

Na osnovu člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 1/012), i člana 30 Statuta opštine Kotor ("Sl. list Opštine Kotor" br. 3/04 i "Sl. list Crne Gore - opštinski propisi" br. 17/08 i 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor je na V sjednici održanoj 12. 04. 2017. godine donijela

PROGRAM RADA Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora za 2017.godinu

Godišnjim programom rada Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora (u daljem tekstu: Direkcija) obuhvaćene su djelatnosti koje su u nadležnosti Direkcije i to:

- I) Tekuće održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje,**
- II) Uređenje gradskog građevinskog zemljišta,**
- III) Izgradnja , rekonstrukcija i sanacija investicionih objekata, koji ne spadaju u investicije u vezi sa uređivanjem građevinskog zemljišta,**
- IV) Izdavanje u zakup poslovnih prostora**
- V) Izdavanje u zakup terasa**
- VI) Naknada za postavljanje privremenih objekata**
- VII) Naplata karata za bedem**
- VIII) Naplata naknada za uređenje građevinsko gradskog zemljišta**

Programom se definišu aktivnosti i utvrđuje se korišćenje sredstava po namjenama i pojedinim aktivnostima u okviru tih namjena.

I) TEKUĆE ODRŽAVANJE OBJEKATA ZAJEDNIČKE KOMUNALNE POTROŠNJE

Za održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje u 2017. godini, sredstva su planirana Budžetom opštine Kotor, a transferišu se Direkciji po usvojenom Planu potrošnje. Održavanje objekata zajedničke komunalne potrošnje podrazumijeva:

1. Održavanje čistoće na javnim površinama,
2. Održavanje lokalnih puteva,
3. Održavanje i uređenje gradskog zelenila,
4. Održavanje bujičnih kanala i kišne kanalizacije,
5. Održavanje trotoara i ulica,
6. Održavanje javne rasvjete i utrošak električne energije,
7. Održavanje vertikalne i horizontalne signalizacije,
8. Hitne intervencije
9. Održavanje dječjih igrališta,
10. Praznična rasvjeta,
11. Održavanje objekata opštine sa Direkcijom,
12. Ostali radovi,

Planirani rashodi tekuće održavanje su :

Rashodi za tekuće održavanje	1.099.393,00€
Održavanje čistoće na javnim površinama	360.893,00 €
održavanje lokalnih puteva	120.000,00 €
vertikalna i horizontalna signalizacija	30.000,00 €

održavanje trotoara i ulica	120.000,00 €
održavanje zelenih površina	100.000,00 €
održavanje bujičnih kanala	50.000,00 €
održav.zacijevljene atmosferske kanalizacije	20.000,00 €
održavanje javne rasvjete	160.000,00 €
održavanje dječjih igrališta	15.000,00 €
praznična rasvjeta	50.000,00 €
hitne intervencije	25.000,00 €
tekuće popr.i održav.objekata opštine	10.000,00 €
tekuće popr.i održavanje bazena	8.500,00 €
trkućre popr. I održ.opreme Direkcije	5.000,00 €
ostali radovi	25.000,00 €

Detaljniji opis Plana redovnog održavanja dajemo u sledećem pregledu

I.1. Održavanje čistoće na javnim površinama.

Održavanje čistoće na javnim površinama na području Opštine Kotor (trgovi, parkovi, ulice itd.) obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor.

Direkcija obezbeđuje sredstva za održavanje čistoće na javnim površinama. Javne površine na kojima »Komunalno« d.o.o. Kotor održava čistoću, podijeljene su u 52 rejonu i to:

- površine u Starom gradu (trgovi i ulice uključujući i ulaze za gradske bedeme),
- šetaliste ispred Starog grada do fontane u parku (Kontakt zona),
- trotoar od Zelene pijace do Šuranja zajedno sa parkom kod autobusnog stajališta,
- prostor od mosta Gurdic do Macea (ulica i parking),
- ulica na Tabačini do izvorišta Škurda,
- prostor oko zgrada »SDK«, OŠ »Njegoš« i »Kamelije«,
- ulica od Pošte do Uprave policije (Njegoševa),
- ulica od bolnice pored stadiona do groblja,
- prostor u naselju »Kongo« u Škaljarima,
- ulica od kapele Škaljari do Novog naselja,
- ulica kod kružnog toka kod Pošte do kapele,
- ulica od kapele u Škaljarima do crkve »Gospa od snijega«,
- ostale ulice i javne površine u MZ Škaljari (koje nijesu posebno navedene u spisku),
- ulica od Autoremonta do zgrade »Obnove«,
- prostor unutar naselja Rakite,
- ulica od Uprave policije - do Prčnja (priobalni put),
- ulica od Prčnja do Stoliva (priobalni put),
- prostor u centru Radanovića,
- ulica od zgrade Pošte do RK »Kamelija«,
- ulica od RK »Kamelija« do raskrsnice na početku trećeg puta,
- ulica od početka trećeg puta preko Sv. Vrača do Kampa,
- prostori u naselju »Sv.Vrača«,
- ulica od raskrsnice trećeg puta do naselja Kamp (magistrala),
- prostor oko zgrada Jugopetrola,
- prostor oko zgrada Plagenti,
- prostor oko zgrada Pionir I i II,
- objekat podhodnika – kod Doma zdravlja u Dobroti,
- prostor oko zgrade SP 90 Dobrota,
- prostor oko Školskog centra i OŠ »Savo Ilic«,
- prostor oko Doma kulture u Dobroti i ulice koje nijesu posebno navedene,
- ulica od naselja Kamp do naselja Sv. Stasije (magistralni put),
- prostor i ulica u naselju Sv. Stasije,
- prostor ispod marketa »Maxi« na Sv. Stasiju,
- ulica od Kavalina do Instituta za biologiju mora (donji put),

- ulica od Instituta za biologiju mora do otvorenog bazena,
- prostor u naselju Ljuta,
- prostor u MZ Orahovac,
- prostor u MZ Perast (ulica i trgovi),
- prostor u Novom naselju u Risnu,
- ulica u naselju Bujevina,
- ulica Gabela,
- naselje Mala,
- ulica i parking kod vrtića u Risnu,
- park i parking kod trafostanice u Risnu,
- ulica Risan –Vitoglav,
- šetaliste pri moru u Risnu,
- prostor parkinga u Risnu,
- prostor parkinga kod Pošte u Risnu,
- ulica od »marketa Roda« pored bolnice do Doma starih,
- prostor parkinga kod guvna,
- ulica od guvna do prodavnice »Expa«,
- prostor ispred prodavnice »Expa«,
- prostor parka Risan,
- javne površine u naseljima Morinj i Kostanjica,
- javne površine u zahvatu morskog dobra na teritoriji Opštine (ukupne površine 9.400m²).

Poslovima održavanja čistoće (čišćenje i pranje ulica i kontejnera, te čišćenje plaža) na javnim površinama, obuhvaćeno je i održavanje javnog WC-a u Starom gradu, odvoz kabastog materijala na odgovarajuću deponiju i odvoz smeća sa nelegalnih odlagališta.

Kako Direkcija finansira naprijed navedene poslove, to se za 2017.godinu planiraju sredstva u iznosu od **361.000,00 €**, što je usaglašeno sa Programom »Komunalno« d.o.o. Kotor o održavanju čistoće na javnim površinama na području opštine Kotor.

1.2. Održavanje LOKALNIH PUTEVA

Dužina lokalnih puteva, prema Registru gradskih ulica, lokalnih i nekategorisanih puteva u Opštini Kotor (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 18/10), na teritoriji opštine Kotor je cca 200 kilometara. Programom za 2017. godinu na održavanju ovih puteva predviđa se:

- sanacija kolovozne konstrukcije asfaltnom masom ili betonom na lokalnim putevima, po utvrđenim potrebama i prioritetima,
- čišćenje rigola i propusta,
- postavljanje odbojnih greda na rizičnim mjestima,
- opravka potpornih zidova ,
- košenje i krčenje šiblja i granja ,
- čišćenje lokalnih puteva od snijega i raznih drugih materijala (prema ukazanoj potrebi).

Ukupna sredstva predviđena za održavanje lokalnih puteva iznose **120.000,00 €**.

1.3. Održavanje i uređenje zelenih površina

Održavanje i uređenje zelenih površina obuhvata prostor: ispred zgrade Socijalnog, zelenila od Gurdića do pjace, zelenila na Rivi, (od pjace do Skurde II), zelenila na Tabačini, palma na rivi, Park slobode, zelenila kod bloka »A« i »C« (Zlatne njive), kod stambenih objekata SP-90 i naselja »Plagenti« u Dobroti i »Rakita« u Škaljarima, raskrsnice u Lipcima, u mjesnim zajednicama Risan, Perast, Radanovići, Morinj i Prčanj, kao i ostalim dijelovima Opštine u zoni morskog dobra koje imaju status javne površine. Takođe, Direkcija participira u troškovima održavanja zelenila na »Krtoljskoj« raskrsnici u iznosu od 50 %. Na ovim površinama se vrši orezivanje palmi, magnolija i drugih stabala, grmlja i ruža, kresanje pitosfora, košenje trave, zasađivanje i održavanje sezonskog cvijeća i zelenih površina i žardinjera.

Za ove radove planiraju se sredstva u visini od **80.000,00 €** , a poslove za račun Direkcije obavlja »Komunalno« d.o.o. Kotor, na bazi usaglašenog Programa i Ugovora o održavanju.

Za poslove na suzbijanju insekta – surlaša na palmama i represivne intervencije planirana su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**, a iste će obavljati »Komunalno Kotor« d.o.o. Kotor.

I.4. Održavanje bujičnih kanala

U dijelu Programa koji obuhvata održavanje bujičnih kanala za 2017. godinu, planira se održavanje sljedećih kanala sa regulisanim vodotokom i to:

- kanal na Markovom Rt-u na Prčanju,
- kanal »Kongo« kroz novo naselje kod zatvorenog bazena,
- kanal kroz krug »Dinare«,
- sekundarni kanal kroz naselje »Peluzica«,
- kanal »Zverinjak« u Škaljarima,
- kanal »Kaluža« u Škaljarima,
- kanal »Petani« u Dobroti,
- kanal kod zgrade »Turist C« ,
- kanal kod »Amiga« u Dobroti,
- kanal kod Fakulteta za pomorstvo,
- kanal kod zgrada »Pionir I i II« ,
- kanal »Škurda« IV kod autobuske stanice,
- kanal od Mečerov brijega do Tabačine,
- kanal kod kuće Popovića u Risnu,
- kanali (uređeni) Drobnejakovića, Radovića, Kolumbarina i Jamica,
- kanal od Mečerov brijega do odmarališta "Senta",
- kanal pored Doma studenata,
- kanal na Kampu,
- kanal i propust u parku u Risnu,
- kanal u Orahovcu,
- kanal kod kuće Kavalenko – Prčanj,
- kanali kroz Industrijsku zonu.

Ovaj Program obuhvata tekuće održavanje regulisanih vodotokova do njihovog ušća u more, a realizuje ga »Komunalno« d.o.o. Kotor, na osnovu usaglašenog Programa i Ugovora o povjerenim poslovima.

Pored redovnog održavanja bujičnih kanala koje podrazumijeva rad na čišćenju od nanosa, sječenju i uklanjanju rastinja, programom se predviđa čišćenje i održavanje:

- drugih neregulisanih kanala prema potrebi,
- propusta za vodu (boljuna) kroz Perast,
- kišne kanalizacije kroz Stari grad,
- kišne kanalizacije u užem dijelu grada (Njegoševa ulica, ulica Put prvoborca, kontakt zona i Tabačina)
- kišne kanalizacije na Svetoj Vrači u Dobroti,
- kišne kanalizacije na III putu u Dobroti.
- kišne kanalizacije na drugim lokacijama koje nijesu navedene (prema potrebi)

Ukupna sredstva za redovno održavanje bujičnih kanala i navedene kišne kanalizacije se planiraju u iznosu od **50.000,00 €** .

I.4.1. Održavanje zacijevljene atmosferske kanalizacije

Shodno Odredbama Odluke o kanalizaciji, poslovi na održavanju zacijevljene atmosferske kanalizacije su povjereni »Vodovod i kanalizacija« d.o.o. Kotor, a finansiraju se iz sredstava Budžeta Opštine, preko Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, na bazi usaglašenog Programa održavanja i potpisanog Ugovora.

Za navedene radove predviđena su sredstva u iznosu od **20.000,00 €**.

I.5. Održavanje trotoara, ulica, mostova, trgova i dr.

U 2017. godini na osnovu raspoloživih sredstava, investirat će se na održavanju sljedećih trgova, ulica, trotoara, mostova i to na:

- popravci trotoara u Škaljarima, Dobroti, Ljutoj, Orahovcu, Perastu, Risnu, Morinju i Industrijskoj zoni,
- popravci-zamjeni polomljenih ploča na trotoarima na mostovima,
- popravci oštećenih djelova pločnika na trgovima i ulicama Starog grada Kotora, Risna i Perasta,
- nabavci novog i popravci sa farbanjem, postojećeg parkovskog mobilijara,
- popravci i izradi oglasnih tabli i informativnih panoa,
- održavanju česme na »Parilu« u Starom gradu i fontane ispred »Citadele« u Kontakt zoni,
- održavanju, opravci i zamjeni ograda na mostovima,
- čišćenju bedema Starog grada Kotora,
- popravci postojećih i djelimičnom postavljanju novih stubića na trotoarima i zelenim površinama u užem dijelu grada,
- pomoći za sportske objekte (pomoć u materijalu i drugo),
- popravci oštećenja na ulicama i prilaznim putevima,
- učešću u zaštiti objekata spomenika kulture,
- čišćenju i djelimičnom uređenju saobraćajnica kroz Industrijsku zonu,
- pomoći u materijalu za rekonstrukciju ulica prema potrebama i finansijskim mogućnostima.

Za ove radove, predviđena su sredstva u visini od **120.000,00 €**.

I. 6. Održavanje javne rasvjete

Tekuće održavanje javne rasvjete u 2017. godini, kao posljedica raznih kvarova i oštećenja na postojećim rasvjetama,

planirano je kao i ranijih godina kao redovna aktivnost.

Nastavlja se sa primjenom koncepta racionalizacije potrošnje prema kojem se, ugradnjom odgovarajuće opreme na mreži, isključuje ili redukuje rad rasvjete u drugom dijelu noći.

U narednom periodu pored uobičajenih radova na održavanju JR predviđeni su i sljedeći radovi:

- farbanje stubova,
- Zamjena svjetlosnih tijela
- zamjena Hg svjetiljki sa Na svjetiljkama,
- zamjena jednotarifnih brojila dvotarifnim u saradnji sa FC Distribucija Kotor.

Cilj ovih mjera je ušteda u potrošnji električne energije i troškovima održavanja JR, kao i zaštita stubova od korozije.

Za navedeno održavanje planira se iznos od **160.000,00 €**, a za izmirenje obaveza po osnovu utroška električne energije na javnoj rasvjeti predviđa se iznos od **250.000,00 €**.

I.7. Horizontalna i vertikalna signalizacija

U 2017. godini će se obnoviti horizontalna signalizacija. Pored toga, predviđa se zamjena oštećenih vertikalnih saobraćajnih znakova, ogledala, kao i postavljanje novih na lokalnim putevima i ulicama, kao i održavanje semafora.

Takođe, planira se održavanje postavljenih i postavljanje novih tipskih segmenata usporivača brzine (»ležeći policajci «).

Za ove namjene planiraju se sredstva u iznosu od **30.000,00 €**.

I.8. Hitne intervencije

Za hitne intervencije na komunalnoj infrastrukturi, u 2017. godini planiraju se sredstva u iznosu od **15.000,00 €** (intervencije u slučaju poplava, požara i drugih elementarnih nepogoda).

1.8.1 Hitne intervencije na stambenim zgradama

U skladu sa članom 9. Zakona o stanovanju i održavanju stambenih zgrada za hitne intervencije na stambenim zgradama u 2017. godini planiraju se sredstva u iznosu od **10.000,00 €**.

1.9. Održavanje dječjih igrališta

Za redovno održavanje dječjih igrališta planiran je iznos od 15.000 eura

1.10 Praznična rasvjeta

Za prazničnu rasvjetu planiran je iznos 50.000 eura.

1.11 Tekuće održavanje objekata opštine sa Direkcijom

Na ime redovnog održavanja objekata opštine i Direkcije planiran je iznos 15.000 eura

1.12. sufinansiranje tekućeg održavanja ljetnjeg bazena

Na ime sufinansiranja tekućeg održavanja ljetnjeg bazena planiran je iznos od 8.500 eura

1.13 Ostali radovi

Na ime ostalih radova a vezanih za tekuće održavanje planiran je iznos od 25.000 eura

II) UREĐENJE PROSTORA

Vrsta poslova	Iznos u €
Pripremni radovi i projektovanje	910.000
Eksproprijacija	785.000
Urbanizacija	364.000
Izvodjenje radova na uređenju gradskog građevinskog zemljišta	3.989.000
UKUPNO:	6.048.000

Detalji ulaganja u uređenje prostora dati su u Programu uređenja prostora za 2017**III) PROJEKTOVANJE, IZGRADNJA I SANACIJA INVESTICIONIH OBJEKATA, KOJI NE SPADAJU U INVESTICIJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Osim aktivnosti vezanih za uređenje gradskog građevinskog zemljišta, Direkcija planira da u 2017. godini nastavi radove na investicionim objektima, koje ne spadaju u investicije na uređenju građevinskog zemljišta U **UKUPNOJ VRIJEDNOSTI 1.698.000**

U ovoj grupi radova u 2017. godini planira se sljedeće:

- izrada projekta rekonstrukcija zgrade Doma kulture u Dobroti 20.000,00 €
- izrada projekata ostalih opštinskih objekata 20.000,00 €
- izgradnja stambenog objekta za lica u stanju socijalne potrebe 350.000,00 €
- investiciono održavanje bujičnih kanala..... 50.000,00 €

- investiciono održavanje društvenih objekata po mjesnim zajednicama	30.000,00€
-investiciono održavanje poslovnih prostora.....	45.000,00€
- sufinansiranje u rekonstrukciji starih mlinova i bistijerni	20.000,00 €
- sufinansiranje u rekonstrukciji vjerskih objekata	30.000,00 €
- sufinansiranje izgradnje i rekonstrukcija sportskih terena	200.000,00 €
-rekonstrukcija Domova kulture i krova na Domu kulture Škaljari.....	90.000,00€
-izgradnja ostalih objekata(igrališta).....	20.000,00€
-adaptacija prostora za djecu ometenu u razvoju.....	30.000,00€
- sufinansiranje izgradnje komunalnih objekata (kapela)	30.000,00 €
- troškovi stručnog nadzora na izgradnji sportske dvorane	70.000,00 €
- sufinansiranje investicinog održavanja objekata državnih ustanova i org.	40.000,00 €
- sufinansiranje investiciono održavanja stambenih objekata (fasade).....	70.000,00 €
- adaptacija poslovnih prostorija lokalne uprave i Direkcije.....	40.000,00 €
-adaptacija prostora u vlasništvu Opštine-zapušteni i uzurpirani prostori.....	215.000,00€
- sufinansiranje investiciono održavanje ljetnjeg bazena.....	15.000,00 €
- održavanje spomen obilježja	3.000,00 €
- ostali nepomenuti radovi	10.000,00 €
-izgradnja poslovnog inkubatora.....	300.000,00€

Za navedene radove, koji ne spadaju u investicije na uređenju građevinskog zemljišta, neophodno je obezbijediti sredstva u iznosu od **1.698,000 €**.

Pregled izvedenih radova u 2016. godini, a koji nemaju status investicija na komunalnom opremanju građevinskog zemljišta i radova u toku:

III-1 Izvedeni radovi u 2016 god:

R.br.	Naziv investicije
1.	Građevinski radovi na školi u Morinju
2.	Stručni nadzor za izgradnju sportske dvorane u Škaljarima
3.	Sanacija dijela šetne staze do tvrđave San Đovani
4.	Remont i popravka agregata Opšte bolnice Kotor
5.	Radovi na fasadi zgrade Uprave policije OB Kotor
6.	Sanacija prostorija OŠ „Nikola Đurković“
7.	Sanacija učionica OŠ „Veljko Drobnjaković“
8.	Zamjena stolarije na prostorijama Poreske Uprave
9.	Sanacija Doma zdravlja - Risan
10.	Sufinansiranje radova na sanaciji krovova-zgrada K8A i K3B- Sv.Stasije
11.	Sufinansiranje uređenja oko crkva Sv.Gospođa u Šišićima
12.	Sufinansiranje radova na sanaciji MZ Radanovići

13.	Sanacija poslovnih prostora
14.	Nabavka i ugradnja PVC bravarije MŠ“Vida Matijan“
15.	Sanacija prostorija radio Kotora
16.	Sanacija prostorija MZ Škaljari
17.	Nabavka opreme za tretman vode na zatvorenom bazenu
18.	Popravka tribina na bazenu VK Risan
19.	Izgradnja društvenih prostorija MZ Mirac
20.	Obnova ekumenskog centra na Prčnju
21.	Obnova i rekonstrukcija crkve Sv.Nedjelje
22.	Obnova crkve Sv.Đorđa u Prijeradima
23.	Izgradnja zida oko crkve Sv. Arhangel Mihaila u Kovačima
24.	Asfaltiranje prilaza i platoa kod Doma kulture u Mircu

III-2 Radovi u toku:

1.	Sanacija poslovnih prostorija Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora	Ugovoreni radovi
2.	Sanacija fontane Dojmi	Ugovoreni radovi
3.	Asfaltiranje stadiona malih sportova u Pobrđu	Ugovoreni radovi

Navedena sredstva se obezbjeđuju iz Budžeta opštine Kotor, iz naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i ostalih namjenskih primitaka (prihoda od prodaje nefinansijske imovine i kreditnog zaduženja).

Stavom 1. člana 12. Odluke o poslovnim zgradama i prostorijama (»Sl.list CG – opštinski propisi« br. 4/11) propisano je da Komisija za poslovni prostor odluke o izdavanju u zakup poslovnih prostorija u državnoj svojini, čiji je subjekt raspolaganja opština Kotor, donosi "na osnovu godišnjeg programa investicionog održavanja i izdavanja u zakup poslovnih prostorija, koji u sklopu godišnjeg programa rada Direkcije donosi Skupština opštine Kotor".

REKAPITULACIJA Plana ULAGANJA u 2017			
r.br.	opis	PLAN	%Učešća
1	Tekuće održavanje	1.099.393,00	0,12
2	Uredjenje prostora	6.048.000,00	0,68
3	ulaganja i izgradnju, rekonstr. I		
4	sanaciju objekata koji nisu vezani sa uredjenjem prostora	1.698.000,00	0,19
	UKUPNO ULAGANJA	8.845.393,00	

IV) Program izdavanja u zakup poslovnih prostorija u vlasništvu opštine Kotor, za 2017.

Planiran iznos prihoda od izdavanja poslovnih prostora u Zakup je 900.000 eura

Slobodni poslovni prostori

Redni Broj.	ADRESA	POVRŠINA	NAMJENA
1.	Rakite IV L-I Škaljari	197,34m ²	trgovina
2.	Zatvoreni bazen Škaljari	88,00m ²	sportski klub

- poslovne prostorije pod rednim brojem 1. opredijeljene su za potrebe smještaja političkih partija koje participiraju u sazivu SO Kotor,
- poslovne prostorije pod rednim brojem 2. opredijeliće se u skladu sa Odlukom, koja je u izradi i kojom će se na jedinstven način regulisati korišćenje raspoloživog prostora na Zatvorenom plivačkom bazenu “Nikša Bućin” u Kotoru od strane Vaterpolo klubova.

Pregled poslovnih prostorija kojima ističe ugovor o zakupu u 2017.godini

RED. BR.	ADRESA	POV. M ²	NAMJENA	UGOVOR O ZAKUPU	DATUM ISTEKA OSN. UGOV	UGOVOR O PRODUŽ. ZAKUPA	DATUM ISTEKA UGOVOR. O PRODUŽ. ZAKUPA	ANEKS UGOV.	DATUM ISTEKA ANEKSA	MOG. PROD. UGOVOR
1	355 Stari grad Kotor	35,00	magacin	<i>02-93 od 15.1.2013</i>	<i>1.1.2017</i>					<i>5.god.</i>
2	Kotor Peluzica bb	52,00	kancelarija	<i>02-1016 od 27.3.2007</i>	<i>31.3.2012</i>			<i>Aneks I 02-1016/1 od 1.4.2012</i>	<i>1.4.2017</i>	<i>nema pravo</i>
3	Risan Trg 21 Novembra	41,87	Centrala fiksne telefonije	<i>02-1702/1 od 15.5.2012</i>	<i>1.5.2017</i>					<i>5.god.</i>
4	482 Stari grad Kotor	14,25	Frizerski salon	<i>02-1544 od 9.5.2007</i>	<i>15.5.2012</i>			<i>02-2246 od 25.6.2012</i>	<i>15.5.2017</i>	<i>nema pravo</i>
5	328 Stari grad Kotor	40,52	Poštanske usluge	<i>02-2391 od 9.7.2012</i>	<i>1.7.2017</i>					<i>5.god.</i>
6	Kotor Bedemi-Riva	30,03	Magacin	<i>02-2426 od 23.7.2012</i>	<i>1.7.2017</i>					<i>5.god.</i>

7	482 Stari grad Kotor	23,21	trgovina	02-3153 od 10.9.2012	1.9.2017					5.god.
8	353 Stari grad Kotor	80,84	Trgovina- samoposluga	02-5219/1 od 16.11.2007	30.11.2012					nema pravo

V) Izdavanje u zakup terasa

Planirani prihod od izdavanja terasa u zakup za 2017 god. je 135.000 eura, i gdje planiramo obavezu zaključivanje godišnjih ugovora sa dvije tarife zakupa_ sezona i vansezona;

VI) Naknada za postavljanje privremenih objekata planirana suma 140.000 eura

Planirana suma za naknadu od privremenih objekata-šandova, kioska, konzervati i sl.

VII) Prodaja ulaznica za bedem

U okviru ove vrste prihoda planirana suma iznosi 380.000 eura

VIII) Naplata naknade za gradjevinsko gradsko zemljište

Planirani iznos prihoda iznosi 4.205.000 eura na ime naplate novih komunalnih naknada 2.205.000 eura, naplata dugovanja po Ugovorenim poslovima 2.000.000 eura.

Ukupno planirani prihod Direkcije za 5.760.000 eura.

Broj: 11- 5210

Kotor, 12. 04. 2017.g.

**SKUPŠTINA OPŠTINE KOTOR
PREDSJEDNICA,**

Dragica Perović