



UZZ broj 1040 /2014 g.

CRNA GORA
NOTAR
BRANKA KAŠĆELAN

Stari grad 495, 85330 Kotor, Crna Gora
Tel/Fax: 00382-32-325-488
Mob: 00382-69-151-714, 00382-69-453-123
E-mail: notarkascelan@t-com.me



OTPRAVAK IZVORNIKA

PREDMET

Ugovor o prodaji

STRANKE:

Opština Kotor
"Crnogorski Elektroenergetski Sistem" AD Podgorica

Datum arhiviranja: 31. 10 /2014 g.

Rok čuvanja: 31. 10 /2014 g.

CRNA GORA
NOTAR
KAŠĆELAN BRANKA
KOTOR, Stari grad 495



ZAPIS O POTVRDI PRIVATNE ISPRAVE

Ja Kaščelan Branka, Stari Grad 495, Kotor, koja postupam u svojstvu Notara, potvrđujem da su mi dana 31.10.2014.g. (trideset prvi oktobar dvije hiljade četrnaeste) godine, u Notarsku kancelariju pristupile stranke: -----

1. OPŠTINA KOTOR, koju zastupa Predsjednica Opštine Kotor Marija-Maja Čatović, sa JMBG: [REDACTED], odnosno po Punomoćju zastupa Nedović Branko iz Kotora, rođen 09.11.1952. (devetog novembra hiljadu devedesetdesetdruge) godine, sa JMBG: [REDACTED], sa Ličnom kartom broj: [REDACTED], izdata od MUP CG FL Kotor dana 07.05.2009. g. (sedmog maja dvije hiljade devete) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina. Punomoćje je ovjereno pred ovim ----- Notarom pod brojem UZZ BR. 1555/2012. od 10.12.2012. godine. Prilaže se i Specijalno ----- punomoćje broj 01-15632 od 29.10.2014. godine (u daljem tekstu: **Prodavac**) -----

i -----

2. "CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" AD Podgorica, sa sjedištem u Podgorici Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 18, matični broj: 02751372, registarski broj: 4-00008972/10, koju zastupa po punomoćju Ivana Bulatovića, Marković Rade, JMBG [REDACTED], a po ----- Punomoćju je ovjerenom kod Notara Čurić Darka, iz Podgorice pod brojem UZZ 79/2014 od ----- 13.03.2014.g. Prilaže se i specijalno punomoćje broj 13087 od 31.10.2014.g. (u daljem tekstu: **Kupac**) . -----

U daljem tekstu: **Ugovorne strane** . -----

Prije započinjanja ovog pravnog posla stranke su Notaru dostavile : -----

- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UI-2741/14 od 27.10.2014.g. -----
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UI-2777/14 od 27.10.2014.g. -----
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UI-1022/14 od 28.07.2014.g. -----
- Punomoćje za punomoćnika Prodavca ovjereno pred ovim Notarom pod brojem UZZ BR. 1555/2012. od 10.12.2012. godine i Specijalno Punomoćje za punomoćnika Prodavca br. 01-15632 od 29.10.2014.g. -----
- Odluku Skupštine Opštine Kotor Službeni list broj 24, strana 11 od 03.09.2014.g. -----
- Punomoćje za Punomoćnika Kupca ovjereno kod Notara Čurić Darka, iz Podgorice pod brojem UZZ 79/2014 od 13.03.2014.g. -----
- Specijalno Punomoćje za punomoćnika Kupca br. 13087 od 31.10.2014. godine -----
- Izvod iz CRPS za kupca. -----
- Identifikacione dokumente za strane iz ugovora. -----

[Signature]

[Signature]

[Signature]

i podnijele privatnu ispravu, koju je za iste sačinila pravna služba služba "Opštine Kotor", na potvrdu, i to : Ugovor o prodaji.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu - Ugovor o prodaji ovjerila.

Notar konstatuje da privatna isprava - Ugovor o prodaji ovjerila i ima 4(četiri) stranica.

Prilozi:

- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UPI-2741/14 od 27.10.2014.g.
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UPI-2777/14 od 27.10.2014.g.
- Rješenje Uprave za nekretnine PJ Kotor broj 954-106-UPI-1022/14 od 28.07.2014.g.
- Punomoćje za punomoćnika Prodavca ovjereno pred ovim Notarom pod brojem UZZ BR. 1555/2012. od 10.12.2012. godinei Specijalno Punomoćje za punomoćnika Prodavca br. 01-15632 od 29.10.2014.g.
- Odluku Skupštine Opštine Kotor Službeni list broj 24, strana 11 od 03.09.2014.g.
- Punomoćje za Punomoćnika Kupca ovjereno kod Notara Ćurić Darka, iz Podgorice pod brojem UZZ 79/2014 od 13.03.2014.g.
- Specijalno Punomoćje za punomoćnika Kupca Izvod iz CRPS za kupca.
- Identifikacione dokumente za strane iz ugovora.

Naknada i troškovi:

Obračunati su po Notarskoj tarifi i to :

Za sastav i ovjeru, po tarifnom broju 3. naknada se utvrđuje u iznosu od 96,00 €, tb. 19. iznos od 10,00€ i PDV.

Shodno odredbi člana 47.Zakona o notarima, podučila sam i upozorila stranke na pravne posledice namjeravanog pravnog posla, a naročito: da potvrđena privatna isprava treba da ima formu notarskog zapisa, da ova potvrđena privatna isprava ima svojstvo notarske isprave, te kao takva služi u pravnom prometu.

Od ove notarske isprave dobijaju **OTPRAVKE** :

- Opština Kotor (1),
- Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica (1),
- Katastar (1),
- Poreska uprava (1),
- Državna revizorska inst. CG (1),
- Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa (1),
- Vrhovno državno tužilaštvo (1),

- Uprava za imovinu CG (1) . -----

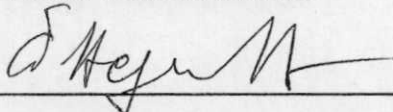
Stranke izjavljuju da im je ovaj Notar pročitao predmetnu privatnu ispravu i ovaj zapis o potvrđi privatne isprave, da su razumjele sadržinu pravnog posla i da su saglasne sa potvrđenom privatnom ispravom i zapisom o potvrđi privatne isprave kojeg je sastavio Notar, te ga svojeručno potpisuju u prisustvu Notara, nakon čega ovaj zapis o potvrđi privatne isprave potpisuje Notar. -----

U Kotoru , dana 31.10.2014.g(trideset prvi oktobar dvije hiljade četrnaeste)godine u 11,00 sati u Notarsku kancelariju pristupile stranke:-----

PRODAVAC

Opština Kotor

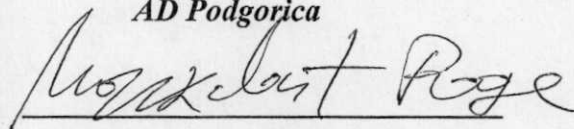
Po Pun. Nedović Branko



KUPAC

Crnogorski Elektroprenosni Sistem

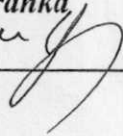
AD Podgorica



NOTAR



Kašćelan Branka



CRNA GORA

NOTAR

KAŠĆELAN BRANKA
KOTOR

UGOVOR O PRODAJI NEPOKRETNOSTI

("Ugovor")

Zaključen dana 31.10.2014.(trideset prvi oktobar dvijehiljadečetnaeste) godine, između:

1. OPŠTINA KOTOR [koju zastupa Predsjednica Opštine Kotor Marija-Maja Čatović, sa JMBG : [REDACTED], odnosno koju po punomoćju zastupa Nedović Branko, iz Kotora, rođen 09.11.1952. (devetog novembra hiljadu devesto pedeset druge) godine, sa JMBG [REDACTED], sa ličnom kartom broj : [REDACTED], izdata od MUP CG FL Kotor dana 07.05.2009.god. (sedmog maja dvije hiljade devete) godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina.Punomoćje je ovjereno pred ovim Notarom pod brojem UZZ BR.1555/2012 od 10.12.2012.godine.Prilaže se I Specijalno punomoćje broj ("Prodavac"), i-----

2. "CRNOGORSKO ELEKTROPRENOSNOG SISTEMA" AD PODGORICA, sa sjedištem u Podgorici, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 18, matični broj: 02751372, registarski broj: 4-0008972/10, koga u zaključenju ovog ugovora zastupa po punomoćju izvršnog direktora Ivana Bulatovića, Marković Rade, JMBG [REDACTED] UZZ 79/2014 od 13.03.2014.g. ovjereno Kod Notara Darka Čurića iz Podgorice, odnosno po specijalnoj Saglasnosti broj 13087 od 31.10.2014.g. -----

("Kupac")-----
(u daljem tekstu Prodavac i Kupac zajedno označeni kao "Ugovorne strane" a pojedinačno kao "Ugovorna strana").-----

PREAMBULA

(A) S OBZIROM DA se (u skladu sa članom 67, stav 1, tačka 2), na osnovu Zakona o energetici ("Sl. list Crne Gore", broj 28/10), Crnogorski elektroprenosni sistem AD, Podgorica, smatra kompanijom koja se bavi poslovima od Javnog interesa i da u sklopu realizacije projekta izgradnje trafostanice 110/35kV Kotor (naselje Škaljari) je i projekat izgradnje stubnih mjesta za izgradnju dalekovoda 110 kV Tivat-Kotor-----

(B) S OBZIROM DA je projektom izgradnje stubnih mjesta za izgradnju dalekovoda predviđene dionice: KO Škaljari I, KO Škaljari II i KO Špiljari I.-----

(C) S OBZIROM DA je na osnovu člana 40.stav 2. Tačka 1. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore" br. 21/09, 40/11) ("Zakon"),) Skupština Opštine Kotor donijela Odluku o prodaji zemljišta radi proširenja stubnih mjesta Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD broj 11-11952 od 14.08.2014.god,(Sl.List Crne Gore-opštinski propisi br.24/14)-----

SADA, PREMA TOME, Prodavac i Kupac su se dogovorili kako slijedi:-----

1. PREDMET PRODAJE

1.1. Prodavac se obavezuje da prenese na Kupca pravo svojine na nepokretnostima koje se nalaze u Opštini Kotor označene kao: I (I) katastarska parcela broj 178/5 po kulturi nepolodno zemljište površine 21 m2, katastarska parcela broj 178/6 po kulturi nepolodno zemljište površine 29 m2., katastarska parcela broj 178/7 po kulturi nepolodno zemljište površine 21 m2 sve KO Škaljari II, katastarska parcela broj 750/3 po kulturi nepolodno zemljište površine 90 m2 KO Škaljari I, katastarska parcela broj 38/11 po kulturi krš, kamenjar površine 24 m2, katastarska parcela broj 38/12 po kulturi krš, kamenjar površine 30 m2, katastarska parcela broj 38/13 po kulturi krš, kamenjar

površine 25 m² i katastarska parcela broj 38/14 po kulturi krš, kamenjar površine 19 m² sve KO Špiljari sve upisane kao svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor ("Nepokretnosti").-----

1.2. Kupac se obavezuje da preuzme označene nepokretnosti u posjed odmah nakon izmirenja kupoprodajne cijene iz ovog Ugovora i dobijanja saglasnosti (clausula intabulandi).-----

2. CIJENA I NAČIN PLAĆANJA-----

2.1 Ukupna kupoprodajna cijena Nepokretnosti iznosi 9.938,81 € (devethiljadatristotinetridesetosam i osamdesetjedan eura), koja je cijena utvrđena na osnovu Procjene vrijednosti nepokretnosti koju je uradila Uprava za nekretnine Crne Gore broj 02-4568/2 od 22.07.2014. godine.-----

Kupoprodajna cijena se mora uplatiti u roku od 20 dana od dana zaključenja Kupoprodajnog Ugovora na žiro račun Budžeta Opštine Kotor kod Hipotekarne banke br. 520-291700-12.-----

3. ODGOVORNOST ZA MATERIJALNE I PRAVNE NEDOSTATKE-----

3.1. Prodavac garantuje Kupcu da je nosilac prava svojine na predmetnim Nepokretnostima sa obimom prava 1/1, te da u momentu potpisivanja ovog Ugovora, nepokretnosti nijesu u bilo kakvom sudskom ili pak upravnom ili drugom postupku koji bi ometao Kupca da postane nosilac prava svojine i u tom svojstvu bude uknjižen 1/1 kod Uprave za nekretnine - Područne jedinice Kotor.-----

3.2. Prodavac garantuje Kupcu da su Nepokretnosti slobodne od neupisanih prava i ograničenja, kao i da ih ne terete nikakva potraživanja, osiguranja neuknjiženom hipotekom, kamate, porezi i doprinosi, kao i da iste nijesu predmet ugovora o zakupu, niti podliježu bilo kakvom neregistrovanom i/ili na drugi način uspostavljenom prenosu i/ili drugom raspolaganju i/ili drugom ugovornom aranžmanu koji stvara obavezu prenosa prava svojine na Nepokretnostima na treća lica, koji bi onemogućio Kupca da postane nosilac prava svojine i s toga bude uknjižen kod Uprave za nekretnine - Područne jedinice Kotor.-----

3.3. Prodavac se obavezuje da Kupcu pruži apsolutnu zaštitu od evikcije, tako da je dužan, da u slučaju postojanja pravnih i drugih nedostataka, o svom trošku, otkloni sve elemente smetnje da Kupac bude uknjižen kao nosilac prava svojine 1/1 bez ikakvih tereta i ograničenja.-----

3.4. Prodavac izjavljuje Kupcu da mu nikakvi skriveni nedostaci na predmetnim nepokretnostima nijesu poznati.-----

3.5. U slučaju sudskih postupaka, koji se odnose na Nepokretnosti, a koji mogu da ugroze pravo svojine Kupca na Nepokretnostima, Prodavac se obavezuje da uloži najbolje napore i preduzme sve potrebne mjere kako slijedi:-----

(i) garantuje nesmetano pravo svojine Kupcu, tako što će obešteti treća lica kroz rešavanje sporova mirnim putem;-----

(ii) garantuje da nijedna privremena mjera neće uticati na proces proširenja stubnih mjesta a radi izgradnje 110 kV dalekovoda Tivat - Kotor, dionica: KO Škaljari I, KO Škaljari II, KO Špiljari, izdavanje i validnost građevinske dozvole, uzimajući u obzir javni interes proglašen u odnosu na Nepokretnosti.-----

3.6. U slučaju da se iznad navedeni rezultati ne mogu postići na predloženi način i u slučaju da sudski sporovi imaju za rezultat uspostavljanje prava svojine trećih lica na Nepokretnostima, Prodavac se obavezuje da preduzme sve neophodne mjere kako bi:-----

(i) obezbjedio uslove i otklonio okolnosti koje ugrožavaju uživanje nesmetanog prava

31 OCT 2014

svojine na Nepokretnostima od strane Kupca i-----
(ii) u najkraćem periodu, ukoliko bude potrebno sprovede postupak eksproprijacije, u cilju prenosa bez naknade na Kupca cjelokupnog prava svojine na Nepokretnostima bez opterećenja. Svi troškovi, koji se odnose na takav prenos snosiće isključivo i samostalno Prodavac.-----

4. IZJAVE I GARANCIJE PRODAVCA -----

4.1. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da ima potrebno ovlaštenje i punomoć da zaključi i izvrši ovaj Ugovor i bilo koji drugi dokument koji se odnosi na i/ili je u vezi sa ovim Ugovorom (bez saglasnosti bilo koje treće strane) koji, kada se potpiše postaje punovažna, obavezujuća i sprovedljiva obaveza Prodavca u skladu sa propisanom uslovima.-----

4.2. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da potpisivanje i izvršenje od strane Prodavca njegovih obaveza po ovom Ugovoru i bilo koji drugi dokument u kojem je ugovorna strana, neće:-----

(i) dovesti do kršenja bilo koje odredbe važećih propisa Crne Gore;-----

(ii) dovesti do kršenja ili predstavljati neispunjenje bilo kog instrumenta u kojem je Prodavac strana ili kojim je Prodavac obavezan;-----

(iii) dovesti do kršenja bilo kog naloga, pismena, naloga, odluke, statuta, pravila ili propisa bilo kod suda, državne agencije ili zakonskog tijela čime je Prodavac vezan, ili-

(iv) zahtijevati bilo kakvu drugu saglasnost bilo kog drugog lica ili organa;-----

4.3. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da su preduzete sve radnje koje se zahtijevaju od Prodavca da bi punovažno i dužno ovlastio potpisivanje i realizaciju i korišćenje prava i izvršenje svih obaveza na osnovu ili zavisno od slučaja, u skladu sa ovim Ugovorom ili bilo kojim drugim dokumentom.-----

4.4. Prodavac izjavljuje i garantuje Kupcu da, osim Odluke Skupštine opštine Kotor iz tačke (C) Preambule ovog Ugovora, nije potrebna nikakva saglasnost ili odobrenje, obavještenje ili registracija kod bilo kojih državnih ili drugih organa od strane Prodavca u vezi sa potpisivanjem ovog Ugovora ili preduzimanja bilo kojih radnji predviđenih u istom.-----

4.5. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da u momentu prodaje ne postoje nikakvi sudski sporovi, postupci istraživanja ili drugi postupci u toku ili zaprijećeni protiv ili koji utiču na Prodavca pred bilo kojim sudom ili arbitražnim sudom ili državnim organom koji na bilo koji način osporavaju ili pokušavaju da spriječe, mijenjaju ili materijalno odlažu realizaciju ili konzumiranje ovog Ugovora ili bilo kog drugog dokumenta u kojima je Prodavac strana i ne postoje okolnosti koje bi vjerovatno dovele do bilo kog takvog sudskog spora, postupka, istraživanja ili drugog postupka.-----

4.6. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da po najboljem saznanju Prodavca, u momentu prodaje nijesu postojale okolnosti koje bi negativno ograničavale neprekidno posjedovanje ili korišćenje Nepokretnosti.-----

4.7. Prodavac ovim izjavljuje i garantuje Kupcu da Prodavac ima pravo da proda i prenese na Kupca vlasništvo nad Nepokretnosti u skladu sa primjenjivim propisima.-----

4.8. U slučaju da se izjave i garancije iz člana 4.5 i 4.6 ispostave neistinitim, Prodavac se obavezuje da postupi u skladu sa članom 3.5 i 3.6 iznad. Prodavac se ovim putem obavezuje da u potpunosti obešteti Kupca od bilo kojih sudskih ili pravnih troškova (uključujući ali ne ograničavajući se na nastale sudske troškove) na koje se poziva u članu 3.5 i 3.6 iznad.-----

4.9. Pored iznad navedenog člana 4.8. Prodavac se dodatno obavezuje da u potpunosti nadoknadi Kupcu štetu ili troškove nastale kao rezultat odlaganja izgradnje dalekovoda

31.10.2014

110 kV Kotor- Tivat, nastalog usled nemogućnosti Prodavca da se postupi u skladu sa članovima 3.5 i 3.6.-----

5. PRELAZ POSJEDA, KORISTI TERETA I OPASNOSTI-----

5.1. Posjed, koristi, tereti i opasnosti prelaze na Kupca danom notarskog potvrđivanja ovog Ugovora.-----

6. CLAUSULA INTABULANDI-----

6.1. Prodavac Opština Kotor dozvoljava da se Kupac uknjiži na predmetnim nekretninama nakon izmirenja kupoprodajne cijene pred upravom za nekretnine Cg, Pj Kotor.-----

7. TROŠKOVI-----

7.1. Porez na promet nepokretnosti, naknadu za rad notara i ostale troškove vezane za prenos vlasništva nepokretnosti plaća Kupac.-----

8. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE-----

8.1. Ugovorene strane su saglasne da je ovaj Ugovor zaključen u odsustvu prinude, prijetnje, prevare, stvarne i pravne zablude, te da predstavlja slobodno izraženu volju Ugovornih strana, koje su upoznate sa svim zakonskim rizicima ovog pravnog posla, ali Ugovorne strane saglasno konstatuju da je sadržina ovog Ugovora dovoljna za njegovu punovažnost, te da će se u slučaju potrebe, Ugovor tumačiti u skladu sa zakonskim odredbama kao i principima dobrih poslovnih običaja i poslovnog morala.-----

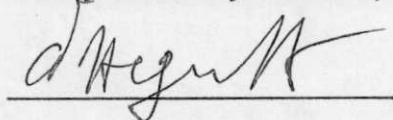
8.2. Za sve eventualne sporove oko realizacije ovog Ugovora nadležan je Osnovni sud u Cetinju.-----

9. PRIMJERC I UGOVORA-----

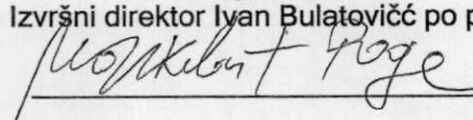
9.1. Ovaj Ugovor nakon solemnizacije od strane ovlašćenog notara biće dostavljen: (i) Kupcu; (ii) Prodavcu; (iii) Upravi za nekretnine - Područna jedinica Kotor, (iv) Poreskoj upravi Područna jedinica Kotor, (vi) Državnoj Revizorskoj Instituciji Crne Gore, (viii) Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore (ix) Vrhovnom Državnom Tužilaštvu Crne Gore, (x) Upravi za imovinu Crne Gore-----

U Kotoru, dana 31.10.2014. (trideset prvi oktobar dvijehiljadečetnaeste) godine.-----

Prodavac:
Opština Kotor
Predsjednik Marija Čatović po pun.



Kupac:
"Crnogorski elektroprenosni sistem"
AD Podgorica
Izvršni direktor Ivan Bulatović po pun.



KLAUZULA O OVJERI OTPRAVKA

Ja NOTAR Kašćelan Branka , sa službenim sjedištem u Kotoru , Stari grad broj 495 . -----

Potvrđujem da sam ovaj otpravak uporedila sa Izvornikom , koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je isti doslovno podudaran sa Izvornikom -----
UZZ BR.1040/2014. -----

Ovaj otpravak se izdaje strankama: *OPŠTINA KOTOR, "CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" AD Podgorica.*-----

Notar će otpravak izvornika dostaviti poreskoj upravi i upravi za nekretnine.--

UZZ BR.1040/2014 . -----

Zaključeno u Kotoru :31.10.2014.g. -----



NOTAR
Kašćelan Branka
[Signature]





Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

SEKRETARIJAT ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

Posl. Br. P 81/14
Kotor, 10.11.2014. god.

Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica

Predmet: Saglasnost

Dana 31. 10. 2014 god. zaključen je Ugovor o prodaji nepokretnosti UZZ br. 31. 10. 2014 god. kojim je Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica kupio kat.parc. 178/5,178/6,178/7 sve KO Škaljari II, kat.parc. 750/3 Ko Škaljari I kat. parc. 38/11,38/12,38/13,38/14 sve Ko Špiljari. Kako je ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 9.938,81 kupac uplatio na račun Budžeta Opštine Kotor dana 06.11.2014. god, Opština Kotor kao prodavac daje saglasnost (clausula intabulandi) da se kupac Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica može uknjižiti na predmetnim parcelama.

S poštovanjem



Sekretar

Simeona Begović

Broj: 13088

Podgorica: 31.10.14909

Na osnovu člana 54 Statuta Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD, Podgorica dajem,

SAGLASNOST

i ovlašćujem Rada Markovića dipl.pravnika da pred notarom može zaključiti Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti sa sledećim elementima:

1. **Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica**, koga zastupa Izvršni direktor Ivan Bulatović, dipl.el.ing. a po Punomoćju UZZ br. 79/2014 od 12.03.2014.god. Rade Marković dipl.pravnik (u daljem tekstu: Kupac) i
2. **Opština Kotor**, koju zastupa ovlašćeno lice od strane Opštine Kotor, (u daljem tekstu: Prodavac)

I. PREDMET UGOVORA

Član 1.

Prodavac se obavezuje da prenese na Kupca pravo svojine na nepokretnostima koje se nalaze u Opštini Kotor označene kao: I (I) katastarska parcela broj 178/5 po kulturi nepolodno zemljište površine 21 m², katastarska parcela broj 178/6 po kulturi nepolodno zemljište površine 29 m², katastarska parcela broj 178/7 po kulturi nepolodno zemljište površine 21 m² sve KO Škaljari II, katastarska parcela broj 750/3 po kulturi nepolodno zemljište površine 90 m² KO Škaljari I, katastarska parcela broj 38/11 po kulturi krš, kamenjar površine 24 m², katastarska parcela broj 38/12 po kulturi krš, kamenjar površine 30 m², katastarska parcela broj 38/13 po kulturi krš, kamenjar površine 25 m² i katastarska parcela broj 38714 po kulturi krš, kamenjar površine 19 m² sve KO Špiljari sve upisane kao svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor

II. NAKNADA – CIJENA ZEMLJIŠTA

Član 2.

Ukupna kupoprodajna cijena Nepokretnosti iznosi 9.938,81 € (devethiljadatristotinetridesetosam eura i osamdesetjedan cent), koja je cijena utvrđena na osnovu Procjene vrijednosti nepokretnosti koju je uradila Uprava za nekretnine Crne Gore broj 02-4568/2 od 22.07.2014.godine.

Shodno navednom Prodavac nema više nikakvih potraživanja prema Kupcu u pogledu ugovorene kupoprodajne cijene.

III. OBAVEZE I PRAVA KUPCA

Član 3.

Prodavac je saglasan da na osnovu ovog Ugovora, Kupac može bez njegovog prisustva i saglasnosti upisati vlasništvo nad ovim parcelama kod Uprave za nekretnine – PJ Kotor (clausula

intabulanti).

IV. OBAVEZE PRODAVCA

Član 4.

Prodavac se obavezuje da će odmah, nakon potpisivanja ovog Ugovora, omogućiti Investitoru nesmetan pristup i izvodjenje radova.

Prodavac je saglasan da je prijemom naknade, utvrdjene u članu 2. ovog Ugovora, u cjelosti namiren po osnovu prodaje zemljišta, te da po tom osnovu neće imati drugih potraživanja od Kupca.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Član 5.

Kupac i Prodavac su saglasni da eventualne sporove koji nastanu u toku realizacije ovog Ugovora, rješavaju sporazumno, a ako to ne bude moguće, prihvataju nadležnost Osnovnog suda u Kotoru.

Co:

10-30-31 X 2

a/a

za kupca:

Izvršni Direktor

Ivan Bulatović, dipl. el. ing.

Ivan Bulatović





Crna Gora
OPŠTINA KOTOR

PREDsjedNIK OPŠTINE KOTOR

Broj : 01-15632
Kotor, 29.10.2014.godine

P U N O M O Ć J E

Ovlašćuje se Branko Nedović, potpredsjednik Opštine Kotor, da u ime Opštine Kotor - Predsjednice Marije Čatović, u svojstvu prodavca, potpiše Ugovor o prodaji nepokretnosti, koje nose oznaku **kat. parc. 178/5 K.O. Škaljari II**, po kulturi neplodno zemljište površine 21 m², **kat. parc. 178/6 K.O. Škaljari II** po kulturi neplodno zemljište površine 29 m², **kat. parc. 178/7 K.O. Škaljari II** po kulturi neplodno zemljište površine 21 m², **kat. parc. 750/3 K.O. Škaljari I** po kulturi neplodno zemljište, površine 90 m², **kat. parc. 38/11 K.O. Špiljari** po kulturi krš, kamenjar, površine 24 m², **kat. parc. 38/12 K.O. Špiljari** po kulturi krš, kamenjar površine 30 m², **kat. parc. 38/13 K.O. Špiljari** po kulturi krš, kamenjar površine 25 m² i **kat. parc. 38/14 K.O. Špiljari** po kulturi krš, kamenje površine 19 m², sa kupcem "CRNOGORSKIM ELEKTROPRENOSNIM SISTEMOM" AD PODGORICA

 **PREDsjedNIK,**
Marija Čatović

NA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
Područna jedinica Kotor
broj: 954-106-UPI-1022/14
Kotor, 28.07.2014.godine

28/1/14

ОПШТИНА КОТОР		
Примљено:	01.38.2014	
Орг. јед.	Број	Прилог
00	11302/14	

Uprava za nekretnosti CG - Područna jedinica Kotor rješavajući po zahtjevu Crnogorskog elektroprenosnog sistema AD Podgorica, u predmetu upisa promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu, na osnovu člana 6, 8, 84, 112, 122, 123, 125, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), člana 118 Pravilnika o izradi i održavanju katastra nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 22/06) i člana 133 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG" br. 60/03 i "Sl. list CG" br. 32/11), donosi:

RJEŠENJE

I DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u kat. operatu na način što će se:

- kat. parcela broj 750/1 po kulturi šuma 3 klase površine 5695m² i
- kat. parcela broj 750/2 po kulturi šuma 3 klase površine 20m², upisane u l.n.br. 162 KO Škaljari I, svojina 1/1 CRNE GORE, subjekt raspolaganja OPŠTINA KOTOR

UPISATI u isti list nepokretnosti na dosadašnjeg vlasnika, odnosno subjekta raspolaganja, kao:

- kat. parcela broj 750/1 po kulturi šuma 3 klase površine 5605m²,
- kat. parcela broj 750/2 po kulturi šuma 3 klase površine 20m² i ✓
- kat. parcela broj 750/3 po kulturi šuma 3 klase površine 90m²; ✓

II DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u kat. operatu na način što će se:

- kat. parcela broj 751/3 po kulturi šuma 3 klase površine 216m² i
- kat. parcela broj 752/1 po kulturi neplodno zemljište površine 826m², upisane u l.n.br. 971 KO Škaljari I, korišćenje 1/1 BUBANJA Radonje VUKANA jmbg 2604965280022 iz Kotora – Škaljari

UPISATI u isti list nepokretnosti na dosadašnjeg korisnika, kao:

- kat. parcela broj 751/3 po kulturi šuma 3 klase površine 139m²,
- kat. parcela broj 751/5 po kulturi šuma 3 klase površine 59m²,
- kat. parcela broj 751/6 po kulturi šuma 3 klase površine 19m²,
- kat. parcela broj 752/1 po kulturi neplodno zemljište površine 689m²,
- kat. parcela broj 752/5 po kulturi neplodno zemljište površine 103m²,
- kat. parcela broj 752/7 po kulturi neplodno zemljište površine 14m² i
- kat. parcela broj 752/9 po kulturi neplodno zemljište površine 19m²;

III DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u kat. operatu na način što će se:

- kat. parcela broj 752/2 po kulturi neplodno zemljište površine 45m², upisana u l.n.br. 933 KO Škaljari I, sukorišćenje 1/1 BUBANJA Radonje VUKANA jmbg 2604965280022 iz Kotora – Škaljari, za 11/12 i RADONIĆ Luke PERA jmbg 2006965230012 iz Kotora

UPISATI u isti list nepokretnosti na dosadašnje sukorisnike, kao:

- kat. parcela broj 752/2 po kulturi neplodno zemljište površine 34m²,
- kat. parcela broj 752/6 po kulturi neplodno zemljište površine 2m² i
- kat. parcela broj 752/8 po kulturi neplodno zemljište površine 9m²;

Upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu se vrši na osnovu spiska prijava broj 9/14 za KO Škaljari I i skice premjera broj 8/14 za KO Škaljari I, sačinjenih po osnovu terenskog elaborata

eksproprijacije zemljišta u KO Škaljari I potrebnog za izgradnju stuba broj 27 i podzemnog kabla 110kV dalekovoda Tivat – Kotor, urađenog od strane "Geopremjer" DOO Podgorica.
Konačno rješenje o upisu prava je izvršno rješenje za sprovođenje promjena u katastru nepokretnosti.

Obrazloženje

Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica podnio je Upravi za nekretnine CG - Područnoj jedinici Kotor zahtjev za upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu po osnovu ovjerenog terenskog elaborata eksproprijacije zemljišta u KO Škaljari I potrebnog za izgradnju stuba broj 27 i podzemnog kabla 110kV dalekovoda Tivat – Kotor, urađenog od strane "Geopremjer" DOO Podgorica, koji zahtjev je zaveden kod ove Područne jedinice pod brojem 954-106-UPI-1022/14 od 25.04.2014.godine.

Uz zahtjev je dostavljen ovjereni terenski elaborat eksproprijacije, notarski zapis saglasnosti Bubanja Vukana za sprovođenje spiska prijava o promjenama na nepokretnostima po elaboratu eksproprijacije UZZ br.270/14 od 18.07.2014.godine Notara Knežević Verice iz Kotora, saglasnost Sekretarijata za imovinsko-pravne poslove Opštine Kotor broj R.81/14 od 28.07.2014.godine i uplatnice.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Područna jedinica je izvršila uvid u dostavljenu dokumentaciju i uvid u podatke važećeg kat. operata – l.n.br. 162, 933 i 971 KO Škaljari I, pa je u smislu odredaba člana 84, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11) i člana 118 Pravilnika o izradi i održavanju katastra nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 22/06) zaključeno da su ispunjeni zakonski uslovi da se izvrši upis promjene na nepokretnosti iz dispozitiva ovog rješenja.

Na osnovu utvrdjenog, a u smislu odredaba člana 133 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG" br. 60/03 i "Sl.list CG" br. 32/11), odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 8 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice taksirana sa 5 eura administrativne takse, koja se uplaćuje na žiro račun br. 832-1082-55.

DOSTAVLJENO:

- Crnogorski elektroprenosni sistem AD Podgorica - Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18,
- Sekretarijat za imovinsko-pravne poslove Opštine Kotor,
- Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore,
- Uprava za imovinu Crne Gore,
- Bubanja Vukan iz Kotora – Škaljari bb,
- Radonjić Pero iz Kotora – Škaljari bb,
- Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor,
- Poreska uprava,
- Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor,
- u spise predmeta i
- arhivi.



v.d. NAČELNIK
Veselin Miletić

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Kotor
Broj: 954-106-UPI-2777/14
Kotor, 27.10.2014.godine

Uprava za nekretnine - Područna jedinica Kotor rješavajući po zahtjevu Opštine Kotor – Sekretarijata za imovinsko-pravne poslove, u predmetu upisa promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu, na osnovu člana 6, 8, 84, 112, 122, 123, 125, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07 i „Sl.list CG“, br. 32/11) i člana 133 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i „Sl.list CG“, br. 32/11), d o n o s i:

RJEŠENJE

DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u kat. operatu na način što će se:

- kat. parcela broj 38/1 po kulturi krš, kamenjar površine 922994m² i zemljište pod objektom broj 1 – ruševinom raznog objekta površine 50m², upisana u „A,, listu lista nepokretnosti broj 1 KO Špiljari, korišćenje 1/1 OPŠTINE KOTOR

UPISATI u isti list nepokretnosti na dosadašnjeg korisnika kao:

- kat. parcela broj 38/1 po kulturi krš, kamenjar površine 922896m² i zemljište pod objektom broj 1 – ruševinom raznog objekta površine 50m²,
- ⊗ kat. parcela broj 38/11 po kulturi krš, kamenjar površine 24m²,
- ⊗ kat. parcela broj 38/12 po kulturi krš, kamenjar površine 30m²,
- ⊗ kat. parcela broj 38/13 po kulturi krš, kamenjar površine 25m² i
- ⊗ kat. parcela broj 38/14 po kulturi krš, kamenjar površine 19m².

Upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu se vrši na osnovu spiska prijava broj 1/14 za KO Špiljari i skice premjera broj 1/14 za KO Špiljari, sačinjenih po osnovu elaborata eksproprijacije urađenog od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica.

Konačno rješenje o upisu prava je izvršno rješenje za sprovođenje promjena u katastru nepokretnosti.

Obrazloženje

Opština Kotor – Sekretarijat za imovinsko-pravne poslove podnijela je Upravi za nekretnine - Područnoj jedinici Kotor zahtjev Posl.br.R.84/14 od 22.10.2014.godine, za upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu po osnovu ovjerenog elaborata eksproprijacije urađenog od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica, koji je kod ove Područne jedinice zaveden pod brojem 954-106-UPI-2777/14 od 27.10.2014.godine.

Uz zahtjev je dostavljen ovjereni elaborat eksproprijacije urađen od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Područna jedinica je izvršila uvid u dostavljenu dokumentaciju i uvid u podatke važećeg katastarskog operata - list nepokretnosti broj 1 KO Špiljari, pa je u smislu odredaba člana 84, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07 i „Sl.list CG“, br. 32/11), utvrđeno da su ispunjeni zakonski uslovi da se izvrši upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu.

Na osnovu utvrđenog, a u smislu odredaba člana 133 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03 i „Sl.list CG“, br. 32/11), odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

OPŠTINA KOTOR
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
Područna jedinica Kotor
Broj: 954-106-UPI-2741/14
Kotor, 27.10.2014.godine

Uprava za nekretnosti - Područna jedinica Kotor rješavajući po zahtjevu Opštine Kotor – Sekretarijata za imovinsko-pravne poslove, u predmetu upisa promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu, na osnovu člana 6, 8, 84, 112, 122, 123, 125, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07 i „Sl. list CG“, br. 32/11) i člana 133 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“, br. 60/03 i „Sl. list CG“, br. 32/11), d o n o s i:

RJEŠENJE

DOZVOLJAVA SE upis promjene na nepokretnosti u kat. operatu na način što će se:

- kat. parcela broj 178/1 po kulturi neplodno zemljište površine 242824m²,
- kat. parcela broj 184 po kulturi livada 4 klase površine 410m² i
- kat. parcela broj 187 po kulturi pašnjak 3 klase površine 36436m², upisane u listu nepokretnosti broj 36 KO Škaljari II, korišćenje 1/1 OPŠTINE KOTOR

UPISATI u isti list nepokretnosti na dosadašnjeg korisnika kao:

- kat. parcela broj 178/1 po kulturi neplodno zemljište površine 242753m²,
- kat. parcela broj 178/5 po kulturi neplodno zemljište površine 21m²,
- kat. parcela broj 178/6 po kulturi neplodno zemljište površine 29m²,
- kat. parcela broj 178/7 po kulturi neplodno zemljište površine 21m²,
- kat. parcela broj 184/1 po kulturi livada 4 klase površine 372m²,
- kat. parcela broj 184/2 po kulturi livada 4 klase površine 16m²,
- kat. parcela broj 184/3 po kulturi livada 4 klase površine 22m²,
- kat. parcela broj 187/1 po kulturi pašnjak 3 klase površine 36435m² i
- kat. parcela broj 187/2 po kulturi pašnjak 3 klase površine 1m²;

Prenose se tereti i ograničenja iz „G., lista.

Upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu se vrši na osnovu spiska prijava broj 2/14 za KO Škaljari II i skice premjera broj 2/14 za KO Škaljari II, sačinjenih po osnovu elaborata eksproprijacije urađenog od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica.
Konačno rješenje o upisu prava je izvršno rješenje za sprovođenje promjena u katastru nepokretnosti.

Obrazloženje

Opština Kotor – Sekretarijat za imovinsko-pravne poslove podnijela je Upravi za nekretnosti - Područnoj jedinici Kotor zahtjev Posl.br.R.84/14 od 22.10.2014.godine, za upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu po osnovu ovjerenog elaborata eksproprijacije urađenog od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica, koji je kod ove Područne jedinice zaveden pod brojem 954-106-UPI-2741/14 od 23.10.2014.godine.

Uz zahtjev je dostavljen ovjereni elaborat eksproprijacije urađen od strane „Geopremjer,, DOO Podgorica.

Postupajući po navedenom zahtjevu ova Područna jedinica je izvršila uvid u dostavljenu dokumentaciju i uvid u podatke važećeg katastarskog operata - list nepokretnosti broj 36 KO Škaljari II, pa je u smislu odredaba člana 84, 136, 142 i 143 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Sl. list RCG“, br. 29/07 i „Sl. list CG“, br. 32/11), utvrdjeno da su ispunjeni zakonski uslovi da se izvrši upis promjene na nepokretnosti u katastarskom operatu.

Službeni list Opštine Kotor" broj 1/94, 1/96, 3/99 i "Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" broj 4/10 i 09/12), u članu 5. u prvom stavu dodaje se alineja 4. koja glasi:

„Objekat 1 na kat. parc.105 KO Kotor II, što u naravi čini objekat površine 170 m² i dvorište 132 m² (crkva Sv. Pavla) evidentiran u LN broj 277.“

U istom članu iza stava pet, dodaje se novi stav šest koji glasi: „Opština Kotor zadržava pravo da za potrebe organizovanja raznih manifestacija, naučnih skupova, sjednica radnih tijela i organa lokalne samouprave i lokalne uprave i drugih aktivnosti od značaja za Opštinu da nepokretnosti iz stava 1. ovog člana koristi bez naknade“.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi“.

Broj: 11 - 11953
Kotor, 14. 08. 2014. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1240.

Na osnovu člana 132. st. 3. Zakona o svojinsko - pravnim odnosima („Sl. list RCG“ broj 19/09), člana 33. stav 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ broj 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor broj 3/04“ i „Sl. list CG - Opštinski propisi“ broj 17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Zaključka Vlade CG br: 08-1724/3 od 24.07.2014 god., Skupština opštine Kotor, na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donosi sledeću

ODLUKU

o otkupu 65/217 suvlasničkog dijela nepokretnosti označene kao kat. parc. 274 objekat 1, površine 14,38 m² po pravu preče kupovine Kovačević Gojku

Član 1

Dozvoljava se Kovačević Gojku iz Budve, sa adresom prebivališta Jaz, Budva, po pravu preče kupovine, otkup suvlasničkog dijela na kat. parc. 274 KO Kotor II, objekta I, koji iznosi 65/217 idealnog dijela, što u naravi predstavlja idealni dio potkrovlja u površini od 14,38 m² suvlasničkog dijela, označenog kao PN 5 u LN 206, vlasništvo Crne Gore, raspolaganje Opštine Kotor.

Član 2

Nepokretnost iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu od 546,94 eura (slovima : petstočetresteseć eura i devedesetčetiri centa) po 1 m², što ukupno iznosi 7.865,00 eura (slovima : sedam hiljada osamstošezdeset eura).

Član 3

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Kovačević Gojkom, zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih strana.

Član 4

Kupac stiče pravo upisa prava susvojine na nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke kod Uprave za nekretnine CG - PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovornih obaveza.

Član 5

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi“.

Broj: 11-11951
Kotor, 14. 08. 2014.god.

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1241.

Na osnovu člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. List Opštine Kotor“ br. 03/04 i „Sl. List CG - Opštinski propisi“ br. 17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), člana 14. Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. List RCG“ br. 12/95), člana 10. Odluke o organizovanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno Kotor“ Kotor („Sl. List CG - Opštinski propisi“ br. 03/14) i člana 19. Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno Kotor“ Kotor („Sl. List CG - Opštinski propisi“ br. 12/14), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj dana 14: 08. 2014. godine donijela je

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno Kotor“ Kotor o imenovanju izvršnog direktora Društva

Član 1

Daje se saglasnost na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalno Kotor“ Kotor broj: 2511/01 od 30. 07. 2014. godine o imenovanju Zorana Mrdaka dipl. ing. maš. za izvršnog direktora Društva.

Član 2

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja saglasnosti Skupštine opštine Kotor u „Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi“.

Broj: 11- 11958
Kotor, 14. 08. 2014. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1242.

Na osnovu člana 40. stav 2. tačka 1. Zakona o državnoj svojini („Sl. list CG“ br. 21/09), čl. 33. stava 3. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list - Opštine Kotor br. 3/04; Sl. list CG - Opštinski propisi br. 17/08), Skupština opštine Kotor na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o prodaji zemljišta radi proširenja stubnih mjesta Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD (dio kat. parc. 178/1. Ko Škaljari II, dio kat. parc. 750/1 KO Škaljari I, dio kat. parc. 38/1 KO Špiljari I)

Član 1

Dozvoljava se Crnogorskom Elektroprenosnom sistemu AD otkup sledećih kat. parc:

- dio kat. parc. 178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 178/1 u površini od 29 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 750/1 u površini od 90 m² KO Škaljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 24 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 30 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 25 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor;
- dio kat. parc. 38/1 u površini od 19 m² KO Špiljari I svojina Država Crna Gora subjekt raspolaganja Opština Kotor.

Katastarske parcele iz stava 1. ovog člana se otkupljuju radi proširenja lokacije za stubna mjesta za izgradnju dalekovoda 110 kV Tivat- Kotor.

Prije potpisivanja Notarskog Ugovora izvršiće se ovjera geodetskog elaborata od strane Uprave za nekretnine CG, PJ Kotor, kojim će biti utvrđeni parcelacioni brojevi stubnih mjesta.

Član 2

Nepokretnosti iz člana 1. ove Odluke se otkupljuje uz naknadu:

- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1 m², što ukupno iznosi 332,85 eura.
- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1 m², što ukupno iznosi 459,65 eura.
- dio kat.parc.178/1 u površini od 21 m² KO Škaljari II u iznosu od 15,85 eura po 1 m², što ukupno iznosi 332,85 eura.
- dio kat.parc.750/1 u površini od 90 m² KO Škaljari I u iznosu od 26,43 eura po 1 m², što ukupno iznosi 2.378,70 eura.
- dio kat.parc.38/1 u površini od 24 m² KO Špiljari u iznosu od 10,57 eura po 1 m², što ukupno iznosi 253,68 eura.
- dio kat.parc.38/1 u površini od 30 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 2.262,60 eura.
- dio kat.parc.38/1 u površini od 25 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 1.885,50 eura.
- dio kat.parc.38/1 u površini od 19 m² KO Špiljari u iznosu od 75,42 eura po 1 m², što ukupno iznosi 1.432,98 eura.

Član 3

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa ovlaštenim predstavnikom Crnogorskog Elektroprenosnog sistema AD iz Podgorice zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti iz čl. 1. Odluke, kojim će biti regulisana sva prava i obaveze ugovornih stranaka.

Član 4

Lica iz člana 1. ove Odluke stiče pravo upisa prava svojine na nepokretnosti kod Uprave za nekretnine CG - PJ Kotor, nakon izmirivanja ugovorne obaveze.

Član 5

Porez na promet nepokretnosti plaća kupac.

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore- Opštinski propisi“.

Broj: 11-11952

Kotor, 14. 08. 2014. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1243.

Na osnovu člana 45. stav 1. tačka 10. i 95. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. List RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Sl. List CG“ br. 88/09, 03/10, 73/10 i 38/12) i člana 30. i 75. Statuta Opštine Kotor („Sl. List Opštine Kotor“ br. 03/04 i „Sl. List CG - Opštinski propisi“ br. 17/08, 31/09, 40/10 i 04/11), Skupština Opštine Kotor na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine donijela je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o mjesnim zajednicama

Član 1

U Odluci o mjesnim zajednicama („Sl. List CG - Opštinski propisi“ br. 23/13) član 60. mijenja se i glasi:

„Zbor građana može se održati i donjeti punovažne odluke, ako Zboru prisustvuje:

- najmanje 10 % građana sa područja mjesne zajednice do 100 stanovnika, za koju se saziva Zbor;
- najmanje 5 % građana sa područja mjesne zajednice do 500 stanovnika, za koju se saziva Zbor;
- najmanje 3 % građana sa područja mjesne zajednice do 1000 stanovnika, za koju se saziva Zbor;
- najmanje 2 % građana sa područja mjesne zajednice preko 1000 stanovnika, za koju se saziva Zbor.“

Član 2

U članu 70. stav 1. navedene Odluke, umjesto riječi „člana 68“ treba da stoji „član 69“.

Član 3

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG - Opštinski propisi“.

Broj: 11-11950

Kotor, 14. 08. 2014. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1244.

Na osnovu člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list RCG“ br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Sl. list Crne Gore“ br. 88/09, 3/10, 38/12 i 10/14), člana 62. stav 1. i 65. Zakona o finansiranju lokalne samouprave („Sl. list RCG“ br. 42/03, 44/03 i „Sl. list Crne Gore“ br. 5/08, 51/08 i 74/10), shodno članu 50 Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti „Sl. list CG“ br. 20/14) i člana 30 Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor“ br. 3/04 i „Sl. list CG-Opštinski propisi“ br. 17/08, 31/09, 40/10 i 4/11), Skupština opštine Kotor, na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Odluku odbora direktora društva D.O.O. „Komunalno Kotor“ Kotor o reprogramu dospjelih kreditnih obaveza

Član 1

„Daje se saglasnost na Odluku odbora direktora društva D.O.O. „Komunalno Kotor“ Kotor, broj 2478 od 24.07.2014. godine, o reprogramu dospjelih kreditnih obaveza na iznos od 166.373,09 € po odobrenom kreditu br. 950-93-921 od 11.06.2013. godine, a na koji je data saglasnost SO Kotor Odlukom br. 11-4678 od 02.04.2013. godine i br. 11- 9615 od 09.07.2013. godine („Sl. list Crne Gore-Opštinski propisi“, br. 13/13 i 23/13).“

Član 2

„Opština Kotor će na ime garancije za blagovremeno izmirenje preostalih kreditnih obaveza D.O.O. „Komunalno Kotor“ Kotor utvrđenih u članu 1. ove Odluke izdati mjenicu sa pripadajućim mjeničnim ovlaštenjem.“

Član 3

Ovlašćuje se predsjednik Opštine da potpiše Ugovor o jemstvu na ime obezbijedenja reprograma kredita iz člana 1. ove Odluke.

O izvršenju ove Odluke staraće se Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije“.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Sl. listu CG - Opštinski propisi“.

Broj: 11-11954

Kotor, 14. 08. 2014. godine

Skupština opštine Kotor
Predsjednik,
Nikola Bukilica, s.r.

1245.

Na osnovu člana 49. i 51. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ broj 51/08; 40/10; 34/11, 40/11 i 47/11, 35/13, 39/13) i člana 30. Statuta Opštine Kotor („Sl. list Opštine Kotor“, broj 03/04), Skupština opštine Kotor, na sjednici održanoj 14. 08. 2014. godine, donijela je

ODLUKU

o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Platamuni-Trsteno

Član 1

Ovom Odlukom donosi se Detaljni urbanistički plan Platamuni-Trsteno (u daljem tekstu: Plan).

PUNOMOĆJE

Opunomoćujem:

1. RADA MARKOVIĆA, od oca Božidara, rođenog 22.10.1974. (dvadeset-drugi-oktobar-hiljadu-devet-stotina-sedamdeset-četvrte) godine, sa prebivalištem i adresom u Podgorici, Malo Brdo N-3/4, 5/46, JMB 2210974223017, lična karta broj 883942621 izdata od MUP Crne Gore- PJ Podgorica dana 25.07.2012. (dvadeset-petog-jula-dvije-hiljade-dvanaeste) godine sa rokom važenja 10 (deset) godina, diplomirani pravnik zaposlen u „Crnogorskom elektroprenosnom sistemu“ AD, Podgorica (u daljem tekstu: Punomoćnik) i /ili

2. GORANA ČAĐENOVIĆA, od oca Ivana, rođenog 09.02.1966. (devetog-februara-hiljadu-devetsto-šesdeset-šeste) godine, sa prebivalištem i adresom stana u Podgorici, ul. Ivana Vujoševića 30, JMB 0902966210234, lična karta broj 917941447 izdata od MUP Crne Gore-Područna jedinica Podgorica dana 18.02.2009. (osamnaesti-februar-dvije-hiljade-devetnaeste) godine sa rokom važenja do 18.02.2019. (osamnaestog-februara-dvije-hiljade-devetnaeste) godine, diplomirani pravnik zaposlen u „Crnogorskom elektroprenosnom sistemu“ AD, Podgorica (u daljem tekstu: Punomoćnik)

da u skladu sa opštim aktima mogu, svaki pojedinačno, u ime i za račun „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ AD Podgorica

1. pred notarom zaključivati, potpisivati i ovjeravati ugovore o kupoprodaji nepokretnosti, ugovore o prenosu, uspostavljanju ili prestanku prava svojine, prava službenosti ili drugih stvarnih prava na nepokretnostima, kao i ugovore o diobi i razmjeni nepokretnosti, ili podnositi takve zaključene ugovore notar radi sastavljanja notarskog zapisa o potvrđi privatne isprave (solemnizacija), sve prednje samo na osnovu posebne prethodne pisane saglasnosti potpisane od strane Izvršnog direktora „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ AD Podgorica za svaki pojedinačni slučaj, date u formi privatne isprave, a koja će činiti satavni dio zaključenog ugovora;
2. pred notarom potpisivati i ovjeravati potpis na sporazumima o isplati naknade za eksproprisano zemljište i sporazumima o naknadi za ustanovljenje prava službenosti na zemljištu, sve prednje samo na osnovu prethodne pisane saglasnosti potpisane od strane Izvršnog direktora „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ AD Podgorica za svaki pojedinačni slučaj, date u formi privatne isprave, a koja će činiti satavni dio zaključenog sporazuma;
3. dati sve potrebne izjave, izjašnjenja i saglasnosti pred notarom u vezi sa pravnim poslovima iz tač. 1.i 2., koje sam i ja, kao izvršni direktor ovlašten da dam;
4. predati zahtjev kod Uprave za nekretnine za uknjižbu nekog stvarnog prava na nepokretnosti i zastupati „Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD Podgorica u toku čitavog upravnog postupka povodom toga.

ZAVRŠNE ODREDBE

Notar je davaoca punomoćja poučio i upozorio na sljedeće:

- Da punomoćnici, svaki pojedinačno, imaju pravo da u ime i za račun „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ AD Podgorica zaključuju ugovore o prenosu, uspostavljanju i prestanku stvarnih prava na nepokretnostima, kao i sporazume o naknadi za eksproprisano zemljište, ali da im je u svakom pojedinačnom slučaju za to potrebna prethodna pisana saglasnost Izvršnog direktora tog privrednog društva data u formi privatne isprave;
- Da prema trećim savjesnim licima ovo punomoćje ima dejstva uprkos opoziva dok punomoćnik ima opravak ovog punomoćja;

AD C.

83

- Da forma propisana zakonom za neki ugovor ili koji drugi pravni posao važi i za punomoćje za zaključenje tog ugovora, odnosno za preduzimanje tog posla;
- Da punomoćnik može preduzimati samo one poslove u ime zastupanog za čije je preduzimanje ovlašten;
- Da ugovor koji zaključi punomoćnik u ime zastupanog i u granicama svojih ovlaštenja obavezuje neposredno zastupanog i drugu ugovornu stranu;
- Da u slučaju promjene ovlaštenog lica za zastupanje „Crnogorskog elektroprenosnog sistema“ AD, odnosno njegovih ličnih podataka, davalac punomoćja obavezan da o tome odmah obavijesti ovog notara, a u suprotnom snosi sve štetne posljedice;

Naknada za rad notara i naknada troškova u iznosu od 40,00 € (četrdeset eura) i PDV od 19% u iznosu od 7,60 € (sedam-eura-šesdeset-centi), odnosno u ukupnom iznosu od 47,60 € (četrdeset-sedam-eura-šesdeset-centi) je obračunata prema tarifnom broju 1 stav 7. Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara

Od ovog notarskog zapisa otpравak izvornika izdaje se za:

Davalac punomoćja 1 (jedan)

Punomoćnici 2 (dva)

Notar je davaocu punomoćja pročitao ovaj notarski zapis, neposrednim pitanjima uvjerio se da on odgovara njegovoj volji, nakon čega je davalac punomoćja izjavio da je razumio sadržinu ovog pravnog posla i da je saglasan sa ovim notarskim zapisom, koji slobodnom voljom odobrava i svojeručno, kako slijedi, potpisuje u prisustvu ovog notara, te je potom zapis potpisao i ovaj notar.

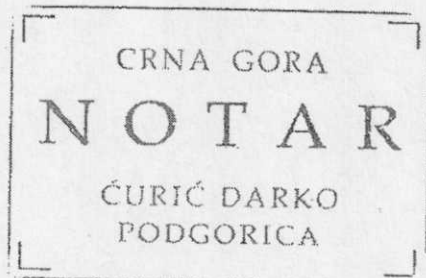
U Podgorici, dana 12.03.2014. (dvanaestog-marta-dvije-hiljade-četnaeste) godine u 14,30 h (četnaest-časova-trideset-minuta).

Davalac punomoćja
Za „Crnogorski elektroprenosni sistem“ AD
Izvršni direktor Ivan Bulatović

Ivan Bulatović

NOTAR
Darko Čurić

Darko Čurić





CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 04.03.2014.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11), na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07 ... 40/11, člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u "CRNOGORSKI ELEKTOPRENOSNI SISTEM" AD broj 209369 od 04.03.2014.god. podnosioca

Ime i prezime: Olgica Ivanović
JMBG ili br.pasoša:1105955215230
Adresa:Đoka Mirađevića M-1 - Podgorica

dana 04.03.2014.god. donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena :ograničenja ovlašćenja izvršnog direktora "CRNOGORSKI ELEKTOPRENOSNI SISTEM" AD - registarski broj 4-0008972/ 010.

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (ograničenja ovlašćenja izvršnog direktora) u privrednom društvu "CRNOGORSKI ELEKTOPRENOSNI SISTEM" AD utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07...40/11) i člana 2 i 3 Uputstva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.



Načelnik

Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

4-0008972/ 010
02751372

Datum promjene podataka: 04.03.2014

"CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM" AD

Izvršene su sledeće promjene: ograničenja ovlašćenja izvršnog direktora

Datum zaključivanja ugovora: 27.03.2009

Datum donošenja Statuta: 27.03.2009

Adresa obavljanja djelatnosti: SV.PETRA CETINJSKOG BR. 18

Datum izmjene Statuta: 27.06.2012

Adresa za prijem službene pošte: SV.PETRA CETINJSKOG BR. 18

Mjesto: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 3512 Prenos električne energije

Sjedište: PODGORICA

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da x ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna x

dva ili više oblika svojine

državna

Poriijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala x domaći

strani

mješoviti

Upisani kapital: 155,108,313.13€

Stari registarski broj: 4 - 0000330/20

(Novčani 34,261,797.71 , ne novčani 120,846,515.42)

Lica u društvu

Ime i prezime:

Boiša Šotra - 2605959150016

Adresa:

IVANA MILUTINOVIĆA BR. 16 PODGORICA CRNA GORA

Član Odbora direktora - (sa članovima Odbora direktora)

Kolektivno- ()

Ime i prezime:

Dragan Laketić - 1004965260136

Adresa:

MOSKOVSKA BB PODGORICA

Predsjednik odbora direktora - (sa članovima Odbora direktora)

Kolektivno- ()

Ime i prezime:

Giuseppe Saponaro - YA2247274

Adresa:

ITALIA

Član Odbora direktora - (sa članovima Odbora direktora)

Kolektivno- ()

Ime i prezime:

Ivan Bulatović - 1608979210258

Adresa:

PERA ŠOĆA L2/3 PODGORICA CRNA GORA

Izvršni direktor - neograničeno ()

Pojedinačno- ()

Francisci - YA0243456

ra direktora - (sa članovima Odbora direktora)
()

Adresa:
RIM ITALIA

zime:
aičević - 2707959215247

pora direktora - (sa članovima Odbora direktora)
no- ()

Adresa:
MOSKOVSKA 72 PODGORICA

prezime:
a Ivanović - 1105955215230

etar - ()
dinačno- ()

Adresa:
ĐOKA MIRAĐEVIĆA M-1 PODGORICA

e i prezime:
divoje Brajović - 1101935210016

an Odbora direktora - (sa članovima Odbora direktora)
olektivno- ()

Adresa:
BULEVAR REVOLUCIJE BR. 32 PODGORICA

me i prezime:
Vesna Bračanović - 2110973215253

Član Odbora direktora - ()
Kolektivno- (sa članovima Odbora direktora)

Adresa:
NOVAKA MILOŠEVA BR. 38 PODGORICA

Revizor

Ime i prezime/Naziv:
DRUŠTVO ZA KONSALTING I REVIZIJU "KPMG"
D.O.O.PODGORICA . - 02626837

Adresa:
PODGORICA, UL. BULEVAR SVETOG PETRA
CETINJSKOG 1A

Izdato 07.03.2014.god.



Načelnik

Milo Paunović

CRNA GORA
NOTAR
ČURIĆ DARKO
PODGORICA
Ul.Slobode br. 34

Dana 13.03.2014.godine (trinaestog-marta-dvije-hiljade-četnaeste) godine u 14,00 h (četnaest-časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Darkom Čurićem, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ul. Slobode br. 34 sa zahtjevom da na osnovu njegove izjave volje sačinim notarski zapis punomoćja za zastupanje „Crnogorskog elektroprenosnog sistema” AD, Podgorica, pristupio je:-----

BULATOVIĆ IVAN, od oca Radoslava, rođen 16.08.1979.(šesnaestog-avgusta-hiljadu-devet-stotina-sedamdeset-devete) godine u Podgorici, JMB 1608979210258, državljanin, Crne Gore, sa prebivalištem i adresom u Podgorici, Ul. Pera Šoća L 2/3, po zanimanju dipl. inženjer elektrotehnike, u svojstvu Izvršnog direktora „Crnogorskog elektroprenosnog sistema” AD, Podgorica, sa sjedištem u Podgorici, registarski broj subjekta upisa u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici: 40008972, matični broj 02751372, čiji sam identitet utvrdio na osnovu lične karte broj 402345221, izdate od MUP Crne Gore - PJ Podgorica dana 09.12.2009 (devetog-decembra-dvije-hiljade-devete).godine sa rokom važenja 10 (deset) godina (u daljem tekstu: **Davalac punomoćja**).-----

PRETHODNE NAPOMENE-----

Davalac punomoćja izjavjuje da želi da u svojstvu izvršnog direktora ovlasti punomoćnike da u ime i za račun „Crnogorskog elektroprenosnog sistema”AD Podgorica preduzimaju pravne radnje i zaključuju pravne poslove.-----

Nakon identifikacije stranke uvidom u gore navedeni lični dokument, notar je izvršio uvid u original Izvoda iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave za „Crnogorski elektroprenosni sistem”AD Podgorica od 07.03.2014.(sedmog-marta-dvije-hiljade-četnaeste) godine koji se u ovjerenom prepisu prilaže uz izvornik ovog notarskog zapisa.-----
Uvidom u naprijed naznačeni Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, notar je utvrdio da je davalac punomoćja u registru upisan kao Izvršni direktor navedenog privrednog društva te je ovlašten za zastupanje subjekta upisa i preduzimanje ovog pravnog posla.-----

Notar je upozorio stranku da bi bilo cjelishodno da izvrši provjeru u Centralnom registru privrednih subjekata Poreske uprave, te na mogućnost da je u međuvremenu moglo doći do promjene stanja upisanog u Izvod iz registra, ali stranka je izjavila da u Centralnom registru privrednih subjekata, u međuvremenu od izdavanja navedenog Izvoda nije došlo do promjena upisanih podataka koji se odnose na njegova ovlaštenja, te zahtijeva da notar ne vrši neposredan uvid u Centralni registar privrednih subjekata, te pristaje na rizike i posljedice u vezi s tim.-----
Notar je izvršio i uvid u web sajt Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave koji se dnevno ažurira, te je utvrdio da je i na navedenom web sajtu na dan sačinjavanja ovog notarskog zapisa Davalac punomoćja upisan kao Izvršni direktor navedenog privrednog društva.-----

Nakon što je notar ispitao i uvjerio se u pravu volju davaoca punomoćja, objasnio mu i podučio ga o dometima i pravnim posljedicama namjeravanog pravnog posla, te ustanovio da je stranka sposobna i ovlašćena za njegovo preduzimanje, Davalac punomoćja je izjavio da daje sljedeće:-----

D.C.

[Signature]

