

Datum:	Organiza- ciona jedinica	Jedinični klasifikaci- onski znak	Redni broj:
22.09. 2025.	01-018/25		20060

## UGOVOR O SUFINANSIRANJU REDOVNOG ODRŽAVANJA SPOLJNIH DJELOVA ZGRADE

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Opštine Kotor**, sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB 02012936, koju zastupa predsjednik Opštine **Vladimir Jokić** (u daljem tekstu: **Davalac sredstava**) i

**Stambena zgrada " Benovo bb-Kotor KS3"** izgrađenoj na kat.parc.14/2 KO Kotor I, pa upravnica [redacted] daljem tekstu: **Korisnik**

### PREDMET UGOVORA

#### Član 1

Na osnovu rješenja Sekretarijata za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora broj UP/I 0305-337/25-16812-5/5 od 01.09.2025. godine, a nakon sprovedenog Javnog konkursa za sufinansiranje redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor (u daljem: tekstu: Konkurs), Davalac sredstava i Korisnik sredstava uređuju međusobna prava i obaveze, dinamiku i način isplate odobrenih sredstava i druga pitanja od značaja za sufinansiranje adaptacije u odnosu na uslove Konkursa i dodijeljeni iz [redacted]

Sastavni dio ovog Ugovora je ponuda izvođača radova [redacted] daljem: tekstu: Izvođač) podnijeta u postupku sprovođenja Konkursa i prihvaćena od strane Komisije za sprovođenje postupka sufinansiranja redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada na teritoriji opštine Kotor, koja je obrazovana od strane predsjednika Opštine Rješenjem broj 01-018/24-10751 od 17.05.2024.godine i 01-018/25-11576 od 25.06.2025.godine.

#### Član 2

Opština Kotor sufinansira redovno održavanje spoljnih djelova zgrade Korisnika sredstava u iznosu do 50% ukupne prihvaćene predračunske vrijednosti radova iskazanih u ponudi Izvođača, odnosno u iznosu od **15.028,20€** (slovima: petnaest hiljada dvadeset osam eura i dvadeset centi), na teret sredstava obezbijedenih Budžetom Opštine za 2025. godinu, opredjeljenih za tu namjenu.

#### Član 3

Korisnik sredstava je dužan da zaključi ugovor o angažovanju Izvođača i ugovor o angažovanju stručnog nadzora na radovima redovnog održavanja spoljnih djelova zgrada u skladu sa propisima kojima je uređeno planiranje prostora i izgradnja objekata.

#### Član 4