitivnog konačnog izvještaja stručnog nadzora o realizovanim radovima sa potpisanim listovima građevinske knjige i okončanom situacijom ovjerenom od strane stručnog nadzora.

Član 7

Ukoliko je vrijednost izvedenih radova po okončanoj situaciji ovjerenoj od strane stručnog nadzora niža u odnosu na ponudu Izvođača, Davalac sredstava će isplatiti iznos od **50%** ukupne vrijednosti radova iskazanih u okončanoj situaciji ovjerenoj od strane stručnog nadzora.

Član 8

Troškove koji nisu predviđeni ponudom i opisom radova u cjelosti snosi Korisnik sredstava. Troškove stručnog nadzora nad izvođenjem radova u cjelosti snosi Korisnik sredstava.

Član 9

Ako se utvrdi da Korisnik sredstava nije ispunio obaveze utvrđene ovim Ugovorom, Davalac sredstava može Korisniku sredstava uskratiti pravo finansiranja utvrđeno ovim Ugovorom, kao i pravo na dodjelu finansijskih sredstava za sufinansiranje radova na redovnom održavanju spoljnih djelova zgrada iz Budžeta Opštine Kotor u sljedeće četiri godine.

Član 10

Davalac sredstava može raskinuti Ugovor bez pisanog obavještenja i bez plaćanja bilo kakve nadoknade u slučajevima kada:

- a) Korisnik sredstava bez opravdanja ne ispuni bilo koju preuzetu obavezu;
- b) je Korisnik sredstava odnosno lice ovlašćeno za zastupanje Korisnika sredstava pravosnažno osuđen za prekršaj počinjen zloupotrebom dužnosti i djelatnosti;
- c) je Korisnik sredstava odnosno lice ovlašćeno za zastupanje Korisnika sredstava pravosnažno osuđen za neko od krivičnih djela propisanih Krivičnim zakonikom Crne Gore;